

2011

$$\frac{1}{2} \left( \frac{1}{2} \right) = \frac{1}{4}$$

España, la señora YAHARA EMPERATRIZ RECALDE VELASCO, según consta del documento que se adjunta al presente instrumento, y a quien en adelante podrá denominarse simplemente como FIDUCIARIA o "FIDUCIA". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil solteros los dos, domiciliados en la ciudad de Manta y Quito respectivamente. PRIMERA.- ANTECEDENTES - Uno - El fideicomiso mercantil irrevocable denominado "FIDEICOMISO CASA ECUADOR" (en adelante el FIDEICOMISO) fue constituido mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, Doctor Felipe Iturza de Dávalos, el 11 de julio del año dos mil ocho siendo su fiduciaria la compañía Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles. Dos - Mediante Convenio de Adhesión al FIDEICOMISO celebrado ante el Notario cuarto del cantón Manta, Abogada Elsy Cedeño Menéndez, el 29 de enero del año dos mil trece, el señor CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA en calidad de deudor adherente (en adelante DEUDOR ADHERENTE) y el señor CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA en calidad de aportante (en adelante APORTANTE), se adherieron al FIDEICOMISO, aportando estos últimos al patrimonio autónomo el inmueble descrito en la cláusula segunda del presente documento, (en adelante INMUEBLE). Dicha escritura fue inscrita el 21 de Enero de dos mil trece en el Registro de la Propiedad del cantón Quito. Tres - La Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha, en adelante MUTUALISTA, era titular de uno o varios créditos otorgados a favor de los DEUDORES ADHERENTES. Dichos créditos fueron garantizados mediante el aporte y transferencia del INMUEBLE al FIDEICOMISO. Cuatro - Mediante comunicación remitida a la FIDUCIARIA, la MUTUALISTA ha autorizado proceder a la transferencia del INMUEBLE en los términos del FIDEICOMISO. Cinco - El numeral 7.8) de la cláusula séptima del contrato de FIDEICOMISO, faculta a la FIDUCIARIA para que una vez cumplidas las condiciones establecidas en dicho contrato, sume la correspondiente transferencia a favor de los BENEFICIARIOS DE LA RESTITUCIÓN. SEGUNDA.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TÍTULO FIDUCIARIO - Con los antecedentes expresados al FIDEICOMISO, en cumplimiento de las instrucciones contenidas contempladas en el contrato de constitución del FIDEICOMISO y en el Convenio de Adhesión al mismo, procede a transferir la propiedad y el dominio del INMUEBLE señalado a continuación, a los BENEFICIARIOS DE LA RESTITUCIÓN, a título fiduciario sin ningún tipo de reserva, limitación, gravamen o prohibición de enajenar. La identificación, ubicación, superficie, linderos, dimensiones y demás especificaciones del INMUEBLE, constan a continuación: Los inmuebles consistentes en el departamento D TRES A y el departamento VEINTIOCHO y la bodega DIECIOCHO del Edificio

[illegible]

1130513 436

NORTE: Linderá con estacionamiento veintisiete en cinco metros. POR EL SUR: Linderá con estacionamiento veintinueve en cinco metros. POR EL ESTE: Linderá con bodega dividida en dos metros sesenta y cinco centímetros. POR EL OESTE: Linderá con área común de circulación vehicular en dos metros sesenta y cinco centímetros. Área: TRECE COMA SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. El estacionamiento VEINTIOCHO tiene nivel menos SEIS PUNTO TRECE. Área neta vendible: TRECE COMA SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Alícuota: cero coma cero cero treinta y uno por ciento (0.031%). Área de terreno: CINCO COMA CATORCE METROS CUADRADOS. Área común: OCHO COMA NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Área total: VEINTIDOS COMA SETENTA METROS CUADRADOS. BODEGA: DIECISEIS. POR ARRIBA: Linderá con bodega tres en cuatro coma sesenta y siete metros cuadrados. POR ABAJO: Linderá con terreno del edificio en cuatro coma sesenta y siete metros cuadrados. POR EL NORTE: Linderá con bodega quince en un metro sesenta centímetros. POR EL SUR: Linderá con bodega diecisiete en un metro sesenta centímetros. POR EL ESTE: Linderá con límite de terreno hacia el lote J - Cuatro en dos metros sesenta y cinco centímetros. POR EL OESTE: Linderá con estacionamiento veintiséis en dos metros sesenta y cinco centímetros. Área: CUATRO COMA SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. La bodega DIECISEIS tiene nivel menos SEIS PUNTO TRECE. Área neta vendible: CUATRO COMA SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. Alícuota: cero coma cero cero diez por ciento (0.0010%). Área de terreno: UNO COMA SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Área común: TRES COMA OCHO CUATRO METROS CUADRADOS. Área total: SIETE COMA SETENTA Y UN METROS CUADRADOS. Los linderos generales del lote de terreno unificado sobre el cual se encuentra construido el Edificio denominado "Naranja" son los siguientes. POR EL FRENTE: avenida principal con sesenta y seis metros cincuenta centímetros. POR LA IZQUIERDA: lote número J - Ocho con veintinueve metros sesenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: lote seis con cuarenta y nueve metros cincuenta centímetros y 40% del lote número DIECISIETE. POR EL COSTADO IZQUIERDO: lote J - Cuatro con cuarenta y cinco metros. Con una superficie total de mil seiscientos sesenta y seis metros cincuenta y dos metros cuadrados. Se declara expresa voluntad de las partes de que el presente documento y dimensiones del inmueble en presente transferencia se lo realiza como cuerpo cierto. Adicionalmente, se declara que dicha transferencia comprende, actualmente y a futuro, todas las construcciones y las cosas accesorias, así como los bienes que por adhesión, adherencia, por destinación o por incorporación se agreguen al inmueble y sean considerados como inmuebles conforme las disposiciones del Código Civil. También incluye, mobiliario y a

[illegible]

contra Ley de Arbitraje y Mediación, el Reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y cualquier otra reglamentación que se expida sobre el particular, mandando las siguientes normas: 9.1.- Los arbitros serán seleccionados conforme lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación, 9.2.- Los arbitros de dicho Centro efectuaran un arbitraje administrado, en derecho y condecorado y queda facultado para tomar medidas cautelares solicitando el auxilio de funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos, sin que sea necesario acudir a un juez ordinario alguno para tales efectos; 9.3.- El Tribunal de Arbitraje estará integrado por tres arbitros; 9.4.- El procedimiento arbitral tendrá lugar en las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito, 9.5.- Las partes renuncian a la jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo arbitral y se comprometen a no interponer ningún tipo de recurso en contra del laudo arbitral. El laudo arbitral será inapelable. La reconvenición, de existir, se someterá también a lo dispuesto en la presente cláusula y versará únicamente sobre la causa por la cual se interpuso la demanda inicial. Usted señor Notario sirvase incorporar las demás cláusulas de estilo para la plena validez y eficacia del presente instrumento. Hacia aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la ABOGADA MARIA VERONICA ARTEAGA MOLINA, matrícula número siete mil ochocientos dieciséis, Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que ha sido a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto, DOY FE. 

  
YVONNE ESPERANZA RECALDE VELASCO  
Abogada en Ecuador  
C.O.A. 10.000.000.000.000

  
YVONNE ESPERANZA RECALDE VELASCO  
Abogada en Ecuador  
C.O.A. 10.000.000.000.000

Abogada en Ecuador

1. The first of these is the fact that the  
 2. second of these is the fact that the

3. The third of these is the fact that the

4. The fourth of these is the fact that the

5. The fifth of these is the fact that the

6. The sixth of these is the fact that the

7. The seventh of these is the fact that the

8. The eighth of these is the fact that the

9. The ninth of these is the fact that the

10. The tenth of these is the fact that the

11. The eleventh of these is the fact that the

12. The twelfth of these is the fact that the

13. The thirteenth of these is the fact that the

14. The fourteenth of these is the fact that the

15. The fifteenth of these is the fact that the

16. The sixteenth of these is the fact that the

17. The seventeenth of these is the fact that the

18. The eighteenth of these is the fact that the

19. The nineteenth of these is the fact that the

20. The twentieth of these is the fact that the

21. The twenty-first of these is the fact that the

22. The twenty-second of these is the fact that the

23. The twenty-third of these is the fact that the

24. The twenty-fourth of these is the fact that the

25. The twenty-fifth of these is the fact that the

26. The twenty-sixth of these is the fact that the

27. The twenty-seventh of these is the fact that the

28. The twenty-eighth of these is the fact that the

29. The twenty-ninth of these is the fact that the

30. The thirtieth of these is the fact that the

31. The thirty-first of these is the fact that the

32. The thirty-second of these is the fact that the

33. The thirty-third of these is the fact that the

34. The thirty-fourth of these is the fact that the

35. The thirty-fifth of these is the fact that the

36. The thirty-sixth of these is the fact that the

37. The thirty-seventh of these is the fact that the

38. The thirty-eighth of these is the fact that the

39. The thirty-ninth of these is the fact that the

40. The fortieth of these is the fact that the

41. The forty-first of these is the fact that the

42. The forty-second of these is the fact that the

43. The forty-third of these is the fact that the

44. The forty-fourth of these is the fact that the

45. The forty-fifth of these is the fact that the

46. The forty-sixth of these is the fact that the

47. The forty-seventh of these is the fact that the

48. The forty-eighth of these is the fact that the

49. The forty-ninth of these is the fact that the

50. The fiftieth of these is the fact that the

1. De los siguientes nombres: Felipe Rosendo Quiroga, Ana Luz de los Angeles Quintero,  
2. Yohana Torres, Ricardo Velasco, Maria Velasco, Aracely Arce, Xaviera Arce, Patricia Arce,  
3. Angeles Salazar, Nelly, Inés del Carmen Barrios, Leticia, Maria Maldonado, y Nelly,  
4. Rene Quiza, Yohana Velasco, Ricardo Salazar, Maria Eugenia, Gabriela, y Nelly,  
5. Ortega, Maria Sofia, David, y Cordova, en adelante MANDATARIOS, para que a nombre del  
6. con otros mandatos y, a nombre y representación de la MANDANTE, puedan al fin, negociar, suscribir,  
7. contratos de constitución, reforma, modificación, ampliación, terminación y liquidación de negocios, y  
8. cuales FIDUCIA actúe como Fiduciaria; b) Realizar todos los actos y suscribir todos los contratos y documentos  
9. sean necesarios para la administración y cumplimiento del objeto, finalidad e instrucciones de los  
10. fiduciarios en los cuales FIDUCIA actúe como Fiduciaria, así como para pagar las deudas y cumplir  
11. obligaciones y ejercer los derechos que a FIDUCIA como fiduciaria de los negocios fiduciarios correspondan,  
12. constituirse; c) Para adquirir a nombre de los negocios administrados por FIDUCIA o Consueles, o de  
13. fiduciarios, el dominio de bienes muebles o inmuebles, transferir o otorgar personas, a cualquier título, de  
14. los bienes de cualquier naturaleza, que conforman el patrimonio autónomo de los negocios administrados  
15. FIDUCIA o que sean de propiedad de los Consueles de encargos fiduciarios, así como ejercer los  
16. derechos y prerrogativas que les otorga la ley para garantizar obligaciones de cualquier clase; d) Para ejercer los  
17. no son exclusivos por lo que el presente poder otorga a los MANDATARIOS amplios poderes para  
18. ejercicio por insuficiencia, TERCERA.- No se podrá delegar el presente mandato total o parcialmente  
19. enso, Jairo Sanz Nozari se va a agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este  
20. (finada) Abogada Verónica Arce, matrícula profesional número siete mil ochocientos y noventa y  
21. de la ciudad de Quito, Ecuador, en la ciudad de Quito, a los trece días del mes de mayo del año  
22. de mil noventa y siete, en una sola sesión, y en presencia de la Notaria, y en la forma que  
23. se describe en el presente documento.  
24. FIDUCIA  
25. FIDUCIA  
26. FIDUCIA  
27. FIDUCIA  
28. FIDUCIA  
29. FIDUCIA  
30. FIDUCIA  
31. FIDUCIA  
32. FIDUCIA  
33. FIDUCIA  
34. FIDUCIA  
35. FIDUCIA  
36. FIDUCIA  
37. FIDUCIA  
38. FIDUCIA  
39. FIDUCIA  
40. FIDUCIA  
41. FIDUCIA  
42. FIDUCIA  
43. FIDUCIA  
44. FIDUCIA  
45. FIDUCIA  
46. FIDUCIA  
47. FIDUCIA  
48. FIDUCIA  
49. FIDUCIA  
50. FIDUCIA  
51. FIDUCIA  
52. FIDUCIA  
53. FIDUCIA  
54. FIDUCIA  
55. FIDUCIA  
56. FIDUCIA  
57. FIDUCIA  
58. FIDUCIA  
59. FIDUCIA  
60. FIDUCIA  
61. FIDUCIA  
62. FIDUCIA  
63. FIDUCIA  
64. FIDUCIA  
65. FIDUCIA  
66. FIDUCIA  
67. FIDUCIA  
68. FIDUCIA  
69. FIDUCIA  
70. FIDUCIA  
71. FIDUCIA  
72. FIDUCIA  
73. FIDUCIA  
74. FIDUCIA  
75. FIDUCIA  
76. FIDUCIA  
77. FIDUCIA  
78. FIDUCIA  
79. FIDUCIA  
80. FIDUCIA  
81. FIDUCIA  
82. FIDUCIA  
83. FIDUCIA  
84. FIDUCIA  
85. FIDUCIA  
86. FIDUCIA  
87. FIDUCIA  
88. FIDUCIA  
89. FIDUCIA  
90. FIDUCIA  
91. FIDUCIA  
92. FIDUCIA  
93. FIDUCIA  
94. FIDUCIA  
95. FIDUCIA  
96. FIDUCIA  
97. FIDUCIA  
98. FIDUCIA  
99. FIDUCIA  
100. FIDUCIA

Con esta fecha 12 de Abril del 2013, se refrenda inscrito el nombramiento de **GERENTE GENERAL**, otorgado por la **COMPANIA EDUCIA S.A. ADMINISTRACION DE FONDOS Y FIDEICOMISOS MERCANTILES**, a favor de **ORTIZ REYES JAVIER**, Quito, a 16 de octubre del 2012, en el Registro.

EP. ROSEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO

RENTA

RAZÓN: Da conformidad con la facultad prevista en el numeral cinco del Art. 18 de la Ley Notarial CERTIFICO, que la presente FOTOCOPIA es IGUAL al documento ORIGINAL que exhibido se otorgó.

Quito, a 10 MAR 2013

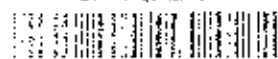
Dr. Diego Almeida M.  
NOTARIO DECIMO SUPLENTE (2)

... ZON. En la matriz de la escritura de PODER ESPECIAL que otorga la COMPAÑIA FIDUCIA S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDELCOMISOS MERCANTILES a favor de EDGAR ROSENDO OSORIO VACA Y OTROS celebrada el 1 de marzo del 2013 ante el Suscrito Notario Doctor Diego Almeida Montero, cuya copia antecede, existe DCS razones de revocacion a favor del señor MARLON PATRICIO HIDALGO REVELO, celebrada el 9 de octubre del 2013 ante el Suscrito Doctor Diego Almeida, y, a favor de VERONICA VANESSA NAVARRETE SILRRANO, celebrada el 20 de enero de 2014 ante la Dra Yolanda Alabuela, Notaria Novena, quedando los demás mandantes vigentes para hacer uso del mismo - Quito 22 de Abril de 2014.- factura No. 88398

DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO

Notario Décimo del Cantón Quito





Volcanta y Calle 11

Conforme a la solicitud Número 28-58, el oficio de esta ciudad de hoy la Ficha Registral Número 36859.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Acto: 29 de Julio de 2012

Localidad: Mantua

Escritura: 1000

Código de Verificación: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### FINES REGISTRAL

ESTACIONAMIENTO 28: DE EDIFICIO NEREA, ubicado en la Manzana J de la Urbanización "Mina" de la Parroquia y Canton Mantua. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR ARRIBA: Linderos con estacionamiento 5 en 13.75m<sup>2</sup>. POR ABAJO: Linderos con terreno del edificio en 13.75m<sup>2</sup>. POR EL NORTE: Linderos con estacionamiento 27 en 5.00m. POR EL SUR: Linderos con estacionamiento 29 en 5.00m. POR EL ESTE: Linderos con bodega 16 en 2.75m. POR EL OESTE: Linderos con área común de circulación vehicular en 2.75m. ÁREA: 13.75m<sup>2</sup>. El Estacionamiento 28, tiene Nivel -6.13. Área Neta visible: 13.75. Área: 0.0031. Área de terreno: 5.14. Área Común: 8.95. Área Total: 22.70. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

| Acto                 | Acto                    | Número y fecha de inscripción | Fecha de inscripción |
|----------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Compra Venta         | Compra venta            | 2512 29.12.2006               | 29.12.2006           |
| Compra Venta         | Compra y venta de Solar | 584 29.12.2012                | 29.12.2012           |
| Propiedad Horizontal | Propiedad Horizontal    | 25 30.07.2012                 | 30.07.2012           |
| Pagos                | Pagos                   | 54 30.07.2012                 | 30.07.2012           |
| Edificación          | Edificación             | 25 29.02.2013                 | 29.02.2013           |
| Edificación          | Edificación             | 3 29.02.2013                  | 29.02.2013           |
| Compra Venta         | Compra venta            | 25 29.02.2013                 | 29.02.2013           |

### REGISTRO DE COMPRA VENTA

#### ACTOS REGISTRAL

Acto de Compra Venta de Solar

Fecha de Acto: 29 de Julio de 2012

Localidad: Mantua

Escritura: 1000

Código de Verificación: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Fecha de inscripción: 29 de Julio de 2012

Miguel Chávez Ortiz, agradece a la Señora Carmen María Ortiz Morales, representante de la primera adquisición y a la Señora Raimunda Carmen Morales Castañeda representante de la segunda adquisición y ratifican en la misma por convenir a sus intereses. El mismo que se compone de tres lotes señalados con los números Cinco, Seis y Siete de la manzana J de la Urbanización Unida Dos del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Código R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000042383 | Compañía Atiaga & Iturbide C.A. | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000042382 | Chavez Ortiz Luis Miguel        | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000042383 | Chavez Ortiz Milton Javier      | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folio Inicial | Folio final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 849             | 28-mar-2000      | 4960          | 4963        |
| Compra Venta | 2169            | 09-ago-2000      | 13241         | 13248       |

3.- Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: miércoles, 29 de febrero de 2012

Tomo: 25 Folio Inicial: 11,544 - Folio Final: 11,559

Número de Inscripción: 584 Número de Repertorio: 1,152

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Rocafuerte

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

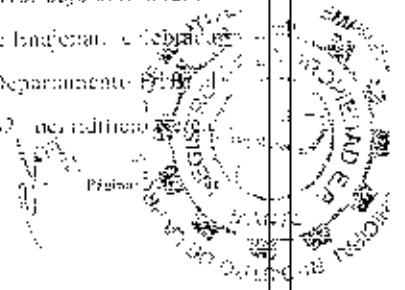
a.- Observaciones:

Unificación y Consolidación de dos cuerpos de terrenos. De igual manera el compareciente deja constancia que en la escritura pública en la que adquirieron el primer lote descrito en líneas anteriores se deslizó un error en uno de sus linderos ya que se hace constar el costado izquierdo como calle J-4, cuando en realidad es el Lote J-4, aclaración que se la realiza basándose en el informe número 002-0118 emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano en fecha diecinueve de agosto del 2012. Unifican el lote número 5, 6 y 7 de la Manzana J de la Urbanización Unida Dos del Cantón Manta quedando una cabida total de 1.666,50 m<sup>2</sup>. El predio descrito tiene inscrita Hipoteca Abierta con fecha 8 de Diciembre del 2010, mediante escritura celebrada ante el Notario Cuarto de Manta con fecha 15 de Noviembre del 2010, a favor del Fideicomiso de Inversión y Administración del HESS para el desarrollo del mercado inmobiliario. Con fecha Primero de Octubre del 2012 bajo el N. 1382 se encuentra inscrita cancelación parcial de garantía hipotecaria y de levantamiento de Prohibición de enajenar exclusivamente sobre el departamento D7D ubicado en la sexta planta alata (piso 7) del edificio NEREA. Con fecha Octubre 30 del 2012, bajo el No. 1,594, se encuentra inscrita Cancelación Parcial de Hipoteca y de Levantamiento de Prohibición de Enajenar, de los Departamentos S7B, Dep. D2A, Dep. D3A, Dep. D7A, Dep. S8C, Dep. S4C, Dep. D3B, Dep. S2C, Dep. S3B, Dep. S3C, Dep. S4B, Dep. D4D, Dep. D5A, Dep. S5B, Dep. S5C, Dep. D5D, Dep. D6A, Dep. S6A, Dep. S6C, Dep. S6C, Dep. S7C, Dep. D8A, Dep. D8B, ESTACIONAMIENTO NÚM. 22, 23, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

Unificación, formación y por 10 años

Fecha Registro: 2012

Página:



$$H^1(\mathcal{O}_X(-n)) = H^1(\mathcal{O}_X(-n-1)) = 0 \quad \text{for } n \geq 1, \quad H^1(\mathcal{O}_X(-1)) = H^1(\mathcal{O}_X) = 0$$

|             |                           |                            |              |           |
|-------------|---------------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Capital     | Capital: R\$ 1.000.000,00 | Sociedade: Razão Social    | Estado Civil | Documento |
| Propriedade | Situação: 1.000 ações     | União Ativa & Hurbale C.A. |              | Mor       |

| Label                       | No. Inscrptions | Fol. Inscrptions | Folio Initial | Folio Final |
|-----------------------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Encomienda y Colonizaciones | 1636            | 1094Fs-2019      | 2534r         | 2596r       |
| Comercio y Artes            | 2512            | 1820Fs-2006      | 347r          | 3496r       |

|              |                          |                                 |              |           |
|--------------|--------------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Coleção      | Critério 36.1.1.1        | Numeração Razão Social          | Estado Civil | Domicílio |
| Proprietário | Belmonte, Carlos Alberto | Camargo, Alvaro & Iuribide C. A |              | Maria     |

| Libro:                    | No. inscripción: | Fec. inscripción: | Folio inicial: | Folio final: |
|---------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| El profesor y sus alumnos | 1636             | 08-dic-2010       | 25311          | 25951        |
| Guerra y Paz              | 581              | 19-jun-2012       | 11341          | 11559        |
| El mundo de hoy           | 1636             | 08-dic-2010       | 25311          | 25951        |

| Author(s)                                                                                                                                                                                           | Journal                           | Year                                                                                                | Researcher(s)                                                                     | Location                    | Duration |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|
| De Vries, M. J. M., & Van der Wal, R. C. M. <td>Journal of Interpersonal Violence</td> <td>2003 <td>De Vries, M. J. M., &amp; Van der Wal, R. C. M. <td>Netherlands <td>1 year</td> </td></td></td> | Journal of Interpersonal Violence | 2003 <td>De Vries, M. J. M., &amp; Van der Wal, R. C. M. <td>Netherlands <td>1 year</td> </td></td> | De Vries, M. J. M., & Van der Wal, R. C. M. <td>Netherlands <td>1 year</td> </td> | Netherlands <td>1 year</td> | 1 year   |

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Propiedades Horizontales 25 30-jul-2012 864 954

1. Fideicomiso

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 2 Folio Inicial: 484 - Folio Final: 539  
 Número de Inscripción: 12 Número de Repertorio: 1.750  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

CONVENIO DE ADHESION A FIDEICOMISO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                         | Estado Civil | Domicilio |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor   | 80-000000066597 | Asociación de Ahorro y Crédito Para la Vivienda |              | Manta     |
| Aportante  | 13-09677126     | Cedeño Ibarra Calixto Xavier                    | Soltero      | Manta     |
| Fiduciario | 80-000000055469 | Fideicomiso Mercantil Irrevocable Denominado    |              | Manta     |

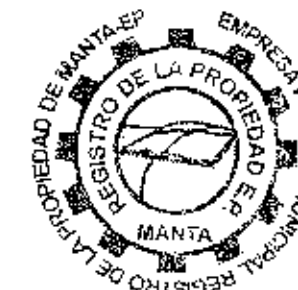
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Propiedades Horizontales 25 30-jul-2012 864 954

2. Transferencia de Dominio

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 486 - Folio Final: 539  
 Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 1.751  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE.- La Compañía FIDUCIA S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, quien actúa debidamente representada por la Sra. Yabaira Emperatriz Recalde Velasco, en su calidad de Apoderada Especial, de conformidad con el documento que se adjunta al presente instrumento como habilitante, representante legal del Fideicomiso Mercantil irrevocable denominado "FIDEICOMISO CASA ECUADOR", parte a la que en adelante se la podrá denominar simplemente como FIDUCIARIA. La compareciente es mayor de edad, soltera, la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito Para la Vivienda Pichincha, representada por el Dr. Trajano Ernesto Lugo Naranjo, en su calidad de Apoderado Especial del Ing. Mario Burbano de Lara, Gerente General y por lo tanto representante legal de la institución, tal como lo justifica con el Poder Especial que se adjunta, parte a la que en adelante se la podrá denominar simplemente como "ACREEDOR". El Sr. Calixto Xavier Cedeño Ibarra, soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se podrá denominar simplemente como EL DEUDOR ADHERENTE.- Los inmuebles consistentes en el DEPARTAMENTO DUECE, en ESTACIONAMIENTO VEINTIOCHO y la BODEGA DIECISEIS, del EDIFICIO DENOMINADO "NEREA", que está ubicado sobre los lotes números Cinco, Seis y Siete de la Manzana "J", de la Urbanización "EL MINA 1", de la Parroquia y Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                      | Estado Civil | Domicilio |
|------------|-----------------|----------------------------------------------|--------------|-----------|
| Aportante  | 13-09677126     | Cedeño Ibarra Calixto Xavier                 | Soltero      | Manta     |
| Fiduciario | 80-000000055469 | Fideicomiso Mercantil Irrevocable Denominado |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: MARE Fecha Registro: 2013 Página: 1 de 1

|                                     |     |                       |       |              |        |
|-------------------------------------|-----|-----------------------|-------|--------------|--------|
| Forma                               | De  | Indicador de          | Valor | Indicador de | 14.723 |
| Número de observações               | 125 | Número de observações |       |              | 1.799  |
| Diferença entre o quadrado original |     | Número de             |       |              |        |
| Número de                           |     | Monte                 |       |              |        |

### Key to the Key Categories:

En Panamá: A. L. D. V. & C. (1994). *El agua en Panamá*. Panamá: Editorial del Siglo Veintiuno. Los autores: A. López, C. Amador y J. Herrera, con el apoyo de la Corporación Interamericana de Sanitarios (CINOSAN) y el CAVIAR (CEDI NUBARRA, S. de C. V.), Corporación de saneamiento de la zona de Barro Colorado y el CEDI (C. de Ingeniería y Construcción S. de C. V.). En Panamá: A. L. D. V. & C. (1994). *El agua en Panamá*. Panamá: Editorial del Siglo Veintiuno. Los autores: A. López, C. Amador y J. Herrera, con el apoyo de la Corporación Interamericana de Sanitarios (CINOSAN) y el CAVIAR (CEDI NUBARRA, S. de C. V.), Corporación de saneamiento de la zona de Barro Colorado y el CEDI (C. de Ingeniería y Construcción S. de C. V.).

|            |                     |                                     |              |           |
|------------|---------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Actividad  | Elaboración de C.A. | Nombre y apellidos Razón Social     | Estado Civil | Domicilio |
| Comprender | Elaboración de C.A. | Elaboración de C.A. Calixto Navarro | Soltero      | Murcia    |
| Agrupador  | Suplementos de C.A. | Compañía Atiende & Herbolero S.A    |              | Murcia    |

| Nome                       | Nº Inscrição | Fee Inscrição | Colo Inicial | Nome Final |
|----------------------------|--------------|---------------|--------------|------------|
| Propriedades das extensões | 25           | R\$ 120,00    | 804          | 115        |

| <i>Libro</i>                | <i>Número de Inscripciones</i> | <i>Libro</i> |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------|
| Fideicomiso                 | 2                              |              |
| Planes                      | 1                              |              |
| Compra-Venta                | 5                              |              |
| Procedimientos Horizontales | 1                              |              |

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at: 13:28:04 del viernes, 20 de junio de 2014

A petition for

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chavez

2309 JSSC 2004

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

Valor del Certificado 30 días. Excepcio-  
que se dé un traspaso de dominio, no  
empezará en su plazo.

[1] *Interests of the community and/or environment.*  
 A. *See* Document 1. *Registration of the*  
*property.*

Author's address: Department of Mathematics

VirtualKit Register:

105-27

LOS ANGELES  
JUN 1964  
FBI

• **Prevalence** = the proportion of a population that has a disease at a particular point in time

[illegible]

DEPARTAMENTO S. L. D. TRES A. DEL LUGAR DE DENOMINADO N. de A. abriendo en la Manzana de la Urbanización "El Milagro" de la Parroquia y Unión Agraria, en la Segunda Planta alta (piso Tres): Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR ARRIBA: Líndera con departamento D. Cuatro A en 129.49m<sup>2</sup>. POR ABAJO: Líndera con departamento D. Dos A en 129.49m<sup>2</sup>. POR EL NORTE: Líndera con vació hacia retro y posterior de oeste a este en 2.88m, desde este punto giro al sur en 0.70m, desde este punto giro al este en 0.60m, desde este punto giro al Sur en 1.85m y desde este punto giro al este en 2.70m. POR EL SUR: Líndera con vació hacia retro frontal de oeste a este en 0.80m, desde este punto giro al norte en 1.20m y desde este punto giro al este en 1.60m. POR EL ESTE: Líndera con vació hacia retro lateral de norte a sur en 6.00m, desde este punto giro al oeste en 1.70m, desde este punto giro al sur en 1.70m, desde este punto giro al este en 0.60m y desde este punto giro al sur en 3.80m. POR EL OESTE: Líndera de norte a sur con vació en 0.50m con departamento S. Tres B en 3.20m, desde este punto giro al este con ducto de ascensor y escaleras en 2.94m y desde este punto giro al sur en 1.80m, con área común de circulación en 3.20m, con área común escalera en 1.45m y con vació hacia retro frontal en 1.90m. Área: 129.49m<sup>2</sup>. Nota: Dentro de las medidas y linderos se incluye el área de terrazas con 18.62m<sup>2</sup>.

[illegible]

• • • • •

1. *Not a member of the family*

$$| \mathbf{r}_i | = \sqrt{x_i^2 + y_i^2 + z_i^2} = \sqrt{1 + 1 + 1} = \sqrt{3} \approx 1.732$$

100

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)  
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)  
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)  
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)  
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)  
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)  
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)  
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)  
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)  
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)  
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)  
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)  
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)  
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)  
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)  
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)  
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)  
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)  
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)  
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)  
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)  
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)  
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)  
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)  
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)  
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)  
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)  
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)  
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)  
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)  
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)  
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)  
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)  
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)  
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)  
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)  
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)  
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)  
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)  
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)  
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)  
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)  
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)  
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)  
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)  
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)  
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)  
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)  
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)  
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)  
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)  
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)  
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)  
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 78. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 79. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 80. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)  
 81. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 82. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 83. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 84. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 85. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 86. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 87. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 88. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 89. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 90. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 91. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 92. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 93. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 94. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 95. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 96. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 97. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 98. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 99. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 100. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 101. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 102. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 103. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 104. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 105. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 106. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 107. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)  
 108. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 109. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 110. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 111. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 112. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 113. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 114. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 115. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 116. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 117. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 118. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 119. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 120. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 121. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 122. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 123. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 124. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 125. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 126. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 127. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 128. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 129. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 130. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 131. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 132. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 133.

### Consequents

Turnos: 1 Folio Inicial: 34,491 - Folio Final: 34,509

Turno: 1      Folio Inicial: 34,491      -      Folio Final: 34,509

Número de Inscripción: 2.512      Número de Repertorio: 5.408

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre des Conteneurs: Manta

Fecha de Otorgamiento:Providencia: lunes, 23 de octubre de 2006

Escritura: 3:30/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### 4. - Observations:

Acceptación de Compraventa y Compraventa de Tres Lotes de Terrenos, en la que Milton Javier y Luis Miguel Choez Ortiz, representados por Abg. Milton Javier Choez Ramirez, COMPAÑIA ATIAGA & TURBULE C.A. representada por Ing. José Alfredo Atiaga Calcedo, Acceptación de Compraventa Los Señores Milton Javier y Luis Miguel Choez Ortiz agradecen a la Señoras Carmen Maria Ortiz Morales, representante de la primera adquisición y a la Señora Ramona Carmen Morales Castañeda representante de la segunda adquisición y ratifican en la misma por convenir a sus intereses. El mismo que se compone de tres lotes signados con los número Cinco, Seis y Siete de la manzana " J " , Urbanización Unión Dos, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000042383 | Compañía Aníaga & Iturbide C.A. | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000042382 | Choez Ortiz Luis Miguel         | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000042384 | Choez Ortiz Milton Javier       | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | \$49            | 28-mar-2000       | 4960           | 4963         |
| Compra Venta | 2169            | 09-ago-2000       | 13241          | 13248        |

### 3. Unificación y formación de Solar

Inscrito el: miércoles, 29 de febrero de 2012

Tomos: 25 - Folio Inicial: 11.544 - Folio Final: 11.559

Número de Inscripción: 584      Número de Repertorio: 1.152

Oficina donde se guarda el original: **Notaria Segunda**

Nombre del Cantón: Riosafuerte

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

**Fach der Resolution:**

n.- Observations:

Unificación y Consolidación de Dos cuerpos de terrenos. De igual manera el compareciente deja constancia que en la escritura pública en la que adquirieron el primer lote descrito en líneas anteriores se deslizó un error en una de sus lindas en que se hace constar el estado izquierdo como calle J-4, cuando en realidad es el Lote J-4, aclaración que se va realiza basándose en el informe número 007-0118 emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano en fecha dieciocho de enero de 2012 y figurar en las alíneas 5, 6 y 7 de la Manzana J de la Urbanización, Urbana Desdoblamiento Manzanera que el número de alínea es el total de 11 alíneas, 5 y 6 en 2, del predio descrito debe insertar Hipoteca Abierta con fecha 8 de Diciembre del 2010, mediante escritura celebrada ante el Notario Cuarto de Manzanera con fecha 15 de Noviembre del 2010, a favor del Fideicomiso de Inversión y Administración del IESS para el desarrollo del mercado inmobiliario. Con fecha Primero de Octubre del 2011 bajo el N° 1382 se menciona inserta cancelación parcial de garantía hipotecaria y de levantamiento de Prohibición de enajenar este inmueble sobre el departamento D7D ubicado en la sexta planta alta y piso 7 del edificio IERFA. Con fecha Octubre 30 del 2012, bajo el N° 1594, se menciona inserta cancelación parcial de Hipoteca y de

The diagram illustrates a polymer chain interacting with a surface. The polymer chain is depicted as a series of connected circles or beads, with some segments labeled 'g' and others 'p'. These segments are positioned near a horizontal line representing the surface, which is labeled 'PSI'. Arrows indicate the interaction or movement of the polymer segments relative to the surface.

2. 1 Planos

Inscrito el: lunes, 30 de julio de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 591 - Folio Final: 602

Número de Inscripción: 34 Número de Repertorio: 4.339

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Rocafuerte

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de junio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS DEL EDIFICIO NEREA.- ubicado en la Manzana J de la Urbanización "Unión II" de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario | 80-2000000046696 | Compañía Ataga & Burbide C.A |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:                   | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Propiedades Horizontales | 25               | 30-jul-2012       | 864            | 954          |

3. 2 Fideicomiso

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 2 Folio Inicial: 484 - Folio Final: 539

Número de Inscripción: 12 Número de Repertorio: 1.750

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CONVENIO DE ADHESION A FIDEICOMISO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social                         | Estado Civil | Domicilio |
|------------|-------------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor   | 80-40000000066597 | Asociación de Ahorro y Crédito Para la Vivienda |              | Manta     |
| Aportante  | 13-09677126       | Cedeño Ibarra Calixto Xavier                    | Soltero      | Manta     |
| Fiduciario | 80-0000000055469  | Fideicomiso Mercantil Irrevocable Denominado    |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:                   | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Propiedades Horizontales | 25               | 30-jul-2012       | 864            | 954          |

6. 2 Transferencia de Dominio

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 486 - Folio Final: 539

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 1.751

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE C.A. Compañía FIDUCIA S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles quien actúa debidamente representada por la Sra. Yalachaño y Patricia Rosalbe Velasco, en su calidad de Apoderada Especial, de conformidad con el documento que se adjunta al presente instrumento como habilitante, representante legal del Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado "FIDEICOMISO CASA EL LAJADOR", parte a la que en adelante se le podrá denominar simplemente como FIDUCIARIA. La compareciente es mayor de edad, soltera. La Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito Para la Vivienda Pichincha, representada por el Dr. Trajano Ernesto

2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                    | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Fideicomiso              | 2                       |       |                         |
| Planos                   | 1                       |       |                         |
| Compra Venta             | 3                       |       |                         |
| Propiedades Horizontales | 1                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:09:54 del Viernes, 20 de junio de 2014

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Gajardo Chávez  
130699882



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se dé un traspaso de dominio o se emita un gravamen.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

36870

FD-36876

INFORMACIÓN REGISTRAL.

