

Sello

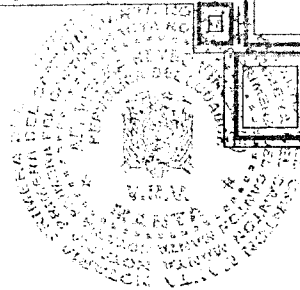
1160513090 •

065 •

067

073

04/27/13



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

Jl. 25/04/13

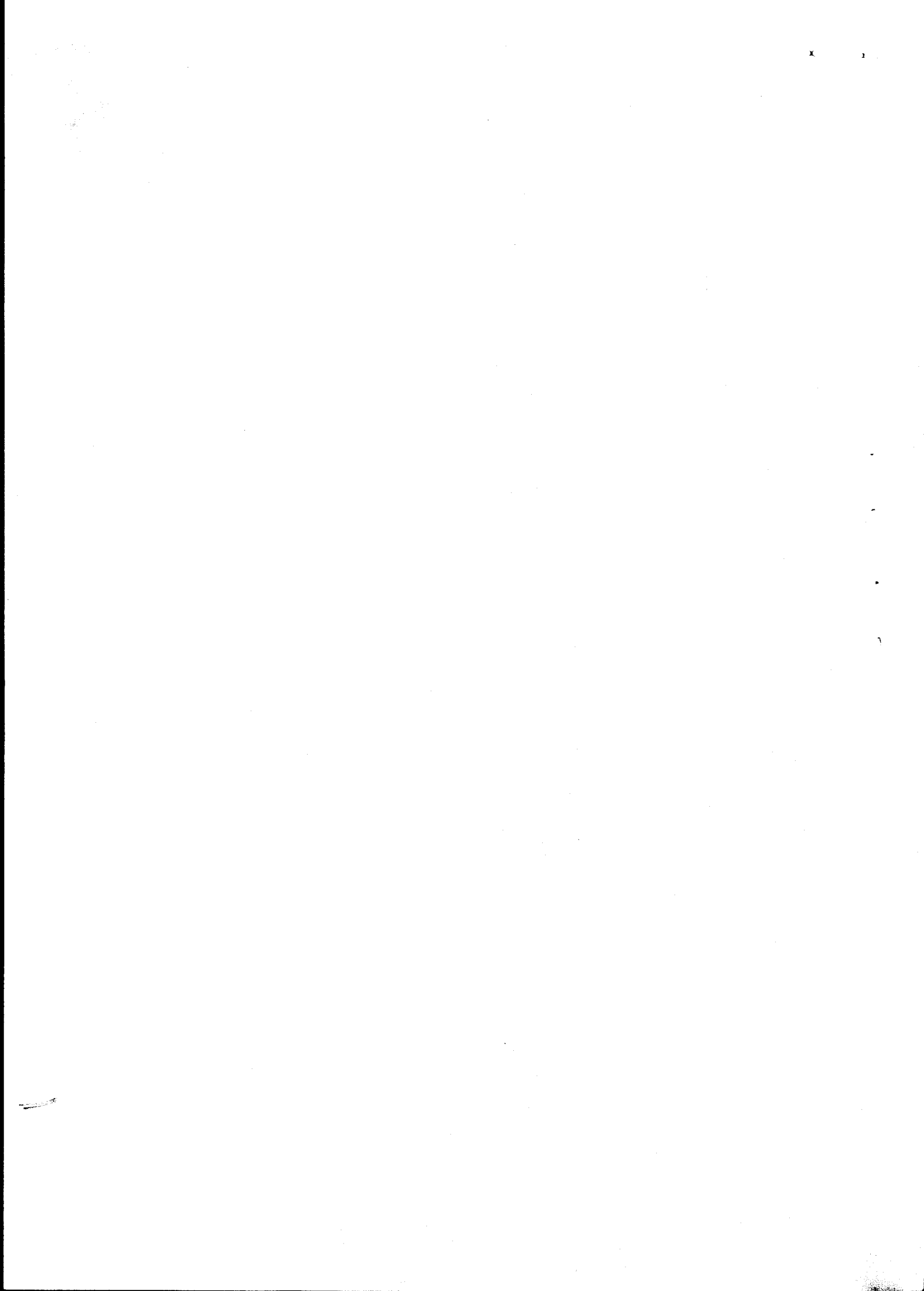
ESCRITURA

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

**NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA**





ESCRITURA PÚBLICA DE:

COMPRAVENTA.-

OTORGADA POR:
LA COMPAÑÍA ATIAGA & ITURBIDE C.A..-

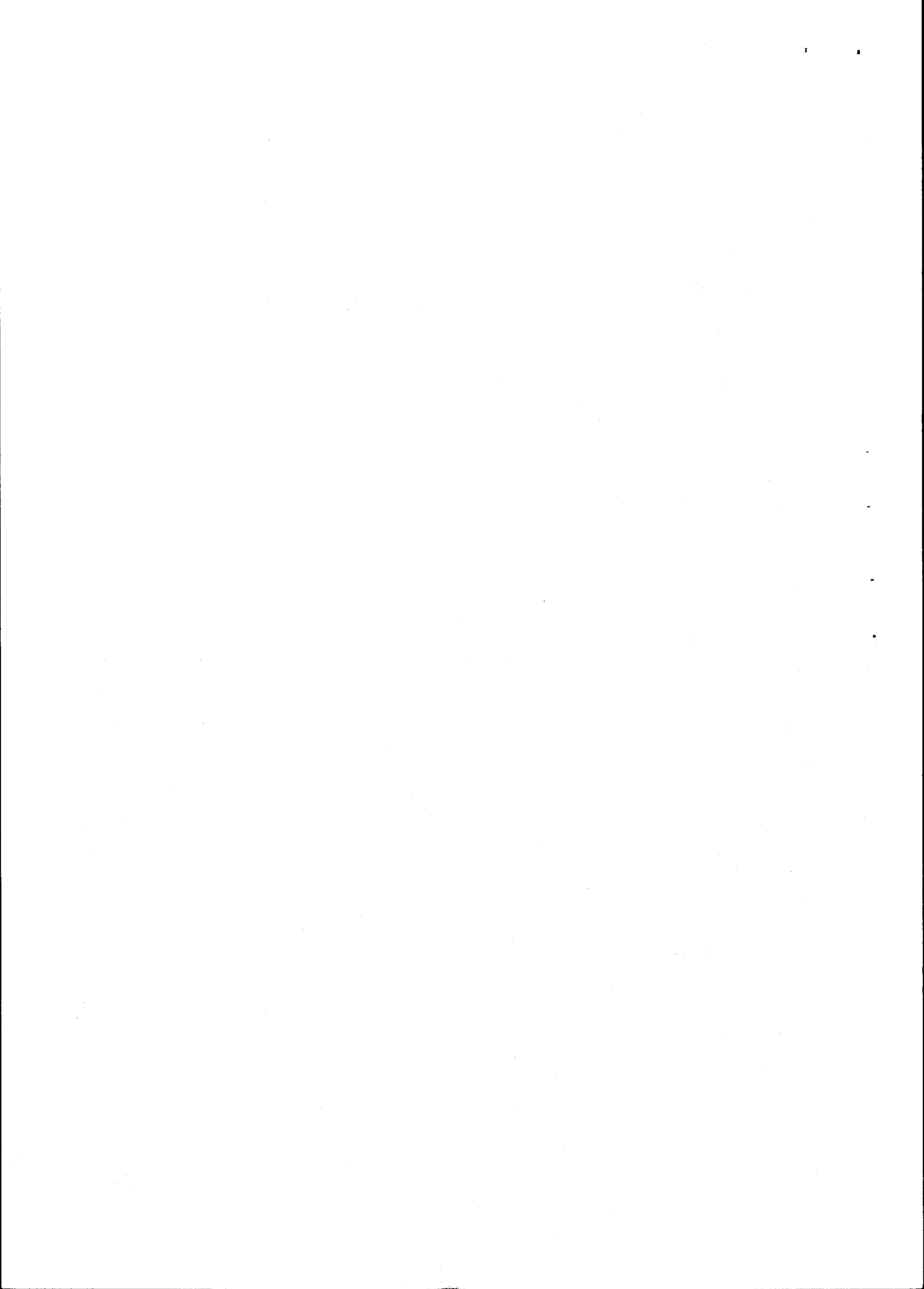
A FAVOR DE:
EL SEÑOR ATIAGA OLEAS JOSE ALFREDO.-

NUMERO:2522

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: \$49.367,80

FECHA: 12 DE ABRIL DEL 2.013



NUMERO: 2013.13.08.01

de esta escritura

desde este punto giro al este en 0,20m Por el sur: lindera con vacío hacia retiro frontal de oeste a este en 5,52m Por el este: lindera con departamento D4A de norte a sur en 3,20m, con ducto de instalaciones en 1,90m, con área común de circulación en 2,50m, con ducto de instalaciones en 0,75m, con área común escalera en 4,30m y con vacío hacia retiro frontal en 1,94m Por el oeste: lindera de norte a sur con departamento S4C en 14,60m Área: 66,39m² Nota: dentro de las medidas y linderos se incluye el área de terraza con 8,64m² DEPARTAMENTO S4B.- Tiene un Nivel 9.18 Área Neta: 66.39 Alícuota %.

0,0149 Área de terreno. 24.80 Área Común. 43.23 Área Total. 109.62. Del Edificio Nerea Ubicado en la Manzana J, de la Urbanización Umiña II de la Ciudad de Manta, se encuentra la PLANTA SUBSUELO 1. (SÓTANO); Está

ocupada íntegramente por veinte y tres (23) estacionamientos enumerados desde el 1 hasta el 23 y doce (12) bodegas enumeradas desde la 1 hasta la 12. Se encuentran además las áreas comunes de circulación vehicular y peatonal, cisternas, equipos de bombeo, cuarto de generados de emergencia e ingreso vehicular. El Sótano se desarrolla en tres subniveles, que son -4,30m, -3,94m y -3,40m. 3.2.1. ESTACIONAMIENTO 1. POR ARRIBA; Lindera con local DÍA, en

9. 39m² y con terraza inaccesible comunal 1 en 4,11m², POR ABAJO, lindera con estacionamiento 24 en 13,50m², Por el norte: lindera con cuarto de bombeo en 0,47m, con área recreativa comunal en 4,53m, Por el sur: lindera con estacionamiento 2 en 5,00m, Por el este: lindera con bodega 1 en 2,70m, Por el oeste: lindera con área común de circulación vehicular en 2,70m Área: 13,50m²

El estacionamiento 1 tiene de Nivel 3,40, Área Neta: 13,50, Alícuota % 0,0030,

1160513065

Área de terreno. 5

9,27. Alícuota.

emitió

plusval





