

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2022****Número de Inscripción: 1960****Número de Repertorio: 4346**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Junio del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1960 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302659881	SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE	COMPRADOR
1311433609	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	VENDEDOR
1312647694	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
	2151714000	40092	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 10 junio 2022

Fecha generación: viernes, 10 junio 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 6 7 7 3 3 Y J E 3 X X A





**ESCRITURA**

**DE: COMPRAVENTA.-**

**QUE OTORGAN LOS SEÑORES DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS Y  
EVELYN MARGARITA ZAMBRANO GILER.-**

**A FAVOR DE LA SEÑORA RAMONA DEL QUINCE SANTOS SOLOZANO.-**

**LA CUANTIA: \$67.212,77.-**

**NUMERO: 20221308002P00949.-**

**COPIA: PRIMERA. -**

**FECHA DE OTORGAMIENTO: 06 DE JUNIO DEL 2022.-**

NOTARIA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000062974



20221308002P00949



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P00949						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JUNIO DEL 2022, (15:48)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312647694	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311433609	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302659881	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	67212.77						

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANTA ECUADOR

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20221308002P00949
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JUNIO DEL 2022, (15:48)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec">https://portalciudadano.manta.gob.ec</a>
OBSERVACION:	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 MA AVENIDA  
TELEFONO: 0994257211 - 052622583



**FACTURA NÚMERO: 001-002-000062974**

**CODIGO NUMÉRICO: 20221308002P00949**

**COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES DANNY  
VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS Y EVELYN MARGARITA  
ZAMBRANO GILER.- A FAVOR DE LA SEÑORA RAMONA  
DEL QUINCE SANTOS SOLORZANO.-**

**LA CUANTIA: \$67.212,77.-**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes seis de junio del año dos mil veintidós, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, los señores **DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos seis cuatro siete seis nueve cuatro**, de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación Operador de Maquina en la Fabril S.A., de treinta y cinco años de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

edad, y **EVELYN MARGARITA ZAMBRANO GILER**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cuatro tres tres seis cero guion nueve**, de nacionalidad ecuatoriana, Profesión Ingeniera Civil, de treinta y un años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, quienes declaran ser de estados civil casados entre sí, domiciliados en la Ciudadela La Pradera Uno de esta ciudad de Manta, teléfono 0967677906, correo dzambranosantos8@gmail.com, por sus propios y personales derechos, y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte la señora **RAMONA DEL QUINCE SANTOS SOLORZANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos seis cinco nueve ocho ocho guion uno**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de ocupación Comerciante y Líder Ejecutiva de Avon, de sesenta y cinco años de edad, domiciliada en la Ciudadela La Pradera Uno de esta ciudad de Manta, teléfono 0989094900, correo electrónico ramona.santos308@hotmail.com, por sus propios derechos; y a quien en adelante se le



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. CALLES Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257814- 052622583



denominará como **"LA COMPRADORA"**. Los comparecientes son hábiles y capaces para contratar y obligarse; con parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue:

**SEÑORA NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Compraventa, contenida dentro de las siguientes

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

cláusulas y declaraciones: PRIMERA:  
**COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte, los señores **DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos seis cuatro siete seis nueve cuatro**, y **EVELYN MARGARITA ZAMBRANO GILER**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cuatro tres tres seis cero guion nueve**, de estados civil casados entre sí, y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **RAMONA DEL QUINCE SANTOS SOLORZANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos seis cinco nueve ocho ocho guion uno**, de estado civil soltera, por sus propios derechos; y a quien en adelante se le denominará como "**LA COMPRADORA**".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los vendedores señores **DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS** y **EVELYN MARGARITA ZAMBRANO GILER**, declaran que son propietarios una parte de un lote de terreno, ubicado en la Pradera, manzana Z Uno parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) cantón Manta provincia de Manabí.



NOTARIA  
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA,  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 051622583



comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** veintiún metros - calle Pública, **ATRÁS** veinte metros cincuenta centímetros metros- Propiedad de Patricia Parraga, **DERECHO** veintiún metros cuarenta y cuatro centímetros área sobrante propiedad del señor Ramón Antonio Parraga Vera, **IZQUIERDO** veintiún metros ochenta centímetros calle pública. Lote de terreno que tiene una superficie total de **(434.18M2)**.- Bien inmueble que lo adquirieron por compra e hipoteca que les hicieron a los señores Blanca Mariana Robledo Salvatierra y Ramon Antonio Parraga Vera, mediante escritura pública de Compraventa e Hipoteca, celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta, con fecha uno de abril del dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintitrés de abril del dos mil trece.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento los vendedores los señores **DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS Y EVELYN**

abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

**MARGARITA ZAMBRANO GILER,** libre y voluntariamente dan en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora la señora **RAMONA DEL QUINCE SANTOS SOLORZANO,** una parte de un lote de terreno, ubicado en la Pradera, manzana Z Uno parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) cantón Manta provincia de Manabí, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: **FRENTE** veintiún metros - calle Pública, **ATRÁS** veinte metros cincuenta centímetros y Propiedad de Patricia Parraga, **DERECHO** veintiún metros cuarenta y cuatro centímetros y área sobrante propiedad del señor Ramón Antonio Parraga Vera, **IZQUIERDO** veintiún metros ochenta centímetros calle pública. Lote de terreno que tiene una superficie total de **CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON DIECIOCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.-** No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 Y AV. PLAZA 4  
 TELEFONO 0994257214-02622583



dicho predio. **CUARTA.- PRECIO DE VENTA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOCE CON 77/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (67.212,77)**, mismos que fueron cancelados por la compradora al momento de la suscripción de este contrato en dinero en efectivo y moneda de curso legal, por lo que declaran los vendedores que los reciben a su entera satisfacción. **-QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, confiriéndole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieren corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta ECUADOR

instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura pública por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio la Ciudadela La Pradera Uno del cantón Manta, teléfono 0967677906, correo dzambranosantos8@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la Ciudadela La Pradera Uno de esta ciudad de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 Y AV. ITALIA 4  
 TELÉFONO: 0994257214-032532581



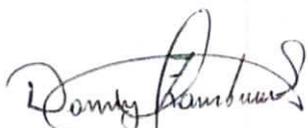
Manta, teléfono 0989094900, correo electrónico ramona.santos308@hotmail.com; en la que

podrán ser notificados en caso de controversia.- **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.**- La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. Firmado Abogado CARLOS XAVIER GARCES, con Matrícula número 13-2013-131. FAM.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta Ecuador

firman conmigo en unidad de acto quedando  
incorporada en el protocolo de esta notaria,  
de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por C.A.C.P.



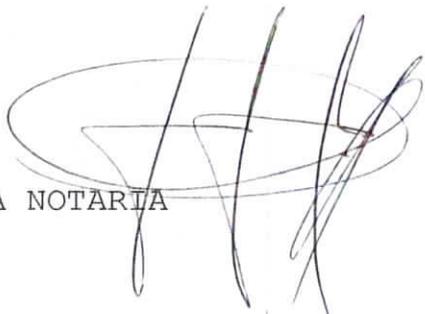
**DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS**  
C.C. 131264764-4



**EVELYN MARGARITA ZAMBRANO GILER**  
C.C. 131143360-9



**RAMONA DEL QUINCE SANTOS SOLOZANO**  
C.C. 1302659881



LA NOTARIA



Ficha Registral-Bien Inmueble

40092

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016053  
Certifico hasta el día 2022-05-24:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio:

Fecha de Apertura: martes, 23 abril 2013

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Pradera manzana Z1, parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarquí) cantón Manta

**LINDEROS REGISTRALES:** Una parte de un lote de terreno, ubicado en la Pradera, manzana Z1 parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarquí) cantón Manta provincia de Manabí, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: Lote de terreno que tiene una superficie total de (434.18M2).

Frente: 21 metros - calle Pública

Atras: 20.50 metros- Propiedad de Patricia Parraga.

Derecho: 21.44 área sobrante propiedad del señor Ramón Antonio Parraga Vera.

Izquierdo: 21.80 metros calle pública.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	479 martes, 23 abril 2013	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1261 martes, 23 abril 2013	25495	25516
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1261 martes, 23 abril 2013	25495	25516
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	448 viernes, 20 mayo 2022	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 1 / 4 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: martes, 23 abril 2013

Número de Inscripción : 479

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3140

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 abril 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PRIMERA HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 4 ] COMPRAVENTA

PAGINA EN BLANCO



Inscrito el: martes, 23 abril 2013  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 abril 2013  
 Fecha Resolución:  
 a.-Observaciones:  
 COMPRAVENTA  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1261 Folio Inicial: 25495  
 Número de Repertorio: 3139 Folio Final : 25516

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ROBLERO SALVATIERRA BLANCA MARIANA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRAGA VERA RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**  
 [3 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 23 abril 2013  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 abril 2013  
 Fecha Resolución:  
 a.-Observaciones:  
 COMPRAVENTA  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1261 Folio Inicial: 25495  
 Número de Repertorio: 3139 Folio Final : 25516

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ROBLERO SALVATIERRA BLANCA MARIANA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRAGA VERA RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**  
 [4 / 4 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 20 mayo 2022  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 mayo 2022  
 Fecha Resolución:  
 a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 448 Folio Inicial: 0  
 Número de Repertorio: 3829 Folio Final : 0

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y LEVANTAMIENTO DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR: Se cancela la Hipoteca Nro.479 inscrita con fecha 23 de abril del 2013 que pesaba sobre el inmueble consistente en una parte de un lote de terreno, ubicado en la Pradera, manzana Z1 parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) cantón Manta provincia de Manabí, lote de terreno que tiene una superficie total de (434.18M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

<b>Libro:</b>	<b>Número de Inscripciones:</b>
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2

PAGINA EN BLANCO



Total Inscripciones >>

4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-24

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016053 certifico hasta el día 2022-05-24, la Ficha Registral Número: 40092.

Abg. Patricia Moreira Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en .03. foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) *Danny Zambrano Santos* de la página web de soporte electrónico *portalciudadano.manta.gov.ec* el día de hoy *06-05-2022* todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Moreira Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 4 1 7 C V D U U R V



PAGINA EN BLANCO



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 052022-065543

N° ELECTRÓNICO : 219210

**Fecha:** 2022-05-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-15-17-14-000

Ubicado en: PRADERA PARTE DE LA MZ- Z-1 PARROQUIA LOS ESTEROS

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 434.18 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1312647694	ZAMBRANO SANTOS-DANNY VLADIMIR
1311433609	ZAMBRANO GILER-EVELYN MARGARITA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 34,816.89

CONSTRUCCIÓN: 32,395.88

AVALÚO TOTAL: 67,212.77

SON: SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOCE DÓLARES 77/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: **sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



166203TGWGL22

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-05-27 15:39:53

AP. Patricia Mendoza Briones  
 Secretaria Pública Segunda  
 Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Nº 062022-066035

Manta, jueves 02 junio 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-15-17-14-000 perteneciente a ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR con C.C. 1312647694 Y ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA con C.C. 1311433609 ubicada en PRADERA PARTE DE LA MZ- Z-1 PARROQUIA LOS ESTEROS BARRIO LA PRADERA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$67,212.77 SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOCE DÓLARES 77/100.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 02 julio 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



166698AQK8QIP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**PAGINA EN BLANCO**



N° 052022-065301

Manta, martes 24 mayo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR** con cédula de ciudadanía No. **1312647694**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 24 junio 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



16596000XPVTP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO



**RUC: 1360000980001**  
 Obligado a llevar Contabilidad: SI      Contribuyente Especial: NO      Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/076064**  
**DE ALCABALAS**  
 Fecha: 05/30/2022      Por: 537.71  
 Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022      Vence: 30/05/2022

**Tipo de Transacción:** COMPRAVENTA  
**Tradente-Vendedor:** ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR  
**Identificación:** 1312647694      **Teléfono:** S/N      **Correo:**  
**Adquiriente-Comprador:** SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE  
**Identificación:** 1302659881      **Teléfono:** NA      **Correo:** A@GMAIL.COM  
**Detalle:**



**PREDIO:** Fecha adquisición: 20/11/2012

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-15-17-14-000	67212.77	434.18	PRADERAPARTEDELAMZZ1PARROQUIALOSESTEROS	67.212.77

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	672.13	336.06	0.00	336.07
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	201.64	0.00	0.00	201.64
<b>Total=&gt;</b>		<b>873.77</b>	<b>336.06</b>	<b>0.00</b>	<b>537.71</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			336.06
<b>Total=&gt;</b>				<b>336.06</b>

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

 <p><b>CUERPO DE BOMBEROS MANTA</b></p>		<p>RUC 1360020070001</p>	
<p><b>CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA</b></p>			
N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO
97609	2022/05/24 15:43	24/05/2022 03:43:00p. m.	784070
<p>A FAVOR DE <b>ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR C.I.: 1312647694</b></p>			
<p><b>MANTA</b></p>		<p><b>CERTIFICADO N° 6595</b></p>	
<p><b>CERTIFICADO DE SOLVENCIA</b></p>			
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO	
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		<p><b>USD 3.00</b></p>	
		<p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/06/23</p>	
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00
<p>GUEVARA CEVALLOS JULIAN EDUARDO</p> <p>SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p>	
		<p>TITULO ORIGINAL</p>	



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: Si

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolucion:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/076065**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 05/30/2022

Por: 366.29

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 30/05/2022

Contribuyente: ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1312647694

Teléfono: S/N

Correo:

Dirección: S/N y NULL

Detalle:

Base Imponible: 55663.52

VE-882153



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR

Identificación: 1312647694

Teléfono: S/N

Correo:

Adquiriente-Comprador: SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE

Identificación: 1302659881

Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 20/11/2012

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-15-17-14-000	67212.77	434.18	PRADERAPARTEDELAMZZ1PARROQUIALOSESTEROS	67.212.77

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	366.29	0.00	0.00	366.29
<b>Total=&gt;</b>		<b>366.29</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>366.29</b>

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	67.212.77
PRECIO DE ADQUISICIÓN	11.549.25
DIFERENCIA BRUTA	55.663.52
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	55.663.52
AÑOS TRANSCURRIDOS	26.440.17
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	29.223.35
IMP. CAUSADO	366.29
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>366.29</b>

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ..... foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual verifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



ERI CLEAN A  
BanEcuador S.P.  
06/06/2022 12:52:29 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1326139802  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 193 - NUEVO TARGUI MANTA (AG.) CP:emc

avez  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.77
Comision Efectivo:	0.51
IVA Z	0.06
TOTAL:	7.34

SUJETO A VERIFICACION

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

BanEcuador

06 JUN 2022

CAJA 3  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARGUI

avez

PAGINA EN BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312647694

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 31 DE MAYO DE 1987

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE OCTUBRE DE 2009

**Datos del Padre:** ZAMBRANO RODRIGUEZ ISAAC OLIVO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE NOVIEMBRE DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 223-721-79369



223-721-79369

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

ZAMBRANO

SANTOS

NOMBRES

DANNY VLADIMIR

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

31 MAY 1987

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

*Danny Zambrano Santos*

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

015727103

FECHA DE VENCIMIENTO

08 NOV 2031

NAT/CAN

487628



NUI.1312647694



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ZAMBRANO RODRIGUEZ ISAAC OLIVO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE

ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 08 NOV 2021



CODIGO DACTILAR

V4344V2242

TIPO SANGRE O+

DONANTE

SI



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0157271030<<<<<<1312647694  
8705312M3111080ECU<SI<<<<<<<<9  
ZAMBRANO<SANTOS<<DANNY<VLADIMI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



CREI

Ecuador Unido en Gobernación



PROVINCIA MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

CANTÓN MANTA

PARROQUIA TARQUI

ZONA 1

JUNTA Nº 0085 MASCULINO

ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR



Nº 50795313

CC N 1312647694

BOY FE. Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 08-11-2021

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1311433609

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 2 DE MARZO DE 1991

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO SANTOS DANNY VLADIMIR

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE OCTUBRE DE 2009

**Datos del Padre:** ZAMBRANO LOOR RAMON ISRAEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** GILER GARCIA MONCERRATE EVELINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*EVELYN ZAMBRANO GILER*

*Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador*

N° de certificado: 229-721-79470



229-721-79470

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI PORTOVIEJO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1991-03-02**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**DANNY VLADIMIR ZAMBRANO SANTOS**

Nº **131143360-9**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO LOOR RAMON ISRAEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GILER GARCIA MONCERRATE EVELINA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2015-04-10**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-04-10**

V1333V2222

000172115

*[Firma]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN **2**  
CANTON **MANTA**  
PARROQUIA **TARQUI**  
ZONA **1**  
JUNTA No **0081 FEMENINO**

97751965  
1311433609



DIRECCION  
CEN 1311433609

**ZAMBRANO GILER EVELYN MARGARITA**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

...y H. Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 02 de Abril 2021.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



1302659881  
SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE  
23-06-2017  
DIGERCIC

**Número único de identificación:** 1302659881

**Nombres del ciudadano:** SANTOS SOLORZANO RAMONA DEL QUINCE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

**Fecha de nacimiento:** 20 DE JULIO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** VENDEDOR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** SANTOS REYES MILITON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** SOLORZANO FRANCISCA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 23 DE JUNIO DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 220-721-79163



220-721-79163

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20221308002P00949.- LA NOTARIA. - *2*

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

