

**3 MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO**

[illegible]

FRENES		LOTES		CERRAMIENTO	
1	LOTES INTERIOR	DESINICI CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO		HORMICON ARMADO	
2	POR PASAJE PEatonAL	SOBRE LA RASANTE		MADERA	
3	POR PASAJE VEHICULAR	BAJO LA RASANTE		CANAL	
4	POR AVENIDA			OTRO	
5	POR EL MALECON				
6	POR LA PLAYA				
7					

SERVICIOS DEL LOTE	
1	NO EXISTE
2	S. EXISTE
201 AGUA POTABLE	
1	NO EXISTE
2	S. EXISTE
202 DEBAGUES	
1	NO EXISTE
7	S. EXISTE
203 ELECTRICIDAD	

REDES PUBLICAS EN LA VÍA		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
15) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ EXISTE	SERIE CATASTRALES ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 0	
16) ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ EXISTE	FECHA DE CONSTRUCCIÓN ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9	
17) ENERGÍA ELÉCTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ EXISTE - RED AGRIA 3 ☐ EXISTE RED SUBTERRANEA	CONTENIDO DEL SEÑAL ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9	
18) ALUMBRADO PÚBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	NÚMERO DE ESQUINAS ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9	
		ÁREA DEL LOTE (sin centavos) ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE			
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2 3	1 2	3
1 2	1 2		

OBSERVACIONES:
 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838.

| | | |
|---|--------------------------|---------------------------|
| 1 | ☐ | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 | ☐ | EN ARRIENDO PARCIAL |
| 3 | ☐ | EN ARRIENDO TOTAL |
| 4 | ☐ | OTROS (ESPECIFIQUE) |

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible][illegible]

0.22/0.22/0.22/0.47

6270150



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION NUMERO -

De

1007M09178.-

Otorgada por

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - INDA -

A favor de

LOS SEÑORES VICENTE ARTIMIDORO PICO PICO -

Y SEÑORA MARIA ERNESTINA ALONZO ALVARADO -

Cuántía

USD \$19.03.-

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES



PRIMERO

6.632/6.633

Registro

16

NOVIEMBRE

No.

2011

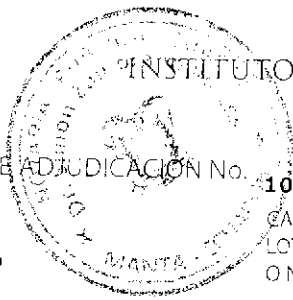
Manta, a

de

de



Nº 089031



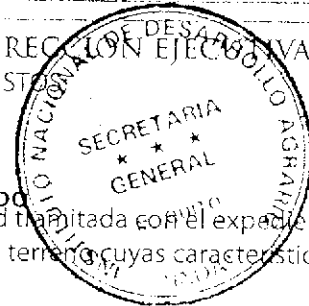
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. **1006M09005**
PROVINCIA **MANABI** CANTÓN **MANTA**
SECTOR **EL AROMO** LOTE No. **S/N**
UBICADO EN **OCCIDENTAL** O NOMBRE **S/N** PROYECTO
DISTRITO

PARROQUIA **SAN LORENZO**
SUPERFICIE **1.2282 HAS.**

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - DIRECCIÓN EJECUTIVA
I. Quito **19-08-2010** a las **16:39:10** VISTO
PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA
con cédula (s) de ciudadanía número (s) **1309376448; 1308738713**
de nacionalidad (es) **ECUATORIANA** de estado (s) civil(es) **CASADO**
conforme señala (n) el (los) interesado(s), quien (es) ha (n) presentado la Solicitud **trámitada con el expediente**
No. **1006M09005**, para obtener La adjudicación del lote de terreno **cuyas características y**
ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA **MANABI** CANTÓN **MANTA** PARROQUIA **SAN LORENZO**
SECTOR **EL AROMO** LOTE No. **S/N** SUPERFICIE **1.2282 HAS.**
O NOMBRE **S/N**



