

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

 ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

 1 2 3 4 5 6
 1 0 7 3 4 0 6

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- 8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
- 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio

calle

N°

 10 ☐

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
- 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
- 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- 4 ☐ POR CALLE
- 5 ☒ POR AVENIDA
- 6 ☐ POR EL MALECÓN
- 7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR VERBAQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
- 2 ☐ LASTRE
- 3 ☐ PIEDRA DE RIO
- 4 ☐ ADOQUIN
- 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
- 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
- 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ INCANDESCENTE
- 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

19 SOBRE LA RASANTE

+ ☐ - ☐ METROS

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

SIN DECIMALES
2 00

24 PERÍMETRO

66

25 LONGITUD DEL FRENTE

8

26 NÚMERO DE ESQUINAS

1

AVALÚO DEL LOTE

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

1 ☐

con edificación

2 ☒

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

1 ☐

el mismo que en la construcción

2 ☒

otro uso

3 ☐

otro uso

nombre

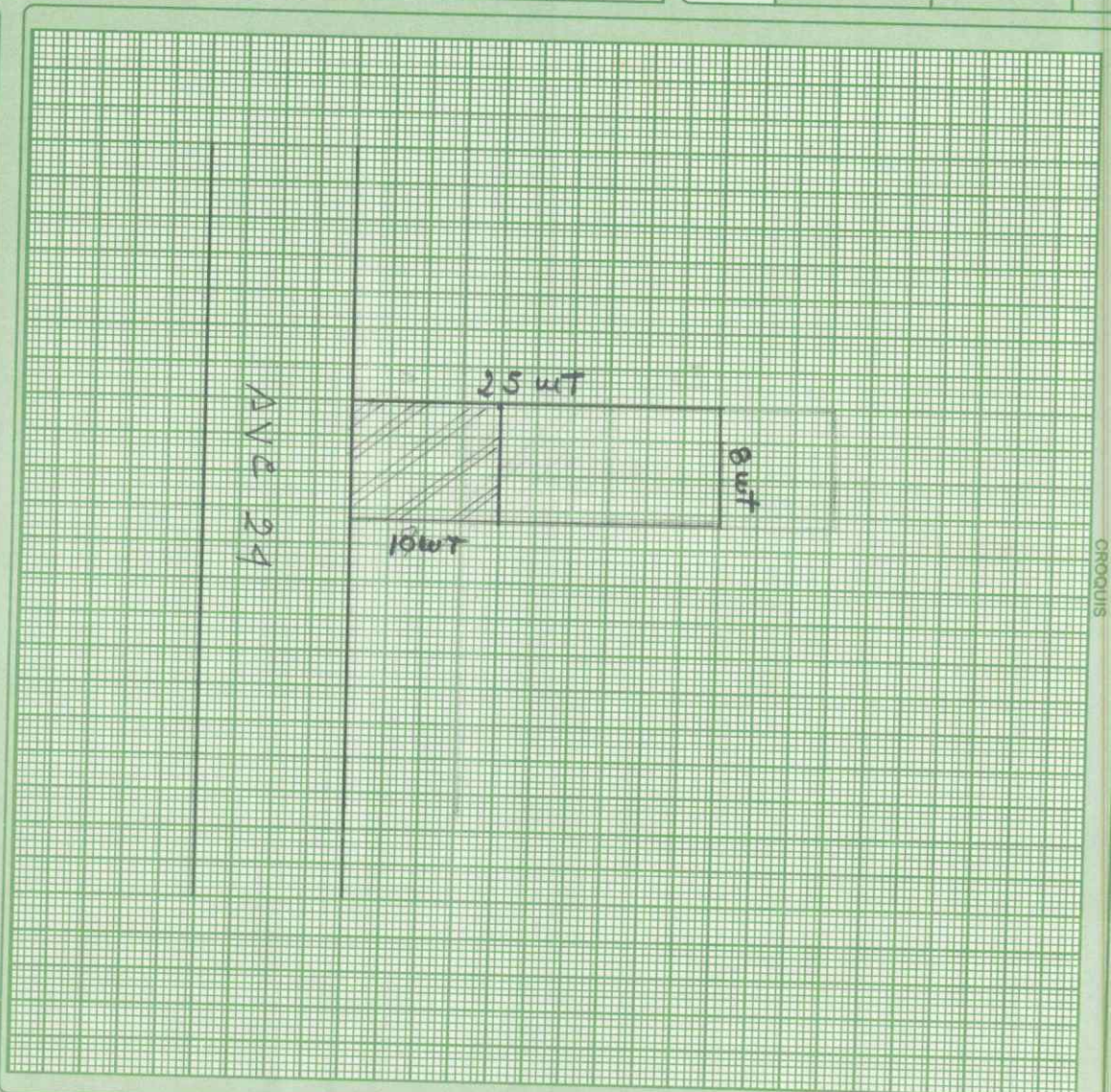
código

32 TOTAL DE BLOQUES

01

observaciones:

