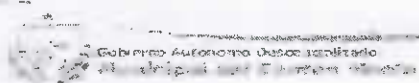


3200533



COMPROBANTE DE PAGO

Nº. 134292

29/01/2019 11:40:09

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVL. COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-20-05-33-000	135,00	\$ 5 423 86	STIO MAZATO MZ- 230 LOTE 48	2019	394482	4358253
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALVAREZ VERA MARIA JOSE		1313272054	Costo Local			
29/01/2019 11:40:01 REYES P.R.D ALEJOS ANTONIO			Multas por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,91	(\$ 0,40)	\$ 1,51
			MEJORAS 2012	\$ 14,85	(\$ 3,50)	\$ 11,35
			MEJORAS 2013	\$ 5,30	(\$ 2,35)	\$ 2,95
			MEJORAS 2014	\$ 6,24	(\$ 2,50)	\$ 3,74
			MEJORAS 2015	\$ 4,98	(\$ 1,98)	\$ 2,99
			MEJORAS 2016	\$ 12,16	(\$ 5,25)	\$ 6,91
			MEJORAS 2017	\$ 6,33	(\$ 2,33)	\$ 4,00
			MEJORAS 2018	\$ 4,19	\$ 1,58	\$ 2,61
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 22,95	(\$ 9,18)	\$ 13,77
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,84		\$ 0,84
			TOTAL A PAGAR			\$ 48,29
			VALOR PAGADO			\$ 48,29
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELA
Fecha: 01/04/19 Hora: 10:00

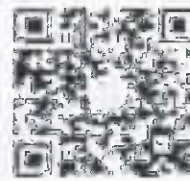


Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación: CSV)

Y2007W07320204

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gov.ec/verificacion
Municipio en Línea podrá verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



01/04/19 10:00

No. 134202

29/01/2019 11:40:09

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-20-05-33-000	185,00	\$ 6.423,86	SITO MAZATO MZ- 250 LOTE 48	2019	394492	4358253
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAR (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
ALVAREZ VERA MARIA JOSÉ		1313272054	Costa Judicial			
29/01/2019 11:40:01 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,01	(\$ 0,40)	\$ 0,61
			MEJORAS 2012	\$ 14,65	(\$ 5,86)	\$ 8,79
			MEJORAS 2013	\$ 5,90	(\$ 2,36)	\$ 3,54
			MEJORAS 2014	\$ 6,24	(\$ 2,50)	\$ 3,74
			MEJORAS 2015	\$ 4,96	(\$ 1,98)	\$ 2,98
			MEJORAS 2016	\$ 13,16	(\$ 5,26)	\$ 7,90
			MEJORAS 2017	\$ 8,33	(\$ 2,53)	\$ 5,80
			MEJORAS 2018	\$ 4,19	(\$ 1,68)	\$ 2,51
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 22,95	(\$ 9,18)	\$ 13,77
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,64		\$ 0,64
			TOTAL A PAGAR			\$ 48,28
			VALOR PAGADO			\$ 48,28
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



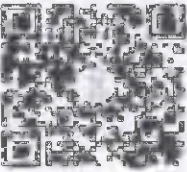
Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

12345678901234567890

12345678901234567890

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

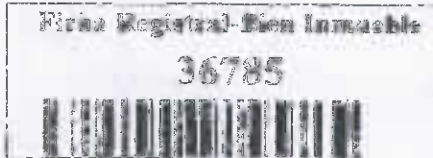




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EIP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo 2006-1902462, emitido hasta el día de hoy 14/03/2015 14:42:29 la Ficha Registral Número 36785.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Menf. Predial: 3200333000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 11 de septiembre de 2012 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Planificación Mazato, Manzana Doscientos cincuenta, lote número cuarenta y ocho

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Planificación Mazato, Manzana Doscientos cincuenta, lote número cuarenta y ocho de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y avenida doscientos veintinueve. POR ATRÁS: Diez metros y lindera con lote número veintinueve. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros cincuenta centímetros y lote número cuarenta y siete; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Trece metros cincuenta centímetros y calle trescientos diez. Con una superficie total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1478 27/jun/2011	28.213	28.233
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2486 11/sep/2012	15.304	45.321

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

1 1 7 2 1 COMPRA VENTA

Inscripción: Lunes, 27 de junio de 2011 Número de inscripción: 1478 Tome: 93
Número del Cantón: MANTA Número de Registro: 3638 Folio Inicial: 28.213
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGESIMA SEGUNDA Folio Final: 28.233
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cuatro Lotes de terrenos materia de esta compraventa, en el cincuenta por ciento de los Gananciales que le correspondían al causante, derechos y acciones hereditarios que los adquieren según posesión efectiva. El Otro cincuenta por ciento de derechos y acciones sobre los cuatro lotes de terreno, pertenecen a la cónyuge sobreviviente Sra. Fabiola Campos Delgado viuda de Mancero, por sus gananciales. Los referidos lotes de terreno, unidos entre sí tienen una superficie total de de quinientos cuarenta metros cuadrados, ubicados en la Manzana doscientos cincuenta de la Planificación Mazato, Parroquia Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí. La venta se realiza como cuerpo cierto

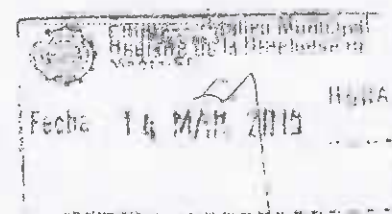
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Código/EUC	Nombres y/o Apón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000051897	MANCERO MANUEL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307541464	CHICA MOREO CARMEN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000051896	BOCA MURILLO JENNY WILSON	CASADO(A)	MANTA	

Confirmación ingreso por notario: alexander

Ficha Registral: 36785

Manta, 14 de marzo de 2015 10:42



VENDEDOR 8000000000525 2MANCERO CAMPOS FABIOLA SUSANA CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1707472096 MANCERO CAMPOS ALFONSO RICARDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 80000000000453 CAMPOS DELGADO FABIOLA VIUDA(A) MANTA
VENDEDOR 170101806 MANCERO CAMPOS CARLOS LUIS SOLTERO(A) MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1860	10/abr/1990	2.934	2.936
SENTENCIA	85	05/abr/2007	1.295	1.308

Registro de : COMPRA VENTA

1 2 / 2 1 COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 14 de septiembre de 2010

Número de Inscripción: 2400

Tomo 102

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5322

Folio Inicial: 45.306

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 45.327

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de agosto de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Carmen Del Rocío Chica Mero, por sus propios derechos y por los que representa como Apoderada de su cónyuge El Sr. Jimmy Wilson Roca Murillo, lote de terreno ubicada en la Planificación Mazatón, de la Parroquia Tacqui del Cantón Manta, lote número Cuarenta y Ocho de la manzana Doscientos cincuenta, con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307272054	ALVAREZ VERA MARIA JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	107541464	CHICA MERO CARMEN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307547388	ROCA MURILLO JIMMY WILSON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1678	27/abr/2011	28.211	28.211

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS.

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos registrales que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier alteración, adición o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:42:19 del jueves, 14 de marzo de 2013

A petición de: ALVAREZ VERA MARIA JOSE

Emitido por: MANTHA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Válidos del Certificado 30 días. Excepto que se dicke en traspafo de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este

Certificación impresa por: mantha_fernandez

Firma Registral: 26785

jueves, 14 de marzo de 2013 10:42

Pág 2 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Firma del Registrador



Entregado al Registrador de la Propiedad

ENTREGADO EN
BLANCO

ENTREGADO EN
BLANCO

ENTREGADO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha	14 MAR 2019
HORA:	