17-794-13

MUNICIPIO DE MANTA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

UBICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ( ) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRÁFICO

CLAVE CATASTRAL Nº: 1 2 3 4 5 6 — 1 0 7 2 4 0 6

HOJA Nº

CATASTRO GRÁFICO: 7 ZONA SEGÚN CALIDAD DE SUELO; 8 ZONA HOMOGÉNEA; 9 ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio PERPETUO SOCORRO

calle 20

Nº

(10) CODIFICAR: DIRECCIÓN PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS PARA EL LOTE

(11) FRENTE: NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE: 1 LOTE INTERIOR; 2 POR PASAJE PEATONAL; 3 POR PASAJE VEHICULAR; 4 X POR CALLE; 5 POR AVENIDA; 6 POR EL MALECÓN; 7 POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA: SOBRE LA RASANTE + METROS; BAJO LA RASANTE −

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(12) TIPO DE VÍA: 1 TIERRA; 2 X ASFALTO; 3 PEDREGOSO; 4 ADOQUÍN; 5 MATERIAL DE MEJORAMIENTO

(14) ACERAS: 1 NO TIENE; 2 X CEMENTO O PIEDRA PERTE; 3 DE ADOQUÍN O BALDOSA

INFRAESTRUCTURAS EN LA VÍA

(15) ALCANTARILLADO: 1 X SANITARIO; 2 PLUVIAL; 3 COMBINADO; 4 NO EXISTE

(16) ALUMBRADO: 1 SI EXISTE RED AÉREA; 2 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

(18) ALUMBRADO: 1 NO EXISTE; 2 INCANDESCENTE; 3 X DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE: 1 NO EXISTE; 2 X SI EXISTE

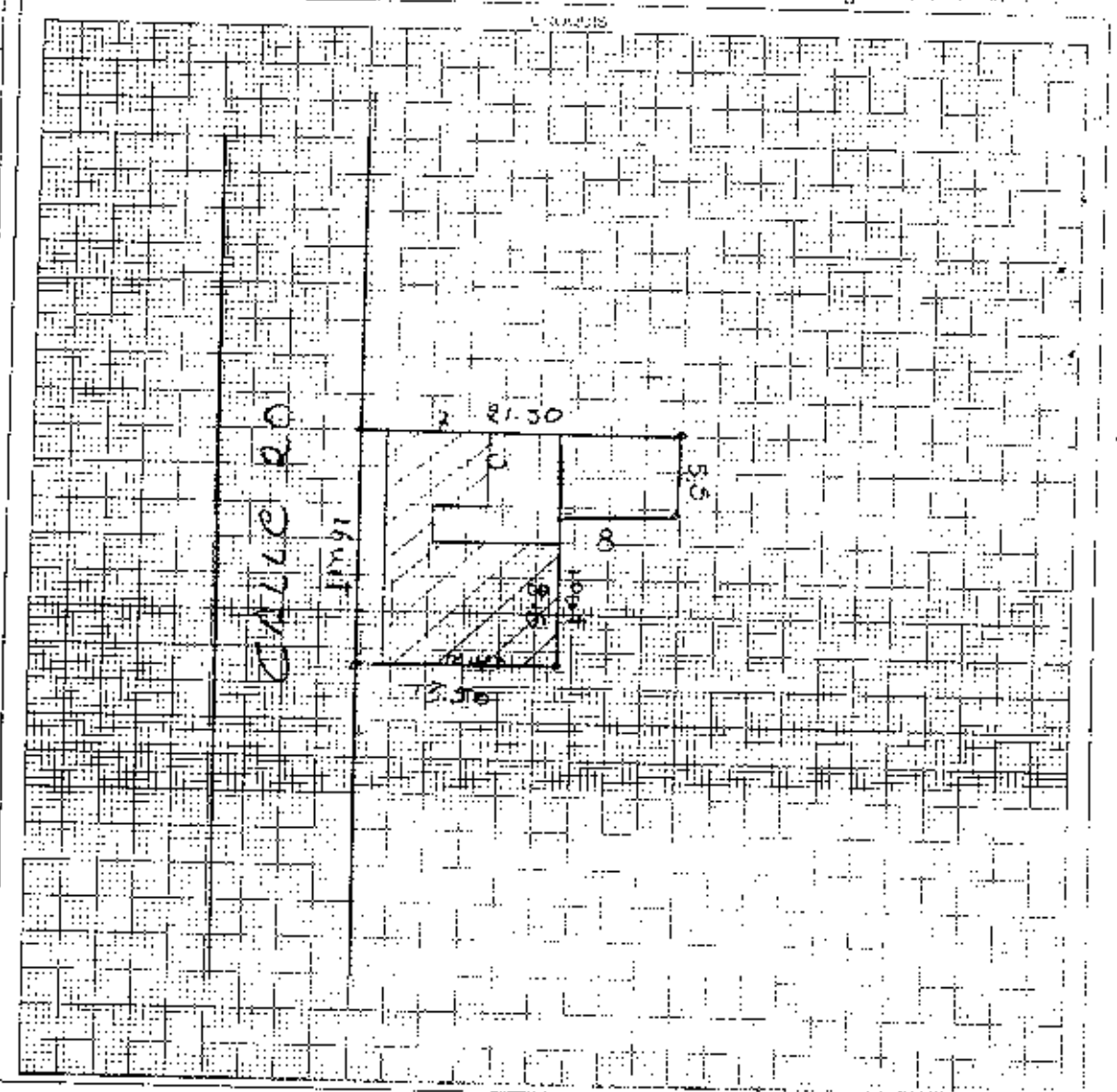
(21) DESAGÜES: 1 NO EXISTE; 2 X SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD: 1 NO EXISTE; 2 X SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

