



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

1121075001

## ESCRITURA PÚBLICA

**DONACION**

**OTORGADA POR:**

**JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y**

**MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

**A FAVOR DE**

**DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**

**CUANTIA: USD. \$.11.293.80**

**ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01242**

**AUTORIZADA 11 DE ABRIL DEL 2017**

**COPIA: PRIMERA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

Sello  
05/02/17

1

2

3

4

5

6

7

8

Factura: 002-003-000006956



20171308006F01242



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308006F01242					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		11 DE ABRIL DEL 2017, (942)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JARAMILLO BARRIA JCH NNY EDUARDO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013360	EQUATORIANA	DONANTE	
Natural	FINARCOITE LAINEZ MANUELA CALUD DEL CARMEN	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313056661	EQUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JARAMILLO FINARCOITE DANIEL EDUARDO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311765649	EQUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANTAS		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		11233.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01242

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000006956

4 DONACION

5 QUE OTORGAN:

6 JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

7 MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

8 A FAVOR DE:

9 DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE

10 CUANTIA: USD. \$.11.293.80

11 "IELG"

12 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
13 República del Ecuador, hoy día once de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**  
14 **FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen  
15 y declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y  
16 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadores de las  
17 cédulas de ciudadanía números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno  
18 tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno respectivamente, quienes para efectos  
19 de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de  
20 esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:**  
21 **clnicadelsol.ecuador@gmail.com**; y a quienes en adelante se les denominará simplemente  
22 como los "DONANTES"; y, por otra parte el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO**  
23 **PINARGOTE**, soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete seis nueve  
24 cinco cuatro guión nueve, por sus propios derechos y quien para efecto de notificaciones  
25 consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de esta ciudad de  
26 Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:** **clnicadelsol.ecuador@gmail.com**; y, a  
27 quien en adelante se le denominará simplemente como el "DONATARIO". Los  
28 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta





1 ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan  
2 sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas  
3 agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de  
4 DONACION, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: SEÑOR  
5 NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de  
6 DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE al tenor de las siguientes cláusulas:  
7 PRIMERA: OTORGANTES.- Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura por  
8 una parte los señores cónyuges Doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN  
9 PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios  
10 derechos, a quien en adelante se les llamará "LOS DONANTES"; y, por otra parte, el señor  
11 DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, ciudadano ecuatoriano, mayor de  
12 edad, de estado civil soltero, dedicado a actividades particulares, domiciliado en la ciudad  
13 de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, a quien en los posterior se le llamará EL  
14 DONATARIO". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, y con capacidad  
15 legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. SEGUNDA:  
16 ANTECEDENTES.- A. los donantes señores cónyuges Dres. Manuela Galud del Carmen  
17 Pinargote Lainez y Johnny Eduardo Jaramillo Barcia, son dueños y propietarios del  
18 Edificio de Propiedad Horizontal denominado "JARAMILLO PINARGOTE", ubicado en  
19 la Calle 17 y Avenida 38 de la Ciudad de Manta, inmueble de nueve pisos: planta baja, y  
20 ocho plantas altas, inmueble que se compone de consultorios, salón de conferencias, locales  
21 para servicios médicos, radiología, hospitalarios y áreas comunes, edificación construida  
22 sobre un cuerpo de terreno propiedad de los comparecientes de conformidad con la  
23 escritura pública de unificación de dos lotes de terreno ubicado en las inmediaciones del  
24 Colegio Técnico "Luis Arboleda Martínez" del Cantón Manta celebrada en la Notaría  
25 Tercera del Cantón Manta el dos de Marzo del dos mil doce, inscrita el veintitrés de abril  
26 del dos mil doce en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón Manta, inmueble  
27 constituido bajo el Régimen de Propiedad Horizontal mediante escritura pública celebrada  
28 en la Notaría Primera del Cantón Manta el diecinueve de Noviembre del dos mil doce,



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diez de Enero del dos mil trece,  
2 consecuentemente el inmueble se encuentra bajo el régimen de propiedad horizontal, cuya  
3 declaratoria y reglamento se encuentra debidamente inscritos y vigentes. **B.** En vista de lo  
4 señalado anteriormente, los donantes declaran que son dueños y propietarios del  
5 Consultorio No. 101, signado con la clave catastral N<sup>o</sup>. 1-12-10-75-001 ubicado en la  
6 planta baja del Edificio "Jaramillo Pinargote" Avenida 37 y 38 y calle 17 de la Ciudad de  
7 Manta, con un área de terreno de tres metros treinta y seis centímetros (3,36m<sup>2</sup>), y un área  
8 de construcción neta de veinticuatro con setenta y cuatro metros cuadrados (24,74m<sup>2</sup>), Esta  
9 compuesto de dos ambientales como; área de atención y baño, el mismo que tiene las  
10 siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA, lindera con consultorio No. 203; POR  
11 ABAJO: Lindera con terreno de la edificación; POR EL NORTE, Lindera con área común  
12 con dos con treinta y tres (2,33) ml, gira al sur con un metro veinticinco (1,25ml) y retoma  
13 la cara norte con tres con treinta y cinco (3,35ml), y el mismo lindero antes mencionado;  
14 POR EL SUR, Lindera con tres con noventa y ocho (3,98ml), colindando con consultorio  
15 No. 102 y continúa con un metro con setenta (1,70ml) alinderando con área común; POR  
16 EL ESTE, lindera con área común con tres con ochenta y cinco (3,85ml); y, POR EL  
17 OESTE, lindera con área común con cinco con diez (5,10ml). Área Neta: 24,74 m<sup>2</sup>. Alícuota:  
18 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m<sup>2</sup>. Área Común: 8,72 m<sup>2</sup>. Área Total: 33,46 m<sup>2</sup>. Inmueble que  
19 se encuentra libre de gravamen de conformidad con el certificado emitido por el señor  
20 Registrador de la Propiedad del Cantón Manta. **TERCERA.- DONACION GRATUITA E**  
21 **IRREVICABLE:** Con los antecedentes que han quedado señalados los prenombrados  
22 donantes señores cónyuges Doctores MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE  
23 LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios derechos, libre y  
24 voluntariamente donan, ceden y transfieren irrevocablemente al señor DANIEL EDUARDO  
25 JARAMILLO PINARGOTE, quien recibe y acepta para sí el CONSULTORIO No. 101,  
26 signado con la clave catastral No. 1-12-10-75-001 ubicado en la planta baja del Edificio  
27 "JARAMILLO PINARGOTE" Avenida 37 y 38 y Calle 17 de la Ciudad de Manta,  
28 compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes





1 medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la  
2 edificación. Por el Norte: lindera con área común con 2,33ml, gira la Sur con 1,25 ml, y retoma la  
3 cara norte con 3,35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur: lindera con 3,98ml,  
4 colindando con consultorio 102 y continúa con 1,70ml, alinderando con área común. Por el Este:  
5 lindera con área común con 3,85ml. Por el Oeste: lindera con área común con 5,10. Consultorio 101  
6 Tiene un Área Neta: 24,74 m2. Alicuota: 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m2. Área Común: 8,72  
7 m2. Área Total: 33,46 m2. **CUARTA.- CUANTIA:** La cuantía del presente acto se la fija en la  
8 suma de: ONCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES CON OCHENTA  
9 CENTAVOS DE DOLARES (USD. \$11.293.80).- **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La  
10 Donación gratuita e irrevocable de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el  
11 estado en que actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos,  
12 costumbres, servidumbres activas y pasivas con la limitación de Dominio expresada  
13 anteriormente, bien que se encuentra libre de gravamen, declarando por su parte el  
14 Donatario que conoce muy bien a la propiedad que por este acto recibe en donación.  
15 **SEXTA.- ACEPTACION:** El donatario acepta la donación que mediante este contrato les  
16 otorgan los donantes señores doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE  
17 LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, expresando su gratitud por tal acto  
18 de generosidad. **SEPTIMA.- CLAUSULA ESPECIAL DE USUFRUCTO:** Los donantes  
19 señores Doctores MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y  
20 JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, expresamente deciden y acuerdan  
21 mutuamente reservarse para sí el derecho de uso, goce, habitación y usufructo sobre la  
22 totalidad del bien inmueble que donan hasta el último día de sus vidas. **OCTAVA.-**  
23 **AUTORIZACION:** Los Donantes facultan y autorizan al beneficiario la inscripción de  
24 esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted  
25 Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas que fueren necesarias para la  
26 validez y perfeccionamiento de este instrumento. (Firmado) Abogado Luis López  
27 Garay, Matrícula Número 13-1984-20 Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la  
28 minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos

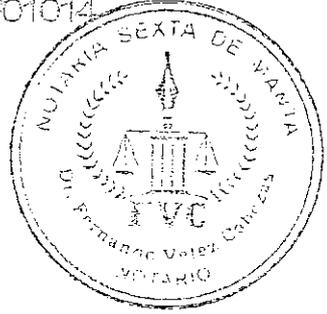


Factura: 002-002-000007858

20171308006F01014

PROTOCOLIZACIÓN 20171308006F01014  
DENUNCIACIÓN POR ALA DOMICIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE MAYO DEL 2017, (16:15)  
OFICINA NOTARIAL: OFICINA EL CANTÓN MANTA  
CANTIDAD: INDETERMINADA



AFERENCIONES	TIPO INTERVENIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	INE IDENTIFICACION
NO IDENTIFICACION SOCIAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	130701350
FRANJILIO SANCALCOTINI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	130701350
FRANCOTE LAINE MORALES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	130701350
FRANJILIO SANCALCOTINI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	130701350
FRANJILIO SANCALCOTINI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	130701350



Clasificación:

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

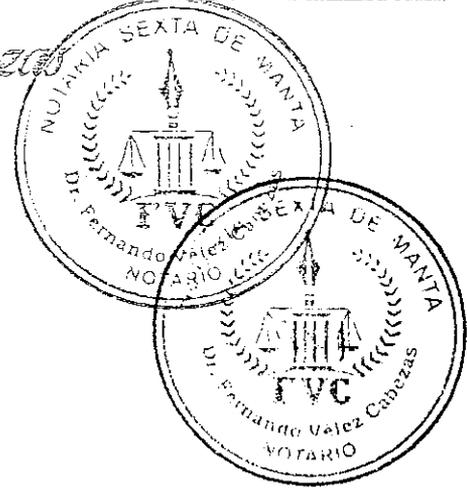


10



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3

4

5 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01014

6 FACTURA NÚMERO: 002-002-000007858

7

8

DECLARACION JURAMENTADA DE

9

INSINUACION PARA DONACION

10

QUE OTORGAN:

11

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

12

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

13

CUANTIA: INDETERMINADA

14

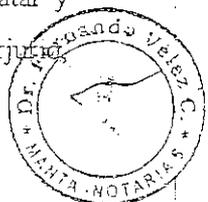
“IELG”

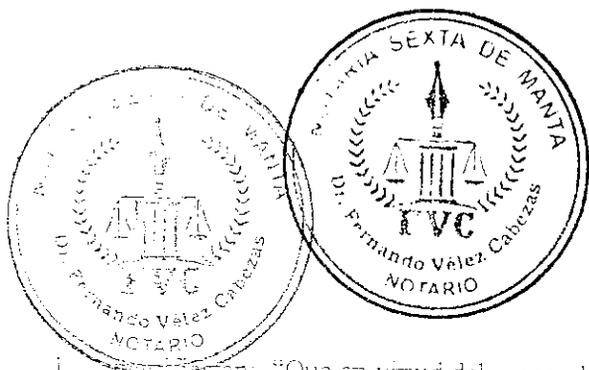
15

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y declaran, los cónyuges señores: JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA y MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ, portadores de las cédulas de ciudadanía números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, a quienes doy fe de conocer en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación, cuyas copias agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DEL BIEN INMUEBLE**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y obligarse, juramentados que fueron en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjurio

27

28



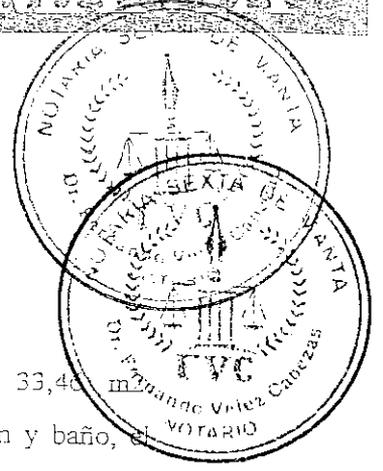


1 manifiestan: "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria a la  
2 Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesema y cuatro, Suplemento de fecha ocho  
3 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad la de Donar a  
4 favor de nuestro hijo DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, los LOCALES 100 y 101  
5 y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la  
6 Ciudad de Las Acacias Calle 17 y Avenida 57 y 38 de la Parroquia y Canton Manta del Bolifacio  
7 "JARAMILLO PINARGOTE" CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA: Está compuesto de varios  
8 consultorios que tienen total independencia y patio general común los mismos que presentan detalle  
9 de sus ambientes a continuación: LOCAL 100.- Compuesto de tres espacios donde funciona una  
10 sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes  
11 medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo:  
12 lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad particular con 3.45 ml. Por  
13 el Sur: lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el  
14 Este: lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18ml y alindera con local 101. Por el  
15 Oeste: lindera con área común con 7.20ml. Local -100- tiene un Área Neta: 26,57 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
16 0,0053%. Área de Terreno: 3.61 m<sup>2</sup>. Área Común: 9.37 m<sup>2</sup>. Área Total: 35.94 m<sup>2</sup>. LOCAL 101.-  
17 Compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
18 local 200. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad  
19 particular con 3.13 ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.13ml. Por el Este: lindera con  
20 consultorio 109 con 5.18ml. Por el Oeste: lindera con local 100 con 5.18ml. Local -101- tiene un  
21 Área Neta: 16.15 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0032%. Área de Terreno: 2,20 m<sup>2</sup>. Área Común: 5,69 m<sup>2</sup>. Área  
22 Total: 21,84 m<sup>2</sup>. CONSULTORIO 101.- Está compuesto de dos ambientales como, área de  
23 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
24 consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con área  
25 común con 2.33ml, gira la Sur con 1,25 ml, y retorna la cara norte con 3,35ml y el mismo lindero  
26 antes mencionado. Por el Sur: lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102 y continúa con  
27 1,70ml, alindera con área común. Por el Este: lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste:  
28 lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 Tiene un Área Neta: 24,74 m<sup>2</sup>. Alicuota:



# NOTARIA SEXTA DE MANANTLÁN

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m<sup>2</sup>. Área Común: 8,72 m<sup>2</sup>. Área Total: 33,40 m<sup>2</sup>.

