



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

## ESCRITURA PÚBLICA

**DONACION**

112 1075009

**OTORGADA POR:**

**JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y**

**MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

**A FAVOR DE**

**DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**

**CUANTIA: USD. \$.29.578.65**

**ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01250**

**AUTORIZADA 11 DE ABRIL DEL 2017**

**COPIA: PRIMERA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

*Sello  
05/02/17*



Factura: 002-003-000006964



20171308006F01250

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

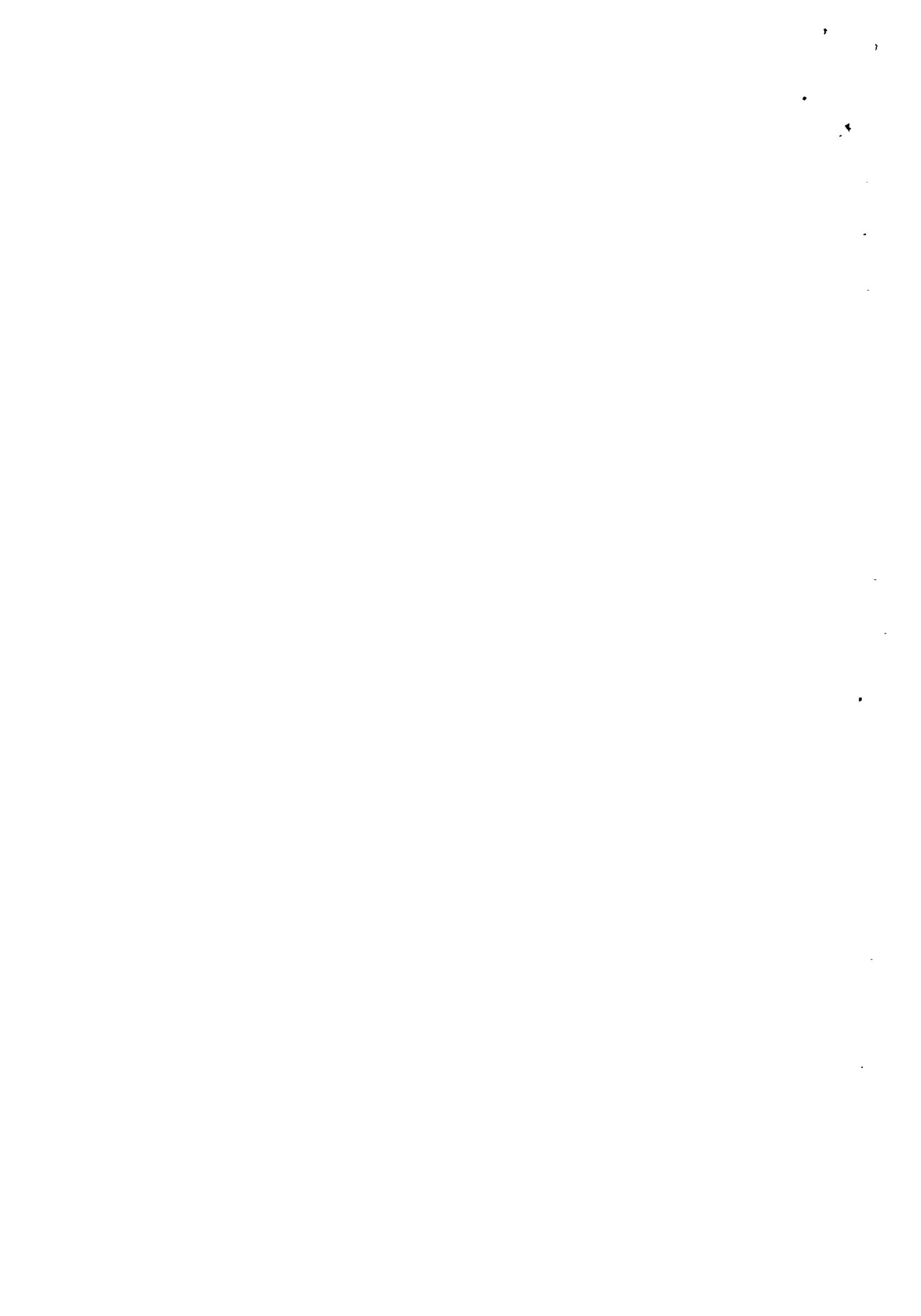


Escritura N°:	20171308006F01250						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE ABRIL DEL 2017, (9:46)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JARAMILLO BARRICA, JOHNNY EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013380	EQUATORIANA	DONANTE	
Natural	FINARGOTE LAINEZ, MANUELA GALLD DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300086881	EQUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JARAMILLO FINARGOTE DANIEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311788649	EQUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	23678.65						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01250

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000006964

4 DONACION

5 QUE OTORGAN:

6 JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

7 MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

8 A FAVOR DE:

9 DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE

10 CUANTIA: USD. \$.29.578.65

11 "IELG"

12

13 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
14 República del Ecuador, hoy día once de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**  
15 **FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen  
16 y declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y  
17 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadores de las  
18 cédulas de ciudadanía números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno  
19 tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno respectivamente, quienes para efectos  
20 de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de  
21 esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:**  
22 **clínicaelsol.ecuador@gmail.com**; y a quienes en adelante se les denominará simplemente  
23 como los "DONANTES"; y, por otra parte el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO**  
24 **PINARGOTE**, soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete seis nueve  
25 cinco cuatro guión nueve, por sus propios derechos y quien para efecto de notificaciones  
26 consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de esta ciudad de  
27 Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:** **clínicaelsol.ecuador@gmail.com**; y, a  
28 quien en adelante se le denominará simplemente como el "DONATARIO". LOS





1 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta  
2 ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan  
3 sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas  
4 agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de  
5 DONACION, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: SEÑOR  
6 NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de  
7 DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE al tenor de las siguientes cláusulas:  
8 PRIMERA: OTORGANTES.- Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura por  
9 una parte los señores cónyuges Doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN  
10 PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios  
11 derechos, a quien en adelante se les llamará "LOS DONANTES"; y, por otra parte, el señor  
12 DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, ciudadano ecuatoriano, mayor de  
13 edad, de estado civil soltero, dedicado a actividades particulares, domiciliado en la ciudad  
14 de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, a quien en los posterior se le llamará EL  
15 DONATARIO". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, y con capacidad  
16 legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. SEGUNDA:  
17 ANTECEDENTES.- A. los donantes señores cónyuges Dres. Manuela Galud del Carmen  
18 Pinargote Lainez y Johnny Eduardo Jaramillo Barcia, son dueños y propietarios del  
19 Edificio de Propiedad Horizontal denominado "JARAMILLO PINARGOTE", ubicado en  
20 la Calle 17 y Avenida 38 de la Ciudad de Manta, inmueble de nueve pisos: planta baja, y  
21 ocho plantas altas, inmueble que se compone de consultorios, salón de conferencias, locales  
22 para servicios médicos, radiología, hospitalarios y áreas comunes, edificación construida  
23 sobre un cuerpo de terreno propiedad de los comparecientes de conformidad con la  
24 escritura pública de unificación de dos lotes de terreno ubicado en las inmediaciones del  
25 Colegio Técnico "Luís Arboleda Martínez" del Cantón Manta celebrada en la Notaría  
26 Tercera del Cantón Manta el dos de Marzo del dos mil doce, inscrita el veintitrés de abril  
27 del dos mil doce en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón Manta, inmueble  
28 constituido bajo el Régimen de Propiedad Horizontal mediante escritura pública celebrada



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 en la Notaría Primera del Cantón Manta el diecinueve de Noviembre del dos mil doce,  
2 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diez de Enero del dos mil trece,  
3 consecuentemente el inmueble se encuentra bajo el régimen de propiedad horizontal, cuya  
4 declaratoria y reglamento se encuentra debidamente inscritos y vigentes. B. En vista de lo  
5 señalado anteriormente, los donantes declaran que son dueños y propietarios del  
6 Consultorio No. 109, signado con la clave catastral No. 1-12-10-75-009 ubicado en la  
7 planta baja del Edificio "Jaramillo Pinargote" Avenida 37 y 38 y calle 17 de la Ciudad de  
8 Manta, con un área de terreno de ocho con ochenta y un metros cuadrados (8,81m<sup>2</sup>), y un  
9 área de construcción neta de sesenta y cuatro con setenta y nueve metros cuadrados  
10 (64,79m<sup>2</sup>), Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño; que tiene las  
11 siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA, lindera con parte del consultorio No. 211,  
12 consultorio 212 y consultorio 213; POR ABAJO: Lindera con terreno de la edificación;  
13 POR EL NORTE, Lindera con propiedad particular con 6,86ml; POR EL SUR, Lindera  
14 con consultorio No. 108 con 5,55 ml, gira al Norte con 2,10ml y retoma la cara sur con 1,31  
15 ml colindando con consultorio No. 108; POR EL ESTE, lindera con área común con 7,75  
16 ml; y, POR EL OESTE, lindera con área común con 4,86 ml, continua con 5,18 ml  
17 alinderando con local No. 101. Área Neta: 64,79 m<sup>2</sup>. Alícuota: 0,0130%. Área de Terreno: 8,81  
18 m<sup>2</sup>. Área Común: 22,84 m<sup>2</sup>. Área Total: 87,63 m<sup>2</sup>. Inmueble que se encuentra libre de  
19 gravamen de conformidad con el certificado emitido por el señor Registrador de la  
20 Propiedad del Cantón Manta. **TERCERA.- DONACION GRATUITA E**  
21 **IRREVOCABLE:** Con los antecedentes que han quedado señalados los prenombrados  
22 donantes señores cónyuges Doctores MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE  
23 LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, por sus propios derechos, libre  
24 y voluntariamente donan, ceden y transfieren irrevocablemente al señor DANIEL  
25 EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, quien recibe y acepta para sí el  
26 CONSULTORIO No. 109, signado con clave catastral No. 1-12-10-75-009 ubicado en la  
27 planta baja del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE" Avenida 37 y 38 y Calle 17 de la  
28 Ciudad de Manta, compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene





1 las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 211 y consultorio  
2 212 y consultorio 213. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con  
3 propiedad particular con 6.86ml. Por el Sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte  
4 con 2.10ml, y retoma la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. Por el Este: lindera  
5 con área común con 7.75ml. Por el Oeste: lindera con área común 4.68ml, continúa con 5.18ml  
6 alinderando con local 101. Área Neta: 64,79 m2. Alicuota: 0,0130%. Área de Terreno: 8,81 m2.  
7 Área Común: 22,84 m2. Área Total: 87,63 m2. **CUARTA.- CUANTIA:** La cuantía del  
8 presente acto se la fija en la suma de: VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y  
9 OCHO DOLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLARES (USD.  
10 \$.29.578.65).- **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La Donación gratuita e irrevocable de este  
11 bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la  
12 propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y  
13 pasivas con la limitación de Dominio expresada anteriormente, bien que se encuentra libre  
14 de gravamen, declarando por su parte el Donatario que conoce muy bien a la propiedad que  
15 por este acto recibe en donación. **SEXTA.- ACEPTACION:** El donatario acepta la  
16 donación que mediante este contrato les otorgan los donantes señores doctores:  
17 MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO  
18 JARAMILLO BARCIA, expresando su gratitud por tal acto de generosidad. **SEPTIMA.-**  
19 **CLAUSULA ESPECIAL DE USUFRUCTO:** Los donantes señores Doctores  
20 MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO  
21 JARAMILLO BARCIA, expresamente deciden y acuerdan mutuamente reservarse para sí  
22 el derecho de uso, goce, habitación y usufructo sobre la totalidad del bien inmueble que  
23 donan hasta el último día de sus vidas. **OCTAVA.- AUTORIZACION:** Los Donantes  
24 facultan y autorizan al beneficiario la inscripción de esta escritura en el Registro de la  
25 Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las  
26 demás cláusulas que fueren necesarias para la validez y perfeccionamiento de este  
27 instrumento. (Firmado) Abogado Luis López Garay, Matrícula Número 13-1984-20 del  
28 Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la

Factura: 002-002-000007858



20171308006P01014

PROTOCOLIZACIÓN 20171308006P01014

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MARZO DEL 2017, (15:15)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE			
NOMRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
JARAMILLO BARRERA JOHNNY EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013360
PINARGOTE LAINEZ MANUELA CALD DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303095861
GOMEZ DEL CADO MARIA ANTONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308703709
ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312270521

Observaciones:

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

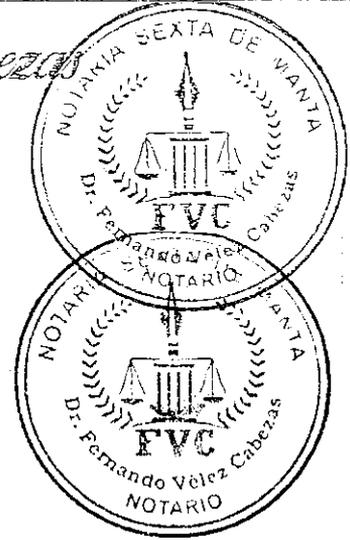






# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

5 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01014

6 FACTURA NÚMERO: 002-002-000007858

8 **DECLARACION JURAMENTADA DE**  
9 **INSINUACION PARA DONACION**

10 **QUE OTORGAN:**

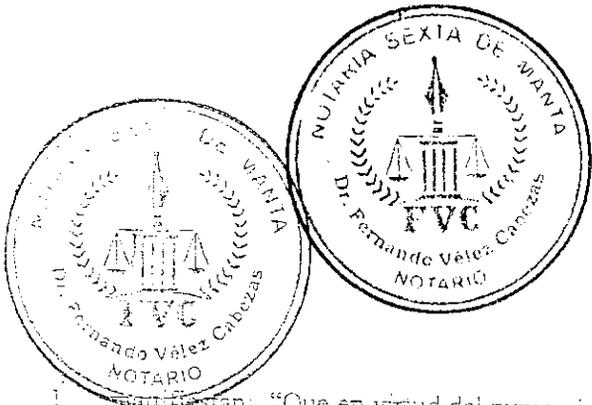
11 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y**  
12 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

13 **CUANTIA: INDETERMINADA**

14 **"IELG"**

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República  
16 del Ecuador, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**  
17 **FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y  
18 declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y **MANUELA**  
19 **GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadores de las cédulas de ciudadanía  
20 números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno tres cero tres cero nueve cinco  
21 ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, a quienes doy fe de conocer  
22 en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación, cuyas copias agrego a esta  
23 escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el  
24 Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**  
25 **DE INSINUACION PARA DONACION DEL BIEN INMUEBLE**, así como examinados que  
26 fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin  
27 coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y  
28 obligarse, juramentados que fueron en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjurio.



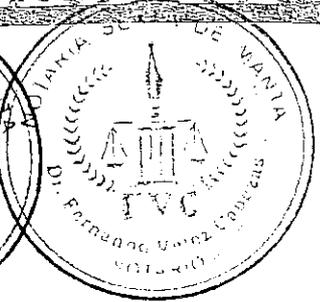


1                   señalan: "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria a la  
2   Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho  
3   de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad la de Donar a  
4   favor de nuestro hijo DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, los LOCALES 100 y 101  
5   y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la  
6   Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio  
7   "JARAMILLO PINARGOTE". CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA: Está compuesto de varios  
8   consultorios que tienen total independencia y patio general común los mismos que presentan detalle  
9   de sus ambientes a continuación: **LOCAL 100.-** Compuesto de tres espacios donde funciona una  
10   sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes  
11   medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo:  
12   lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad particular con 3.45 ml. Por  
13   el Sur: lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el  
14   Este: lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18ml y alindera con local 101. Por el  
15   Oeste: lindera con área común con 7.20ml. Local -100- tiene un Área Neta: 26,57 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
16   0,0053%. Área de Terreno: 3.61 m<sup>2</sup>. Área Común: 9.37 m<sup>2</sup>. Área Total: 35.94 m<sup>2</sup>. **LOCAL 101.-**  
17   Compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
18   local 200. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad  
19   particular con 3.13 ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.13ml. Por el Este: lindera con  
20   consultorio 109 con 5.18ml. Por el Oeste: lindera con local 100 con 5.18ml. Local -101- tiene un  
21   Área Neta: 16.15 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0032%. Área de Terreno: 2,20 m<sup>2</sup>. Área Común: 5,69 m<sup>2</sup>. Área  
22   Total: 21,84 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 101.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de  
23   atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
24   consultorio 205. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con área  
25   común con 2.33ml, gira la Sur con 1,25 ml, y retoma la cara norte con 3,35ml y el mismo lindero  
26   antes mencionado. Por el Sur: lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102 y continúa con  
27   1,70ml, alindera con área común. Por el Este: lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste:  
28   lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 Tiene un Área Neta: 24,74 m<sup>2</sup>. Alicuota:



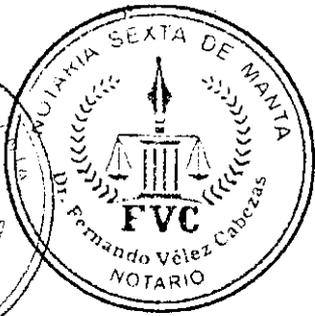
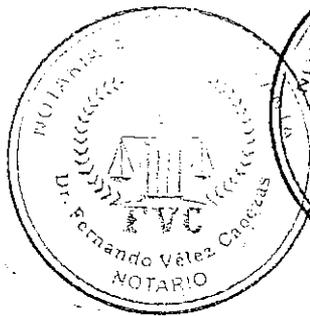
# NOTARIA SEXTA DE MANTUA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



1 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m<sup>2</sup>. Área Común: 8,72 m<sup>2</sup>. Área Total: 33,46 m<sup>2</sup>.  
2 **CONSULTORIO 102.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el  
3 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 204 y parte  
4 del consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con  
5 consultorio 101 con 3,98ml. Por el Sur: lindera con consultorio 103 con 3,98ml. Por el Este: lindera  
6 con área común con 5,00ml. Por el Oeste: lindera con área común con 5,00. Consultorio 102 - Tiene  
7 un Área Neta: 19,86 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0040%. Área de Terreno: 2,70 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,00 m<sup>2</sup>.  
8 Área Total: 26,86 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 103.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de  
9 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con  
10 consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el  
11 Norte: lindera con consultorio 102 con 3,98ml y continúa con 1,30ml, y lindera con área común.  
12 Por el Sur: lindera con área común con 5,28ml. Por el Este: lindera con consultorio 104 con 5,06ml.  
13 Por el Oeste: lindera con área común con 5,06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta: 26,68 m<sup>2</sup>.  
14 Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,63 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,41 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,09 m<sup>2</sup>.  
15 **CONSULTORIO 104.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el  
16 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con partes consultorio 204 y  
17 consultorio 205, y área común. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:  
18 lindera con área común con 3,50ml. Por el Sur: lindera con área común con 3,50ml. Por el Este:  
19 lindera con consultorio 105 con 4,56ml, sigue con 1,88ml, alinderando con área común. Por el  
20 Oeste: lindera con consultorio 103 con 5,06ml, y continúa con 1,38ml con área común. Tiene un  
21 Área Neta: 22,54 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0045%. Área de Terreno: 3,06 m<sup>2</sup>. Área Común: 7,95 m<sup>2</sup>. Área  
22 Total: 30,49 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 105.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención  
23 y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del  
24 consultorio 206 y consultorio 207. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:  
25 lindera con área común con 1,70ml, sigue con 5,16ml alinderando con consultorio 106. Por el Sur:  
26 lindera con área común con 6,86ml. Por el Este: lindera con área común con 4,56ml. Por el Oeste:  
27 lindera con consultorio 104 con 4,56ml. Área Neta: 31,27 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0063%. Área de Terreno:  
28 4,25 m<sup>2</sup>. Área Común: 11,02 m<sup>2</sup>. Área Total: 42,29 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 106.-** Está compuesta



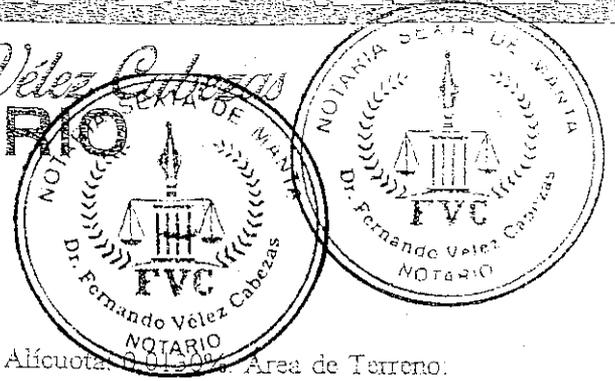


1 de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y  
2 linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 207 y consultorio 208. Por Abajo: lindera con terreno  
3 de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y  
4 retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera  
5 con consultorio 105 con 5.16ml. Por el Este: lindera con área común 3.80ml. Por el Oeste: lindera  
6 con área común 5.50ml. Área Neta: 26,30 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,57 m<sup>2</sup>. Área  
7 Común: 9,27 m<sup>2</sup>. Área Total: 35,57 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 107.-** Está compuesta de dos ambientes  
8 como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba:  
9 lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por Abajo: lindera con terreno de la  
10 edificación. Por el Norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la  
11 cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área  
12 común con 1.70ml, sigue con 3.95ml, alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y  
13 retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este: lindera con área común  
14 con 5.50ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.30ml. Área Neta: 26,90 m<sup>2</sup>. Alicuota:  
15 0,0054%. Área de Terreno: 3,66 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,48 m<sup>2</sup>. Área Total: 36,38 m<sup>2</sup>.  
16 **CONSULTORIO 108.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo  
17 que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 210 y  
18 consultorio 211. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con  
19 consultorio 109 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte 1.31ml, con el mismo  
20 lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área común con 6.86ml. Por el Este:  
21 lindera con área común con 5.80ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.70ml. Área Neta:  
22 28,11 m<sup>2</sup>. Alicuota: 0,0056%. Área de Terreno: 3,82 m<sup>2</sup>. Área Común: 9,91 m<sup>2</sup>. Área Total: 38,02  
23 m<sup>2</sup>. **CONSULTORIO 109.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el  
24 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 211  
25 y consultorio 212 y consultorio 213. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:  
26 lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el Sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml,  
27 gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. Por el  
28 Este: lindera con área común con 7.75ml. Por el Oeste: lindera con área común 4.68ml, continúa



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**



1 con 5.18ml alinderando con local 101. Área Neta: 64,79 m<sup>2</sup>. Alícuota: 0,01309%. Área de Terreno:  
 2 8,81 m<sup>2</sup>. Área Común: 22,84 m<sup>2</sup>. Área Total: 37,63 m<sup>2</sup>. Encontrándose libres de todo gravamen.  
 3 Declaramos así mismo que esta donación de los inmuebles no afecta en nada nuestro patrimonio, ya  
 4 que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal  
 5 virtud, solicito que mediante Acta Notarial se autorice la DONACIÓN GRATUITA a favor del  
 6 nuestro hijo el señor DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE. Declaración que la  
 7 hacemos con la presencia de los testigos, señores: DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ Y  
 8 MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo  
 9 declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la  
 10 misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura  
 11 Pública conforme a Derecho. Leída íntegramente. Esta escritura leída que le fue a los  
 12 comparecientes en alta y clara voz por mí, la aprueban y firma conmigo en unidad de acto. DOY  
 13 FE. --

*Johnny*

**JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**

C.C. Nº. 130201336-0

*Manuela*

**MANUELA GARCÍA DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

C.C. No. 1303209586-1

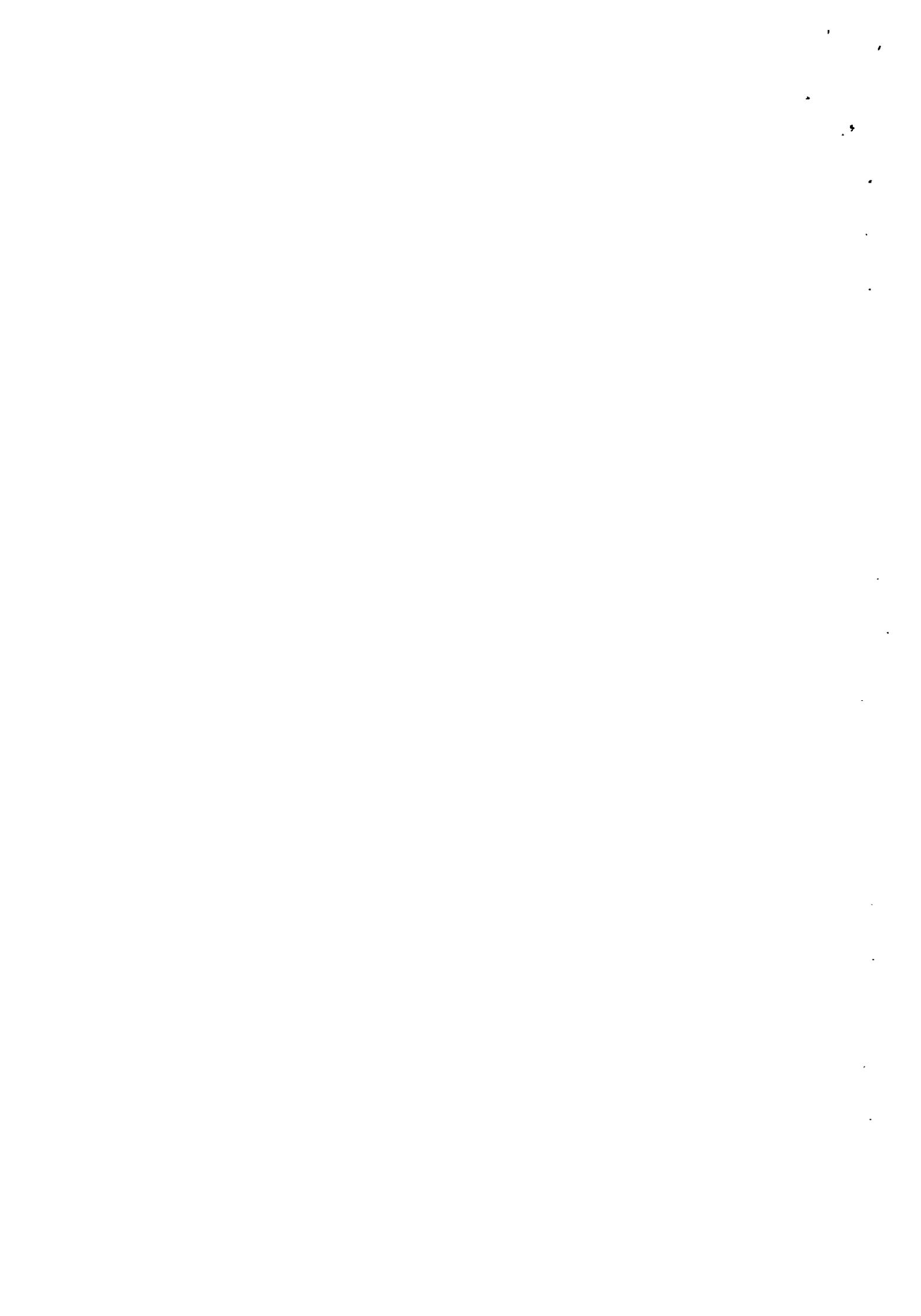


*Jose Luis*

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

El Nota...

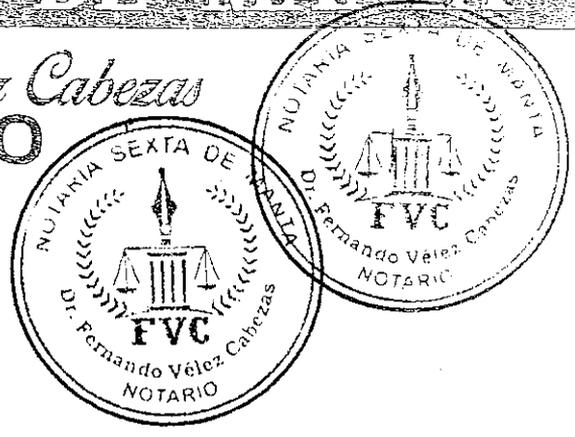






# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



## DECLARACION TESTIGOS

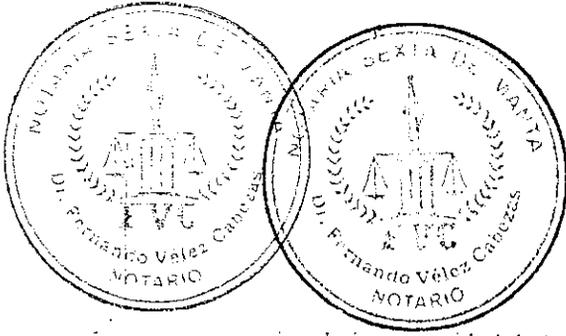
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga el que declara si le consta que los señores: Johnny Eduardo Jaramillo Barcia y Manuela Galud Del Carmen Pinargote Jaimez, son propietarios de los bienes inmuebles descritos e individualizados en la parte expositiva de la declaración, signado con los LOCALES 100 y 101 y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE".
- 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que la voluntad la de Donar los bienes inmuebles a su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote y que se encuentran descritos en la parte expositiva de la declaración juramentada.
- 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro de su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote, y no perjudica, toda vez que cuentan con los recursos económicos suficientes para subsistir.
- 6.- La razón de sus dichos.

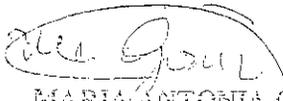


En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos, ante mí, **DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparece la Señorita **MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, siete, cero, tres, siete, cero guión nueve, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- sí les conozco, desde hace más de seis años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente.





1 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
2 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

3  
4   
5 **MARIA ANTONIA GOMEZ DELEGADO**  
6 **C. C. No. 130870370-9**  
7 

8   
9 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
10 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

11 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,  
12 ante mí, **DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta,  
13 comparece la Señorita **DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ**, portadora de la cédula de ciudadanía  
14 número uno, tres, uno, uno, dos, dos, siete, cero, cinco, dos guión uno, con el objeto de rendir su  
15 declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida  
16 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del  
17 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,  
18 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con el preguntante; a la  
19 segunda.- si le conozco, desde hace más de cinco años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es  
20 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente  
21 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica  
22 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

23  
24   
25 **DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ**  
26 **C. C. No. 131227052-1**  
27 

28   
**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

*Pinargote*



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:39:23 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Nº de certificado: 172-018-34419

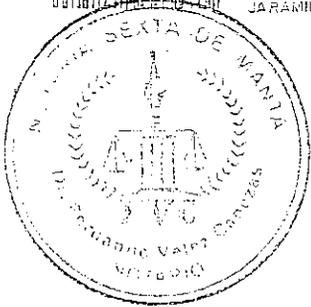
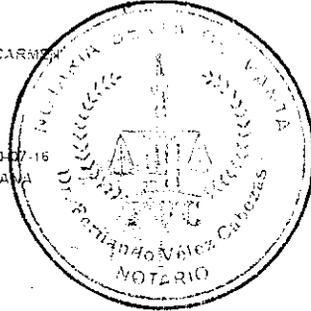


172-018-34419



130309586-1

CEDELA DE  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 PINARGOTE LAINEZ  
 MANUELA GALUD DEL CARMEN  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 JUNIN  
 JUNIN  
 FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 JOHNNY EDUARDO  
 JARAMILLO BARCIA



SECRETARIA DE GOBIERNO  
 SUPERIOR  
 MANTAS

PROCESO DE IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 PINARGOTE INTRAVIAO RAMON REBOLledo

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA CIUDADANIA  
 LAINEZ GUERRERO JARAMILLO BARCIA

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
 MANTA  
 2017-01-11

FECHA DE EXPIRACION  
 2027-01-11

SECRETARIO  
 FERNANDO V



PROCESO DE IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 PROCESO ELECTORAL ONT  
 19 DE FEBRERO 2017



008  
 JUNTA 02

008 - 319  
 NUMERO

130309586-1  
 CEDULA

PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
 CARMEN



MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTON  
 MANTA  
 PARRQUIA

CIRCONSCRIPCION: 1  
 ZONA: 2





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

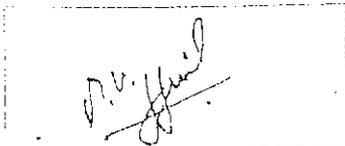
Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 175-018-34026



175-018-34026



Ing. Jorge Troya Fuertes

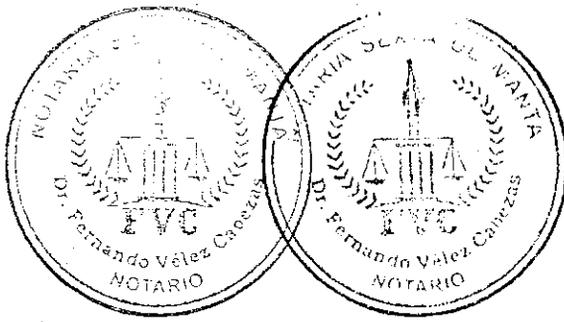
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES Date: 2017.04.11 10:29:36 ECT Reason: Firma Electrónica Location: Ecuador





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSILACION

CEDELA DE CIUDADANIA 130201336-0

CIUDADANIA  
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
JARAMILLO BARRAL  
JOHNNY EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTA  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-07-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado  
MANUELA GALUD DEL CARMEN  
PINARGOTE LAINEZ

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION MEDICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
JARAMILLO MONTESDROCA EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
BARRAL CARRILLO MELIA DEL LAMIRA

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA  
2011-08-28

FECHA DE EXPIRACION  
2021-08-28

INSTRUMENTOS

CERTIFICADO DE VOTACION  
PROCESO ELECTORAL 2017  
18 DE FEBRERO 2017

044  
MANTA 20

044 - 220  
NUMERO

1302013360  
CEDELA

JARAMILLO BARRAL JOHNNY EDUARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
PROVINCIA

MANTA  
CANTON

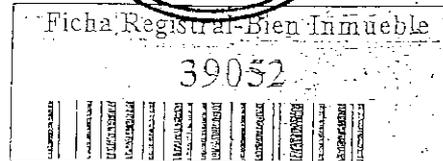
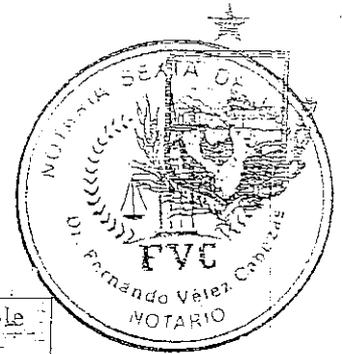
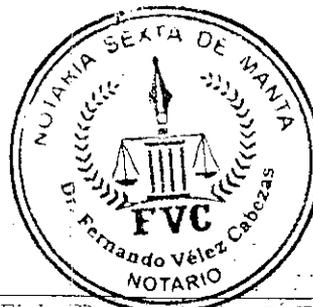
MANTA  
CANTON

MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2  
ZONA 1

044





Calle 21 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624738  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPY-1700-1775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:08:44 la Ficha Registral Número 39052.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura: miércoles, 06 de febrero de 2013 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

#### LINDEROS REGISTRALES:

EDIFICIO "JARAMILLO PINARGOTE", esta ubicado en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta. 3.1. CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA; Esta compuesto de varios consultorios que tienen total independencia y patio general común, los mismos que presentan su detalle de sus ambientes a continuación. 3.1.1.- LOCAL 100.- Compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con propiedad particular con 3.45ml. Por el Sur; lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el Este; lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18 ml y alindera con local 101, Por el Oeste; lindera con área común con 7.20ml. LOCAL. -100- Tiene un Área Neta; 26,57 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,61 m2 Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94 m2. SOLVENCIA; EL LOCAL DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.137	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 1052 de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



14 MAR. 2017



Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
15001560	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
800000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
80000000005967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul./1989	3.503	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7632      Folio Inicial: 64.536  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.537  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1332	25/sep./1986	1.734	1.735

Registro de : COMPRA VENTA

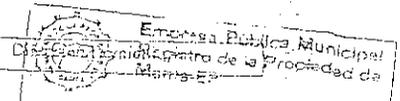
[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final: 20.199  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

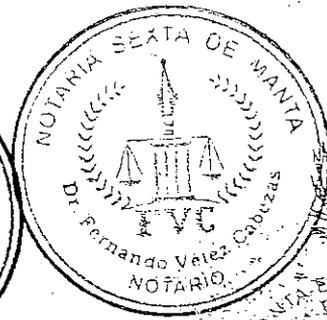
Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	800000000050934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA



14 MAR 2012



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	38	04 ene. 2007	354	
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	64.550	

Registro de: PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000006984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10 ene. 2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 62  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

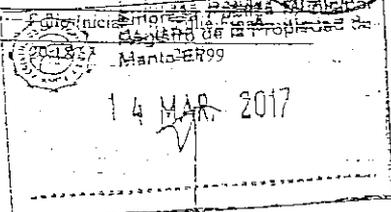
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	



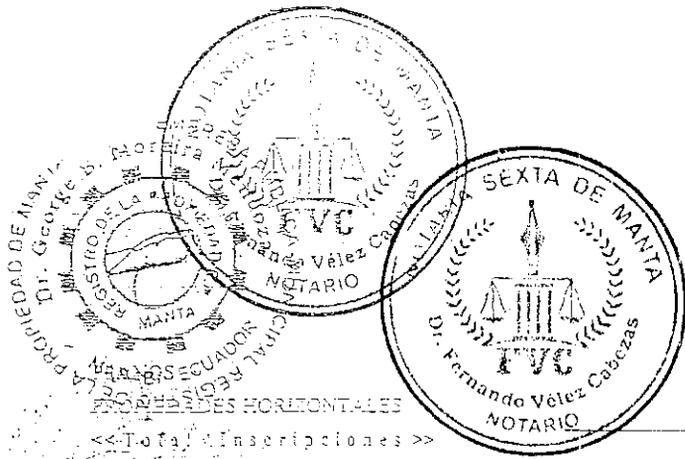
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25 abr. 2012		



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3



<< Total Inscripciones >>

1  
1  
5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

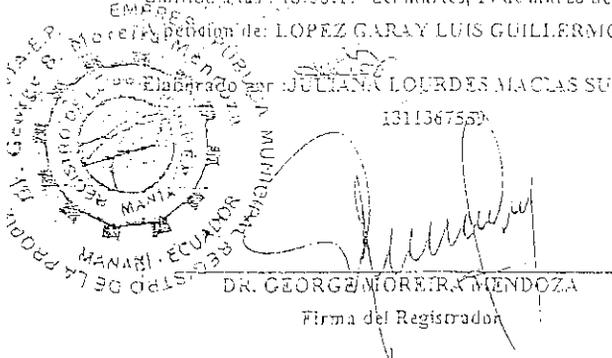
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 15:08:11 del martes, 14 de marzo de 2017

En la petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

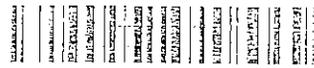
Elaborado por JULIAN LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



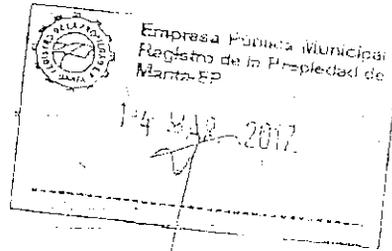
DR. GEORGE MORETRA MENDOZA

Firma del Registrador



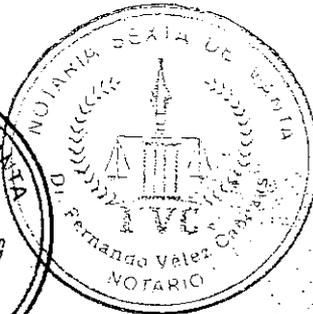
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



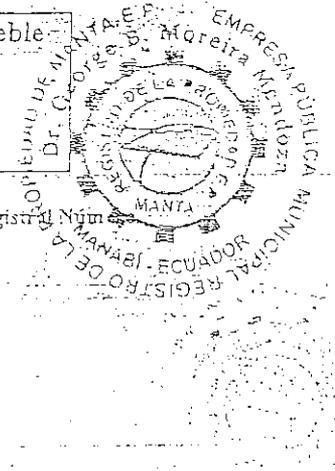


Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de la Propiedad - Bien Inmueble  
50877

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:17:00, la Ficha Registral N° 50877.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.11.- LOCAL 101.- compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR ARRIBA: lindera con local 200. POR ABAJO: lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE, lindera con propiedad particular con 3.13ml. POR EL SUR, lindera con área común 3.13ml. POR EL ESTE. Lindera con consultorio 109 con 5.18ml. POR EL OESTE; lindera con local 100 con 5.18ml. Local 101 tiene un área neta 16.15m2, Alicuotas 0,0032, área de terreno 2,20 Área comun 5,69. Área total 21,84. SOLVENCIA: El local 101a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.337
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

{ 1 / 5 } COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

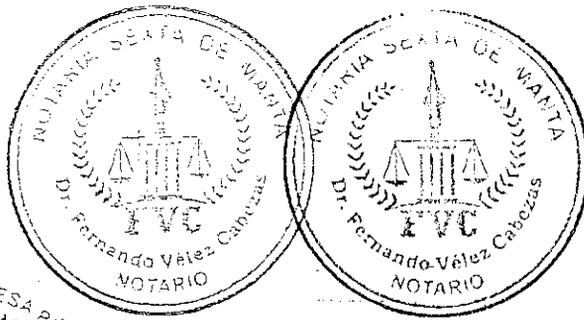
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los señores conyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000019969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000019967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

14 MAR. 2017  
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Número Inscripción: 1225      Fecha Inscripción: 20 jul. 1989      Folio Inicial: 1.505      Folio Final: 1.506

Registro de: **COMPRA VENTA**

**COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDGARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de: **COMPRA VENTA**

**COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2276      Folio Inicial: 20.137  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m<sup>2</sup>.

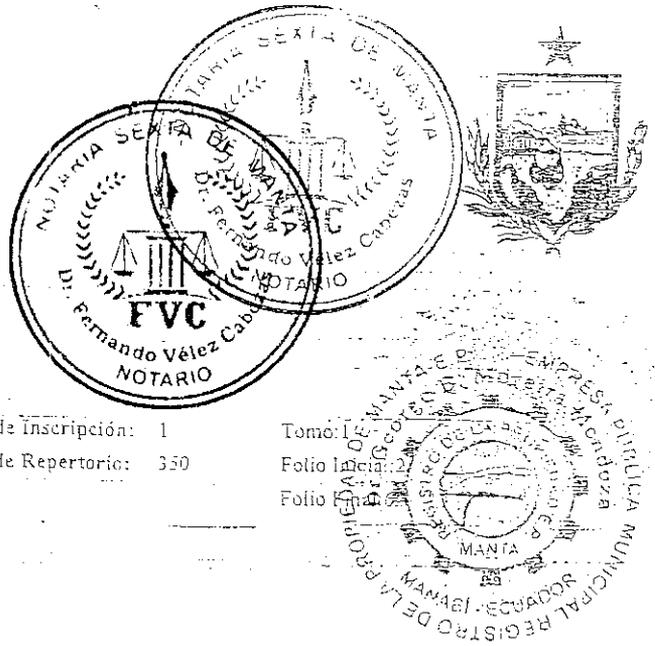
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene/2007	251	262
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011		

Empresa: Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 14 MAR 2017  
 14:17



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial: 2  
Folio Final: 3

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARCOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr./2012	20,187	20,199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARCOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

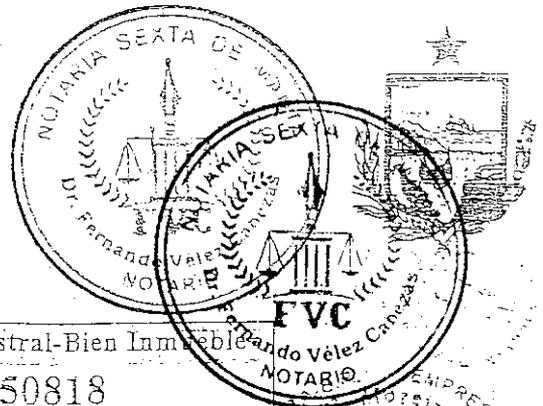
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

16 MAR 2013





Ficha Registral-Bien Inmueble  
50818

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 051624758  
www.registropinanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certificado hasta el día de hoy 14/03/2017 15:22:45, la Ficha Registral 50818.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: Lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.2. CONSULTORIO 101. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con área común con 2.33ml, gira al Sur con 1.25ml, y retorna la cara norte con 3.35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur; lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102, y continua con 1.70ml, alinderando con area común. Por el Este; lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 - Tiene un Área Neta; 24,74 m2. Alicuota; 0,0049% Área de Terreno; 3,36 m2 Área Común 8,72. Área Total; 33, 46 SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.357
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

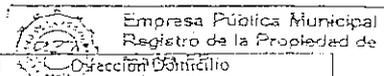
Fecha Resolución:

a- Observaciones:

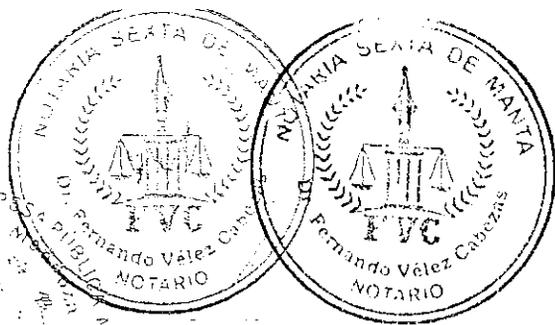
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA EL Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estrado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502913369	JARAMILLO BARCELA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA



14 MAR 2017



VENDEDOR 80000000003989 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 80000000003989 JACQUELINE CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 80000000003989 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1133	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.530  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.537  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta. La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000998	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARJO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.734	3.735

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

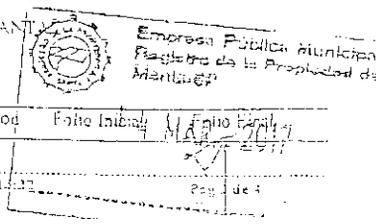
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

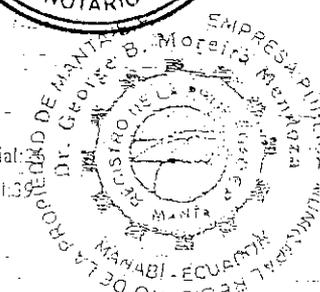
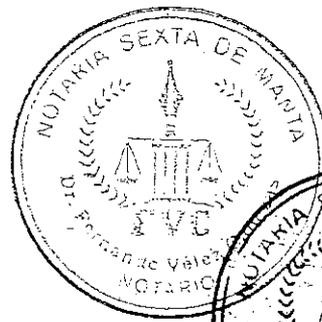
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000998	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 28 04/ene./2007 354  
COMPRA VENTA 3639 29/dic./2011 64.550

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial: 2  
Folio Final: 39

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000600000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	L103093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial: 2  
Folio Final: 62

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	L103093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	L302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

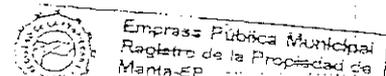
Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1053	25/abr./2012	20.137	20.199



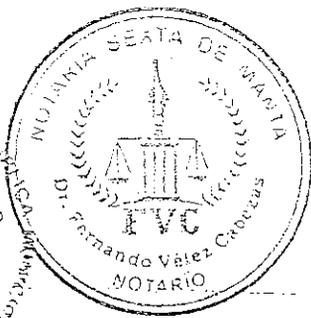
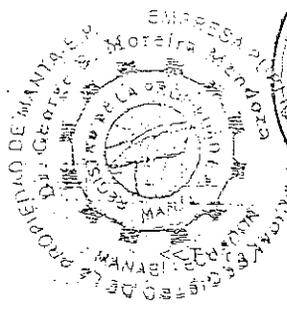
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro  
COMPRA VENTA 3  
PLANOS 1  
PROPIEDADES HORIZONTALES 1

Número de Inscripciones



14 MAR 2017



Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al gravato que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las 15:22:45 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLELMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

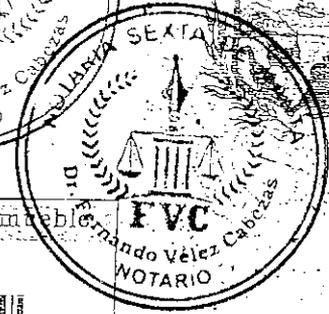
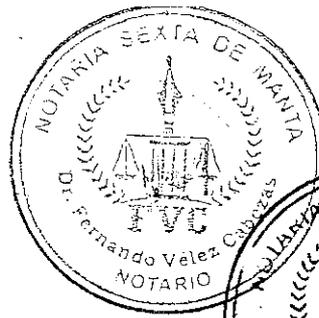
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Handwritten signature of D. George Moreira Mendoza, Registrador Municipal, with a circular stamp of the Empresa Pública Municipal del Registro de la Propiedad de Manta, Ecuador.

Stamp of Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP, dated 14 MAR. 2017, with a handwritten mark below it.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50819**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 0512624738  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:28:05, la Ficha Registral número 50819.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.13. CONSULTORIO 102. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 204 y parte del consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur; lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este; lindera con área común con 5.00ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene un Área Neta; 19,86 m2. Alicuota; 0,0040% Área de Terreno; 2,70 m2. Área Común 7,00 . Área Total; 26,86. SOLVENCIA; EL-CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2015	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	36	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[1-75]- COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007

Número de Inscripción: 28

Tomos: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 50

Folio Inicial: 354

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

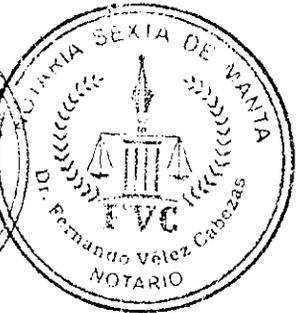
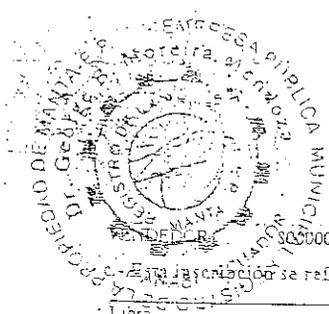
a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su-favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	032013360	LARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO/A	MANTA	
VENDEDOR	800060060039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO/A	MANTA	





30000000039967MOREIRA BARREIRO GALO

CASADO(A) MANTA

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.665	3.668

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3539 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7552 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703651570	GALARAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

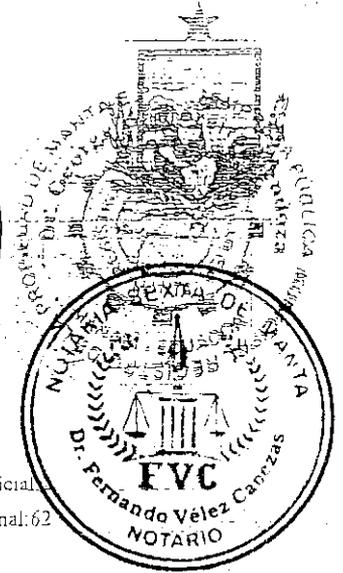
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene/2007		
COMPRA VENTA	3539	29/dic/2011		



Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta



Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial:  
Folio Final: 62

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO  
JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de  
Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	23/abr./2012	20.137	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1  
Folio Inicial: 26  
Folio Final: 39

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	3000000000009344	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

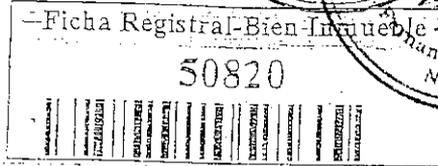
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624753  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:34:33, la Ficha Registral Número 50820.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015 Perroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.4. CONSULTORIO 103. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 102 con 3,98ml y continúa con 1.30ml, y lindera con area común. Por el Sur; lindera con area común con 5.28ml. Por el Este; lindera con consultorio 104 con 5.06ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta; 26,68 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,63 m2 Área Común 9,41. Área Total; 36 09. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28	04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052	23/abr./2012	20.137	20.199
PLANOS	PLANOS	2	10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1	10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: COMPRAVENTA

[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

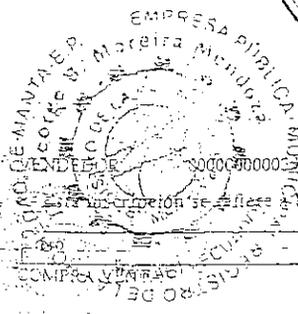
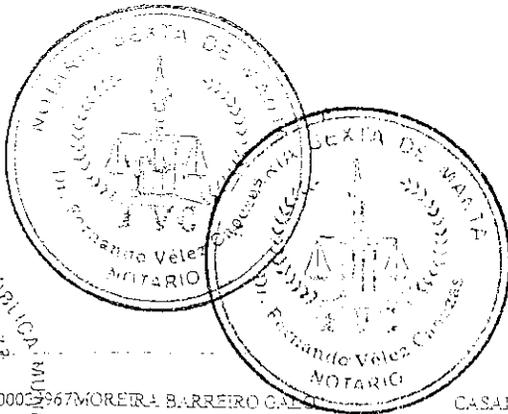
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \*Aceptación de compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Catidad	Cedula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502011360	TARAMILLO BARCIA JOHNNY EDGARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800900000019965	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



14 MAR 2017



VENDEDOR: 300000000054721 MOREIRA BARREIRO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1323	20/Jul/1986	3.505	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial: 64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64.551  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHAURI VERA MARJO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ-DEL CANTON MANTA, unificados, los dos lotes dan un area de 680m2.

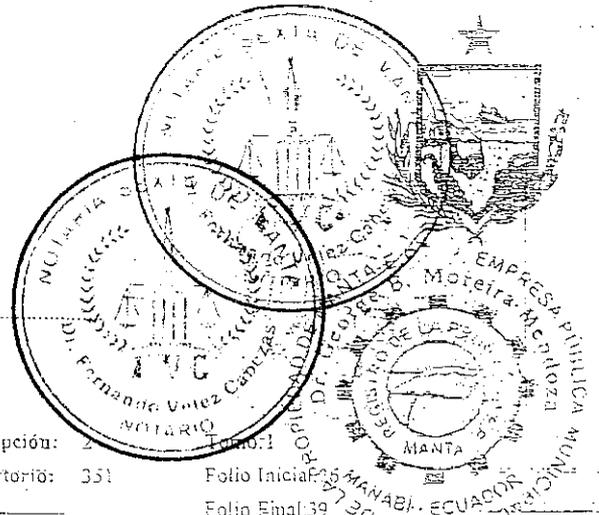
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene./2007	362	
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.551

Empresa Pública Municipal  
 MANTA  
 14 MAR 2012  
 Pag 2 de 4



Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 35

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial: 2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1053	23/abr./2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

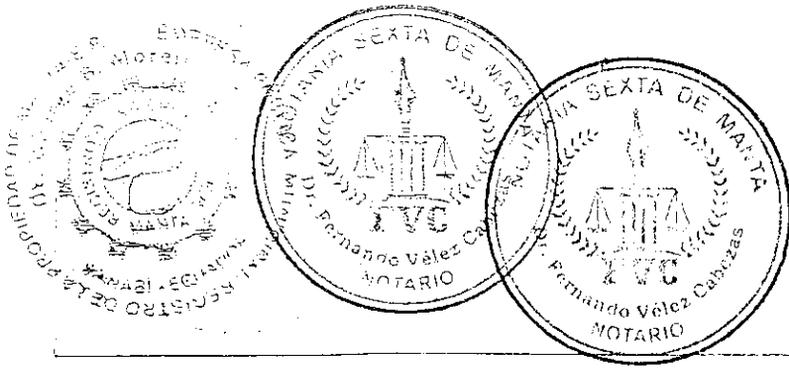
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2013

Pág 3 de 4



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:34:33 del martes, 14 de marzo de 2017

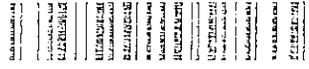
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

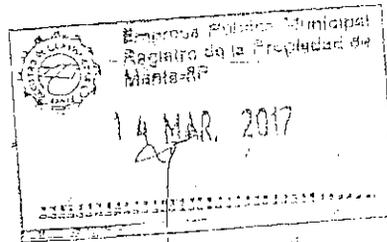
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

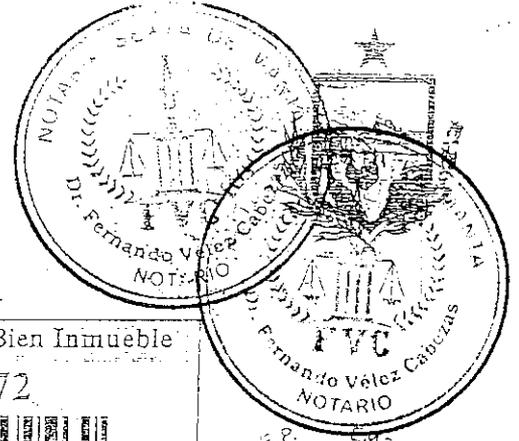
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Ficha Registral-Bien Inmueble  
50872

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:39:54, la-Ficha Registral 50872.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.4. CONSULTORIO 104. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño , el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con partes consultorio 204, consultorio 205, ya área común. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 3.50ml. Por el Sur; lindera con area común con 3. 50ml, Por el Este; lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con area común. Por el Oeste; lindera con Consultorio 103 con 5.06ml, y continua con 1.38ml con area común. Tiene un Área Neta; 22,54 m2. Alicuota; 0,0045% Área de Terreno; 3,06 m2. Área Común 7,95. Área Total; 30,49. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2015	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2015	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registra de: COMPRA VENTA

( 1 / 5 ) COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006.

Fecha Resolución:

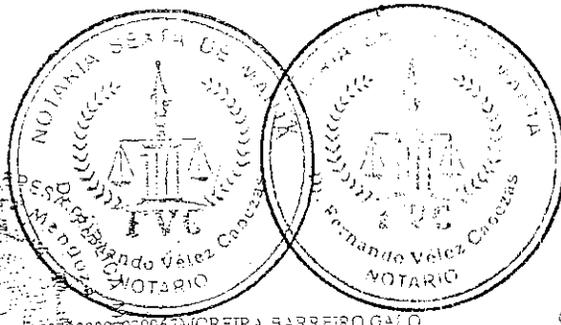
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1592013280	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	30000000039063	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

14 MAR 2017



CASADO(A) MANTA

300000003967 MOREIRA BARREIRO GALO

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/sep/1989	3.503	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.551  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000006984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1503095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631370	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARCO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

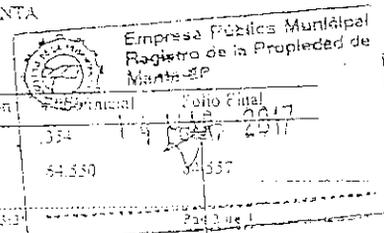
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

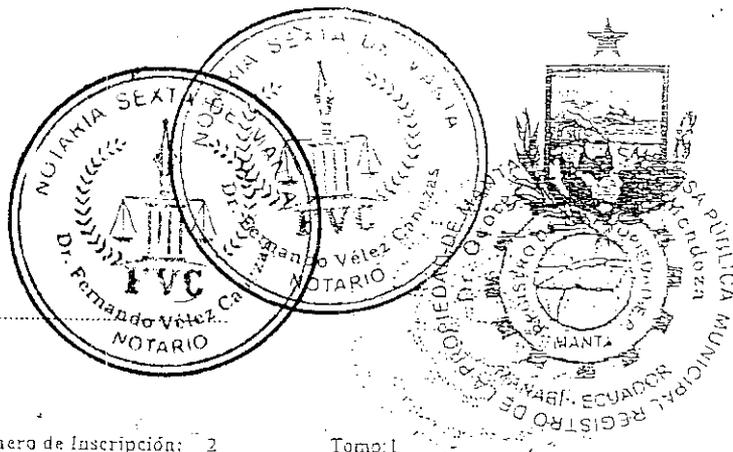
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1503095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	38	04 ene. 2007	334	337
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	64.550	64.551





Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 331      Folio Inicial:26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:39  
 Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800100000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial:2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:62  
 Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302913360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

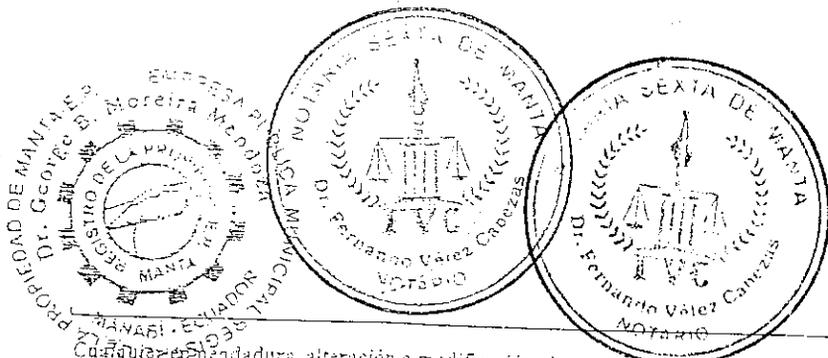
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/abr./2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:39:54 del martes, 14 de marzo de 2017

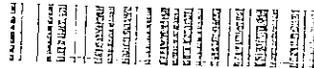
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

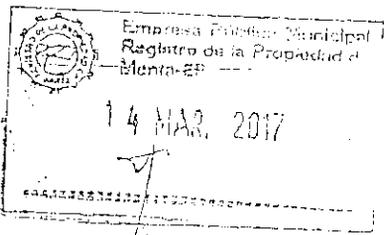
*[Handwritten signature]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



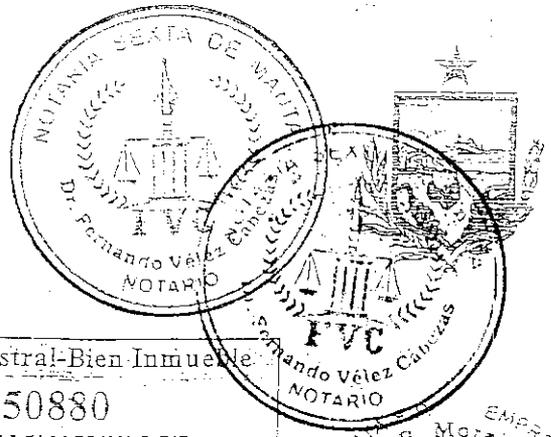
Validez del Certificado 30 días; Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50880**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
T: 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:45:17, la Ficha Registral Número 50880.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.6. consultorio 105.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 206 y consultorio 207. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5.16ml alinderando con consultorio 106. Por el sur: lindera con área común con 6.86ml. POR el Este; lindera con área común 4.56ml. POR EL OESTE; lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área neta 31.27m2, Alicuotas 0,0063, área de terreno 4,25, Areacomun 11,02. Área total 42,29. SOLVENCIA: El consultorio 105 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3629 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 27/abr./2012	20.137	20.159
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

1-7-5-1 COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin PARRALES, Mandatario de Fernando Vélaz Cabezas, conyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta. La parte vendedora tiene a bien aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin PARRALES del bien inmueble descrito anteriormente.

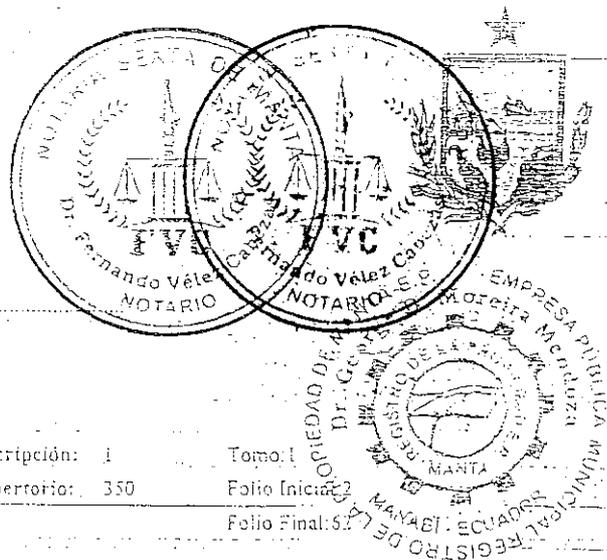
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	30000000039960	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017





Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 19 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 57  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE**, ubicado en la Ciudad de Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303895861	PINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

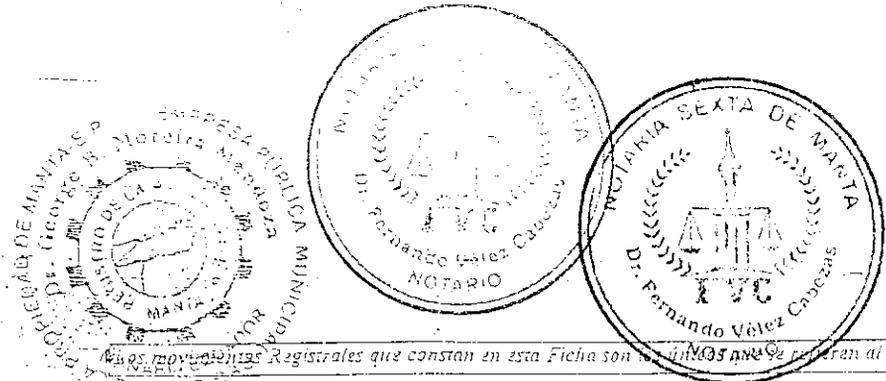
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017

Pag 3 de 3



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los que se registran al predio que se certifica.

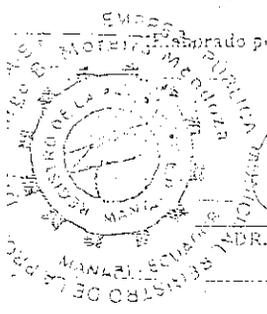
Cualquier enmienda, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitióse a las 15:45:17 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Asesorado por: JULIANA LOPEZ DE LAS SUAREZ

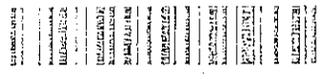
1311367559



*[Handwritten signature]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma de Registrador



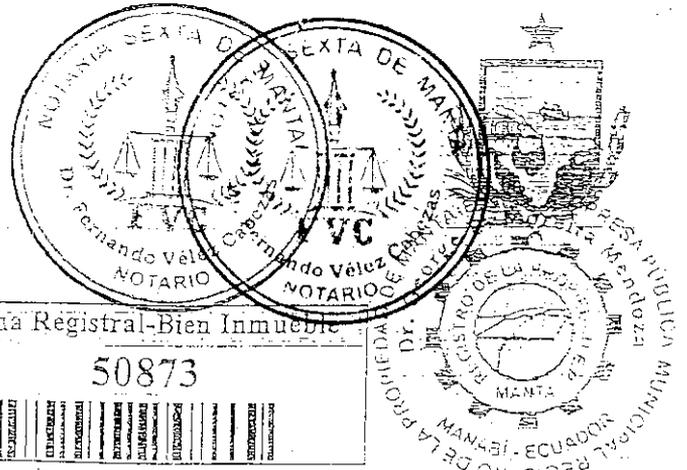
Validez del Certificado 30 días, Excepción que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR 2017



Calle 13 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 012624753  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50873**

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-1775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:49:59, la Ficha Registral Número 50873.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.7.- CONSULTORIO 106.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 207 y consultorio 208. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con consultorio 105 con 5.16ml. POR EL ESTE; lindera con área común 3.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 5.50ml. Área neta 26.30 m2, Alícuotas 0,0053, área de terreno 3,57. Área común 9,27. Área total 35,57. SOLVENCIA: El consultorio 106 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRAVENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRAVENTA**

Inscrita el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio-Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Gaio Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra y Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

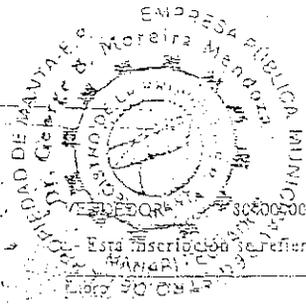
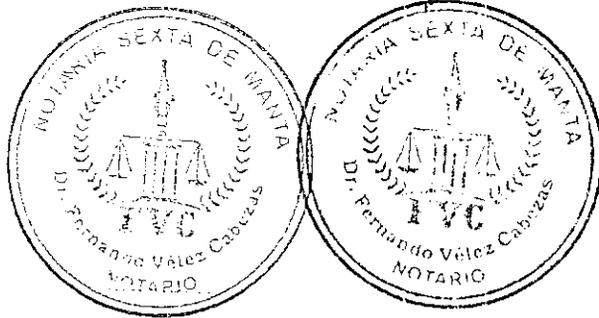
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1500913360	LAXAMILLO BARCHA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000019969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 de marzo de 2017 15:50



30000000039967MOREIRA BARREIRO GALO

CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1939	3 505	3 507

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo: 139  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7632      Folio Inicial: 64, 65  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 64, 65  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631370	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1332	25/Sep./1986	3 784	3 785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo: 141  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial: 20, 187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 20, 190  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

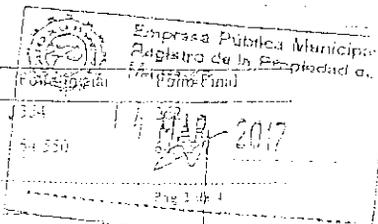
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un área de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PIÑARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

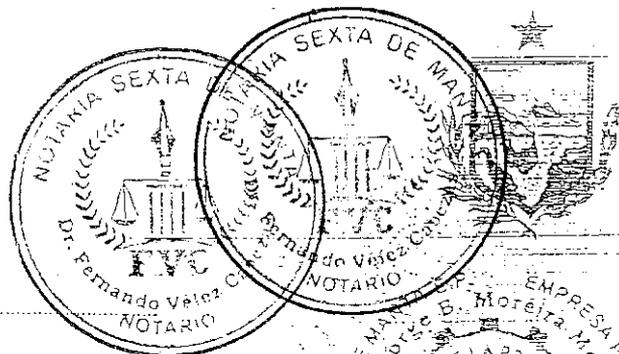
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04 ene 2007	334	
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	64 550	





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Tomo:1  
Folio Inicial:26  
Folio Final:39

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10ene./2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Tomo:1  
Folio Inicial:2  
Folio Final:62

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20,187	20,199

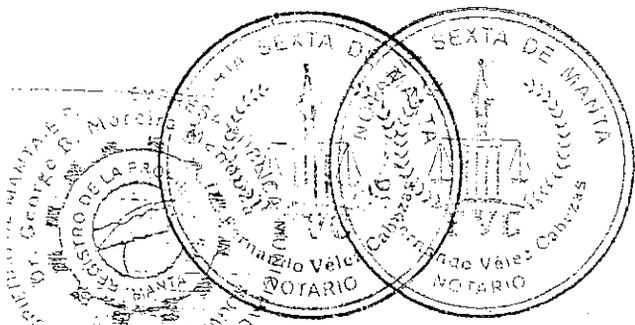
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR. 2017  
Pag 3 de 4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al prelio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

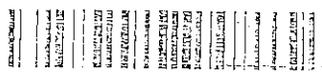
Emitido a las : 15:50:00 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Revisado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1511367559



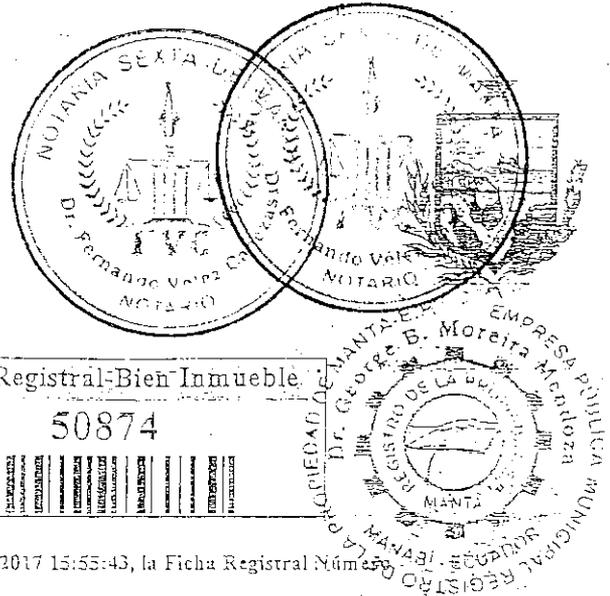
*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emite un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Calle 24 y Avenida Fierro Reyes, Esquina  
Tel: 052614753  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50874**

Conforme a la Orden de Trabajo: R.P.M-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:55:43, la Ficha Registral Número 50874.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2013 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES**

3.1.8.- CONSULTORIO 107.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado, Por el sur: lindera con área común con 1.70 ml, sigue con 3.95ml alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este; lindera con área común 5.50ml. POR EL-OESTE; lindera con área común 3.30ml. Área neta 26.90m2, Alicuotas 0,0054, área de terreno 3,66, Área común 9,48. Área total 36,38. SOLVENCIA; El consultorio 107 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

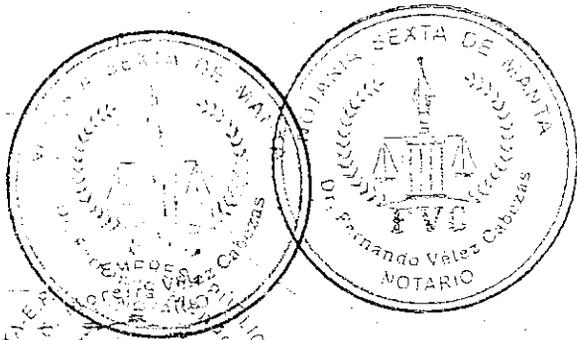
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Acentación de Compra Venta. La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. **Luis Marrasquin Parrales** del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Ciudad
COMPRADOR	1302015360	FARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

14 MAR 2017  
Dirección Domicilio 2317  
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



VENDEDOR: 80000000339969 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA  
 JACQUELINE  
 VENDEDOR: 80000000339967 MOREIRA BARBEIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1222	20/jul/1989	3303	3306

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64,559  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64,537  
 Cantón Notaría: MANTA ---  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
 COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCELA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303093861	FINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703651570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005472	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3784	3785

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

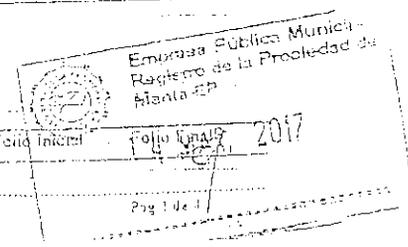
Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1952 Tomo: 44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2225 Folio Inicial: 20,187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20,199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

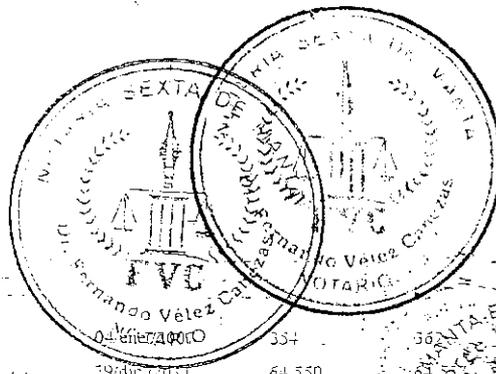
a.- Observaciones:  
 UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.  
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCELA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	FINARGOTE LAÑEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 23  
COMPRA VENTA 3639

Registro de : PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 29  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	63

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 62  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

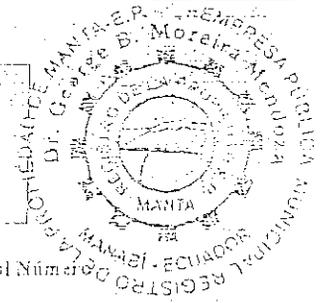
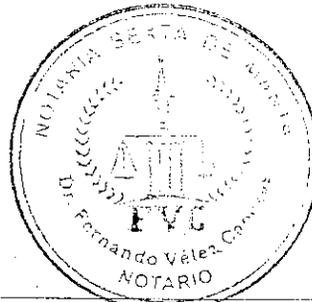
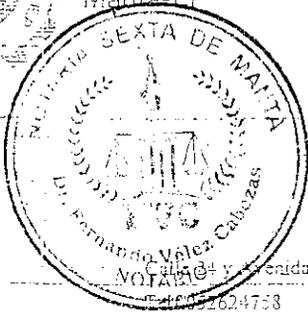
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	33/abr./2012	20.137	20.147

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	
PROPIEDADES HORIZONTALES	



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



www.registroomanta.gob.ec

Ficha Registral Bien Inmueble

50879

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m<sup>2</sup>, Alicuotas 0,0056, área de terreno 3,82. Área común 9,91-Área total 38,02. SOLVENCIA: El consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	23	04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052	23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2	10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1	10/ene./2013	2	62

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 23 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio inicial: 354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

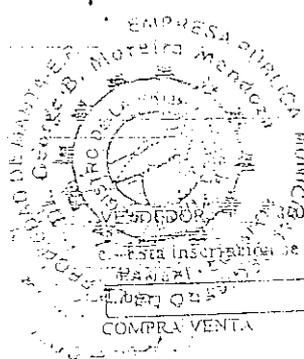
a.- Observaciones:

**ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA** El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 08ncc, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Empresa Pública Municipal
COMPRADOR	1302015360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800060000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

14 MAR. 2017



CASADO(A) MANTA

320000000039967MORERA MANDUZA GALO

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de: COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3639      Tomo:129  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7652      Folio Inicial:64.550  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:64.557  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:  
**COMPRAVENTA** de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000009934	JARAMILLO SARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMIENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012      Número de Inscripción: 1052      Tomo:44  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2226      Folio Inicial:20.187  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final:20.199  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
Fecha Resolución:

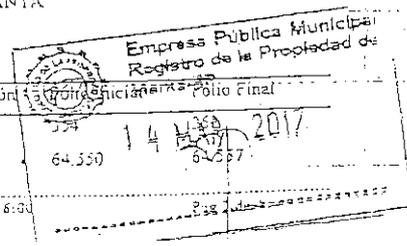
a.- Observaciones:  
**UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA,** unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

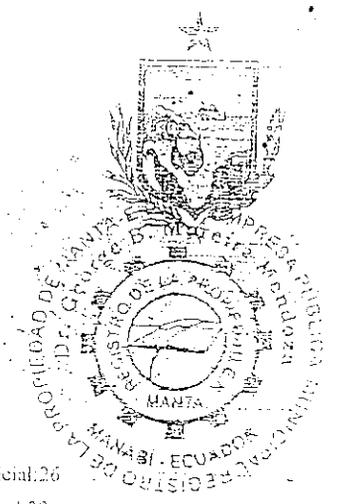
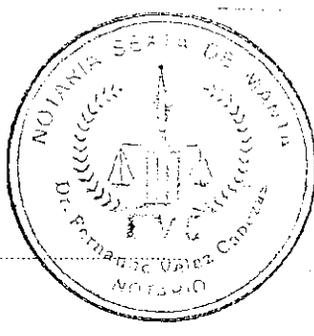
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000009934	JARAMILLO SARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007		
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	





Registro de: PLANOS

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 12 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80006000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene/2013	2	62

[ 5 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 62  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro: COMPRA VENTA  
PLANOS  
PROPIEDADES HORIZONTALES  
 << Total Inscripciones >>

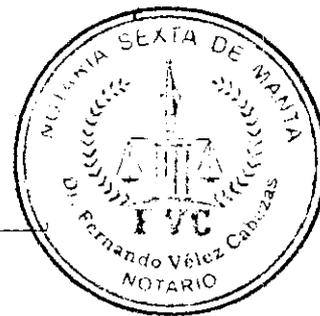
Número de Inscripciones:



Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad  
 Manta-EP

14 MAR. 2013

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 16:00:52 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

*[Handwritten signature]*  
Firma del Registrador

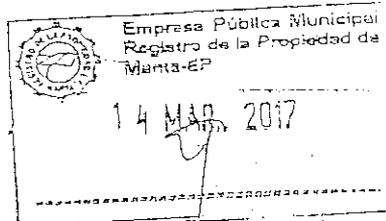
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

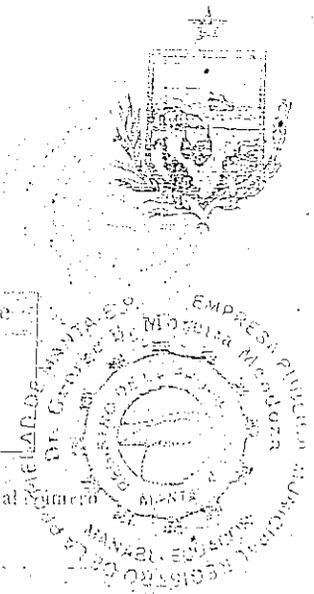
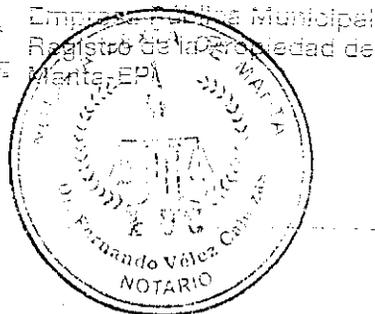
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Callo 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
 Telef. 05262-733  
 www.registromanta.gov.ec

Ficha Registral Bien Inmueble  
**50878**

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-1700-775, ceréfico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:06:08, la Ficha Registral Número 50878.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
 Tipo de Predio: CONSULTORIO  
 Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015  
 Parroquia: MANTA  
 Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.10.- CONSULTORIO 109.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por arriba: lindera con parte del consultorio 211, consultorio 212 y consultorio 213. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retorna la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. POR EL ESTE; lindera con área común con 7.75ml. POR EL OESTE lindera con área común 4.68ml, continua con 5.18ml alinderando con local 101. Área neta: 64.79m<sup>2</sup>; Alicuotas 0,0130 ; área de terreno 8,81. Área comun 22,84. Área total 87,63. SOLVENCIA: El consultorio 109 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.517
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de: **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
 Fecha Resolución:

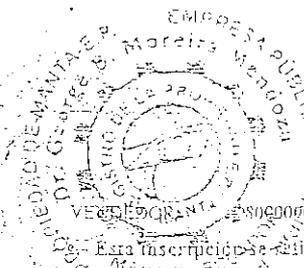
**a.- Observaciones:**

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quinto de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Empresa Pública Administrada
COMPRADOR	1502013360	JARANILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Manta - EP
VENDEDOR	800000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

14 MAR. 2017



VECTEDORANTA 80000000009967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 20 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000003093	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003472	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

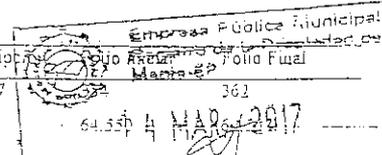
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un área de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

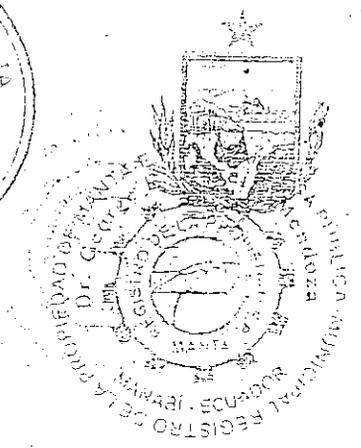
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000010984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	362	
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Registro de: PROPIEDADES  
HORIZONTALES

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 2  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	25/aoc./2012	20,187	20,199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

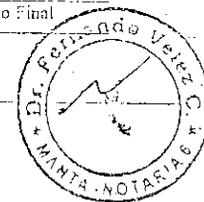
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	30600000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

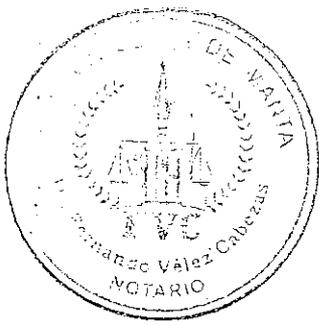
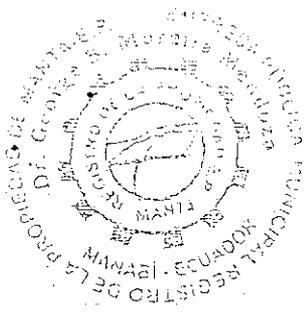
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR, 2017



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:08 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367539



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



*[Handwritten Signature]*  
Firma del Registrador

FERNANDO MOREIRA AIENDOZA

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR. 2017



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número Único de identificación: 1308703709

Nombres del ciudadano: GOMEZ DELGADO MARIA ANTONIA

Condición del cedulador: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 14 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

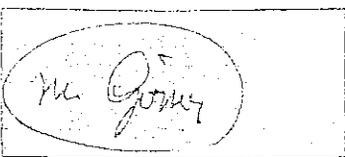
Nombres del padre: GOMEZ EUGENIO

Nombres de la madre: DELGADO PARRALES ANA PAULA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 172-018-36258



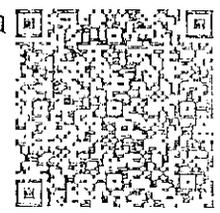
172-018-36258



Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 11:04:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

130870370-9

CEDELA DE  
CIUDAD MIRA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
GÓMEZ DELGADO  
MARÍA ANTONIA  
MANABI  
SUCRE  
CHARRAPOTO  
FECHA DE EMISIÓN: 20-10-2017  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F



760

PROFESIÓN  
SACALILLERATO

PROFESIÓN / COOPERACIÓN  
EMPRESARIO

VANEGUERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GÓMEZ BUSEÑO

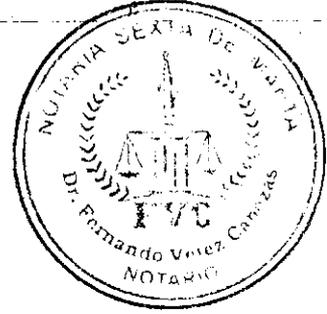
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO PARRALES ANA PAULA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA

2015-01-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2020-01-10

REGISTRO CIVIL



CERTIFICADO DE VOTACION  
PROCESO ELECTORAL 2017  
10 DE FEBRERO 2017



040  
JURADO

040 - 450  
NUMERO

1308703709  
CEDULA

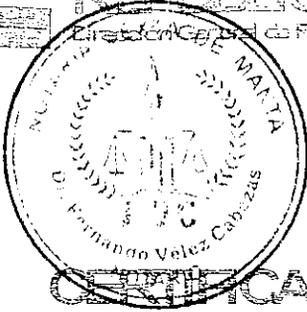
GÓMEZ DELGADO MARÍA ANTONIA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
ELMITA  
CANTON  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

ZONA: 1





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de identificación: 1312270521

Nombres del ciudadano: ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL

Condición del ciudadano: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/ST. ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. AGROPECUARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: ALAVA SANTISIMO SACRAMENTO

Nombres de la madre: ALVAREZ NELCI EDITA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

*Diana Alva Alvarez*



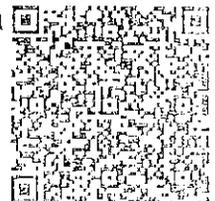
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 08:55 (EJ)T  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fustes

Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación

Documento firmado electrónicamente



Nº de certificado: 170-018-36297



170-018-36297

REPUBLICA DEL ECUADOR

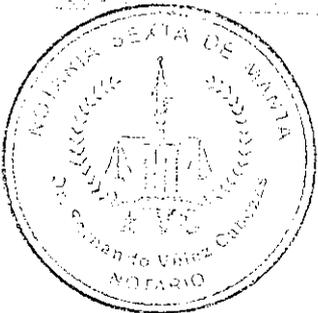
MINISTERIO DEL INTERIOR  
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CECILLA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ALAYA ALVAREZ  
DIANA DABIEL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
CANTON  
SANTA ANA  
FECHA DE NACIMIENTO 1980-01-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 131227052-1

INSTRUCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION BACHILLER AGRICULTOR V4340V4441  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALAYA SANTISIMO SACRAMENTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALVAREZ MELCIE ENYA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA 2015-02-17  
FECHA DE EXPIRACION 2025-02-17

780



CERTIFICADO DE VOTACION  
PROCESO ELECTORAL 2017  
14 DE FEBRERO 2017



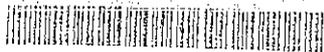
001

001-093

131227052-1

ALAYA ALVAREZ DIANA DABIEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION: 2  
SANTA ANA  
CANTON ZONA  
SANTA ANA  
PARROQUIA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas  
NOTARIO



ACTA NOTARIAL

ESCRITURA NÚMERO 20161308006P001014

En la Ciudad de Manta, hoy veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley notarial, con la declaración juramentada rendida por el compareciente, la declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINÉZ**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, por sus propios derechos puedan realizar la donación gratuita de los bienes inmuebles descritos en la Declaración Juramentada; a favor de su hijo el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**, que se encuentran descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración. DOY FE.-

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS  
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 28 de Marzo del 2017

Dr. Fernando Vélez Cabezas  
NOTARIA SEXTA

El Nota...





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

*Edgardo  
Jaramillo  
Pimazote*

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**50878**  
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP  
Dr. George B. Moreira Mendoza

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:06:08, la Ficha Registral número 50878.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

3.1.10.- CONSULTORIO 109.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 211, consultorio 212 y consultorio 213. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara-sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. POR EL ESTE; lindera con área común con 7.75ml. POR EL OESTE lindera con área común 4.68ml, continua con 5.18ml alinderando con local 101. Área neta 64.79m2, Alicuotas 0,0130, área de terreno 8,81, Area comun 22,84. Área total 87,63. SOLVENCIA: El consultorio 109 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

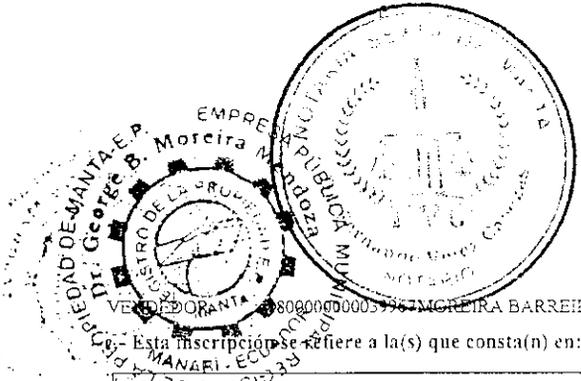
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR. 2017  
Pag 1 de 4



VENDEDOR ANTA 80000000005757 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul. 1989	3 605	3 606

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALLD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3 784	3 785

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes. 02 de marzo de 2012  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

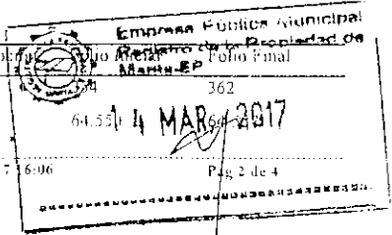
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALLD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

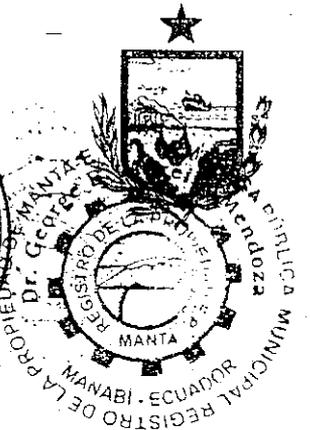
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	362	362
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.550	64.557





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**Registro de : PROPIEDADES  
HORIZONTALES**

[ 4 / 5 ] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 1      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 350      Folio Inicial: 2  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 62  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE,** ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013      Número de Inscripción: 2      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 351      Folio Inicial: 26  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 39  
Cantón Notaría: MANTA  
Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

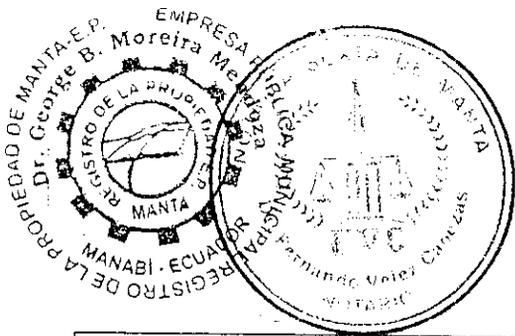
**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

14 MAR. 2017



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:08 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



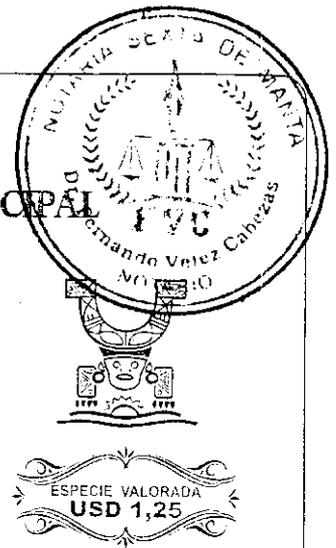
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA  
D. George B. Moreira Mendoza  
BR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
14 MAR. 2017

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084063

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

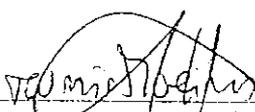
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN  
ubicada en EDIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 109  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$29578.65 VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES 65/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD  
PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

23 DE MARZO DEL 2017

Manta, \_\_\_\_\_

  
Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 141131

Nº 141131

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 48150

Fecha: 16 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-12-10-75-009

Ubicado en: EDIF. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 109

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	64,79	M2
Área Comunal:	22,8400	M2
Área Terreno:	8.8100	M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302013360	JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA
1303095861	MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	660,75
CONSTRUCCIÓN:	28917,90
	<u>29578,65</u>

Son: VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

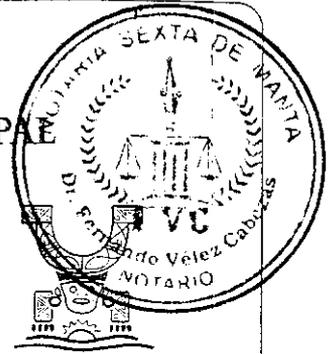
Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 16/03/2017



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 113290



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

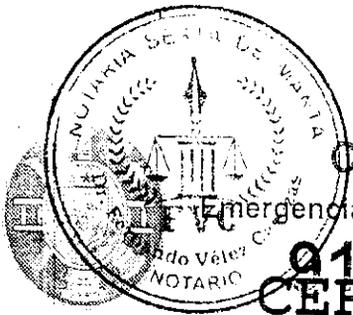
23 MARZO 2017  
Manta, \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1121075009 EDIF.JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO 109

Manta, veinte y tres de marzo del dos mil diesisiete

*[Firma manuscrita]*





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 011

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000021847

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1302013360001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: JARAMILLO BARCIA JOENNY Y PINARGOTE  
NOMBRES: ED. JARAMILLO PINARGOTE CONSULTORIO  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
LAINEZ MANUELA  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 10/03/2017 09:08:26  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR  
VALIDO HASTA: jueves, 08 de junio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 121075009000



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 172-018-33938



172-018-33938

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

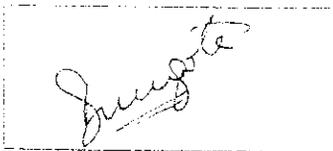
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:29:07 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-018-34361



176-018-34361

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 10:35:25 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

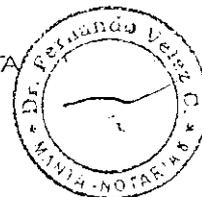
Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 172-018-36786



172-018-36786

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.11 11:24 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Manuela*

Número único de identificación: 1303095361

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARIVEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 177-019-92232



177-019-92232

Ing. Jorge Troya Fuentes

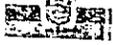
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSVALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:34:31 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 PINARGOTE LAINEZ  
 MANUELA GALUD DEL CARMEN  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 JUNIN  
 JUNIN  
 FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 JOHNNY EDUARDO  
 JARAMILLO BARCIA

N. 130309586-1



INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROFESION / OCUPACION MEDICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LAINEZ GUERRERO MANUELA SESUNYA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 MANAÑA  
 2017-01-11

FECHA DE EXPIRACION  
 2027-01-11

DIRECTOR DE I. L.  
 MANABI

A133331122  
 00046721



CNE 2017 CERTIFICADO PROVISIONAL MANABI  
 02 / ABRIL / 2017

**2da VUELTA**

FECHA: de Abril del 2017 No. 2161

Certifico que la (el) ciudadana (o):  
**PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN**  
 (portadora) de la cédula de ciudadanía No. 130309586-1

Se le otorga el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para el sistema Manabi tanto privado como público y que suscribe el certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (o) del cumplimiento de las obligaciones electorales por no haber sufragado o no haber conformado sus Actas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser convalidado hasta que el Colegio Electoral manabita emita los certificados definitivos del proceso electoral.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*F. V. Vélez*

Número único de identificación: 1302013360  
Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO  
Condición del cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: HOMBRE  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: MÉDICO  
Estado Civil: CASADO  
Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALLUD DEL CARMEN  
Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985  
Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO  
Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA  
Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017  
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANAFANT6 - MANABI - MANTA



de certificado: 178-019-92180



178-019-92180

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:30:29 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
INSTRUMENTO DE IDENTIFICACION Y EMPLAZACION



CEDELA DE CIUDADANIA 130201338-0  
APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1956-07-25  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTACION Casaco  
MANUELA GALLO DEL CARMEN  
PINARGOTE LAINEZ

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUACION MEDICO

0213312200

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO MONTESEDOCA EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BARGIA CARRILLO MELIA GILLANIRA

LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA

2011-09-29

FECHA DE EXPIRACION 2021-09-29

*[Signature]*

*[Signature]*



00018126

00018126



CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017

044  
CIRCUITO

044 - 220  
NUMERO

1302013360  
CEDELA

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION: 2  
MANTA CANTON ZONA: 1  
MANTA PARRQUIA



ECUADOR  
ELECCIONES  
GENERALES 2017

ELECCIONES  
2017

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA CNE



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Daniel Jaramillo*

Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: JARAMILLO BARGIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 171-019-91867



171-019-91867

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.20 09:24:17 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131176954-9  
APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO FINARGOTE DANIEL EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1597-01-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



ESTADÍSTICA SUPERIOR

REGISTRO Y CEDULACIÓN ESTUDIANTE

A11371122

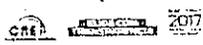
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO GARCIA JOHNNY ECUARRO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FINARGOTE LAINEZ MANUELA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-12-17  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-12-17

*[Signature]*

*[Signature]*



REGISTRO Y CEDULACIÓN ESTUDIANTE



CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES  
CEDULACIÓN PROVISIONAL DE

MANABI

2da VUELTA

FECHA: de Abril del 2017

No. 1997

Certifico que la (el) ciudadana (o).

JARAMILLO FINARGOTE DANIEL EDUARDO  
Portador(a) de la cédula de ciudadanía No.: 131176954-9

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber convalidado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados definitivos del proceso electoral.

*[Signature]*  
Abel Rábago Piñango  
Jefe de la División de Cedulación de Ciudadanos

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo  
2 el valor legal.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz  
3 de principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario,  
4 en unidad de acto, Doy Fe.-

*[Handwritten signature]*



5  
6  
7  
8 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**  
9 **C.C. N° 130201336-0**

*[Handwritten signature]*



10  
11  
12  
13 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**  
14 **C.C. No. 1303209586-1**

*[Handwritten signature]*



15  
16  
17 **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE** **FVC**  
18 **C.C. No. 131176954-9**



19  
20  
21  
22 **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**  
23 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
24 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

25  
26 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
27 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
28 signo y firmo.

Manta, a *11 de Abril del 2017*

*[Handwritten signature]*

**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



El Nota...



11

1

