



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 5 1 9 1 6 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio SANTA MONICA
calle AVENIDA 24

Mz. Lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

10

DATOS DEL LOTE

FRENTES 10 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MACAR SLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☐ METROS
BAJO LA RASANTE ☐

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☐ 6 0

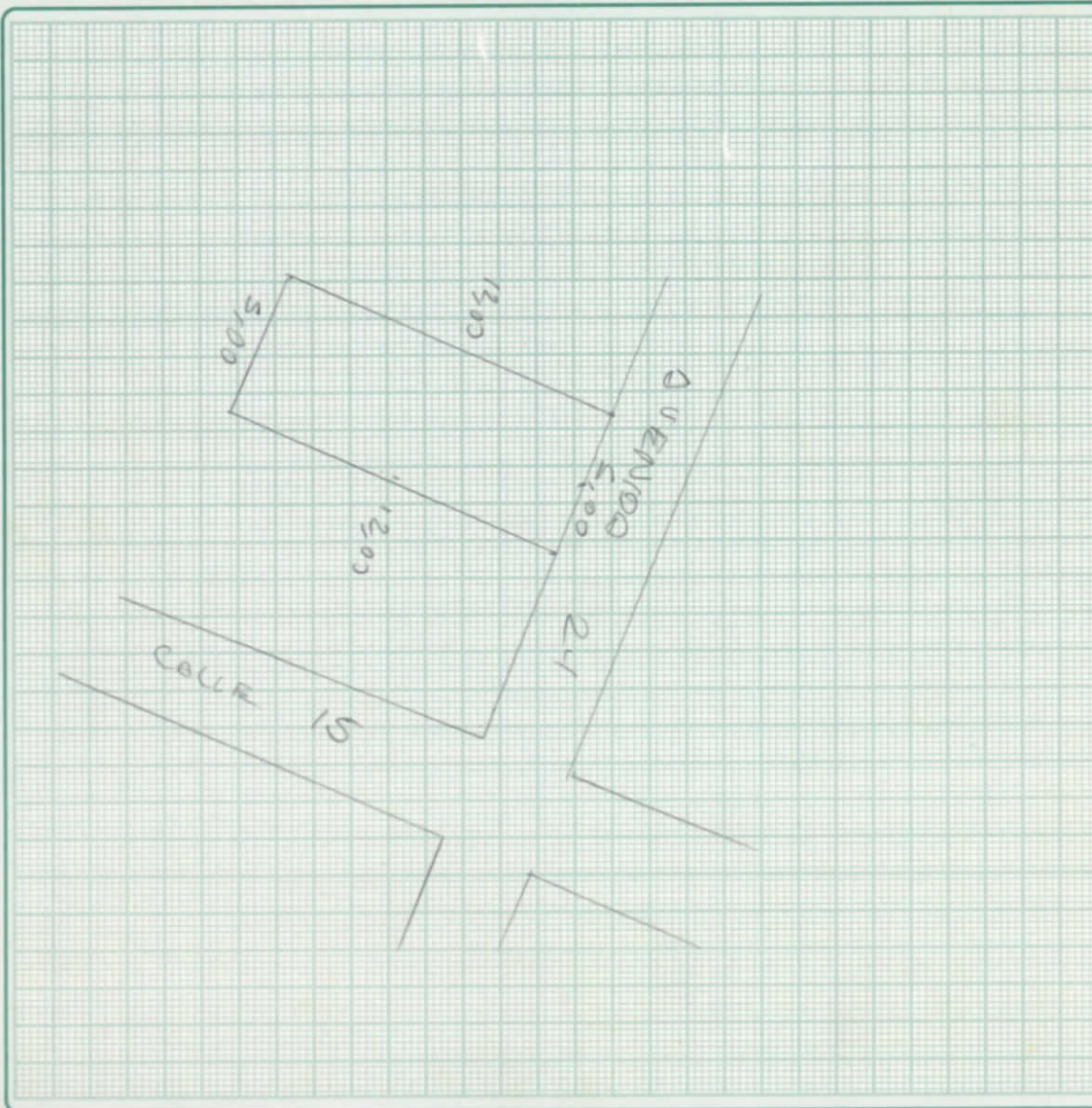
- 24 PERIMETRO
1 ☐ 3 4

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ 5

- 26 NUMERO DE ESQUINAS
1 ☐

AVALLUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION
1 ☐ CON EDIFICACION
2 ☐

- 30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 ☐

- USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO
1 ☐

- 31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 ☐

- 28 CONSTRUCCION
1 ☐

- 32 TOTAL DE BLOQUES

- 29 OTRO USO
NOMBRE CODIGO

OBSERVACIONES:

SE DESM. DEL CAD. 105/1903
X EXISTE DESCRIPCIONES
INDEPENDIENTES, EL MISTO
DE ND VENDIDO CANCELAN
CON EL CC. 105/1903. J.L.

[illegible]

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL										AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
EQUIPO ESPECIAL				ELECTRICIDAD				ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL			
BUENA	ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN		
	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	placina	cuarto de maquinas	buena	regular		malta	ruina
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (53)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (08)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (83)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (98)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (113)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (128)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (143)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (158)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (173)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (188)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (203)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (218)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (233)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (248)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (263)
1.	3	1 2 3	3	3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	3 4	4	1. 2005 (278)

Avanzamiento					
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO	FIRMA

OBSERVACIONES: