

8649-12

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

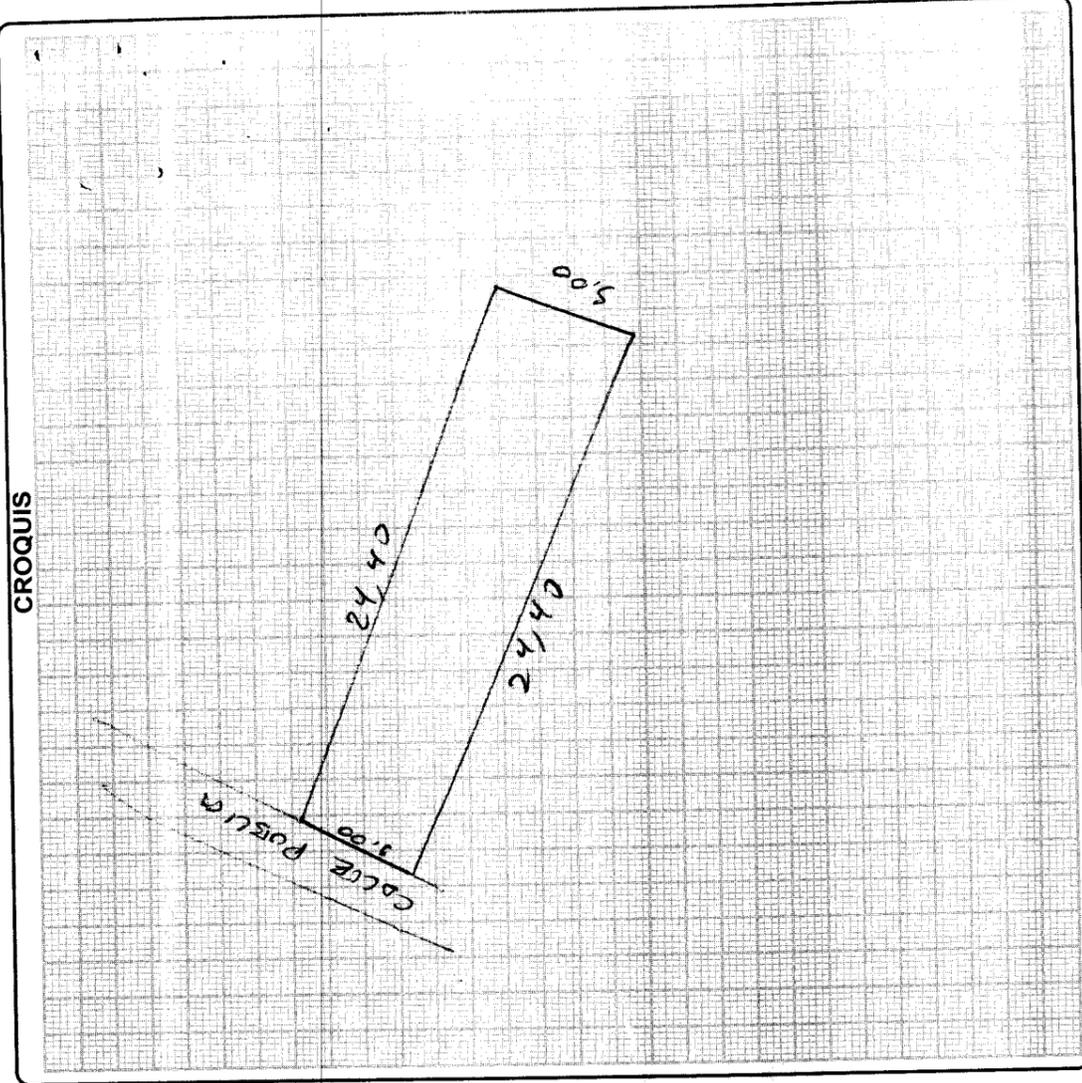
CLAVE CATASTRAL: ① ② ③ ④ ⑤ ⑥
 2 0 1 8 0 7 2 4 0 0 0

DATOS GENERALES:
 ⑦ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
 ⑧ ZONA HOMOGENEA
 ⑨ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio LOCALIZACION DEL PACIFICO HOJA Nº _____
 calle _____

Mz 6 lote parte lote 7

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)



DATOS DEL LOTE

⑪ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑫ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

⑬ ACCESO AL LOTE:
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE PEATONAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL MALECON
 7 POR LA PLAYA

⑭ MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

⑮ CERRAMIENTO:
 HORMIGON ARMADO
 MADERA
 CAÑA
 OTRO

⑯ SERVICIOS DEL LOTE:
 1 AGUA POTABLE 2 NO EXISTE
 3 SI EXISTE
 4 DESAGUES 5 NO EXISTE
 6 SI EXISTE
 7 ELECTRICIDAD 8 NO EXISTE
 9 SI EXISTE

⑰ REDES PUBLICAS EN LA VIA:
 1 AGUA POTABLE 2 NO EXISTE
 3 SI EXISTE
 4 ALCANTARILLADO 5 NO EXISTE
 6 SI EXISTE
 7 ENERGIA ELECTRICA 8 NO EXISTE
 9 SI EXISTE RED AEREA
 10 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
 11 ALUMBRADO PUBLICO 12 NO EXISTE
 13 INCANDESCENTE
 14 DE SODIO O MERCURIO

⑱ CARACTERISTICAS FORMALS DEL LOTE:
 1 AREA SIN DECIMALES 2 1126
 3 PERIMETRO 4 518.80
 5 LONGITUD DEL FRENTE 6 115
 7 NUMERO DE ESQUINAS

⑳ VALUO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

⑳ SIN EDIFICACION 1 ⑳ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

㉑ CON EDIFICACION 2

㉒ USO DEL AREA SIN EDIFICACION:
 1 SIN USO ㉓ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
 2 CONSTRUCCION ㉔ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
 3 OTRO USO

㉕ OTRO USO ㉖ TOTAL DE BLOQUES

㉗ CODIGO

OBSERVACIONES:
 SE DESMEMBRA DEL
 CODIGO 2080720
 MED. AUT N. 410-269/
 DE PP.VU J.L. 15/11/12
Amable Granados
 Acto de 28/12

10 DE PROPIEDAD
 1 UN SOLO PROPIETARIO
 2 HERENCIA INDIVISA
 3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 2 EN ARRIENDO PARCIAL
 3 EN ARRIENDO TOTAL
 4 OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: APELLIDOS: NOMBRES: CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: NOTARIA: TITULO DE PROPIEDAD: *1*

CODIGO: *131381931-3*

Macias Santos Jose Venancio

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA					PAREDES					ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO					ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUBAJOS		VENTANAS					AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL			ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									
			caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera o vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color		no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	piscina	cuarto de maquinas
39	40	41	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	53						
54	55	56	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	54									
69	70	71	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	55									
84	85	86	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	56									
99	100	101	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	57									
114	115	116	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	58									
129	130	131	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	59									
144	145	146	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	60									
159	160	161	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	61									
174	175	176	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	62									
189	190	191	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	63									
204	205	206	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	64									
219	220	221	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	65									
234	235	236	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	66									
249	250	251	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	67									
264	265	266	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	68									

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

FECHA: _____ NOMBRE DEL EMPADRONADOR: _____ FIRMA: _____

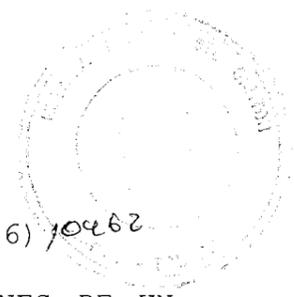
FECHA: _____ NOMBRE DEL SUPERVISOR: _____ FIRMA: _____

FECHA: _____ NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO: _____ FIRMA: _____

FECHA: _____ NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: _____ FIRMA: _____

