

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☒ SI

CLAVE CATASTRAL

HOJA N°

☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO

☐ ZONA HOMOGÉNEA

☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio

calle

N°

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE ☒ 2

- ☐ 1 LOTE INTERIOR
- ☐ 2 POR PASAJE PEATONAL
- ☐ 3 POR PASAJE VEHICULAR
- ☒ 4 POR CALLE
- ☐ 5 POR AVENIDA
- ☐ 6 POR EL MALECÓN
- ☐ 7 MAYOR SEPARACIÓN POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR SEPARACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- ☒ 1 TIERRA
- ☐ 2 LASTRE
- ☐ 3 PIEDRA DE RÍO
- ☐ 4 ADOQUIN
- ☐ 5 ASFALTO O CEMENTO

- ☐ 14 ACERA
- ☒ 2 NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RÍO
- ☐ 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- ☐ 15 AGUA POTABLE
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 16 ALCANTARILLADO
- ☒ 1 NO EXISTE
- ☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE RED AÉREA
- ☐ 3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- ☐ 18 ALUMBRADO
- ☒ 1 NO EXISTE
- ☐ 2 INCANDESCENTE
- ☐ 3 DE SODIO O MERCURIO

☐ 19 SOBRE LA RASANTE +
BAJO LA RASANTE
METROS

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

- ☐ 20 AGUA POTABLE
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 21 DESAGÜES
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

- ☐ 22 ELECTRICIDAD
- ☐ 1 NO EXISTE
- ☒ 2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- ☐ 23 ÁREA
- SIN DECIMALES
- 108
- 378

- ☐ 24 PERÍMETRO
- 64
- 42
- 78

- ☐ 25 LONGITUD DEL FRENTE
- 9
- 29

- ☐ 26 NÚMERO DE ESQUINAS
- 0
- 1

AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- ☐ 27 sin edificación
- ☒ 1 con edificación
- ☐ 2

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

- ☐ 28 sin uso
- ☒ 1 el mismo que en la construcción
- ☐ 2
- ☐ 3 otro uso

NÚMERO DE BLOQUES

NÚMERO DE BLOQUES

- ☐ 29 otro uso
-
-
-
-
-
-
-
-
-

número

código

TOTAL DE BLOQUES

observaciones: se fue a la inspección y es el mismo terreno

11-08-2003

Se desm. el código 20

25/may/06

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) OTRO

PERSONERIA	APELLIDOS
	GARCIA

DATOS DEL PROPIETARIO

CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
4		23/06/14

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)										levantamiento		observaciones			
										FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)															
										FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCION															

