

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1042302

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio

calle

Nº

HOJA Nº

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ☐ ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECÓN
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RÍO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

- 19 ☐ SOBRE LA RASANTE
☐ BAJO LA RASANTE
+ ☐ - ☐ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES
2090841959

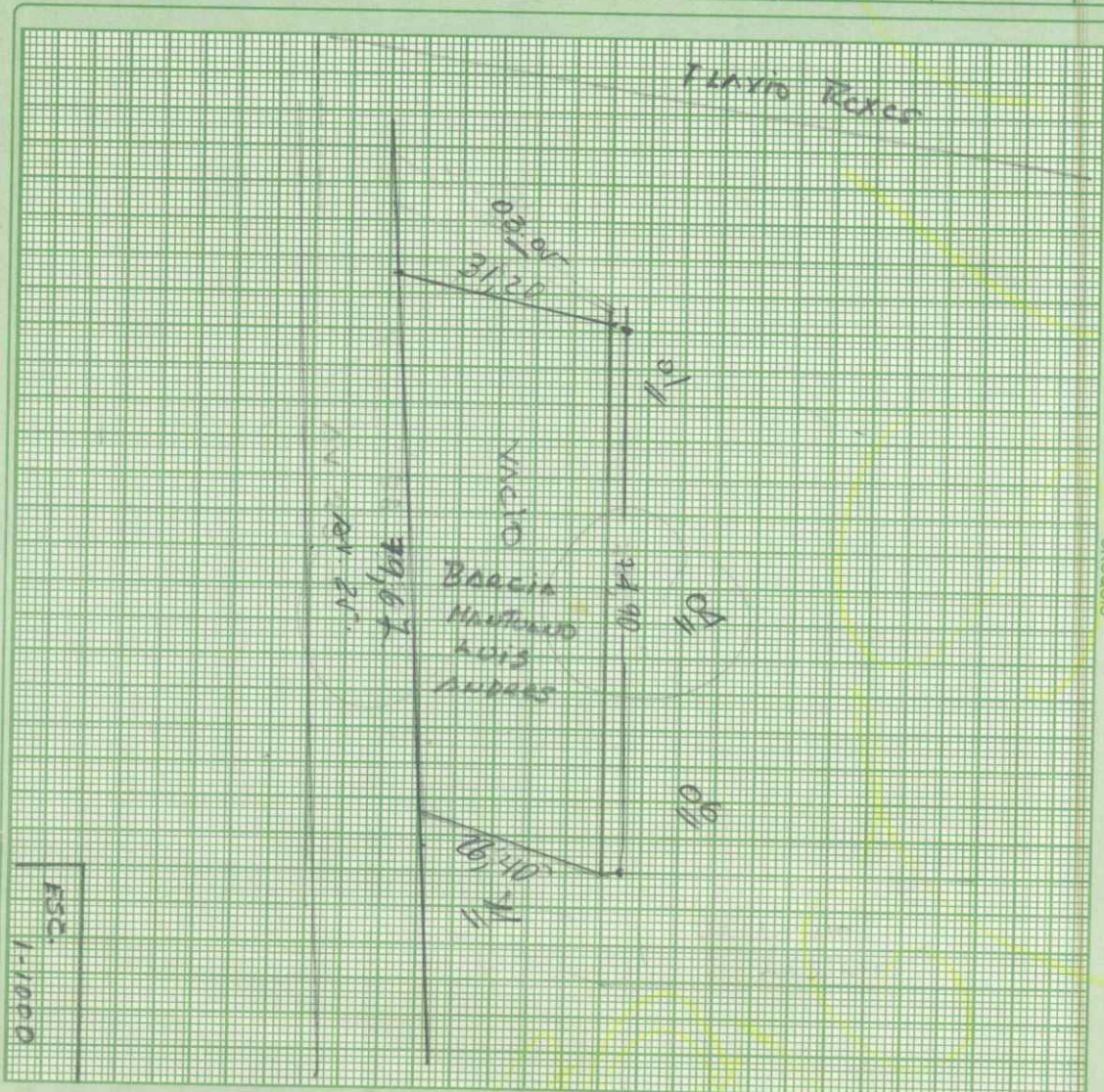
- 24 PERÍMETRO
21214 202

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
7967 73

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS

AVALÚO DEL LOTE

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 ☒ sin edificación
28 ☐ con edificación

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

- 29 ☒ sin uso
30 ☐ el mismo que en la construcción
31 ☐ otro uso

- 32 ☐ otro uso
33 ☐ nombre
34 ☐ código

observaciones:

Don de Cerecillo

42463112

No existe construcción

Inspector John Toral

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO																	
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha											
	MUÑOZ	JOSÉ															

1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)										observaciones	
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)											
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN											
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)											
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN											

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTABA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1072302

HOLLA N°

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- 8 ZONA HOMOGENEA
- 9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: 8 DE ENERO