OBSERVACIONES: _____

2080724



NUMERO: SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS (7626) ⁷⁰⁴⁶²
COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA LOTIZACION DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGA LA SEÑORA EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO Y LOS SEÑORES ALEXI ALEXANDER CHILIQINGA CABAL Y MANUEL ASHLEY CHILIQINGA CABAL.- A FAVOR DEL SEÑOR JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS.-
LA CUANTIA ES USD\$6.466,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintiocho de diciembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada Vielka Reyes Vences, Notaria Pública Primera Encargada del Cantón Manta, comparecen: por una parte, la señora EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres ocho ocho cuatro tres ocho guión nueve, de estado civil viuda, mayor de edad, ecuatoriana, de ocupación ama de casa, con domicilio en esta ciudad, por sus propios y personales derechos; y, los señores: ALEXI ALEXANDER CHILIQINGA CABAL, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve uno cinco cinco seis guión cero, de estado civil soltero, mayor de edad, ecuatoriano, de ocupación estudiante, con domicilio en esta ciudad, por sus propios; y MANUEL ASHLEY CHILIQINGA CABAL, *

Sello
12/29/12

portador de la cédula de ciudadanía número uno tres
cero nueve uno cinco cinco cinco cinco guión dos, de
estado civil soltero, mayor de edad, ecuatoriano,
estudiante, con domicilio en esta ciudad, por sus
propios y personales derechos; y, por otra parte el
señor JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS, portador de la cédula
de ciudadanía número uno tres uno tres cuatro uno nueve
siete uno guión tres, de estado civil soltero, por sus
propios y personales derechos, de nacionalidad
ecuatoriana, mayor de edad, de ocupación estudiante,
domiciliado en esta ciudad de Manta. Los comparecientes
se encuentran legalmente capacitados cual en derecho se
requiere para esta clase de actos, a quienes de
conocerles personalmente y de haberme presentado sus
cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA DE
GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES", a cuyo otorgamiento
proceden por sus propios derechos, con amplia libertad
y conocimiento, para lo cual me entregan una minuta
cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** En el
Registros de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y
ACCIONES, contenida en las siguientes cláusulas.-
PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración
de la presente escritura, por una parte, la señora EIRA



COLOMBIA CABAL CASTRO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres ocho ocho cuatro tres ocho guión nueve, de estado civil viuda, mayor de edad, ecuatoriana, de ocupación ama de casa, con domicilio en esta ciudad, por sus propios y personales derechos; y, los señores: ALEXI ALEXANDER CHILQUINGA CABAL, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve uno cinco cinco cinco seis guión cero, de estado civil soltero, mayor de edad, ecuatoriano, de ocupación estudiante, con domicilio en esta ciudad, por sus propios; y MANUEL ASHLEY CHILQUINGA CABAL, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve uno cinco cinco cinco cinco guión dos, de estado civil soltero, mayor de edad, ecuatoriano, estudiante, con domicilio en esta ciudad, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrá llamar simplemente LOS VENDEDORES; y, por otra parte el señor JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno tres cuatro uno nueve siete uno guión tres, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de ocupación estudiante, domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente EL COMPRADOR.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con 

fecha cuatro de octubre de mil novecientos noventa y seis, bajo el número un mil cuatrocientos treinta y ocho se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta la escritura pública de compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta, el diecinueve de septiembre de mil novecientos noventa y seis, en la que consta que el señor Wilver Heraclides Saltos Alvarez, dio en venta real a favor de la señora Eira Colombia Cabal y señor Manuel Atanacio Chilibuquina, de estado civil casados, un predio ubicado en la Lotización Del Pacífico de la parroquia Tarqui, signado como lote número SIETE de la manzana G, dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE, en diez metros y calle pública; POR ATRÁS, en diez metros con terrenos del señor Ramón Macás; POR EL COSTADO DERECHO, con veinticuatro metros cuarenta centímetros con terreno del señor Manuel Atanacio Chilibuquina; POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinticuatro metros cuarenta centímetros y terreno de Manuel Atanacio Chilibuquina, teniendo una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. De este inmueble sus propietarios realizaron una venta a favor de los señores Edisson Geoner Macias Chilibuquina y Mariana Georgina Santos Muñoz, con una superficie de ciento veintidós metros cuadrados, mediante escritura pública



celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta el día veintiocho de junio de dos mil uno, e inscrita el día trece de julio del año dos mil uno.- El saldo del bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.- **TERCERA: DECLARACIÓN.**- Los comparecientes declaran que con fecha doce de marzo de dos mil once, falleció en la ciudad de Manta, el señor MANUEL ATANACIO CHILIQINGA, quien procreo dos hijos que responden a los nombres de: MANUEL ASHLEY CHILIQINGA CABAL Y ALEXI ALEXANDER CHILIQINGA CABAL, siendo su cónyuge sobreviviente la señora EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO, para comprobar lo declarado adjuntan copia del acta de defunción, copias de las partidas de nacimientos y copia del acta de matrimonio, y las copias de las declaraciones del impuesto a la herencia.- **CUARTA: DE LA COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES.**- Con todo lo expuesto, los vendedores, en forma libre y voluntaria, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del señor JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS, la totalidad de los gananciales y la totalidad de sus derechos y acciones que cada uno de

ellos poseen en el REMANENTE de bien inmueble descrito en la cláusula segunda de antecedentes, ubicado en la Lotización El Pacífico, manzana G, parte del lote número SIETE, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, cinco metros y calle pública; POR ATRÁS, cinco metros y lindera con el señor Ramón Macías; POR EL COSTADO DERECHO, veinticuatro metros cuarenta centímetros y lindera con el señor Manuel Atanacio Chiliquinga; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinticuatro metros cuarenta centímetros y lindera con el señor Edison Geoner Macías Chiliquinga; con una superficie total de CIENTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS. Por lo tanto, Los Vendedores transfieren a los adquirente el total dominio, goce, y posesión en el lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **QUINTA: EL PRECIO.**- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 06/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que Los vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en ~~X~~



efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador.- Además los vendedores declaran, que por medio de este instrumento renuncian a los derechos de la acción por lesión enorme, ya que no tienen nada que reclamar en el futuro por este concepto.- **SEXTA: GASTOS.**- Los gastos que demande la celebración de la presente escritura, serán de cuenta del comprador.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN, JURISDICCION Y TRAMITE.**- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. Las partes renuncian, fuero y domicilio y se someten a la decisión de los Jueces de lo Civil de la ciudad de Manta y al trámite verbal sumario, en caso de controversia.- **OCTAVA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.**- Los Vendedores facultan al Comprador para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta.- **LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el Abogado Jaime Pinargote Vélez, con Matrícula número 13-2010-288 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ)

LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y
habilitantes que se incorporan queda elevada a
escritura pública con todo el valor legal, y que, los
comparecientes aceptan en todas y cada una de sus
partes, para la celebración de la presente escritura se
observaron los preceptos y requisitos previstos en la
ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes
por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de
esta notaria, de todo cuanto doy fe.-*

Colombia Cabal
EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO
C.C. No.130388438-9

Alexi Chiquinga
ALEXI ALEXANDER CHILQUINGA CABAL
C.C. No.130915556-0

Manuel Ashley Chiquinga
MANUEL ASHLEY CHILQUINGA CABAL
C.C. No.130915555-2

Jose Ignacio Macias Santos
JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS
C.C. No. 131341971-3

Lucy S. V.
LA NOTARIA ENCARGADA
Ab. Vielka Rojas
NOTARIA PRIMERA E
CANTON MANTE

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. **EIRA COLOMBIA CABAL CHILQUINGA Y SR. MANUEL ATANACIO CHILQUINGA**, ubicado en la Lotización El Pacífico, manzana "G", lote N° 7, parroquia Tarqui del cantón Manta Clave Catastral # 2080720000. el mismo que de acuerdo a escritura describe una superficie total de 244,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 244,00m². (Escritura N° 811, Autorizada por la Notaria Cuarta del cantón Manta con fecha 19 de septiembre de 1996 e inscrita el 04 de Octubre de 1996)

