

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL **1032401**

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio **25** calle **25**

HOJA N°

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 ☐ LOTE INTERIOR

2 ☐ POR PASAJE PEATONAL

3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR

4 ☐ POR CALLE

5 ☒ POR AVENIDA

6 ☐ POR EL MALECÓN

7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 ☐ TIERRA

2 ☐ LASTRE

3 ☐ PIEDRA DE RÍO

4 ☐ ADOQUIN

5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 ☐ NO TIENE

2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO

3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA

3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ INCANDESCENTE

3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

SIN DECIMALES **232**

24 PERÍMETRO **74**

25 LONGITUD DEL FRENTE **8**

26 NÚMERO DE ESQUINAS **0**

29 AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☒ sin edificación

28 ☐ con edificación

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso ☐ 1

el mismo que en la construcción ☒ 2

otro uso ☐ 3

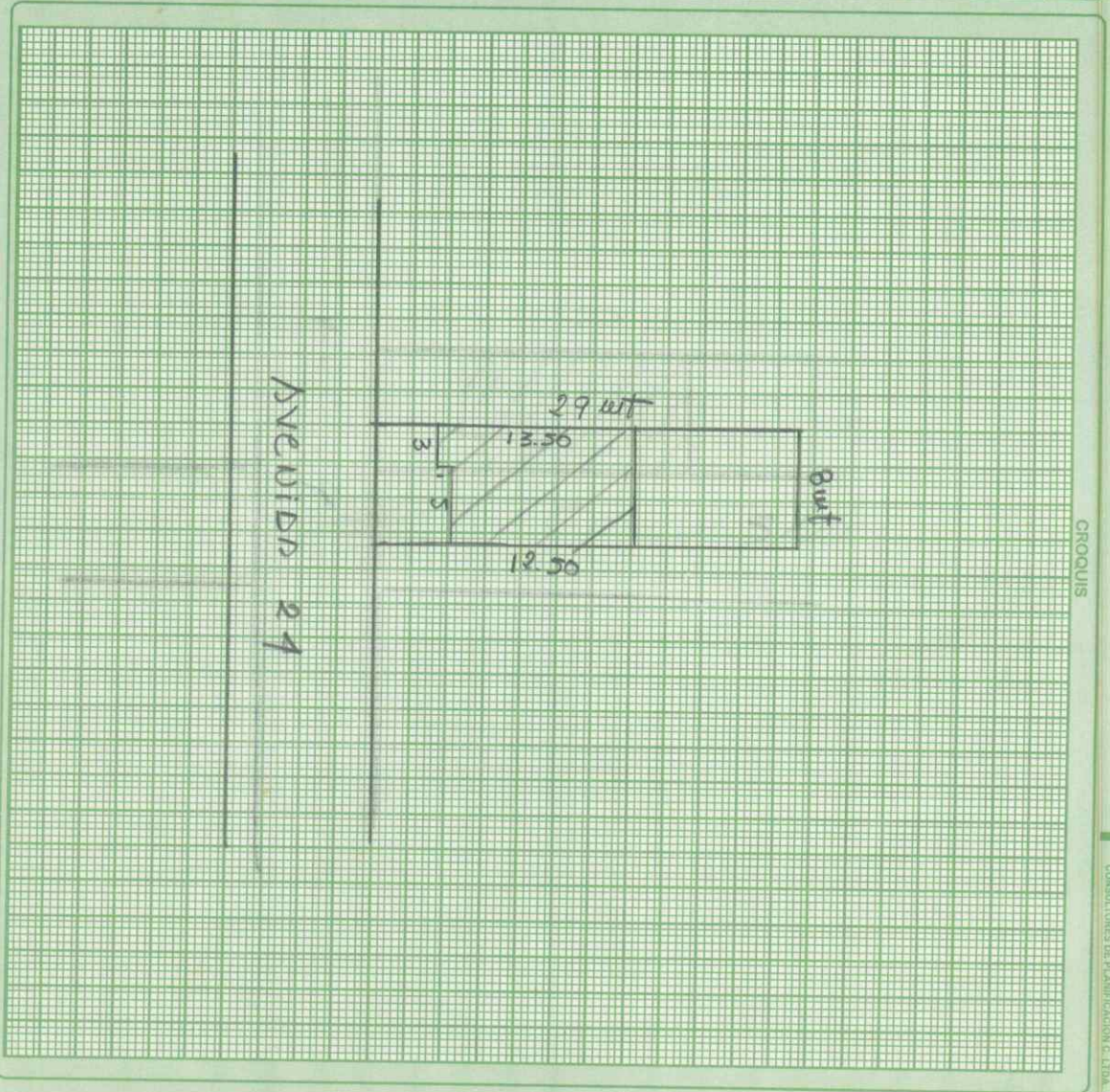
29 otro uso nombre código

30 NÚMERO DE BLOQUES **01**

31 NÚMERO DE BLOQUES **1**

32 TOTAL DE BLOQUES **01**

observaciones:



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA		APELLIDOS		NOMBRES		CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		MATERIA		TÍTULO DE PROPIEDAD		FECHA	
		Velez											
CÓDIGO													

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☒	COPIA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																								
PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																		
ESTRUCTURA	caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón metal	caña	madera o latita	enquinchado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial (bahareque)	ladrillo modular (bahareque)	vidrio, maderas	tierra	madera o encofrado	fundido	balda	parquet o mayolica	alfombra	mármol marmelona	caña	cañal (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto	hormigón	teja	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	maderay vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizas o hierro	aluminio	maderafina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	emprotadas	no tiene	sobrepuestas	emprotadas	no tiene	bien de 1º orden	no tiene	bien de 2º orden	no tiene																																																																																																																																																																																																																							
Nº DEL BLOQUE	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)		AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	
levantamiento		FECHA		FECHA	
NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FIRMA	
FECHA		FECHA		FECHA	
NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FIRMA	
FECHA		FECHA		FECHA	
NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA		FIRMA	
FECHA		FECHA		FECHA	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		FIRMA	
FECHA		FECHA		FECHA	
observaciones					