		SIN DECIMALES
(23)	ÁREA	00201,50 m²
(24)	PERÍMETRO	0059 m
(25)	LONGITUD DEL FRENTE	0016 m
(26)	NÚMERO DE ESQUINAS	1

AVALÚO DEL LOTE



FORMA DE OCUPACIÓN

(27) Sin edificación: 1; con edificación: 2 X

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

(28) Sin uso: 1; el mismo que en la construcción: 2 X; otro uso: 3

otro uso: (28) nombre ____ código ____

(30) NÚMERO DE BLOQUES: 01

(31) NÚMERO DE PISOS: 01

(32) TOTAL DE BLOQUES: 01

OBSERVACIONES: Sello ... 12-XII-2012 Aceptación Oficina y Donación

VIENE DE OTRA FICHA ( ) NO (•) SI

MODO DE PROPIEDAD
1 [ ] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [ ] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.G.	materia TÍTULO DE PROPIEDAD
CÓDIGO	VENES ALAVA	CARLA V	MAYRA ANAS.	Cuenca 06-IX-2000

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | ÁREA DEL PISO

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA: caña | madera | ladrillo o piedra | hormigón armado

PAREDES: no tiene | caña | madera o lata | madera o lata enquinchado (bahareque) | ladrillo común | ladrillo industrial (hasta/gres) | bloque modular (adobe, madera)

ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra | madera | ladrillo | piedra | hormigón

PISO: tierra | madera o entablonado | vinyl o plástico flotante | baldosa | parquet o madera | alfombra | mármol/marmetón

ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña | caña/paja | madera | zinc | ruberoid | asbesto cemento | hormigón | teja

TUMBADOS: si tiene | no tiene

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: no tiene | caña | tablero o lata | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo chazos o hierro | aluminio | madera fina | aluminio color

AGUA: no tiene | sobrepuestas | empotradas

ELECTRICIDAD: no tiene | sobrepuestas | empotradas

EQUIPO ESPECIAL: no tiene | tiene de 2º orden | tiene de 1º orden

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: bueno | regular | mala | ruina

AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)								
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN								

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

observaciones

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACION Y GESTION

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL: (1)(2) (3) (4) (5) (6) (7)

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº G6

DATOS GENERALES

(7) [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

(8) [ ] ZONA HOMOGENEA

(9) [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio [illegible]

calle 20 y [illegible]

Nº [illegible]

(10) [illegible]

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE , LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [ ] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [ ] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

(13) SOBRE LA RASANTE + [ ] METROS
BAJO LA RASANTE [ ]

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(14) MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [ ] ASFALTO O CEMENTO

(15) ACERA
1 [ ] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(16) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [ ] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA — SIN DECIMALES: 258 m²