2. El predio es patrimonio del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario por **L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART.1**
protocolizada el **el** e inscrita en el Registro de propiedad del Cantón
3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es el siguiente:

| | PRECIO UNITARIO | TOTAL |
|------------------------------|-----------------|----------|
| Tierra, por HAS. | \$ 15.60 X | \$ 19.03 |
| Linderación y/o verificación | \$ X | \$ 0.00 |
| Intereses % | \$ 1.2282 | \$ 0.00 |
| Mejoras | \$ | \$ 0.00 |
| PRECIO TOTAL | \$ | \$ 19.03 |

SON: **DIECINUEVE DOLARES CON TRES CENTAVOS**
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: **INDA S/N DE 19-05-2010**

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) petionario (s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA
Comprobante Ingreso y/o
Recibo Caja Gral. No. (s) **543** FECHA (S) **22-05-2010** VALOR (ES) **19.03**

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN **0.00**

DEPÓSITO POR MEJORAS **0.00**

TOTAL PAGADO **19.03**



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a:

PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO; ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA

el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de Linderación No. S / N de fecha 27-07-2009 y que a continuación se detalla:

NORTE:

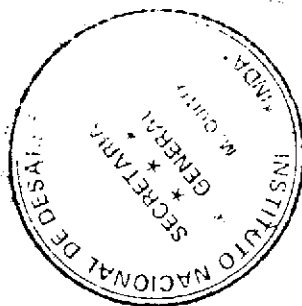
PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 72.90 M.R. N 85 23 46 E. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 26.31 M.R. S 68 29 59 E. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 42.80 M.R. N 89 26 2 E. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 34.93 M.R. S 79 15 40 E.

SUR:

PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 40.54 M.R. N 89 55 33 W. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 44.11 S 79 20 18 W. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 14.50 M.R. N 68 7 12 W. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 44.57 M.R. S 81 31 26 W. PICO DELGADO MARIO CAMILO CON 43.30 M.R. N 87 42 23 W.

ESTE:

CAMINO DE HERRADURA CON 56.59 M. SIGUIENDO SU TRAZADO.



OESTE:

PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE CON 29.52 M.R. N 8 18 44 E. PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE CON 37.44 M.R. N 7 48 33 E. PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE CON 7.21 M.R. N 28 26 9 E.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE EXPLOTACIÓN

6. La presente Adjudicación queda expresamente sujeta a las siguientes condiciones resolutorias: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere el INDA u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo o explotación sustentable del área aprobado por el INDA. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los funcionarios que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los funcionarios que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de resolución de la Adjudicación, sin perjuicio de la acción de nulidad ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



INDA
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A.

Nº 089031

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1006M09005

EXPEDIENTE No. 1006M09005

PROVINCIA MANABI
SECTOR EL AROMO
UBICADO EN OCCIDENTAL
DISTRITO

CANTÓN MANTA
LOTE No. S/N
O NOMBRE S/N

PARROQUIA SAN LORENZO
SUPERFICIE 1.2282 HAS.

PROYECTO

8. El INDA se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la (s) adjudicación (es) pueden ser objeto de resolución por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adjudicatarios necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

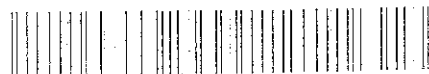
10. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado en la adjudicación que haya considerado plazos parciales para la explotación.

11. En caso de resolver esta adjudicación, el predio volverá al dominio del INDA libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

12. El Adjudicatario deberá entregar al INDA en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. En el caso de no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según, sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras del INDA, Protocolícese en una Notaría, e inscribáse en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del Adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE...



PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO; ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA
1006M09005

MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO

DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A. (E)



CERTIFICO:

AB. PABLO NIETO MONTOYA

Ab. Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras del INDA en el Folio

No. 132 Tomo No. 60 A Quito 21-10-2010

CERTIFICO:

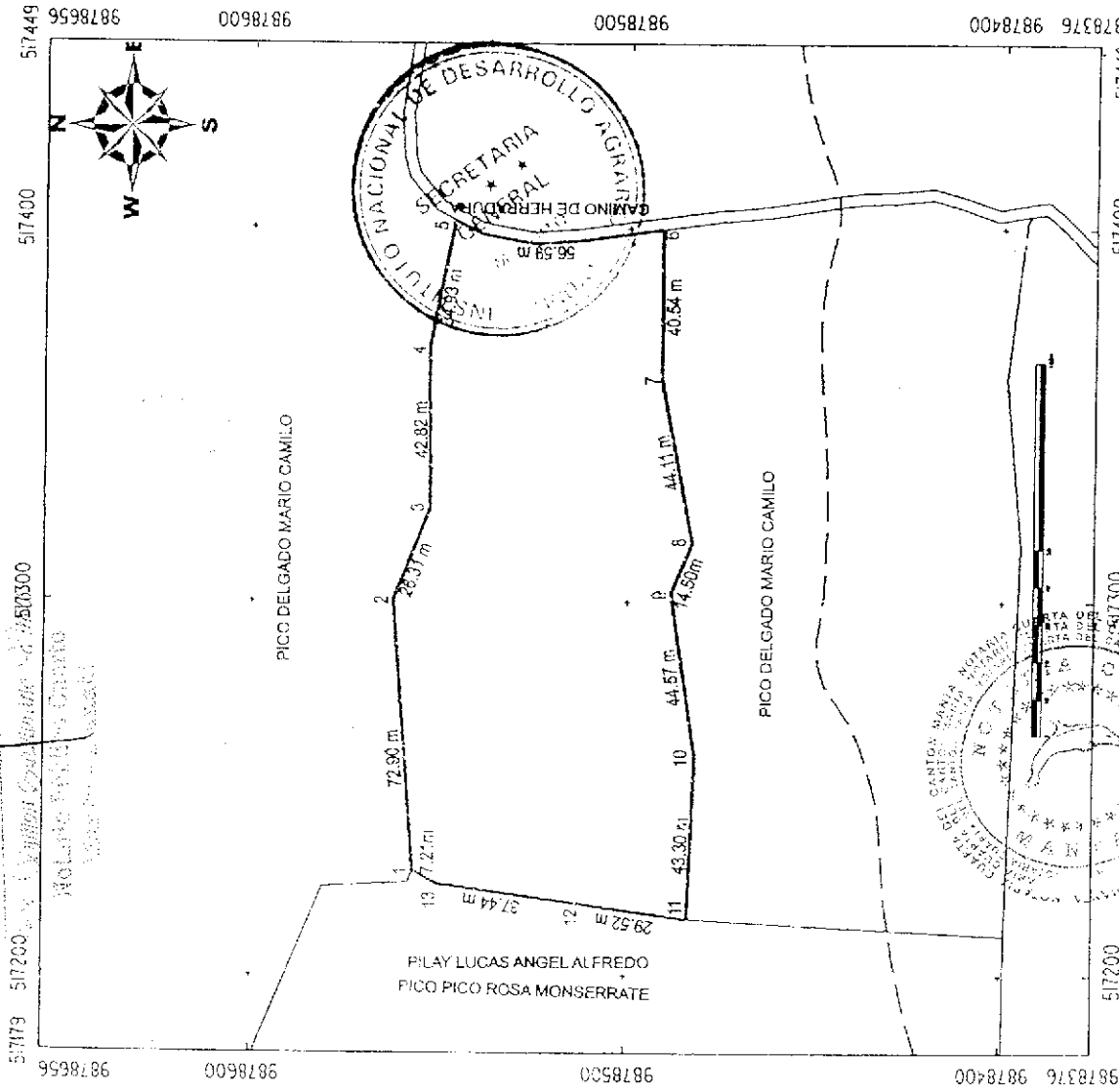
AB. PABLO NIETO MONTOYA

Ab. Pablo Nieto Montoya
SECRETARIO GENERAL DEL INSTITUTO
NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO



ELABORADO POR: RM/YE

LEVANTAMIENTO PREDIAL



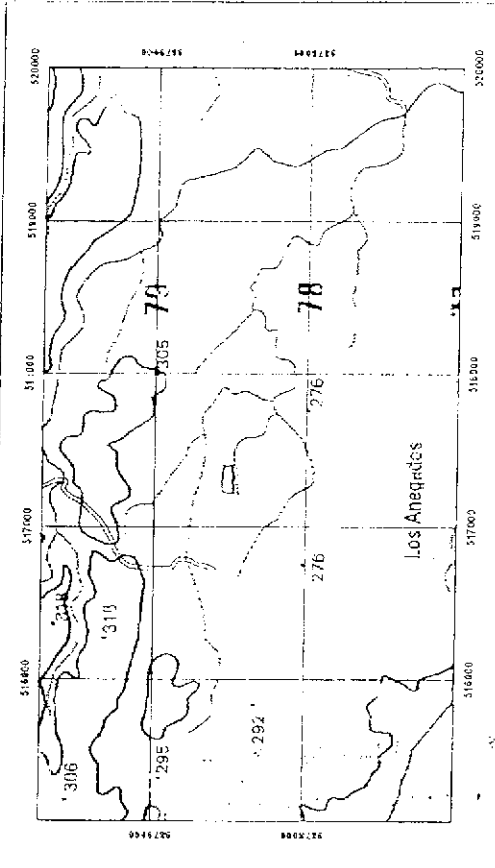
| | | | |
|------------------------|-------------|-----------------------------|----------|
| Coordenadas Planas UTM | 1:2000 | Fecha | 27-07-08 |
| Sistema WGS84 | 1:2282 Hae. | Ref. Carta Top. IGM 1:50000 | |
| Zona | 17 | SAN LORENZO | |

| | |
|--|-------------|
| CONVENIO INDA - PETROINDUSTRIAL
PROYECTO EL ATOM - CATASTRO RURAL | |
| Provincia | Manabí |
| Parroquia | San Lorenzo |
| Sector | El Aromo |

| | |
|-------------------------|--------|
| Nombre del Posesionario | Manabí |
| Nombre de Propio | Manabí |

| | |
|--|--|
| INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL
INDA
DIRECCION - CATASTRO
PROYECTO EL ATOM
REVISION APROBACION
EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒
TECNICO: <i>Ing. Roberto Castillo</i>
FECHA: <i>27-07-08</i> | |
|--|--|

| | |
|------------------|---------------|
| Código Catastral | 1308510106096 |
|------------------|---------------|



| | |
|--|--|
| ELABORADO POR | REVISADO Y APROBADO POR |
| <i>Ing. Washington Viqueza</i>
Técnico Responsable
Ing. Washington Viqueza
Lic. Prof. 12-17-115 | <i>Roberto Castillo</i>
Delegado Técnico del INDA |



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO, ALONZO ALVARADO
MARIA ERNESTINA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: San Lorenzo
Sector: El Aromo
Código Catastral: 1308510106096
Fecha: 27-07-09

CUADRO DE COORDENADAS

| Vértices | Este | Norte |
|----------|-----------|------------|
| 1 | 517227.77 | 9878557.11 |
| 2 | 517300.43 | 9878562.96 |
| 3 | 517324.91 | 9878553.32 |
| 4 | 517367.73 | 9878553.74 |
| 5 | 517402.05 | 9878547.23 |
| 6 | 517399.68 | 9878492.04 |
| 7 | 517359.14 | 9878492.06 |
| 8 | 517315.80 | 9878483.90 |
| 9 | 517302.34 | 9878489.31 |
| 10 | 517258.25 | 9878482.74 |
| 11 | 517214.98 | 9878484.47 |
| 12 | 517219.25 | 9878513.68 |
| 13 | 517224.34 | 9878513.77 |

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

PICO DELGADO MARIO CAMILO con 72,90 m, rumbo N 85° 23' 46" E;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 26,31 m, rumbo S 68° 29' 59" E;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 42,80 m, rumbo N 89° 26' 2" E;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 34,93 m, rumbo S 79° 15' 40" E;

ESTE

CAMINO DE HERRADURA con 56,59 m, siguiendo su trazado;

SUR

PICO DELGADO MARIO CAMILO con 40,54 m, rumbo N 89° 58' 23" W;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 44,11 m, rumbo S 79° 20' 18" W;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 14,50 m, rumbo N 68° 7' 12" W;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 44,57 m, rumbo S 81° 31' 26" W;
PICO DELGADO MARIO CAMILO con 43,30 m, rumbo N 87° 42' 23" W;





OESTE

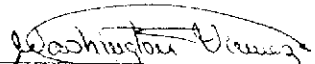
PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE con 29,52 m, rumbo N 8° 18' 44" E;

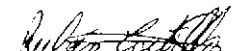
PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE con 37,44 m, rumbo N 7° 48' 33" E;

PILAY LUCAS ANGEL ALFREDO, PICO PICO ROSA MONSERRATE con 7,21 m, rumbo N 28° 26' 9" E.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:


Ing. Washington Vinúeza
Lic. Prof. 12-17-115


Técnico del INDA

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO

INDA

DIRECCIÓN CATASTRO

PROYECTO EL AROMO

REVISIÓN-APROBACIÓN

EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒

T. CO. Georg Rubén Castilla

FECHA 2010-05-18




Notario Público
Escuela N.º 100000000



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130873871-3

ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA

MANABI/MANTA/MANTA

10 MARZO 1974

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIVIL 002- 0127 00488 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1974

Maria Ernestina Alonzo
FIRMA DEL CEDULADO

EQUATORIANA***** E4443V4444

CASADO VICENTE A PICO PICO

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

JULIO ANDRES ALONZO PICO

LUCIA ALVARADO CHAVEZ

MANTA 31/08/2009

31/08/2021

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA REN 1731278

REPUBLICA DEL ECUADOR
CNEI CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

332-0003 1308738713
NUMERO CEDULA

ALONZO ALVARADO MARIA
ERNESTINA

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
MANTA
PARROQUIA

[Firma]
F) PRESIDENTE (E) DE LA JUNTA

PLAN DE EXPLOTACION

| | | | | | |
|--|-----------|----------------------------|---------------|------------------|-------------|
| DISTRITO: OCCIDENTAL | | PREDIOS MENORES A 100 HAS. | | N° 13-0050000580 | |
| DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO | | | | COD. PROV. 13 | |
| 1. DATOS GENERALES | | | | | |
| NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTE (S): PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO Y ALONZO ALVARADO MARIA ERNESTINA | | | | | |
| NOMBRE DEL PREDIO: SIN NOMBRE | | | | | |
| 2. UBICACIÓN | | | | | |
| PROVINCIA | MANABI | CANTON: | MANTA | PARROQUIA: | SAN LORENZO |
| SECTOR: | EL AROMO | ZONA: | | SUPERFICIE: | 1.2282 HAS. |
| 3. PLAN PROPUESTO | | | | | |
| CULTIVOS | SUP. HAS. | PLAZO EJECUCION | OBSERVACIONES | | |
| CULTIVOS DE CICLO CORTO | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| PASTIZALES | | | | | |
| PASTO SABOYA | 1.2282 | EJECUTADO | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 130937644-8

PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO

MANABI/MANTA/MANTA

01 MAYO 1978

FECHA DE NACIMIENTO 002-0394 00970 M

MANABI/MANTA

MANTA 1978

Vicente Artimidoro Pico



ECUATORIANA***** V444444444

CASADO MARIA ENNESTINA ALONZO ALVARADO

PRIMARIA AGRICULTOR

MODESTO ANASTACIO PICO P

MARLENE MONSERRATE PICO PICO

MANTA 14/09/2009

14/09/2021

REN 1811466



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REVOCATORIA DEL MANDATO
20 DE MARZO / 2011

101-00 1309376448
NÚMERO CÉDULA

PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO

| | |
|-------------|--------|
| MANABI | MANTA |
| PROVINCIA | CANTON |
| SAN LORENZO | |
| PARROQUIA | ZONA |

Artimidoro
PRESIDENTE DE LA JUNTA



8

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REVOCATORIA DEL MANDATO
20 DE MARZO / 2011

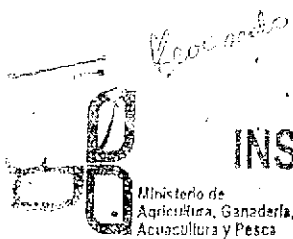


06
Dr. Simon Zambrano Vinces

... QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - INDA, NUMERO 1006M09005, A FAVOR DE LOS SEÑORES VICENTE ARTIMIDORO PICO PICO Y MARIA ERNESTINA ALONZO ALVARADO, REFERENTE A UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR EL AROMO, DE LA PARROQUIA MANTA, DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO EL PRIMER TESTIMONIO SOLICITADO POR PARTE INTERESADA, EN SEIS FOJAS UTILES AL ANVERSO Y REVERSO, CORRESPONDIENTES PARA SU INSCRIPCIÓN. - FIRMADO Y SELLADO A LOS DIECISEIS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL ONCE- DOCTOR SIMON ZAMBRANO VINCES, NOTARIO PUBLICO CUARTO DEL CANTON MANTA.



[Handwritten Signature]
Dr. Simon Zambrano Vinces
Notario Público Cuarto
Manta - Manabí



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

INDA



OFICIO SG. No. INDA- 2010

2.3 OCT. 2010

Quito,

Señor
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON
MANTA

De mi consideración:

Adjunto al presente, se servirá encontrar 38 providencias de adjudicación sin hipoteca emitidas por el MSC. ANTONIO RODRIGUEZ JARAMILLO, Director Ejecutivo del INDA (E), pertenecientes al cantón MANTA, provincia de MANABI, a fin de que proceda a inscribir en los Registros a su cargo, las mismas que detallo a continuación:

| No | APELLIDOS Y NOMBRES | EXPEDIENTE | SUPF. HAS. |
|----|------------------------------------|------------|------------|
| 1 | PICO PICO UBALDO GUILLERMO | 1007M09581 | 3,0000 |
| 2 | FLORES SANCHEZ JOSE ELOY | 1005M08865 | 2,3935 |
| 3 | ALONZO DELGADO AZUCENA DEL CARMEN | 1005M08909 | 0,0431 |
| 4 | MURGUEYTIO JERIA FERNANDO XAVIER | 1005M08857 | 49,6186 |
| 5 | PICO PICO HUGO ISIDRO | 1007M09179 | 1,5932 |
| 6 | DELGADO SANTANA RAMON EUCLIDES | 1008M09764 | 3,1320 |
| 7 | LUCAS ALONSO DAYSI MARIBEL | 1005M08898 | 0,0235 |
| 8 | LOPEZ CHAVEZ JOSE BUENAVENTURA | 1006M09046 | 2,2111 |
| 9 | FLORES SANCHEZ PABLO BOLIVAR | 1005M08906 | 0,1289 |
| 10 | ALONSO DELGADO MARIA SOLEDAD | 1005M08908 | 0,2217 |
| 11 | DELGADO PICO VICTOR ANTONIO | 1005M08907 | 0,0538 |
| 12 | ALONSO ESPINOZA EMERITA GRICELDA | 1006M09054 | 0,0095 |
| 13 | LUCAS DELGADO JUANA FIDELINA | 1006M09083 | 2,4206 |
| 14 | LOPEZ MERO ZENON MILCIADES | 1006M09011 | 1,7301 |
| 15 | ALONZO ALVARADO ALFONSO BENITO | 1007M09547 | 0,9121 |
| 16 | LUCAS ALONZO JUANA ESTRELLA | 1006M08994 | 0,3998 |
| 17 | PILLASAGUA PISCO HUGO VICENTE | 1007M09216 | 2,1695 |
| 18 | HNOS ALONZO DELGADO JORGE / MIRIAM | 1006M09060 | 3,9974 |
| 19 | PICO PICO JUAN ALFONSO | 1006M09000 | 4,4386 |
| 20 | LOPEZ ALVARADO PEDRO BENITO | 1005M08882 | 0,3635 |



