

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS No. 9991417

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

9991417

No. Electrónico: 5606

Fecha: 20 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-23-37-13-000

Ubicado en: CIUDADELA LOS ELECTRICOS MZ K PARTE DEL LOTE 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 147,96 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario             |
|---------------------|-------------------------|
| 1302048382          | JUAN ALPIDIO PICO PALMA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 12576,60 |
| CONSTRUCCIÓN: | 19634,77 |
|               | <hr/>    |
|               | 32211,37 |

Son: TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS ONCE DÓLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.



Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1233707000.

Impreso por: MARIS REYES 20/07/2012 14:58:23