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

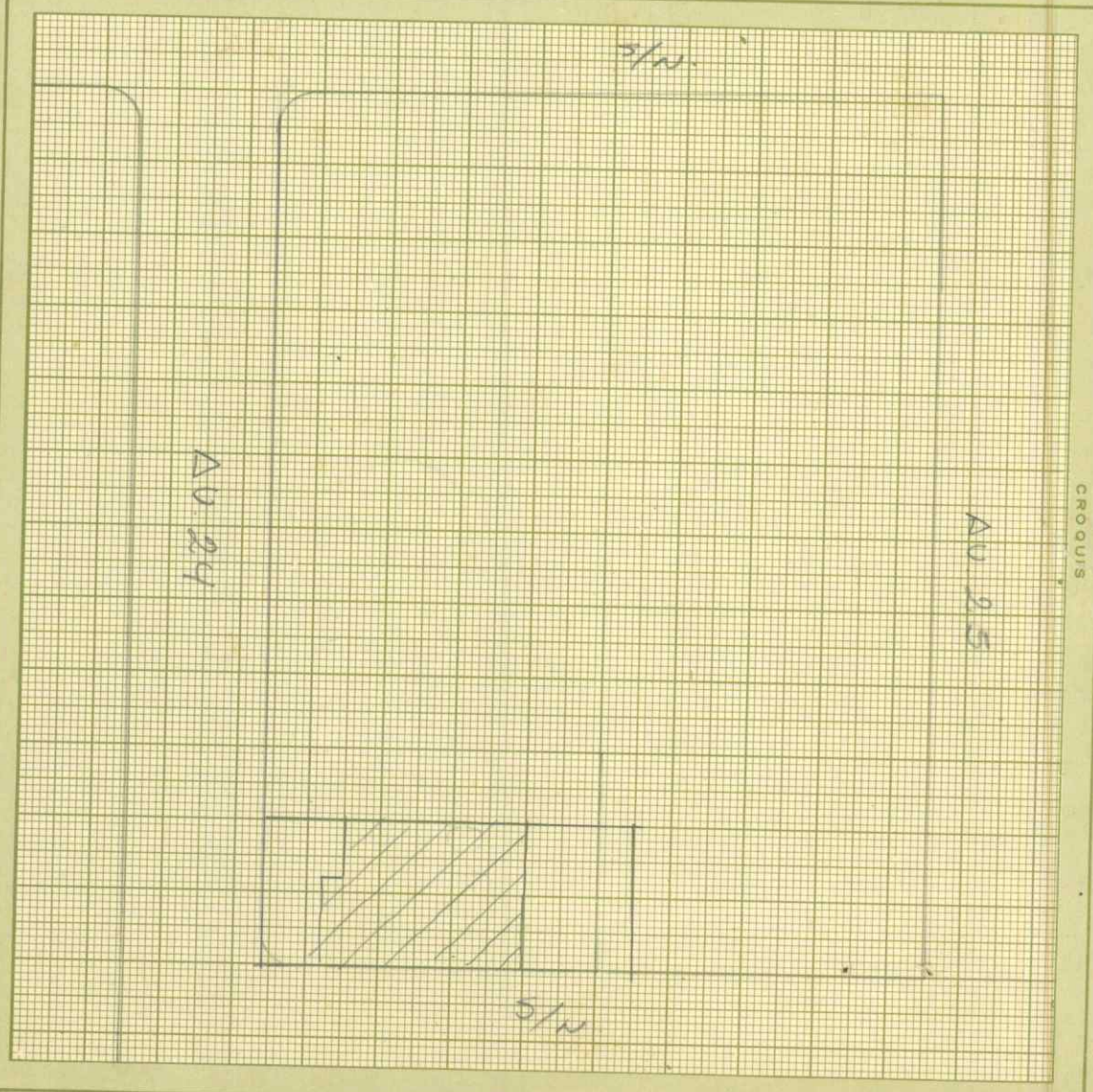
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		11072401000	
LOCALIZACION		HOJA N° 66	
DIRECCION: barrio S/NOMBRE		S/NOMBRE Y AV. 24	
DIRECCION: calle		S/NOMBRE Y AV. 24	
DIRECCION: N°		3/2	
DIRECCION: CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		AVENIDA 24 # 31 N	

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS		11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
12 ACCESO AL LOTE		1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO	
13 MATERIAL DE LA CALZADA		1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA	
14 ACERA		1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		15 AGUA POTABLE 2 NO EXISTE 3 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO		1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		23 AREA 24 PERIMETRO 25 LONGITUD DEL FRENTE 26 NUMERO DE ESQUINAS	
27 sin edificación con edificación		28 sin uso uso del area sin edificación	
29 otro uso nombre código		30 TOTAL DE BLOQUES	

OBSERVACIONES		31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
32 TOTAL DE BLOQUES		33	



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC		TITULO DE PROPIEDAD		FECHA	
		VELEZ DELGADO				SEGUNDA		19-03-81	
CODIGO		MARGARITA DEL ROSARIO		130251837-6					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
 3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
 4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD
 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
 2 ☐ HERENCIA INDIVISA
 3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		PAREDES		ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUM-BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
ESTRUCTURA		caña		no tiene		caña		no tiene		caña		no tiene		caña		no tiene		caña		no tiene		caña	
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1
caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1													