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO

Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

INDA



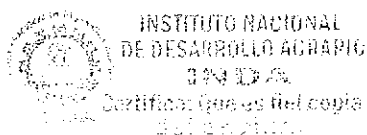
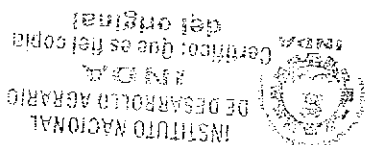
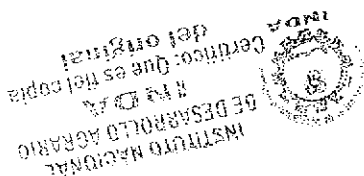
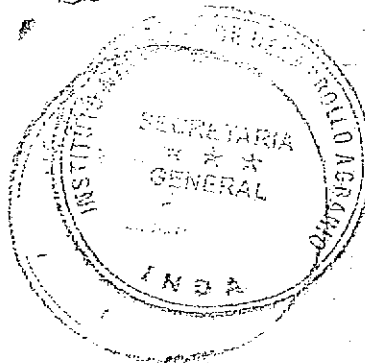
INDA

| | | | |
|----|---|------------|--------|
| 21 | PICO PICO VICENTE ARTIMIDORO | 1006M09005 | 1,2282 |
| 22 | PICO LOPEZ ROSA MARIA | 1007M09543 | 0,4032 |
| 23 | MURILLO PICO JOSE GERARDO | 1005M08790 | 0,0105 |
| 24 | PICO PICO JUAN ALFONSO | 1005M08891 | 0,0897 |
| 25 | PICO PICO ROSA MARIA | 1006M09042 | 1,5898 |
| 26 | MERO MURILLO ALBA CARMEN | 1005M08792 | 0,0296 |
| 27 | PICO LOPEZ GUSTAVO JOHAN | 1007M09391 | 0,0454 |
| 28 | PICO PICO ALEJANDRINA MELVA | 1007M09177 | 0,0723 |
| 29 | PICO CHAVEZ ANDRES BOLIVAR | 1007M09392 | 0,0106 |
| 30 | PICO ALVARADO RUPERTO ARMANDO x <i>pico Alvarado</i> | 1005M08772 | 2,9944 |
| 31 | PICO PICO ANA TEODOLINDA | 1006M09088 | 1,6678 |
| 32 | PICO PICO MERCEDES CLAUDINA x <i>Mercedes Pico</i> | 1006M08991 | 3,4842 |
| 33 | PICO PICO VICENTE ISMAEL x <i>Vicente Pico</i> | 1006M08989 | 1,9594 |
| 34 | FLORES SANCHEZ ESTUARDO MARCELINO | 1007M09460 | 7,7807 |
| 35 | PICO PICO SANTOS URBANO x <i>Maria Soledad Alvarado</i> | 1005M08910 | 0,0263 |
| 36 | PICO MARCALLE CECILIA MONSERRATE <i>De la Cruz</i> | 1006M09079 | 1,2002 |
| 37 | PICO PICO VICENTE ISMAEL | 1006M09066 | 1,8805 |
| 38 | SANCHEZ YUNIS ELIZABETH <i>Sally Flores</i> | 1005M08905 | 0,4920 |