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 4 0 1 4 4 0 6 0 0 0

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

DIRECCION: barrio 5 DE JUNIO

calle CALLE 5/N ENTRE CALLE 28 Y

CALLE 27

N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

16 ALCANTARILLADO

17 ENERGIA ELECTRICA

18 ALUMBRADO PUBLICO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

21 DESAGUES

22 ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

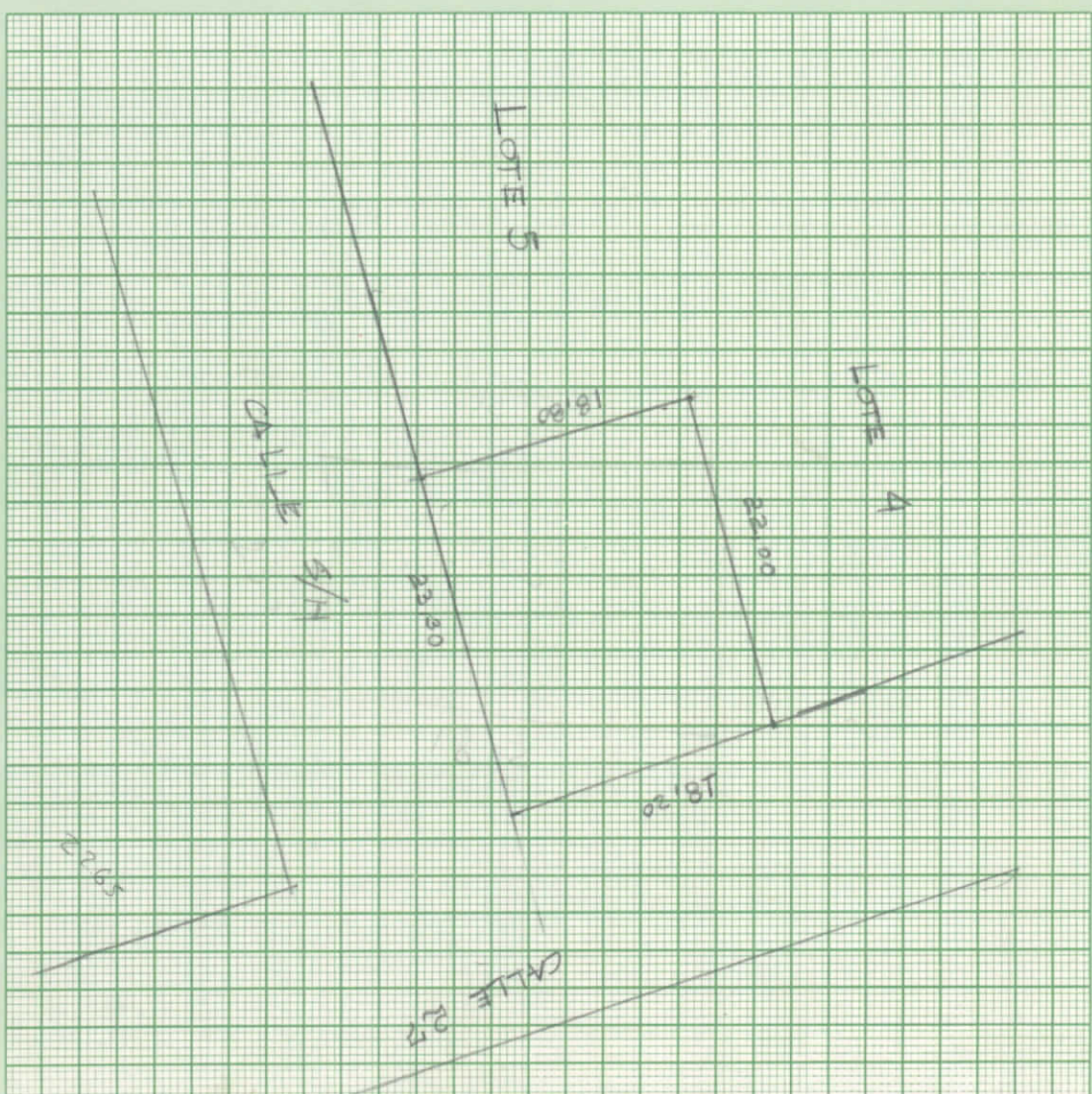
24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

08-07-97

SOLAR UNICO NO
18 SE CALIFICA DUEÑO

2517
JOSÉ DELA

[illegible][illegible][illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

110144060000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: _____

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 3
8 ZONA HOMOGENEA 0
9 ZONA SEGUN VALOR 0

DIRECCION: barrio S/N
calle S/N

N: S/N

10 C.S./N CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
209

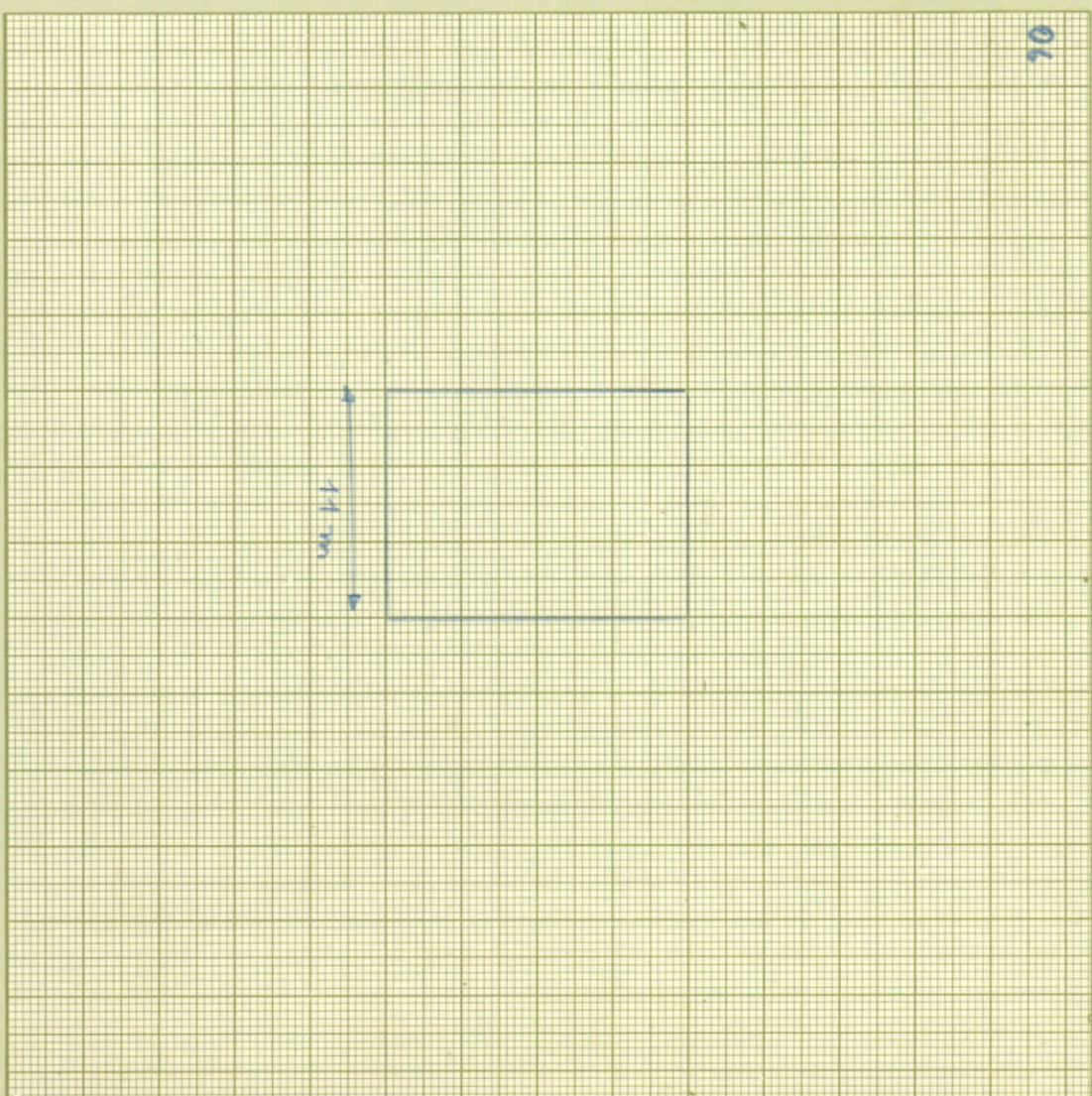
24 PERIMETRO
SIN DECIMALES
60

25 LONGITUD DEL FRENTE
SIN DECIMALES
0011

26 NUMERO DE ESQUINAS
SIN DECIMALES
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
1 sin uso
2 con edificación
3 otro uso

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

30 TOTAL DE BLOQUES
00

observaciones

Observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	DESCONOCIDO				
CODIGO					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 EN ARRIENDO PARCIAL
 EN ARRIENDO TOTAL
 OTRO (ESPECIFIQUE)
ABANDONADO

MODO DE PROPIEDAD
 1 UN SOLO PROPIETARIO
 2 HERENCIA INDIVISA
 3 VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
coque	madera	ladrillo o piedra	hormigon+arena	no tiene	coque	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tubique modular (vidrio,modular)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o encofrado	vinilo o granito	balda	parquet o moqueta	alfombra	marbel, marmolstone	coque	madera	zinc	ruberoid	gabsito	hormigon	laja	no tiene	si tiene	TUM-BADOS	no tiene	si tiene	no tiene	coque	tablero o lata	madera y vidrio	bloque granitico	modera tipo	techoz o hierro	aluminio	madera fina	quismo de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	seccionadas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	Buono	regular	malto	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1</