

11485-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANOFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00		HOJA N°	
DATOS GENERALES		DIRECCIÓN: barrio _____	
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		calle <u>JOSE S</u>	
8 ☐ ZONA HOMOGENEA		Mz _____	
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR		lote _____	
10 ☐		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ☐ ACCESO AL LOTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
1 ☐ LOTE INTERIOR		SOBRE LA RASANTE ☐ METROS	
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL		BAJO LA RASANTE ☐ METROS	
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR		CERRAMIENTO	
4 ☐ POR CALLE		HORMIGON ARMADO	
5 ☐ POR AVENIDA		MADERA	
6 ☐ POR EL MALECON		CAÑA	
7 ☐ POR LA PLAYA		OTRO	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		SERVICIOS DEL LOTE	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		20 ☐ AGUA POTABLE	
1 ☐ TIERRA		1 ☒ NO EXISTE	
2 ☐ LASTRE		2 ☐ SI EXISTE	
3 ☐ PIEDRA DE RIO		21 ☐ DESAGUES	
4 ☐ ADOQUIN		1 ☒ NO EXISTE	
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO		2 ☐ SI EXISTE	
14 ☐ ACERA		22 ☐ ELECTRICIDAD	
1 ☒ NO TIENE		1 ☒ NO EXISTE	
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO		2 ☐ SI EXISTE	
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		23 ☐ AREA	
15 ☐ AGUA POTABLE		1 ☒ NO EXISTE	
1 ☒ NO EXISTE		2 ☐ SI EXISTE	
16 ☐ ALCANTARILLADO		1 ☒ NO EXISTE	
1 ☒ NO EXISTE		2 ☐ SI EXISTE	
17 ☐ ENERGIA ELECTRICA		1 ☒ NO EXISTE	
1 ☒ NO EXISTE		2 ☐ SI EXISTE RED AEREA	
2 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA		3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ☐ ALUMBRADO PUBLICO		1 ☒ NO EXISTE	
1 ☒ NO EXISTE		2 ☐ INCANDESCENTE	
2 ☐ DE SODIO O MERCURIO		3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)		24 ☐ PERIMETRO	
1 ☐ SIN DECIMALES		25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE	
2 ☐ SIN DECIMALES		26 ☐ NUMERO DE ESQUINAS	
3 ☐ SIN DECIMALES		27 ☐ SIN EDIFICACION	
4 ☐ SIN DECIMALES		28 ☐ CON EDIFICACION	
5 ☐ SIN DECIMALES		29 ☐ CONSTRUCCION	
6 ☐ SIN DECIMALES		30 ☐ OTRO USO	
7 ☐ SIN DECIMALES		31 ☐ OTRO USO	
8 ☐ SIN DECIMALES		32 ☐ OTRO USO	
9 ☐ SIN DECIMALES		33 ☐ OTRO USO	
10 ☐ SIN DECIMALES		34 ☐ OTRO USO	
11 ☐ SIN DECIMALES		35 ☐ OTRO USO	
12 ☐ SIN DECIMALES		36 ☐ OTRO USO	
13 ☐ SIN DECIMALES		37 ☐ OTRO USO	
14 ☐ SIN DECIMALES		38 ☐ OTRO USO	
15 ☐ SIN DECIMALES		39 ☐ OTRO USO	
16 ☐ SIN DECIMALES		40 ☐ OTRO USO	
17 ☐ SIN DECIMALES		41 ☐ OTRO USO	
18 ☐ SIN DECIMALES		42 ☐ OTRO USO	
19 ☐ SIN DECIMALES		43 ☐ OTRO USO	
20 ☐ SIN DECIMALES		44 ☐ OTRO USO	
21 ☐ SIN DECIMALES		45 ☐ OTRO USO	
22 ☐ SIN DECIMALES		46 ☐ OTRO USO	
23 ☐ SIN DECIMALES		47 ☐ OTRO USO	
24 ☐ SIN DECIMALES		48 ☐ OTRO USO	
25 ☐ SIN DECIMALES		49 ☐ OTRO USO	
26 ☐ SIN DECIMALES		50 ☐ OTRO USO	
27 ☐ SIN DECIMALES		51 ☐ OTRO USO	
28 ☐ SIN DECIMALES		52 ☐ OTRO USO	
29 ☐ SIN DECIMALES		53 ☐ OTRO USO	
30 ☐ SIN DECIMALES		54 ☐ OTRO USO	
31 ☐ SIN DECIMALES		55 ☐ OTRO USO	
32 ☐ SIN DECIMALES		56 ☐ OTRO USO	
33 ☐ SIN DECIMALES		57 ☐ OTRO USO	
34 ☐ SIN DECIMALES		58 ☐ OTRO USO	
35 ☐ SIN DECIMALES		59 ☐ OTRO USO	
36 ☐ SIN DECIMALES		60 ☐ OTRO USO	
37 ☐ SIN DECIMALES		61 ☐ OTRO USO	
38 ☐ SIN DECIMALES		62 ☐ OTRO USO	
39 ☐ SIN DECIMALES		63 ☐ OTRO USO	
40 ☐ SIN DECIMALES		64 ☐ OTRO USO	
41 ☐ SIN DECIMALES		65 ☐ OTRO USO	
42 ☐ SIN DECIMALES		66 ☐ OTRO USO	
43 ☐ SIN DECIMALES		67 ☐ OTRO USO	
44 ☐ SIN DECIMALES		68 ☐ OTRO USO	
45 ☐ SIN DECIMALES		69 ☐ OTRO USO	
46 ☐ SIN DECIMALES		70 ☐ OTRO USO	
47 ☐ SIN DECIMALES		71 ☐ OTRO USO	
48 ☐ SIN DECIMALES		72 ☐ OTRO USO	
49 ☐ SIN DECIMALES		73 ☐ OTRO USO	
50 ☐ SIN DECIMALES		74 ☐ OTRO USO	
51 ☐ SIN DECIMALES		75 ☐ OTRO USO	
52 ☐ SIN DECIMALES		76 ☐ OTRO USO	
53 ☐ SIN DECIMALES		77 ☐ OTRO USO	
54 ☐ SIN DECIMALES		78 ☐ OTRO USO	
55 ☐ SIN DECIMALES		79 ☐ OTRO USO	
56 ☐ SIN DECIMALES		80 ☐ OTRO USO	
57 ☐ SIN DECIMALES		81 ☐ OTRO USO	
58 ☐ SIN DECIMALES		82 ☐ OTRO USO	
59 ☐ SIN DECIMALES		83 ☐ OTRO USO	
60 ☐ SIN DECIMALES		84 ☐ OTRO USO	
61 ☐ SIN DECIMALES		85 ☐ OTRO USO	
62 ☐ SIN DECIMALES		86 ☐ OTRO USO	
63 ☐ SIN DECIMALES		87 ☐ OTRO USO	
64 ☐ SIN DECIMALES		88 ☐ OTRO USO	
65 ☐ SIN DECIMALES		89 ☐ OTRO USO	
66 ☐ SIN DECIMALES		90 ☐ OTRO USO	
67 ☐ SIN DECIMALES		91 ☐ OTRO USO	
68 ☐ SIN DECIMALES		92 ☐ OTRO USO	
69 ☐ SIN DECIMALES		93 ☐ OTRO USO	
70 ☐ SIN DECIMALES		94 ☐ OTRO USO	
71 ☐ SIN DECIMALES		95 ☐ OTRO USO	
72 ☐ SIN DECIMALES		96 ☐ OTRO USO	
73 ☐ SIN DECIMALES		97 ☐ OTRO USO	
74 ☐ SIN DECIMALES		98 ☐ OTRO USO	
75 ☐ SIN DECIMALES		99 ☐ OTRO USO	
76 ☐ SIN DECIMALES		00 ☐ OTRO USO	