Por el Frente: 10,00m. – Calle publica

Por atrás: 10,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 122,00m²

- A favor de Edisson Geoner Macías Chiliquinga, Escritura de compraventa autorizada por la notaria Tercera del cantón Manta con fecha 28 de junio del 2001 e inscrita el 13 de julio del 2001.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JOSE IGNACIO MACÍAS SANTOS: 122,00m²

Por el Frente: 5,00m. – Calle publica

Por atrás: 5,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Edisson Geoner Macías Chiliquinga

AREA SOBRANTE: Ninguna

NOTA:

- No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador
- De acuerdo al Informe de Regulación Urbana el lote mínimo es 200,00m²
- La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 0808-DACRM-DFS-12 de fecha 07 de noviembre del 2012, informa: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

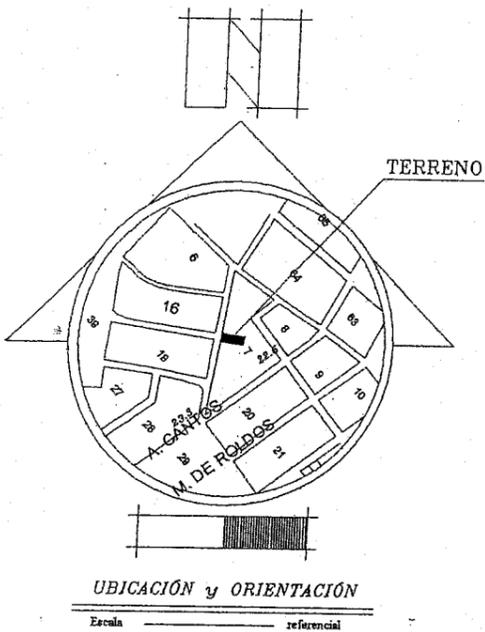
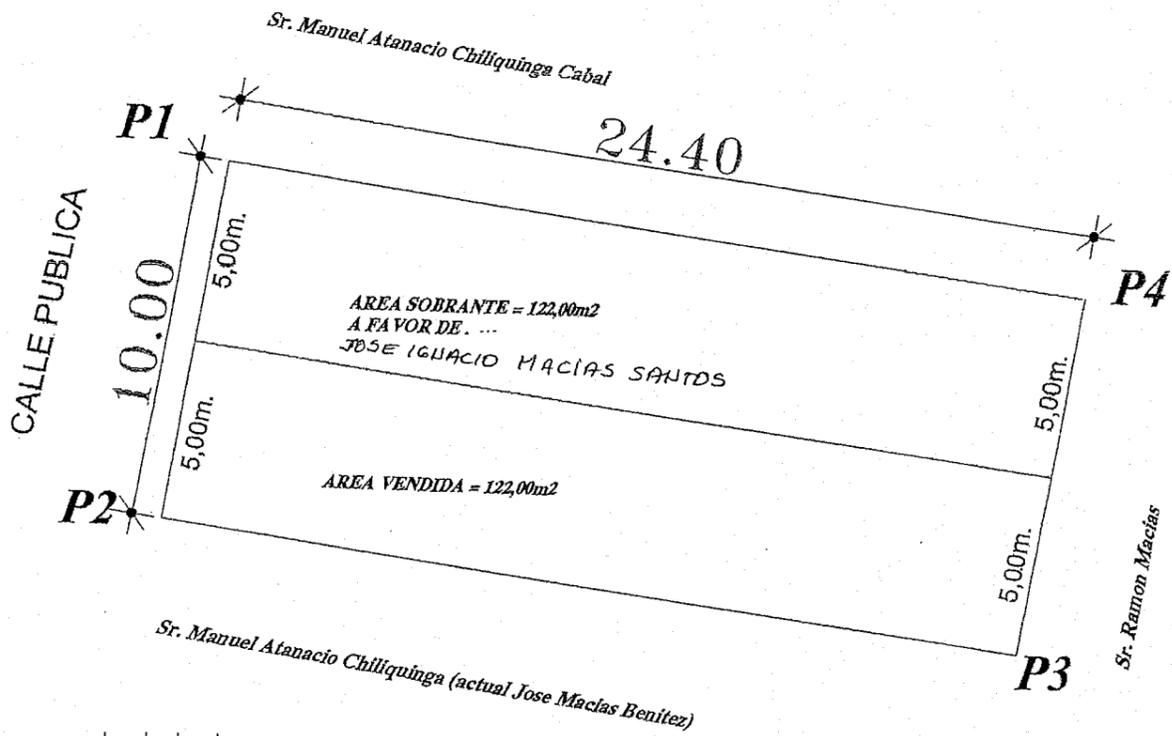
Manta, 13 de Noviembre del 2012


 Sr. Rainier Loor Arteaga
 DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
 AREA DE CONTROL



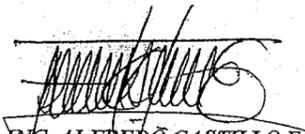
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

B. Garcia



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	533723,39	9893979,18
2	533721.90	9893969.29
3	533746.04	9893965.71
4	533747.52	9893975.60

Propietaria:		RESPONSABILIDAD:
SRA. EIRA COLOMBIA CABAL DE CHILQUINGA		 ING. ALFREDO CASTILLO E. Reg. Prof. 01-13-707
UBICACIÓN: Lotización El Pacifico, Manzana "G", Lote N° 7. Parroquia Tarqui.	Fecha: Noviembre 2012 ESCALA: 1:200	



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



ESPECIE VALORADA



Nº 54555

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en CHILQUINGA EIRA CABAL DE.
pertenece a _____ LOTIZACION EL PACIFICO MZ "G", PARTE DEL LOTE N. 7.
ubicada _____ AVALUÓ COMERCIAL PTE.
cuyo _____ \$6466.00 SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS 00/100
de _____ DOLARES. asciende a la cantidad
de _____ CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Manta, _____ de _____ del 20 _____

Jmoreira

30 NOVIEMBRE 2012

Director Financiero Municipal



TITULO DE CREDITO

COPIA

12/26/2012 11:13

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-08-07-24-000	122,00	6466,00	46906	109811
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1303884389	CHILIQUEINGA EIRA CABAL DE	LOTIZACION EL PACIFICO, MZ "G", PARTE DEL LOTE N° 7	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta		9,42	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			
1305923250	MACIAS CHILIQUEINGA EDISSON GEONER	NA	10,42			
			SALDO		0,00	

EMISION: 11/30/2012 3:46 DAMIAN MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
 DE SU ORIGINAL.

MANTA, A 26 DE 12-12
 TESORERO MUNICIPAL
 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta

No. 109810

TITULO DE CREDITO

COPIA

12/26/2012 11:13

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-08-07-24-000	122,00	6466,00	46905	109810
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
3884389	CHILIQUEINGA EIRA CABAL DE	LOTIZACION EL PACIFICO, MZ "G", PARTE DEL LOTE N° 7	Impuesto principal		64,66	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		19,40	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			
3923250	MACIAS CHILIQUEINGA EDISSON GEONER	NA	84,06			
			SALDO		0,00	

EMISION: 11/30/2012 3:46 DAMIAN MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
 DE SU ORIGINAL.

