

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

ESTADO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		NO		SI	
1	2	3	4	5	6
CLAVE CATASTRAL 2230904					
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8 ☐ ZONA HOMOLOGADA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR					
DATOS GENERALES 10 ☐					

[illegible]

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
(13)	MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA ☐	1 NO EXISTE ☒
		2 LASTRE ☐	2 SI EXISTE ☐
		3 PIEDRA DE AZÚ ☐	
		4 ADOQUIN ☐	
		5 ASFALTO O CEMENTO ☒	
(14)	ACERA	1 NO TIENE ☐	1 NO EXISTE ☒
		2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO ☒	2 SI EXISTE ☐
		3 DE ADOQUIN O BALDOSA ☐	

REDES PUBLICAS EN LA ZONA			CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE														
15	AGUA POTABLE	1 NO EXISTE 2 EXISTE	16	ALCANTARILLADO	1 NO EXISTE 2 EXISTE	17	ENERGIA ELECTRICA	1 NO EXISTE 2 EXISTE	18	ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE 2 EXISTE	19	INCANDESCENTE	1 NO EXISTE 2 EXISTE	20	DE SODIO O MERCURIO	1 NO EXISTE 2 EXISTE

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION 1 ☒ CON EDIFICACION 2 ☐	USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☐ CONSTRUCCION 2 ☐ OTRO USO 3 ☐
--	--

238-RVAL-00083

se derombo de lo
dccc 2230901
con Aul P.P.V.

desaparece el edificio

20 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

010

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1

27 **OTRO USO**

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 0 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

11

• **Prevalence** = the proportion of a population that has a disease at a particular point in time

MODO DE PROPIEDAD

1

UN SOLO PROPIETARIO

2

HERENCIA INDIVISA

3

VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2

EN ARRIENDO PARCIAL

3

EN ARRIENDO TOTAL

4

OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APellidos

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

SEPARO SATED Santiago Rosal

BRACHACAS ROSA

13/03/376-0

4

5444/12

Nº DEL BLOQUE

Nº DEL PISO

AREA DEL PISO

caña

madera

ladrillo o piedra

hormigon armado

metal

no tiene

caña

madera o lata

fibra

ladrillo o común

ladrillo industrial o bloque

tabiques modulares (vidrio, madera, etc)

tierra

madera

ladrillo

piedra

hormigón

tierra

cemento

madera

vidrio o granito fundido

balciosa

ceramica

parquet o mayolica

porcelanato

mármol o marmetone

caña

cade (paja)

madera

zinc

ruberoid

asbesto cemento

hormigon armado

teja

no tiene

si tiene

no tiene

caña

tablero o lata

madera o vidrio

bloque ornamental

madera tipo chozas o hierro

aluminio

madera fina

aluminio de color

no tiene

sobrepuestas

amotradas

no tiene

sobrepuestas

empotradas

no tiene

piscina

cuarto de maquinas

buena

regular

maia

ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

ESTRUCTURA

caña

madera

ladrillo o piedra

hormigon armado

metal

no tiene

caña

madera o lata

fibra

ladrillo o común

ladrillo industrial o bloque

tabiques modulares (vidrio, madera, etc)

tierra

madera

ladrillo

piedra

hormigón

tierra

cemento

madera

vidrio o granito fundido

balciosa

ceramica

parquet o mayolica

porcelanato

mármol o marmetone

caña

cade (paja)

madera

zinc

ruberoid

asbesto cemento

hormigon armado

teja

no tiene

si tiene

no tiene

caña

tablero o lata

madera o vidrio

bloque ornamental

madera tipo chozas o hierro

aluminio

madera fina

aluminio de color

no tiene

sobrepuestas

amotradas

no tiene

sobrepuestas

empotradas

no tiene

piscina

cuarto de maquinas

buena

regular

maia

ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

MATERIALES

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ENTRERIO INTERIOR O CONTRARISO

tierra

madera

ladrillo

piedra

hormigón

PISO

tierra

cemento

madera

vidrio o granito fundido

balciosa

ceramica

parquet o mayolica

porcelanato

mármol o marmetone

ENTRERIO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA

caña

cade (paja)