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 ☐ SIN EDIFICACION	1 ☐	30 ☐ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	2 ☐
28 ☐ CON EDIFICACION	2 ☐	31 ☐ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	3 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		32 ☐ TOTAL DE BLOQUES	
SIN USO		33 ☐ OTRO USO	
29 ☐ CONSTRUCCION		34 ☐ OTRO USO	
30 ☐ OTRO USO		35 ☐ OTRO USO	
31 ☐ OTRO USO		36 ☐ OTRO USO	
32 ☐ OTRO USO		37 ☐ OTRO USO	
33 ☐ OTRO USO		38 ☐ OTRO USO	
34 ☐ OTRO USO		39 ☐ OTRO USO	
35 ☐ OTRO USO		40 ☐ OTRO USO	
36 ☐ OTRO USO		41 ☐ OTRO USO	
37 ☐ OTRO USO		42 ☐ OTRO USO	
38 ☐ OTRO USO		43 ☐ OTRO USO	
39 ☐ OTRO USO		44 ☐ OTRO USO	
40 ☐ OTRO USO		45 ☐ OTRO USO	
41 ☐ OTRO USO		46 ☐ OTRO USO	
42 ☐ OTRO USO		47 ☐ OTRO USO	
43 ☐ OTRO USO		48 ☐ OTRO USO	
44 ☐ OTRO USO		49 ☐ OTRO USO	
45 ☐ OTRO USO		50 ☐ OTRO USO	
46 ☐ OTRO USO		51 ☐ OTRO USO	
47 ☐ OTRO USO		52 ☐ OTRO USO	
48 ☐ OTRO USO		53 ☐ OTRO USO	
49 ☐ OTRO USO		54 ☐ OTRO USO	
50 ☐ OTRO USO		55 ☐ OTRO USO	
51 ☐ OTRO USO		56 ☐ OTRO USO	
52 ☐ OTRO USO		57 ☐ OTRO USO	
53 ☐ OTRO USO		58 ☐ OTRO USO	
54 ☐ OTRO USO		59 ☐ OTRO USO	
55 ☐ OTRO USO		60 ☐ OTRO USO	
56 ☐ OTRO USO		61 ☐ OTRO USO	
57 ☐ OTRO USO		62 ☐ OTRO USO	
58 ☐ OTRO USO		63 ☐ OTRO USO	
59 ☐ OTRO USO		64 ☐ OTRO USO	
60 ☐ OTRO USO		65 ☐ OTRO USO	
61 ☐ OTRO USO		66 ☐ OTRO USO	
62 ☐ OTRO USO		67 ☐ OTRO USO	
63 ☐ OTRO USO		68 ☐ OTRO USO	
64 ☐ OTRO USO		69 ☐ OTRO USO	
65 ☐ OTRO USO		70 ☐ OTRO USO	
66 ☐ OTRO USO		71 ☐ OTRO USO	
67 ☐ OTRO USO		72 ☐ OTRO USO	
68 ☐ OTRO USO		73 ☐ OTRO USO	
69 ☐ OTRO USO		74 ☐ OTRO USO	
70 ☐ OTRO USO		75 ☐ OTRO USO	
71 ☐ OTRO USO		76 ☐ OTRO USO	
72 ☐ OTRO USO		77 ☐ OTRO USO	
73 ☐ OTRO USO		78 ☐ OTRO USO	
74 ☐ OTRO USO		79 ☐ OTRO USO	
75 ☐ OTRO USO		80 ☐ OTRO USO	
76 ☐ OTRO USO		81 ☐ OTRO USO	
77 ☐ OTRO USO		82 ☐ OTRO USO	
78 ☐ OTRO USO		83 ☐ OTRO USO	
79 ☐ OTRO USO		84 ☐ OTRO USO	
80 ☐ OTRO USO		85 ☐ OTRO USO	
81 ☐ OTRO USO		86 ☐ OTRO USO	
82 ☐ OTRO USO		87 ☐ OTRO USO	
83 ☐ OTRO USO		88 ☐ OTRO USO	
84 ☐ OTRO USO		89 ☐ OTRO USO	
85 ☐ OTRO USO		90 ☐ OTRO USO	
86 ☐ OTRO USO		91 ☐ OTRO USO	
87 ☐ OTRO USO		92 ☐ OTRO USO	
88 ☐ OTRO USO		93 ☐ OTRO USO	
89 ☐ OTRO USO		94 ☐ OTRO USO	
90 ☐ OTRO USO		95 ☐ OTRO USO	
91 ☐ OTRO USO		96 ☐ OTRO USO	
92 ☐ OTRO USO		97 ☐ OTRO USO	
93 ☐ OTRO USO		98 ☐ OTRO USO	
94 ☐ OTRO USO		99 ☐ OTRO USO	
95 ☐ OTRO USO		00 ☐ OTRO USO	

OBSERVACIONES:

SE OBSERVA
24/03/12 11:08:10
del 19 de 2012

DATOS DEL PROPIETARIO		TITULO DE PROPIEDAD
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES
		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.
		NOTARIA
		FOLIO
		PAGINA

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)
INDICADORES G

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES						ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPIEDO				PISO								ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUMBAOS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		FOMENTO ESTACIONAL						AÑO DE CONSTRUCCION RECONSTRUCCION																	
						caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera o vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	piscina	cuarto de maquinas	buena	regular	mala	ruina				
(38)	(40)	(41)				1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(38)							
(39)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(39)							
(40)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(40)							
(41)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(41)							
(42)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(42)							
(43)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(43)							
(44)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(44)							
(45)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	4	1.		(45)							
(46)	(41)					1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2																																											



Sello

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

Sello

DEL

CANTON MANTA

1190810 ✓ 1190817
1190813 ✓ 1190818
1190814 ✓ 1190819
1190815 1190820
1190816 1190821

03/29/12

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS HABILITANTES, REFERENTES

DE LOS TERRENOS, UBICADOS EN EL BARRIO JESUS DE NAZARETH - VALLE

DEL GAVILAN DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA,

OTORGADA POR PERTENECIENTE AL SEÑOR FRANCISCO EDUARDO LOPEZ LOPEZ.

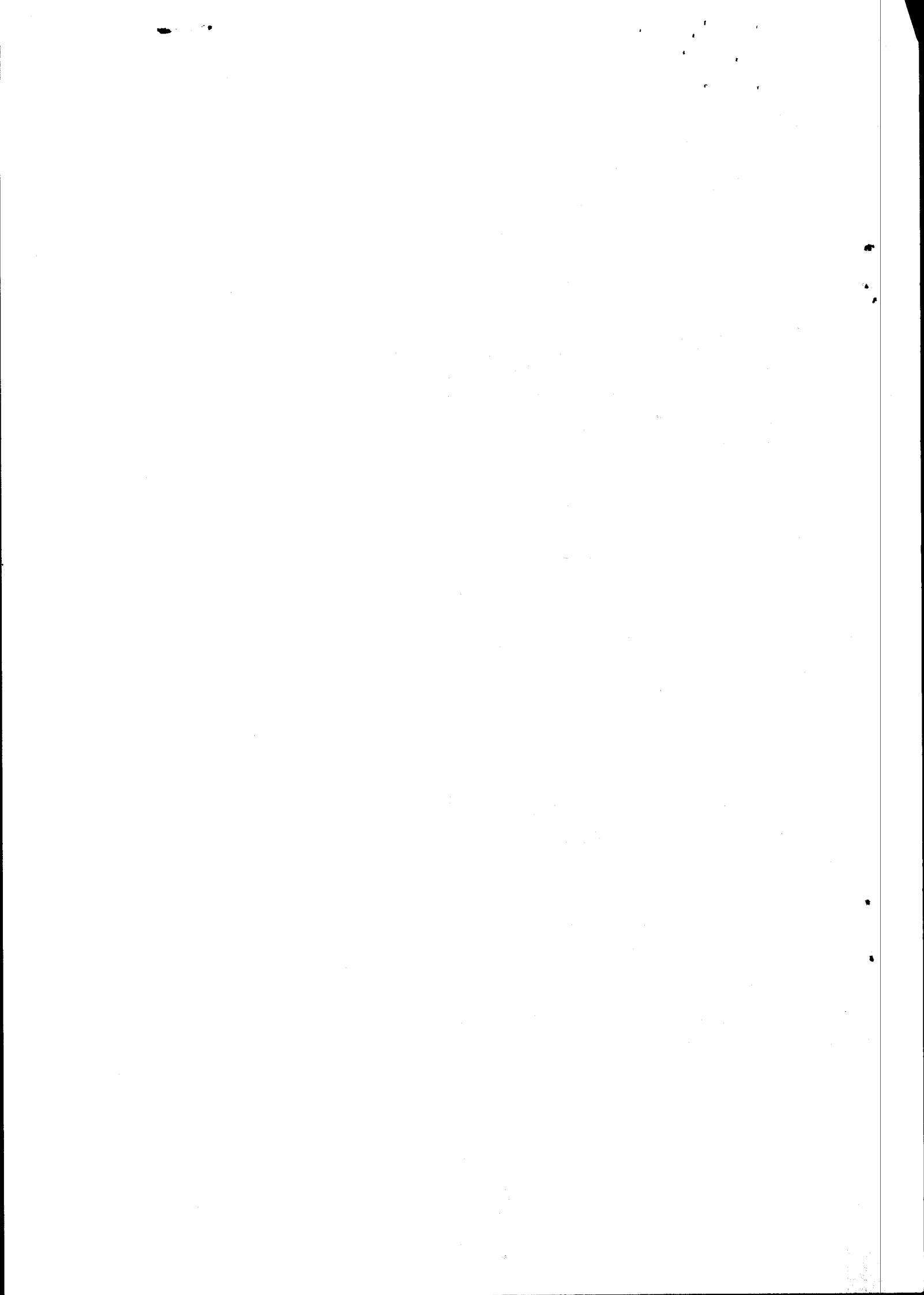
A favor de SOLICITADO POR EL ABOGADO EDISON MOREIRA P.

Cuantía INDETERMINADA

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

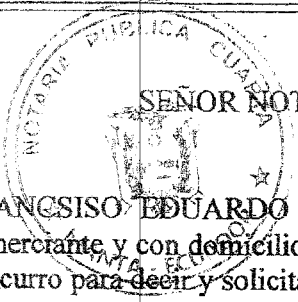
Registro PRIMER No. 4577-4.578

Manta, a 21 de AGOSTO de 2012



Notario Cuarto 5

ABOGADO



SEÑOR NOTARIO CUARTO EL CANTÓN MANTA

FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ, casado, mayor de edad, de profesión comerciante y con domicilio en esta ciudad de Manta, ante usted con el debido respeto concurro para decir y solicitar lo que sigue:

Que se sirva realizar la respectiva protocolización de los documentos habilitantes referentes de los terrenos ubicados en el Barrio Jesús de Nazareth - Valle del Gavilán de la Parroquia y del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son los siguientes:

LOTE 1: POR EL FRENTE; 13,46 m con calle pública. POR ATRÁS; 13,48 con lote 2. POR EL COSTADO DERECHO, 15,15 calle privada. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 19,81 con propiedad del señor Emigdio López. Teniendo un área total de 226,75 m².

1190810

LOTE 2: POR EL FRENTE; 14 m con calle privada. POR ATRÁS; 15,26 con propiedad del señor Emigdio López. POR EL COSTADO DERECHO, 13,65 lote 3. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 13,48 con lote 1. Teniendo un área total de 200 m².

1190813

LOTE 3: POR EL FRENTE; 14 m con calle privada. POR ATRÁS; 14 m con propiedad del señor Emigdio López. POR EL COSTADO DERECHO, 13,46 con lote 4. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 13,65 con lote 2. Teniendo un área total de 189,85 m².

1190814

LOTE 4: POR EL FRENTE; 14 m con calle privada. POR ATRÁS; 14 m con propiedad del señor Emigdio López. POR EL COSTADO DERECHO, 13,31m con lote 5. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 13,46 m con lote 3. Teniendo un área total de 187,62 m².

1190815

LOTE 5: POR EL FRENTE; 14 m con calle privada. POR ATRÁS; 14 m con propiedad del señor Emigdio López. POR EL COSTADO DERECHO, 13,19 con propiedad del señor Emigdio López. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 13,31 con lote 4. Teniendo un área total de 185,58 m².

1190816

LOTE 6: POR EL FRENTE; 10,50 m con calle privada. POR ATRÁS; 10,50 con propiedad de Mirian Cevallos. POR EL COSTADO DERECHO, 18,90 con lote 7. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 19 m con propiedad del señor Emigdio López. Teniendo un área total de 198,55 m².

1190817

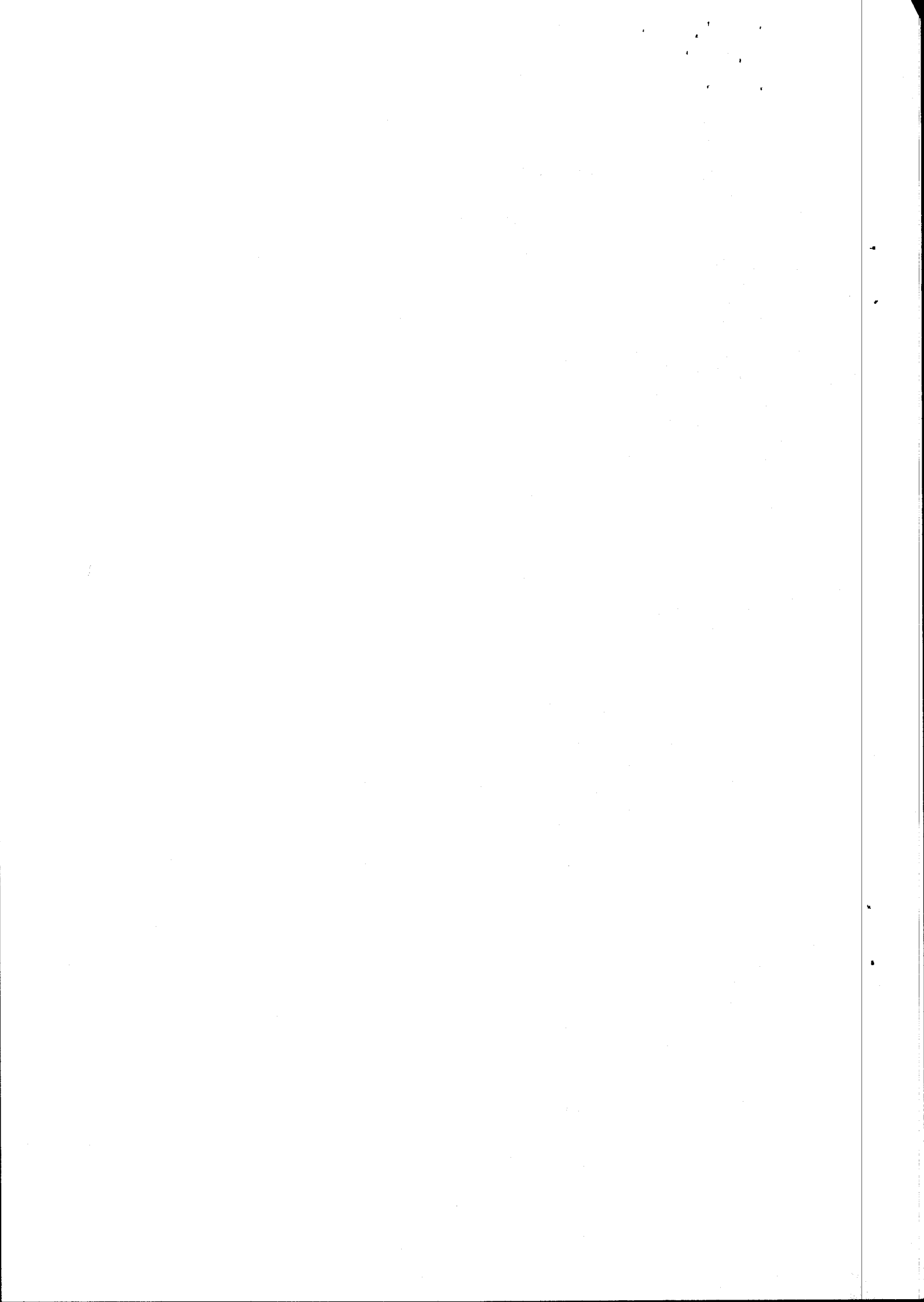
LOTE 7: POR EL FRENTE; 10,50 m con calle privada. POR ATRÁS; 10,50 m con propiedad de Mirian Cevallos. POR EL COSTADO DERECHO, 18,67 m con lote 8. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 18,90 m con lote 6. Teniendo un área total de 196,83 m².

1190818

LOTE 8: POR EL FRENTE; 10,30 m con calle privada. POR ATRÁS; 10,30 con propiedad de Mirian Cevallos. POR EL COSTADO DERECHO, 18,47 con lote 9.



1190819



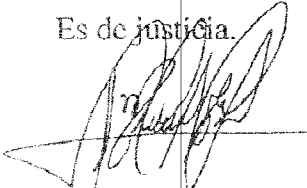
Wladimir Vines. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 18,67 m con lote 7. Teniendo un área total de 191.11 m2.

LOTE 9: POR EL FRENTE; 18.64 m con calle privada. POR ATRÁS; 18.18 m con propiedad de Wladimir Vines. POR EL COSTADO DERECHO, 8,85 con lote 10. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 8,47 m con lote 8. Teniendo un área total de 159,25 m2. 1190820

LOTE 10: POR EL FRENTE; 10 m con calle pública. POR ATRÁS; 8.85 con lote 9. POR EL COSTADO DERECHO, 14,43 con propiedad del señor Wladimir Vines. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 18,36 m con calle privada. Teniendo un área total de 148.13 m2. 1190821

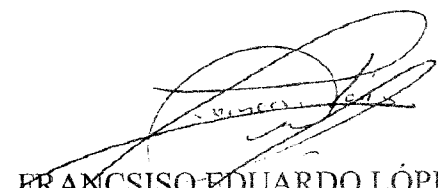
Le ruego atenderme por ser eminentemente constitucional mi petición.

Es de justicia.

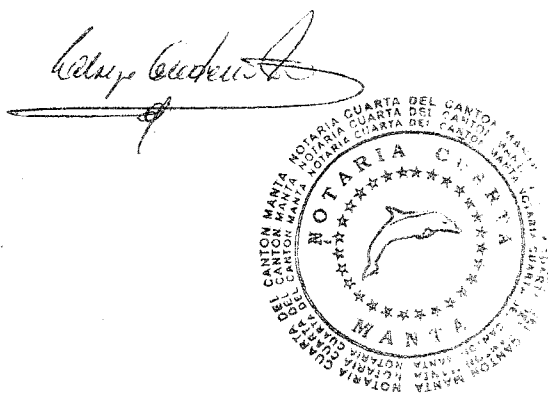

AB. EDISON MOREIRA P.

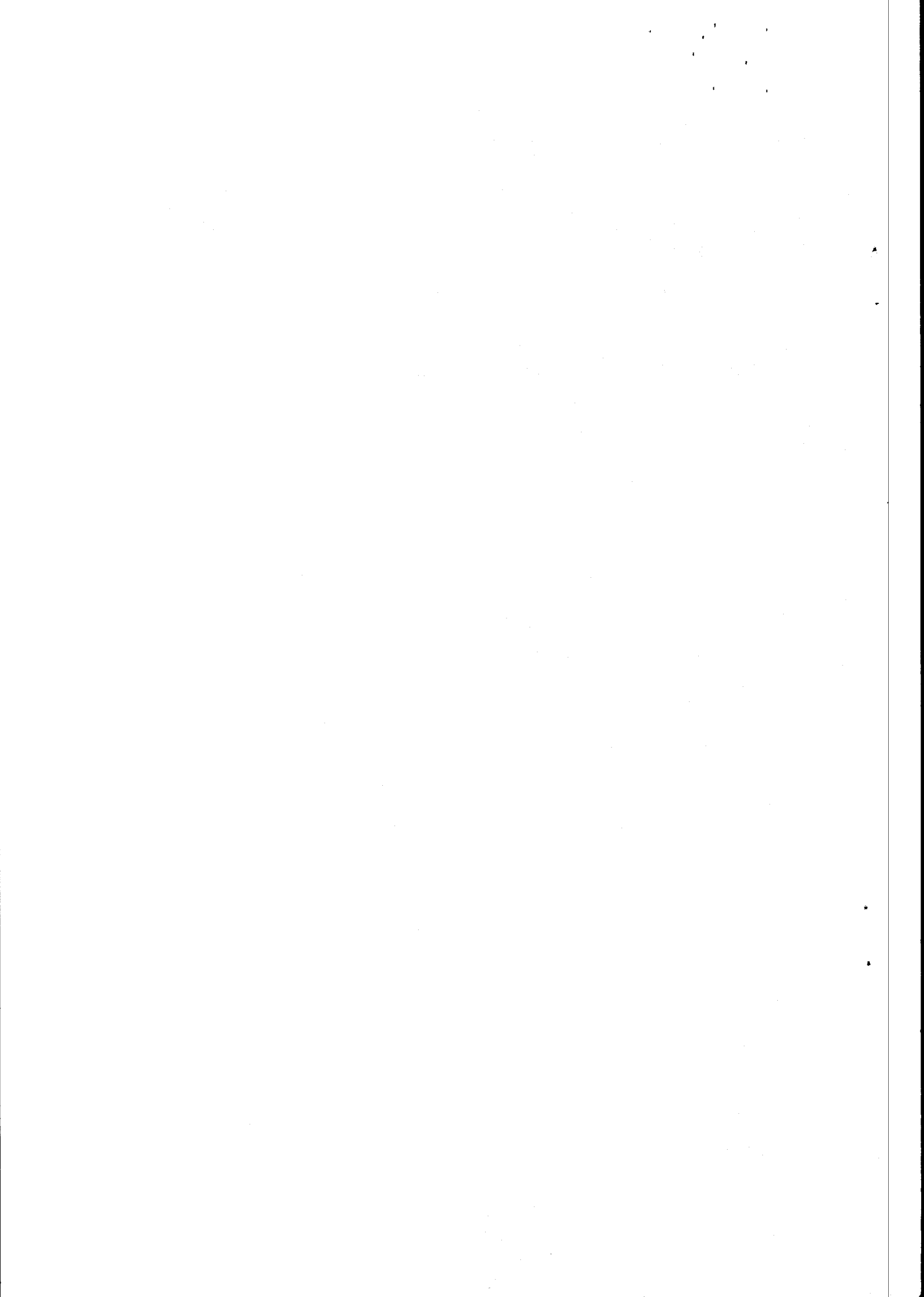
Mat 13-2010-104

Foro de Abogados de Manabí


FRANCISO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ
Compareciente

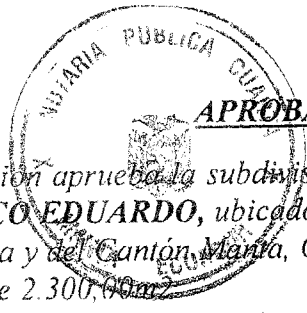
DOY FE : Que, dando cumplimiento a la petición efectuada, protocolizo los documentos adjuntos y confiero los testimonios de ley solicitados por el peticionario. Manta, 21 de Agosto del 2012.- Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí.- *q*





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

No. 0108-0695



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del señora **LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO**, ubicado en el Barrio Jesús de Nazareth - Valle del Gavilán de la Parroquia y del Cantón Manta, Clave Catastral # 1190810000, el mismo que posee una área total de 2.300,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 2.300,00m². (Escritura inscrita el 18 de octubre de 2011 y autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 27 de diciembre de 2011).

Por el frente: 30,02m con Calle pública.
Por atrás: 38,19m con Emigdio López.
Costado derecho: 32,70m desde este punto hacia la derecha en 10,00m con Sres. Wladimir Vines y Miriam Cevallos.
Costado izquierdo: 77,09m con Emigdio López y Diana Loo.
Área total: 2.300,00m²

LOTE N° 1 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 226,75m²

Por el frente: 13,46m con calle pública.
Por atrás: 13,48m con lote N° 2.
Costado derecho: 15,15 con calle privada.
Costado izquierdo: 19,81m con propiedad de Emigdio López.
Área total: 226,75m²

LOTE N° 2 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 200,00m²

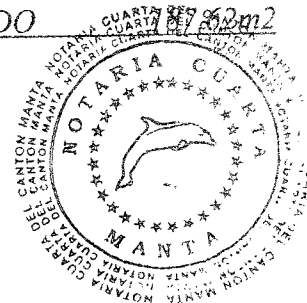
Por el frente: 14,00m con calle privada.
Por atrás: 15,26m con Emigdio López.
Costado derecho: 13,65 con lote N° 3.
Costado izquierdo: 13,48m con lote N° 1.
Área total: 200,00m²

LOTE N° 3 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 189,85m²

Por el frente: 14,00m con calle privada.
Por atrás: 14,00m con Emigdio López.
Costado derecho: 13,46 con lote N° 4.
Costado izquierdo: 13,65m con lote N° 2.
Área total: 189,85m²

LOTE N° 4 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 187,62m²

Por el frente: 14,00m con calle privada.
Por atrás: 14,00m con Emigdio López.
Costado derecho: 13,31 con lote N° 5.
Costado izquierdo: 13,46m con lote N° 3.
Área total: 187,62m²



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

LOTE N° 5 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 185,58m2
Por el frente: 14,00m con calle privada.
Por atrás: 14,00m con Emigdio López.
Costado derecho: 13,19m con Emigdio López.
Costado izquierdo: 13,31m con lote N° 4.
Área total: 185,58m2

LOTE N° 6 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 198,55m2
Por el frente: 10,50m con calle privada.
Por atrás: 10,50m con Mirian Cevallos.
Costado derecho: 18,90m con lote N° 7.
Costado izquierdo: 19,00m con Emigdio López.
Área total: 198,55m2

LOTE N° 7 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 196,83m2
Por el frente: 10,50m con calle privada.
Por atrás: 10,50m con Mirian Cevallos.
Costado derecho: 18,67m con lote N° 8.
Costado izquierdo: 18,90m con lote N° 6.
Área total: 196,83m2

LOTE N° 8 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 191,11m2
Por el frente: 10,30m con calle privada.
Por atrás: 10,30m con Mirian Cevallos.
Costado derecho: 18,47m con lote N° 9 y Wladimir Vines.
Costado izquierdo: 18,67m con lote N° 7.
Área total: 191,11m2

LOTE N° 9 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 159,25m2
Por el frente: 18,64m con calle privada.
Por atrás: 18,18m con Wladimir Vines.
Costado derecho: 8,85m con lote N° 10.
Costado izquierdo: 8,47m con lote N° 8.
Área total: 159,25m2

LOTE N° 10 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 148,13m2
Por el frente: 10,00m con calle pública.
Por atrás: 8,85m con lote N° 9.
Costado derecho: 14,43m con Wladimir Vines.
Costado izquierdo: 18,36m con calle privada.
Área total: 148,13m2

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

AREA DE CALLE PRIVADA: 416.48m2
AREA SOBRANTE: NINGUNA

NOTA:

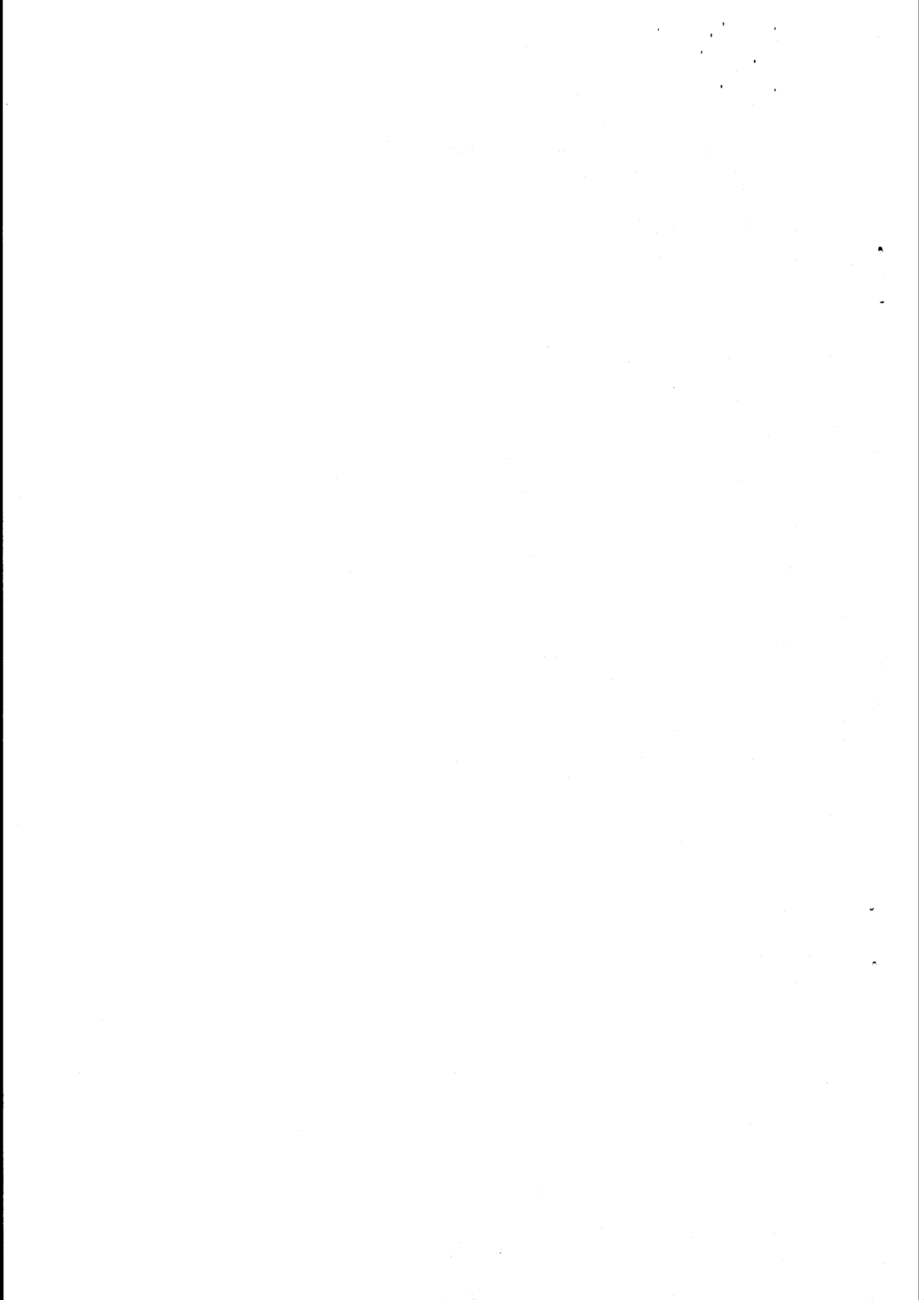
- No existe sobre posesión ni afectación al Plan Regulador.
- De acuerdo al Memorando No.0185-DACRM-DFS-12 de la Dirección de Avalúos y Catastros, "no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

Manta, abril 26 de 2012

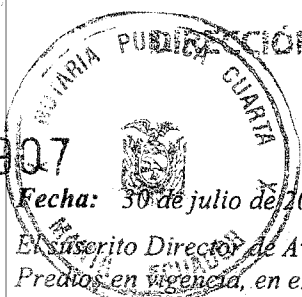
Sr. Raimundo Lora Arizaga
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que, motivo de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
O.B.G.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS No. Certificación: 9991907

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD 100

9991907

Fecha: 30 de julio de 2012

No. Electrónico: 5816

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-10-000

Ubicado en: B. JESUS DE NAZARETH-VALLE ELGAVILAN - LOTE 1

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 226,75 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4535,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

4535,00

Son: CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1190810000.

Impreso por: MARIS REYES 30/07/2012 17:22:29



9991908

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 30 de julio de 2012

No. Electrónico: 5817

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-13-000

Ubicado en: CALLE S/N- BARRIO JESUS DE NAZARETH- LOTE 2

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>4000,00</u>

Son: CUATRO MIL DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.
SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1190810000.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS: 9991909

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

M- 9991909

No. Electrónico: 5822

Fecha: 30 de mayo de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-14-000

Ubicado en: CALLE S/N BARRIO JESUS DE NAZARTEH - LOTE 3

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 189.85 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad:

Propietario:

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3797.00

CONSTRUCCION: 0.00

3797.00

Son: TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre, 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO POR LO QUE AL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN EXIMIMOS DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.
SE DESMEMBRÓ DE LA CC: 1190810000

Impreso por: MARIS REYES 30/05/2012 17:48:11



GOBIERNO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE MANA
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO URBANO, CATASTRO Y REGISTROS No. Certificación: 9991910

CERTIFICADO DE AVALÚO

9991910

No. Electrónico: 5820

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-15-000

Ubicado en: CALLE S/N- BARRIO JESUS DE NAZARETH -

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 187,62 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3752,40
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3752,40

Son: TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; sólo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Maná en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta E.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1190810000.

Impreso por: MARIS REYES 30/07/2012 17:41:01



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS No. Certificación: 9991911

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

9991911

No. Electrónico: 5819

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-16-000

Ubicado en: CALLE S/N- BARRIO JESUS DE NAZARETH- LOTE 5

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 185,58 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3711,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3711,60

Son: TRES MIL SETECIENTOS ONCE DÓLARES CON SESENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Consejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS 9991912

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

M- 9991912

No. Electrónico: 5821

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-17-000

Ubicado en: CALLE S/N JESUS DE NAZARETH LOTE 6

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 198,55 M2

Pertenece a:

Documento Identidad:

Propietario

1302745055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO: 3971,00

CONSTRUCCION: 0,00

3971,00

Son: TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta el 29 de mayo de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS
SE DESMEMBRO DE LA CC 1190810000

Impreso por: MARIS REYES 30/07/2012 17:44:57



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS: 9991913

CERTIFICADO DE AVALUO

ESPECIE VALORADA

USD 1.00

No. Electrónico: 5818

M-9991913

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que

El Predio de la Clave: 1-19-08-18-000

Ubicado en: CALLE-S/N- BARRIO JESUS DE NAZARETH- LOTE 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 196,83 M2

Pertenece a:

Documento Identidad: Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALUO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO: 3936,60

CONSTRUCCIÓN: 0,00

3936,60

Son: TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento, otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Consejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS.
SE DESMEMBRO DE LA CC. 1190810000.

Impreso por: MARIS REYES





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS: 9991914

M- 9991914

CERTIFICADO DE AVALUO

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

No. Electronico: 5812

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-19-000

Ubicado en: BARRIO JESUS DE NAZARETH LOTE 08

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 191,11 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302145055	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALUO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO	3822,20
CONSTRUCCION	0,00
	3822,20

Son: TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en el día 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACION QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS.
SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1190810000.

Impreso por: MARIS REYES 30/07/2012 17:06:43



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS 9991915

CERTIFICADO DE AVALUO

ESPECIE VALORADA

USD 1,00

M- 9991915

No. Electrónico: 3811

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-20-000

Ubicado en: BARRIO JESUS DE NAZARETH LOTE 09

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 159,25 M2

Pereneciente a:

Documento Identidad: Propietario

1302145055

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

CUYO AVALUO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO: 3185,00

CONSTRUCCION: 0,00

3185,00

Son: TRES MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento, otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Consejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACION QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS SE DESMEMBRÓ DE LA CC: 1190870000.

Impreso por: MARIS REYES 30





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificado VALORADA

USD: 1.00

M- 0000745

CERTIFICADO DE AVALUO

No. Electrónico: 5824

Fecha: 30 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-21-000

Ubicado en: BARRIO JESUS DE NAZARETH LOTE 10

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 148,13 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad: Propietario

1302145055 LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARD

CUYO AVALUO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO: 2962,60

CONSTRUCCION: 0,00

2962,60

Sum: DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Abg. Pedro Acosta F.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACION QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS.
SE DESMEMBRO DE LA CC: 1190810000.



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31406:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Martes, 18 de octubre de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1190810000

LINDEROS REGISTRALES:

una parte de remanente del terreno ubicado en este Puerto, Barrio Jesús de Nazareth - Valle de Gavilán del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos. Por el frente: 30,02 metros lindera con calle pública (principal ingreso). Por atrás: 38,19 m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante). Costado derecho, 32,70 metros desde este punto hacia la derecha en 10,00m. lindera con señores Wladimir Vincés Sánchez y Miriam Cevallos, Por el costado izquierdo, con 77,09m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) y Diana Loor Pillasagua . Area total 2.300,00 m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	212 29/10/1969	198
Compra Venta	Compraventa	2,914 18/10/2011	50,543

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 29 de octubre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 198 - Folio Final: 198

Número de Inscripción: 212 Número de Repertorio: 976

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de octubre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Comprador

13-00151949 Lopez Lucas Emigdio Oswaldo

Vendedor

80-0000000004315 Anchundia Sanchez Belgica Margarita

Vendedor

80-0000000004313 Castro Holguin Juan Alejandro

Vendedor

80-0000000004312 Delgado Reyes Segundo Angel

Vendedor

80-0000000004310 Flores Anchundia Aura Angela Dioselina

Vendedor

80-0000000004314 Flores Anchundia Luis Alejandro

Vendedor

80-0000000004311 Flores Anchundia Rosa Teresilda

Vendedor

Certificación impresa por: Junp

Ficha Registral: 31406

Estado Civil Domicilio

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Casado Manta

Vendedor
Vendedor

80-000000004316 Flores Anchundia Simon Jeronimo
80-000000004309 Flores Tomala Victor Manuel

Casado Manta
Soltero Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 18 de octubre de 2011

Tomo: 160 Folio Inicial: 50,543 - Folio Final: 50,557
Número de Inscripción: 2,914 Número de Repertorio: 6,123
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. una parte de remanente del terreno ubicado en este Puerto actualmente en Barrio Jesús de Nazareth - Valle de Gavilán del Cantón Manta, que tiene por el frente: 30,02 metros lindera con calle pública (principal ingreso). Por atrás : 38,19 m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) costado derecho, 32,70 metros desde este punto hacia la derecha en 10,00m. lindera con señores Wladimir Vences Sánchez y Miriam Cevallos, por el costado izquierdo, con 77,09m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) y Diana Loor Pillasagua. Área total 2.300,00 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02145055	Lopez Lopez Francisco Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00152004	Gamboa Reyes Maria Rita	Casado	Manta
Vendedor	13-00151949	Lopez Lucas Emigdio Oswaldo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	212	29-oct-1969	198	198

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:59:38 del miércoles, 18 de julio de 2012

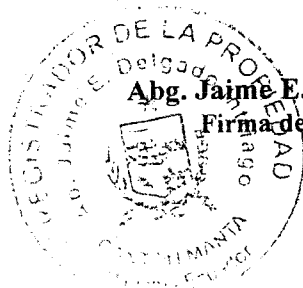
A petición de: Sr. Darío Cedeño Lombardo

Elaborado por : Janeth Magali Piguave Flores
130873266-6



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

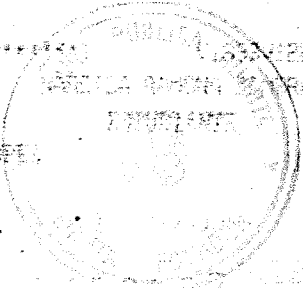


Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[Handwritten signature]
Página: 2 de 2

EDUARDO LOPEZ FRANCISCO
PASADO
SEMPER
GILBERTO LOPEZ
ALBA LOPEZ
MANTA
11/06/2017



CIUDAD MANTA
LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO
MANTAS MANTA/MANTA
04 OCTUBRE 2017
001-0000000000
MANTAS MANTA
MANTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
CERTIFICADO DE NOTARIA

148-0046
NÚMERO
LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

1302146065
CÉDULA

MANTAS
MANTAS
MANTAS
MANTAS

MANTA
MANTA
MANTA
MANTA

Escritura Pública



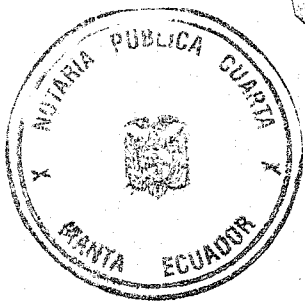
Day for...

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN

RUBRICADAS POR MI

Ab. Elsy Cedeño Menéndez

QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR EL ABOGADO EDISON MOREIRA P. PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS HABILITANTES REFERENTES DE LOS TERRENOS, UBICADOS EN EL BARRIO JESUS DE NAZARETH - VALLE DEL GAVILAN DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, PERTENECIENTE AL SEÑOR FRANCISCO EDUARDO LOPEZ LOPEZ. Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL ESTE PRIMER TESTIMONIO CORRESPONDIENTE EN NUMERO DE ONCE FOJAS UTILES ANVERSOS Y REVERSOS, FIRMADOS Y SELLADOS EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS VEINTIUN DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOCE. ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO 128-UP-CJM-12-CC, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ.



Elsy Cedeño Menéndez

Dirección de
Avaluos Catastro y
Registros

FORMULARIO DE RECLAMO



**Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: minim@manta.gov.ec

Cedula

Clave Catastral 1190816000

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Firma del Usuario

Fecha:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

Firma del Tecnico

Fecha: 19/03/2013

Informe de aprobacion:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

31406



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31406:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 18 de octubre de 2011
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1190810000

LINDEROS REGISTRALES:

una parte de remanente del terreno ubicado en este Puerto, Barrio Jesús de Nazareth - Valle de Gavilán del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos. Por el frente: 30,02 metros lindera con calle pública (principal ingreso). Por atras: 38,19 m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante). Costado derecho, 32,70 metros desde este punto hacia la derecha en 10,00m. lindera con señores Wladimir Vines Sánchez y Miriam Cevallos, Por el costado izquierdo, con 77,09m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) y Diana Loo Pillasagua . Area total 2.300,00 m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	212	29/10/1969	198
Compra Venta	Compraventa	2,914	18/10/2011	50,543

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 29 de octubre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 198 - Folio Final: 198

Número de Inscripción: 212 Número de Repertorio: 976

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de octubre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00151949	Lopez Lucas Emigdio Oswaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000004315	Anchundia Sanchez Belgica Margarita	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004313	Castro Holguin Juan Alejandro	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004312	Delgado Reyes Segundo Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004310	Flores Anchundia Aura Angela Dioselina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004314	Flores Anchundia Luis Alejandro	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004311	Flores Anchundia Rosa Teresilda	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004316	Flores Anchundia Simon Jeronimo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004309	Flores Tomala Victor Manuel	Soltero	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 18 de octubre de 2011

Tomo: 100 Folio Inicial: 50,543 - Folio Final: 50,557

Número de Inscripción: 2,914 Número de Repertorio: 6,123

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. una parte de remanente del terreno ubicado en este Puerto actualmente en Barrio Jesús de Nazareth - Valle de Gavilán del Cantón Manta, que tiene por el frente: 30,02 metros lindera con calle pública (principal ingreso). Por atrás: 38,19 m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) costado derecho, 32,70 metros desde este punto hacia la derecha en 10,00m. lindera con señores Wladimir Vences Sánchez y Miriam Cevallos, por el costado izquierdo, con 77,09m. lindera con propiedad del señor Emigdio López Lucas (sobrante) y Diana Loo Pillasagua. Área total 2.300,00 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02145055	Lopez Lopez Francisco Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00152004	Gamboa Reyes Maria Rita	Casado	Manta
Vendedor	13-00151949	Lopez Lucas Emigdio Oswaldo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	212	29-oct-1969	198	198

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 09:36:19 del jueves, 14 de marzo de 2013

A petición de:

Elaborado por : Janeth Magali Piguave Flores
130873266-6

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cédula

Clave Catastral

1-19-08-16

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

SOLAR VACÍO / 25-07-2012

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

No. 0108-0695

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del señora **LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO**, ubicado en el Barrio Jesús de Nazareth – Valle del Gavilán de la Parroquia y del Cantón Manta, Clave Catastral # 1190810000, el mismo que posee una área total de 2.300,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 2.300,00m². (Escritura inscrita el 18 de octubre de 2.011 y autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 27 de diciembre de 2.011).

Por el frente:	30,02m con Calle pública.
Por atrás:	38,19m con Emigdio López.
Costado derecho:	32,70m desde este punto hacia la derecha en 10,00m con Sres. Wladimir Vincés y Miriam Cevallos.
Costado izquierdo:	77,09m con Emigdio López y Diana Loo.
Área total:	2.300,00m ²

LOTE N° 1 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 226,75m²

Por el frente:	13,46m con calle pública.
Por atrás:	13,48m con lote N° 2.
Costado derecho:	15,15 con calle privada.
Costado izquierdo:	19,81m con propiedad de Emigdio López.
Área total:	226,75m ²

LOTE N° 2 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 200,00m²

Por el frente:	14,00m con calle privada.
Por atrás:	15,26m con Emigdio López.
Costado derecho:	13,65 con lote N° 3.
Costado izquierdo:	13,48m con lote N° 1.
Área total:	200,00m ²

LOTE N° 3 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 189,85m²

Por el frente:	14,00m con calle privada.
Por atrás:	14,00m con Emigdio López.
Costado derecho:	13,46 con lote N° 4.
Costado izquierdo:	13,65m con lote N° 2.
Área total:	189,85m ²

LOTE N° 4 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO 187,62m²

Por el frente:	14,00m con calle privada.
Por atrás:	14,00m con Emigdio López.
Costado derecho:	13,31 con lote N° 5.
Costado izquierdo:	13,46m con lote N° 3.
Área total:	187,62m ²

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

<u>LOTE N° 5 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>185,58m2</u>
Por el frente:	14,00m con calle privada.	
Por atrás:	14,00m con Emigdio López.	
Costado derecho:	13,19m con Emigdio López.	
Costado izquierdo:	13,31m con lote N° 4.	
Área total:	185,58m2	
<u>LOTE N° 6 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>198,55m2</u>
Por el frente:	10,50m con calle privada.	
Por atrás:	10,50m con Mirian Cevallos.	
Costado derecho:	18,90m con lote N° 7.	
Costado izquierdo:	19,00m con Emigdio López.	
Área total:	198,55m2	
<u>LOTE N°7 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>196,83m2</u>
Por el frente:	10,50m con calle privada.	
Por atrás:	10,50m con Mirian Cevallos.	
Costado derecho:	18,67m con lote N° 8.	
Costado izquierdo:	18,90m con lote N° 6.	
Área total:	196,83m2	
<u>LOTE N°8 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>191,11m2</u>
Por el frente:	10,30m con calle privada.	
Por atrás:	10,30m con Mirian Cevallos.	
Costado derecho:	18,47m con lote N° 9 y Wladimir Vines.	
Costado izquierdo:	18,67m con lote N° 7.	
Área total:	191,11m2	
<u>LOTE N°9 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>159,25m2</u>
Por el frente:	18,64m con calle privada.	
Por atrás:	18,18m con Wladimir Vines.	
Costado derecho:	8,85m con lote N°10.	
Costado izquierdo:	8,47m con lote N° 8.	
Área total:	159,25m2	
<u>LOTE N°10 PROPIEDAD DE LÓPEZ LÓPEZ FRANCISCO EDUARDO</u>		<u>148,13m2</u>
Por el frente:	10,00m con calle pública.	
Por atrás:	8,85m con lote N°9.	
Costado derecho:	14,43m con Wladimir Vines.	
Costado izquierdo:	18,36m con calle privada.	
Área total:	148,13m2	

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

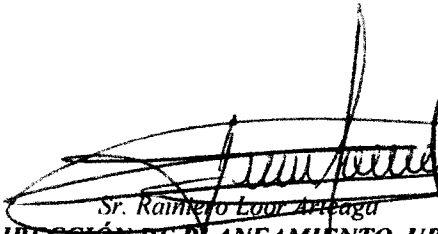
AREA DE CALLE PRIVADA: 416,48m2

AREA SOBRANTE: NINGUNA

NOTA:

- No existe sobre posición ni afectación al Plan Regulador.
- De acuerdo al Memorando No.0185-DACRM-DFS-12 de la Dirección de Avalúos y Catastros, "no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

Manta, abril 26 de 2012


Sr. Raimundo Laor Arreaga
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
O.B.G.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rup: 1360000880001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611-478 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 000072898

7/13/2012 10:52

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO N°
LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	1302145055	NA	24591	72898
OBSERVACIÓN	BASE IMPONIBLE	REGISTRO DE LA PROPIEDAD		
entrega 18/07/2012 a partir de las 3pm Janeth	0,00	CONCEPTO	VALOR	
7/13/2012 10:52 PEDRO MERO		Solvencia hasta de 3 fojas	7,00	
		TOTAL A PAGAR	7,00	
		VALOR PAGADO	7,00	
		SALDO	0,00	

CANCELADO 19 JUL 2012



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 16 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO** con numero de cedula **130214505-5**, se encuentra registrado como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO con varios medidores los cuales algunos mantienen deuda, con los código **59642 \$6.47 122101 \$3.66 595298 \$1286.45 5152764 \$3.27 5152780 \$18.96 5994249 \$38.13 5994314 \$19.93 5994363 \$32.85** mismo que SI mantienen deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

Karla Mendoza

Sra. KARLA MENDOZA.
ATENCION AL CLIENTE.

[Faint signature]