

0000007827

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 314

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 615

Período: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 23 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 23 de enero de 2018 10:38

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

PROPIETARIO

Natural	1303365181	ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1072413000	16/04/2016 12:36:30	55787	374m2	SOLAR Y CASA	Urbano

Línderos Registrales:

Inmueble constituido de casa y solar en la Lotización Muentes de la manzana P, en la calle Veinte de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con diecisiete metros y calle veinte; POR ATRÁS: con diecisiete metros con propiedad de los herederos vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: con veintidós metros y propiedad de la Sra. Norma Montalván Carvache; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con igual medida de veintidós metros y propiedad del Sr. Carlos Reyes Martínez, con una SUPERFICIE TOTAL: Trescientos. Setenta y Cuatro Metros Cuadrados.

Dirección del Bien: CALLE VEINTE DEL CANTON MANTA

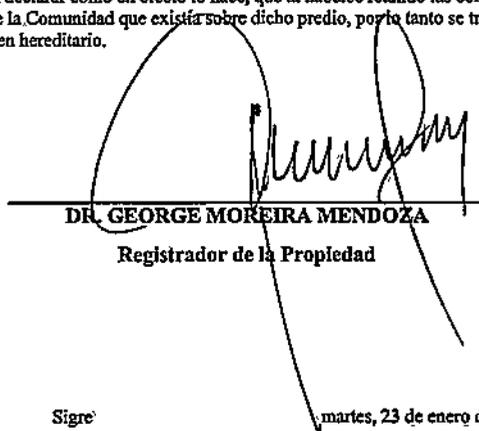
Superficie del Bien: 374m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Terminación de la Comunidad Hereditaria. El Sr. Amable Narciso Zambrano Huerta, es propietario de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Art. dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Art. antes indicado se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y Determinado en el cien por ciento de los Derechos del bien hereditario.

Lo Certifico:



 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

TSR/000001



Factura: 003-003-000000556

0000007828



20181308003P00101

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P00101						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE ENERO DEL 2018, (10:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO HUERTA, AMABLE NARCISO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303365181	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



8584000.01

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007829

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**



2018	13	08	003	2018-01-18
------	----	----	-----	------------

**ESCRITURA DE TERMINACIÓN DE LA
COMUNIDAD HEREDITARIA
QUE OTORGA
AMABLE NARCISO ZAMBRANO HUERTA
CUANTÍA: INDETERMINADA
(DI 2 COPIAS)**

L. G.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día, jueves dieciocho (18) de Enero del dos mil dieciocho (2018), ante mi Abogado **ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparece y declara el señor **AMABLE NARCISO ZAMBRANO HUERTA**, de estado civil casado, por su propio y personal derecho. El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, Avenida 24 y Calle 20, teléfono número 0993981259, hábil y capaz para contratar y obligarse a quien de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación. Doy Fe.- Bien instruido en el objeto y resultado de esta Escritura de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para que sea elevada a instrumento público, cuyo texto es el siguiente.- **SEÑOR NOTARIO:** en el registro de Escrituras Pública a su cargo sírvase incorporar una de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA**,

Alex Arturo Cevallos Chica
Notario Público Tercero del Cantón Manta

Maribel

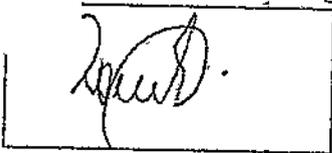
0385600.00

contenida dentro de las siguientes clausulas.- **PRIMERA: INTERVINIENTE.-**
Comparece a la celebración, de la presente escritura el señor **AMABLE NARCISO ZAMBRANO HUERTA**, de estado civil casado, por su propio y personal derecho.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha dieciocho de septiembre del dos mil tres consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 1642 la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones celebrada en la Notaria Publica Cuarta del Cantón Manta con fecha nueve de julio del dos mil tres, otorgada por los cónyuges Mirian Yolanda Zambrano Huerta y Andrés Alberto Mero Chávez a favor del señor Amable Narciso Zambrano Huerta. Los otorgantes son dueños y propietarios de un bien Inmueble ubicado en la lotización Muentes del cantón Manta, quienes lo adquirieron por compra de derechos y acciones que le hicieron los herederos del señor **ADÁN MIENTES DELGADO** según consta en la escritura Pública de compraventa de derechos y acciones celebrada en la Notaria Publica Primera del cantón Manta el dieciséis de agosto de mil novecientos noventa y cuatro inscrita en la registraduría de la propiedad de Manta el veintinueve de agosto de mil novecientos noventa y cuatro. Bien Inmueble constituido de casa y solar en la manzana "P" de la lotización Muentes en la calle veinte de la parroquia y Cantón Manta que tiene los siguientes medidas y linderos **POR EL FRENTE:** con diecisiete metros y calle veinte; **POR ATRÁS:** con diecisiete metros con propiedad de herederos vendedores; **POR EL COSTADO DERECHO:** con veintidós metros y propiedad de la señora Norma Montalván Carvache; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con igual medida de veintidós metros y propiedad del señor Carlos Reyes Martínez, con una **SUPERFICIE TOTAL: TRESCIENTOS SETENTA Y**



0000007830

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303365181

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA VERA GILMA OLINDA

Fecha de Matrimonio: 24 DE DICIEMBRE DE 2004

Nombres del padre: ZAMBRANO JOSE

Nombres de la madre: HUERTA JOSEFA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-086-17934



188-086-17934

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

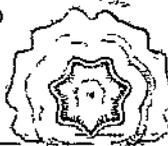


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO HUERTA
AMABLE NARCISO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1960-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
GILMA OLINDA
MOREIRA VERA

N.º 130336518-1



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN AGRICULTOR V3323V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMBRANO JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE HUERTA JOSEFA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
ROCAFUERTE
2017-10-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-12



IMPRESION

IMPRESION

IMPRESION

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
17 DE ABRIL 2017

100 100 104 1303365181

ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTUA
CANTON
MANTUA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION



CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



IMPRESION

IMPRESION



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

(Manta - Manabí)

000068701

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000007831

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 20 AVDA. 24 Y 25
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 12/01/2018 09:21:39
FI DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: jueves, 12 de abril de 2018		

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ORIGINAL: CLIENTE

REVISION

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

000007832



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
55787
MANABÍ - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18000527, certifico hasta el día de hoy 09/01/2018 9:11:16, la Ficha Registral Número 55787.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: SOLAR Y CASA
Fecha de Apertura: sábado, 16 de abril de 2016 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: CALLE VEINTE DEL CANTON MANTA



LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones sobre el bien inmueble constituido de casa y solar en la Lotización Muentes de la manzana P, en la calle Veinte de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con diecisiete metros y calle veinte; POR ATRÁS: con diecisiete metros con propiedad de los herederos vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: con veintidós metros y propiedad de la Sra. Norma Montalván Carvache; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con igual medida de veintidós metros y propiedad del Sr. Carlos Reyes Martínez, con una SUPERFICIE TOTAL: Trescientos Setenta y Cuatro Metros Cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1642 18/sep/2003	7.357	7.364

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 18 de septiembre de 2003 Número de Inscripción: 1642 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3864 Folio Inicial:7.357
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA Folio Final:7.364
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de julio de 2003
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en la Lotización Muentes de la manzana P, en la calle Veinte de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con diecisiete metros y calle veinte; POR ATRÁS: con diecisiete metros con propiedad de los herederos vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: con veintidós metros y propiedad de la Sra. Norma Montalván Carvache; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con igual medida de veintidós metros y propiedad del Sr. Carlos Reyes Martínez, con una SUPERFICIE TOTAL: Trescientos Setenta y Cuatro Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303365181	ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302871619	ZAMBRANO HUERTA MIRIAN YOLANDA	CAJADO(A)	MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 09 ENE 2018
HORA: 09:11

SEPTIEMBRE

VENDEDOR 1302326374 MERO CHAVEZ ANDRES ALBERTO CASADO(A) MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:11:16 del martes, 09 de enero de 2018

A petición de: ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto si se dio un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 09 ENE 2018 HORA: 09:11

Pag 2 de 2

000007833

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118600

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 ENERO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE:
1072413000: CALLE 20 AVE. 24 Y 25 LOT. MUENTES**

Manta, diez y siete de enero del dos mil diez y ocho



ESPACIO EN BLANCO

100

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007834



CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA.

Manabí

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148667
Nº ELECTRONICO : 54849



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Manta, el 16 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-07-24-13-000

Ubicado en: CALLE 20 AVE. 24 Y 25 LOT. MIENTES

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 374

OPIETARIOS

Documento de Indentidad

Propietario

1303365181

ZAMBRANO HUERTA -AMABLE NARCISO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 32724.94

CONSTRUCCIÓN: 54941.6

AVALÚO TOTAL: 87666.54

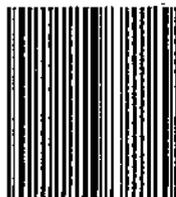
SON: OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-16 16:46:03.



0000148667



#MANTADIGITAL
Conectarse la ciudad

1234567890

1234567890

1234567890

1234567890

0000007835

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089799

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO
ubicada CALLE 20 AV 24 Y 25 LOT MIENTES
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 87666.54 OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES 54/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA

Elaborado: Antonella Coppiano



17 DE ENERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



028700630:

100
100
100

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



000007836



CUATRO METROS CUADRADOS. Se encuentra libre de todo gravamen.-

TERCERA: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD.-En virtud de que el señor

AMABLE NARCISO ZAMBRANO HUERTA, es propietario de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y determinado con el cien por ciento de los derechos del bien hereditario quedando singularizado de la siguiente manera: **POR EL FRENTE:** con diecisiete metros y calle veinte; **POR ATRÁS:** con diecisiete metros con propiedad de herederos vendedores; **POR EL COSTADO DERECHO:** con veintidós metros y propiedad de la señora Norma Montalván Carvache; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con igual medida de veintidós metros y propiedad del señor Carlos Reyes Martínez, con una **SUPERFICIE TOTAL: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.**- **CUARTA: ACEPTACIÓN.**- El compareciente, por su propio y personal derecho acepta la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA: GASTOS.**- Los gastos que demanden la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el registro de la Propiedad de Manta, Provincia de Manabí, será por cuenta del compareciente.- **SEXTA: INSCRIPCIÓN.**- Queda facultada el compareciente para que por si, o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el registro de la Propiedad correspondiente.- **SÉPTIMA: LA DE ESTILO.**- Usted

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que el compareciente acepte en todas y cada una de sus partes minuta que está firmada por la ABOGADA ANA LUCIA VILLAFUERTE MERO. Con matrícula número: 13-1986-4 del Foro de Abogados de Manabí. Para la celebración de la presente escritura se observen los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial y leída que les fue al compareciente por mí el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría de todo cuando DOY FE.-



SR. AMABLE NARCISO ZAMBRANO HUERTA
C. C. N° 130336518-1

Abg. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

Abg. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



000007837

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

314

Número de Repertorio:

615

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 314 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303365181	ZAMBRANO HUERTA AMABLE NARCISO	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

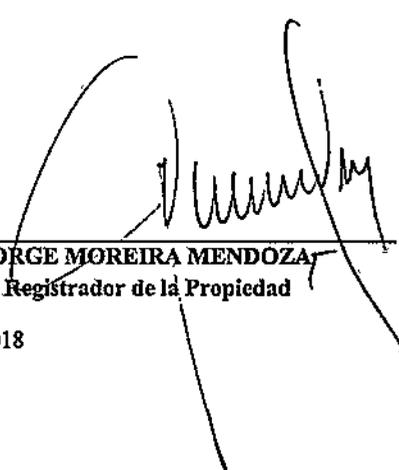
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR Y CASA	1072413000	55787	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha : 23-ene./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 23 de enero de 2018

