



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

45244



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18022164, certifico hasta el día de hoy 18/09/2018 15:16:22, la Ficha Registral Número 45244.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1102994000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: viernes, 14 de marzo de 2014 Parroquia : SAN LORENZO  
Superficie del Bien: 133.60 m2.  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Barrio Los Jardines

#### LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Los Jardines de la Parroquia Manta del Cantón Manta, signado con la Mz. D lote 04, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 5.8m.- lindera con calle pública. ATRÁS: 5.7m.- lindera con lote # 5. COSTADO DERECHO: 17m.- lindera con callejón público. COSTADO IZQUIERDO: 16.66m.- lindera con lote # 3. Área total: 133.60m2.  
-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	1528 14/mar/2014	29.364	29.391
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	736 17/sep/2018		

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de marzo de 2014 Número de Inscripción: 1528 Tomo:75  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2354 Folio Inicial:29.364  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:29.391  
Cantón Notaría: MANTA

#### Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de febrero de 2014

#### Fecha Resolución:

#### a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Los Jardines de la Parroquia Manta del Cantón Manta, signado con la Mz. D lote 04.El lote de terreno antes descrito queda con Prohibición de Enajena por el lapso de Tres años, contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1300482104	ORELLANA FRANCO LIRIS MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1302520406	GAMBOA CHAVEZ JOSE VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

##### Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[ 2 / 2 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Certificación impresa por :celia\_penaherrera

Ficha Registral:45244

martes, 18 de septiembre de 2018 15:16:22



Inscrito el :                      lunes, 17 de septiembre de 2018

Número de Inscripción: 736

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6207

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio No. DGJ - MGZY - 2018 - 117 Con fecha 06 de Septiembre del 2018, mediante informe No. DGJ - AAV - 2018 - 568, trámite No. 5328 - 2018 suscrito por el su- Procurador Síndico Municipal, emite pronunciamiento al Sr. Alcalde de Manta con respecto a la petición del Sr. Jose Vicente Gamboa Chávez, mediante el cual solicita se levante la Prohibición de Enajenar de un terreno de su propiedad ubicado en el Barrio Los Jardines de la parroquia Manta del cantón Manta. Inscrita el 14 de Marzo del 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
DEUDOR	1300482104	ORELLANA FRANCO LIRIS MARIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1302520406	GAMBOA CHAVEZ JOSE VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:16:22 del martes, 18 de septiembre de 2018

A petición de: GAMBOA CHAVEZ JOSE VICENTE

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA CARDENAS

1308442530

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se empliera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