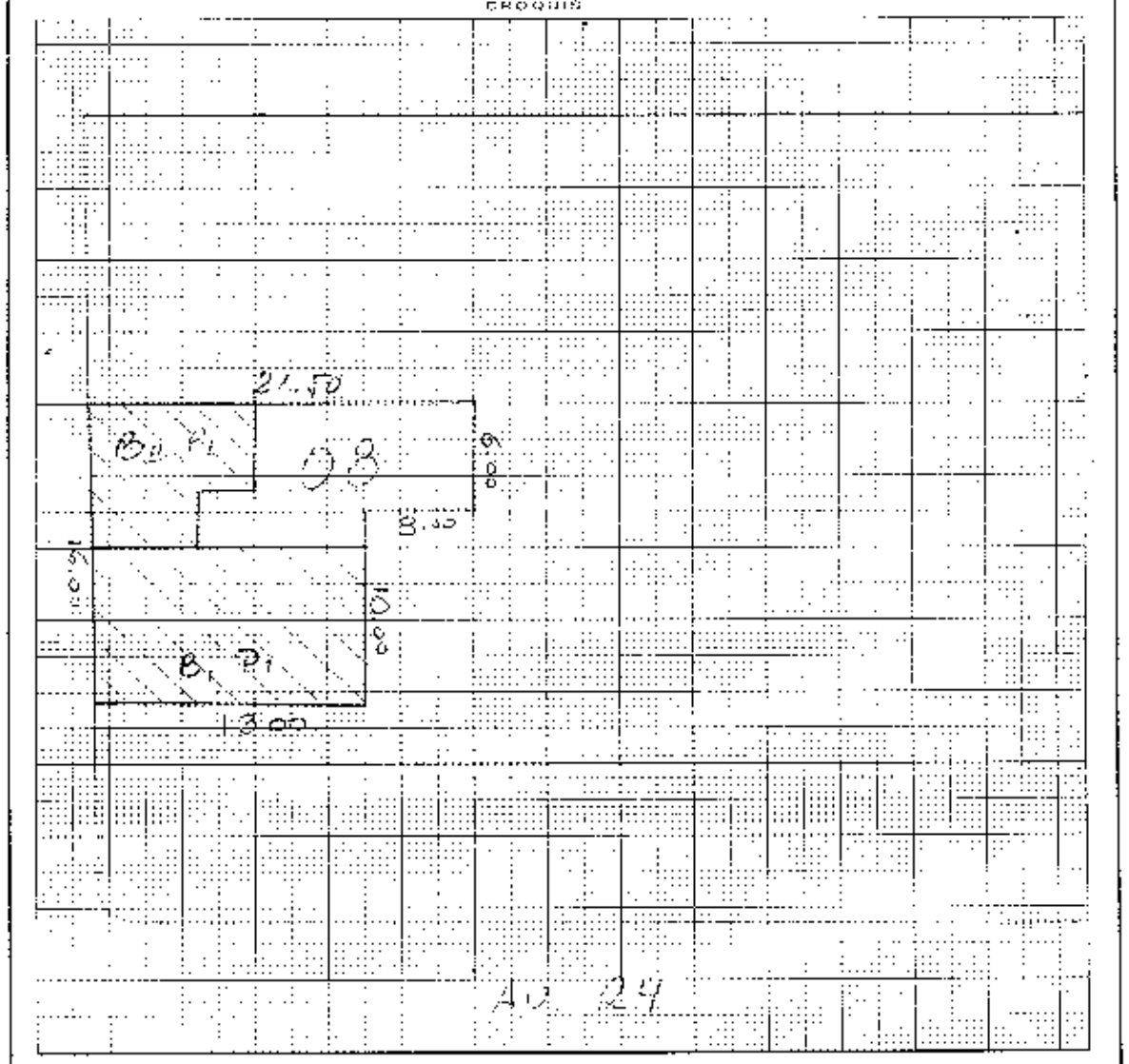
(24) PERIMETRO: 64

(25) LONGITUD DEL FRENTE: 15 m

(26) NUMERO DE ESQUINAS [ ]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación 1 [ ]
con edificación 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28)
sin uso 1 [ ]
el mismo que la construcción 2 [ ]
otro uso 3 [ ]

(29) otro uso: nombre [ ] código [ ]

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ]

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ]

