



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN									
ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL			☐ NO ☐ SI			REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO			
CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 3 2 5 3 5 2 8 0 0 0			H.C. N°			DIRECCIÓN: <i>Sector Nuevo Mundo</i>			
DATOS GENERALES			☐ ZONA SEGUN VALOR DE SUPERFICIE ☐ ZONA HOMOGÉNEA ☐ ZONA SEGUN VALOR			COTE: _____ M: _____ Año: _____			
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20									


MUNICIPIO DE SAN JUAN, P.R.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS
SECRETARIA DE INGENIERIA CIVIL

FORMULARIO PARA LA OBTENCION DE UN PLAN DE CERRAMIENTO
DE UNA LOTE INTERIOR

PRENTE ☐ **NUMERO DE CALLES ALAS CUNES O LOTE TIENE PRENTE**

RESUMEN DE LA INFORMACION
DE LA LOTE INTERIOR

1 ☐ **LOTE INTERIOR**
2 ☐ **POR PASAJE PEATONAL**
3 ☐ **POR PASAJE VEHICULAR**
4 ☐ **POR CALLE**
5 ☐ **POR AVENIDA**
6 ☐ **POR EL MALECON**
7 ☐ **POR LA PLAYA**

ACCESO AL LOTE

9 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

10 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

11 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

12 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

13 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

14 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

15 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

16 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

17 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

18 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

19 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

20 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

21 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

22 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

23 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

24 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

25 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

26 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

27 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

28 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

29 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

30 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

31 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

32 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

33 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

34 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

35 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

36 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

37 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

38 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

39 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

40 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

41 ☐ **ACCESO AL LOTE**

ACCESO AL LOTE

42 ☐ <

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE		
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1	☐ TERRA	1	☐ NO EXISTE
	2	☐ LASTRE	2	☐ SIENTE
	3	☐ PIEDRA DE RIO		
	4	☐ ACOQUIN		
	5	☐ ASPHALTO COMPACTADO		
(14) ACERA	1	☐ NO TIENE		
	2	☐ EMPEDIMIENTO O PIEDRA DE MU		
	3	☐ DE ASOQUIN O BALDYSA		
(20) AGUA POTABLE			1	☐ NO EXISTE
			2	☐ SIENTE
(20) DESAGÜE			1	☐ NO EXISTE
			2	☐ SIENTE
(20) ELECTRICIDAD			1	☐ NO EXISTE
			2	☐ SIENTE

RÍOS PÚBLICAS EN LA VÍA					
(13)	AGUA POTABLE SISTENTE	1 ☐	NO EXISTE		
(14)	ALCANTARILLADO SISTENTE	1 ☒	EXISTE		
(17)	ENERGIA ELÉCTRICA	1 ☐	NO EXISTE		
	SISTENTE AL C.A.C.	2 ☐	EXISTE		
	SISTENTE A OTRA RED SUBTERRÁNEA	3 ☐	EXISTE		
(18)	ALUMBRADO PÚBLICO	1 ☐	NO EXISTE		
	INCANDESCENTE	2 ☐	EXISTE		
	DE SODIO O MERCURIO	3 ☐	EXISTE		

CROQUIS

No tiene Inmuebles
Por A. J. S. S.
26 Agosto 2012.

[illegible]

REFERENCES

OBSERVAÇÕES:
 Engenheiro Manoel Amador
 24 de Agosto 2012
 Prof. Celso, o Sr. Celso F. B. 12

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

levantamiento																							
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td> </tr> </table> FECHA <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td> </tr> </table>																							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td> </tr> </table> FECHA <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td> </tr> </table>																							
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td><td style="width: 12.5%;"></td> </tr> </table> FECHA <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td> </tr> </table>																							
* NOMBRE DEL EMPADRONADOR					FIRMA																		
FECHA					NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO																		
FIRMA					FIRMA																		
NOMBRE DEL SUPERVISOR					FECHA																		
FIRMA					NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA																		
FECHA					FIRMA																		

OBSERVACIONES:



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION SIN

De ~~HIPOTECA, SIGNADA CON LOS NUMEROS 1001M11500.-~~
~~MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA~~

Otorgada por _____

EL SEÑOR LUIS SEGUEL PARRAGA SANCHEZ

A favor de _____

Cuantía USD \$ 10.00

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro PRIMER **No.** 3.921.3.922

Manta, a 23 **de** JULIO **de** 2012

REPÚBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1101M11560

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: NUEVO MANTA

CANTON: MANTA
LOTE No: S/N

PARROQUIA: TARQUI
SUPERFICIE: 0.0190 HAS.

UBICADO EN:
DISTRITO: OCCIDENTAL

O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 12-05-2011

a las 16:35:17

VISTOS:

PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL

con cédula (s) de ciudadanía número (s) 1311393605
de nacionalidad (es) ECUATORIANA de estado (s) civil (es) SOLTERO

conforme señala (n) el (los) interesado (s), quien (es) ha (n) presentado la solicitud tramitada con el expediente No. 1101M11560, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: NUEVO MANTA

CANTON: MANTA
LOTE No: S/N
O NOMBRE: S/N

PARROQUIA: TARQUI
SUPERFICIE: 0.0190 HAS.

2. El predio es patrimonio del Ministerios de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART.1 NUMERAL 1

Protocolizada el e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es el siguiente:

	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.00 X 0.0190	\$ 10.00
Linderación y/o verificación	\$ X 0.0190	\$ 0.00
Intereses	%	\$ 0.00
Mejoras		\$ 0.00
PRECIO TOTAL:		\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES.

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RES. ADM. N°6 DEL 09-03-2005.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) petionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o

Recibo Caja Gral. No. (s)

9626

FECHA (S)

23-09-2010

VALOR (ES)

\$ 10.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO \$ 10.00



No 000040



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:
PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de
linderación No. S / N de fecha 04-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

LOTE DEL COMITE NUEVO MANTA EN 10.00 M. RUMBO S 69-1-42 E.

SUR:

AVENIDA 19 DE NOVIEMBRE EN 10.00 M. RUMBO SIGUIENDO SU TRAZADO.

ESTE:

LOTE DEL SR. VICENTE GUERRA EN 20.00 M. RUMBO S 38-31-32 W.

OESTE:

LOTE DE LA SRA. AURA KARINA CARPIO RUPERTI EN 20.00 M. RUMBO N 38-31-32 E.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de explotación sustentable del área aprobado por la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No: 1101M11560

EXPEDIENTE No: 1101M11560

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: NUEVO MANTA

CANTON: MANTA
LOTE No: S/N

PARROQUIA: TARQUI
SUPERFICIE: 0.0190 HAS.

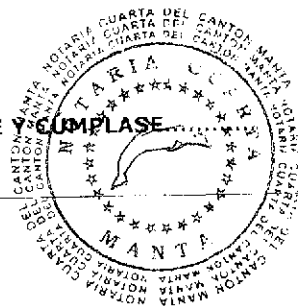
UBICADO EN:
DISTRITO: OCCIDENTAL

O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.
9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de explotación en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.
10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la(s) adjudicación(es) puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.
11. El adjudicatario o quien lo subroge en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de explotación aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.
12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.
13. El adjudicatario deberá entregar a la Subsecretaría de Tierras y reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

