

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 1017-10285 000

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio "Popeado de Sacocho"
Calle: Lote interior
S/N.

N° S/N

10 CALLE S/N S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 0 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTES

- 12 ACCESO AL LOTE
1 ☒ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRELASASANTE
1 ☒ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
BAJOLA RASANTE 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

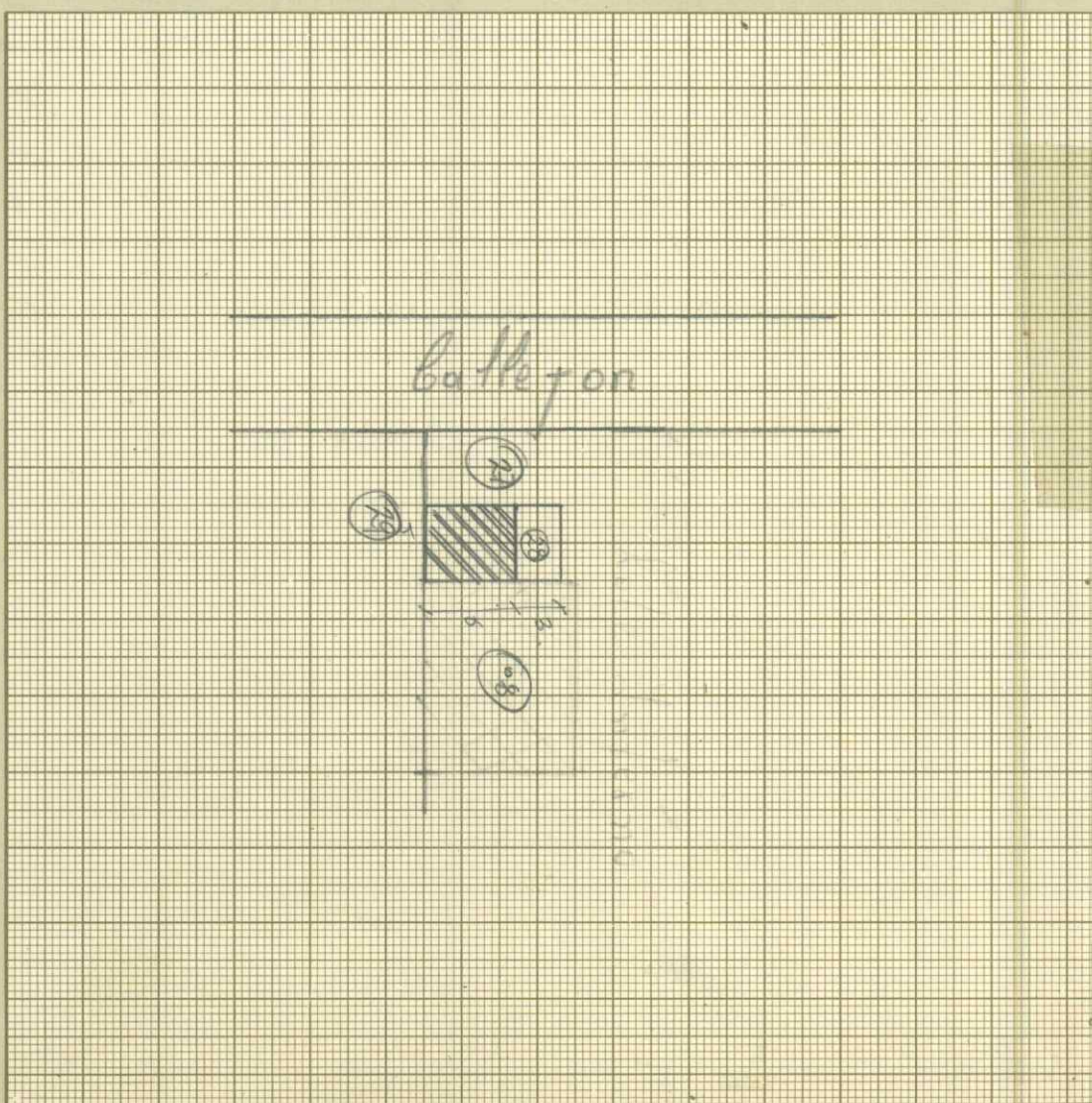
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
SIN DECIMALES 00060
24 PERIMETRO 0034
25 LONGTUD DEL FRENTES 0000
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos.)

1300000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación 1 ☐
con edificación 2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1 ☐

- 28 si mismo que la construcción 2 ☒
otro uso 3 ☐

- 29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

- 30 TOTAL DE BLOQUES 01

Observaciones

La construcción está en fase interior.

20 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

21 CANTIDAD DE 131426 M²-3

22 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

23 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

24 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

25 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

26 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

27 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

28 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

29 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

30 AREA TOTAL DE 131426 M²-3

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	BENEDICTO Lopez	Jose Gregorio	9300949875	PRIMER A	PRIMER A	15-VI-63
	PERALTA VAN VILLE	PRIMER A		PRIMER A	PRIMER A	
CODIGO	1	1	1	1	1	1

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRERO)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTRPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTRPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS			VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-mezcl	no tiene	caña	madera lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	robique modlar (vidrio,madera)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o encementado	vinilo o granito	baldaosa	parquet o moysical	alfombra	marmol marmelone	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	adbesto cemento	hormigon	reja	no tiene	si tiene	caña	tablero o lata	madera vidrio	bloque ornamental	madera tipo	adaca o hierro	aluminio	madera tina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	no tiene	buena	regular	malda	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358

observaciones:

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)							
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							

levantamiento							
FECHA	30/7/85	NOMBRE DEL EMPAQUADOR	Jorge Arceaga	FIRMA		FECHA	2-8-85
		NOMBRE DEL SUPERVISOR	Felipe Sandoval Luna	FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	MILTON GORDON
						FECHA	13-08-85
						NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	MARCELA VEZA