madera

zinc

ruberoid

asbesto cemento

hormigon armado

teja

TIJERADOS

no tiene

si tiene

VENTANAS

no tiene

caña

tablero o lata

madera o vidrio

bloque ornamental

madera tipo chozas o hierro

aluminio

madera fina

aluminio de color

AGUA

no tiene

sobrepuestas

amotradas

ELECTRICIDAD

no tiene

sobrepuestas

empotradas

EQUIPO ESPECIAL

no tiene

piscina

cuarto de maquinas

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

buena

regular

maia

ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

FECHA

NOMBRE DEL EMPAQUONADOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO

FIRMA

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA

FIRMA

OBSERVACIONES

2230904-01



Sello
09/08/12

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

COMPRAVENTA

De _____

EL SEÑOR SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO

Otorgada por _____

JAMES

LA SEÑORITA PAULA ROSA BRAVO MACIAS.-

A favor de _____

USD \$ 3,680.00

Cuánta _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMER **No.** 5.024

Manta, a 04 **de** SEPTIEMBRE **de** 2012

NUMERO : (5.024)

COMPRAVENTA : OTORGA EL SEÑOR SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED; A FAVOR DE LA SEÑORITA PAULA ROSA BRAVO MACIAS.-

CUANTIA : USD \$ 3,680.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes cuatro de septiembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDOR", el señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibidos su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cuatro uno cero tres tres nueve guión uno, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. El Vendedor es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señorita PAULA ROSA BRAVO MACIAS.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

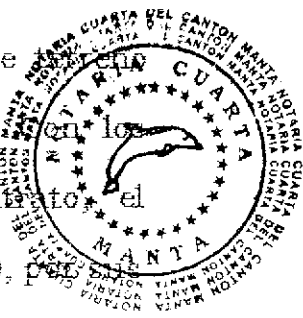


por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres uno cero tres uno tres siete seis guión cero, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA : INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, el señor **SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED**, por sus propios y personales derechos; a quien en adelante se les denominarán "EL VENDEDOR"; y, por otra parte, la señorita **PAULA ROSA BRAVO MACIAS**, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA :**

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

ANTECEDENTES.- Declara el Vendedor señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED, que es dueño y propietario de varios lotes de terrenos, signados con los números Uno, Dos, Tres, Cuatro, Cinco, Seis, Siete, Ocho, Nueve, Diez, Once, Doce, Trece, Catorce, Quince, Dieciséis, Diecisiete, Dieciocho, Diecinueve y Veinte de la Manzana W - Cuatro, ubicados en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que lo adquirí en mi estado civil soltero por compra que le hiciera a la señora Clemencia Isabel Calderón viuda de Jamed, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, el veinte de junio del año dos mil uno, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diez de julio del año dos mil uno. Lotes de terrenos que tiene los siguientes linderos y medidas : POR EL FRENTE : Con cien metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS : Con cien metros y lindera con pasaje peatonal; POR EL COSTADO DERECHO : Con treinta y dos metros y lindera con pasaje peatonal; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con treinta y dos metros y lindera con calle principal. Con una superficie total de TRES MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. De este lote de terreno se han realizados ventas.- TERCERA : VENTA en los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato el señor SANTIAGO RAUL ERNESTO SERRANO JAMED, por

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MAN/ 57



propios derechos y personales derechos, vende, cede y transfieren a la señorita PAULA ROSA BRAVO MACIAS, quien compra, adquiere, recibe y acepta para sí un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito é individualizado en la cláusula anterior, signado con el número CUATRO de la Manzana "W - Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE : Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS : Con diez metros y lindera con lote número Diecisiete; POR EL COSTADO DERECHO : Con dieciséis metros y lindera con lote número Cinco; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con dieciséis metros y lindera con lote número Tres.- Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

CUARTA : PRECIO .- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES AMERICANOS, valor que la compradora entregan en este acto al Vendedor, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA : DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se

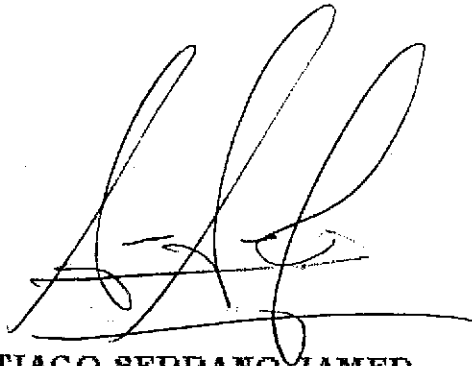
NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, el Vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sirvase usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos, anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, a los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, la minuta que está firmada por el Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES. Colegio de Abogados de Manta, el número: Dos mil uno, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA MANABI



en la ley notarial; y, leída que le fueron a los
comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifican y
firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada
en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. -g/



