



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ESCRITURA PÚBLICA

DONACION

1121075010

OTORGADA POR:

~~SIN~~ ~~FECHA~~

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

A FAVOR DE

DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE

CUANTIA: USD. \$.12.130.95

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01240

AUTORIZADA 11 DE ABRIL DEL 2017

COPIA: PRIMERA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

Sello
05/02/17





Factura: 002-003-000006954

20171308006F01240

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

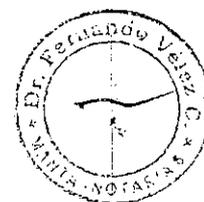
EXTRACTO

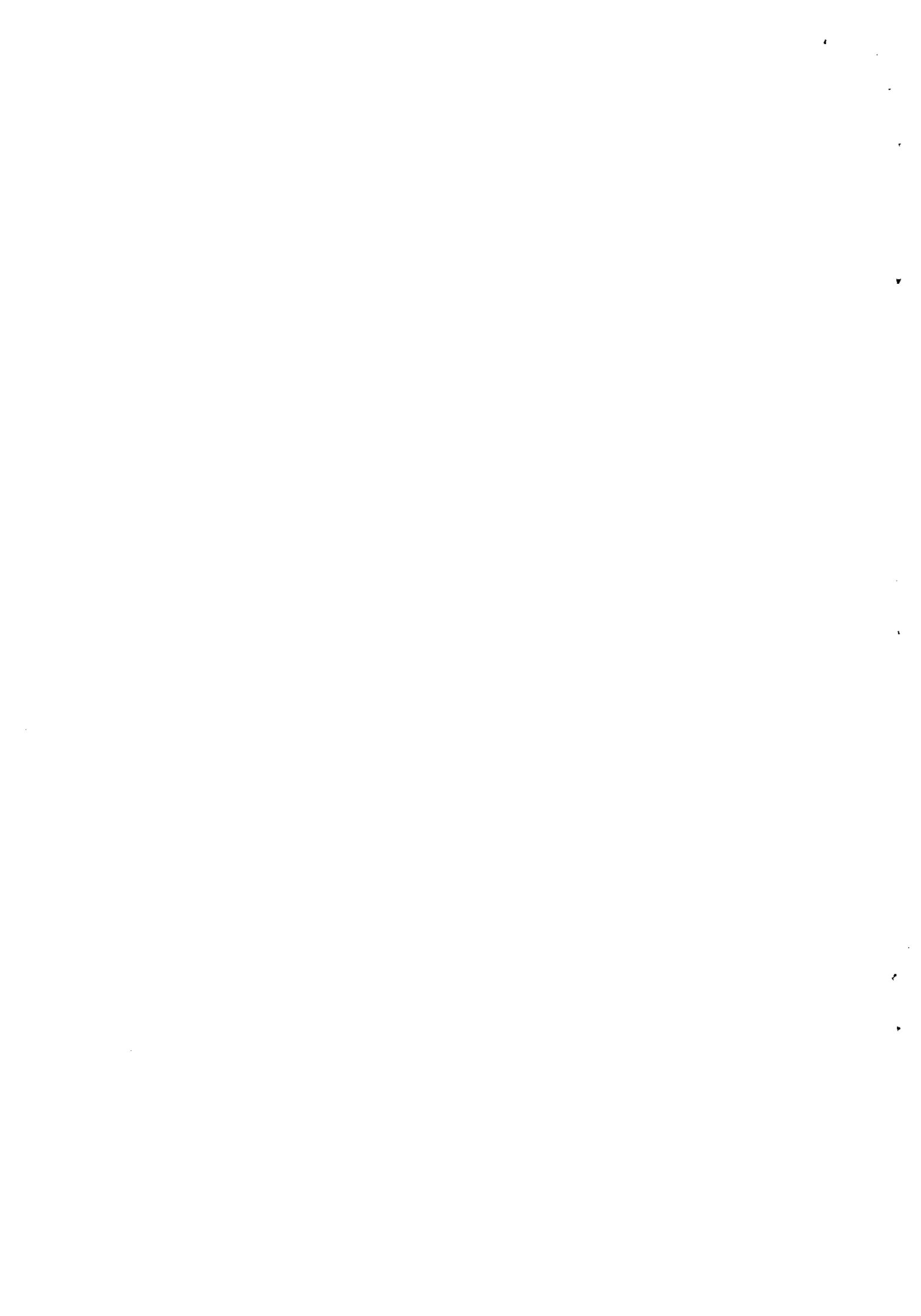


Escritura Nº:	20171308006F01240						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE ABRIL DEL 2017, (9:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JARAMILLO BARCIA, JOHNNY EDUARDO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013360	EQUATORIANA	DONANTE	
Natural	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALLU DEL CARMEN	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303095861	EQUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311768549	EQUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	12130.00						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01240

4

FACTURA NÚMERO: 002-003-000006954

5

DONACION
QUE OTORGAN:

6

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y
MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

7

8

A FAVOR DE:

9

DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE

10

CUANTIA: USD. \$.12.130.95

11

"IELG"

12

13

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,

14

República del Ecuador, hoy día once de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**

15

FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y

16

declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y

17

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ, portadores de las cédulas de

18

ciudadanías números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno tres cero

19

tres cero nueve cinco ocho seis guión uno respectivamente, quienes para efectos de

20

notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de esta

21

ciudad de Manta, **Teléfono:** 2627038, **Correo Electrónico:**

22

clínicadelsol.ecuador@gmail.com; y a quienes en adelante se les denominará simplemente

23

como los "DONANTES"; y, por otra parte el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO**

24

PINARGOTE soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete seis nueve

25

cinco cuatro guión nueve, por sus propios derechos y quien para efecto de notificaciones