CROQUIS



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

11072406000

HOJA N° 66

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio 5/000000
calle Av. 24 y calle 20
N° 5/00

10 AVENIDA 24 #5/00 CALLE 20
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
00 METROS

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00000

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
00000

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE
00000

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
60000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
1
2

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS
01

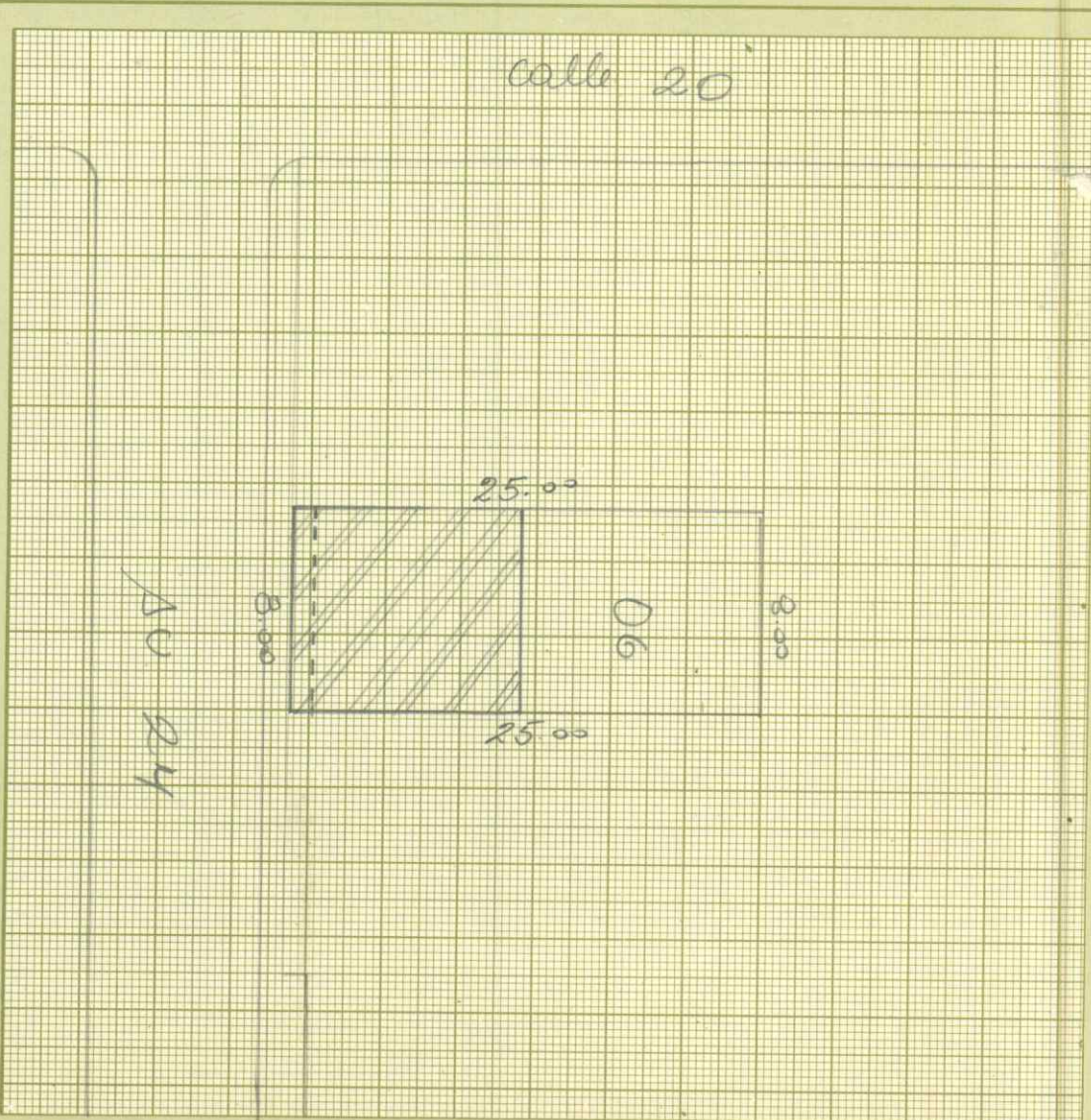
USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso
1
2

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION
00

otro uso
3

32 TOTAL DE BLOQUES
01

otro uso
nombre
codigo



Observaciones
11368.546,20
1889.903,20
16/12/96 OK
(35)

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]