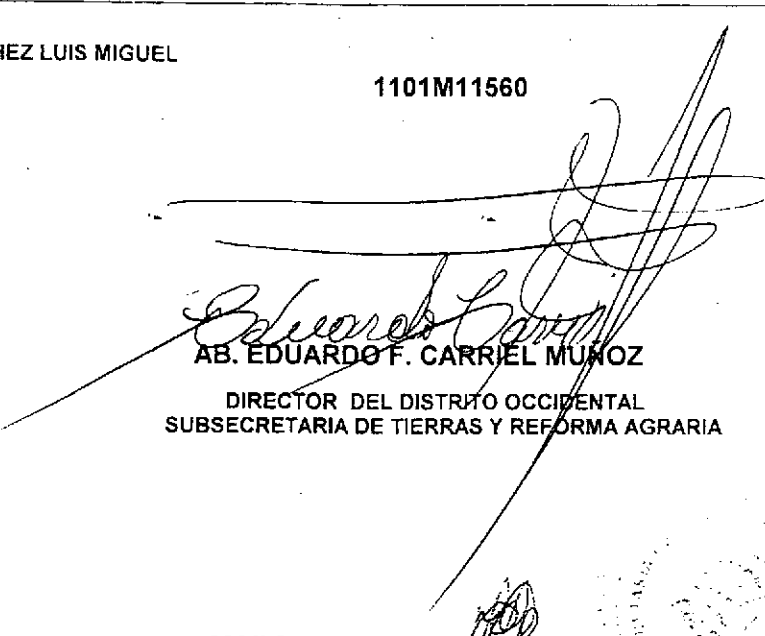
La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de Tierras de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolicé en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de explotación que forman parte de esta Adjudicación, a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



Nº 06648




AB. EDUARDO F. CARRIEL MUÑOZ

DIRECTOR DEL DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-


MARCIA H. OLAYA LARROSA

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 154 Tomo No. 270 Guayaquil, 06-02-2011

CERTIFICO.-


MARCIA H. OLAYA LARROSA

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

EMMENDADO
Marcia H. Olaya
LARROSA VALE 

ELABORADO POR:  AC/EG.

MN6 



SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y
REFORMA AGRARIA



Oficio D.D.O. No. 0001146 STRA-2011

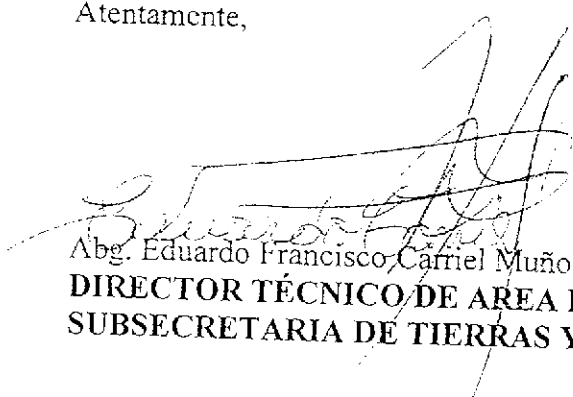
Guayaquil,

Señor
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
MANTA.-

De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar (12) providencias de adjudicación sin hipoteca, emitidas por el señor **DIRECTOR DEL DISTRITO OCCIDENTAL DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, ABG. EDUARDO CARRIEL MUÑOZ**, pertenecientes al cantón Manta, provincia de Manabí, a fin de que se proceda a inscribir en el registro a su cargo, la misma que detallo en listado adjunto.

Atentamente,

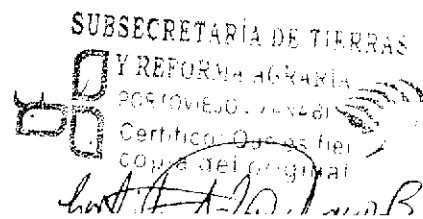

Abg. Eduardo Francisco Carriel Muñoz

**DIRECTOR TÉCNICO DE AREA DEL DISTRITO OCCIDENTAL -
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA**



Adj.: Lo indicado.

