

1.213-06
MUNICIPIO DE MANTA
Ficha 190-06
CATASTRO URBANO
Perif 5391/2006 Comunal

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLE QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ES A BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL HOJA N°

DATOS GENERALES
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio
calle
N°

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECÓN
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RÍO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA
15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

19 SOBRELASANTANTE
BAJO LA RASANTE
DES NIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
+ - METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA
SIN DECIMALES

24 PERÍMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NÚMERO DE ESQUINAS

AVANUELO DEL LOTE (sin centavos)

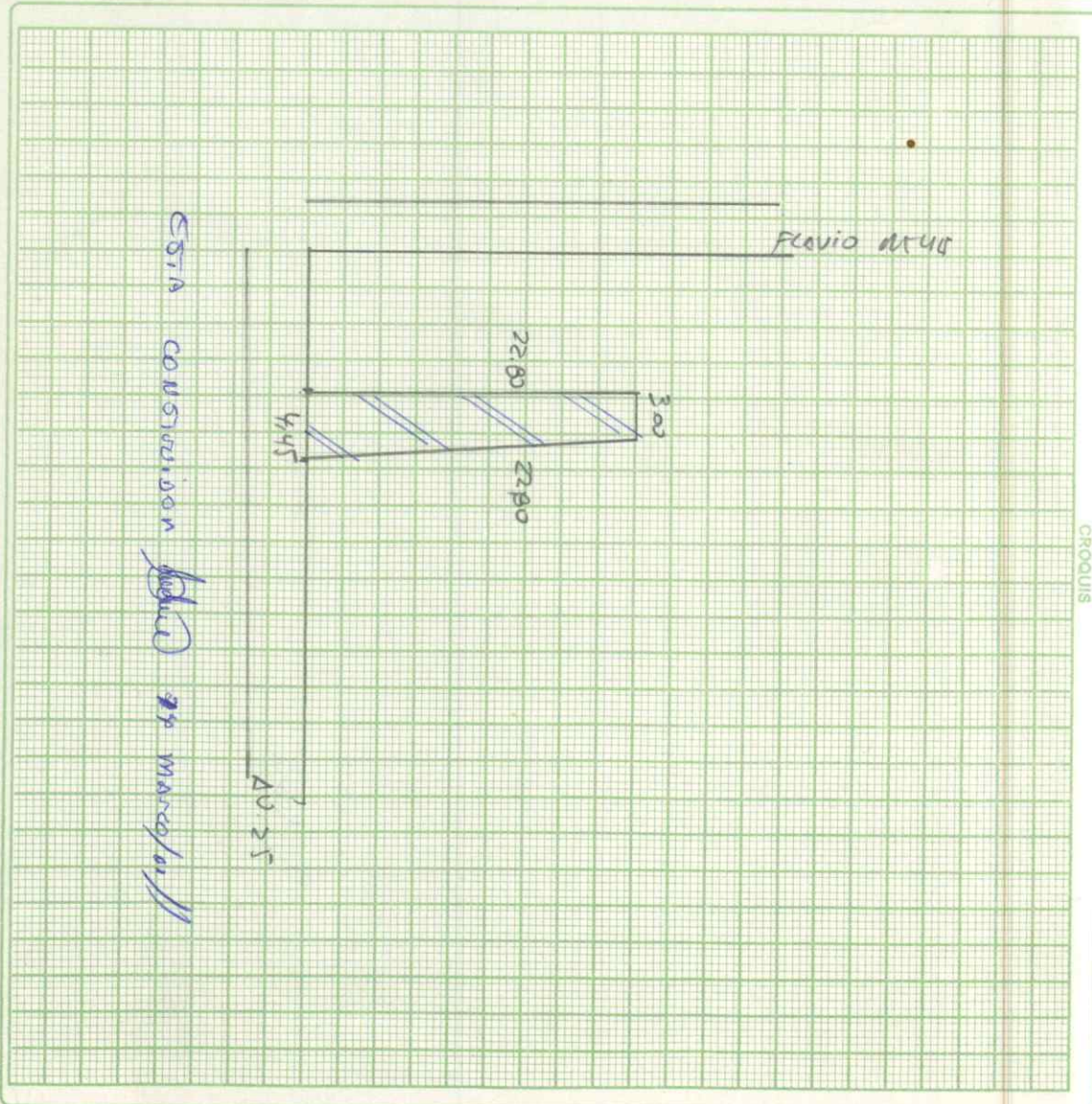
FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación ☒ 1
con edificación ☐ 2

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN
sin uso ☒ 1
otro uso ☐ 2

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

32 TOTAL DE BLOQUES



observaciones
EN 21/10/2006

EXISTE UNA REG. CONST. DE CEN
QUE NO SE TORA CEN
BLOQUE CONSTRUIDO VA EN UN
A SER DE CONSTRUCCIÓN
DE UNA CONSTRUCCIÓN
Sello: 21-10-2006

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.O.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	ROTARY	CLUB		PANAMA	13 / 11 / 92	
	CLUB ROTARIO DE MANTA			(NON RESIST)	16-2000-06	
				1 BA		

CÓDIGO [2]

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)