MANTA, A 26 DE 12-12
 TESORERO MUNICIPAL
 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 37867

AUTORIZACION

Nº. 410-2681

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **JOSE IGNACIO MACIAS SANTOS**, para que celebre Escritura de terreno, propiedad de la Sra. Eira Colombia Cabal Chilingua y Sr. Manuel Atanacio Chilingua, predio ubicado en la Lotización El Pacifico, manzana "G", parte del lote Nº 7, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 5,00m. – Calle pública

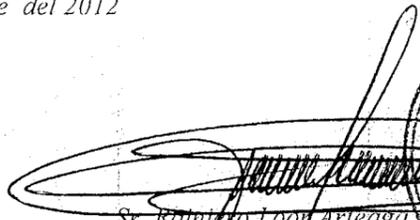
Por atrás: 5,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chilingua

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Edison Geoner Macías Chilingua

Área Total: 122,00m²

Manta, 13 de Noviembre del 2012


Sr. Ramón Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante: por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B.García.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº 9995408

No. Certificación: 9995408

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD: 1.00

Fecha: 19 de noviembre de 2012

No. Electrónico: 8649

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-08-07-24-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PACIFICO, MZ "G", PARTE DEL LOTE Nº 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 122,00 M2

1996
\$ 185.42

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1303884389	CHILQUINGA EIRA CABAL DE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6466,00
 CONSTRUCCIÓN: 0,00
 6466,00

Son: SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Parra S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

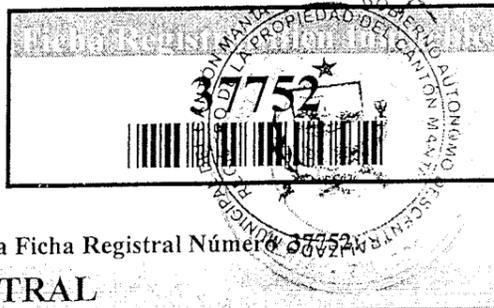


NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC2080720000.

64.66
19.40

84.06
10.42

94.48



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37752

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 1 de noviembre de 2012*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Predio ubicado en la Lotización Del Pacífico de la Parroquia Tarqui, signado como lote No. Siete de la Manzana G, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: En diez metros y calle pública. POR ATRAS: En diez metros con terreno del Sr. Ramón Macás, POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticuatro metros cuarenta centímetros con terreno del Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticuatro metros cuarenta centímetros y terreno de Manuel Atanacio Chiliquinga, teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	215 16/02/1996	149
Compra Venta	Compraventa	1,438 04/10/1996	924
Compra Venta	Compraventa	1,854 13/07/2001	15,591

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: **viernes, 16 de febrero de 1996**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **149** - Folio Final: **149**
 Número de Inscripción: **215** Número de Repertorio: **566**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 1 de febrero de 1996**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Bien inmueble ubicado en la Lotización Del Pacífico, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el Número Siete, de la Manzana G, con una Superficie de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS
C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012480	Saltos Alvarez Wilver Heraclides	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000064459	Herrera Jose Manuel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000064460	Villamil Proaño Sara Ramon	Casado	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 4 de octubre de 1996
Tomo: 1 Folio Inicial: 924 - Folio Final: 924
Número de Inscripción: 1,438 Número de Repertorio: 3,311
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
El lote de terreno ubicado en la Lotización Del Pacifico de la Parroquia Tarqui signado como lote No. Siete de la Manzana "G", con una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000012483	Cabal Eira Colombia	Casado	Manta
Comprador	13-00440565	Chiliquina Manuel Atanacio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000012480	Salto Alvarez Wilver Heraclides	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	215	16-feb-1996	149	149

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 13 de julio de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 15,591 - Folio Final: 15,594
Número de Inscripción: 1,854 Número de Repertorio: 3,321
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de junio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Pacifico Manzana "G", lote número, cero siete- antes Parroquia Tarqui o los Esteros del Cantón Manta, con una Superficie total de CIENTO VEINTIDOS METROS
C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05923250	Macias Chiliquina Edison Geoner	Casado	Manta
Comprador	13-04670290	Santos Muñoz Mariana Georgina	Casado	Manta
Vendedor	13-03884389	Cabal Castro Eira Colombia	Casado	Manta
Vendedor	13-00440565	Chiliquina Manuel Atanacio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1438	04-oct-1996	924	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:13:03 del jueves, 1 de noviembre de 2012

A petición de:

Elaborado por : Janeth Magali Piguave Flores
130873266-6



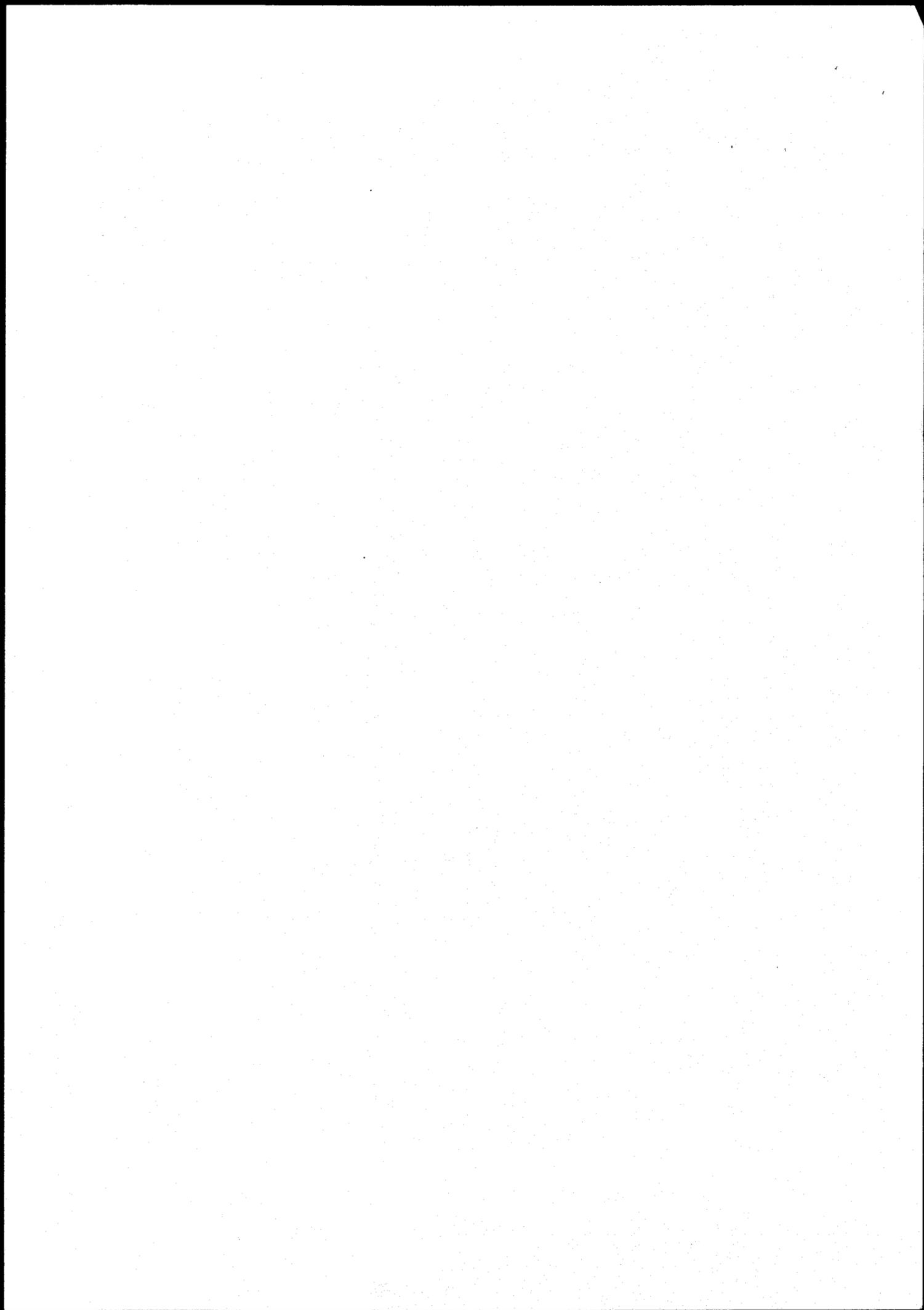
VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





0.20

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO de en el registro de nacimientos de la provincia de

correspondiente a la inscripción de

1984 tomo 2- página 28, acta 275 consta
CHILIQUELINGA CABAL MANUEL ASHLEY

del Cantón: MANTIA

nacido en provincia de

MANTIA MANABI; el NOVECIENTOS OCHENTAICUATRO ECUATORIANA

Cantón: MANTIA de MIL de MIL hijo Q de MANUEL ATANACIO CHILIQUELINGA y de EIRA COLOMBIA CABAL

nacionalidad

MANTIA 23 de DICIEMBRE 2008.