SANTIAGO SERRANO JAMED
C.C.No.- 130410339-1

Paula Bravo
PAULA ROSA BRAVO MACIAS
C.C.No.- 131031376-0



Walter Acosta
LA NOTARIA.-

ES COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



**Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimn@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2230904000
Nombre:	GUERRANO JAIRO SANTIAGO RAIC
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

certificado

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Daniel Saldarriaga

Sr. RAIC JAIRO SANTIAGO GUERRANO

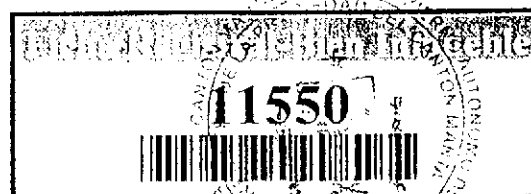
Informe Inspector:

Tengo visto se desmembró
de la cve. 2230901000

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 11550.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *juves, 29 de enero de 2009*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2230901000

LINDEROS REGISTRALES:

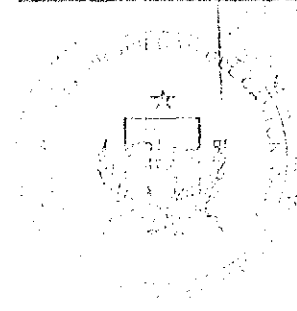
Compraventa relacionada con los lotes de terrenos signados con los números uno, dos tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho nueve, diez once, doce, trece, catorce, quince, dieciséis, diecisiete, dieciocho, diecinueve y veinte manzana W-4, en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y tienen las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Cien metros y pasaje peatonal; POR ATRÁS: Cien metros y pasaje peatonal; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta y dos metros y pasaje peatonal; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta y dos metros y calle principal, área total de TRES MIL DOSCIENTOS M E T R O S C U A D R A D O S . SOLVENCIA En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el restante del inmueble descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	1.824 10/07/2001	15.344
Compra Venta	Compraventa	2.177 12/09/2007	29.739
Compra Venta	Compraventa	2.549 19/10/2007	34.298
Compra Venta	Compraventa	2.550 19/10/2007	34.308
Compra Venta	Compraventa	2.551 19/10/2007	34.317
Compra Venta	Compraventa	2.553 19/10/2007	34.333
Compra Venta	Compraventa	2.566 22/10/2007	34.572
Compra Venta	Compraventa	681 12/03/2008	8.859
Compra Venta	Compraventa	683 12/03/2008	8.887
Compra Venta	Compraventa	1.326 22/05/2008	1
Compra Venta	Compraventa	1.661 08/06/2009	27.208
Compra Venta	Compraventa	1.662 08/06/2009	27.220
Compra Venta	Compraventa	2.754 24/09/2009	45.459
Compra Venta	Compraventa	3.481 15/12/2011	61.609

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA



[Firma manuscrita]

1 / 15 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Allatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 15 Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de julio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.344 - Folio Final: 15.361

Número de Inscripción: 1.824 Número de Repertorio: 3.266

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

lotes de terrenos, signados con los numeros Uno -dos, trece- catorce- quince- dieciseis- diecisiete . dieciocho- diecinueve y veinte, Manzana W- cuatro. en la Lotizacion Costa Azul. de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 15 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 12 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 29.739 - Folio Final: 29.746

Número de Inscripción: 2.177 Número de Repertorio: 4.398

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de julio de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno , el mismo que esta signado con el numero SIETE de la Manzana W-CUATRO. de la Urbanizacion COSTA AZUL, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número catorce; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número ocho, y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote

número seis, CON UNA AREA TOTAL DE CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09660221	Baque Santana Jakeline Maribel	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

4 / 15 Compraventa

Inscrito el: viernes, 19 de octubre de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 34.298 - Folio Final: 34.307
Número de Inscripción: 2.549 Número de Repertorio: 5.167
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno, el mismo que esta signado con el Número VEINTE de la Manzana W- CUATRO de la Lotización Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número uno; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y Pasaje Peatonal; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecinueve. Con una área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05935833	Bernudez Villacreses Rosa Magdalena	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

5 / 15 Compraventa

Inscrito el: viernes, 19 de octubre de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 34.308 - Folio Final: 34.316
Número de Inscripción: 2.550 Número de Repertorio: 5.168
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el número Dieciocho de la Manzana W- Cuatro de la Lotización Costa Azul perteneciente a la Parroquia urbana Los Esteros del Cantón Manta, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número tres POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número diecinueve; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecisiete. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08116464	Del Castillo Parrales Felipe Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

6 / 15 Compraventa

Inscrito el : viernes, 19 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.317 - Folio Final: 34.326

Número de Inscripción: 2.551 Número de Repertorio: 5.169

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno, el mismo que esta Signado con el Número Diecinueve de la Manzana W- Cuatro, de la Lotización Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número dos; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número veinte; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciocho. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09203311	Cedeño Rosado Jose Leonel	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

7 / 15 Compraventa

Inscrito el : viernes, 19 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.333 - Folio Final: 34.342

Número de Inscripción: 2.553 Número de Repertorio: 5.171

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el Número Diecisiete de la Manzana W- Cuatro, de la Lotización Costa Azul Perteneciente a la Parroquia Urbana Los Esteros del Canton Manta, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRNTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número cuatro POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número dieciocho; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciséis. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02329600	Macías Argote Maria Leonor	Casado	Manta
Comprador	80-0000000017136	Vera Alcivar Ramon Egoberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

8 / 15 Compraventa

Inscrito el : lunes, 22 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.572 - Folio Final: 34.580

Número de Inscripción: 2.566 Número de Repertorio: 5.193

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el numero Dieciseis de la Manzana W-Cuatro, de la lotizacion Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal; POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número diecisiete; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número 15. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS

C U A D R A N T E O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000010094	Ochoa Ochoa Judith Maribel	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

9 / 15 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 12 de marzo de 2008

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.859 - Folio Final: 8.870

Número de Inscripción: 681 Número de Repertorio: 1.311

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de febrero de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado Lotización Costa Azul
El lote de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el Lote Número 12 de la Manzana W-4 de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m- Pasaje peatonal; POR ATRAS: 10,00m-lote N.-9; POR EL COSTADO DERECHO: 16,00m-lote N.-13; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 16,00m-lote N.-11, con un área total de: 160,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10958184	Solorzano Guerrero Johana Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

10 / 15 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 12 de marzo de 2008

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.887 - Folio Final: 8.896

Número de Inscripción: 683 Número de Repertorio: 1.313

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de febrero de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el Número Diez de la Manzana "W- Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Pasaje peatonal; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Once; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con calle principal; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Nueve. Con una superficie total de: C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09070769	Mieles Navas Carmen Marianela	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

11 / 15 Compraventa

Inscrito el : jueves, 22 de mayo de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.326 Número de Repertorio: 2.556

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno Signado con el numero NUEVE de la manzana W cuatro ubicado en la Lotizacion Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Doce; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Diez; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho. Con una superficie total de: c i e n t o s e s e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10667454	Ponce Pico Miguel Guillermo	Casado	Manta
Comprador	13-10585144	Reyes Chonillo Natividad Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

12 / 15 Compraventa

Inscrito el : lunes, 08 de junio de 2009

Tomo: 45 Folio Inicial: 27.208 - Folio Final: 27.220

Número de Inscripción: 1.661 Número de Repertorio: 3.250

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el número Catorce de la Manzana "W- Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: .

POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Siete; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número quince; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número trece. Con una superficie total de: C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09151502	Paz Mero Jose Ruben	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra/Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

13 / 15 Compraventa

Inscrito el : lunes, 08 de junio de 2009

Tomo: 45 Folio Inicial: 27.220 - Folio Final: 27.231
Número de Inscripción: 1.662 Número de Repertorio: 3.253
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el número Tres de la Manzana "W- Cuatro" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Dieciocho; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Dos. Con una superficie total de: C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10348311	Zamora Valencia Jorge Jacinto	Soltero	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

14 / 15 Compraventa

Inscrito el : jueves, 24 de septiembre de 2009

Tomo: 77 Folio Inicial: 45.459 - Folio Final: 45.472
Número de Inscripción: 2.754 Número de Repertorio: 5.534
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado con el número cinco de la manzana W-cuatro de la parroquia Los Esteros de canton Manta que tiene por el frente diez metros y pasaje peatonal, por atrás diez metros y el lote número dieciséis, por el costado derecho dieciséis metros y lote numero seis y por el costado izquierdo, dieciséis metros y lote numero cinco, teniendo una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11924243	Romero Ortega Veronica Emperatriz	Casado	Manta

Certificación impresa por: JuM

Ficha Registral: 11550

Página: 7 de 8

Vendedor 80-0000000031286 Serrano Jamed Santiago Raul Soltero Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1824 10-jul-2001 15344 15361