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
- 2 POR PASAJE PEATONAL
- 3 POR PASAJE VEHICULAR
- 4 POR CALLE
- 5 POR AVENIDA
- 6 POR EL MALECON
- 7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
- 2 LASTRE
- 3 PIEDRA DE RIO
- 4 ADOQUIN
- 5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 AGERA
- 2 NO TIENE
- 3 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE RED AEREA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

19 SOBRE LA RASANTE 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

- 21 DESAGUES
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
- 2 NO EXISTE
- 3 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA 2592
- 24 PERIMETRO 223
- 25 LONGITUD DEL FRENTE 82
- 26 NUMERO DE ESQUINAS

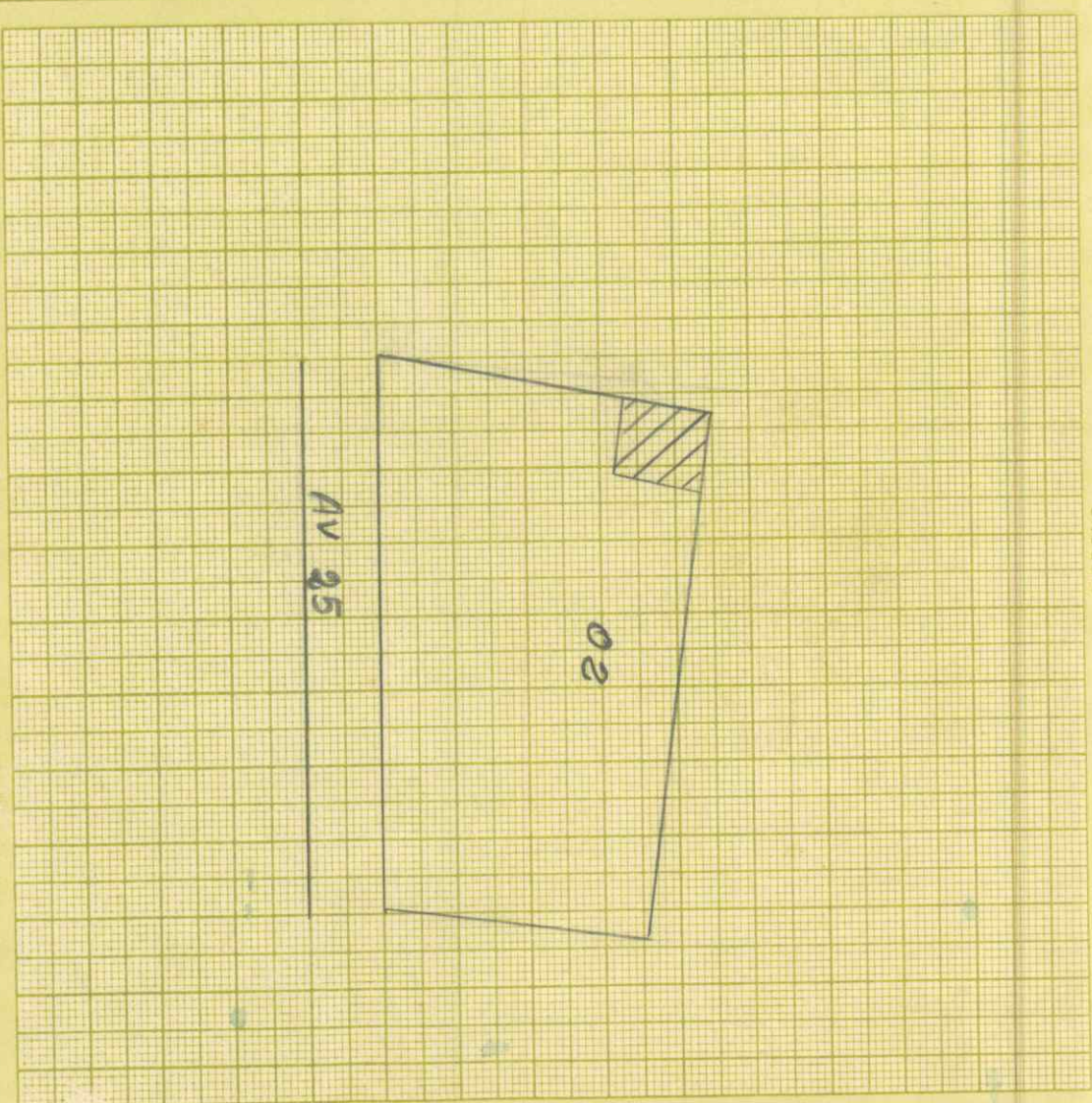
AV. 25

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificacion
- 28 con edificacion
- 29 numero de bloques terminados

- 30 uso del area sin edificacion
- 31 numero de bloques en construccion

- 32 total de bloques
- 33 otro uso



observaciones
clave nueva
OCTUBRE 12/96

DATOS DEL PROPIETARIO

material	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
PRIMERA	ABRIL 14	1924
MANA		

[illegible]

INSTRUMENTADO	FECHA	NOMBRE DEL EMPAQUADOR	FIRMA
OCT. 10 / 96			
	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA

FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE ORIGINA	FIRMA

observaciones	CLAVE	NUOVA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

OCTUBRE 12 / 96