



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

## ESCRITURA PÚBLICA

**DONACION**

112 107 5008

**OTORGADA POR:**

**JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y**

**MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

**A FAVOR DE**

**DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**

**CUANTIA: USD. \$.12.833.10**

**ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01249**

**AUTORIZADA 11 DE ABRIL DEL 2017**

**COPIA: PRIMERA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

*Sello  
05/05/17*



Factura: 002-003-000006963



20171308006F01249

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20171308006F01249					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		11 DE ABRIL DEL 2017, (9:46)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	Nº Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JARAMILLO BARRACIA JOHNNY EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013360	EQUATORIANA	DONANTE	
Natural	FINARCOTE LAINEZ MANUELA GALLI DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303095861	EQUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	Nº Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JARAMILLO FINARCOTE DANIEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311768549	EQUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANTA		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		12333.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01249

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000006963

6

DONACION

7

QUE OTORGAN:

8

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

9

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

10

A FAVOR DE:

11

DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE

12

CUANTIA: USD. \$.12.833.10

13

"IELG"

14

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
16 República del Ecuador, hoy día once de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**  
17 **FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen  
18 y declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y  
19 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadores de las  
20 cédulas de ciudadanía números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno  
21 tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno respectivamente, quienes para efectos  
22 de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de  
23 esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:**  
24 **clínicaelsol.ecuador@gmail.com**; y a quienes en adelante se les denominará simplemente  
25 como los "DONANTES"; y, por otra parte el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO**  
26 **PINARGOTE**, soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete seis nueve  
27 cinco cuatro guión nueve, por sus propios derechos y quien para efecto de notificaciones  
28 consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de esta ciudad de





1 Manta, Teléfono: 2627038, Correo Electrónico: clinicadelsolecuador@gmail.com; y, a  
2 quien en adelante se le denominará simplemente como el "DONATARIO". Los  
3 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta  
4 ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan  
5 sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas  
6 agregó como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de  
7 DONACION, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR**  
8 **NOTARIO:** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de  
9 DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE al tenor de las siguientes cláusulas:  
10 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura por  
11 una parte los señores cónyuges Doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN  
12 PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios  
13 derechos, a quien en adelante se les llamará "LOS DONANTES"; y, por otra parte, el señor  
14 DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, ciudadano ecuatoriano, mayor de  
15 edad, de estado civil soltero, dedicado a actividades particulares, domiciliado en la ciudad  
16 de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, a quien en los posterior se le llamará EL  
17 DONATARIO". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, y con capacidad  
18 legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA:**  
19 **ANTECEDENTES.-** A. los donantes señores cónyuges Dres. Manuela Galud del Carmen  
20 Pinargote Lainez y Johnny Eduardo Jaramillo Barcia, son dueños y propietarios del  
21 Edificio de Propiedad Horizontal denominado "JARAMILLO PINARGOTE", ubicado en  
22 la Calle 17 y Avenida 38 de la Ciudad de Manta, inmueble de nueve pisos: planta baja, y  
23 ocho plantas altas, inmueble que se compone de consultorios, salón de conferencias, locales  
24 para servicios médicos, radiología, hospitalarios y áreas comunes, edificación construida  
25 sobre un cuerpo de terreno propiedad de los comparecientes de conformidad con la  
26 escritura pública de unificación de dos lotes de terreno ubicado en las inmediaciones del  
27 Colegio Técnico "Luis Arboleda Martínez" del Cantón Manta celebrada en la Notaría  
28 Tercera del Cantón Manta el dos de Marzo del dos mil doce, inscrita el veintitrés de abril



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 del dos mil doce en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón Manta, inmueble  
2 constituido bajo el Régimen de Propiedad Horizontal mediante escritura pública celebrada  
3 en la Notaría Primera del Cantón Manta el diecinueve de Noviembre del dos mil doce,  
4 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diez de Enero del dos mil trece,  
5 consecuentemente el inmueble se encuentra bajo el régimen de propiedad horizontal, cuya  
6 declaratoria y reglamento se encuentra debidamente inscritos y vigentes. **B.** En vista de lo  
7 señalado anteriormente, los donantes declaran que son dueños y propietarios del  
8 Consultorio No. 108, signado con la clave catastral No. 1-12-10-75-008 ubicado en la  
9 planta baja del Edificio "Jaramillo Pinargote" Avenida 37 y 38 y calle 17 de la Ciudad de  
10 Manta, con un área de terreno de tres con ochenta y dos metros cuadrados (3,82m<sup>2</sup>), y un  
11 área de construcción neta de veintiocho con once metros cuadrados (28,11m<sup>2</sup>). Compuesto  
12 de dos ambientes como; área de atención y baño, que tiene las siguientes medidas y  
13 linderos: POR ARRIBA, lindera con parte del consultorio No. 210 y consultorio 211; POR  
14 ABAJO: Lindera con terreno de la edificación; POR EL NORTE, Lindera con área  
15 consultorio No. 109 con 5,55 ml, gira al Norte con 2,10ml y retoma la cara Norte con  
16 1,31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado; POR EL SUR, Lindera con área  
17 común con 6,86 ml; POR EL ESTE, lindera con área común con 5,80 ml; y, POR EL  
18 OESTE, lindera con área común con 3,70 ml. Área Neta: 28,11 m<sup>2</sup>. Alícuota: 0,0056%. Área  
19 de Terreno: 3,82 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,91 m<sup>2</sup>. Área Total: 38,02 m<sup>2</sup>. Inmueble que se encuentra  
20 libre de gravamen de conformidad con el certificado emitido por el señor Registrador de la  
21 Propiedad del Cantón Manta. **TERCERA.- DONACION GRATUITA E**  
22 **IRREVOCABLE:** Con los antecedentes que han quedado señalados los prenombrados  
23 donantes señores cónyuges Doctores MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE  
24 LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios derechos, libre  
25 y voluntariamente donan, ceden y transfieren irrevocablemente al señor DANIEL  
26 EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, quien recibe y acepta para sí el  
27 CONSULTORIO No. 108, signado con clave catastral No. 1-12-10-75-008 ubicado en la  
28 planta baja del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE" Avenida 37 y 38 y Calle 17 de





1 Ciudad de Manta, compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene  
2 las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio  
3 211. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio 109 con  
4 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte 1.31ml, con el mismo lindero anteriormente  
5 nombrado. Por el Sur: lindera con área común con 6.86ml. Por el Este: lindera con área común con  
6 5.80ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.70ml. Área Neta: 28,11 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0056%.  
7 Área de Terreno: 3,82 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,91 m<sup>2</sup>. Área Total: 38,02 m<sup>2</sup>. **CUARTA.-**  
8 **CUANTIA:** La cuantía del presente acto se la fija en la suma de: DOCE MIL  
9 OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS DE  
10 DOLARES (USD. \$.12.830.10).- **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La Donación gratuita e  
11 irrevocable de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que  
12 actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres,  
13 servidumbres activas y pasivas con la limitación de Dominio expresada anteriormente, bien  
14 que se encuentra libre de gravamen, declarando por su parte el Donatario que conoce muy  
15 bien a la propiedad que por este acto recibe en donación. **SEXTA.- ACEPTACION:** El  
16 donatario acepta la donación que mediante este contrato les otorgan los donantes señores  
17 doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY  
18 EDUARDO JARAMILLO BARCIA, expresando su gratitud por tal acto de generosidad.  
19 **SEPTIMA.- CLAUSULA ESPECIAL DE USUFRUCTO:** Los donantes señores Doctores  
20 MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO  
21 JARAMILLO BARCIA, expresamente deciden y acuerdan mutuamente reservarse para sí el  
22 derecho de uso, goce, habitación y usufructo sobre la totalidad del bien inmueble que donan  
23 hasta el último día de sus vidas. **OCTAVA.- AUTORIZACION:** Los Donantes facultan y  
24 autorizan al beneficiario la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del  
25 Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, servirá incluir las demás cláusulas  
26 que fueren necesarias para la validez y perfeccionamiento este instrumento.(Firmado)  
27 Abogado Luís López Garay, Matrícula 13-1984-20 del Foro de Abogados de Manabí.-  
28 Hasta aquí la minuta los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos

Factura: 002-002-000007858



20171308006P01014

PROTOCOLIZACIÓN 20171308006P01014

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MARZO DEL 2017, (15:15)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



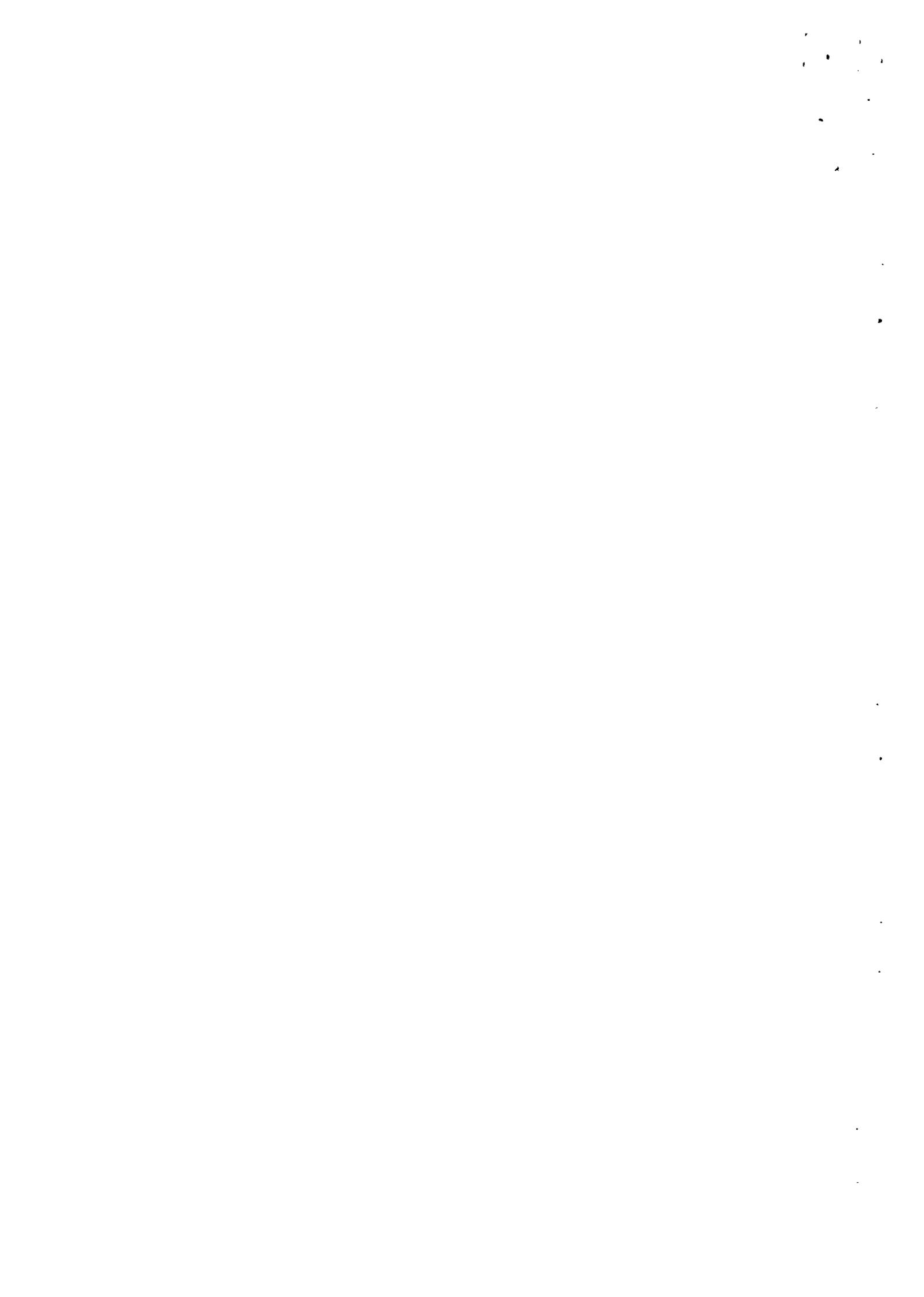
A PETICIÓN DE:			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
JARAMILLO BARRIA, JOHNNY EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013360
FINARCOOTE LAINEZ MANUELA GALLO DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303096861
COVEZ DELGADO MARIA ANTONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308703709
ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312270521

Observaciones:

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3

4

5

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01014

6

FACTURA NÚMERO: 002-002-000007858

7

8

DECLARACION JURAMENTADA DE

9

INSINUACION PARA DONACION

10

QUE OTORGAN:

11

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

12

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

13

CUANTIA: INDETERMINADA

14

“IELG”

15

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República

16

del Ecuador, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, DOCTOR

17

**FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y

18

declaran, los cónyuges señores: JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA y MANUELA

19

GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ, portadores de las cédulas de ciudadanía

20

números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno tres cero tres cero nueve cinco

21

ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, a quienes doy fe de conocer

22

en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación, cuyas copias agrego a esta

23

escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el

24

Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**

25

**DE INSINUACION PARA DONACION DEL BIEN INMUEBLE**, así como examinados que

26

fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin

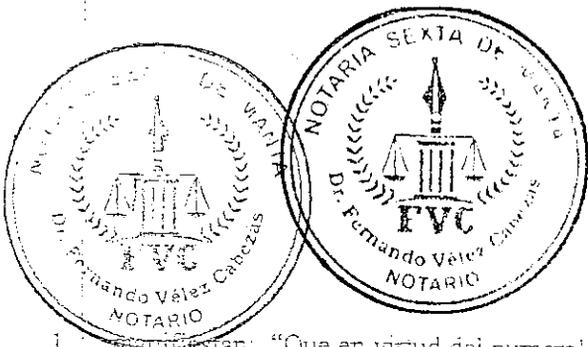
27

coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y

28

obligarse, juramentados que fueron en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjuicio,



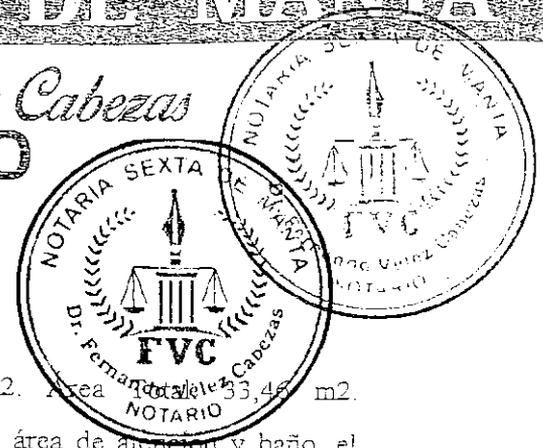


1 ~~Esclarecemos:~~ "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformativa a la  
2 Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho  
3 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad la de Donar a  
4 favor de nuestro hijo DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, lcs LOCALES 100 y 101  
5 y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la  
6 Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Maná del Edificio  
7 "JARAMILLO PINARGOTE". CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA: Está compuesto de varios  
8 consultorios que tienen total independencia y patio general común los mismos que presentarán detalle  
9 de sus ambientes a continuación: LOCAL 100.- Compuesto de tres espacios donde funciona una  
10 sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes  
11 medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo:  
12 lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad particular con 3.45 ml. Por  
13 el Sur: lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el  
14 Este: lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18ml y alindera con local 101. Por el  
15 Oeste: lindera con área común con 7.20ml. Local -100- tiene un Área Neta: 26,57 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
16 0,0053%. Área de Terreno: 3.61 m<sup>2</sup>. Área Común: 9.37 m<sup>2</sup>. Área Total: 35.94 m<sup>2</sup>. LOCAL 101.-  
17 Compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
18 local 200. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad  
19 particular con 3.13 ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.13ml. Por el Este: lindera con  
20 consultorio 109 con 5.18ml. Por el Oeste: lindera con local 100 con 5.18ml. Local -101- tiene un  
21 Área Neta: 16.15 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0032%. Área de Terreno: 2,20 m<sup>2</sup>. Área Común: 5,69 m<sup>2</sup>. Área  
22 Total: 21,84 m<sup>2</sup>. CONSULTORIO 101.- Está compuesto de dos ambientales como: área de  
23 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
24 consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con área  
25 común con 2.33ml, gira la Sur con 1,25 ml, y retoma la cara norte con 3,35ml y el mismo lindero  
26 antes mencionado. Por el Sur: lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102 y continúa con  
27 1,70ml, alindera con área común. Por el Este: lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste:  
28 lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 Tiene un Área Neta: 24,74 m<sup>2</sup>. Alicuota:



# NOTARIA SEXTA DE MANTUA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



1 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m<sup>2</sup>. Área Común: 8,72 m<sup>2</sup>. Área Total: 12,08 m<sup>2</sup>.

2 **CONSULTORIO 102.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el

3 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 204 y parte

4 del consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con

5 consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur: lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este: lindera

6 con área común con 5.00ml. Por el Oeste: lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene

7 un Área Neta: 19,86 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0040%. Área de Terreno: 2,70 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,00 m<sup>2</sup>.

8 Área Total: 26,86 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 103.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de

9 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con

10 consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el

11 Norte: lindera con consultorio 102 con 3.98ml y continúa con 1,30ml, y lindera con área común.

12 Por el Sur: lindera con área común con 5.28ml. Por el Este: lindera con consultorio 104 con 5.06ml.

13 Por el Oeste: lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta: 26,68 m<sup>2</sup>.

14 Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,63 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,41 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,09 m<sup>2</sup>.

15 **CONSULTORIO 104.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el

16 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con partes consultorio 204 y

17 consultorio 205, y área común. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:

18 lindera con área común con 3,50ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.50ml. Por el Este:

19 lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con área común. Por el

20 Oeste: lindera con consultorio 103 con 5.06ml, y continúa con 1,38ml con área común. Tiene un

21 Área Neta: 22,54 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0045%. Área de Terreno: 3,06 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,95 m<sup>2</sup>. Área

22 Total: 30,49 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 105.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención

23 y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del

24 consultorio 206 y consultorio 207. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:

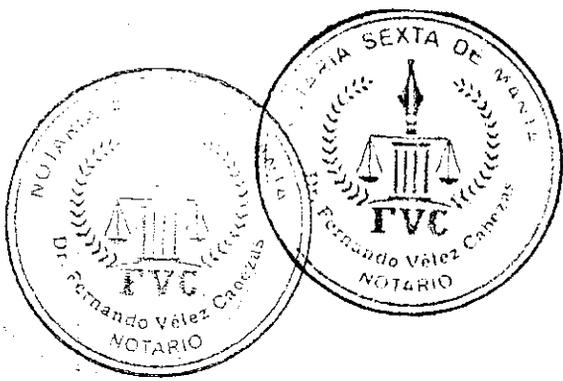
25 lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5,16ml alinderando con consultorio 106. Por el Sur:

26 lindera con área común con 6.86ml. Por el Este: lindera con área común con 4.56ml. Por el Oeste:

27 lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área Neta: 31,27 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0063%. Área de Terreno:

28 4,25 m<sup>2</sup>. Área Común: 11,02 m<sup>2</sup>. Área Total: 42,29 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 106.-** Está compuesta



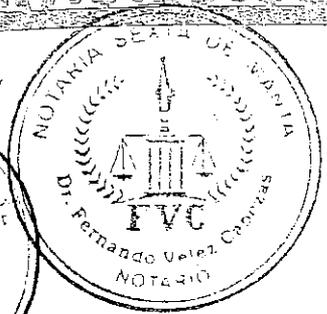
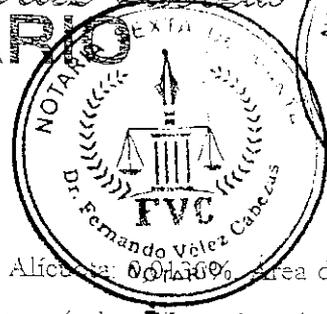


1 de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y  
2 linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 207 y consultorio 208. Por Abajo: lindera con terreno  
3 de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y  
4 retorna la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera  
5 con consultorio 105 con 5.16ml. Por el Este: lindera con área común 3.80ml. Por el Oeste: lindera  
6 con área común 5.50ml. Área Neta: 26,30 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,57 m<sup>2</sup>. Área  
7 Común: 9,27 m<sup>2</sup>. Área Total: 35,57 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 107.-** Está compuesta de dos ambientes  
8 como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por Arriba:  
9 lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por Abajo: lindera con terreno de la  
10 edificación. Por el Norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la  
11 cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área  
12 común con 1.70ml, sigue con 3.95ml, alindera con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y  
13 retorna la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este: lindera con área común  
14 con 5.50ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.30ml. Área Neta: 26,90 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
15 0,0054%. Área de Terreno: 3,66 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,48 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,38 m<sup>2</sup>.  
16 **CONSULTORIO 108.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo  
17 que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 210 y  
18 consultorio 211. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con  
19 consultorio 109 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retorna la cara norte 1.31ml, con el mismo  
20 lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área común con 6.86ml. Por el Este:  
21 lindera con área común con 5.80ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.70ml. Área Neta:  
22 28,11 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0056%. Área de Terreno: 3,82 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,91 m<sup>2</sup>. Área Total: 38,02  
23 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 109.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el  
24 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 211  
25 y consultorio 212 y consultorio 213. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:  
26 lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el Sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml,  
27 gira al norte con 2.10ml, y retorna la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. Por el  
28 Este: lindera con área común con 7.75ml. Por el Oeste: lindera con área común 4.68ml, continúa



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



1 con 5.13ml alinderando con local 101. Área Neta: 64,79 m2. Alícuota: 0,01336% Área de Terreno.  
 2 8,81 m2. Área Común: 22,84 m2. Área Total: 87,63 m2. Encontrándose libres de todo gravamen.  
 3 Declaramos así mismo que esta donación de los inmuebles no afecta en nada nuestro patrimonio, ya  
 4 que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal  
 5 virtud, solicito que mediante Acta Notarial se autorice la DONACIÓN GRATUITA a favor del  
 6 nuestro hijo el señor DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE. Declaración que la  
 7 hacemos con la presencia de los testigos, señores: DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ Y  
 8 MARLA ANTONIA GOMEZ DELGADO, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo  
 9 declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la  
 10 misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura  
 11 Pública conforme a Derecho. Leída íntegramente. Esta escritura leída que le fue a los  
 12 comparecientes en alta y clara voz por mí, la aprueban y firma conmigo en unidad de acto. DOY  
 13 FE. -

*Johnny Eduardo Jaramillo Barcia*

**JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**

C.C. No. 130201336-0

*Manuela Galud del Carmen Pinargote Lainez*

**MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

C.C. No. 1303209586-1



*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

El Nota...

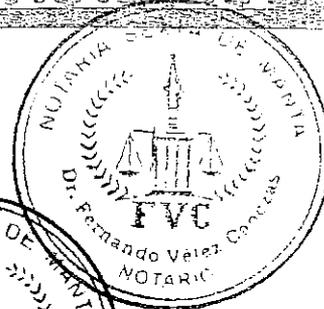






# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



## DECLARACION TESTIGOS

1  
2  
3 1.- Sobre edad y más generales de Ley.

4 2.- Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.

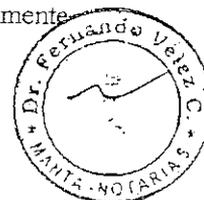
5 3.- Diga el que declara si le consta que los señores: Johnny Eduardo Jaramillo Barcia y Manuela Galud  
6 Del Carmen Pinargote Lainez, son propietarios de los bienes inmuebles descritos e individualizados en  
7 la parte expositiva de la declaración, signado con los LOCALES 100 y 101 y los CONSULTORIOS  
8 Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y  
9 Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE".

10 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que la voluntad la de Donar los bienes inmuebles a su hijo  
11 el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote y que se encuentran descritos en la parte expositiva de la  
12 declaración juramentada.

13 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el  
14 futuro de su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote, y no perjudica, toda vez que cuentan  
15 con los recursos económicos suficientes para subsistir.

16 6.- La razón de sus dichos.

17  
18 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,  
19 ante mí, **DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta,  
20 comparece la Señorita **MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO**, portadora de la cédula de  
21 ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, siete, cero, tres, siete, cero guión nueve, con el objeto de rendir  
22 su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida  
23 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del  
24 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,  
25 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generalos de ley con los preguntantes; a la  
26 segunda.- si les conozco, desde hace más de seis años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es  
27 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente





1 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
 2 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

3  
 4   
 5 MARIA ANTONIA GÓMEZ DELGADO  
 6 C. C. No. 130870370-9



7  
 8 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS  
 9 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

10  
 11 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,  
 12 ante mí, DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta,  
 13 comparece la Señorita DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ, portadora de la cédula de ciudadanía  
 14 número uno, tres, uno, uno, dos, dos, siete, cero, cinco, dos guión uno, con el objeto de rendir su  
 15 declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y cebida  
 16 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del  
 17 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,  
 18 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con el preguntante; a la  
 19 segunda.- si le conozco, desde hace más de cinco años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es  
 20 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente  
 21 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
 22 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

23  
 24   
 25 DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ  
 26 C. C. No. 131227052-1



27 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS  
 28 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

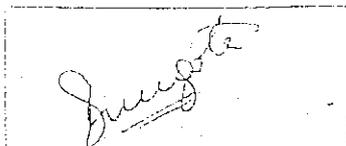
Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:35:23 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° de certificado: 172-018-34419



172-018-34419





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 175-018-34026



175-018-34026

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:29:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSULACION

130201336-0

CECULA DE CIUDADANIA  
ESTADOS FICHADOS  
JARAMILLO BARCIA  
JOHNNY EDUARDO L

UBICACION DEL NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1965-07-28  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M

ESTADO CIVIL: Casado  
MANUELA GALUD DEL CARMEN  
PINARGOTE LAINEZ

INSTRUCCION SUPERIOR MEDICO

PROFESION/OCCUPACION MEDICO

APellidos y nombres del padre: JARAMILLO MONTESEDECA EDUARDO

APellidos y nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA 2011-09-29

FECHA DE EXPIRACION: 2021-09-29

REGISTRADO

CERTIFICADO DE VOTACION  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

044  
CENTRO No

014 - 220  
NUMERO

1302013360  
CECULA

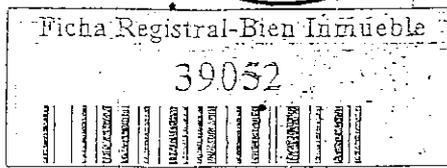
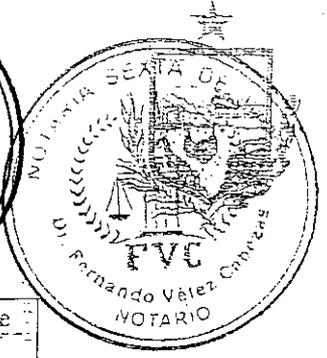
JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
MANTA  
BARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 1  
ZONA: 1

044





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052621753  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:08:11 la Ficha Registral Número 39052.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura: miércoles, 06 de febrero de 2013 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

EDIFICIO "JARAMILLO PINARGOTE", esta ubicado en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta. 3.1. CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA; Esta compuesto de varios consultorios que tienen total independencia y patio general común, los mismos que presentan su detalle de sus ambientes a continuación. 3.1.1.- LOCAL 100.- Compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con propiedad particular con 3.45ml. Por el Sur; lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el Este; lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18 ml y alindera con local 101, Por el Oeste; lindera con área común con 7.20ml. LOCAL -100- Tiene un Área Neta; 26,57 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,61 m2 Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94 m2. SOLVENCIA; EL LOCAL DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

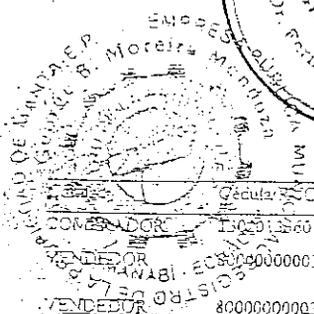
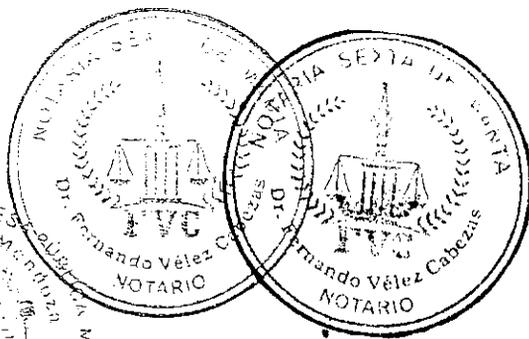
Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:  
a. Observaciones:



ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquín Párrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquín Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquín Párrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

14 MAR. 2017



Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Otra información
COMPRADOR 1303095860	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR 800000000038969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR 800000000039967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1235	20/jun/1982	3.505	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.510  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1292	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

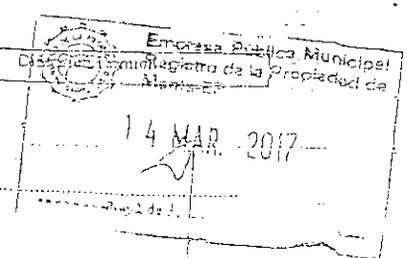
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04.ene.2007	354	389
COMPRA VENTA	3639	29dic.2011	64.550	64.637

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene.2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 62  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

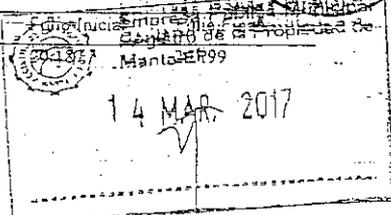
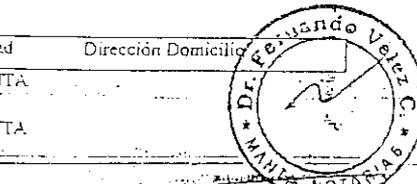
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

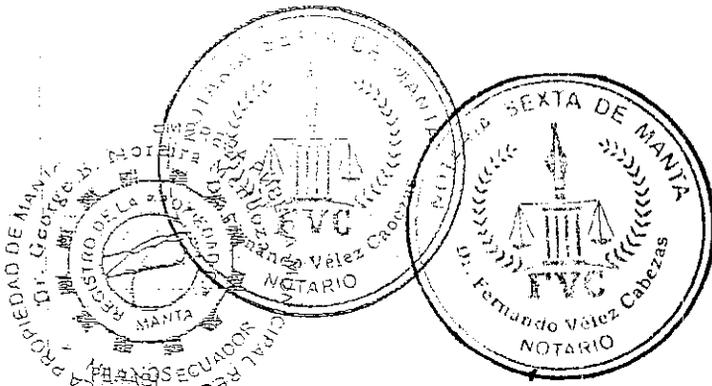
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Calidad	Repertorio
COMPRA VENTA	1052	25.abr.2013	COMPRA VENTA	350

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3





PROPIEDADES HORIZONTALES

<< Total Incripciones >>

5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 15:03:11 del martes, 14 de marzo de 2017

El Apertorador: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311567552

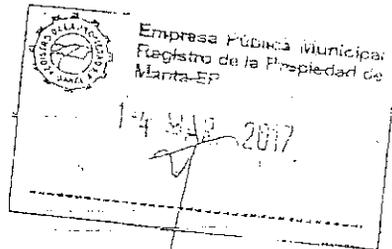
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble

50877

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624753  
www.registromanta.gov.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:17:00, la Ficha Registral N° 50877.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parrquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.11.- LOCAL 101.- compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR ARRIBA: lindera con local 200. POR ABAJO: lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE; lindera con propiedad particular con 3.13ml. POR EL SUR; lindera con área común 3.13ml. POR EL ESTE. Lindera con consultorio 109 con 5.18ml. POR EL OESTE; lindera con local 100 con 5.18ml. Local 101 tiene un área neta 16.15m2, Alicuotas 0,0032, área de terreno 2,20 Area comun 5,69. Área total 21,84. SOLVENCIA: El local 101a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

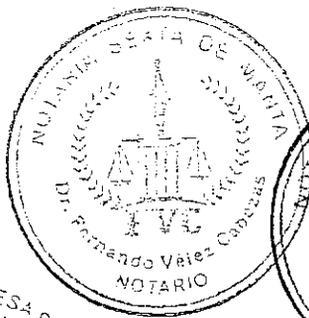
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin PARRALES, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavéz. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin PARRALES del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30000000039967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Número Inscripción: 1225      Fecha Inscripción: 20/jun/1989      Folio Inicial: 5.605      Folio Final: 5.606

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.530  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.537  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	5.784	5.785

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

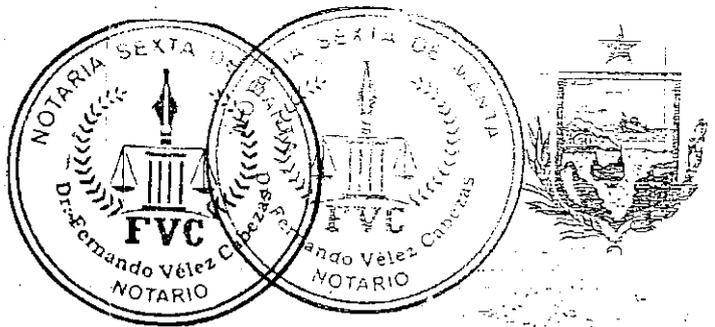
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene/2007	351	352
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011		



Empresa Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP

14 MAR 2017

2017/03/14



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA



Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr/2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

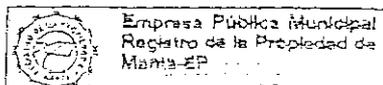
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2015	2	62

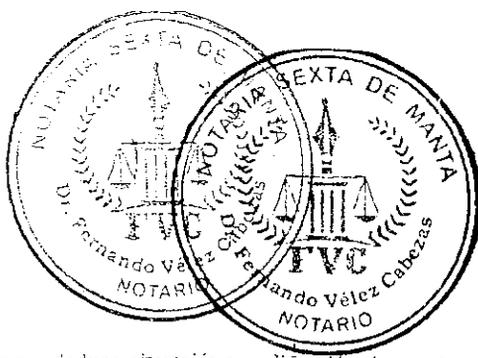
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al precio que se certifica.

10 MAR 2017



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

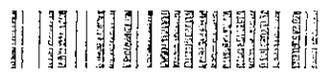
Emisado a las 15:17:00 del martes, 14 de marzo de 2017

Deposición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

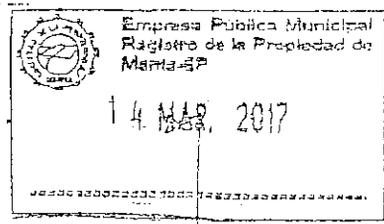
1311367559

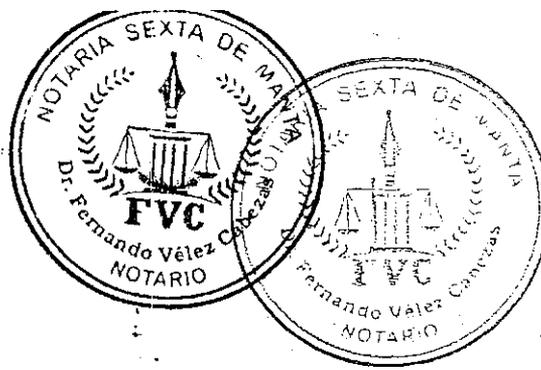
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio y se creciera un gravamen.

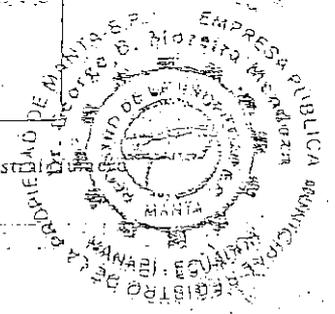
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
50818



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:22:45, la Ficha Registral 50818.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.2. CONSULTORIO 101. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 2.33ml, gira al Sur con 1.25ml, y retoma la cara norte con 3.35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur; lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102, y continua con 1.70ml, alinderando con area común. Por el Este; lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 - Tiene un Área Nota; 24,74 m2. Alicuota; 0,0049% Área de Terreno; 3,36 m2 Área Común 8,72. Área Total; 33, 46 SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inserito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

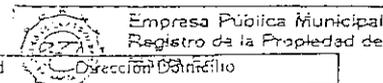
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Pinales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmén Jacqueline Marrasquin Chávez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Pinales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula-RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(a)	MANTA



14 MAR 2017



VENDEDOR 300000000009849 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 30000000000947 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1123	20/jul/1989	3-505	3-506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64-550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64-557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503093861	PERMARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	3000000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3-784	3-785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

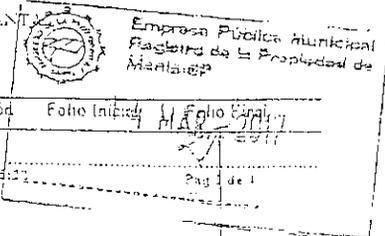
a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503093861	PERMARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

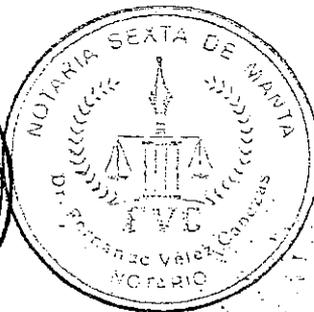
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

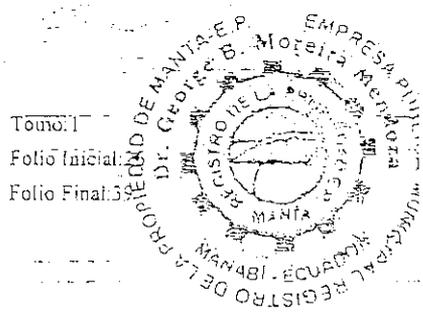


COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	3639	29/abr./2011	64.550	64.557

Registro de : PLANOS

**[ 1473 ] PLANOS**

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:



Tomo: 1  
Folio Inicial: 5  
Folio Final: 5

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000009341	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

**[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES**

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 62  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

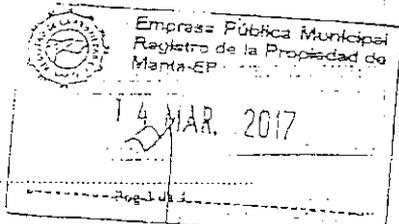
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

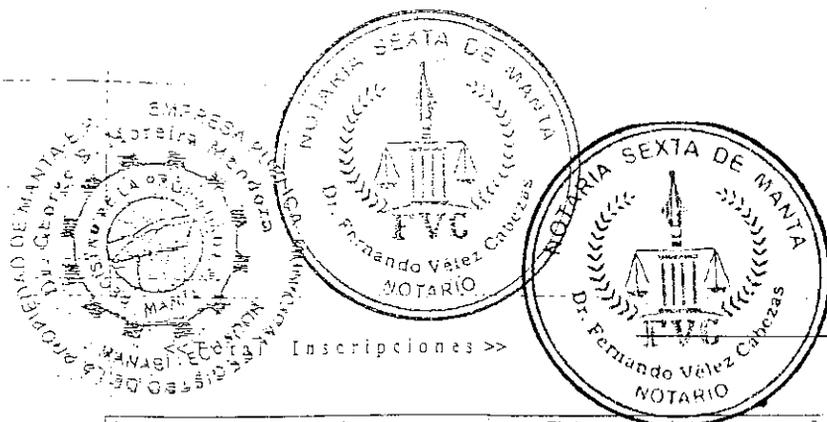
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.137	20.199



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1





Inscripciones >>

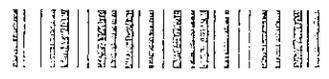
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al grado que se certifica

Cualquier emendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

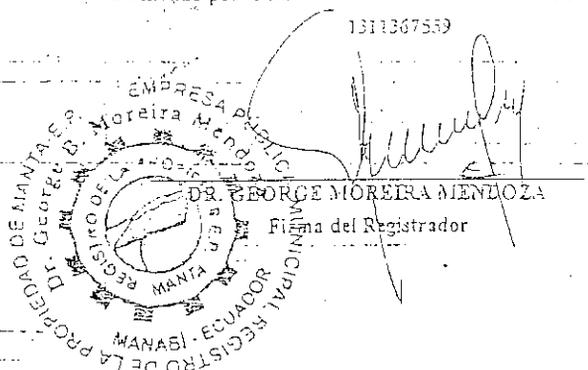
Emiendo a las 15:22:45 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367559

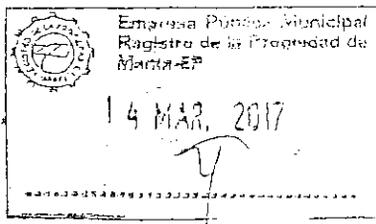


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

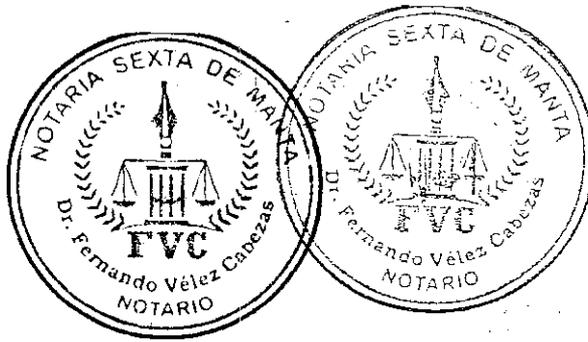


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

50819

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624738  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:29:05, la Ficha Registral 50819.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: Lunes, 27 de abril de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.3. CONSULTORIO 102. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 204 y parte del consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur; lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este; lindera con área común con 5.00ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5. 00. Consultorio 102 - Tiene un Área Neta; 19,86 m2. Alícuota; 0,0040% Área de Terreno; 2,70 m2. Área Común 7,00 . Área Total; 26,86. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	334	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 25/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

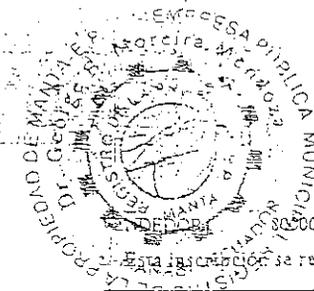
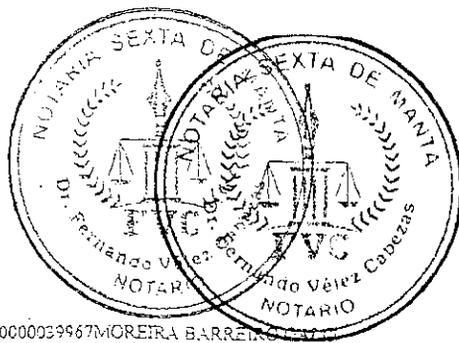
a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicada en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su-favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303013350	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000639969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	





80500000039967MOREIRA BARREIRA

CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:139

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.530

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.537

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

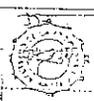
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 630m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

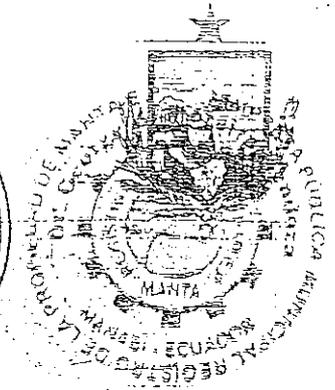
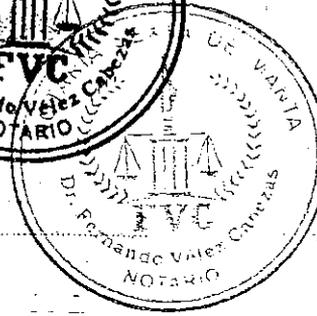
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene/2007		
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011		



Empresa Pública Municipal de la Propiedad de Manta



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 62  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1305095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr./2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

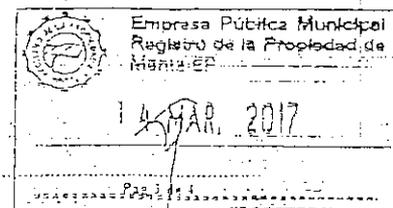
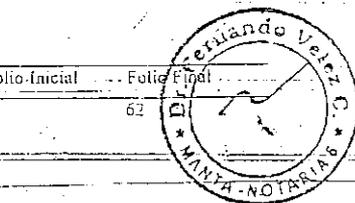
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

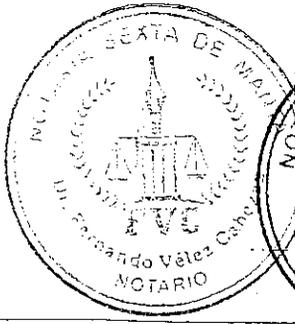
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Los datos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que pertenecen al predio que se certifica.

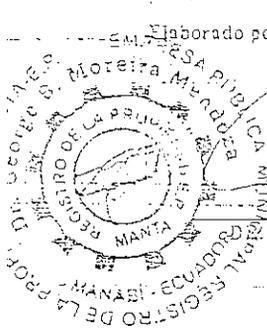
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:05 del martes, 14 de marzo de 2017

A gestión de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

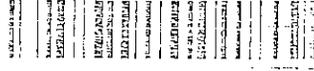
1311367559



*[Handwritten signature]*

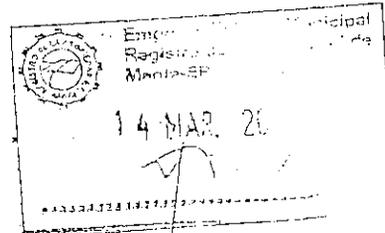
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



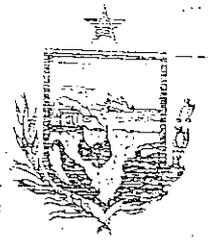
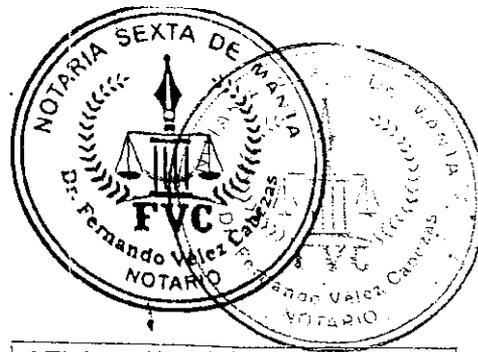
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



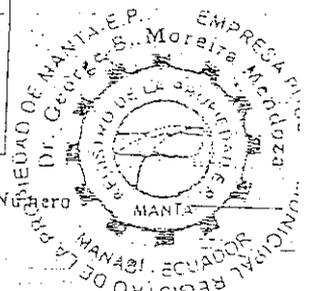


Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624738  
www.registropmanta.gob.ec

- Ficha Registral - Bien Inmueble -  
50820



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:34:33, la Ficha Registral Número 50820.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: Lunes, 21 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.4. CONSULTORIO 105. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 102 con 3,98ml y continua con 1,30ml, y lindera con area común. Por el Sur; lindera con área común con 5,28ml. Por el Este; lindera con consultorio 104 con 5,06ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5,06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta; 26,68 m2. Alicuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,63 m2 Área Común 9,41. Área Total; 36 09. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

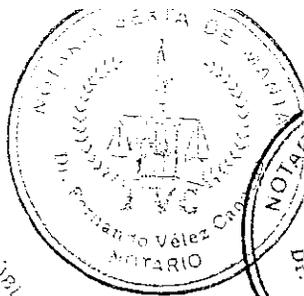
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arbóleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estrado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502011360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000-9969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

MAR 2017



30000000005967 MOREIRA BARREIRO GALO

CASADO(A) MANTA

En(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1323	20/jul./1989	3.503	3.606

Registro de: COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.550  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.517  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriitura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de: COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 4  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.137  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriitura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

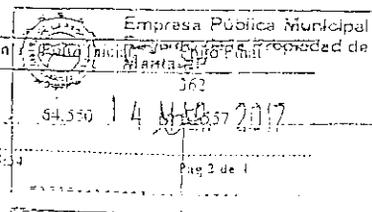
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA-MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

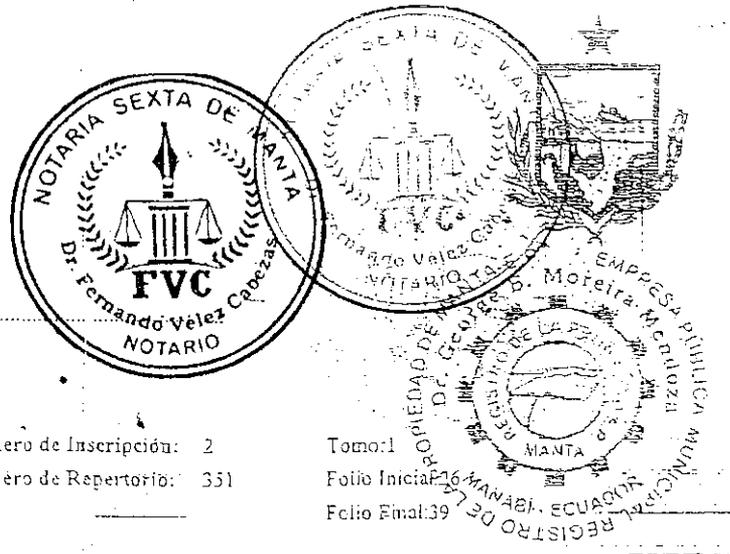
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	362	
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.537





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial:39

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene/2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial:2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

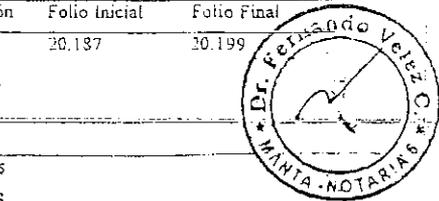
Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	23/abr/2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5

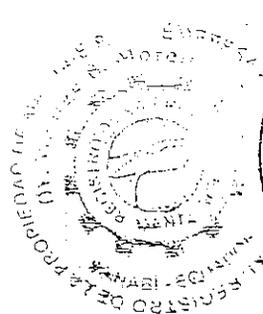


Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al prelio que se certifica.

Certificación impresa por juliano\_robles      Ficha Registral:30820      martes, 14 de marzo de 2017 15:34      Pág 3 de 4



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto publicado lo invalida.

Emitido a las : 15:34:35 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

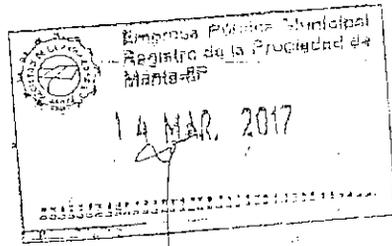
1311367559

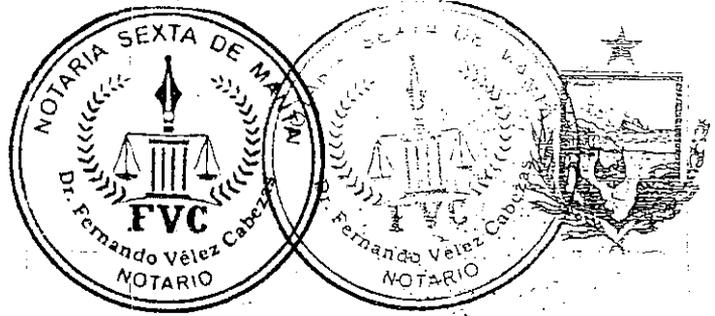
*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emidiera la gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





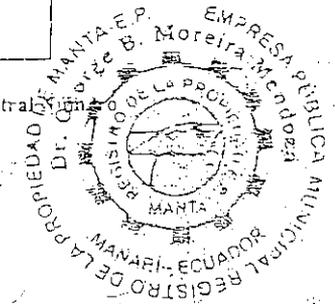
Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf: 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
50872

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:39:54, la Ficha Registral 50872.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:



LINDEROS REGISTRALES:

3.1.4. CONSULTORIO 104. Está compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con partes consultorio 204, consultorio 205, ya área común. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 3.50ml. Por el Sur; lindera con area común con 3.50ml, Por el Este; lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con area común. Por el Oeste; lindera con Consultorio 103 con 5.06ml, y continua con 1.38ml con area común. Tiene un Área Neta; 22,54 m2. Alícuota; 0,0045% Área de Terreno; 3,06 m2. Área Común 7,95. Área Total; 30,49. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriutura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicada en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quinta de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502913360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000399698	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	





00000039967 MOREIRA BARREIRO GALO

CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1225	20/jul/1989	3.805	3.806

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011

Número de Inscripción: 3639

Tomo 139

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7652

Folio Inicial: 64.550

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 64.557

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30000000005472	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012

Número de Inscripción: 1052

Tomo: 44

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2226

Folio Inicial: 20.187

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 20.199

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

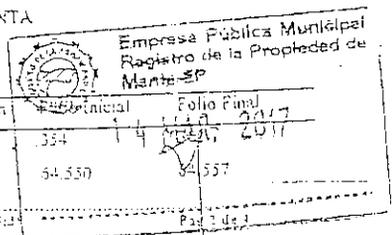
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

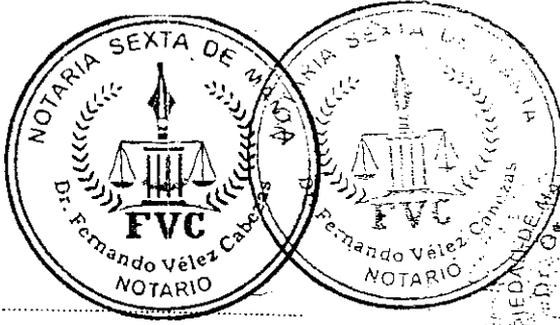
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04 ene. 2007	354	357
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	64.550	64.557





Registro de: PLANOS

[ 4 / 3 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	30000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial: 2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

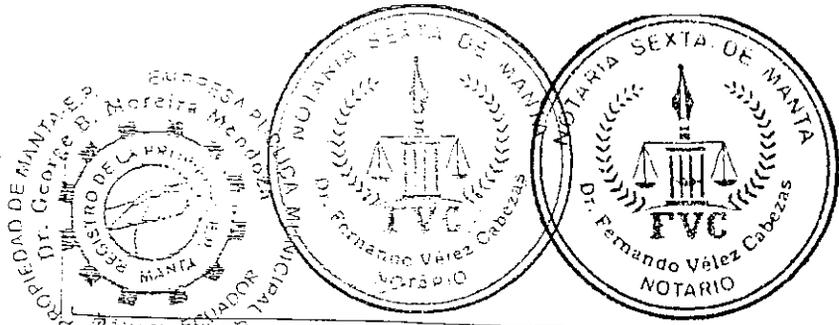
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2013	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

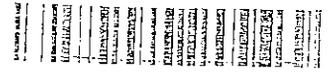
Emitido a las : 15:39:54 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

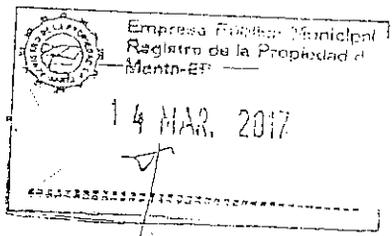
1311367559

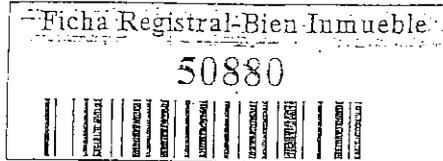
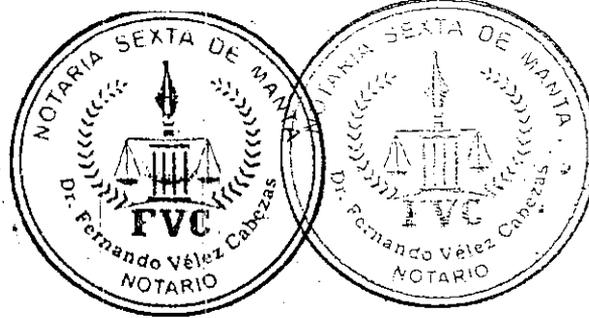
*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE VAREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



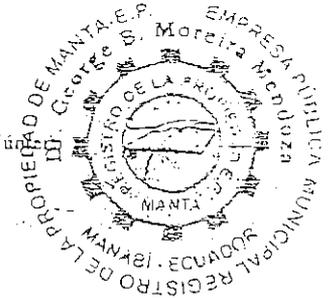
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:45:17, la Ficha Registral Número 50880.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.6 -consultorio 105.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 206 y consultorio 207. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5.16ml alinderando con consultorio 106. Por el sur: lindera con área común con 6.86ml. POR el Este; lindera con área común 4.56ml. POR EL OESTE; lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área neta 31.27m2, Alicuotas 0,0063, área de terreno 4,25, Areacomun 11,02. Área total 42,29. SOLVENCIA: El consultorio 105 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	63
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

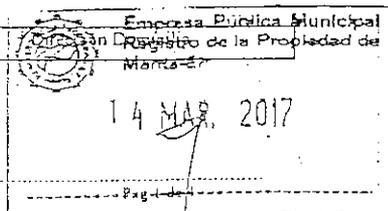
Fecha Resolución:

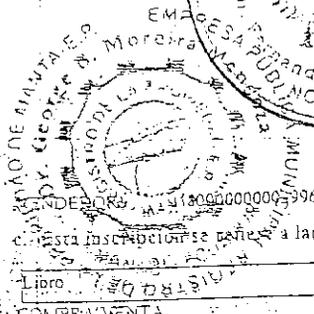
a.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	3000000000399699	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA





VENDEDOR: 800000000009967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA  
 Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/jul/1939	3.505	3.506

Registro de: COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA  
 Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7632 Folio Inicial: 64.500  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.537  
 Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1946	3.784	3.785

Registro de: COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA  
 Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	33	04/ene/2007	35	362
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011	64.530	64.530

Empress Pública Municipal  
 Registrada en la Prefectura de Manta  
 14 MAR 2017  
 Pág 3 de 4



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial: 6

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 6

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1503095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

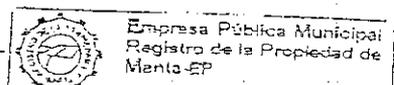
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

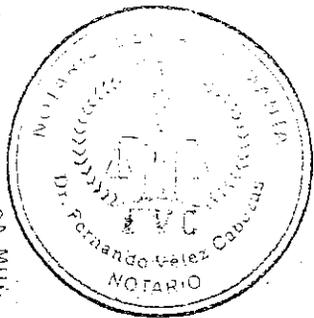
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



14 MAR 2017



Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al precio que se certifica.

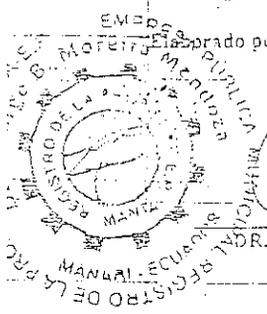
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las : 13:45:17 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA TORRES MACIAS SUAREZ

1311367559



*[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.


 Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 14 MAR 2017



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50873**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf. 052624738  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:49:59, la Ficha Registral Número 50873.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2013

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.7.- CONSULTORIO 106.- Compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos : Por arriba: lindera con parte del consultorio 207 y consultorio 208. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con consultorio 105 con 5.16ml. POR EL ESTE; lindera con área común 3.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 5.50ml. Área neta 26.30 m2, Alícuotas 0,0053 , área de terreno 3,57. Área común 9,27. Área total 35,57. SOLVENCIA: El consultorio 106 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio-Final: 362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

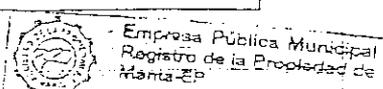
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	





300000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.505	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.530  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.537  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.137  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

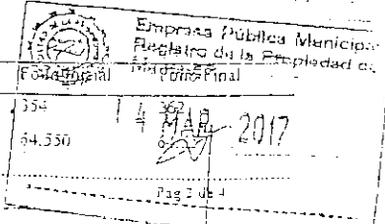
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un área de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

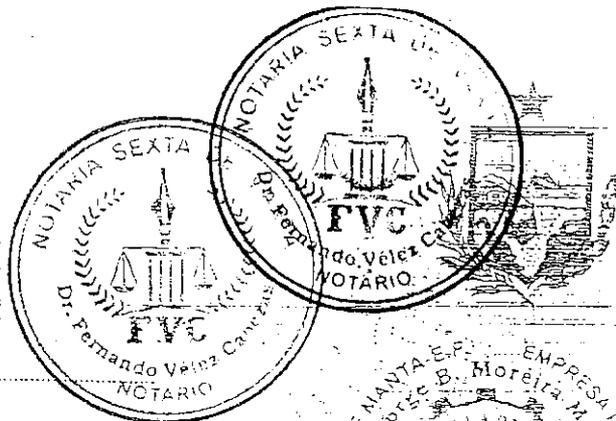
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene./2007	354	
COMPRA VENTA	3639	29/abr./2011	64.530	





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de: PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351

Tomo:1

Folio Inicial: 25

Folio Final: 62

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350

Tomo:1

Folio Inicial:2

Folio Final:62

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

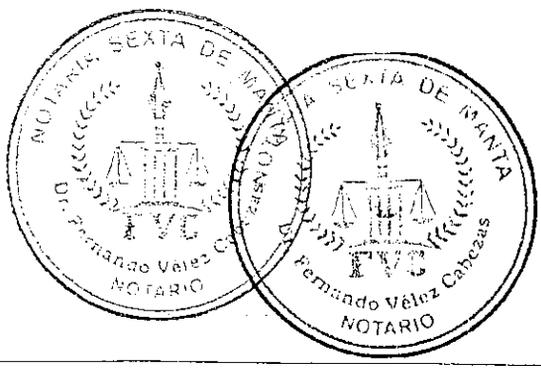
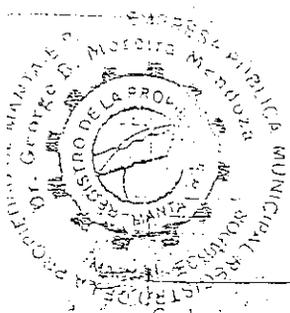
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

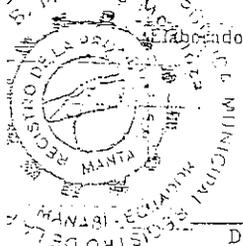


Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:00 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1511367559



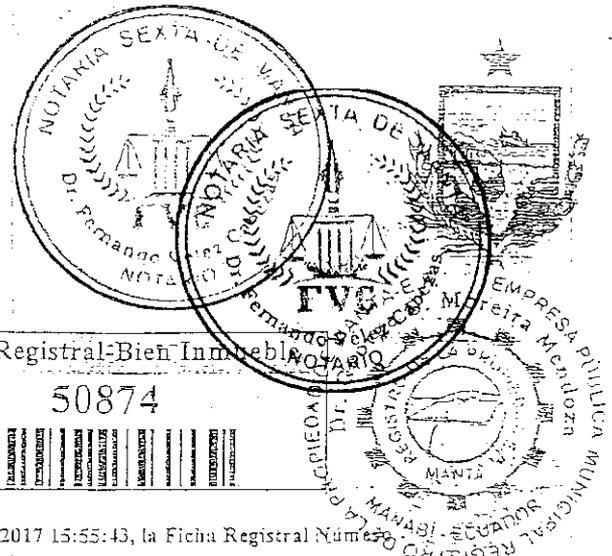
*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Tel: 052624753  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50874**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:55:43, la Ficha Registral Número 50874.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.8.- CONSULTORIO 107.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado, Por el sur: lindera con área común con 1.70 ml, sigue con 3.95ml alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este; lindera con área común 5.50ml. POR EL-OESTE; lindera con área común 3.30ml. Área neta 26.90m2, Alicuotas 0,0054, área de terreno 3,66, Área común 9,48. Área total 36,38. SOLVENCIA; El consultorio 107 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

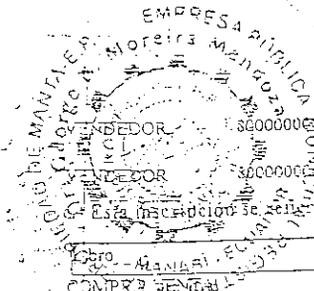
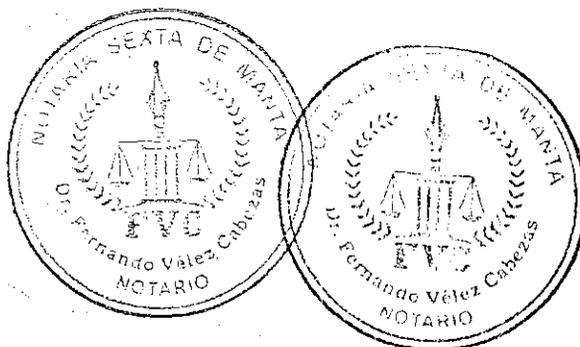
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arbóleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADGR	1009013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	14 VIO 2017





VENDEDOR: 8000000039969 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA  
 JACQUELINE  
 VENDEDOR: 8000000039967 MOREIRA BARBEIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1235	20/jul/1989	1505	1506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final:20.139  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

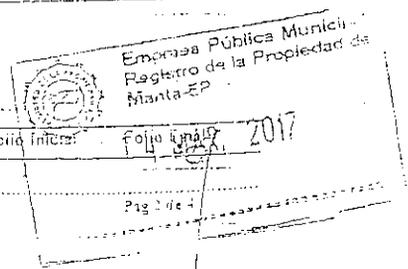
a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

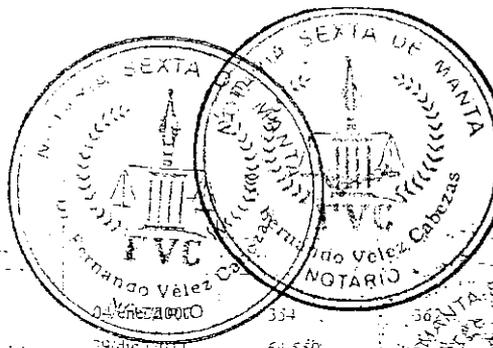
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 23  
COMPRA VENTA 3639

19 dic. 2011 64,550

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	30000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	52

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

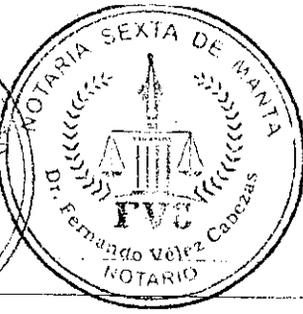
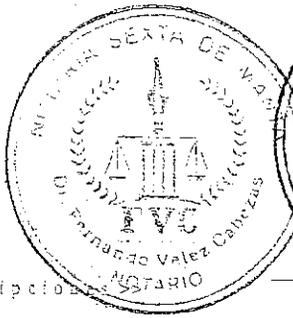
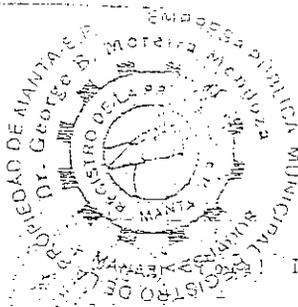
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr.2012	20,137	20,140

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro : Número de Inscripciones  
COMPRA VENTA 3  
PLANOS  
PROPIEDADES HORIZONTALES



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP.



Inscripción

Los marcos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:55:40 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



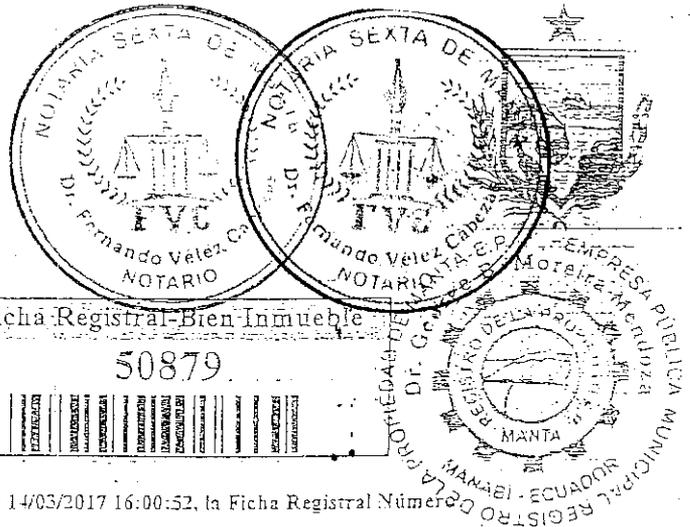
DR. GEORGE MOREIRA MACINDOSA  
Firma del Registrador



- Validez del Certificado 10 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta EP  
14 MAR, 2017



Ficha Registral-Bien Inmueble  
50879

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 051524753  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certificado hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba, lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo, lindera con terreno de la edificación. Por el norte, lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur, lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m<sup>2</sup>, Alicuotas 0,0056 , área de terreno 3,32. Área común 9,91-Área total 38,02. SOLVENCIA: El consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1057 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

(1-15) COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

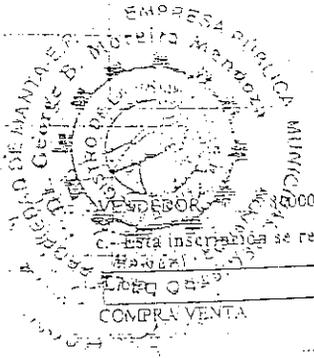
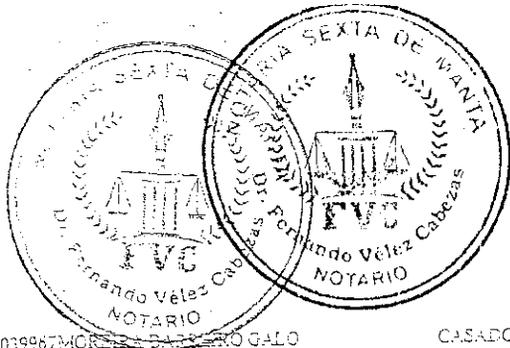
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales; Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 08ince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302013560	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	30000000003969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

14 MAR. 2017  
Pag 1 de 4



VENDEDOR: 30000000039967MGR... PARRERO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1323	10/Jul/1989	3.605	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA  
 Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300060000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA SEMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA  
 Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

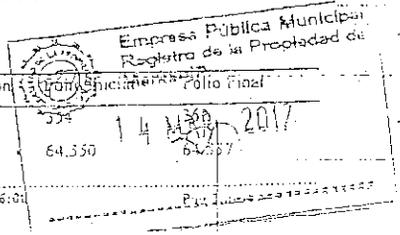
Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

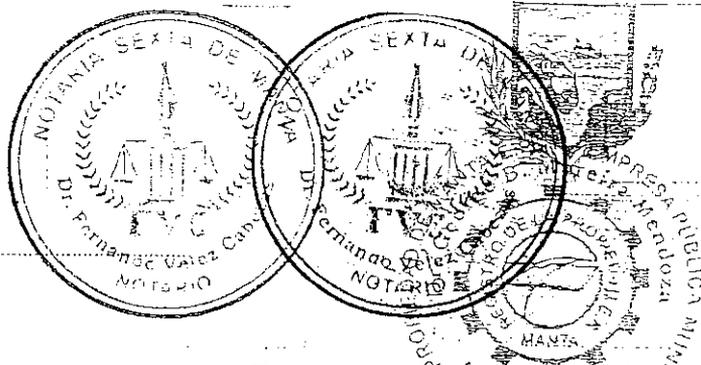
a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene/2007	534	534
COMPRA VENTA	3639	29/dic/2011	64.550	64.557





Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial:26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio-Final:39  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	200000000600984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial:2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:62  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	23/abr/2012	20.137	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

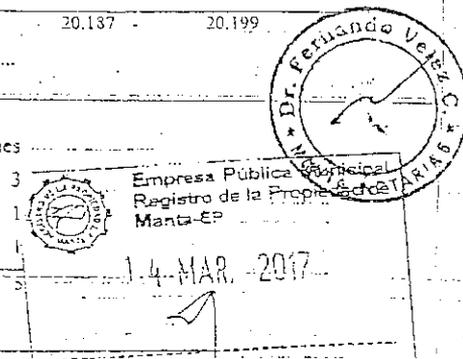
Número de Inscripciones

COMPRA VENTA 3

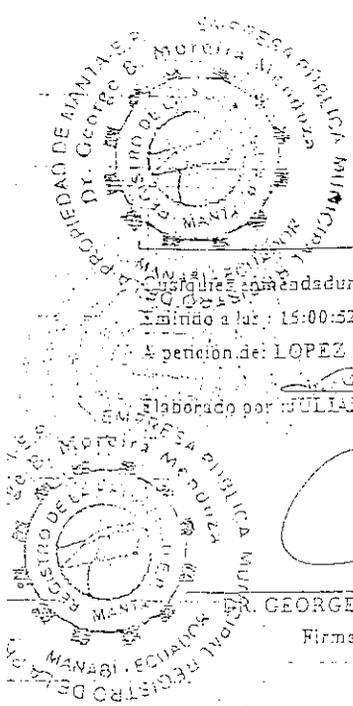
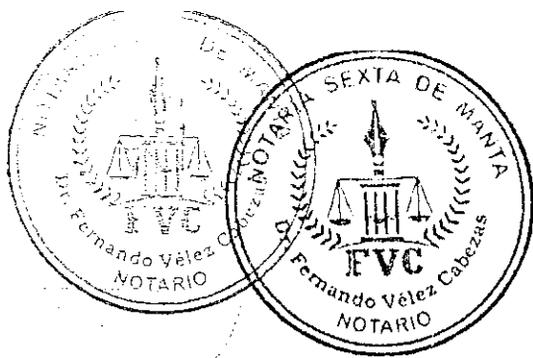
PLANOS 1

PROPIEDADES HORIZONTALES 1

<< Total Inscripciones >>



[Las movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica]



... alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
Emitido a las: 15:00:52 del martes, 14 de marzo de 2017  
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367559

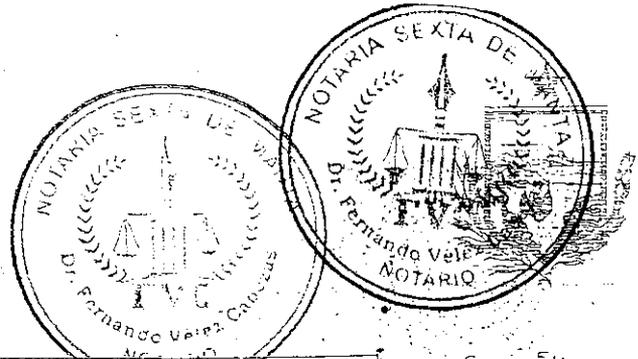
*[Handwritten Signature]*  
R. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se altera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR 2017



Ficha Registral Bien Inmueble  
50878

Calle 2ª y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624753  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:06:08, la Ficha Registral número 50878.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2013 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.10.- CONSULTORIO 109.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por arriba: lindera con parte del consultorio 211, consultorio 212 y consultorio 213. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retona la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. POR EL ESTE; lindera con área común con 7.75ml. POR EL OESTE lindera con área común 4.68ml, continua con 5.18ml alindera con local 101. Área neta: 64.79m<sup>2</sup>; Alicuotas 0,0130, área de terreno 8,81, Área comun 22,84. Área total 87,63. SOLVENCIA: El consultorio 109 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.137	20.199
PROPIEDADES (HORIZONTALES)	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

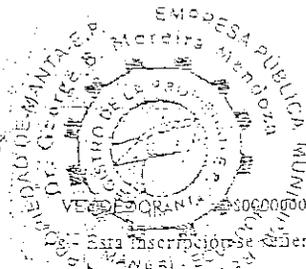
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502013360	JARANILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000009969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

14. MAR. 2017





VEDEDORES: 806000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO (C) CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.505	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 5639 Tomo:139  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.530  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.567  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCEA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

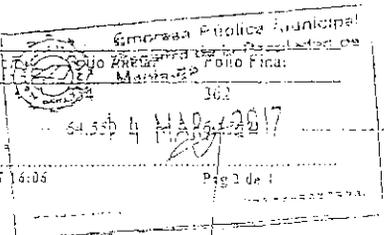
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un área de 680m2.

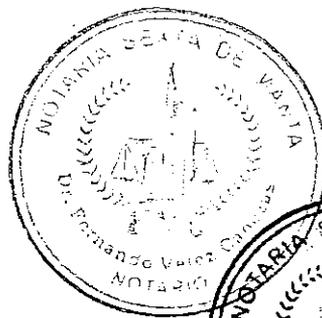
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCEA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04-ene./2007	361	362
COMPRA VENTA	5639	29-dic./2011	64.530	64.567





Registro de: PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 62  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1505093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1505093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

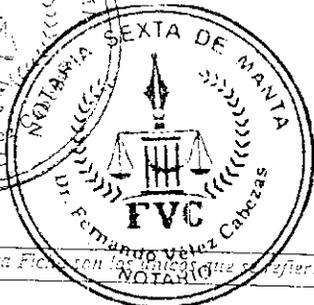
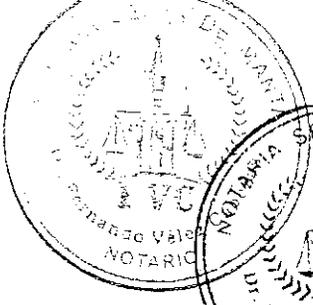
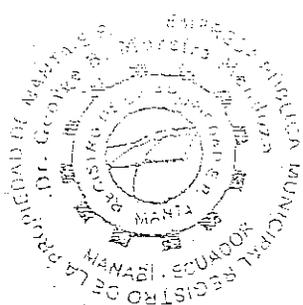
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 16:06:08 del martes, 14 de marzo de 2017

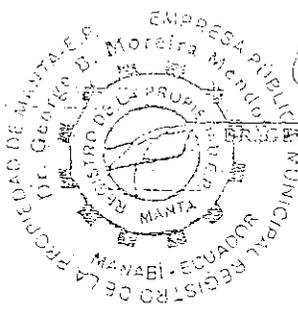
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

GERARDO MOREIRA MENDOZA

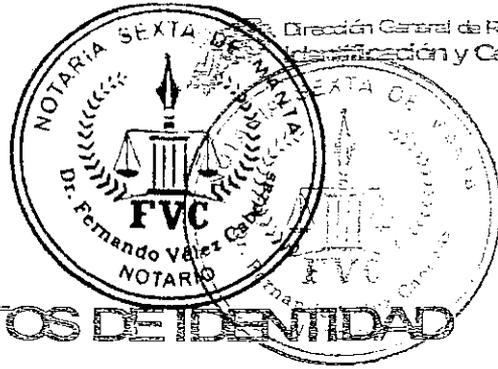
Firma del Registrador...



Validez del Certificado 30 días, Exento que se fera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR 2017



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de identificación: 1308703709

Nombres del ciudadano: GOMEZ DELGADO MARIA ANTONIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUORE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 14 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: GOMEZ EUGENIO

Nombres de la madre: DELGADO PARRALES ANA PALLA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Código de certificado: 172-018-36253



172-018-36253

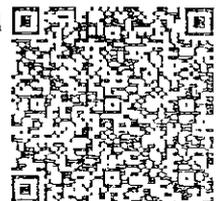
Ing. Jorge Troya Fustes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 11:08:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

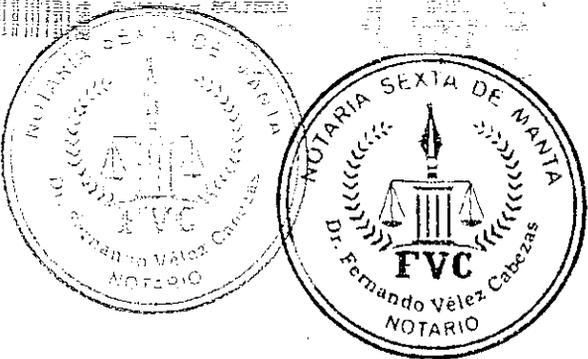


N. 130870370-9

CEDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
GÓMEZ DELGADO  
MARIA ANTONIA  
PROVINCIA  
MANABI  
CANTON  
SPORE  
CHATAPOTO  
PROVINCIA DE MANABI - 1971-11-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
EBO F. V. V.

760

INSTRUMENTO  
DACION EN QUENTA  
EMPLEADO  
VOTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL VOTANTE  
GÓMEZ DELGADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA SUJETA  
DELGADO PARALES ANA PAULA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
1977  
2015-01-18  
FECHA DE EXPIRACION  
2025-01-18



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017



040  
SERIAL

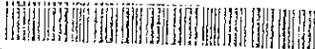
340 - 150  
NÚMERO

1308703709  
CEDULA

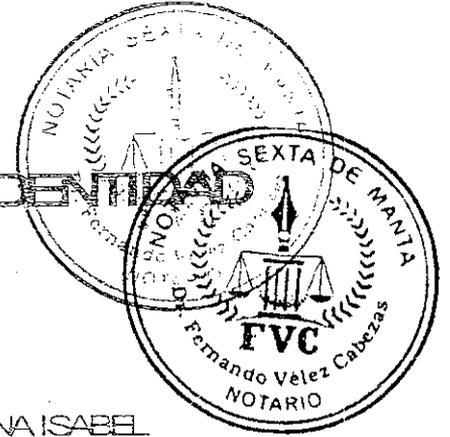
GÓMEZ DELGADO MARIA ANTONIA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 1



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Diana Alava Alvarez

Número Único de identificación: 1312270521

Nombres del ciudadano: ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL

Condición del certificador: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE  
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHAGROPECUARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: ALAVA SANTISIMO SACRAMENTO

Nombres de la madre: ALVAREZ NELCI EDITA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emitir: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



de certificado: 170-018-36297



170-018-36297

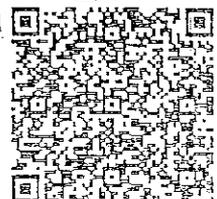
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digital signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 08:56 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALCEN

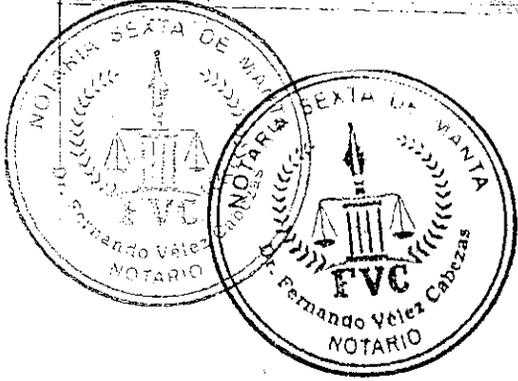
CEDELA DE  
 CIUDADANA 131227052-1  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ALAVA ALVAREZ  
 DIANA ISABEL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABÍ  
 SANTA ANA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1980-01-10  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL SOLTERO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALCEN

CEDELA DE  
 CIUDADANA 131227052-1  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ALAVA ALVAREZ  
 DIANA ISABEL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABÍ  
 FECHA DE NACIMIENTO  
 2018-02-07  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2028-02-07

MANABÍ  
 SANTA ANA

297



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 PROCESO ELECTORAL 2017  
 18 DE FEBRERO 2017

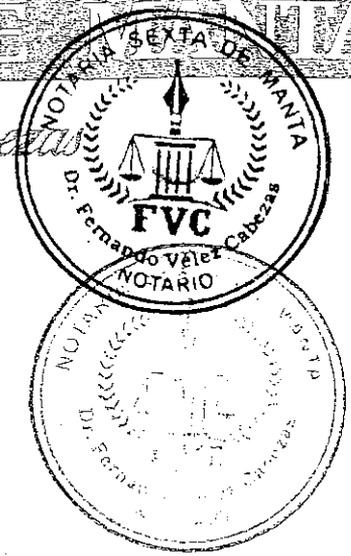
001  
 ALAVA  
 001 - 093  
 MANABÍ  
 1312270521  
 CEDELA  
 ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MANABÍ  
 PROVINCIA  
 SANTA ANA  
 CANTON  
 SANTA ANA  
 PARROQUIA  
 CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 ZONA





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

## ACTA NOTARIAL

ESCRITURA NÚMERO 20161308006P001014

En la Ciudad de Manta, hoy veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley notarial, con la declaración juramentada rendida por el compareciente, la declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, por sus propios derechos puedan realizar la donación gratuita de los bienes inmuebles descritos en la Declaración Juramentada; a favor de su hijo el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**, que se encuentran descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración. DOY FE.-

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 28 de Marzo del 2017

**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**

El Nota...



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



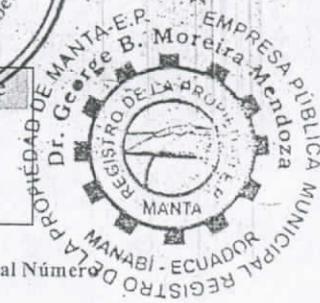
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

*Edificio  
Jaramilla  
Roaigote*

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50879**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015

Información Municipal:

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m2, Alicuotas 0,0056, área de terreno 3,82. Área común 9,91. Área total 38,02. SOLVENCIA: El consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007

Número de Inscripción: 28

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 50

Folio Inicial:354

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:362

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

14 MAR. 2017

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



VENDEDOR: 8000000003907- MOREIRA BAÑEIRO GALO  
 c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

CASADO(A) MANTA

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3 603	3 606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTÉ LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3 784	3 785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTÉ LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	534	
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial:26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial:2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:

COMPRA VENTA

PLANOS

PROPIEDADES HORIZONTALES

<< Total Inscripciones >>

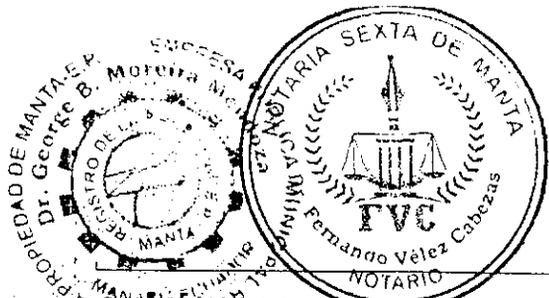
Número de Inscripciones



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:00:52 del martes, 14 de marzo de 2017

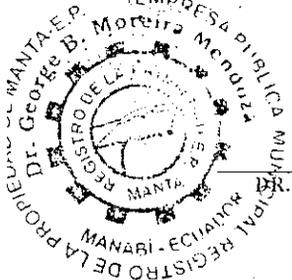
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

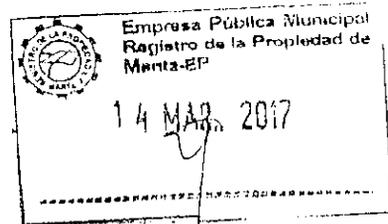


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se hiciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

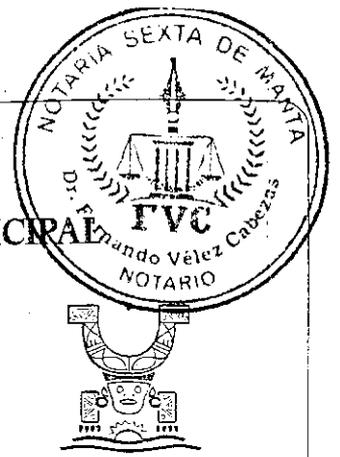
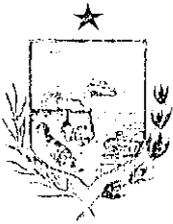


*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084183

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN  
ubicada en DIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 108  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
\$12833.10 DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES 10/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD  
PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

23 DE MARZO DEL 2017

Manta, \_\_\_\_\_

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 141130

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 141130

No. Electrónico: 48149

Fecha: 16 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-12-10-75-008

Ubicado en: EDIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 108

Área total del predio según escritura:

Área Neña: 28,11 M2

Área Comunal: 9,9100 M2

Área Terreno: 3,8200 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302013360	JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA
1303095861	MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	286,50
CONSTRUCCIÓN:	12546,60
	<u>12833,10</u>

Son: DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



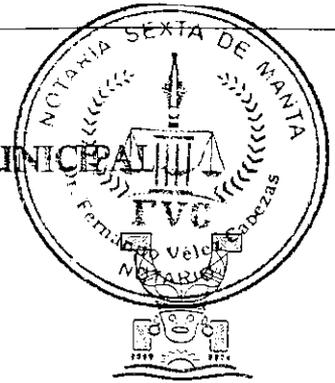
C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (l) ✓

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 16/03/2017



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 113289

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

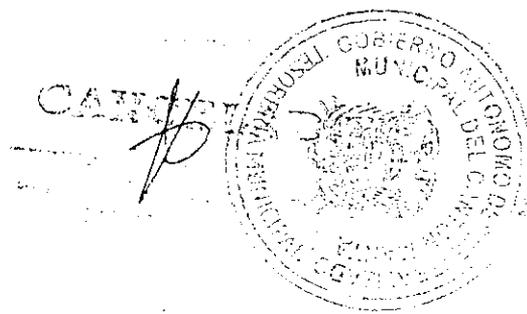
JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

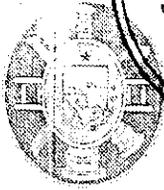
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

23 MARZO 2017  
Manta, \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1121075008 EDIF.JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 108

Manta, veinte y tres de marzo del dos mil diecisiete





911  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000021846

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: JARAMILLO BARCIA JOHNNY Y PINARGOTE  
RAZÓN SOCIAL: ED. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO  
DIRECCIÓN:

## DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
VALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

## REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 10/03/2017 09:07:47  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR .00
		3.00

VALIDO HASTA: jueves, 08 de Julio de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE: 12107000000



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-018-33912



177-018-33912

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:24:36 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:37:58 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

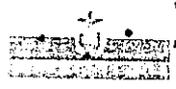
Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación  
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 176-018-34337



176-018-34337





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Daniel Jaramillo*

Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017  
 Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 176-018-36751  
  
 176-018-36751

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2017.04.11 11:46:51 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

1  
2  
3

4  
5  
6

7

8

9

10

11

12

13



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Condición del cédula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 177-019-92232



177-019-92232

Ing. Jorge Troya Fuertes

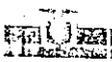
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:34:31 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131176954-9  
APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1937-01-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



INFORMACIÓN SUPERIOR

INFORMACIÓN OCUPACION ESTUDIANTE

A1133H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUJER PINARGOTE LAINEZ MANUELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-12-17

FECHA DE EXPIRACION 2025-12-17

*[Signature]*

*[Signature]*



000510032



CNE

2017

CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CALIFICACION PROVISIONAL 2017  
MANABI

2da. VUELTA

027 ABRIL 2017

FECHA: de Abril del 2017

No. 1997

Certifico que la (el) ciudadana (o).

JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No. 131176954-9

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017, para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cargado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados definitivos del proceso electoral.

*[Signature]*

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta  
2 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se  
3 ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

*Johnny*



4  
5  
6  
7 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**

8 **C.C. N°. 130201336-0**

*Manuela*



9  
10  
11  
12 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

13 **C.C. No. 1303209586-1**

*Daniel*



14  
15  
16 **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE** **FVC**

17 **C.C. No. 131176954-9**



*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

18  
19  
20  
21 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
22 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**



23  
24  
25 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
26 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
27 signo y firmo.

28 Manta, a 11 de Abril del 2017

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**

El Nota...



10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100