Atentamente,

AB. PABLO NIETO MONTOYA
SECRETARIO GENERAL DEL INDA

MARIANA
ADJ: 38 providencias



2010-10-27



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 0.25

Nº 101856

CERTIFICACION

A petición de parte interesada, CERTIFICO:

Que el predio adjudicado por el INDA, a favor de VICENTE ARTEMIDORO PICO PICO Y MARIA ERNESTINA ALONZO ALVARADO, de la Clave Catastral Nº 6270180000, ubicado en el Sitio El Aromo de este Cantón, no se encuentra sobre puesto con ninguna propiedad, de acuerdo a la inspección realizada por el técnico de esta Dirección.

Manta, Junio 10 de 2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS DEL GAD MANTA.
Arq. A.S.-Mr.





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

FECHA DE EMISIÓN

15/06/2013

Nº 40367

CERTIFICACION

370

En atención a pedido de los Señores. **VICENTE ARTIMIDORO PICO PICO y Sra. MARIA ERNESTINA ALONZO ALVARADO**, la Dirección de Planeamiento Urbano certifica que:

En la inspección realizada en compañía del Sr. Vicente Artimidoro Pico Pico, se verificó que el predio de clave catastral No. 6-27-01-80-000, con escritura de protocolización de providencia de adjudicación No. 1006M09005 otorgada por el I.N.D.A., circunscrito dentro de las siguientes coordenadas,

| Vértices | Este | Norte |
|----------|-----------|------------|
| 1 | 517227.77 | 9878557.11 |
| 2 | 517300.43 | 9878562.96 |
| 3 | 517324.91 | 9878553.32 |
| 4 | 517367.73 | 9878553.74 |
| 5 | 517402.05 | 9878547.23 |
| 6 | 517399.68 | 9878492.04 |
| 7 | 517359.14 | 9878492.06 |
| 8 | 517315.80 | 9878483.90 |
| 9 | 517302.34 | 9878489.31 |
| 10 | 517258.25 | 9878482.74 |
| 11 | 517214.98 | 9878513.68 |
| 12 | 517219.25 | 9878513.68 |
| 13 | 517224.34 | 9878550.77 |

Está ubicado en el Sector El Aromo de la Parroquia Rural San. Lorenzo del Cantón Manta.

Manta, 6 de junio de 2013



Sr. Rainiero Loo Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que solicita de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

06-06-13 15:57

2013

Dirección de Avaluos Catastro y Registros

FORMULARIO DE RECLAMO

Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-473 Fax 2611-714

Correo Electrónico: minun@manta.gov.ec

Cedula

6270180-000

Clave Catastral

Nombre:

Rico Rico

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

4/ 0985663133

Reclamo:

Sobrepasación
Pavimentación

Firma del Usuario

Fecha:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

Firma del Tecnico

Fecha: 07/06/2013

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 Telf: 2611-479 - 2611-477

TITULO DE CREDITO No.

090178781

6/6/2013 3:39

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|---|----------|------------------|--------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 6-27-01-00-000 | 12282.00 | \$ 6.141,00 | EL AROMO PARROQUIA SAN LORENZO | 2013 | 96923 | 178/31 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| PICO P.CO VICENTE Y MAR A ALONZO | | 1309376418 | Costa Judicial | | | |
| 6/6/2013 12:00 MACIAS KLEVER | | | Interes por Mora | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | MEJORAS HASTA 2013 | \$ 14,35 | | \$ 14,35 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 14,35 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 14,35 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |