



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		1 2 3 4 5 6	
DATOS GENERALES		7 8 9 10	
ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		11 12 13 14 15 16	
ZONA HOMOGENEA		17 18 19 20 21 22	
ZONA SEGUN VALOR		23 24 25 26 27 28	
DIRECCIÓN: barrio		LA PRADERA	
calle		S/A	
HOJA Nº		32	
Mz		lote	
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

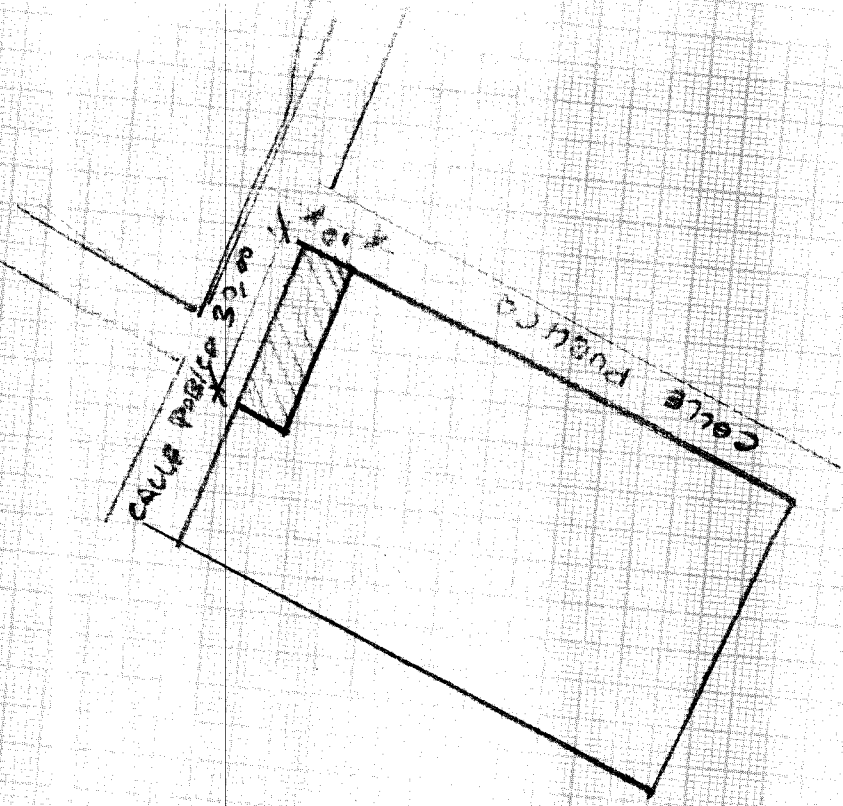
FRENTE		11		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
ACCESO AL LOTE		12		13	
POR PASAJE PEATONAL		14		15	
POR PASAJE VEHICULAR		16		17	
POR CALLE		18		19	
POR AVENIDA		20		21	
POR EL MALECON		22		23	
POR LA PLAYA		24		25	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		26		27	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL					
13 MATERIAL DE LA CALZADA					
14 ACERA					
15 AGUA POTABLE					
16 ALCANTARILLADO					
17 ENERGIA ELECTRICA					
18 ALUMBRADO PUBLICO					
19 TIERRA					
20 LASTRE					
21 PIEDRA DE RIO					
22 ADOQUIN					
23 ASFALTO O CEMENTO					
24 NO TIENE					
25 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO					
26 DE ADOQUIN O BALDOSA					
27 REDES PUBLICAS EN LA VIA					
28 AGUA POTABLE					
29 ALCANTARILLADO					
30 ENERGIA ELECTRICA					
31 ALUMBRADO PUBLICO					
32 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO					
33 SOBRE LA RASANTE					
34 BAJO LA RASANTE					
35 CERRAMIENTO					
36 HORMIGON ARMADO					
37 MADERA					
38 CAÑA					
39 OTRO					
40 AGUA POTABLE					
41 DESAGUES					
42 ELECTRICIDAD					
43 AREA					
44 PERIMETRO					
45 LONGITUD DEL FRENTE					
46 NUMERO DE ESQUINAS					
47 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)					

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION		1		2	
CON EDIFICACION		3		4	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		5		6	
SIN USO		7		8	
CONSTRUCCION		9		10	
OTRO USO		11		12	
OTRO USO		13		14	
NOMBRE		15		16	
CODIGO		17		18	
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		19		20	
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		21		22	
TOTAL DE BLOQUES		23		24	

OBSERVACIONES: SE PONE EN LOS DATOS MEDIDAS DE LA PROPIEDAD EN LA PARTE DE ATRAS DEL LOTE

CROQUIS



TENENCIA DE LA PROPIEDAD

OCUPA SOLO EL

1	
2	
3	
4	

EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTROS (ESPECIFIQUE)

AÑO DE
CONSTRUCCION
CONSTRUCCION

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Dirección de
Avalúos y Catastro



FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cédula

☒ Ya Catastral 2-15-43-08-000

Nombre:

LOPEZ RODRIGUEZ RENE ALDO ORLANDO

Rubros

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

REEDIFICACION

Firma del Usuario

Elaborado Por:

JUAN LOPEZ

Informe Inspector:

SE ACTUALIZAN LOS DATOS Y SE REAFIRMA CON EL COP-BO
DIS 4308, MEDIANTE INSP. YA QUE LA MTA EN LA D. ESTABA
UBICADA NO SE CORRESPONDE, POR ECHA PARA EL COP-BO
255601 SE BIENE.

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avalúos y Catastro