15 / 15 Compraventa

Inserito el : jueves, 15 de diciembre de 2011

Tomo: 123 Folio Inicial: 61.609 - Folio Final: 61.624
Número de Inscripción: 3.481 Número de Repertorio: 7.328
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno Signado con el número ONCE de la Manzana " W - Cuatro ", ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia los Esteros del Cantón Manta. Dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRAS; con diez metros y lindera con el número diez POR EL COSTADO DERECHO; con dieciséis metros y lindera con lote número Doce; Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con dieciséis metros y lindera con calle principal. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: ciento s e s e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-18842378	Cobeña Aray Letty Mariana	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04103391	Serrano Jamed Santiago Raul Ernesto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1824	10-jul-2001	15344	15361

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	15		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:44:35 del miércoles, 08 de agosto de 2012

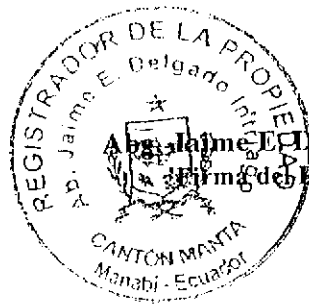
A petición de: *Doña Ros. Ximena Campuzano Rivera*

Elaborado por : *Juliana Lourdes Macías Suarez*
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón
Manta

DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No. 293-1963

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. **SANTIAGO RAUL SERRANO JAMED**, ubicado en la Lotización Costa Azul, Lotes # 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 y 20, Mz. W-4, Código # 327, Clave Catastral # 2230901000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 3.200,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (# 1.403 autorizada el 20 de Junio del 2001 e inscrita el 10 de Julio del 2001): 3.200,00m².

Frente: 100,00m. -- Pasaje peatonal

Atrás: 100,00m. -- Pasaje peatonal

Costado derecho: 32,00m. -- Pasaje peatonal

Costado izquierdo: 32,00m. -- Calle principal

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: Lotes No. 7, 20, 18, 19, 17, 16, 12, 10, 9, 14, 3, 5 y 11: 2.080,00m².

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION: Lote # 6: 160,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PAULA ROSA BRAVO MACIAS: Lote # 4: 160,00m²

Frente: 10,00m. -- Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. -- Lote No. 17

Costado derecho: 16,00m. -- Lote No. 5

Costado izquierdo: 16,00m. -- Lote No. 3

AREA TOTAL SOBRANTE: 800,00m².

Lote # 1.....160,00m².

Lote # 2.....160,00m².

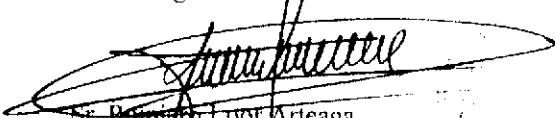
Lote # 8.....160,00m².

Lote # 13.....160,00m².

Lote # 15.....160,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 30 de 2012


Sr. Ramiro Loor Arteaga

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AREA DE CONTROL

JCM



Valor \$ 1,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Planeamiento Urbano

AUTORIZACION

009990763

Nº 293-1963

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **PAULA ROSA BRAVO MACIAS**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad del Sr. Santiago Raúl Serrano Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 4, Manzana "W-4", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. – Lote # 17

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 5

Costado izquierdo: 16,00m. – Lote # 3

Área total: 160,00m².

Manta, Agosto 30 del 2012

Sr. Ralniko Looor Arteaga

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

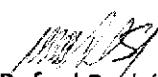
Manta, 27 de Abril de 2011

CERTIFICACIÓN

A petición de el interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr SERRANO JAMED SANTIAGO RAUL ERNESTO, con número de cedula 130410339-1, se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuaria de CNEL, con números de usuarios 303180 - 606418 el mismo que no tiene deuda pendiente con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


Rafael Rodríguez S.
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE



5/2/2012 11:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-09-01-000	1120,00	\$ 25 780,00	COSTA AZUL MZ- W4 LT.01AL04-08AL09-13AL15	2012	29381	59402
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SERRANO JAMES SANTIAGO RAUL			Costa Judicial			
5/2/2012 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 9,02	(\$ 0,27)	\$ 8,75
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 6,41		\$ 6,41
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 178,84		\$ 178,84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,15		\$ 5,15
			TOTAL A PAGAR			\$ 199,15
			VALOR PAGADO			\$ 199,15
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
MAY 2 2012
MANTA

CANCELADO 0 2 MAY 2012