2 **CONSULTORIO 102.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el

3 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 204 y parte

4 del consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con

5 consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur: lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este: lindera

6 con área común con 5.00ml. Por el Oeste: lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene

7 un Área Neta: 19,86 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0040%. Área de Terreno: 2,70 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,00 m<sup>2</sup>.

8 Área Total: 26,86 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 103.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de

9 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con

10 consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el

11 Norte: lindera con consultorio 102 con 3.98ml y continúa con 1,30ml, y lindera con área común.

12 Por el Sur: lindera con área común con 5.28ml. Por el Este: lindera con consultorio 104 con 5.06ml.

13 Por el Oeste: lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta: 26,68 m<sup>2</sup>.

14 Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,63 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,41 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,09 m<sup>2</sup>.

15 **CONSULTORIO 104.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el

16 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con partes consultorio 204 y

17 consultorio 205, y área común. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:

18 lindera con área común con 3,50ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.50ml. Por el Este:

19 lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con área común. Por el

20 Oeste: lindera con consultorio 103 con 5.06ml, y continúa con 1,38ml con área común. Tiene un

21 Área Neta: 22,54 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0045%. Área de Terreno: 3,06 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,95 m<sup>2</sup>. Área

22 Total: 30,49 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 105.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención

23 y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del

24 consultorio 206 y consultorio 207. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:

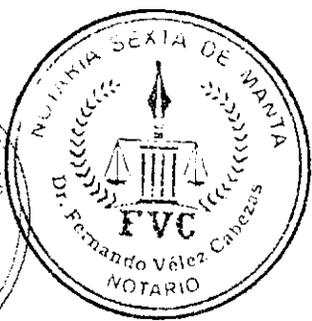
25 lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5,16ml alinderando con consultorio 106. Por el Sur:

26 lindera con área común con 6.86ml. Por el Este: lindera con área común con 4.56ml. Por el Oeste:

27 lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área Neta: 31,27 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0063%. Área de Terreno:

28 4,25 m<sup>2</sup>. Área Común: 11,02 m<sup>2</sup>. Área Total: 42,29 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 106.-** Está compuesta



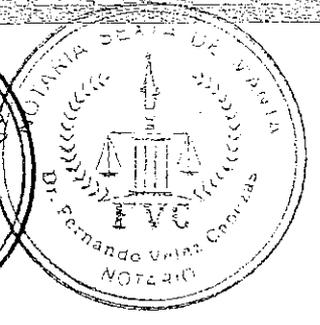


1 de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y  
2 linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 207 y consultorio 208. Por Abajo: lindera con terreno  
3 de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y  
4 retorna la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera  
5 con consultorio 105 con 5.16ml. Por el Este: lindera con área común 3.80ml. Por el Oeste: lindera  
6 con área común 5.50ml. Área Neta: 26,30 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,57 m<sup>2</sup>. Área  
7 Común: 9,27 m<sup>2</sup>. Área Total: 35,57 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 107.-** Está compuesta de dos ambientes  
8 como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba:  
9 lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por Abajo: lindera con terreno de la  
10 edificación. Por el Norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retorna la  
11 cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área  
12 común con 1.70ml, sigue con 3.95ml, alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y  
13 retorna la cara sur con 1.21 ml, colindando con consultorio 106. Por el Este: lindera con: área común  
14 con 5.50ml. Por el Oeste: lindera con: área común con 3.30ml. Área Neta: 26,90 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
15 0,0054%. Área de Terreno: 3,66 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,48 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,38 m<sup>2</sup>.  
16 **CONSULTORIO 108.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo  
17 que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 210 y  
18 consultorio 211. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con  
19 consultorio 109 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retorna la cara norte 1.31ml, con el mismo  
20 lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área común con 6.86ml. Por el Este:  
21 lindera con área común con 5.80ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.70ml. Área Neta:  
22 28,11 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0056%. Área de Terreno: 3,82 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,91 m<sup>2</sup>. Área Total: 38,02  
23 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 109.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el  
24 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 211  
25 y consultorio 212 y consultorio 213. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:  
26 lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el Sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml,  
27 gira al norte con 2.10ml, y retorna la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. Por el  
28 Este: lindera con área común con 7.75ml. Por el Oeste: lindera con área común 4.68ml, continúa



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



1 con 5.13ml alinderando con local 101. Área Neta: 64,79 m2. Alícueta: 0,0130%. Área de Terreno.  
 2 8,81 m2. Área Común: 22,84 m2. Área Total: 87,63 m2. Encontrándose libres de todo gravamen.  
 3 Declaramos así mismo que esta donación de los inmuebles no afecta en nada nuestro patrimonio, ya  
 4 que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal  
 5 virtud, solicito que mediante Acta Notarial se autorice la DONACIÓN GRATUITA a favor del  
 6 nuestro hijo el señor DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE. Declaración que la  
 7 hacemos con la presencia de los testigos, señores: DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ Y  
 8 MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo  
 9 declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la  
 10 misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura  
 11 Pública conforme a Derecho. Leída íntegramente. Esta escritura leída que le fue a los  
 12 comparecientes en alta y clara voz por mí, la aprueban y firma conmigo en unidad de acto. DOY  
 13 FE. —

*JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA*

17 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**  
18 C.C. N°. 130261336-0

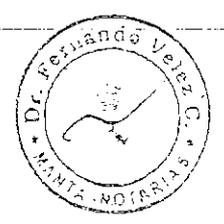
*MANUELA GAJUB DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ*

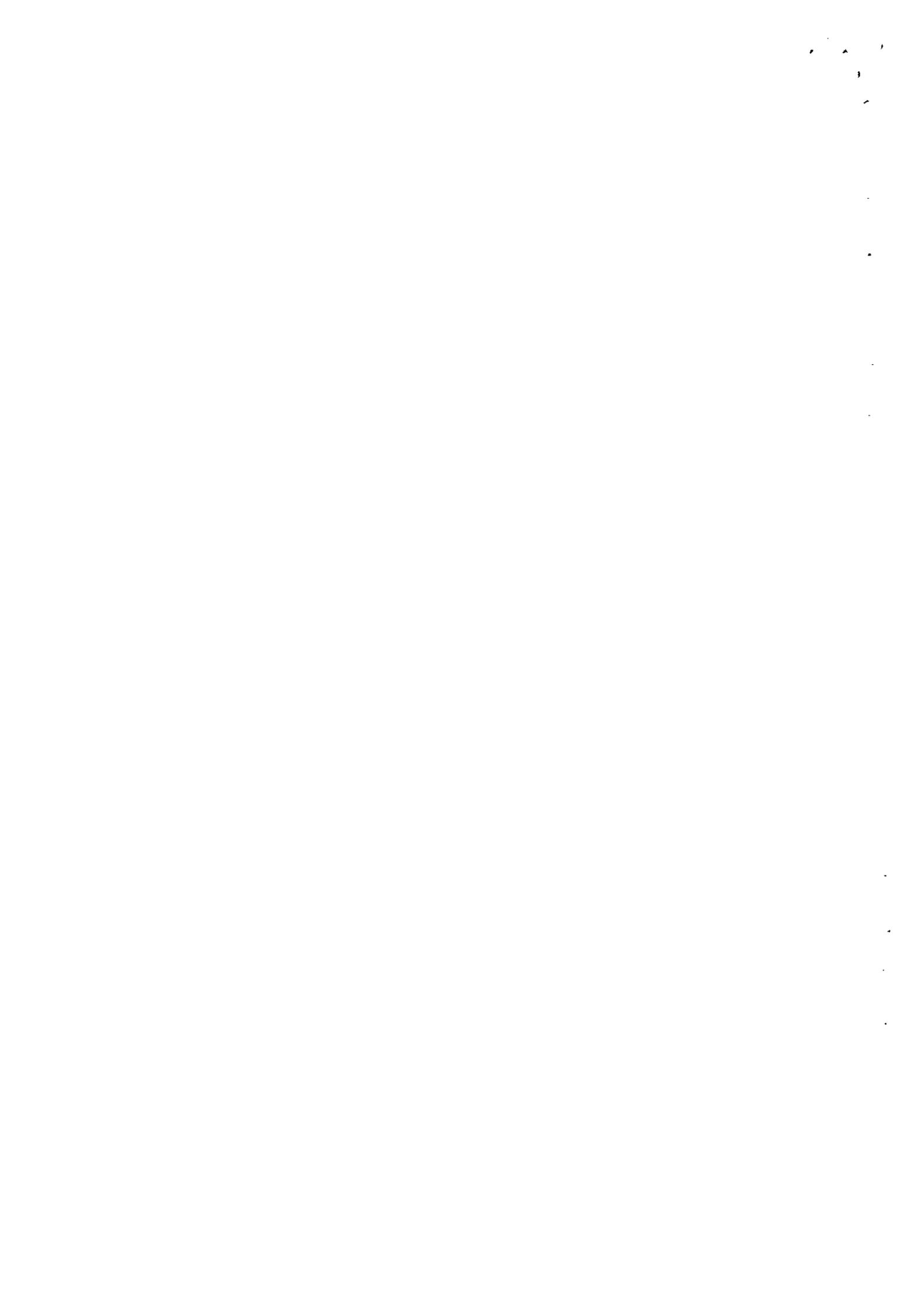
21 **MANUELA GAJUB DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**  
22 C.C. No. 1303209586-1

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*

25 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
26 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

27 El Nota...

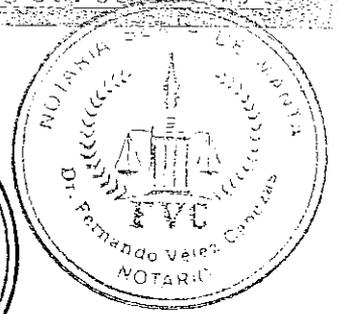
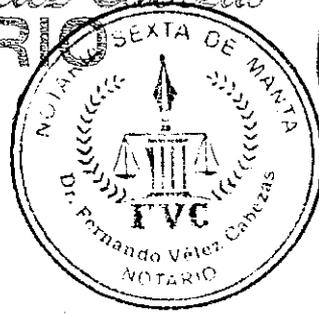






# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



## DECLARACION TESTIGOS

1. Sobre edad y más generales de Ley.
2. Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.
3. Diga el que declara si le consta que los señores: Johnny Eduardo Jaramillo Barcia y Manuela Galud Del Carmen Pinargote Lainez, son propietarios de los bienes inmuebles descritos e individualizados en la parte expositiva de la declaración, signado con los LOCALES 100 y 101 y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE".
4. Diga quien declara si conoce y le consta que la voluntad la de Donar los bienes inmuebles a su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote y que se encuentran descritos en la parte expositiva de la declaración juramentada.
5. Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro de su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote, y no perjudica, toda vez que cuentan con los recursos económicos suficientes para subsistir.
6. La razón de sus dichos.

En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos, ante mí, **DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparece la Señorita **MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, siete, cero, tres, siete, cero guión nueve, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- si les conozco, desde hace más de seis años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente.





1 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
 2 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.

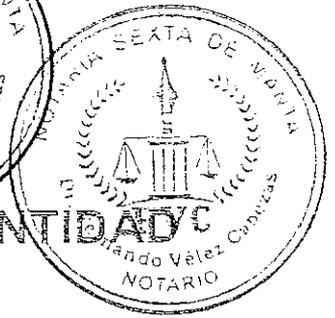
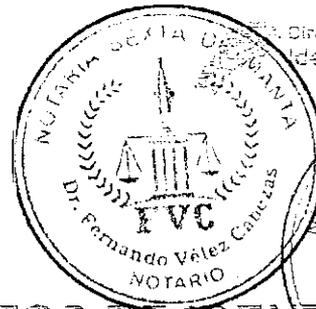
3  
 4   
 5 MARIA ANTONIA GÓMEZ DELGADO  
 6 C. C. No. 139870370-9  
 7 

8 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS  
 9 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

10  
 11 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,  
 12 ante mí, DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta,  
 13 comparece la Señorita DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ, portadora de la cédula de ciudadanía  
 14 número uno, tres, uno, uno, dos, dos, siete, cero, cinco, dos guión uno, con el objeto de rendir su  
 15 declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida  
 16 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del  
 17 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,  
 18 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con el preguntante; a la  
 19 segunda.- sí le conozco, desde hace más de cinco años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es  
 20 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente  
 21 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
 22 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

23  
 24   
 25 DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ  
 26 C. C. No. 131227052-1  
 27 

28 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS  
 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303095861



Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Validez desconocida

Nº de certificado: 172-018-34419



172-018-34419

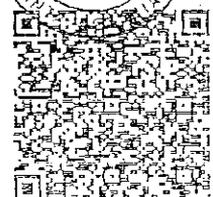


Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación

Documento firmado electrónicamente

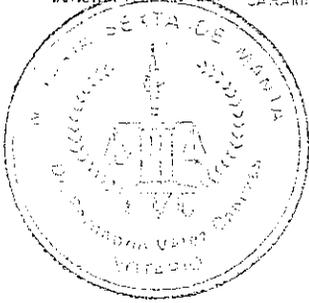
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2017.04.11 10:45:23 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CUALIFICACIÓN



CELEBRAR  
 CIUDADANÍA  
 APellidos y Nombres  
 PINARGOTE LAINEZ  
 MANUELA GALUD DEL CARMEN  
 Lugar de nacimiento  
 MANABI  
 JUNIN  
 JUNIN  
 FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-18  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 JOHNNY EDUARDO  
 JARAMILLO BARRA



SECRETARÍA DE REGISTRO CIVIL  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CUALIFICACIÓN  
 MANABI  
 JUNIN  
 JUNIN  
 FECHA DE EMISIÓN  
 2027-01-11



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 PROCESO ELECTORAL 2017  
 10 DE FEBRERO 2017

CONDICIÓN DE VOTANTE



008  
 IDENTIFICACIÓN

008 - 318  
 NÚMERO

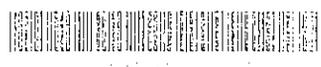
1003085361  
 CEDULA

PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN



MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 MANTA  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 ZONA 2





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 175-018-34026



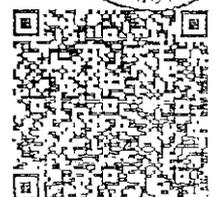
175-018-34026

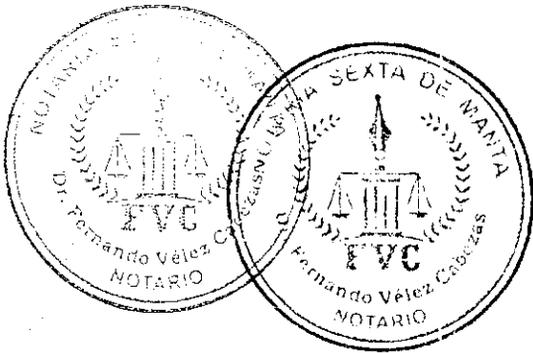
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:29:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CONCILIACIÓN

130201336-0

ESTADO DE  
CIUDADANÍA  
ESTADOS ENDESA  
JARAMILLO BARRICA  
JOHNNY EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTUA  
MANTUA

FECHA DE NACIMIENTO: 1955-07-26  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M

ESTADO CIVIL: Casado  
MANUELA GALUD DEL CARMEN  
BARRIGOTE LAINEZ

INSTRUCCIÓN: PROFESIÓN / FORMACIÓN  
SUPERIOR: MEDICO

APellidos y Nombres del Padre  
JARAMILLO MONTEDEGUA EDUARDO

Apellidos y Nombres de la Madre  
BARRICA CARRILLO MELIA DEL ANIRA

Lugar y Fecha de Expedición  
MANTUA  
2011-09-29

Fecha de Emisión  
2021-09-02

130201336-0



00000000

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017



044

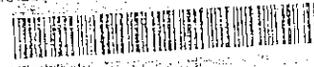
044-220  
NÚMERO

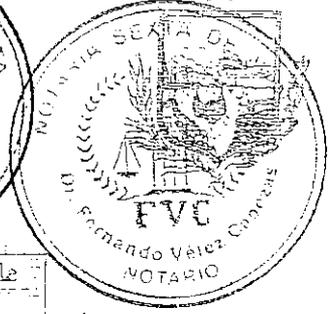
1302013360  
CÉDULA

JARAMILLO BARRICA JOHNNY EDUARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTUA  
PROVINCIA  
MANTUA  
CANTÓN  
MANTUA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
ZONA: U





Ficha Registral-Bien Inmueble  
39052

Calle 14 y Avenida Flavio Reyes Esquina  
Tel: 010624753  
www.registromanta.gub.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: R2M-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:08:51 a la Ficha Registral Número 39052.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Id. del Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura, miércoles, 06 de febrero de 2013 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

EDIFICIO "JARAMILLO PINARGOTE", esta ubicado en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta. 3.1. CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA; Esta compuesto de varios consultorios que tienen total independencia y patio general común, los mismos que presentan su detalle de sus ambientes a continuación. 3.1.1.- LOCAL 100.- Compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con propiedad particular con 3.45ml. Por el Sur; lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el Este; lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.13 ml y al lindera con local 101, Por el Oeste; lindera con área común con 7.20ml. LOCAL -100- Tiene un Área Neta; 26,57 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,61 m2 Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94 m2. SOLVENCIA; EL LOCAL DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.357
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

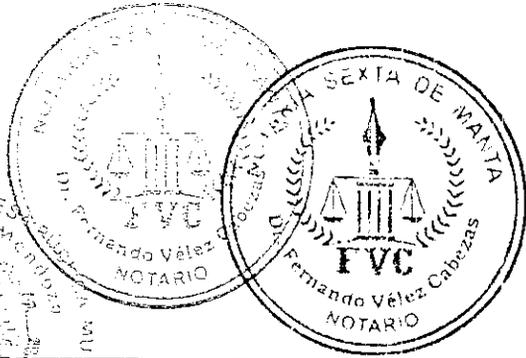
Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:  
a. Observaciones:



ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 2 de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b. Apellido(s) Nombre(s) y Domicilio de las Partes:

14 MAR. 2017



Cédula/FVC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
1503092860	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
800000000039967	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
800000000039967	MOREIRA BARRIJO GALO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1135	26/Jul/1984	7555	7556

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 29 de diciembre de 2011  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503093861	PIÑARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIOMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1132	25/sep/1986	284	373

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

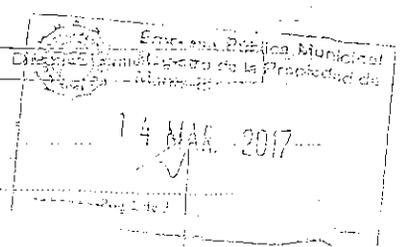
Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
 Cantón Notaría: MANTA

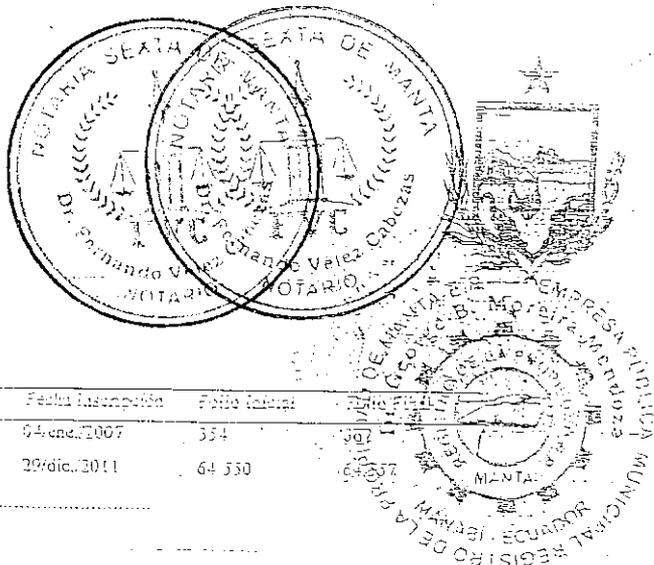
Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 630m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	1503093361	PIÑARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04 ene. 2007	354	362
COMPRA VENTA	3679	29 dic. 2011	64	550

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 19 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial:26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:39  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000009934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1593095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10 ene. 2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial:2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:62  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PIÑARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

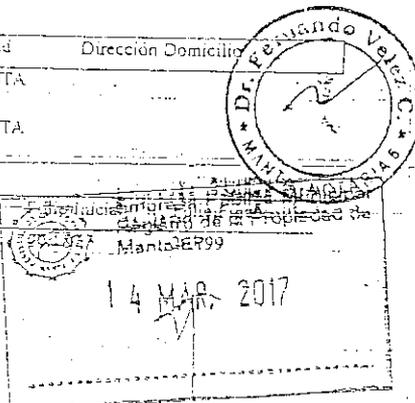
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1593095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1592013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

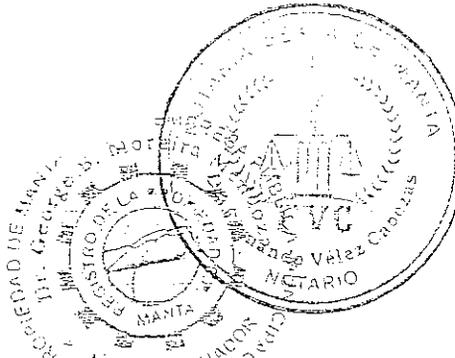
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	15 abr. 2012	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro      Número de Inscripciones  
 COMPRA VENTA      5





REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES  
<< To fall inscripciones >>

Los movimientos Registrados que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

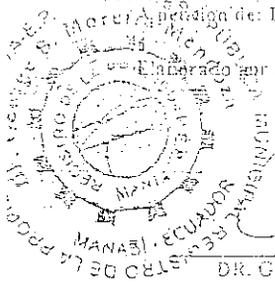
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at 15:08:11 del martes, 14 de marzo de 2017

Propiedad de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

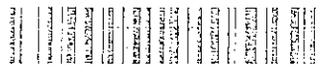
Embrago por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367569



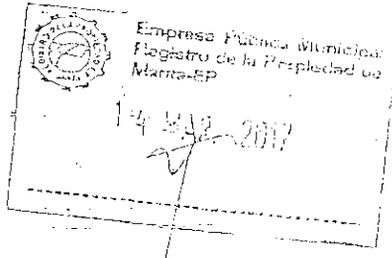
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

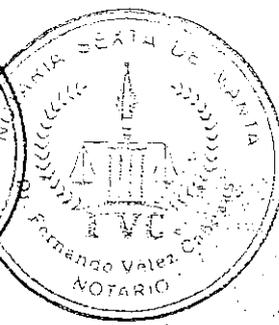
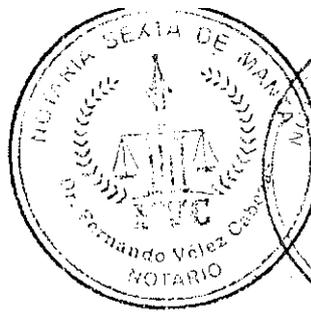
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

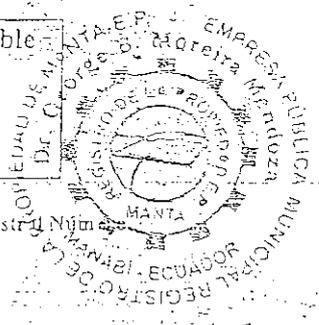
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble  
30877

Calle 21 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624753  
www.registroomanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17604775, emitido hasta el día de hoy 14/03/2017 15:17:00, la Ficha Registral N° 30877.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES**

3.1.11.- LOCAL 101.- compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR ARRIBA: lindera con local 200. POR ABAJO: lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE; lindera con propiedad particular con 3.13ml. POR EL SUR; lindera con área común 3.13ml. POR EL ESTE. Lindera con consultorio 109 con 5.18ml. POR EL OESTE; lindera con local 100 con 5.18ml. Local 101 tiene un área neta 15.15m2, Alicuotas 0,0032, área de terreno 2,20 Area comun 5,69. Área total 21,84. SOLVENCIA: El local 101a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/abr./2015	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 25/abr./2012	20.137	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	16	59

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: juves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón/Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

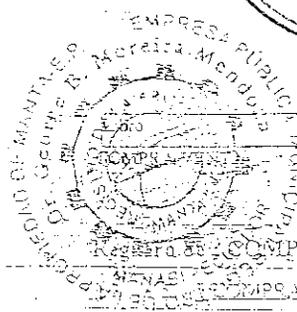
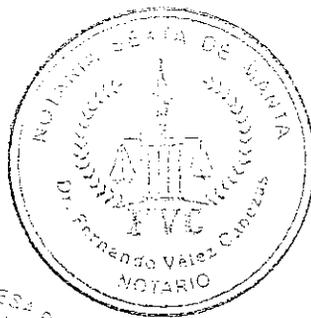
**ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra y Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1503915360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30660906000539169	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	809000000039167	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constó(n) en:





Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1223	30 Jun. 1985	1605	1606

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7632      Folio Inicial: 64.370  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.371  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	25/sep/1986	1.784	1.785

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012      Número de inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final: 20.195  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA. unificacados los dos lotes dan un area ce 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

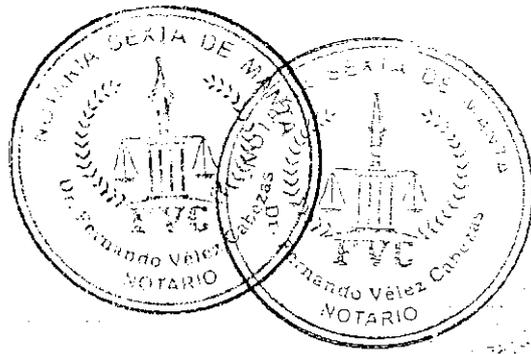
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	04/ene/2007	571	572
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011	64.370	64.371



Empresa Pública Municipal  
 Registro de Venta Propiedad de  
 Manta-EP

4 MAR 2012



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial: 1  
Folio Final: 1

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicada en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1591095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302010260	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20, 187	20, 199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene/2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

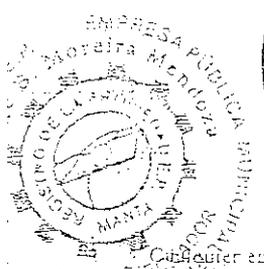
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

10 MAR 2013



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las 15:17:00 del martes, 14 de marzo de 2017

petición de LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por JUELIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

*[Handwritten signature]*

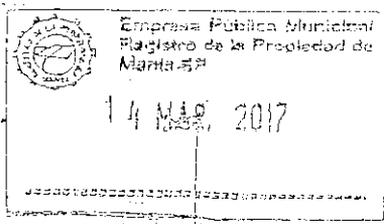
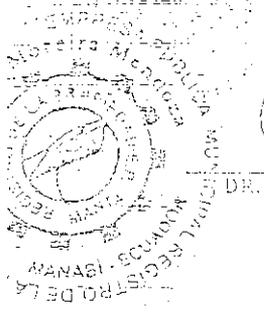
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

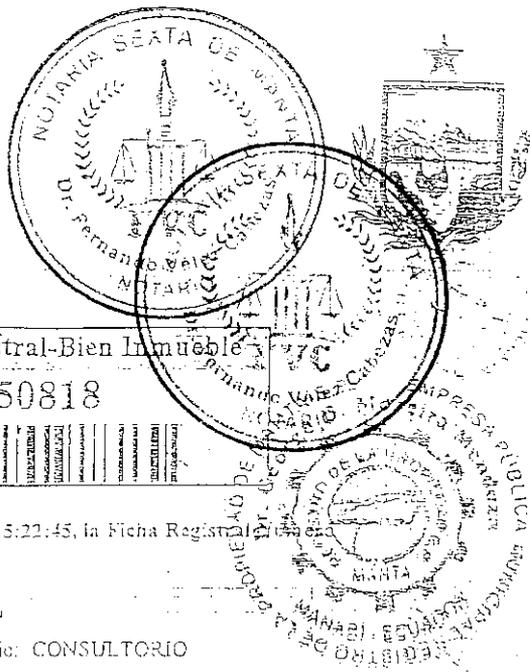
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se otorgara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50818**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 5262 1753  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certificado hasta el día de hoy 14/03/2017 15:22:45, la Ficha Registral 50818.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: Lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRABLES:**

3.1.2. CONSULTORIO 101. Esta compuesto de dos ambientales como: area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 2.33ml, gira al Sur con 1.25ml, y retorna la cara norte con 3.35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur; lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102, y continua con 1.70ml, alinderando con area común. Por el Este; lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 - Tiene un Área Neta; 24,74 m2. Alícuota; 0,0049% Área de Terreno; 3,36 m2 Área Común 8,72. Área Total; 33, 46 SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3629 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.137	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chávez. Un lote de terreno ubicada en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboléda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

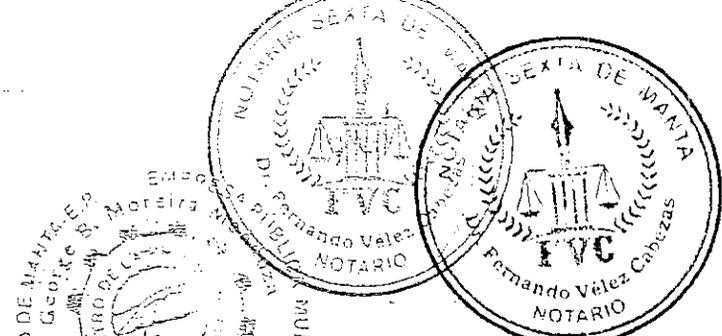
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502015369	ARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Dirección Ejecutiva

14 MAR 2017



VENDEDOR 30000000003959 MARRASQUIN CHAVEZ LA FLOREN JACQUELINE CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 3000000000967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1127	20/jul/1939	3603	3606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de inscripción: 3639 Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7632 Folio Inicial: 54530  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 54557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000009984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHAURI VERA MANJO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	20/sep/1936	3784	3793

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

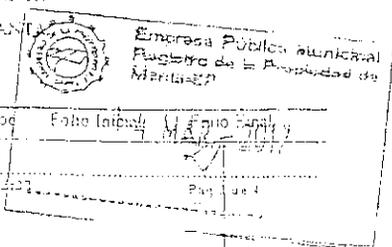
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

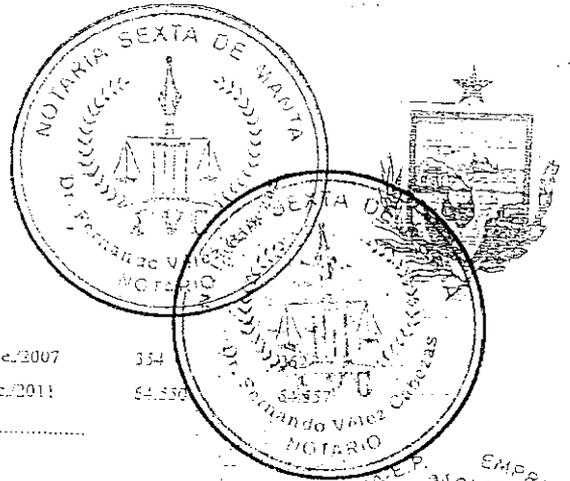
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 28 04/ene./2007 334  
COMPRA VENTA 3639 29/dic./2011 64.550

Registro de : PLANOS

[ 7 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

Tomo:1  
Folio Inicial:39  
Folio Final:39

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES		10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

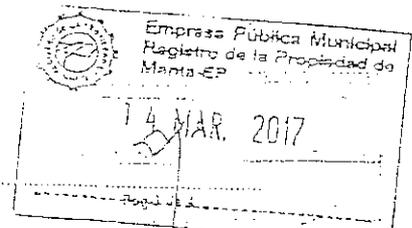
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

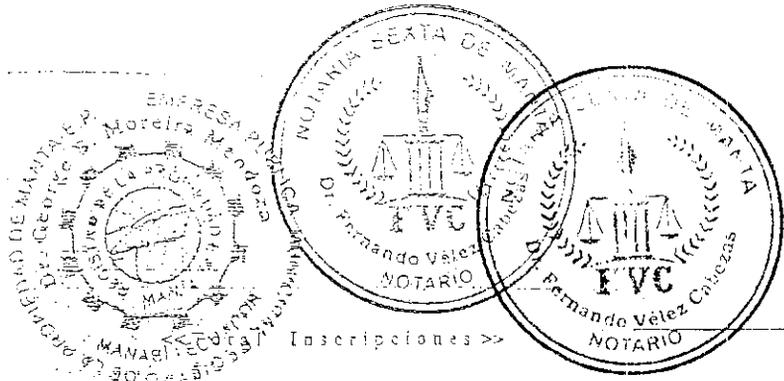
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr./2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1





Inscripciones >>

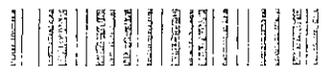
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al título que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at 15:22:45 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ, GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367359



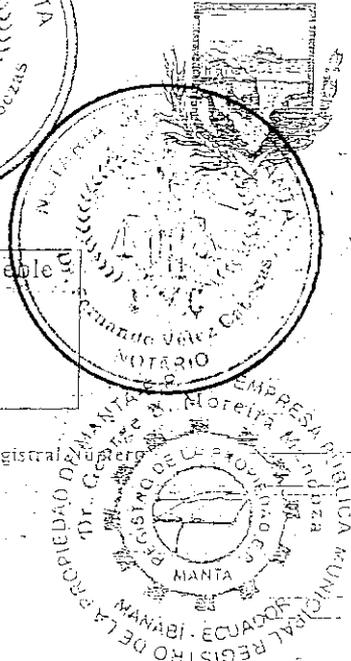
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
BORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR. 2017





Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50819**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 032624733  
www.registrocmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:23:05, la Ficha Registral 50819.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: Jueves, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.3. CONSULTORIO 102. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 204 y parte del consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur; lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este; lindera con área común con 5.00ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene un Área Neta; 19,86 m2. Alícuota; 0,0040% Área de Terreno; 2,70 m2. Área Común 7,00 . Área Total; 26,86. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 25/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA.

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

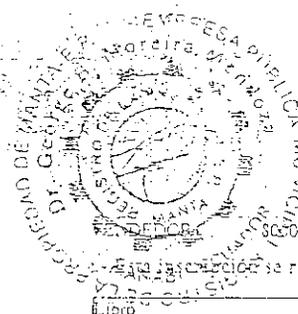
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302613340	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	5001060100019969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



14 MAR 2017  
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



0000000039967MCREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTO

Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1323	26jul/2005	1.501	1.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3039      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7613      Folio Inicial: 1.530  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 1.534

Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURY VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25Sep/1985	1.784	1.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1057      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.190

Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
Fecha Resolución:

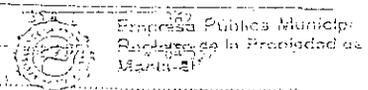
a.- Observaciones:  
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENCOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

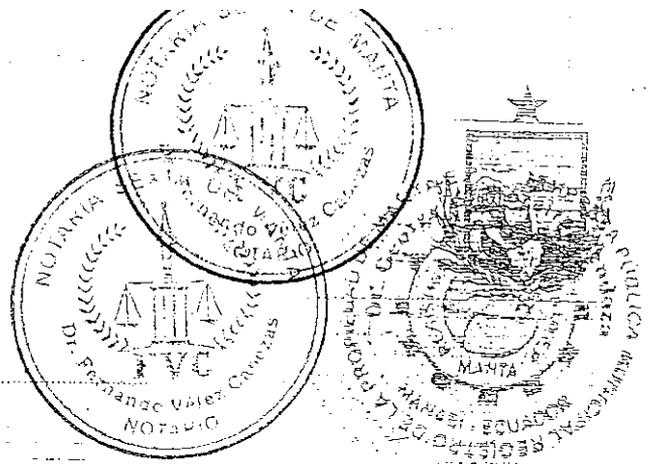
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04ene/2007		
COMPRA VENTA	3639	29.dic/2011		





Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 62  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

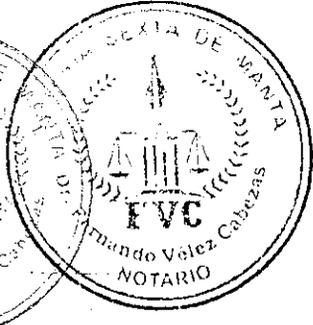
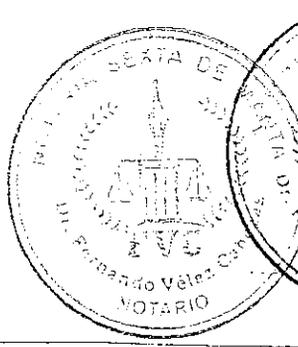
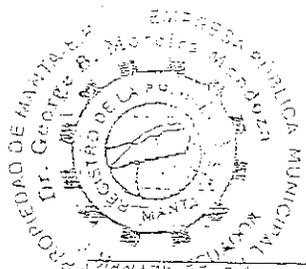
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene/2013	2	62

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Las Escrituras Registradas que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:05 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1511367559



*[Handwritten signature]*  
DRA. GEORGINA MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

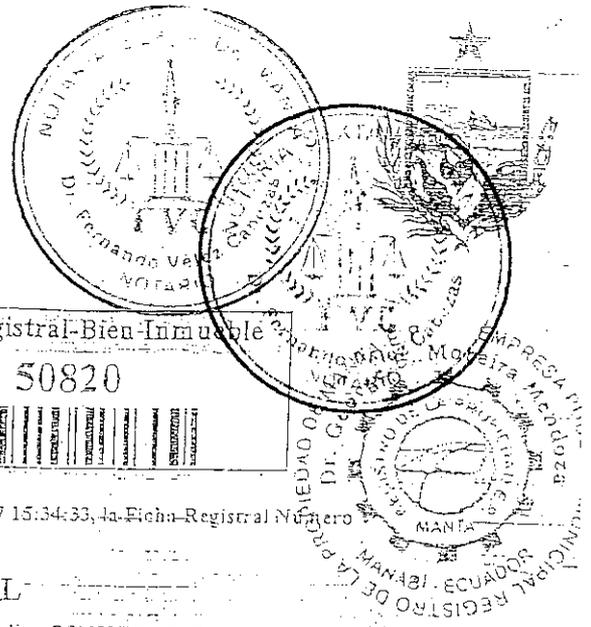
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DE MANTA
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL

Validez del Certificado 20 días. Excepción que se hiciera un traspaso de dominio o se constituyera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
T: 052624753  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:34:33, la Ficha Registral Número 50820.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.4. CONSULTORIO 103. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 102 con 3,98ml y continua con 1.30ml, y lindera con area común. Por el Sur; lindera con area común con 5.28ml. Por el Este; lindera con consultorio 104 con 5.06ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta; 26,68 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,63 m2 Área Común 9,41. Área Total; 35 09. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.137	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

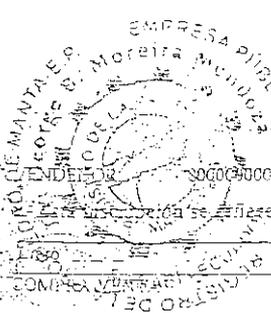
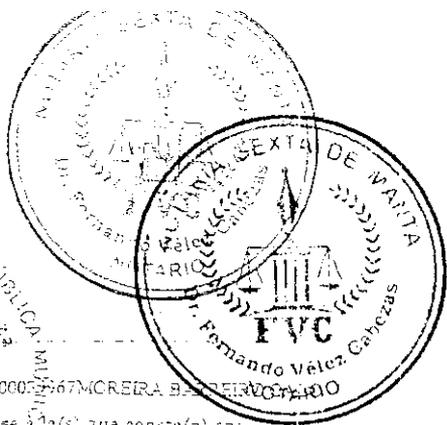
a.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arbóleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \*Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Domicilio
COMPRADOR	1303013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	8060000000	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

14 MAR 2017  
Pág. 4 de 4



CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1225	20/Jul/1989	5.505	5.506

Registro de : COMPRA VENTA

{ 2 / 5 } COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7632      Folio Inicial: 54.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 54.557  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005473	SHAURI VERÀ MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

{ 3 / 5 } COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2225      Folio Inicial: 20. 37  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

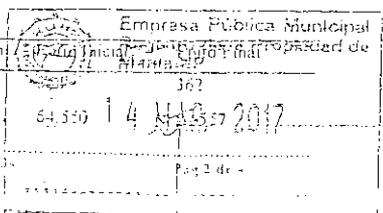
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

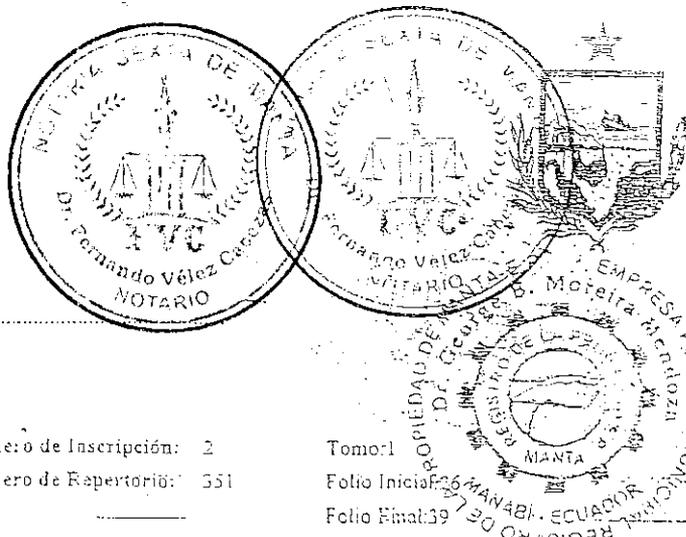
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04.ene.2007	367	
COMPRA VENTA	3639	29.dic.2011	54.550	54.557





Registro de : PLANOS

[ 4 / 3 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 39

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000994	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial:2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013560	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

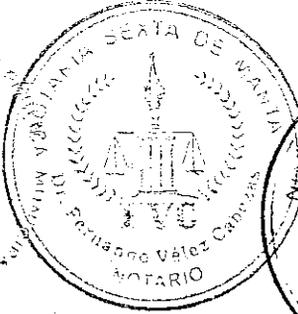
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20,187	20,199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5

14 MAR 2013

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at 15:34:35 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Esponsorado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367539

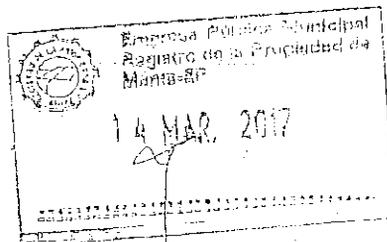
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

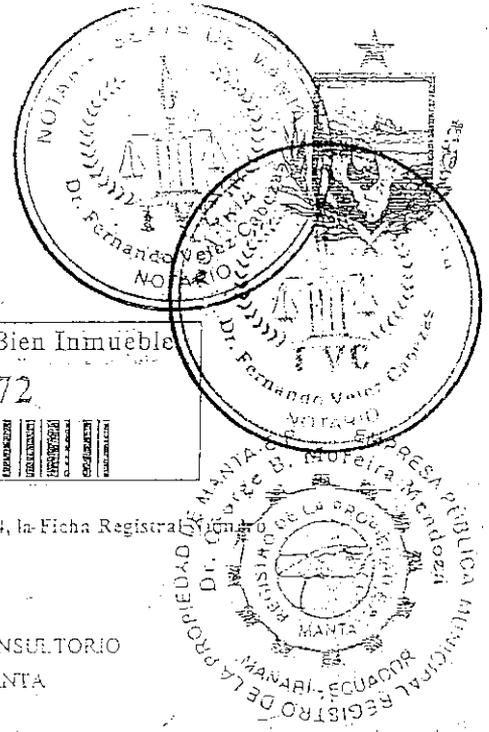
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50872**

Calle 2- y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf: 052624753  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certificado hasta el día de hoy 14/03/2017 15:39:54, la Ficha Registral 50872.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Radial: XXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.4. CONSULTORIO 104. Está compuesto de dos ambientales como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con partes consultorio 204, consultorio 205, ya área común. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con área común con 3.50ml. Por el Sur; lindera con área común con 3.50ml, Por el Este; lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con área común. Por el Oeste; lindera con Consultorio 103 con 5.06ml, y continua con 1.38ml con área común. Tiene un Área Neta; 22,54 m2. Alícuota; 0,0045% Área de Terreno; 3,06 m2. Área Común 7,95. Área Total; 30,49. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin PARRALES, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicada en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin PARRALES del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1351613346	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	80000000000000000000	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



00000039967 MOREIRA BARREIRO GALVEZ CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/jul/1989	508	1506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64150  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64157  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARRCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1203095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALVEZ DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	23/srp/1986	3784	3785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de inscripción: 1052      Tomo: 44  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

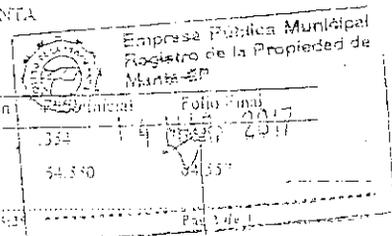
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

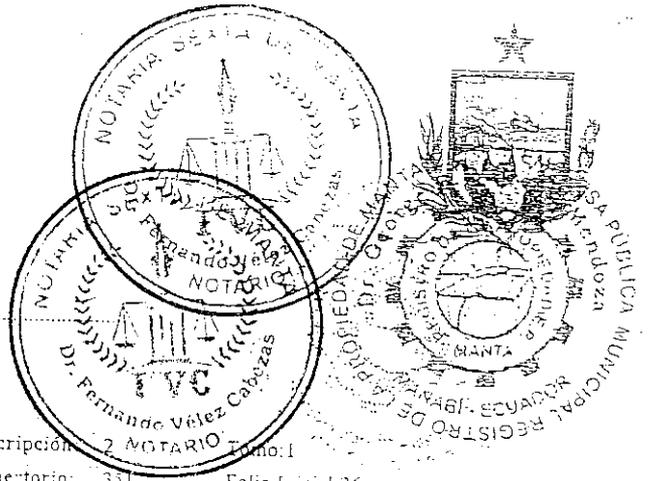
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARRCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1203095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALVEZ DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	04 ene. 2007	1384	1385
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	54340	54357





Registro de : PLANOS

[ 1 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : Jueves, 10 de enero de 2013  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Número de Inscripción: 2  
 Número de Repertorio: 331  
 Folio Inicial: 26  
 Folio Final: 39

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	3000000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : Jueves, 10 de enero de 2013  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Número de Inscripción: 1  
 Número de Repertorio: 350  
 Folio Inicial: 2  
 Folio Final: 62

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.137	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

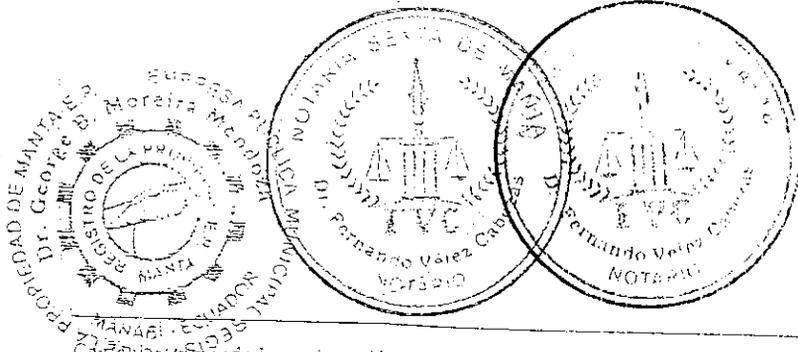
Certificación impresa por: Juliana Macías

Ficha Registrada: 30573

martes, 14 de marzo de 2017 15:39

MAR. 2017

Pag 3 de 4



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:39:54 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

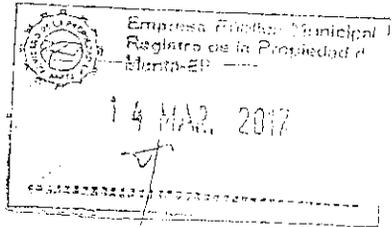
1311367559

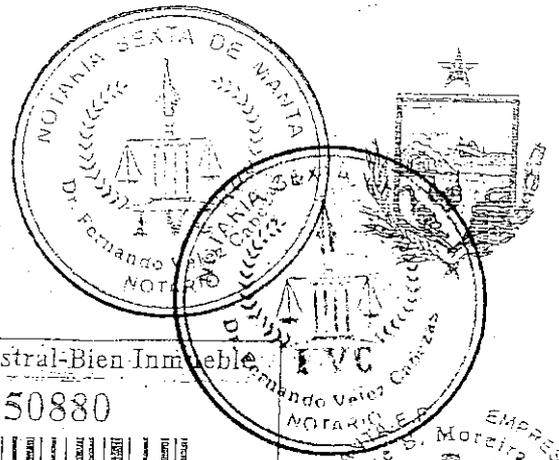
*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días; Excepciones que se diere un traspaso de dominio o se entienda un gravamen.

Es interesante denunciar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50880**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 05262-4758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:45:17, la Ficha Registral Número 50880.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2013 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.6.-consultorio 105.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 206 y consultorio 207. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5.16ml alinderando con consultorio 106. Por el sur: lindera con área común con 6.86ml. POR el Este; lindera con área común 4.56ml. POR EL OESTE; lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área neta 31.27m2, Alicuotas 0,0063, área de terreno 4,25, Areacomun 11,02. Área total 42,29. SOLVENCIA: El consultorio 105 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007.	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1057 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[1-7-5] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

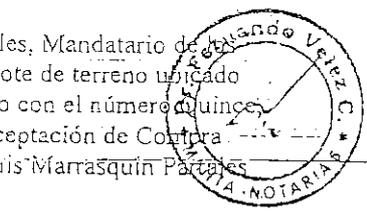
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin PARRALES, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arbóleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra y Venta: La parte vendedora tiene a bien aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin PARRALES del bien inmueble descrito anteriormente.

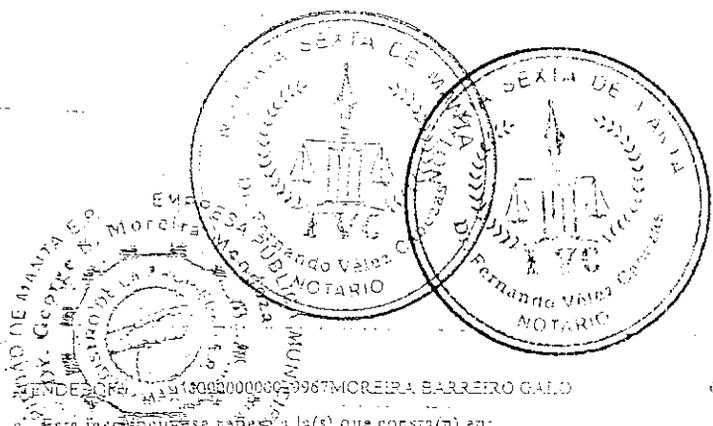
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Código RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502015360	IRRAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	3060000600390-9	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017



VENDEDOR: MA 130000000059967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	1212	20/jul/1989	3.605	3.605

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 122  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.950  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.957  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	FINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005472	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: -2226- Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

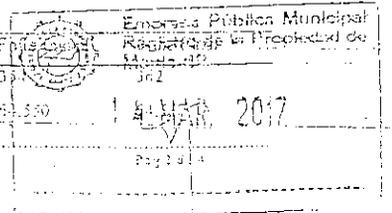
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un área de 680m2.

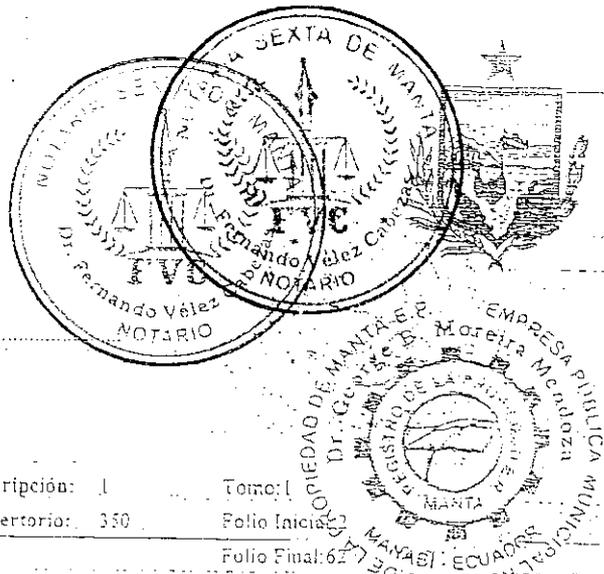
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	FINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	33	04/ene/2007	33	362
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011	64.950	64.957





Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 62  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 67  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE**, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.137	20.139

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

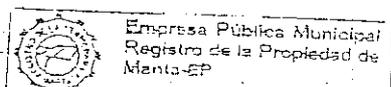
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

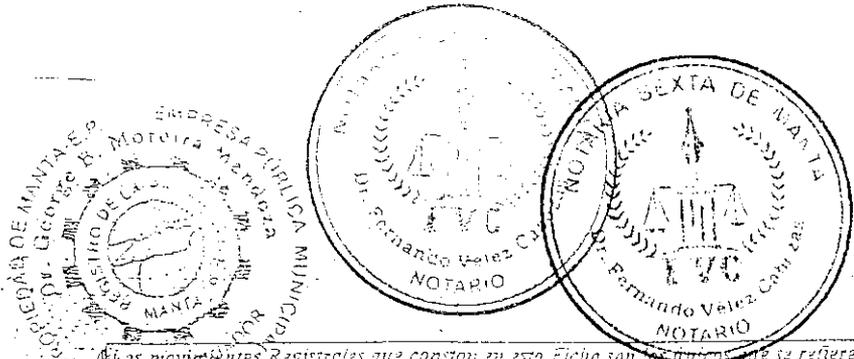
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Las movilizaciones Registrales que constan en esta Ficha son las únicas que se refieren al grado que se certifica:

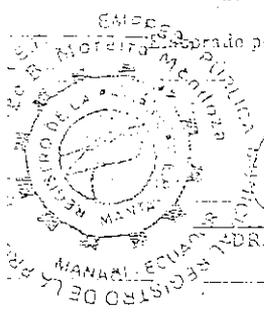
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las 15:45:17 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Emisido por: JULIANA GOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



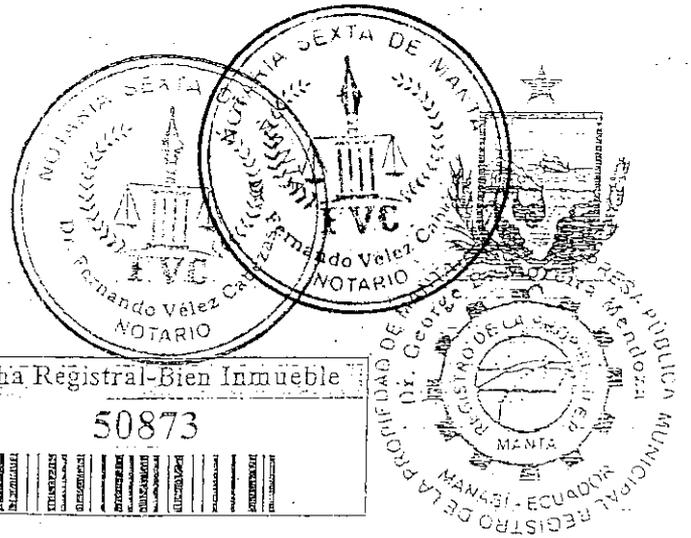
*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Mantazá-EP  
14 MAR 2017



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50873**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf: 052624733  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004773, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:49:59, la Ficha Registral Número 50873.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.7.- CONSULTORIO 106.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 207 y consultorio 208. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con consultorio 105 con 5.16ml. POR EL ESTE; lindera con área común 3.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 5.50ml. Área neta 26.30 m2, Alícuotas 0,0053, área de terreno 3,57. Área común 9,27. Área total 35,57. SOLVENCIA: El consultorio 106 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de... COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

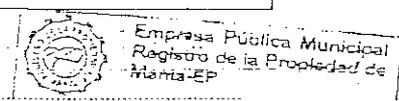
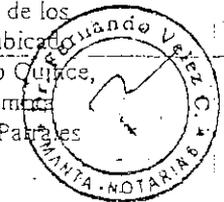
Fecha Resolución:

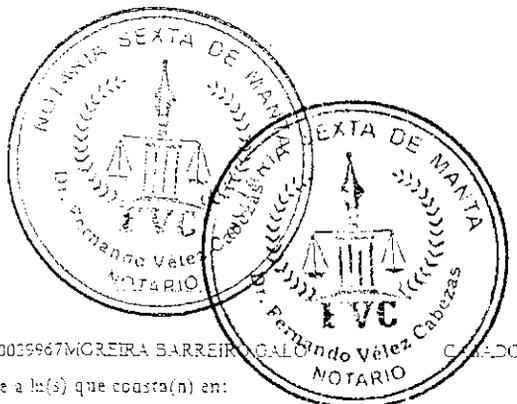
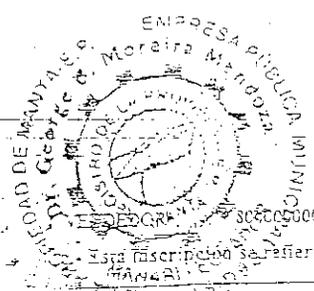
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Paredes, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Paredes del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula NUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502013660	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800900000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	





30000000039967 MOREIRA BARREIRA GALUD NOTARIO MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20jul.1989	5.505	5.506

Registro de: **COMPRA VENTA**  
[ 2 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo 125  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7537      Folio Inicial: 64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
**COMPRAVENTA** de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000924	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHALTU VERA MARIC JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de: **COMPRA VENTA**  
[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo 64  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:  
 Observaciones:

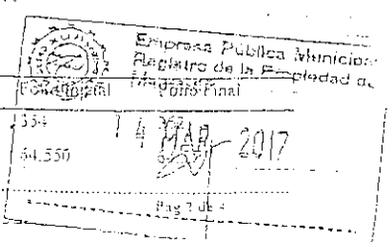
**UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de**

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

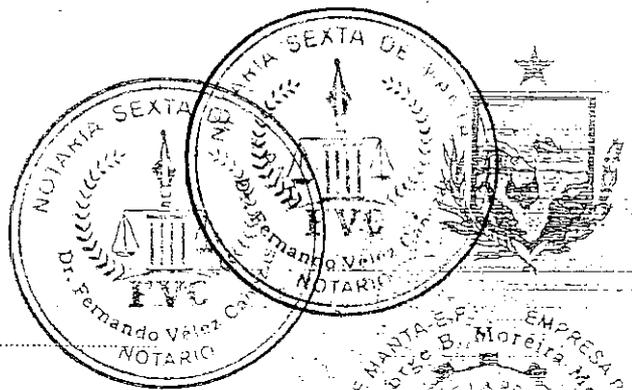
Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	23	04.ene.2007	334	
COMPRAVENTA	3639	29.dic.2011	64.550	





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351

Tomo:1

Folio Inicial:26

Folio Final:59

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350

Tomo:1

Folio Inicial:2

Folio Final:62

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

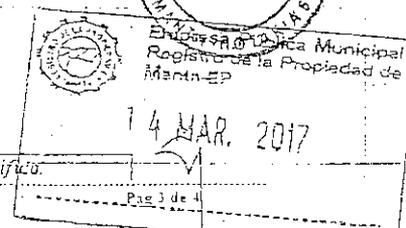
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

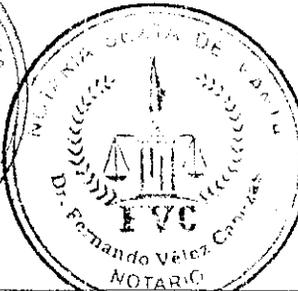
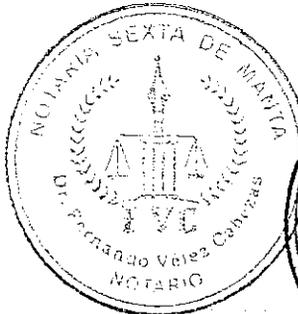
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr./2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:00 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

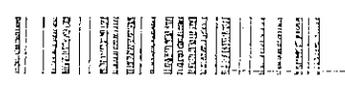
Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

*[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendocza]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

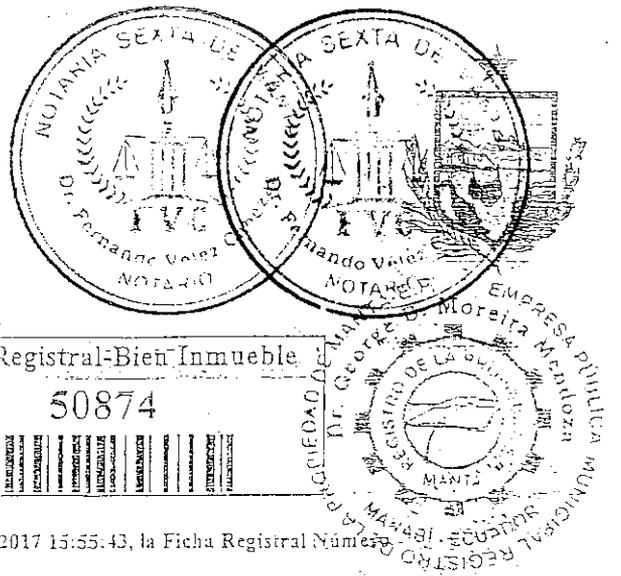
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble

50874

Calle 14 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 05 2624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:55:43, la Ficha Registral Número 50874.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.8.- CONSULTORIO 107.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado, Por el sur: lindera con área común con 1.70 ml, sigue con 3.95ml alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este; lindera con área común-5.50ml. POR EL-OESTE; lindera con área común 3.30ml. Área neta 26.90m2, Alicuotas 0,0054, área de terreno 3,66, Área comun 9,48. Área total 36,38. SOLVENCIA; El consultorio 107 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNEICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

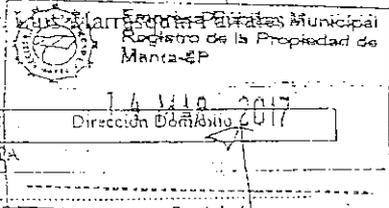
Fecha Resolución:

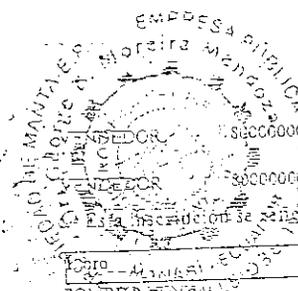
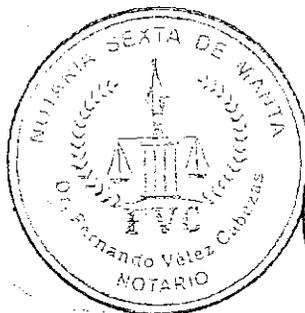
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Paredes, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Paredes del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502913360	TARAMILLO BARCHA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	14 Julio 2017





VENDEDOR: 80000000039969MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADA: MANTA  
 JACQUELDE  
 VENDEDOR: 8000000005997MORAIRA BARREIRO GALO CASADA: MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1333	20/jul/1989	3.505	3.506

Registro de: COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.557  
 Cantón Notaría: MANTA --  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000954	PARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	FINARCOTE LARNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de: COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3226 Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

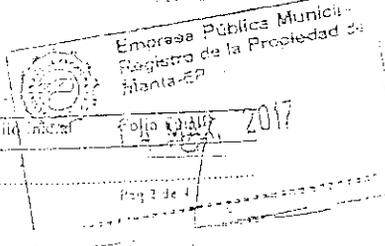
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificadados los dos lotes dan un area de 680m2.

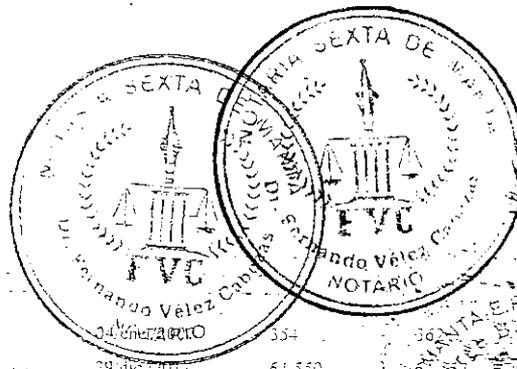
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	PARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	FINARCOTE LARNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 33  
COMPRA VENTA 3639 29-dic-2011 64.550

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 25  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriutura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000938	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10-ene./2013	2	63

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 52  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriutura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

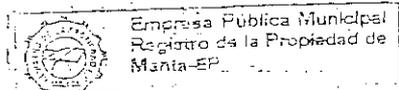
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302010360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

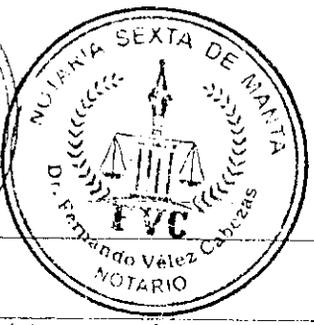
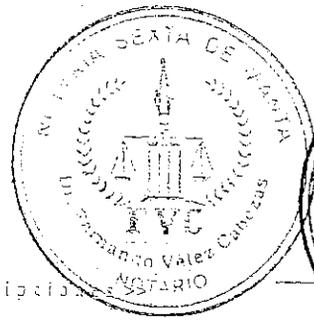
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1051	23-abr-2012	20.137	20.142

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	
PROPIEDADES HORIZONTALES	





Los instrumentos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:55:48 del martes, 14 de marzo de 2017

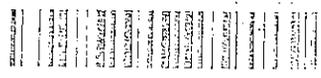
En la petición del: **LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO**

Embarcado por: **JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ**

1511567539



*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA VIZCARRA  
Firma del Registrador



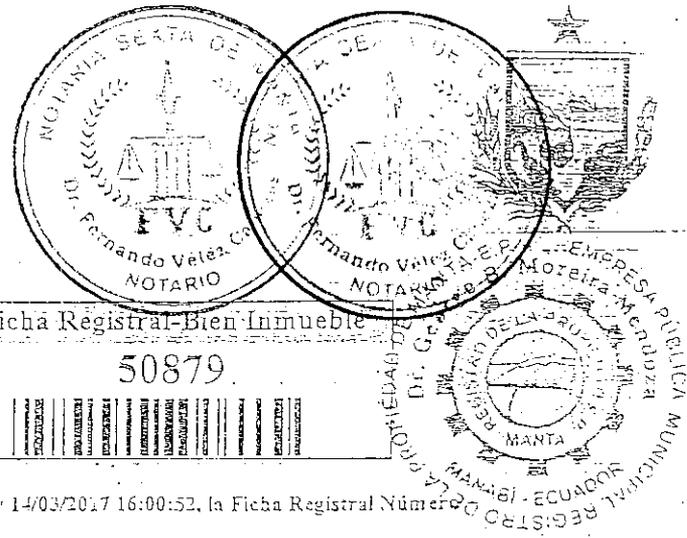
Validez del Certificado 30 días. Este acta que se dice un traspaso de dominio o su emitiera en gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-2017  
14 MAR. 2017



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 032624753  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50879**

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, emitido hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX XXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m2, Alicuotas 0,0056 , área de terreno 3,82. Área común 9,91-Área total 38,02. SOLVENCIA: El consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	5639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	36	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

(1-15) COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 08mce, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra y Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección
COMPRADOR	1302013760	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Dirección Pública Municipal Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	300000000039989	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



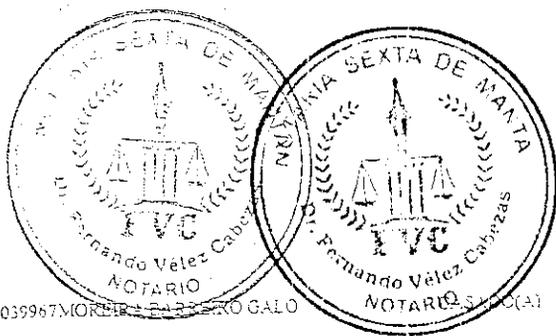
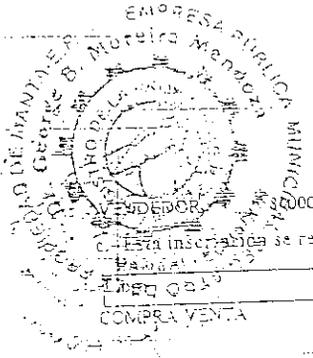
14 MAR. 2017

Certificación impresa por Juliana Arias

Ficha Registral: 50879

martes, 14 de marzo de 2017 16:00

Pag 1 de 4



36000000039967 MOREIRA GEORGE B. GALO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20jul/1989	1505	1506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 2639      Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7632      Folio Inicial:64.310  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:64.317  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAGRI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1282	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial:20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

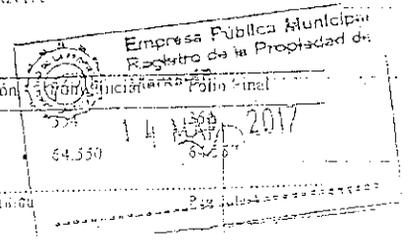
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

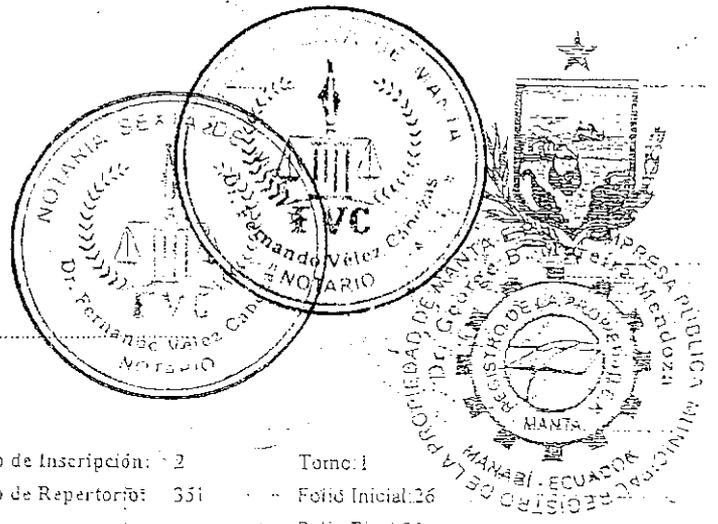
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene./2007	524	525
COMPRA VENTA	3639	29-dic./2011	64.550	64.551





Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800006000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial: 2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20,187	20,199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

COMPRA VENTA

PLANOS

PROPIEDADES HORIZONTALES

<< Total Inscripciones >>

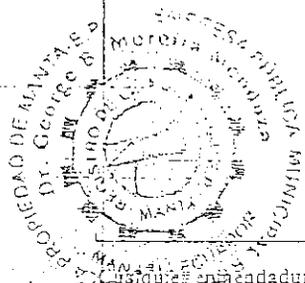
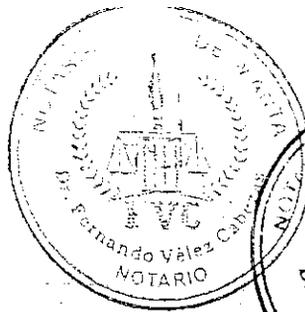
Número de inscripciones



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al tenor de este certificado es nula y válida.