[illegible]

BOD. G.V. POR EL LÍD. DEL FONDO: RUA, un gable en la Manzana 1 de la Urbanización "Unión H. G. de la Parroquia y Concejo Numa. Cienfuegos dentro de los siguientes linderos y medidas: POR ARRIBA: Linderos con bodega 3 en 4.67m2. POR ABAJO: Linderos con terreno del edificio en 4.67m2. POR EL NORTE: Linderos con bodega 15 en 1.70m. POR EL SUR: Linderos con bodega 17 en 1.70m. POR EL ESTE: Linderos con límite de terreno hacia lote 14 en 2.70m. POR EL OESTE: Linderos con estas enamiento 26 en 2.73m. Área: 4.67m2. La Bodega 15, tiene nivel 9.43. Área Neta vendible: 4.67 Alícuota 0.0010. Área de terreno: 1.70. Área Común: 3.94. Área Total: 7.71. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

| Tronco                   | Var.                                | Número de árboles por parcela | Volumen (m <sup>3</sup> ) |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Compu y Viento           | Compu y Viento                      | 2,512                         | 38,14,200                 |
| Compu y viento           | Compu y viento (exclusión de salar) | 84                            | 16,01,791                 |
| Propiedades Horizontales | Propiedades Horizontales            | 25                            | 3,67,201                  |
| Planos                   | Planos                              | 31                            | 2,07,392                  |
| Elaboración              | Elaboración                         | 12                            | 33,02,111                 |
| Elaboración              | Elaboración (exclusión de salar)    | 13                            | 28,92,293                 |
| Compu y Viento           | Compu y Viento                      | 725                           | 28,92,293                 |

1.  $\mathcal{H}^1$  is a separable Banach space.

la Señora Ramona Carrero Morales, Ostentada representante de la segunda adquisición, y ratifican en la misma por convenir a sus intereses. El mismo que se compone de tres lotes signados con los números Cinco, Seis y Siete de la Manzana 1 de la Urbanización Unión Dos del Cantón Manta.

Página 1

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-00000000-12383 | Compañía Axiaga & Turbida C.A. | (Ninguna)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-00000000-12382 | Choez Ortiz Luis Miguel        | (Ninguna)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-00000000-12381 | Choez Ortiz Milton Javier      | (Ninguna)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constaba(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 849              | 28-mar-2000       | 4960           | 4961         |
| Compra Venta | 2189             | 09-ago-2000       | 13241          | 13248        |

## 2.7.2 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: miércoles, 29 de febrero de 2012

Tomo: 25 Folio Inicial: 11.544 - Folio Final: 11.559

Número de Inscripción: 584 Número de Repertorio: 1.152

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Rocafuerte

Fecha de Otergamiento/Providencia: viernes, 27 de enero de 2012

Escritura/Juicio/Resolución: 11.544

Fecha de Resolución: 27 de enero de 2012

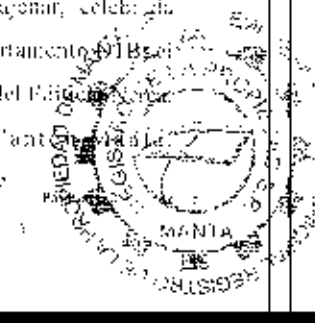
a.- Observaciones:

Unificación y Consolidación de dos cuerpos de terrenos. De igual manera el compareciente deja constancia que en la escritura pública en la que adquirieron el primer lote descrito en líneas anteriores se deslizó un error en uno de sus linderos ya que se hace constar el costado izquierdo como calle J-4, cuando en realidad es el Lote J-4, aclaración que se la realiza basándose en el informe número 002-0118 emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano en fecha diecinueve de enero del 2012. Unifican el lote número 5, 6 y 7 de la Manzana 1 de la Urbanización Unión Dos del Cantón Manta quedando una cabida total de 1.666,50 m<sup>2</sup>.

El predio descrito tiene inscrita Hipoteca Abierta con fecha 8 de Diciembre del 2010, mediante escritura celebrada ante el Notario Cuarto de Manta con fecha 15 de Noviembre del 2010, a favor del Fideicomiso de Inversión y Administración del IESS para el desarrollo del mercado inmobiliario. Con fecha Primero de Octubre del 2012 bajo el N. 1382 se encuentra inscrita cancelación parcial de garantía hipotecaria y de levantamiento de Prohibición de enajenar exclusivamente sobre el departamento D7D ubicado en la sexta planta alata (piso 7) del edificio NEREA. Con fecha Octubre 30 del 2012, bajo el No. 1594, se encuentra inscrita Cancelación Parcial de Hipoteca y de Levantamiento de Prohibición de Enajenar de los Departamentos S7B, Dep. D2A, Dep. D3A, Dep. D7A, Dep. S8C, Dep. S4C, Dep. D5E, Dep. S2C, Dep. S3B, Dep. S7C, Dep. S4B, Dep. D4D, Dep. D5A, Dep. S5B, Dep. S5C, Dep. D5D, Dep. D6A, Dep. S6B, Dep. S6C, S6C, Dep. S6C, Dep. S7C, Dep. D5A, Dep. D8B, ESTACIONAMIENTO D5S, 32, 33, 38, 15, 16, 19, 7, 8, 36, 37, 12, 34, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 18, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 38, 39, 46, BODEGAS No. 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 35. Con fecha 26 de Diciembre del 2012, bajo el n. 1584, se encuentra inscrita cancelación parcial de Hipoteca y de Levantamiento de Prohibición de Enajenar, exclusivamente sobre el Departamento D3B del Edificio Nerea, el Departamento D4A del Edificio Nerea, Departamento D4B del Edificio Nerea, el Estacionamiento 21 del Edificio Nerea, Estacionamiento 22, Estacionamiento 25, La Bodega 16, Bodega 24, Bodega 36, y con fecha 19 de Junio del 2013, bajo el n. 80, se encuentra inscrita Cancelación Parcial de Hipoteca y de levantamiento de Prohibición de Enajenar, celebrada ante la Notaría Segunda de Rocafuerte, el 5 de mayo del 2013, exclusivamente sobre el Departamento D1B del Departamento D7D, Estacionamiento 13, el Estacionamiento 47, La Bodega 31, La Bodega 32, del Edificio Nerea ubicado en la Manzana 1, de la Urbanización Unión II, de la parroquia y Cantón Manta.

Certificado por impreso por: 0438

Fecha Registra: 26/02/12





## 1. Fideicomiso

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 2 Folio Inicial: 484 - Folio Final: 539

Número de Inscripción: 12 Número de Repertorio: 1.750

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

CONVENIO DE ADHESION A FIDELICOMISO

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                         | Estado Civil | Domicilio |
|------------|------------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor   | 80-0000000066597 | Asociación de Ahorro y Crédito Para la Vivienda |              | Manta     |
| Aportante  | 13-09577126      | Cedeño Ibarra Calisto Xavier                    | Soltero      | Manta     |
| Fiduciario | 80-0000000055469 | Fideicomiso Mercantil Irrevocable Denominado    |              | Manta     |

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:                   | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Propiedades Horizontales | 25               | 30-jul-2012       | 864            | 954          |

## 2. Transferencia de Dominio

Inscrito el: jueves, 28 de febrero de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 486 - Folio Final: 539

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 1.751

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de enero de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE - La Compañía FIDUCIA S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, quien actúa debidamente representada por la Sra. Yaira Emperatriz Recalde Velasco, en su calidad de Apoderada Especial, de conformidad con el documento que se adjunta al presente instrumento como habilitante, representante legal del Fideicomiso Mercantil irrevocable denominado "FIDEICOMISO CASA ECUADOR", parte a la que en adelante se la podrá denominar simplemente como FIDUCIARIA, la compareciente es mayor de edad, soltera.

La Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito Para la Vivienda Pichincha, representada por el Dr. Trajano Ernesto Lugo Narango, en su calidad de Apoderado Especial del Ing. Mario Barba de Lara, Gerente General y por lo tanto representante legal de la institución, así como lo justifica con el Poder Especial que se adjunta, parte a la que en adelante se la podrá denominar simplemente como "ACRÉDITO".

El Sr. Calisto Xavier Cedeño Ibarra, soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se podrá denominar simplemente como el DEL DOR ADHERENTE - Las fincas consistentes en el DEPARTAMENTO 203 TRANSACCIONADO VEINTIOCHO y la BODEGA DIEZISEIS, del EDIFICIO DENOMINADO "NERITA", que está ubicado sobre los lotes números Cinco, Seis y Siete de la Manzana "C" de la Urbanización "UMINAHU", de la Parroquia y Cantón Manta, Provincia de Manabí.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                      | Estado Civil | Domicilio |
|------------|------------------|----------------------------------------------|--------------|-----------|
| Aportante  | 13-09577126      | Cedeño Ibarra Calisto Xavier                 | Soltero      | Manta     |
| Fiduciario | 80-0000000055469 | Fideicomiso Mercantil Irrevocable Denominado |              | Manta     |

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
|        |                  |                   |                |              |

Certificación impresa por: MARI

Fecha Registral: 03/07/2012

Folio: 1 de 1





Comments:

PROPOSITION 1. *Let  $\mathcal{A}$  be a  $\mathcal{C}^*$ -algebra and let  $\mathcal{B}$  be a  $\mathcal{C}^*$ -subalgebra of  $\mathcal{A}$ . Then*

wt.-%  $\text{SiO}_2$  = 56.0, CaO = 10.0,  $\text{Fe}_2\text{O}_3$  = 1.0,  $\text{FeO}$  = 1.0,  $\text{MgO}$  = 1.0,  $\text{Al}_2\text{O}_3$  = 2.3.

|                          |     |                          |       |
|--------------------------|-----|--------------------------|-------|
| Number of boxes per year | 725 | Number of boxes per year | 1,749 |
|--------------------------|-----|--------------------------|-------|

© Copyright 2000 by John Wiley & Sons, Inc.

Not applicable; abstract. Munich

Fecha de ingreso en el sistema: 17/01/2015, 20 de enero de 2015

L. S. MATHESON AND J. L. HARRIS

2000 年 10 月 10 日收到

### **The following are also included:**

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, scanning, or otherwise, except as may be permitted in writing by John Wiley & Sons, Inc.

and that the  $\ell$ -th order approximation  $\mathbf{X}_{\ell}(\mathbf{t})$  is given by  $\mathbf{X}_{\ell}(\mathbf{t}) = \mathbf{X}(\mathbf{t}) + \mathbf{O}(\|\mathbf{t}\|^{\ell+1})$ . We then have

[illegible]

DE USES E EFETOS DE NOVAS APLICAÇÕES DE RECURSOS EDUCACIONAIS EM AMBIENTES VIRTUAIS

*Received May 11, 1999; revised July 1, 1999; accepted July 1, 1999. Copyright © 2000 by Lippincott Williams & Wilkins*

© Appleton, Norton, & Dearborn Co. Inc., 1965.

| Cantidad  | Cédula o R.T.A. | Nombre y/o Razón Social                                  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Compañero | 2000071293      | Cedeno Herrera Calixto Xavier                            | Soltero      | Morón     |
| Vendedor  | N/A             | Compañía de Comercio y Servicios Atenea & Iteuthine C.A. |              | Morón     |

o. Esta máquina se refiere a los que corren en.

| Label                    | No. description | Fre. description | No. signed | Value final |
|--------------------------|-----------------|------------------|------------|-------------|
| Prop. grade: 1.1 (total) | 28              | 1.1/2012         | 804        | 954         |

EDUCATION AND TRAINING FOR THE FUTURE

| <i>Libro</i>           | <i>Número de Inscripciones</i> | <i>Libro</i> | <i>Número de Inscripciones</i> |
|------------------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|
| Fideicomiso            | 2                              |              |                                |
| Plenos                 | 1                              |              |                                |
| Compra Venta           | 2                              |              |                                |
| Propiedades Personales | 1                              |              |                                |

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se reflejan al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at last: 13:36:40 del viernes, 20 de junio de 2014

A petition de:                 

UNIVERSITY OF ALABAMA, TUSCALOOSA, ALABAMA 35486-0001

12.37 99882-2



Alcance del Certificado de Casos. Excepto que se declare en la pasaport de dominio o se emita una orden de embargo.

<sup>17</sup> Interesare în lege comercială este obligatorie pentru  
cauza. Documentele înregistrate de la  
proprietate



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Rural 1260020089001  
Dirección: Av. 400 y 2da E. Tel: 2511 419 2511 421

# TÍTULO DE CRÉDITO No.000285501

SECCIÓN 1.12

| CODIGO CATASTRAL                                  | Area | AVANZO COMERCIAL | DIRECCIÓN                     | AÑO           | CONTROL                     | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| 1260020089001                                     | 1.4  | 5.1.1.1.1        | 1260020089001                 | 2011          | 111659                      | 000001        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |      |                  |                               |               |                             |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |      | C.C. R.U.C.      | CONCEPTO                      | VALOR PARCIAL | REBAJAS (+)<br>RECARGOS (-) | VALOR A PAGAR |
| FEBRERO 2011-2012                                 |      |                  | Contribución                  |               |                             |               |
| 1260020089001                                     |      |                  | Impuesto sobre Valor Agregado |               |                             |               |
| 1260020089001                                     |      |                  | MEJORAS 2011                  | 5.1.1.1.1     |                             | 5.1.1.1.1     |
| 1260020089001                                     |      |                  | MEJORAS 2012                  | 5.1.1.1.2     |                             | 5.1.1.1.2     |
| 1260020089001                                     |      |                  | MEJORAS -ASTA 2012            | 5.1.1.1.3     |                             | 5.1.1.1.3     |
| 1260020089001                                     |      |                  | TOTAL A PAGAR                 |               |                             | 5.1.1.1.4     |
| 1260020089001                                     |      |                  | VALOR PAGADO                  |               |                             | 5.1.1.1.5     |
| 1260020089001                                     |      |                  | SALDO                         |               |                             | 5.1.1.1.6     |

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

1260020089001





| CÓDIGO CATASTRAL                              | Área | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                                         | AÑO           | CONTROL                  | VALOR         |
|-----------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
|                                               |      |                  | EL FUNDADOR (NOMBRE)                              | 2014          | 1415                     | 2015          |
| 14151415                                      | 1415 | 14151415         | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |               |                          |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                         |      |                  | CONCEPTO                                          | VALOR PARCIAL | REBAJAS O RECARGOS (+/-) | VALOR A PAGAR |
| FONTECERES - S.A. EDUCACIÓN                   |      |                  | COSTA CUERPO                                      |               |                          |               |
| 6735214 12.00 RIERA ROSARIO                   |      |                  | IMPUESTO PREDIAL                                  | 100.00        | 10.00                    | 90.00         |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIÓN A LEY |      |                  | Recargos por Mejoras                              |               |                          |               |
|                                               |      |                  | MEJORAS 2011                                      | 10.00         |                          | 10.00         |
|                                               |      |                  | MEJORAS 2012                                      | 10.00         |                          | 10.00         |
|                                               |      |                  | MEJORAS HASTA 2013                                | 10.00         |                          | 10.00         |
|                                               |      |                  | TASA DE SEGURIDAD                                 | 10.00         |                          | 10.00         |
|                                               |      |                  | TOTAL A PAGAR                                     |               |                          | 100.00        |
|                                               |      |                  | VALOR PAGADO                                      |               |                          | 100.00        |
|                                               |      |                  | SALDO                                             |               |                          | 0.00          |

24



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Riobamba, 1360000000001  
Teléfono: 096 449 1111 - 096 449 2711/2712

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000285502

| CODIGO CATASTRAL                                  | Área | AVANCE COMERCIAL | DIRECCION                                         | AÑO           | CONTROL                    | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|                                                   |      |                  |                                                   |               |                            |               |
| 123 05 13 023                                     | 13   | 35 17 02         | ENTRADA DE TIERRA RS 133                          | 2014          | 25 13                      | 035502        |
|                                                   |      |                  | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |               |                            |               |
|                                                   |      |                  | CONCEPTO                                          | VALOR PARCIAL | REBAJAS (-) / RECARGOS (+) | VALOR A PAGAR |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:                            |      |                  | Derecho Judicial                                  |               |                            |               |
|                                                   |      |                  | Impuesto por Mejor                                |               |                            | 10.00         |
| CARGO DEL PROPIETARIO:                            |      |                  | MEJORAS 2011                                      | 80.45         |                            | 80.45         |
|                                                   |      |                  | MEJORAS 2012                                      | 80.45         |                            | 80.45         |
| 6 03/2014 1230 RIERA ROSARIO                      |      |                  | MEJORAS HASTA 2010                                | 80.45         |                            | 80.45         |
|                                                   |      |                  | TASA DE SEGURIDAD                                 | 80.45         |                            | 80.45         |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REVALUACIONES DE LEY |      |                  | TOTAL A PAGAR                                     |               |                            | 80.45         |
|                                                   |      |                  | VALOR PAGADO                                      |               |                            | 80.45         |
|                                                   |      |                  | SALDO                                             |               |                            | 0.00          |

03





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

FORMA AVALUADA

USD 11.25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

Apetición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FERGUSON CASARECA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de Junio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
1160513084 EDIFICIO NEREA, DPTO. OSA  
Manta, veinte y tres de Junio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de EDIFICIO COMISO CASA ECUADOR.  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, <sup>23</sup> de <sup>Junio</sup> <sup>14</sup> de 20

VALIDO PARA LA CLAVE  
1160513029 EDIFICIO NEPEA, EST. 28  
Manta, veinte y tres de Junio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPESOR ALONADO

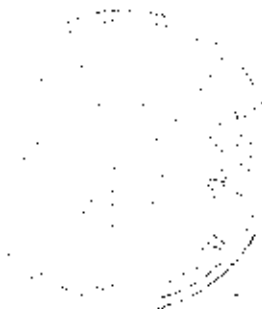
USD 1:25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FEDERICO LISO CASA ECUADOR.  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, <sup>23</sup> de <sup>Junio</sup> <sup>2014</sup> de 20

VALIDO PARA LA CLAVE  
1160513036 EDIFICIO NEREA, BODEGA 16  
Manta, veinte y tres de Junio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE CALONADA

USD 1.25

Nº 0114057

No. Certificación: 114057

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 23 de junio de 2014

No. Electrónica: 22778

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-16-05-13-036

Ubicado en: EDIFICIO NEREA, BODEGA 16

Área total del predio según escritura:

|               |        |    |
|---------------|--------|----|
| Área Neta:    | 4,67   | M2 |
| Área Comunal: | 3,0400 | M2 |
| Área Terreno: | 1,7400 | M2 |

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

FIDEICOMISO CASA ECUADOR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 295,80  |
| CONSTRUCCIÓN: | 1404,10 |
|               | 1699,90 |

Son: UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE DÓLARES CON NOVENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. Diana Cedeño Ruperth

Director de Avalúos, Catastro y Registros

Impreso por: 0114057 2014 06 23 14:05



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0114036

No. Certificación: 114036

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 23 de junio de 2014

No. Electrónico: 22777

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-16-05-13-084

Ubicado en: EDIFICIO NEREA, DPTO. B 3.1

Área total del predio según escritura:

|               |         |    |
|---------------|---------|----|
| Área Neta:    | 129,49  | M2 |
| Área Comunal: | 84,3200 | M2 |
| Área Terreno: | 48,3700 | M2 |

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

FIDELICOMISO CASA ECUADOR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 8222,90  |
| CONSTRUCCIÓN: | 52006,90 |
|               | 60229,80 |

Son: SESENTA MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE DÓLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

*Abg. David Cedeño Ruperto*

Director de Avalúos, Catastros y Registros

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0114059

No. Certificación: 114058

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 23 de junio de 2014

No. Electrónico: 22779

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica, Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que

El Predio de la Clave: 1-16-05-13-029

Ubicado en: EDIFICIO NEREA, EST. 28

Área total del predio según escritura:

Área Neta: 13.75 M2

Área Comunal: 8.9500 M2

Área Terrena: 5.1400 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

FIDEICOMISO CASA ECUADOR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 873.80

CONSTRUCCIÓN: 4134.00

5007.80

Son: CINCO MIL SIETE DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013 conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Echeño-Ripert

Director de Avalúos, Catastros y Registros

(Impreso por: ...)



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESTADO PATATA  
USD 1.25

N° 0085175

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios \_\_\_\_\_  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en \_\_\_\_\_ CREANCAS  
perteneciente a \_\_\_\_\_ SOLAR Y CONSTRUCCION  
ubicada \_\_\_\_\_  
cuyo \_\_\_\_\_ FIDEICOM SO CASA ECUADOR.  
de \_\_\_\_\_ EDIFICIO NEREA DPTO D-3 A + ESTAC. 284500 DEGA 161 cantidad  
\_\_\_\_\_ AVALJO COMERCIAL PRESENTE  
\_\_\_\_\_ 500037.50 SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE 50/100  
\_\_\_\_\_ CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁVITE DE RESTITUCION FIDUCIARIA

VPARRAGA

24

JUNIO

2014

Director Financiero Municipal

ESTADO DE GUATEMALA  
GOBIERNO DE LA REPUBLICA  
MINISTERIO DE LA DEFENSA



ESTADO DE GUATEMALA  
GOBIERNO DE LA REPUBLICA  
MINISTERIO DE LA DEFENSA  
TERCERA SERIE DE IDENTIFICACION  
MILITAR

007

007-0242

1309677126

NUMERO DE IDENTIFICACION

CEDULA

CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER

PAIS

CIRCUNSCRIPCION

0

REGION

TOSAGUA

DEPARTAMENTO

MAZATECO

ZONA

CIUDAD

ESTADO DE GUATEMALA