

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
4 1 0 7 2 7 0 2 0 0 0

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio 8 DE AGOSTO

calle 21 y AVENIDA 26

N° 106

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

10 A U E U I D A 2 6 C A L L E 2 1

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 3 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

0 0 9 METROS

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
0 0 2 0 7

24 PERIMETRO

0 0 5 9

25 LONGITUD DEL FRENTE

0 0 4 3

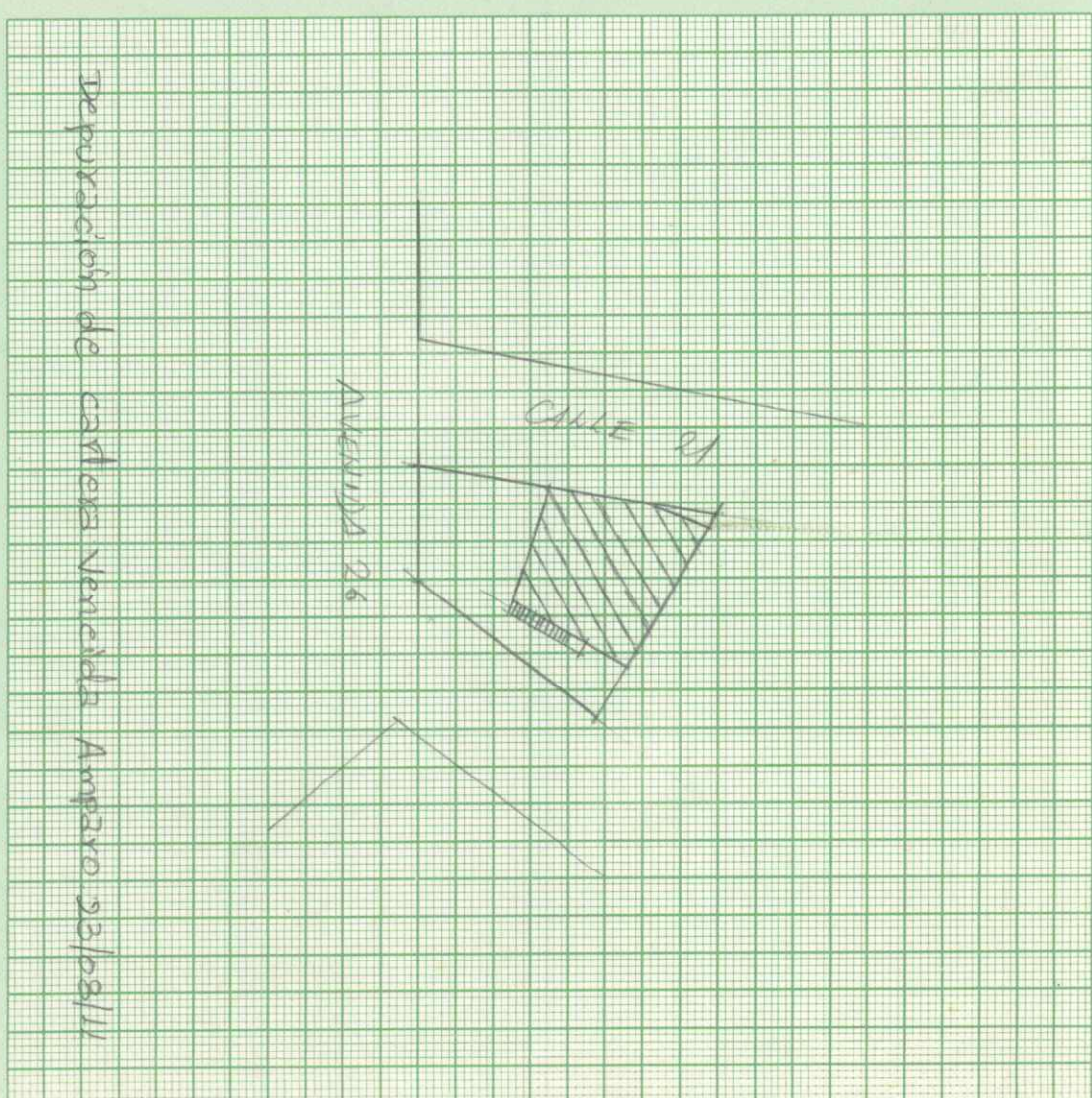
26 NUMERO DE ESQUINAS

2

VALUO DEL LOTE (en centavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1

CON EDIFICACION

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1

SIN USO

2

OTRO USO

3

OTRO USO

3

OTRO USO

3

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

0 1

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

0 0

32 TOTAL DE BLOQUES

0 1

OBSERVACIONES:

de bloques 1
y está en construcción
Tugurio de vivienda No X
de alta imp. del 31-VII-97

MODOS DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☒ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	N			
	MARQUEZ DE GONZ	HERRERA			
	QUINONEZ MOLINA	JOS			
CODIGO	☐				

NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
E NARCISO	130324759-J	PEREIRA	07-04-71	
		Pereira	28-VII-75	

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									
levantamiento 14-12-96 FECHA										NOMBRE DEL EMPADRONADOR Carlos Ferrero NOMBRE DEL SUPERVISOR FECHA									
FIRMA										NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FECHA									
OBSERVACIONES										FIRMA									