(32) TOTAL DE BLOQUES [ ]

observaciones

10/11/96 OK

OK

31704.6352

VIENE DE OTRA FICHA SI ○ NO ○

MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☒ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C	TITULO DE PROPIEDAD notaría	fecha
	REYES ALAVA	MARIA MERCEDES		NOTARIA	2-3-
	REYES ALAVA	MARIA CARMELA			
CODIGO 1	REYES ALAVA MARIA MERCEDES Y MARIA CARMELA				

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA: 1 caña | 2 madera | 3 ladrillo o piedra | 4 hormigón armado

PAREDES: 1 no tiene | 2 caña | 3 madera o lata | 4 enquincha (caña brava) | 5 ladrillo común | 6 ladrillo industrial o bloque | 7 tabique madera fibrocemento

ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: 1 tierra | 2 madera | 3 ladrillo | 4 piedra | 5 hormigón

PISO: 1 tierra | 2 madera o entarimado | 3 vinyl, granito, cerámica | 4 baldosa | 5 parquet o madera | 6 alfombra | 7 mármol, marmetón

ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: 1 caña | 2 caña (paja) | 3 madera | 4 zinc | 5 ruberoid | 6 asbesto cemento | 7 hormigón | 8 teja

TUMBADOS: 1 no tiene | 2 sí tiene

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: 1 no tiene | 2 caña | 3 rabera o lata | 4 madera y vidrio | 5 bloque de vidrio | 6 madera tipo modelo hierro | 7 aluminio | 8 madera fina | 9 aluminio de color

AGUA: 1 no tiene | 2 sobrepuestos | 3 empotrados

ELECTRICIDAD: 1 no tiene | 2 sobrepuestos | 3 empotrados

EQUIPO ESPECIAL: 1 no tiene | 2 tiene de 2ª orden | 3 tiene de 1ª orden

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

1 bueno | 2 regular | 3 malo | 4 ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA	PAREDES	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO	PISO	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA	TUMBADOS	VENTANAS	AGUA	ELECTRICIDAD	EQUIPO ESPECIAL	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
1	1	0104	3		4	4	4	1	4	3	2	1	2	1910
2	1	0048	3	5	4	2	4	2	4	3	2	1	2	1950

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

	FECHA	NOMBRE	FIRMA
levantamiento	29-7-85	CIRILO S.	
	5-08-85	MIÑON RODO	
	26-09-85	LUIS TORRES	
	9-8-85	SUSANA VERA	

observaciones: PROPIETARIAS CON MEJORES DE EDAD Y CEDULA DE IDENTIDAD

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO.	16-12-25 10:24
FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	07240
NOMBRES y/o RAZÒN	
CÈDULA DE I. y/o RUC.	
CELULAR - TFNO:	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verifica construcción H° - cubierta en parte de estructura madera/teja y madera/zinc con un área de 15.90 m²

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

32544

Conforme a la solicitud Número: 95055, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32544:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves 29 de diciembre de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotizacion Muentes del Canton Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, quince metros cincuenta centimetros y calle pública POR ATRAS; los mismos quince metros cincuenta centimetros y terreos de propiedad del señor Galo Muentes POR UN COSTADO: trece metros y terrenos de propiedad del señor Antonio Anchundia Y POR EL OTRO COSTADO;: los mismos trece metros y terrenos de propiedad del señor Adan Muentes Delgado. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE: doscientos un metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados. SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Donación	163	24/01/1985	1
Compra Venta	Aceptación	31	03/01/2001	265

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Donación

Inscrito el: jueves, 24 de enero de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 163 Número de Repertorio: 189
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de octubre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Angela Maria Alava de Carreño, casada, por los derechos que representa de su sobrinas las menores de edad: Mayra Monserrate y Carla Margarita Reyes Alava.

Terreno ubicado en la Lotizacion Muentes, del Canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-0000000013599	Alava Bazurto Lina Margarita	Casada	Manta
Donante	80-0000000013598	Reyes Martinez Carlos Felipe	Casado	Manta
Donatario	80-0000000013627	Reyes Alava Carla Margarita	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000013625	Reyes Alava Mayra Monserrate	(Ninguno)	Manta

Certificado generado por: QSA Fecha Registral: 29/12/... Página ... de ...