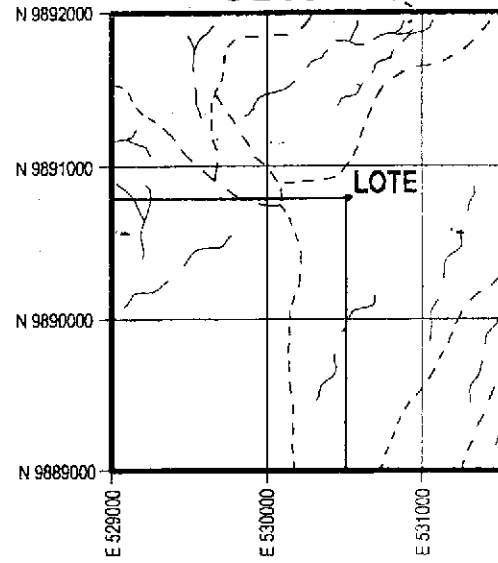
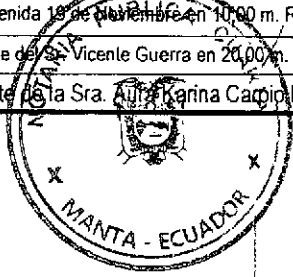
EFCM/RRM.



PLANO PREDIAL

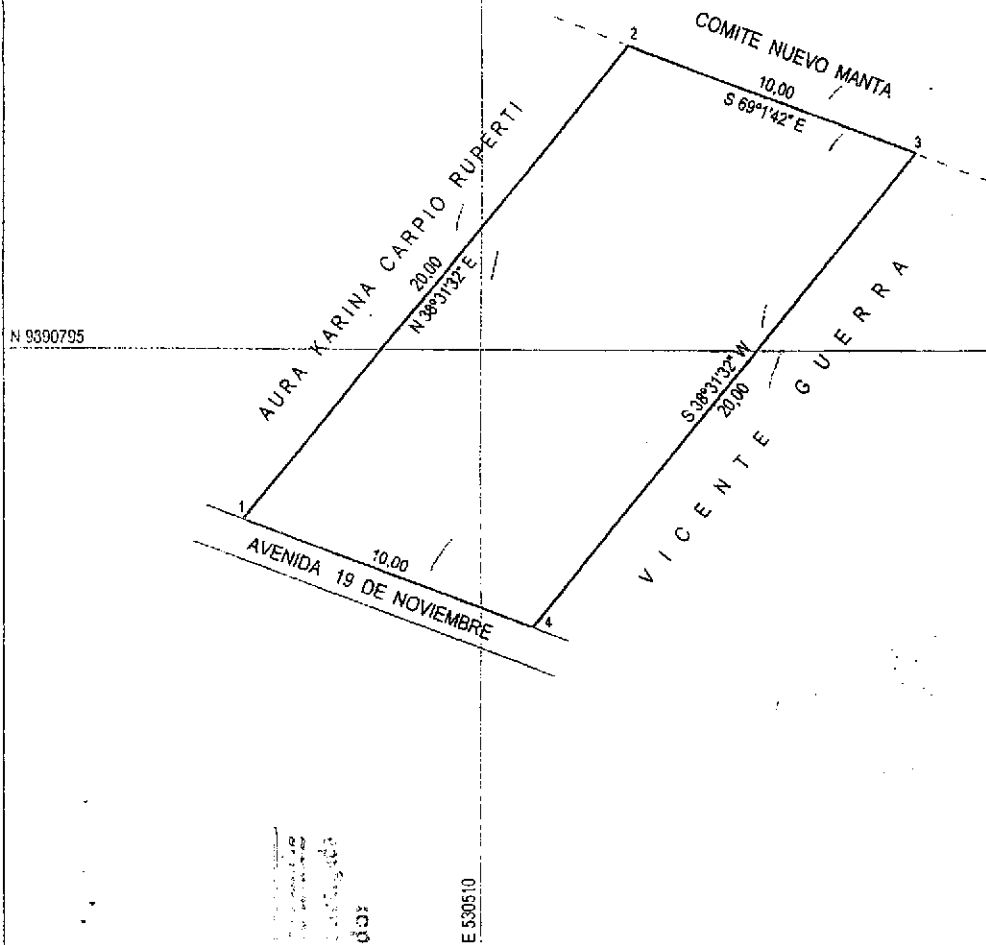
UBICACIÓN

INFORME DE LINDERACIÓN	
NORTE:	Lote del Comité Nuevo Manta en 10,00 m. R. S 69° 1' 42" E.
SUR:	Avenida 19 de Noviembre en 10,00 m. R. Siguiendo su Trazado.
ESTE:	Lote del Sr. Vicente Guerra en 20,00 m. R. S 38° 31' 32" W.
OESTE:	Lote de la Sra. Aura Karina Carpio Rupert en 20,00 m. R. N 38° 31' 32" E.



ESCALA: 1:50.000

CARTA TOPOGRÁFICA: MANTA
SERIE - J721, EDICIÓN IGM
CT - MIII - E4 - 3491 - II
CÓDIGO: N.V - A2



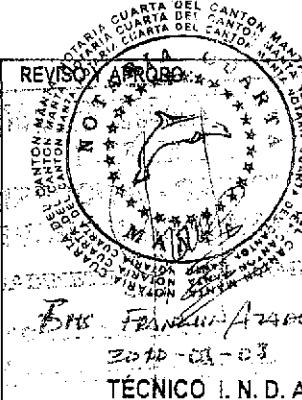
VERT.	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	530502,33 m.E	9890789,41 m.I
2	530514,79 m.E	9890805,06 m.I
3	530524,13 m.E	9890801,48 m.I
4	530511,67 m.E	9890785,83 m.I

Datos tomados con GPS
Datum: PSAD - 56.
Proyección cartográfica: UTM
Zona: 17 SUR

NOMBRE: **LUIS MIGUEL PARRAGA SANCHEZ**

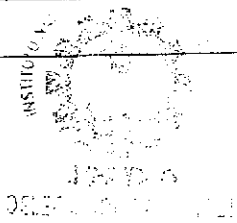
PROVINCIA:	MANABÍ	CANTÓN:	MANTA	PARROQUIA:	TARQUI
SECTOR:	NUEVO MANTA	SUPERFICIE:	0 - 0190 Ha.	ESCALA:	1:250
FECHA:	ABRIL - 2009	POSESIONARIO:		LEVANTO Y DIBUJO:	Alfonso Orián Quiroz Tosta TOPOGRAFO ANTO Mat. 26278-07
CONTIENE:	LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO Y UBICACIÓN				

LUIS MIGUEL PARRAGA SANCHEZ



PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL		PREDIOS MENORES A 100 HAS.		Nº 13006	
DELEGACION: MANABI				COD. PROV. 13-08-04	
1. DATOS GENERALES					
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTE (S) PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL					
NOMBRE DEL PREDIO:					
2. UBICACIÓN					
PROVINCIA MANABI		CANTON: PORTOVIEJO		PARROQUIA: TARQUI	
SECTOR: NUEVO MANTA		ZONA:		SUPERFICIE: 0.0190 Has	
3. PLAN PROPUESTO					
CULTIVOS		SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION		OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO					
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES					
PASTIZALES					



CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
AREAS VERDES	0.0136		
OTROS			
CASA	0.0054	EJECUTADO	MANTENIMIENTO RENOVACION
TOTAL:	0.0190		

Yo (nosotros) PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. *[Signature]*

F. _____

Oswaldo Brito Bravo

Nosotros:

Técnico del INDA, declaro que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. *[Signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO COMISIÓN DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N° 131139360-5

PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL

MANABI / PORTOVIEJO / PORTOVIEJO

19 NOVIEMBRE 1962

007- 0092 00214 A

MANABI / PORTOVIEJO

SAN PLACIDO 1962

Luis Miguel Parraga

EQUATORIANA***** V333312222

SOLTERO

PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL

SEGUNDO NILFRIDO PARRAGA Z

MARTA MELANHA SANCHEZ VELAZ

MANTA 17/06/2008

17/06/2020

REN 0747066

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

245-0057 NUMERO

1311393605 CEDULA

PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL

MANABI

PROVINCIA

TACION

PARROQUIA

NOTA

CAJON

1

PRESENCIA (X) DE LA JEMTA

Sej. de...

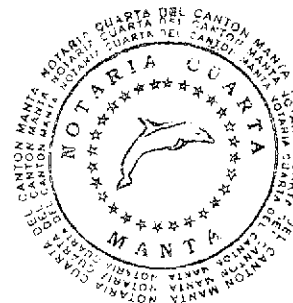


ESTAS 06 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab Elsy Cedeño Menéndez *ef*

QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA - MINISTERIO
DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA,
PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DE LA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA, LA PROVIDENCIA
DE ADJUDICACIÓN, SIGNADA CON LOS NUMEROS 1101M11560,
REFERENTE A UN CUERPO DE TERRENO, UBICADO EN EL
SECTOR NUEVO MANTA, PARROQUIA TARQUI DEL CANTON
MANTA, PROVINCIA DE MANABI, EN FAVOR DEL SEÑOR LUIS
MIGUEL PARRAGA SANCHEZ. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO, EN NUMERO DE SEIS FOJAS UTILES,
ANVERSOS Y REVERSOS.- FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD
DE MANTA, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO
DEL AÑO DOS MIL DOCE. ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ,
NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL
CANTÓN MANTA, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 128-
UP-CJM-12-CC, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL
CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ, DE FECHA DIECISEIS DE
ENERO DEL AÑO DOS MIL DOCE.- *ef*



Elsye Cedeño Menéndez
ef
25 FEB 2012
MANTA



Ingreso: martes 7/Ago/12
Retiro: Jueves 9/Ago/12 14:30

Korino Corpino

088 60 73 21

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	325 35 28
Nombre:	Perez Sanchez Juan H.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	certif. Mula
Firma del Usuario	
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	
Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

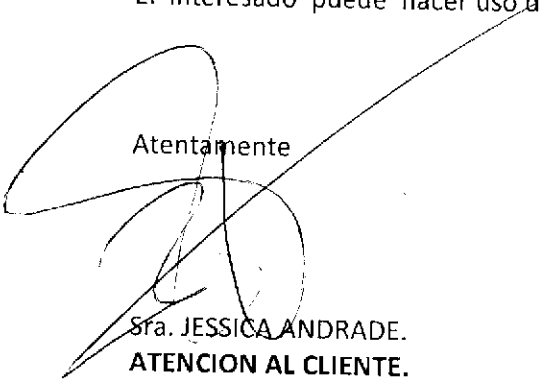
Manta, 30 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL** con número de cedula **131139360-5**, se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con código 5175427 misma que no mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente



Sra. JESSICA ANDRADE.
ATENCION AL CLIENTE.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000079385

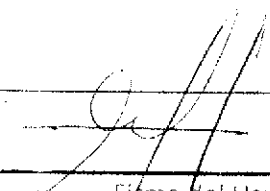
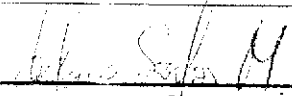
CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-25-35-28-000	190,00	\$ 5 417,17	AVENIDA 19 DE NOVIEMBRE SECTOR NUEVO MANTA	2012	37215	79385
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
PARRAGA SANCHEZ LUIS MIGUEL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
8/7/2012 12:00 RIERA ROSARIO			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 8,32		\$ 8,32
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,56		\$ 16,56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,54		\$ 0,54
			TOTAL A PAGAR			\$ 25,42
			VALOR PAGADO			\$ 25,42
			SALDO			\$ 0,00

[Handwritten signature]

CANCELADO 31 MAR 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Srta. Rosalva Riera M.
RECADUACIÓN

Forma del jefe
080 1 1 1 1

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-472 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: minm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	325 3528000 -		
Nombre:			
Rubros			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:			
 Firma del Usuario			
Elaborado Por: <i>PRO. ANGELO MENDOZA MENDOZA</i>			
Informe Inspector:			
<i>Para liquidación sector nuevo Manta construcción</i>			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobación:			
<i>Liquidado</i>			
 Firma del Director de Avaluos y Catastro			

*Liquidado de acuerdo al detalle que
consta al reverso de la hoja.*