Cédula: 130915555-2

Especie Valorada N°: 0022101601

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A
101601



0.20

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO de en el registro de nacimientos de la provincia de

correspondiente a la inscripción de

1981 tomo 5- página 178, acta 1378 consta
CHILIQUELINGA CABAL ALEXI ALEXANDER

del Cantón: MANTIA

nacido en provincia de

MANTIA MANABI; el DIECIOCHO de MAYO de MIL de MIL hijo Q de MANUEL ATANACIO CHILIQUELINGA y de EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO

Cantón: MANTIA de MIL de MIL hijo Q de MANUEL ATANACIO CHILIQUELINGA y de EIRA COLOMBIA CABAL CASTRO

nacionalidad

MANTIA 23 de DICIEMBRE 2008.

Cédula: 130915556-0

Especie Valorada N°: 0022101602

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A
22101602


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 130388438-9
 APELLIDOS Y NOMBRES: CABAL CASTRO ERA COLOMBIA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI BELLAVISTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1945-08-27
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: VIUDA
 MANUEL ATANACIO CHILQUINGA





INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS V2333V3242
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CABAL CHELE EUSTACIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CASTRO DIOSA CARMELINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: PORTOVIEJO 2012-12-07
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-12-07

DIRECTOR GENERAL: *[Signature]*
 FIRMA DEL CEDULADO: *Colombia Cabal E*




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 FUERZAS ARMADAS Y
 POLICIA NACIONAL DEL ECUADOR
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

130388438-9
 CÉDULA
Cabal Castro Era Colom
 NOMBRES Y APELLIDOS

 PRESIDENTE DEL JURADO



REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 131341971-3

MACIAS SANTOS JOSE IGNACIO

MANABI/MANTA/MANTA

16 SEPTIEMBRE 1990

008- 0165 02765 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1990



Jose Santos Macias

Companero
Companero

ECUATORIANA***** V4443V2442

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

EDISSON GEONER MACIAS CH

MARIANA GEORGINA SANTOS MUÑOZ

MANTA 22/09/2008

22/09/2020

REN 0329933



REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Referendum y Consulta 7-May-2011

131341971-3 074 - 0042

MACIAS SANTOS JOSE IGNACIO

MANABI MANTA

TARQUI

SANCION Multa: 4 CostRep: 8 Tot.USD: 12

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00187

3099208 27/12/2012 10:22:07

3099208

IMP. IGM. SA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta 5 de Noviembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr a. **CABAL CASTRO EIRA COLOMBIA** con número de cedula **130388438-9** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio por lo cual **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

INSCRIPCION DE DEFUNCION



Tomo 01 Pág. 162 Acta 162

En Alaute provincia de Alaute

hoy día cinco de Mayo

del dos mil Once El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Manuel Manasco Chiliqueña

Sexo: masculino Estado Civil: Casado Edad: Setenta y cuatro años

Nombres y Apellidos del padre: Manuel Chiliqueña

Nombres y Apellidos de la madre: X X X X

Lugar del fallecimiento: Alaute Fecha: Doce

de Mayo del dos mil Once El Cónyuge se

breviente se llama: Gira Colombia Cabal Castro

Causa de la muerte: Ataque Súbito / Insuf. Respiratorio Aguda

Solicitó esta inscripción: Manuel Ashly Chiliqueña Cabal con Cédula

de Identidad N° 130915555-2 domiciliado en Manta

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido N: 130044056-5 Guataviera Santa Casaca la muer
autizada por Dra. Zolla Pilen Sanz (E) Med 1881.

[Signature]
REGISTRO CIVIL MANTA

FIRMAS: Rosa García García
JEFE CANTONAL

[Signature]
Asist. Huber
REGISTRO CIVIL de Manta

Chiliqueña

Copia Integra Nacimiento
 Copia Integra Matrimonio
 Copia Integra Defunción
 Certificado Biométrico

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 MANTUA
 Registrador Civil - Manta
 ROY ZAMORA NO FERNANDEZ
 [Signature]



127 DIC 2012

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 No. 0687
 Año: 2011 Tome: 1 Pag: 162 Acta: 162
 Dts Dvse Mixto
C E R T I F I C A D O
 Que es fiel copia que se contiene en el acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que reposa en el archivo.
 Físico Electrónico
 REGION NACIONAL
 REGION PROVINCIAL
 JEFATURA CANTONAL
 JEFATURA DE AREA



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 7 Pág. 18 Acta 18

En Bellavista Provincia de Manabí
hoy día Ocho de Setiembre de mil novecientos Ochenta

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de **NOMBRES Y**

APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Manuel Antonio Guibiquinga

nació en Bellavista, el 6 de Mayo de

1937, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Sastre

con Cédula No. 1380440565, domiciliado en Bellavista, de estado

anterior Soltero, hijo de Manuel Guibiquinga Molino

y de Miche Escobar

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Serafina Estela Cevallos Cevallos

nació en Bellavista, el 27 de Junio de

1945, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Señora doméstica

con Cédula No. 1323884389, domiciliada en Bellavista, de estado ante

rior Soltera, hija de Guillermo Cevallos Cevallos

y de Dióscoro Cevallos Cevallos

LUGAR DEL MATRIMONIO: Bellavista

En este matrimonio legitimaron a su... hij... comun... llamad...

FECHA: el 8 de Setiembre de 1980

OBSERVACIONES

(Los nombres se escriben en la tripleta)

FIRMAS Manuel Antonio Guibiquinga Serafina Estela Cevallos



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
 No. 0649
 Año 1980 Tomo 1^o Pag. 10 Acta 10
 Orts. Dftvs. Mixto

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ÁREA

Oswaldo Marcillo Avilés
 Oswaldo Marcillo Avilés
 JEFE DE REGISTRO CIVIL

09-11-2012

Dirección General de Registro Civil,
 Identificación y Cedulación

COPIA INTEGRAL DE NACIMIENTO, MATRIMONIO O DEFUNCIÓN

CERTIFICADO BIOMÉTRICO

000001252040



000001

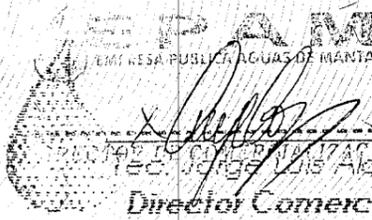
CERTIFICACIÓN

Manta, 14 de Noviembre del 2012

Por medio del presente, certifico que la Sra. **CABAL CASTRO EIRA COLOMBIA** con C.I. 130388435-9, cuyo predio se encuentra ubicado en la "LOTIZACION DEL PACIFICO MANZANA G LOTE 07" no registra como usuario de esta empresa, pero en el predio hay la cuenta **CT2-100** a nombre de **CHILQUINGA PICO MANUEL** la cual esta al día en sus pagos. Indicando que en la actualidad en este sector si existe ampliación de la red de agua potable y el servicio de alcantarillado sanitario.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente.


EMPRESA PÚBLICA AGUAS DE MANTA
[Firma]
Ing. Jorge Luis Alarcón
Director Comercial


Liver Garcia Basante
Analista De Catastro

Certificado # 310.

Certificado Realizado Por Carlos Alvia.

NOTA: Este documento será utilizado para trámites de escritura.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 228342

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : 1303884389
NOMBRES : CHILQUINGA EIRA CABAL DE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : LOT. EL PACIFICO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 227756
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 01/11/2012 10:19:43

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Miércoles, 30 de Enero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

N° N° 6043844

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO
03 2011

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Philipina Edoel Manuel Añel		1207155552		970675769445		58691171

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
Monta - Feunado	2080720000	6.966,00	25%	1.616,50
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453	N° DE CABEZAS	463	473
OBRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456	DESCRIPCIÓN	466	476
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				467
Subtotal (Suma del 481 al 487)				499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS				540	560
Subtotal (Suma del 551 al 560)				599	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
-------------	--------------------------------	-----	----------------------------------	-------------	--	---------------

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES					
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698					
699 1.616,50					

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS			739		759
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI			Subtotal (Suma del 751 al 759) 799		

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS			839		859
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI			Subtotal (Suma del 851 al 859) 898		
			Subtotal 799 + 898 899		

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935		955
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI			Subtotal (Suma del 951 al 955) 994		

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	CONFIRMACIÓN DE RECEPCIÓN DEL ANEXO DEL FORMULARIO IIR		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO			
906	916	926	936	946	956
907	Fecha Recepción: 13-11-2012 Provincia: MANABI Regional: REGIONAL MANABI		927	937	947
908	ID consecutivo: 0119672 Funcionario que Recibe: LLEAMBRANO Firma de Responsabilidad:		928	938	948
RESTO DE DEUDAS			929		949
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI			Subtotal (Suma del 946 al 949) 995		
			Subtotal 994 + 995 996		

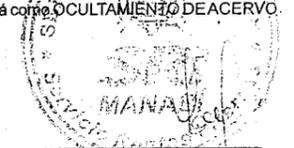
TOTAL DEDUCIBLES RECIBIDA (casillero 699)		USD.	1.616,50
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996			997
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES (casillero 997)		USD.	0,00
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998			999 1.616,50

(-) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 996) USD. 0,00
 Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)
 (=) CUOTA LÍQUIDA (casillero 999) USD.

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

0,00
 Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acréscimo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO



300 INGRESOS Y EGRESOS

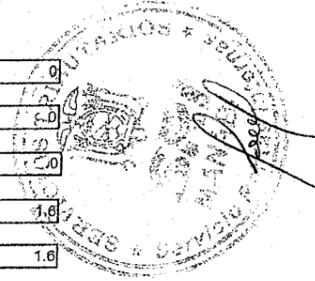
DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
		0	0
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
	1	0,466	1,616.5
VEHICULOS	313	323	333
		0	0
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
		0	0
DINERO EN EFECTIVO		325	335
		0	0
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
		0	0
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	327	337
		0	0
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	338
		0	0
	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336	1,616.5

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
	0	0
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
	0	0
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
	0	0
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	424
	0	0
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
	0	0
401 RUC DEL ALBACEA		
	499	SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425
		0

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0
800 CALCULO DE IMPUESTO	
801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498	1,616.5
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	58,680
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	0
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
901 PAGO PREVIO	0
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	0
903 INTERÉS POR MORA	0
904 MULTAS	1.6
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	1.6
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	1.6
907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	0



... MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

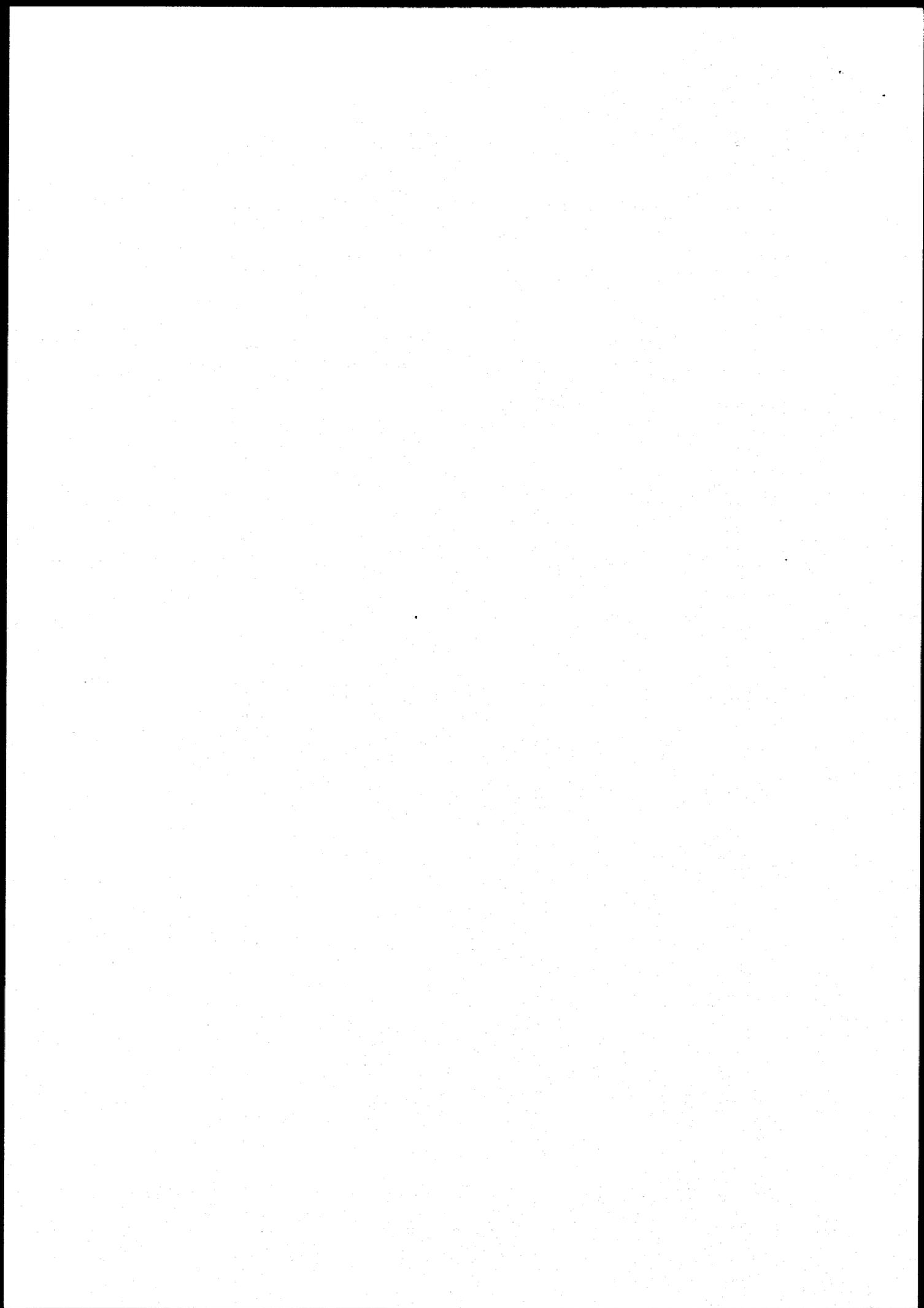
U

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.	<input type="text"/>	910 No.	<input type="text"/>	912 No.	<input type="text"/>	914 No.	<input type="text"/>
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR	<input type="text"/>	0 911 USD	<input type="text"/>	0 913 USD	<input type="text"/>	0 915 USD	<input type="text"/>

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
Numero Serial: 870675769448
Fecha Recaudacion: 13/11/2012







ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

N° 6043845
 106 MES 03 107 AÑO 2011

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: *Chilipungá Edo. Alexi Alexander*
 102 RUC, CI O PASAPORTE: *209155560*
 103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: *870675774*
 105 N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: *58691918*

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301 <i>Monta - Ecuador</i>	311 <i>2080720000</i>	321 <i>6.466,00</i>	331 <i>25%</i>	341 <i>1.616,50</i>
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)
				399 <i>1.616,50</i>

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)
				489

OTROS

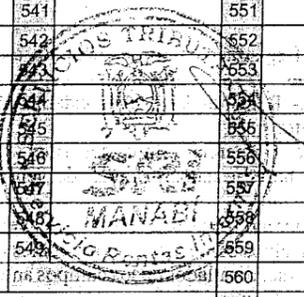
MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	463	473	483
OBRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)
				499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS			540	550	560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI			Subtotal (Suma del 551 al 560)		
			599		

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN	VALOR PORCIÓN
-------------	--------------------------------	-----	----------------------------------	-------------	---------------	---------------



02	612	622	632	642	652	662
03	613	623	633	643	653	663
04	614	624	634	644	654	664
05	615	625	635	645	655	665
06	616	626	636	646	656	666
07	617	627	637	647	657	667
ESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

OTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699

EDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

10 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

AZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
1	711	721	731	741	751
2	712	722	732	742	752
3	713	723	733	743	753
4	714	724	734	744	754
5	715	725	735	745	755
6	716	726	736	746	756
7	717	727	737	747	757
8	718	728	738	748	758
STO DE GASTOS					759
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

Página 1 de 1

0 GASTOS DE FUNERALES

ZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
1	811	821	831	841	851
2	812	822	832	842	852
3	813	823	833	843	853
4	814	824	834	844	854
5	815	825	835	845	855
6	816	826	836	846	856
7	817	827	837	847	857
8	818	828	838	848	858
TO DE GASTOS					859
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 851 al 859) 899

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
911	921	931	941	951	
912	922	932	942	952	
913	923	933	943	953	
914	924	934	944	954	
TO DE TRIBUTOS					955
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	SERVICIO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916	CONFIRMACIÓN DE RECEPCIÓN DEL ANEXO DEL FORMULARIO 108		926	936	946
917			927	937	947
918			928	938	948
DEUDAS: recepción: 13-11-2012 Provincia: MANABI Regional. REGIONAL MANABI					949
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Consecutivo: 0119668 Funcionario que recepta: LIZAMBRANO Firma de Responsabilidad: Subtotal 994 + 995 996

AL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 USD. 1,616.50

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES USD. 0.00

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 USD. 1,616.50

CUOTA LIQUIDA (casillero 999) USD. 1,616.50

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo responsabilidad por los mismos. (casillero 998) USD.

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente patrimonio, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACTIVO

Dirección: AVENIDA S. BARRERA CALLES 10 Y 11.

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZON SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO



300 INGRESOS Y EGRESOS

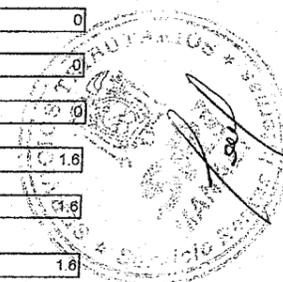
DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	<input type="text" value="0"/>	331 <input type="text" value="0"/>
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	<input type="text" value="1"/>	332 <input type="text" value="6,466"/>
VEHICULOS	313	<input type="text" value="0"/>	333 <input type="text" value="0"/>
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 <input type="text" value="0"/>	334 <input type="text" value="0"/>
DINERO EN EFECTIVO		325 <input type="text" value="0"/>	335 <input type="text" value="0"/>
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	<input type="text" value="0"/>	336 <input type="text" value="0"/>
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	<input type="text" value="0"/>	337 <input type="text" value="0"/>
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	<input type="text" value="0"/>	338 <input type="text" value="0"/>
	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	<input type="text" value="1,616.5"/>

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 <input type="text" value="0"/>	421 <input type="text" value="0"/>
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 <input type="text" value="0"/>	422 <input type="text" value="0"/>
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413 <input type="text" value="0"/>	423 <input type="text" value="0"/>
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414 <input type="text" value="0"/>	424 <input type="text" value="0"/>
DERECHOS DE ALBACEA	415 <input type="text" value="0"/>	425 <input type="text" value="0"/>
401 RUC DEL ALBACEA <input type="text" value=""/>	499	SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 <input type="text" value="0"/>

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	<input type="text" value="0"/>
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	<input type="text" value="0"/>
800 CALCULO DE IMPUESTO	
801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498	<input type="text" value="1,616.5"/>
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	<input type="text" value="58,680"/>
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	<input type="text" value="0"/>
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	<input type="text" value="0"/>
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
901 PAGO PREVIO	<input type="text" value="0"/>
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	<input type="text" value="0"/>
903 INTERÉS POR MORA	<input type="text" value="0"/>
904 MULTAS	<input type="text" value="1.6"/>
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	<input type="text" value="1.6"/>
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	<input type="text" value="1.6"/>
907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	<input type="text" value="0"/>



NOTAS DE CRÉDITO

UJ

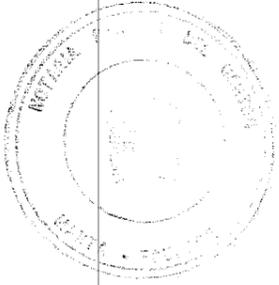
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.	<input type="text"/>	910 No.	<input type="text"/>	912 No.	<input type="text"/>	914 No.	<input type="text"/>
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR	<input type="text"/>	911 USD	<input type="text"/>	913 USD	<input type="text"/>	916 USD	<input type="text"/>

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
Numero Serial: 870675777407
Fecha Recaudacion: 13/11/2012



DOY FE: QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, EN VEINTIUN FOJAS UTILES.



Vudh Rys Ven
LA NOTARIA ENCARGADA
Ab. Vialta Rojas Torres
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

CUNICO SAN GREGORIO

14-11-12 11:52

36506

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

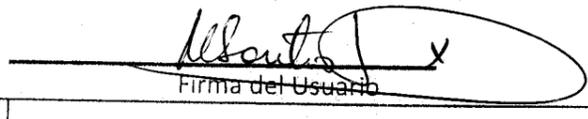
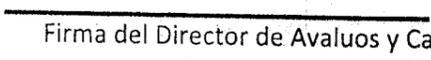


Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2-080720-000. 2080724000
Nombre:	Cabal Chitiquinga Era Colon
Rubros:	
Impuesto Principal	Desmembrar 122, m ² .
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	44.0991730310.
Reclamo:	C.A. compraventa Insp. 15-11-12 09:00.
	 Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	Se actualizan datos de Avaluo  Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta 5 de Noviembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr a. **CABAL CASTRO EIRA COLOMBIA** con número de cedula **130388438-9** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio por lo cual **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE



Nº 9991883

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.00

AUTORIZACION

Nº. 410-2681

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **EDISSON GEONER MACIAS CHILQUINGA Y SRA.**, para que celebre Escritura de terreno, propiedad de la Sra. Eira Colombia Cabal Chiliquinga y Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga, predio ubicado en la Lotización El Pacifico, manzana "G", parte del lote Nº 7, parroquia Tarqui, del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 5,00m. – Calle publica

Por atrás: 5,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Edisson Geoner Macías Chiliquinga

Área Total: 122,00m²

Manta, 13 de Noviembre del 2012


Sr. Raquel María Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B.García.

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. **EIRA COLOMBIA CABAL CHILQUINGA Y SR. MANUEL ATANACIO CHILQUINGA**, ubicado en la Lotización El Pacifico, manzana "G", lote N° 7, parroquia Tarqui del cantón Manta Clave Catastral # 2080720000, el mismo que de acuerdo a escritura describe una superficie total de 244,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 244,00m2. (Escritura N° 811, Autorizada por la Notaria Cuarta del cantón Manta con fecha 19 de septiembre de 1996 e inscrita el 04 de Octubre de 1996)

Por el Frente: 10,00m. – Calle publica

Por atrás: 10,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 122,00m2

- A favor de Edisson Geoner Macías Chiliquinga, Escritura de compraventa autorizada por la notaria Tercera del cantón Manta con fecha 28 de junio del 2001 e inscrita el 13 de julio del 2001.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE EDISSON GEONER MACÍAS CHILQUINGA Y SRA.: 122,00m2

Por el Frente: 5,00m. – Calle publica

Por atrás: 5,00m. – Sr. Ramón Macías

Por el costado derecho: 24,40m- Sr. Manuel Atanacio Chiliquinga

Por el costado izquierdo: 24,40m- Sr. Edisson Geoner Macías Chiliquinga

AREA SOBRANTE:

Ninguna

NOTA:

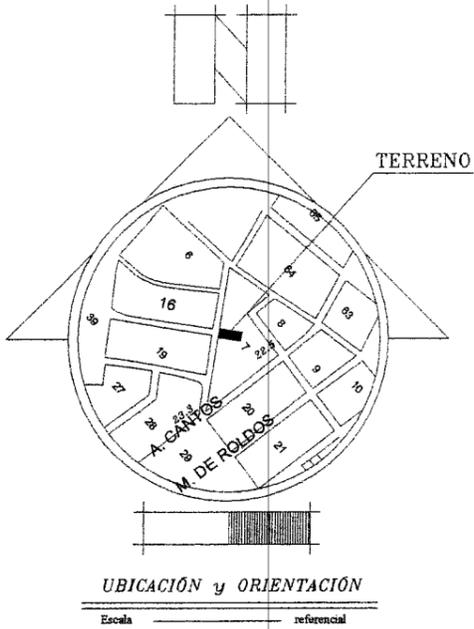
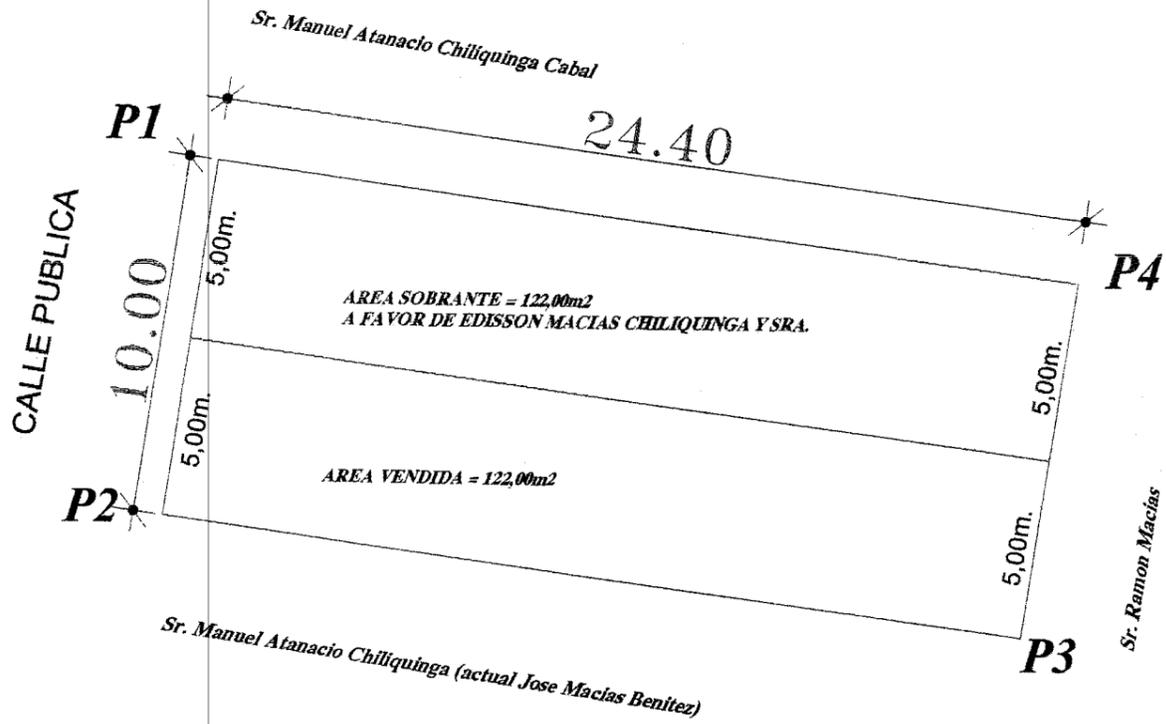
- No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador
- De acuerdo al Informe de Regulación Urbana el lote mínimo es 200,00m2
- La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 0808-DACRM-DFS-12 de fecha 07 de noviembre del 2012, informa: **"No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"**

Manta, 13 de Noviembre del 2012


Sr. Rainiero Llor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

B.García



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	533723.39	9893979.18
2	533721.90	9893969.29
3	533746.04	9893965.71
4	533747.52	9893975.60

Propietaria: SRA. EIRA COLOMBIA CABAL DE CHILIQUENGA		RESPONSABILIDAD:  ING. ALFREDO CASTILLO E. Reg. Prof. 01-13-707
UBICACIÓN: Lotización El Pacifico, Manzana "G", Lote Nº 7. Parroquia Tarqui.	Fecha: Noviembre 2012 ESCALA: 1:200	



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37752

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 1 de noviembre de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Predio ubicado en la Lotización Del Pacífico de la Parroquia Tarqui, signado como lote No. Siete de la Manzana G, dentro de los siguientes linderos. **POR EL FRENTE:** En diez metros y calle pública. **POR ATRAS:** En diez metros con terreno del Sr. Ramón Macás, **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veinticuatro metros cuarenta centímetros con terreno del Sr. Manuel Atanacio Chilingua. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veinticuatro metros cuarenta centímetros y terreno de Manuel Atanacio Chilingua, teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. **SOLVENCIA:** EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA **L I B R E D E G R A V A M E N**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	215 16/02/1996	149
Compra Venta	Compraventa	1,438 04/10/1996	924
Compra Venta	Compraventa	1,854 13/07/2001	15,591

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 16 de febrero de 1996
Tomo: 1 Folio Inicial: 149 - Folio Final: 149
Número de Inscripción: 215 Número de Repertorio: 566
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 1 de febrero de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Bien inmueble ubicado en la Lotización Del Pacífico, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el Número Siete, de la Manzana G, con una Superficie de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS
C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000012480	Saltos Alvarez Wilver Heraclides	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000064459	Herrera Jose Manuel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000064460	Villamil Proaño Sara Ramon	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 4 de octubre de 1996
Tomo: 1 Folio Inicial: 924 - Folio Final: 924
Número de Inscripción: 1,438 Número de Repertorio: 3,311
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
El lote de terreno ubicado en la Lotización Del Pacifico de la Parroquia Tarqui, signado como lote No. Siete de la Manzana "G", con una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000012483	Cabal Eira Colombia	Casado	Manta
Comprador	13-00440565	Chiliqinga Manuel Atanacio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000012480	Salto Alvarez Wilver Heraclides	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	215	16-feb-1996	149	149

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 13 de julio de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 15,591 - Folio Final: 15,594
Número de Inscripción: 1,854 Número de Repertorio: 3,321
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de junio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Un lote de terreno ubicado en la Lotización El Pacifico Manzana "G", lote número, cero siete- antes Parroquia Tarqui o los Esteros del Cantón Manta, con una Superficie total de CIENTO VEINTIDOS METROS
C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05923250	Macias Chiliqinga Edison Geoner	Casado	Manta
Comprador	13-04670290	Santos Muñoz Mariana Georgina	Casado	Manta
Vendedor	13-03884389	Cabal Castro Eira Colombia	Casado	Manta
Vendedor	13-00440565	Chiliqinga Manuel Atanacio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1438	04-oct-1996	924	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:13:03 del jueves, 1 de noviembre de 2012



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

A petición de:

Elaborado por : Janeth Magali Piguave Flores
130873266-6

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.