2 / 2 Aceptación

Inscrito el : miércoles, 03 de enero de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 265 - Folio Final: 267

Número de Inscripción: 31 Número de Repertorio: 48

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION DE COMPRAVENTA Y DONACION. Las comparecientes manifiestan su Aceptacion, tanto a la compraventa como a la Donacion de los dos lotes de terrenos inscrito con fecha el 25 de enero de 1.984, y con fecha 24 de enero de 1985, que hicieren a su favor sus señores padres Carlos Felipe Reyes Martinez y Lina Margarita Alava Bazurto, ubicado en la Lotizacion Muentes de esta ciudad de Manta. Primer Lote de terreno con una superficie total de cuarenta y ocho metros cuadrados, y el Segundo Lote de terreno con una superficie total de doscientos un metros cuadrados cincuenta decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aceptante	80-0000000013627	Reyes Alava Carla Margarita	Soltero	Manta
Aceptante	80-0000000013625	Reyes Alava Mayra Monserrate	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	100	25-ene-1984	159	160
Compra Venta	163	24-ene-1985	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:26:17 del martes, 12 de noviembre de 2013

A petición de: Sra Lina Alava Bazurto

Elaborado por : Cleotilde Ortenela Suarez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

ESPECIE VALORADA
No. 0102 - 2937
US$ 1.25

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ***CARLA MARGARITA REYES ALAVA Y MAYRA MONSERRATE REYES ALAVA****, para que celebre Escritura de* ***UNIFICACIÓN*** *de Dos (2) Lotes de su Propiedad, ubicados en la Calle 20 y Avenida 24, Parroquia Manta, Cantón Manta, con los siguientes medidas y linderos:*

1. ***MEDIDAS Y LINDEROS:*** *Escritura, Autorizada el 06 de septiembre del 2000 e Inscrita el 03 de enero del 2001: Clave Catastral No.1072416000: 48,00m2.*
   Frente: 6,00m. – Propiedad de los Compradores
   Atrás: 6,00m. – Terreno propiedad de Luis Miranda Alarcón
   Por un Costado: 8,00m. – Terrenos propiedad del Sr. Adán Muentes Delgado
   Por el otro Costado: 8,00m. – Terrenos propiedad del Sr. Milton Grain Montalván
   Área: 48,00m2.