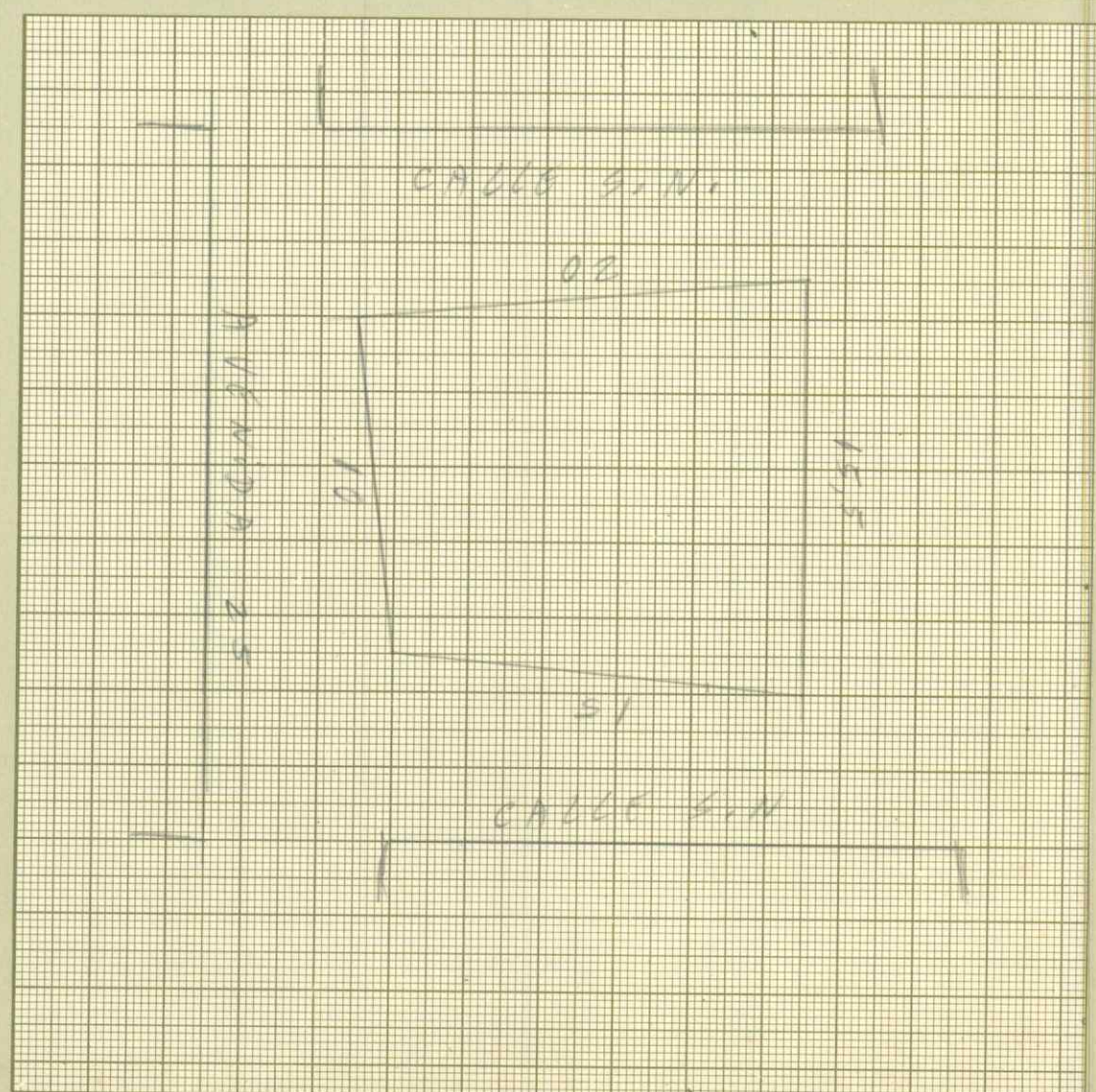
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL	1 1 0 7 2 3 0 2 0 0 0		
LOCAL: ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL		HOJA N°	
DATOS GENERALES		DIRECCION: barrio <u>SIN NOMBRE</u>	
7	☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	calle <u>S.N. AV. 25</u>	
8	☒ ZONA HOMOGENEA	N° <u>510</u>	
9	☒ ZONA SEGUN VALOR		
10	A V E N I D A 2 5 C A L L E 5 1 N CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS		11	3	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
12	ACCESO AL LOTE	1	☒	LOTE INTERIOR
		2	☐	POR PASAJE PEATONAL
		3	☐	POR PASAJE VEHICULAR
		4	☒	POR CALLE
		5	☒	POR AVENIDA
		6	☐	POR EL MALECON
		7	☐	POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA				
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL				
13	MATERIAL DE LA CALZADA	1	☒	TIERRA
		2	☐	LASTRE
		3	☐	PIEDRA DE RIO
		4	☐	ADOQUIN
		5	☐	ASFALTO O CEMENTO
14	ACERA	1	☒	NO TIENE
		2	☐	ENCEMENTADO O
		3	☐	PIEDRA DE RIO
				DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA				
15	AGUA POTABLE	1	☐	NO EXISTE
		2	☒	SI EXISTE
16	ALCANTARILLADO	1	☒	NO EXISTE
		2	☐	SI EXISTE
17	ENERGIA ELECTRICA	1	☐	NO EXISTE
		2	☒	SI EXISTE RED AEREA
		3	☐	SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18	ALUMBRADO PUBLICO	1	☐	NO EXISTE
		2	☐	INCANDESCENTE
		3	☒	DE SODIO O MERCURIO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación con edificación	1	☒	2	☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		sin uso			
28	si mismo que la construcción	1	☒	2	☐
otro uso		otro uso			
29	otro uso	otro uso			
número		3 1 1 0			
código		0 0			
TOTAL DE BLOQUES		0 0			

observaciones

DE BLOQUES

EN CONSTRUCCION

01

CALLE 21

NO HAY INSTRUCCION

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

☒	UN SOLO PROPIETARIO
☐	HERENCIA INDIVISA
☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

INVENTARIO DE BIENES DE LA COMUNIDAD												
FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		OBSERVACIONES
26-07-85		JULIO AVILA ROCA		[Firma]		31-07-85		KUTON BOA D		[Firma]		
26-07-85		INS. JARAMANA		[Firma]		23-08-85		JARAMANA ANTON		[Firma]		