Emitido a las: 15:00:52 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición del: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

IB11367553

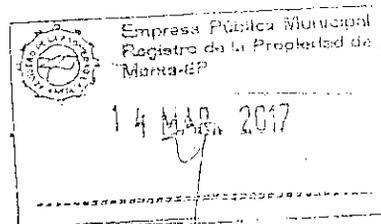
*[Handwritten signature]*  
Firma del Registrador

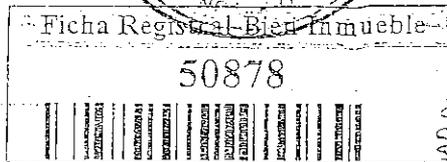
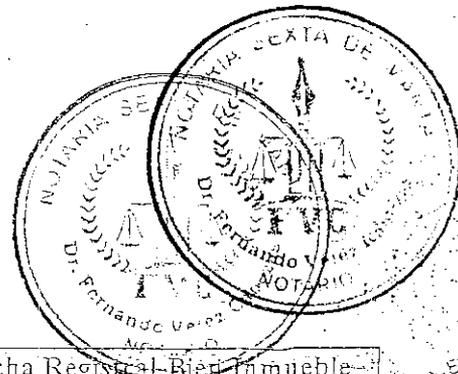
Dr. GEORGE MOREIRA MENDOZA



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf: 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:06:08, la Ficha Registral número 50878.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.10.- CONSULTORIO 109.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 211, consultorio 212 y consultorio 213. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara-sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. POR EL ESTE; lindera con área común con 7.75ml. POR EL OESTE lindera con área común 4.68ml, continua con 5.18ml alinderando con local 101. Área neta: 64.79m<sup>2</sup>; Alicuotas 0,0130 , área de terreno 8,31, Área comun 22,84. Área total 87,63. SOLVENCIA: El consultorio 109 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.357
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Pinales, Mandatario de los cónyuges Sr. Gato Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Pinales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Empresa Pública Municipal Dirección General de Propiedad de Manta-EP
COMPRADOR	1302013380	JARAVELLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

14 MAR. 2017



PROVINCIA DE MANABÍ CANTÓN MANTA

Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
123	10 jul. 1939	543	557

**COMPRAVENTA**

Fecha de inscripción: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de inscripción: 3639 Tomo: 100  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7852 Folio Inicial: 54.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 54.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000600000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503695361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000065471	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1936	1.784	1.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

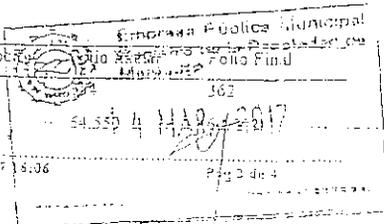
a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificáados los dos lotes dan un área de 680m2.

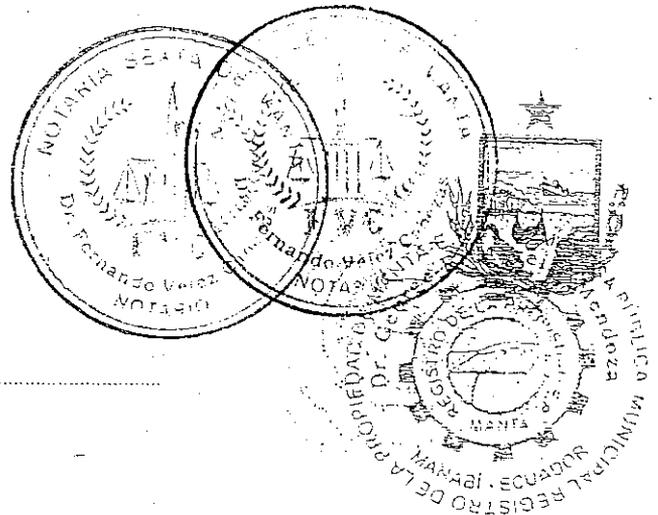
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000600000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503695361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene/2007	162	
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	54.550	54.557





Registro de: PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
 JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
 Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1003695361	PINARGOTE LADNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302913360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(a) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23abr./2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	3000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LADNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10ene./2013	2	62

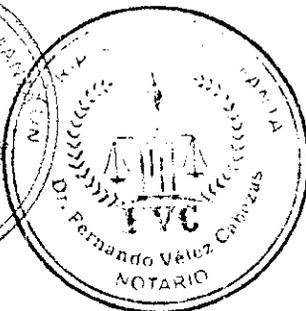
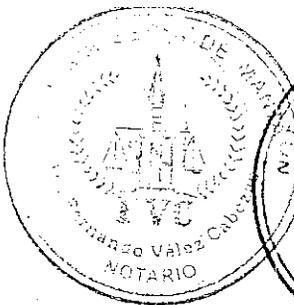
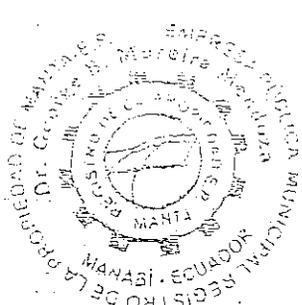
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017



Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:08 del martes, 14 de marzo de 2017

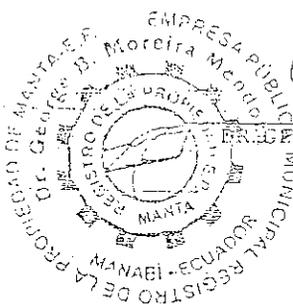
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1371567559



Validez del Certificado 30 días. A partir de la fecha de emisión. Si se da un traspaso de dominio o se emite un gravamen.



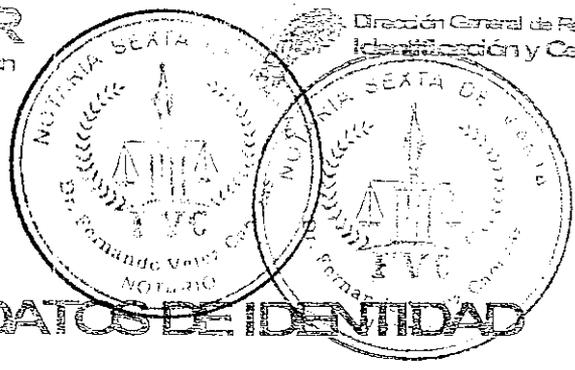
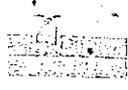
*[Handwritten signature]*

FRANCISCO MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manabí-EP  
14 MAR, 2017



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de Identificación: 1308703709

Nombres del ciudadano: GOMEZ DELGADO MARIA ANTONIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUORE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 14 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

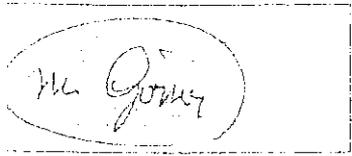
Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: GOMEZ EUGENIO

Nombres de la madre: DELGADO PARRALES ANA PALLA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015



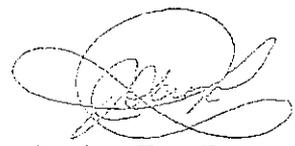
Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017  
 Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT'6 - MANABI - MANTA



P de certificado: 172-018-36258



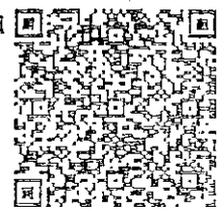
172-018-36258



Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación  
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
 OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2017.04.11 10:08:11 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORTE SUPLENTE GENERAL DE PROTECCIÓN DEL  
CONSTITUCION Y ESCRUCACION

A. 130870370-9

CIVIL DE  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
GÓMEZ DELGADO  
MARÍA ANTONIA  
FECHA DE NACIMIENTO  
1971-07-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

760

ACTUANTE  
RACHILLERAS  
APPELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO  
GÓMEZ SUAREZ  
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA DELEGADA  
DELEGADO PARALELO ANA PAULA  
LUGAR Y FECHA DE EXERCICIO  
SANTA  
2015-01-10  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-01-10



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017



040  
LISTA N°

040 - 450  
NUMERO

1308703709  
CEDULA

GÓMEZ DELGADO MARIA ANTONIA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
SANTA  
CANTON  
MANITA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA 1





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Diana Alava Alvarez*

Número Único de Identificación: 1312270521  
 Nombres del ciudadano: ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL  
 Condición del certificador: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANASTASIA ANA DE VUELTA LARGA  
 Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1990  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: MUJER  
 Instrucción: BACHILLERATO  
 Profesión: BACHAGROPECUARIO  
 Estado Civil: SOLTERO  
 Cónyuge: \_\_\_\_\_  
 Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_  
 Nombres del padre: ALAVA SANTISIMO SACRAMENTO  
 Nombres de la madre: ALVAREZ NELCI EDITA  
 Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017  
 Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

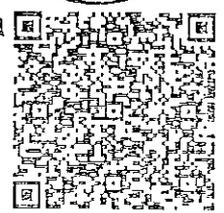


P de certificador: 170-018-36297

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación  
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2017.04.11 11:08:53 ECT  
 Reason: Firma Electronica  
 Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION REGISTRO CIVIL

CEDULE DE IDENTIFICATION N° 131227052-1

CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ALAVA ALVAREZ  
 DIANA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI

SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-01-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

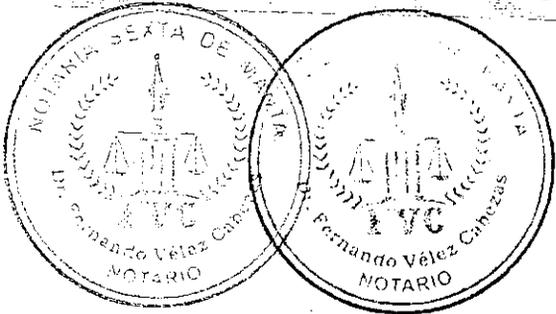
ESTADO CIVIL SOLTERO

DISTRICCIÓN MANABÍ  
 CANTÓN MANABÍ

ALCALDE Y REGIDOR DE MANABÍ  
 ALVARO YANUSSE DE LA LUZ  
 ALVAREZ HILARIO

ALCALDE Y REGIDOR DE MANABÍ  
 MANABÍ  
 2018-03-17  
 FECHA DE EMISIÓN  
 2018-02-17

760



CERTIFICADO DE VOTACION  
 PROCESO ELECTORAL 2017  
 19 DE FEBRERO 2017

001  
 MANABÍ

001-093  
 MANABÍ

1312270521  
 CÉDULA

ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
 PROVINCIA

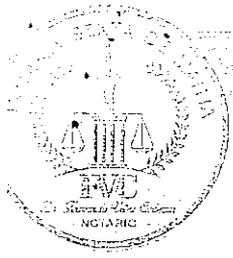
SANTA ANA  
 CANTÓN

SANTA ANA  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

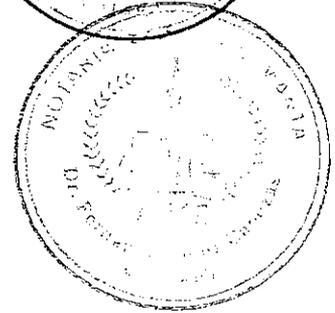
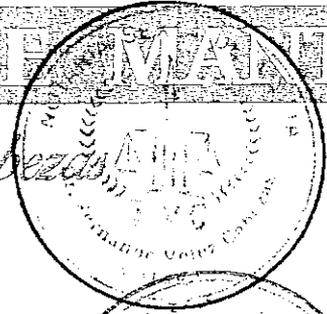
ZONA





# NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

## ACTA NOTARIAL

ESCRITURA NÚMERO 20161308006P001014

En la Ciudad de Manta, hoy veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley notarial, con la declaración juramentada rendida por el compareciente, la declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, por sus propios derechos puedan realizar la donación gratuita de los bienes inmuebles descritos en la Declaración Juramentada; a favor de su hijo el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**, que se encuentran descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración. DOY FE.-

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a *28 de Marzo del 2017*

**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**

El Nota...







Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

*Edificio  
Juanillo  
Paragote*

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:22:45, la Ficha Registral 50818.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

#### LINDEROS REGISTRALES:

3.1.2. CONSULTORIO 101. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 2.33ml, gira al Sur con 1.25ml, y retoma la cara norte con 3.35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur; lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102, y continua con 1.70ml, alinderando con area común. Por el Este; lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 - Tiene un Área Neta; 24,74 m2. Alícuota; 0,0049% Área de Terreno; 3,36 m2 Área Común 8,72. Área Total; 33, 46 SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTAEI Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

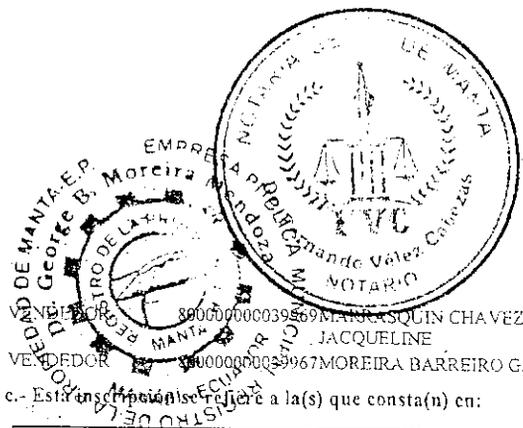
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Dirección Domicilio

14 MAR. 2017

Pag 1 de 4



VENDEDOR 89000000039569 MORALESQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 89000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	86000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000005472	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

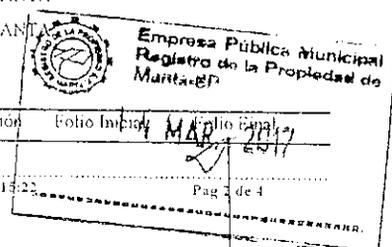
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

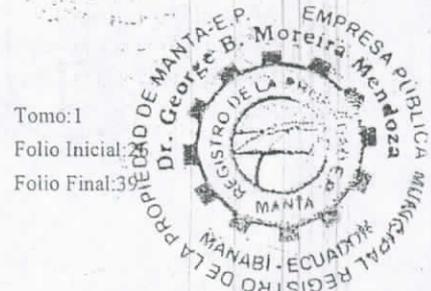


COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557

**Registro de : PLANOS**

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      **Número de Inscripción:** 2  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 351  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA



Tomo: 1  
 Folio Inicial: 362  
 Folio Final: 362

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 19 de noviembre de 2012

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

PLANOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      **Número de Inscripción:** 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 350  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
 Folio Inicial: 2  
 Folio Final: 62

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 19 de noviembre de 2012

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y **Avenida 37 y 38** de la Ciudad de Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1





Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 15:22:45 del martes, 14 de marzo de 2017

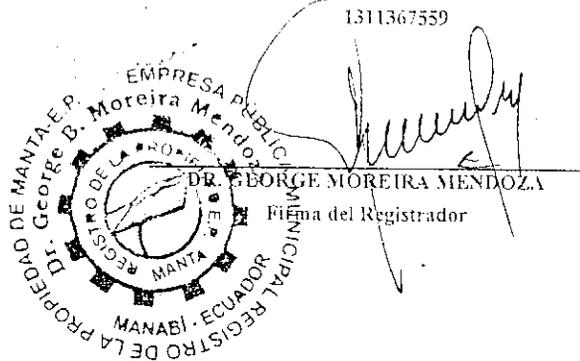
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

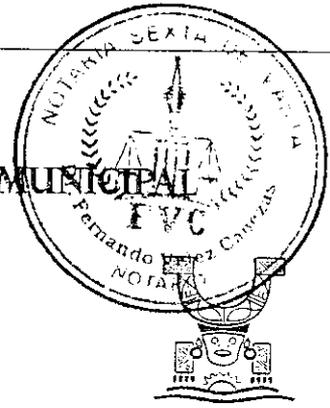


Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084059

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

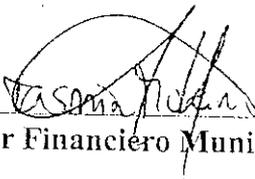
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN ubicada en EDIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 101 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$11293.80 ONCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES 80/100

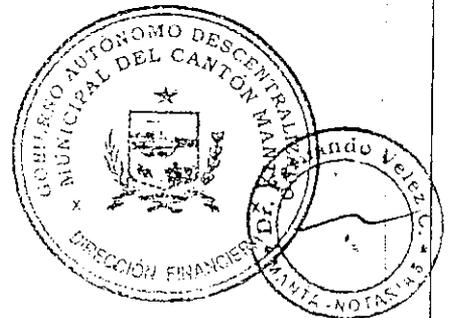
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

23 DE MARZO DEL 2017

Manta,

  
Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 141123

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 141123



No. Electrónico: 48153

Fecha: 16 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-12-10-75-001

Ubicado en: EDIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 101

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	24,74	M2
Área Comunal:	8,7200	M2
Área Terreno:	3,3600	M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302013360	JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA
1303095861	MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	252,00
CONSTRUCCIÓN:	11041,80
	<u>11293,80</u>

Son: ONCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



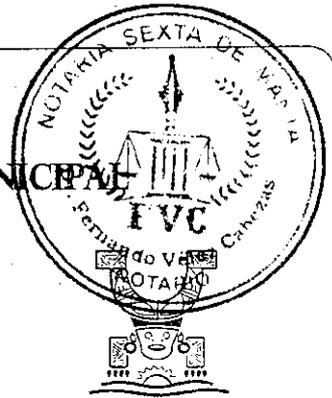
C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 16/03/2017 10:48:10



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 113283



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

23

MARZO

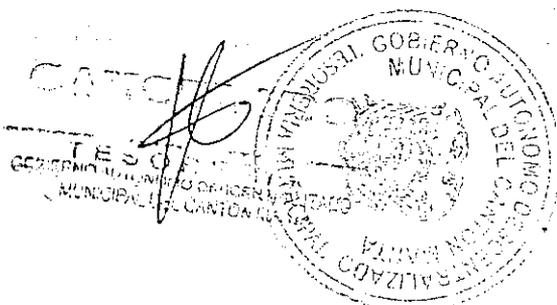
2017

Manta, \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:

1121075001 EDIF.JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 101

Manta, veinte y tres de marzo del dos mil diecisiete





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000021839

1362013360001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:  
NOMBRES: JARAMILLO BARCIA JOHNNY Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA  
RAZÓN SOCIAL: ED. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 101  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
VALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

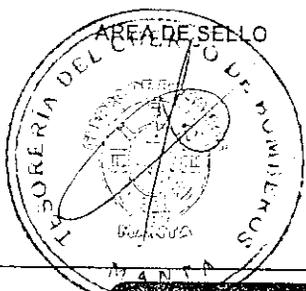
### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 10/03/2017 09:01:01  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3.00

VALIDO HASTA: jueves, 08 de junio 2017

TOTAL A PAGAR



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.**

ORIGINAL CLIENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-018-34591



178-018-34591

Ing. Jorge Troya Fuertes

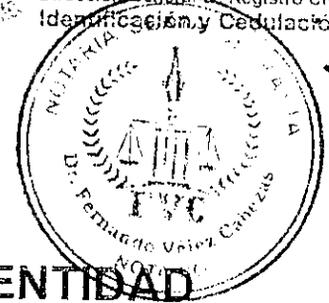
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

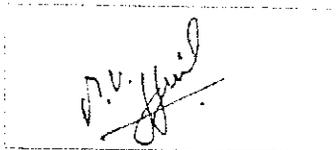
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:39:30 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302013360

**Nombres del ciudadano:** JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 26 DE JULIO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

**Fecha de Matrimonio:** 26 DE ABRIL DE 1985

**Nombres del padre:** JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

**Nombres de la madre:** BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

**Fecha de expedición:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017  
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-018-34155



172-018-34155

Ing. Jorge Troya Fuertes

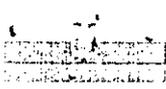
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:32:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Daniel Jaramillo*

Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cedulador: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 178-018-36991



178-018-36991

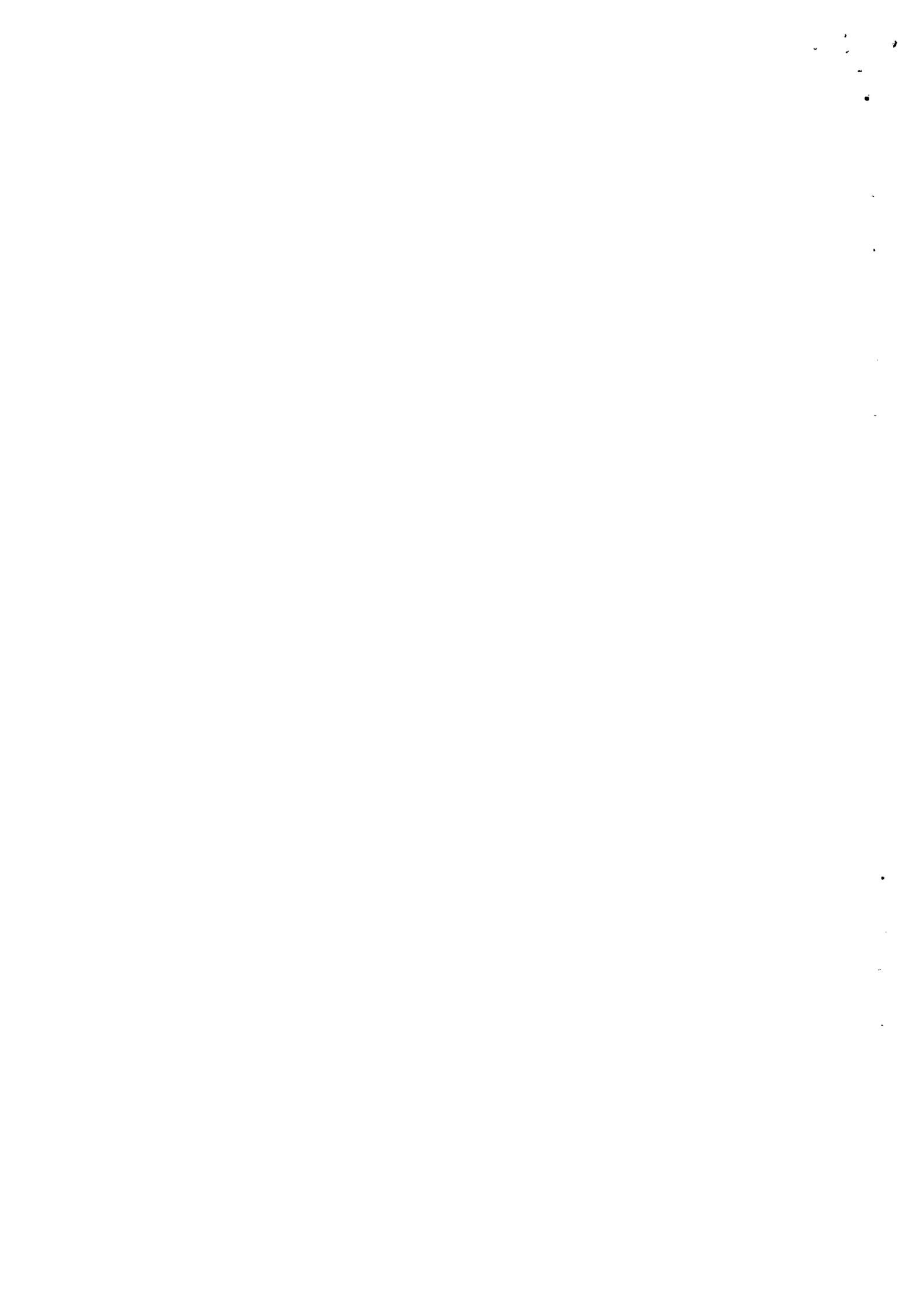
*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 11:29:37 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 177-019-92232



177-019-92232

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:24:31 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N. 130309586-1  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PINARGOTE LAINEZ  
MANUELA GALUD DEL CARMEN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
JUNIN  
JUNIN  
FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-16  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL CASADO  
JOHNNY EDUARDO  
JARAMILLO BARCIA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MEDICO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LAINEZ GUERRERO MANUELA SESUMICA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2017-01-11  
FECHA DE EXPIRACION  
2027-01-11

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FABRICA DE CEDULAS

A1333A1422



CREA 2017 CERTIFICADO PROVISIONAL  
SERVICIO CIVIL DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**MANABI**

2da VUESTA  
02 / ABRIL / 2017

FECHA: de Abril del 2017 No. 2161

Certifico que la (a) ciudadana (o):  
**PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN**  
Portadora de la Cédula de ciudadanía No: **130309586-1**

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado ha sido a la (a) portadora (o) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber comparecido al respectivo Proceso de Voto. El mismo deberá ser cambiado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados de fin de proceso electoral.

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del ocedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificador: 178-019-92180



178-019-92180

Ing. Jorge Troya Fuertes

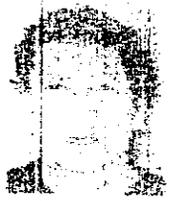
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:20:29 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 REGISTRO CIVIL



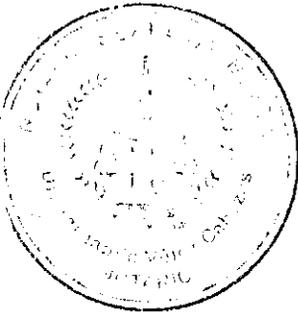
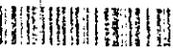
130201336-0

CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 JARAMILLO BARCIA  
 JOHNNY EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANTA  
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1966-07-26  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 EPO: M

ESTADO CIVIL: Casado  
 MANUELA GALUD DEL CARMEN  
 PHARGOTE LAINEZ



INSTRUCION SUPERIOR  
 PROSECUCIÓN GENERAL  
 MEDIO



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 JARAMILLO MONTEBUQUCA EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 BARCIA CARRILLO MELIA DOLLA AMIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2011-09-29

FECHA DE EMISIÓN  
 2021-09-29

PRESIDENTE DEL TRIBUNAL

*[Signature]*

*[Signature]*



CERTIFICADO DE VOTACION  
 EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE VOTO  
 EN LAS ELECCIONES



044  
 JUNIO 2017

044 - 220  
 NOVEDO

1302013360  
 CEDULA

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO  
 APELLIDOS Y NOMBRES

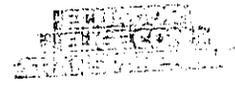


MANABI  
 PROVINCIA

MANTA  
 CANTON

MANTA  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 ZONA: 1



ELECCIONES  
 2017

CIUDADANIA 01

ESTE DOCUMENTO ACREDITA LOS DERECHOS DE VOTO  
 SUFRAGIO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DEL TRIBUNAL



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Daniel Jaramillo*

Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTANT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 171-019-91867



171-019-91867

Ing. Jorge Troya Fustes

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:23:17 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

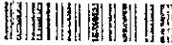




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131176954-9  
 APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO  
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1997-01-03  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTITUCIÓN SUPERIOR ESTUDIANTE  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO GARCIA JOHNNY EDUARDO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PINARGOTE LAINEZ MANUELA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-12-17  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-12-17

*[Signatures]*

A11331122



30351602



CRED 2017 CERTIFICADO PROVISIONAL MANABI

2da. VUELTA 02 / ABRIL / 2017

FECHA: de Abril del 2017 No. 1997

Certifico que la (el) ciudadana (o) **JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO**  
 Portadora (or) de la cédula de ciudadanía No.: **131176954-9**

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cambiado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados definitivos del proceso electoral.

*[Signature]*  
 Lc. Roberto Pinargote  
 Jefe de la Oficina de Registro de Manabí

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO.



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta  
2 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se  
3 ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-  
4

*Johnny Eduardo Jaramillo Barcia*

7 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**  
8 C.C. No. 130201336-6

*Manuela Galud del Carmen Pinargote Lainez*

12 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**  
13 C.C. No. 1303209586-1

*Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote*

17 **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**  
18 C.C. No. 131176954-9



**FVC**

22 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
23 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

25 RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de  
26 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello,  
27 signo y firmo.

27 Manta, a 21 de Abril del 2017

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
NOTARIA SEXTA

El Nota...