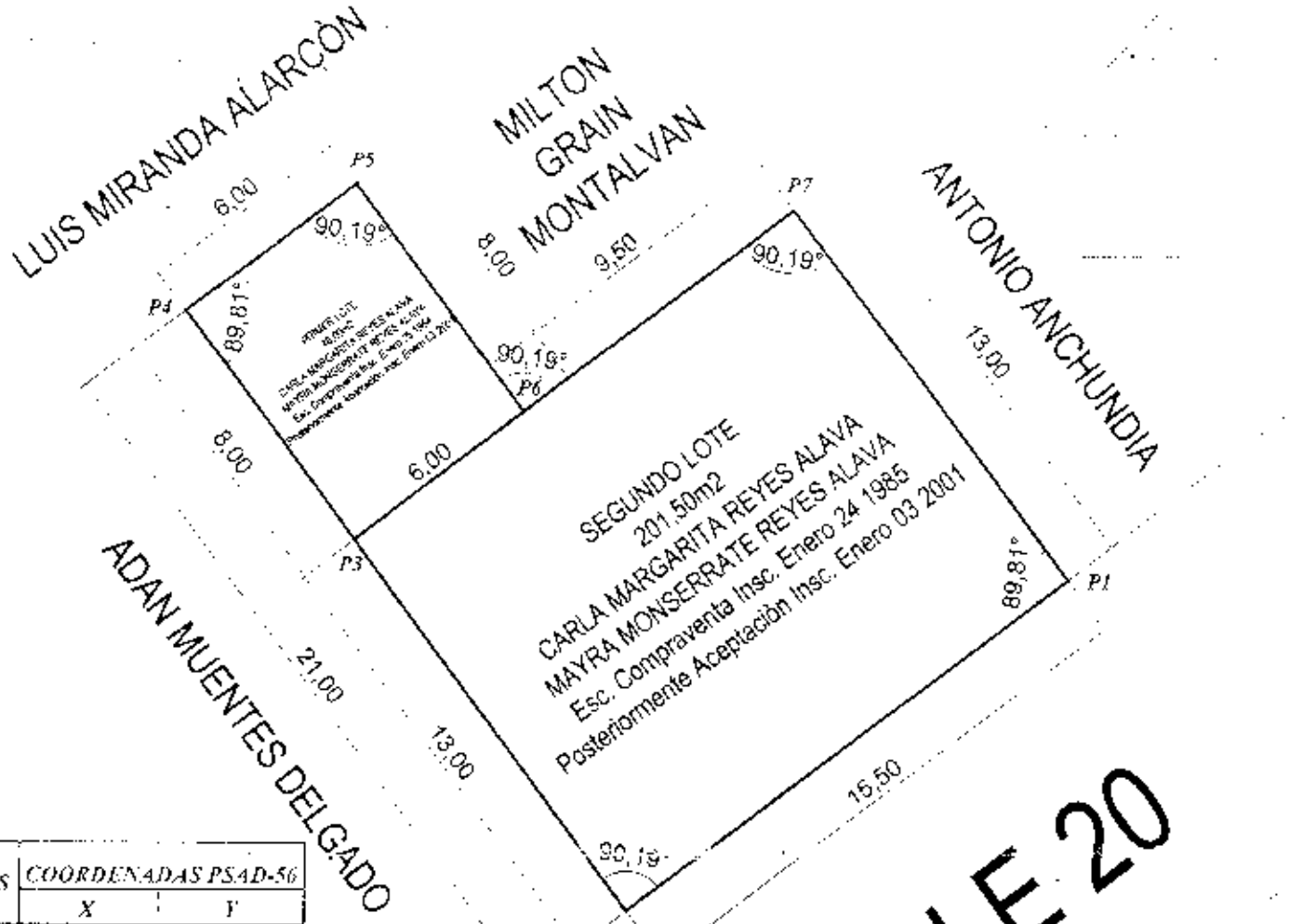
2. ***MEDIDAS Y LINDEROS:*** *Escritura, Autorizado el 06 de septiembre del 2000 e Inscrita el 03 de enero del 2001: Clave Catastral No.1072408000: 201,50m2.*
   Frente: 15,50m. – Calle Pública
   Atrás: 15,50m. – Terreno propiedad del Sr. Galo Muentes
   Por un Costado: 13,00m. – Propiedad del Sr. Antonio Anchundia
   Por el otro Costado: 13,00m. – Terrenos propiedad del Sr. Adán Muentes Delgado
   Área: 201,50m2.

MEDIDAS y LINDEROS UNIFICADA: *249,50m2.*
Frente: 15,50m. – Calle 20
Atrás: Partiendo del Costado Derecho con 6,00m. y Propiedad del Sr. Luis Miranda Alarcón; desde este punto hacia el frente con 8,00m., desde este punto hacia el costado izquierdo con 9,50m. Linderando en toda su extensión con Propiedad del Sr. Milton Grain Montalván
Costado Derecho: 21,00m. – Propiedad del Sr. Adán Muentes Delgado
Costado Izquierdo: 13,00m. – Propiedad del Sr. Antonio Anchundia
Área: 249,50m2.

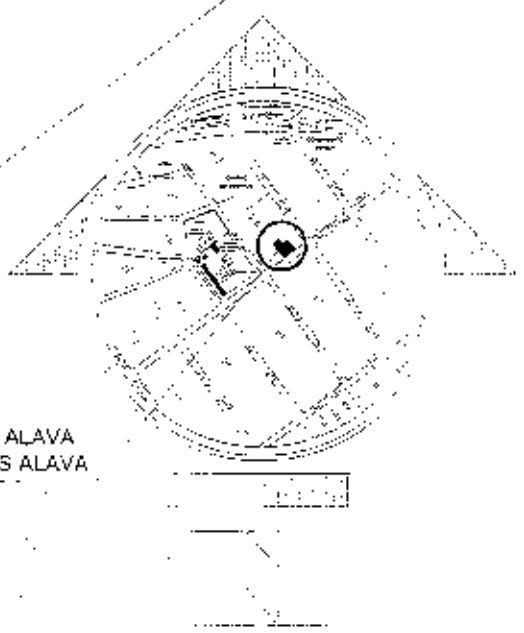
NOTA: La presente Unificación se otorga en base a:
De acuerdo al Informe No.0942-DACRM-DFS-13 de fecha 12 de diciembre del 2013, la Dirección de Avalúos y Catastros, en su parte pertinente señala lo siguiente: *"....no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario de su dependencia...."*.
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobase que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Diciembre 12 de 2013

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO



PUNTOS	COORDENADAS PSAD-56	
	X	Y
1	529856,68	9895763,31
2	529844,25	9895754,06
3	529836,45	9895764,46
4	529831,66	9895770,87
5	529836,47	9895774,45
6	529841,27	9895768,04
7	529848,89	9895773,71



PREDIO
CARLA MARGARITA REYES ALAVA
MAYRA MONSERRATE REYES ALAVA

UNIFICACIÒN:

CARLA MARGARITA y MAYRA MONSERRATE REYES ALAVA

UBICACIÒN: *CALLE 20 y AVENIDA 24*

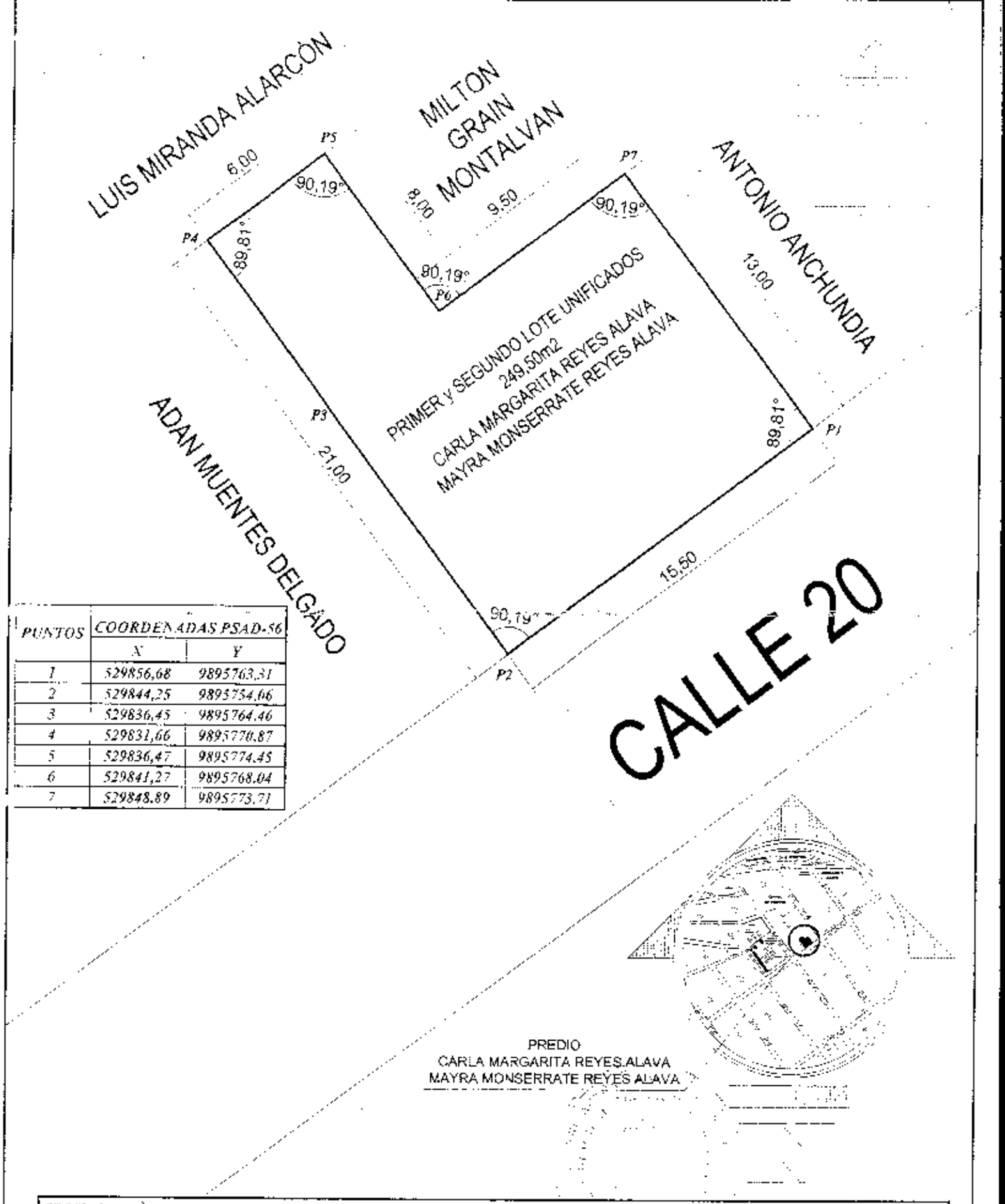
PARROQUIA y CANTÒN MANTA

FECHA: DICIEMBRE 2013

ESCALA: 1:200

RESPONSABILIDAD:

ARQ. ORLANDO VELEZ A.
Reg. Prof. C.A.E. G-4797



PUNTOS	COORDENADAS PSAD-56	
	X	Y
1	529856,68	9895763,31
2	529844,25	9895754,06
3	529836,45	9895764,46
4	529831,66	9895770,87
5	529836,47	9895774,45
6	529841,27	9895768,04
7	529848,89	9895773,71

PREDIO
CARLA MARGARITA REYES ALAVA
MAYRA MONSERRATE REYES ALAVA

UNIFICACIÒN:

CARLA MARGARITA y MAYRA MONSERRATE REYES ALAVA

UBICACIÒN: *CALLE 20 y AVENIDA 24*
PARROQUIA y CANTÒN MANTA

FECHA: DICIEMBRE 2013

ESCALA: 1:200

RESPONSABILIDAD:

ARQ. ORLANDO VELEZ A.
Reg. Prof. C.A.E. G-4797

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130866980-1
APELLIDOS Y NOMBRES
REYES ALAVA
CARLA MARGARITA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1980-08-25**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES MARTINEZ CARLOS FELIPE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALAVA BASURTO LINA MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-10-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-23

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

A1111A1111

0005607733

REPUBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 17 de Febrero del 2013
130866980-1 001 - 0087
REYES ALAVA CARLA MARGARITA
MANABI MANTA
MANTA MANTA - PEDRO FERMIN
SANCION Multa 58,20 CostRep: 8 TotUSD 66,20
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 001553
3245084 25/10/2013 13:04:13

CIUDADANIA

REYES ALAVA MAYRA MONSERRATE

MANABI/MANTA/MANTA

15 JUNIO 1979

002- 0390 01504 F

MANABI/MANTA

MANTA 1979

ECUATORIANA***** 0401

DIVORCIADO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

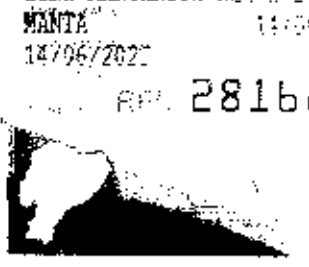
CARLOS FELIPE REYES M

LINA MARGARITA ALAVA E

MANTA 14/06/2010

14/06/2022

No. 2816088



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

087

087 - 0003 — NÚMERO DE CERTIFICADO

1308669009 — CÉDULA

REYES ALAVA MAYRA MONSERRATE

MANABI — PROVINCIA

MANTA — CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA — PARROQUIA

MANTA - PE — ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CNEL

+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 11 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar ***que el señor REYES ALAVA CARLA MARGARITA con CI 1308669801 NO*** *se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.*

La Parte interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE
REYES ALAVA CARLA MARGARITA
CI 1308669801

CNEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

CNEL

+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 11 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar ***que el señor REYES ALAVA MAYRA MONSERRATE con CI 1308669009 NO*** *se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.*

La Parte interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

INC JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE
REYES ALAVA MAYRA MONSERRATE
CI 1308669009

CNEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000960001
Dirección Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611 473 - 2611 477

TITULO DE CREDITO No. 000213772

26/07/2013 12:01

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
107-04-08-002	228.30	$ 55 069.01

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
CALLE 20 AVE. 04 B. PERPETUO SOCORRO	2013	107420	213772

NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.U.C.
REYES ALAVA MARIA CARLA	

26/07/2013 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/+ RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 27.34	$ 2.37	$ 24.97
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 9.78		$ 9.78
MEJORAS 2012	$ 5.99		$ 5.99
MEJORAS HASTA 2010	$ 84.97		$ 84.97
TASA DE SEGURIDAD	$ 15.53		$ 15.53
TOTAL A PAGAR			$ 141.48
VALOR PAGADO			$ 141.48
SALDO			$ 0.00