



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: barrio 8 DE MARIL

calles N°

COMPLETAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☒ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA
☐ TIERRA
☐ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ ADOQUIN
☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA
☐ NO TIENE
☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE RED AEREA
☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO
☐ NO EXISTE
☐ INCANDESCENTE
☒ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

DESAGUES
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ELECTRICIDAD
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA
SIN DECIMALES
124,10 170,50

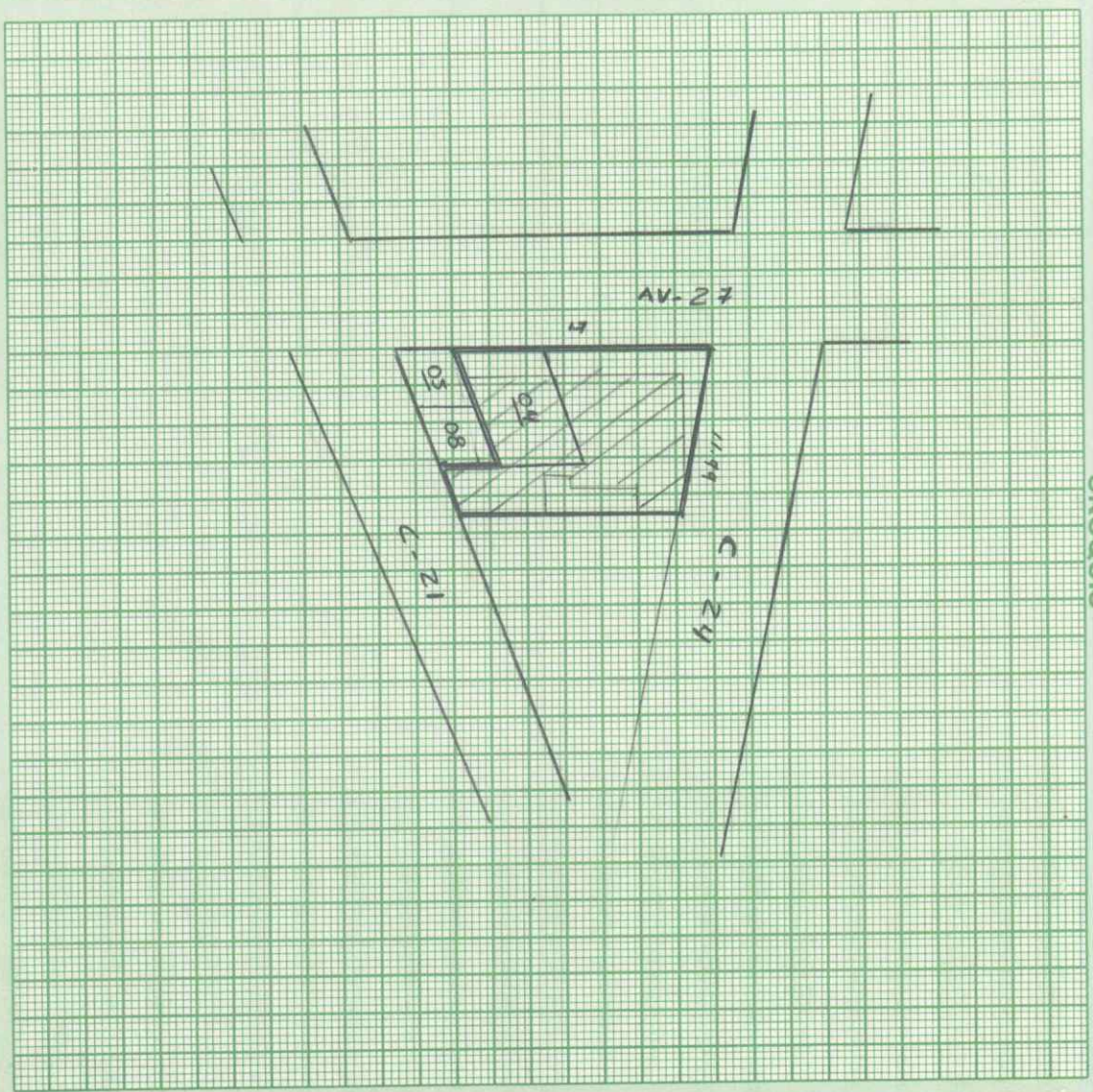
PERIMETRO
59 54

LONGITUD DEL FRENTE
23 32

NUMERO DE ESQUINAS
1 1

ANALIZO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION ☐ 1
CON EDIFICACION ☒ 2

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 03

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO ☐ 1
OTRO USO ☒ 2

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OTRO USO ☐ 3

TOTAL DE BLOQUES 03

OTRO USO
NOMBRE CODIGO

OBSERVACIONES:
ACT. cancelo diformada con el
COD 1072704. DATOS DE
CANT segun Fichas.

[illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☐
con edificación	2	☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1	☐
sin uso	2	☒
el mismo que la construcción	3	☐
otro uso		

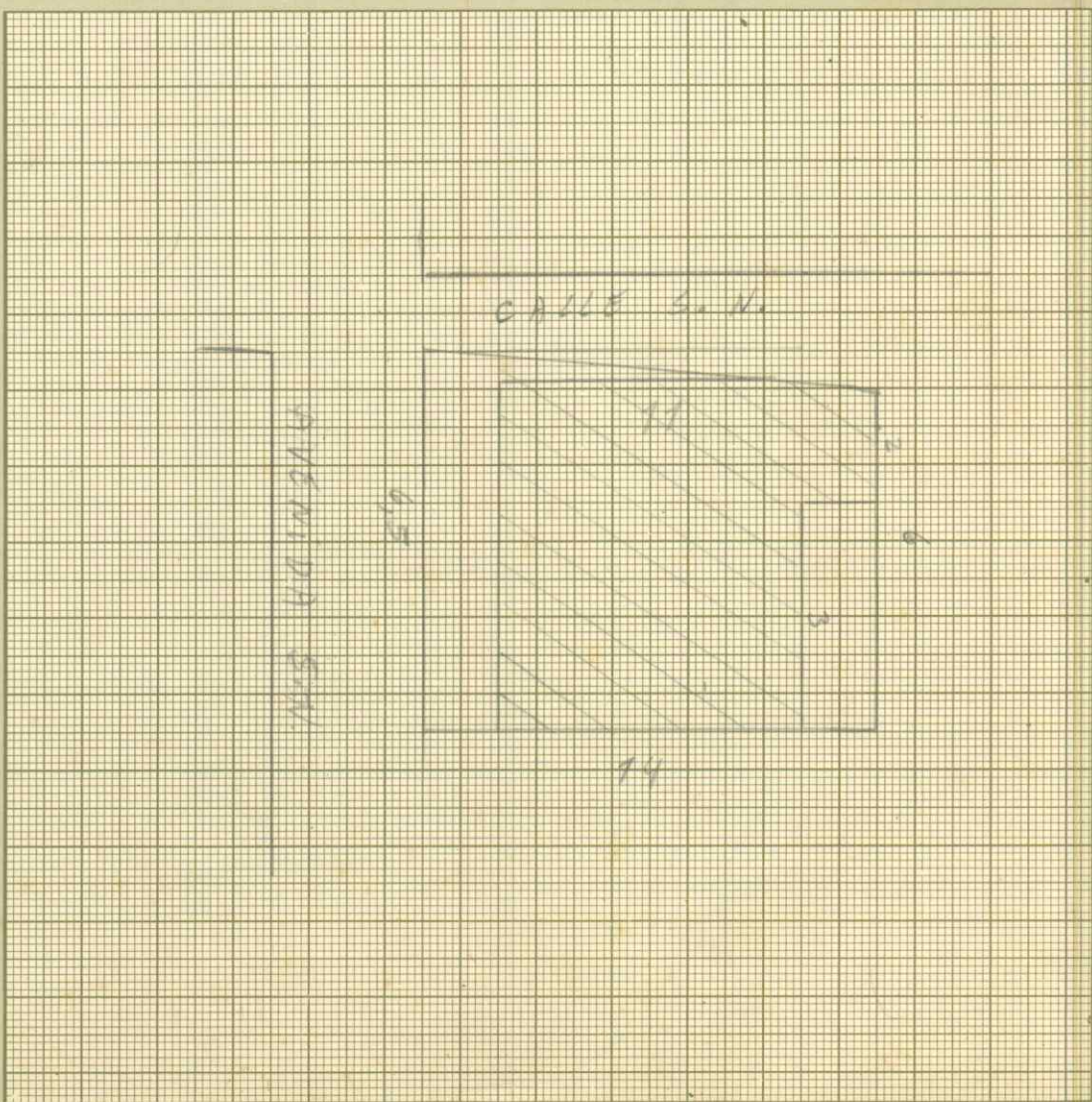
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	30	☐
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	31	☒
TOTAL DE BLOQUES	32	☐

nombre	código

07
07

Observaciones

El acceso a este lote es por la calle 24 y es lastada



PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APellidos	LOPEZ	QUINTERO	CARLOS ANTON	CECULA DE IDENTIDAD O RUC	1300390984	TITULO DE PROPIEDAD	notaría	
CODIGO	1	LOPEZ	QUINTERO	CARLOS ANTON	CECULA DE IDENTIDAD O RUC	1300390984	TITULO DE PROPIEDAD	notaría	
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)									
INDICADORES GENERALES									
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)									
ESTRUCTURA									
PAREDES									
ENTREPISO SUPERIOR									
ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO									
PISO									
TUM-BADOS									
VENTANAS									
AGUA									
ELECTRICIDAD									
EQUIPO ESPECIAL									
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL									
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

PERSONERIA

APellidos **LOPEZ** **QUINTERO** **CARLOS ANTON**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC

1300390984

TITULO DE PROPIEDAD

notaría