



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

62487



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19016833, certifico hasta el día de hoy 26/07/2019 11:27:51, la Ficha Registral Número 62487.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 4040241
Fecha de Apertura: viernes, 09 de junio de 2017
Superficie del Bien: 3.3567had
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : SAN LORENZO

Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo del canton Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sector El Cañal de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta. Con un área total de 3.3467has: Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Pico Delgado José Ubaldo, Pico Pico Olanda Monserrate con 59.31 M. Rumbo S 73-15-6 E. Pico Delgado José Ubaldo, Pico Pico Olanda Monserrate con 80.12M. Rumbo S 49-22-47-E. Pico Delgado José Ubaldo, Pico Pico Olanda Monserrate, con 50.86 M. Rumbo S 60-35-31 E.

SUR: Cadena Vélez Johanna Vanessa, Chanalata Castro Jairo Salomón, con 83.55M. Rumbo N 39-17-14 W; Cadena Vélez Johanna Vanessa, Chanalata Castro Jairo Salomón con 43.31M. Rumbo S 54-12-46 W; Cadena Vélez Johanna Vanessa, Chanalata Castro Jairo Salomón con 34.27 M. Rumbo N 73-37-23 W; Cadena Vélez Johanna Vanessa, Chanalata Castro Jairo Salomón con 60.17 M. Rumbo N 85-56-15 W.

ESTE: Camino público con 171.84M. Siguiendo su trazado.

OESTE: Camino de Herradura con 49.93M. Siguiendo su trazado; Chanalata Castro Christian Patricio con 42.38 M. Rumbo N 87-53-38 E, Chanalata Castro Christian Patricio con 114.93 M. Rumbo N 33-15-13 E; Chanalata Castro Christian Patricio con 31.83M, Rumbo N 8-9-44 E; Alonzo Zambrano Leandro Baldomero con 14.84 M. Rumbo N 25-13-3 E.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	1702	09/jun./2017	44.684	44.695

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de junio de 2017

Número de Inscripción: 1702

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3757

Folio Inicial:44.684

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:44.695

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACIÓN, Lote de terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Fecha 26 JUL 2019

ADJUDICADOR	1360086840001	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA	NO DEFINIDO	QUITO	QUITO
ADJUDICATARIO	1300391107	ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:27:51 del viernes, 26 de julio de 2019

A petición de: ALONZO ZAMBRANO LEANDRO
BALDOMERO

Elaborado por: MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