26

consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 13 y Avenida 38 de esta ciudad de Manta,

27

Teléfono: 2627038, **Correo Electrónico:** clínicadelsol.ecuador@gmail.com y, a quien en

28

adelante se le denominará simplemente como el "DONATARIO". Los comparecientes son





1 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta,
2 legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de
3 identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como documentos
4 habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de DONACION, contenida en la
5 minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
6 escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de DONACION GRATUITA E
7 IRREVOCABLE al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-**
8 Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura por una parte los señores cónyuges
9 Doctores: MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO
10 JARAMILLO BARCIA, por sus propios derechos, a quien en adelante se les llamará “LOS
11 DONANTES”; y, por otra parte, el señor DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE,
12 ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, dedicado a actividades
13 particulares, domiciliado en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, a quien en
14 los posterior se le llamará EL DONATARIO”. Los comparecientes son ecuatorianos,
15 mayores de edad, y con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere para
16 contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A. los donantes señores cónyuges
17 Dres. Manuela Galud del Carmen Pinargote Lainez y Johnny Eduardo Jaramillo Barcia, son
18 dueños y propietarios del Edificio de Propiedad Horizontal denominado “JARAMILLO
19 PINARGOTE”, ubicado en la Calle 17 y Avenida 38 de la Ciudad de Manta, inmueble de
20 nueve pisos: planta baja, y ocho plantas altas, inmueble que se compone de consultorios,
21 salón de conferencias, locales para servicios médicos, radiología, hospitalarios y áreas
22 comunes, edificación construida sobre un cuerpo de terreno propiedad de los
23 comparecientes de conformidad con la escritura pública de unificación de dos lotes de
24 terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico “Luís Arboleda Martínez” del
25 Cantón Manta celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el dos de Marzo del dos
26 mil doce, inscrita el veintitrés de abril del dos mil doce en el Registro de la Propiedad del
27 mismo Cantón Manta, inmueble constituido bajo el Régimen de Propiedad Horizontal
28 mediante escritura pública celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el diecinueve

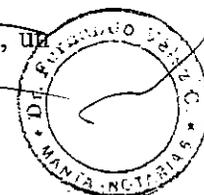


NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

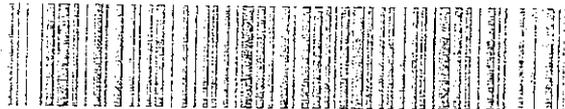


1 de Noviembre del dos mil doce, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,
2 el diez de Enero del dos mil trece, consecuentemente el inmueble se encuentra bajo el
3 régimen de propiedad horizontal, cuya declaratoria y reglamento se encuentra debidamente
4 inscritos y vigentes. B. En vista de lo señalado anteriormente, los donantes declaran que
5 son dueños y propietarios del Local No. 100 con la clave catastral No. I-12-10-75-010
6 ubicado en la planta baja del Edificio "Jaramillo Pinargote" Avenida 37 y 38 y calle 17 de
7 la Ciudad de Manta, con un área de terreno de tres con sesenta y un metros cuadrados
8 (3,61m²), y un área de construcción neta de veintiséis con cincuenta y siete metros
9 cuadrados (26,57m²), compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un
10 área de control y un área para revelado, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR
11 ARRIBA, lindera con consultorio No. 201 y parte del consultorio 202.; POR ABAJO:
12 Lindera con terreno de la edificación; POR EL NORTE, Lindera con propiedad particular
13 con 3,45 ml; POR EL SUR, Lindera con área común 2,93ml, y continúa con una ligera curva
14 con 0,82ml; POR EL ESTE, lindera con área común 2,55 ml, y continúa con 5,18 ml, y
15 alinderá con local No. 101; y, POR EL OESTE, lindera con área común con 7,20 ml. Tiene
16 un Área Neta; 26,57 m². Alicuota; 0,0053% Área de terreno; 3,61 m², Área Común 9,37
17 m² Área Total; 35,94 m². Inmueble que se encuentra libre de gravamen de conformidad
18 con el certificado emitido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta.
19 **TERCERA.- DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE:** Con los antecedentes que han
20 quedado señalados los prenombrados donantes señores cónyuges Doctores MANUELA
21 GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO
22 BARCIA, por sus propios derechos, libre y voluntariamente donan, ceden y transfieren
23 irrevocablemente al señor DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, quien recibe y
24 acepta para sí el LOCAL No. 100, signado con la clave catastral No. I-12-10-75-010
25 ubicado en la planta baja del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE" Avenida 37 y 38 y Calle
26 17 de la Ciudad de Manta, con un área de terreno de tres con sesenta y un metros cuadrados
27 (3,61, m²), y un área de construcción neta de veintiséis con cincuenta y siete metros
28 cuadrados (26,57m²), compuesto de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un





1 área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y
2 linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo:
3 lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad particular con 3.45
4 ml. Por el Sur: lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con
5 0.82ml. Por el Este: lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18ml y alindera
6 con local 101. Por el Oeste: lindera con área común con 7.20ml. Tiene un Área Neta; 26,57
7 m2. Alicuota; 0,0053% Área de terreno; 3,61 m2, Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94
8 m2. CUARTA.- CUANTIA: La cuantía del presente acto se la fija en la suma de: DOCE MIL
9 CIENTO TREINTA DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLARES (USD.
10 \$12.130.95).- **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La Donación gratuita e irrevocable de este bien
11 inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la
12 propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y
13 pasivas con la limitación de Dominio expresada anteriormente, bien que se encuentra libre
14 de gravamen, declarando por su parte el Donatario que conoce muy bien a la propiedad que
15 por este acto recibe en donación. **SEXTA.- ACEPTACION:** El donatario acepta la donación
16 que mediante este contrato les otorgan los donantes señores doctores: MANUELA GALUD
17 DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA,
18 expresando su gratitud por tal acto de generosidad. **SEPTIMA.- CLAUSULA ESPECIAL**
19 **DE USUFRUCTO:** Los donantes señores Doctores MANUELA GALUD DEL CARMEN
20 PINARGOTE LAINEZ y JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, expresamente deciden
21 y acuerdan mutuamente reservarse para sí el derecho de uso, goce, habitación y usufructo
22 sobre la totalidad del bien inmueble que donan hasta el último día de sus vidas. **OCTAVA.-**
23 **AUTORIZACION:** Los Donantes facultan y autorizan al beneficiario la inscripción de esta
24 escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor
25 Notario, se servirá incluir las demás cláusulas que fueren necesarias para la validez y
26 perfeccionamiento de este instrumento. (Firmado) Abogado Luis López Garay,
27 Matrícula Número 13-1984-20 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la
28 minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos



Factura: 002-002-000007553

20171308006F01014

PROTOCOLIZACIÓN 20171308006F01014

INSTRUMENTACIÓN PARA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE MARZO DEL 2017, (15:15)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



APRECIACION DE	RECONFERENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACION
BARCELLO BARRIA JOHNNY EDUARDO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302013320
PIRAGOTE LAINEZ MANUELA CALDILLO DEL CARMEN	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306095551
COMEZ DELGADO MARI ANTONIA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308766709
ALVA ALVAREZ DIANA ISABEL	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312270521

Observaciones:

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3

4

5 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01014

6 FACTURA NÚMERO: 002-002-000007858

7

8

DECLARACION JURAMENTADA DE

9

INSINUACION PARA DONACION

10

QUE OTORGAN:

11

JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA Y

12

MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

13

CUANTIA: INDETERMINADA

14

“IELG”

15

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República

16

del Ecuador, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR**

17

FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y

18

declaran, los cónyuges señores: **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA** y **MANUELA**

19

GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ, portadores de las cédulas de ciudadanía

20

números: uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y uno tres cero tres cero nueve cinco

21

ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, a quienes doy fe de conocer

22

en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación, cuyas copias agrego a esta

23

escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el

24

Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**

25

DE INSINUACION PARA DONACION DEL BIEN INMUEBLE, así como examinados que

26

fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin

27

coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y

28

obligarse, juramentados que fueron en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjurio.



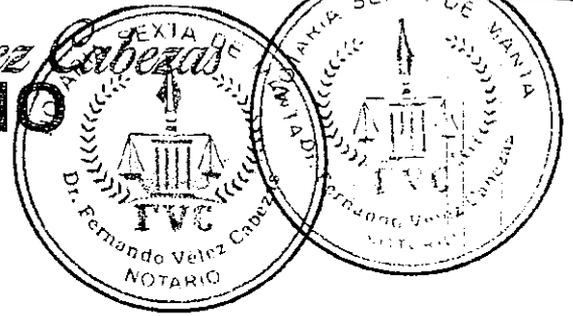


1 manifiestan: "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformativa a la
2 Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho
3 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad la de Donar a
4 favor de nuestro hijo DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE, los LOCALES 100 y 101
5 y los CONSULTORIOS Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la
6 Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio
7 "JARAMILLO PINARGOTE". CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA: Está compuesto de varios
8 consultorios que tienen total independencia y patio general común los mismos que presentan detalle
9 de sus ambientes a continuación: **LOCAL 100.-** Compuesto de tres espacios donde funciona una
10 sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes
11 medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo:
12 lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad particular con 3.45 ml. Por
13 el Sur: lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el
14 Este: lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18ml y alindera con local 101. Por el
15 Oeste: lindera con área común con 7.20ml. Local -100- tiene un Área Neta: 26,57 m². Alicuota:
16 0,0053%. Área de Terreno: 3.61 m². Área Común: 9.37 m². Área Total: 35.94 m². **LOCAL 101.-**
17 Compuesta ambientes, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con
18 local 200. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con propiedad
19 particular con 3.13 ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.13ml. Por el Este: lindera con
20 consultorio 109 con 5.18ml. Por el Oeste: lindera con local 100 con 5.18ml. Local -101- tiene un
21 Área Neta: 16.15 m². Alicuota: 0,0032%. Área de Terreno: 2,20 m². Área Común: 5,69 m². Área
22 Total: 21,84 m². **CONSULTORIO 101.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de
23 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con
24 consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con área
25 común con 2.33ml, gira la Sur con 1,25 ml, y retoma la cara norte con 3,35ml y el mismo lindero
26 antes mencionado. Por el Sur: lindera con 3,98ml, colindando con consultorio 102 y continúa con
27 1,70ml, alindera con área común. Por el Este: lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste:
28 lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 Tiene un Área Neta: 24,74 m². Alicuota:



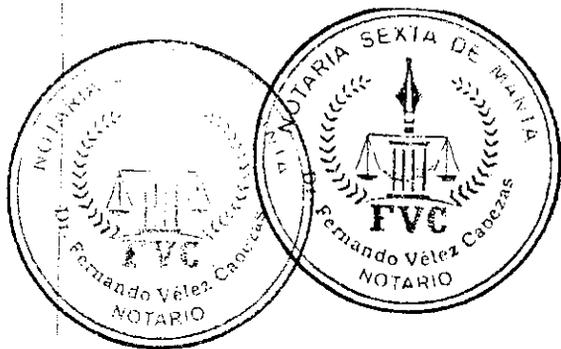
NOTARIA SEXTA DE MANTUA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 0,0049%. Área de Terreno: 3,36 m². Área Común: 8,72 m². Área Total: 33,46 m².
2 **CONSULTORIO 102.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el
3 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 204 y parte
4 del consultorio 203. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con
5 consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur: lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este: lindera
6 con área común con 5.00ml. Por el Oeste: lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene
7 un Área Neta: 19,86 m². Alicuota: 0,0040%. Área de Terreno: 2,70 m². Área Común: 7,00 m².
8 Área Total: 26,86 m². **CONSULTORIO 103.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de
9 atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con
10 consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el
11 Norte: lindera con consultorio 102 con 3.98ml y continúa con 1,30ml, y lindera con área común.
12 Por el Sur: lindera con área común con 5.28ml. Por el Este: lindera con consultorio 104 con 5.06ml.
13 Por el Oeste: lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta: 26,68 m².
14 Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,63 m². Área Común: 9,41 m². Área Total: 36,09 m².
15 **CONSULTORIO 104.-** Está compuesto de dos ambientales como: área de atención y baño, el
16 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con partes consultorio 204 y
17 consultorio 205, y área común. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:
18 lindera con área común con 3,50ml. Por el Sur: lindera con área común con 3.50ml. Por el Este:
19 lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con área común. Por el
20 Oeste: lindera con consultorio 103 con 5.06ml, y continúa con 1,38ml con área común. Tiene un
21 Área Neta: 22,54 m². Alicuota: 0,0045%. Área de Terreno: 3,06 m². Área Común: 7,95 m². Área
22 Total: 30,49 m². **CONSULTORIO 105.-** Está compuesta de dos ambientes como: área de atención
23 y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del
24 consultorio 206 y consultorio 207. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:
25 lindera con área común con 1.70ml, sigue con 5,16ml alinderando con consultorio 106. Por el Sur:
26 lindera con área común con 6.86ml. Por el Este: lindera con área común con 4.56ml. Por el Oeste:
27 lindera con consultorio 104 con 4.56ml. Área Neta: 31,27 m². Alicuota: 0,0063%. Área de Terreno:
28 4,25 m². Área Común: 11,02 m². Área Total: 42,29 m². **CONSULTORIO 106.-** Está compuesta



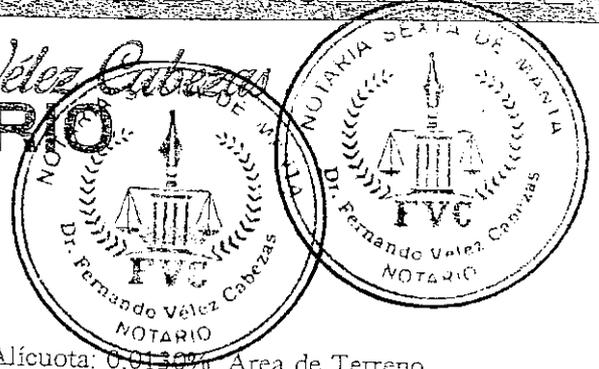


1 de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y
2 linderos: Por Arriba: lindera con consultorio 207 y consultorio 208. Por Abajo: lindera con terreno
3 de la edificación. Por el Norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y
4 retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera
5 con consultorio 105 con 5.16ml. Por el Este: lindera con área común 3.80ml. Por el Oeste: lindera
6 con área común 5.50ml. Área Neta: 26,30 m². Alicuota: 0,0053%. Área de Terreno: 3,57 m². Área
7 Común: 9,27 m². Área Total: 35,57 m². **CONSULTORIO 107.**- Está compuesta de dos ambientes
8 como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba:
9 lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por Abajo: lindera con terreno de la
10 edificación. Por el Norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la
11 cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área
12 común con 1.70ml, sigue con 3.95ml, alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y
13 retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este: lindera con área común
14 con 5.50ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.30ml. Área Neta: 26,90 m². Alicuota:
15 0,0054%. Área de Terreno: 3,66 m². Área Común: 9,48 m². Área Total: 36,38 m².
16 **CONSULTORIO 108.**- Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo
17 que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 210 y
18 consultorio 211. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte: lindera con
19 consultorio 109 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte 1.31ml, con el mismo
20 lindero anteriormente nombrado. Por el Sur: lindera con área común con 6.86ml. Por el Este:
21 lindera con área común con 5.80ml. Por el Oeste: lindera con área común con 3.70ml. Área Neta:
22 28,11 m². Alicuota: 0,0056%. Área de Terreno: 3,82 m². Área Común: 9,91 m². Área Total: 38,02
23 m². **CONSULTORIO 109.**- Está compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el
24 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por Arriba: lindera con parte del consultorio 211
25 y consultorio 212 y consultorio 213. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el Norte:
26 lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el Sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml,
27 gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. Por el
28 Este: lindera con área común con 7.75ml. Por el Oeste: lindera con área común 4.68ml, continúa

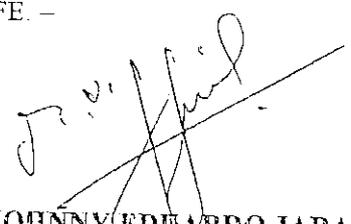


NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO

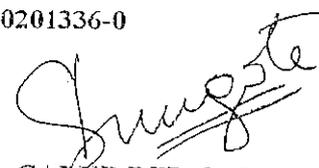


1 con 5.18ml alinderando con local 101. Área Neta: 64,79 m2. Alícuota: 0,0130%. Área de Terreno.
 2 8,81 m2. Área Común: 22,84 m2. Área Total: 87,63 m2. Encontrándose libres de todo gravamen.
 3 Declaramos así mismo que esta donación de los inmuebles no afecta en nada nuestro patrimonio, ya
 4 que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal
 5 virtud, solicito que mediante Acta Notarial se autorice la **DONACIÓN GRATUITA** a favor del
 6 nuestro hijo el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**. Declaración que la
 7 hacemos con la presencia de los testigos, señores: **DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ Y**
 8 **MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO**, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo
 9 declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la
 10 misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura
 11 Pública conforme a Derecho. Leída íntegramente. Esta escritura leída que le fue a los
 12 comparecientes en alta y clara voz por mí, la aprueban y firma conmigo en unidad de acto. DOY
 13 FE. -

14 
 15
 16
 17 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**



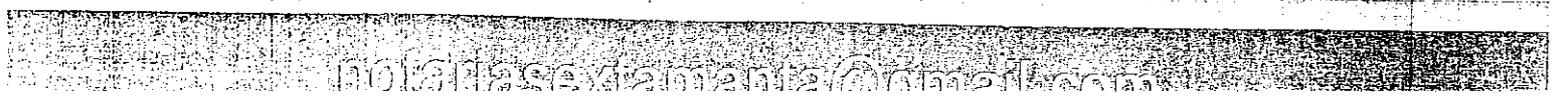
18 C.C. Nº. 130201336-0

19 
 20
 21 **MANUELA GARUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**
 22 C.C. No. 1303209586-1



DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

El Nota...

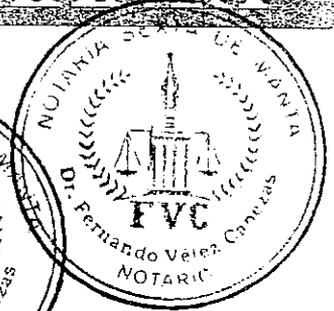






NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

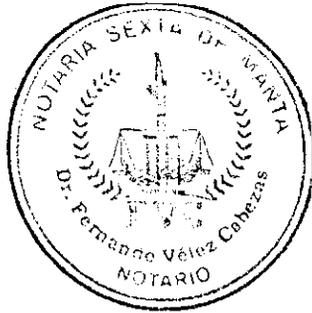


DECLARACION TESTIGOS

- 1
- 2
- 3 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 4 2.- Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.
- 5 3.- Diga el que declara si le consta que los señores: Johnny Eduardo Jaramillo Barcia y Manuela Galud
- 6 Del Carmen Pinargote Lainez, son propietarios de los bienes inmuebles descritos e individualizados en
- 7 la parte expositiva de la declaración, signado con los LOCALES 100 y 101 y los CONSULTORIOS
- 8 Número: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y 109, ubicados en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y
- 9 Avenida 37 y 38 de la Parroquia y Cantón Manta del Edificio "JARAMILLO PINARGOTE".
- 10 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que la voluntad la de Donar los bienes inmuebles a su hijo
- 11 el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote y que se encuentran descritos en la parte expositiva de la
- 12 declaración juramentada.
- 13 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el
- 14 futuro de su hijo el señor Daniel Eduardo Jaramillo Pinargote, y no perjudica, toda vez que cuentan
- 15 con los recursos económicos suficientes para subsistir.
- 16 6.- La razón de sus dichos.
- 17

18 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,
19 ante mí, **DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta,
20 comparece la Señorita **MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO**, portadora de la cédula de
21 ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, siete, cero, tres, siete, cero guión nueve, con el objeto de rendir
22 su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida
23 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del
24 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,
25 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la
26 segunda.- sí les conozco, desde hace más de seis años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es
27 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente





1 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica
2 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

3
4 *Maria Antonia Gomez*

5 MARIA ANTONIA GOMEZ DELGADO

6 C. C. No. 139870370-9



7
8 *[Signature]*

9 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS
10 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

11 En Manta, hoy día veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, a las quince horas quince minutos,
12 ante mí, DOCTOR FERNANDO VÉLEZ CABEZAS Notario Público Sexto del Cantón Manta,
13 comparece la Señorita DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ, portadora de la cédula de ciudadanía
14 número uno, tres, uno, uno, dos, dos, siete, cero, cinco, dos guión uno, con el objeto de rendir su
15 declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida
16 forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del
17 juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera,
18 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con el preguntante; a la
19 segunda.- sí le conozco, desde hace más de cinco años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es
20 verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente
21 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica
22 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

23
24 *Diana Alava Alvarez*

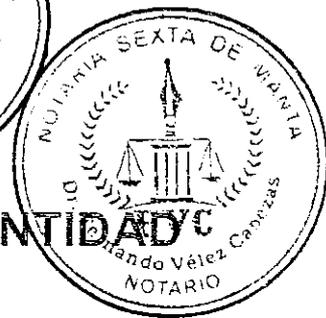
25 DIANA ISABEL ALAVA ALVAREZ

26 C. C. No. 131227052-1

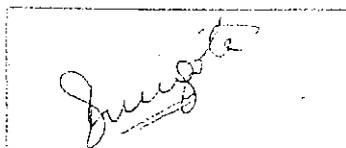


27 *[Signature]*

28 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-018-34419



172-018-34419

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 10:28:23 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

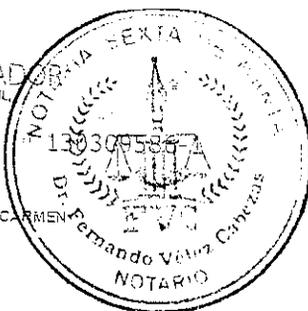




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

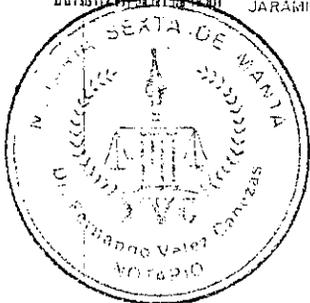


CEDELA DE
CIUDADANIA
APRELUADOS Y NOMBRÉS
PINARGOTE LAINEZ
MANUELA GALUD DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN
JUNIN
FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JOHNNY EDUARDO
JARAMILLO BARCIA



ESTADO SUPERIOR
PARTIDO Y PROFESION MEDICO
APRELUADOS Y NOMBRÉS DEL PADRE
PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO
APRELUADOS Y NOMBRÉS DE LA MADRE
LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2017-01-11
FECHA DE EXPIRACION
2027-01-11

A1333A1128



[Signature]
CANCIONES 414



CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
10 DE FEBRERO 2017



008
UNIDAD

008 - 319
RUIJERO

1303095861
CEDULA

PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2
ZONA: 2





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-018-34026



175-018-34026

Ing. Jorge Troya Fuertes

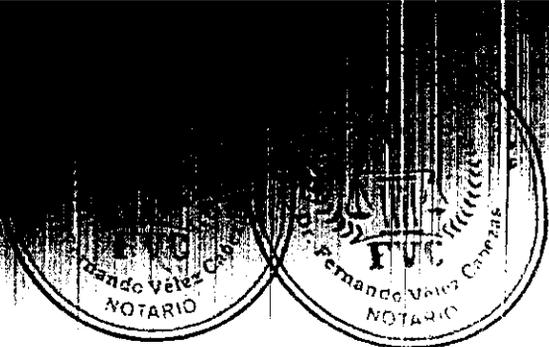
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 10:29:38 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



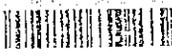


REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA 130201336-0
APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO BARCIA JOHANNY EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO MANTA MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1966-07-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MANUELA GALLO DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION MEDICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO MONTEDECCA EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BARCIA CARRILLO MELIA DELANIRA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2011-09-29
FECHA DE EXPIRACION 2021-09-29

E203312222



[Signature]

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION
PROCESO ELECTORAL 2017
18 DE FEBRERO 2017



044 JUNTA 39

044 - 220 NUMERO

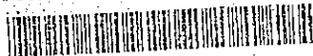
1302013360 CEDULA

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANTABO PROVINCIA
MANTA CANTON
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 1
ZONA 1

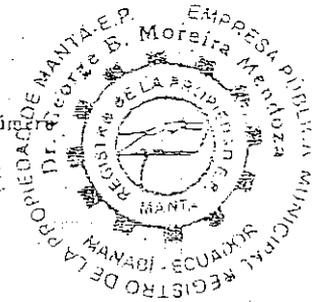




Ficha Registral-Bien Inmueble

39052

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: R.P.M-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:08:11 la Ficha Registral Número 39052.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL
Fecha de Apertura: miércoles, 06 de febrero de 2013 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

EDIFICIO "JARAMILLO PINARGOTE", esta ubicado en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta. 3.1. CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA; Esta compuesto de varios consultorios que tienen total independencia y patio general común, los mismos que presentan su detalle de sus ambientes a continuación. 3.1.1.- LOCAL 100.- Compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con propiedad particular con 3.45ml. Por el Sur; lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el Este; lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18 ml y alindera con local 101, Por el Oeste; lindera con área común con 7.20ml. LOCAL -100- Tiene un Área Neta; 26,57 m2. Alicuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,61 m2 Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94 m2. SOLVENCIA; EL LOCAL DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACION Y FORMACION DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

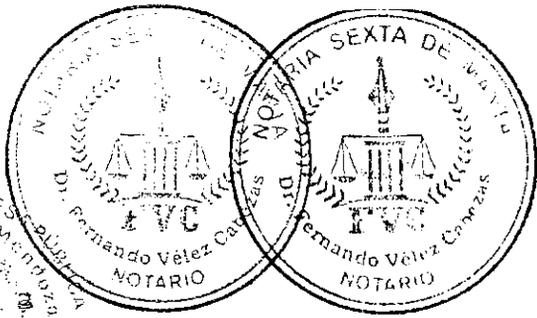
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTAEI Sr. Luis Marrasquin PARRALES, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 011 de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de compra venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin PARRALES del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



14 MAR 2017



Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
1300013660	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
8000000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
800000000039967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3 505	3 600

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 3639
 Número de Repertorio: 7652
 Tomo: 129
 Folio Inicial: 64 550
 Folio Final: 64 557

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3 784	3 785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1052
 Número de Repertorio: 2226
 Tomo: 44
 Folio Inicial: 20.187
 Folio Final: 20.199

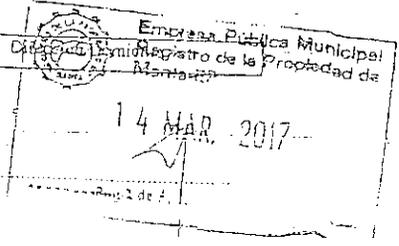
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

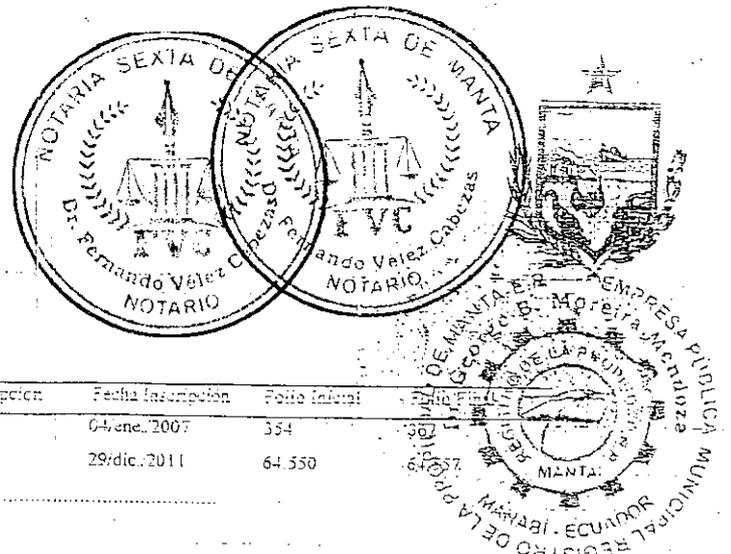
a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04.ene.2007	354	
COMPRA VENTA	3639	29.dic.2011	64.550	

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene.2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES.

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23.abr.2012		

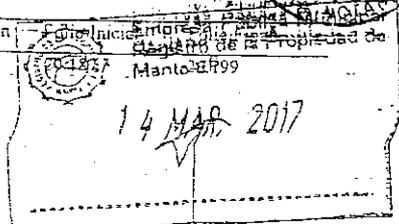
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

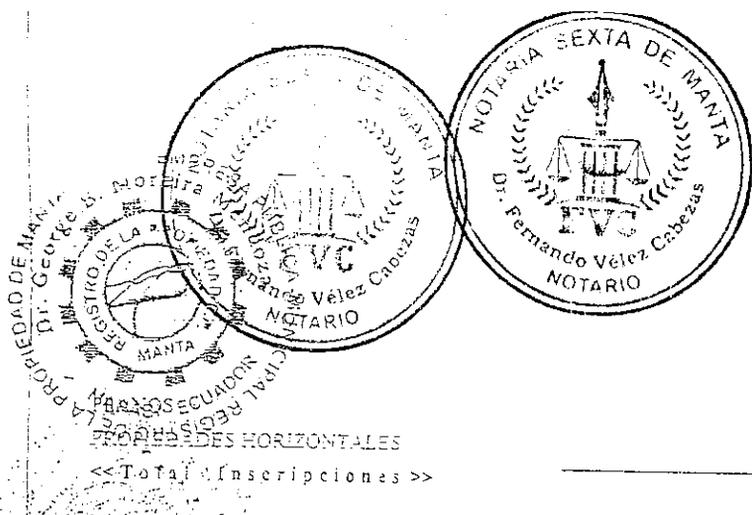
Libro

COMPRA VENTA

Número de Inscripciones

3





Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:08:11 del martes, 14 de marzo de 2017

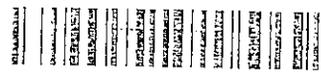
Perdón de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



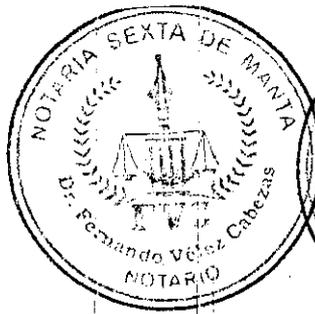
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
14 MAR 2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
50877

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:17:00, la Ficha Registral N° 50877.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOCAL
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.11.- LOCAL 101.- compuesta ambientes , el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR ARRIBA: lindera con local 200. POR ABAJO: lindera con terreno de la edificación. POR EL NORTE; lindera con propiedad particular con 3.13ml. POR EL SUR; lindera con área común 3.13ml. POR EL ESTE. Lindera con consultorio 109 con 5.18ml. POR EL OESTE; lindera con local 100 con 5.18ml. Local 101 tiene un área neta 16.15m2, Alicuotas 0,0032, área de terreno 2,20 Area comun 5,69. Área total 21,84. SOLVENCIA: El local 101a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los señores cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del canton Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble deservido anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

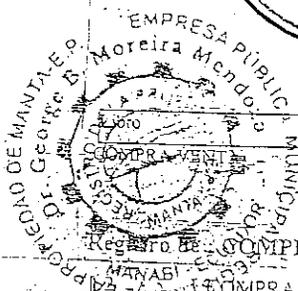
Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000039967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

14 MAR. 2017

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Página 3



Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1223	20/jul.1989	5.605	3.606

Registro de: **COMPRA VENTA**
COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 3639
 Tomo: 129
 Número de Repertorio: 7652
 Folio Inicial: 64.530
 Folio Final: 64.557

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de: **COMPRA VENTA**

[3 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1052
 Tomo: 44
 Número de Repertorio: 2226
 Folio Inicial: 20.137
 Folio Final: 20.199

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

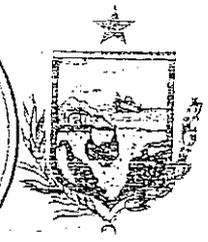
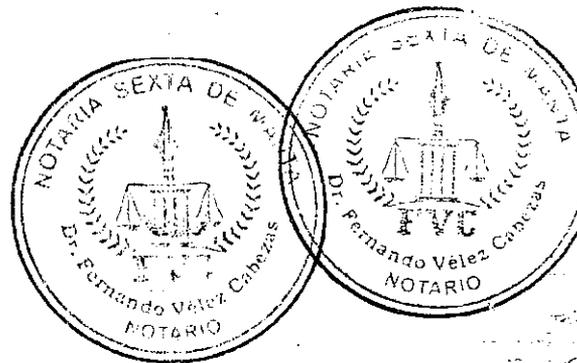
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene.2007	354	362
COMPRA VENTA	3639	29/dic.2011		



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP

14 MAR 2017



Registro de : PROPIEDADES
HORIZONTALES

[4 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Tomos: 1
Folio Inicial: 20
Folio Final: 199

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Tomos: 1
Folio Inicial: 26
Folio Final: 39

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAÍNEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

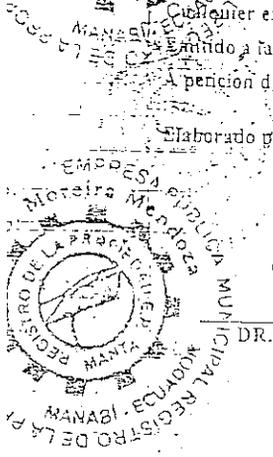
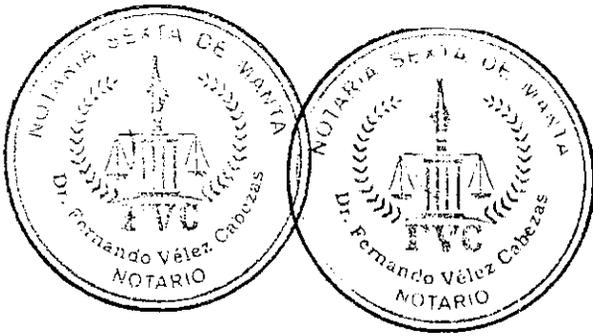
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

14 MAR 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las 15:17:00 del martes, 14 de marzo de 2017
Mención de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

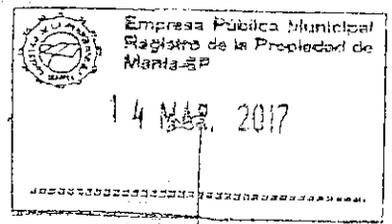
1311367559

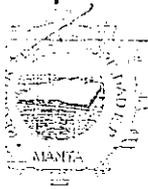
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



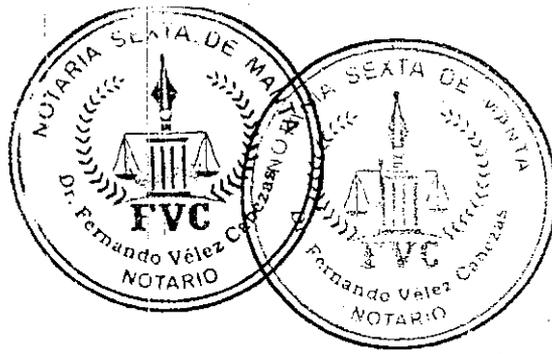
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:22:45, la Ficha Registral 50818.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015
Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.2. CONSULTORIO 101. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 2.33ml, gira al Sur con 1.25ml, y retoma la cara norte con 3.35ml y el mismo lindero antes mencionado. Por el Sur; lindera con 3.98ml, colindando con consultorio 102, y continua con 1.70ml, alinderando con area común. Por el Este; lindera con área común con 3.85ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.10. Consultorio 101 - Tiene un Área Neta; 24,74 m2. Alícuota; 0,0049% Área de Terreno; 3,36 m2 Área Común 8,72. Área Total; 33, 46 SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 25/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007. Número de Inscripción: 28. Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA. Número de Repertorio: 50. Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA. Folio Final: 362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA EI Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arbolada Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

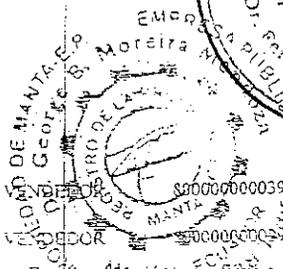
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502013560	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Dirección Central

14 MAR. 2017



800000000039659 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA
 JACQUELINE
 80000000003967 MOREIRA BARSEIRO GALEO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul./1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.530
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.537
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final:20.199
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

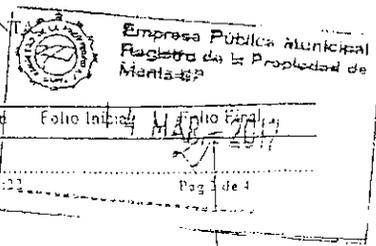
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

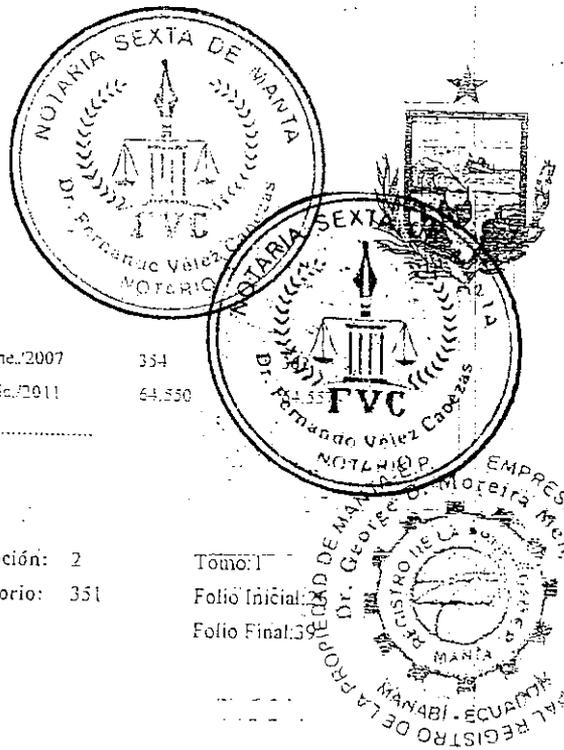
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA 23 04-ene./2007 354
COMPRA VENTA 3639 29-dic./2011 64.550

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Tomo: 1
Folio Inicial: 39
Folio Final: 39

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el: jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

Tomo: 1
Folio Inicial: 2
Folio Final: 62

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095361	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

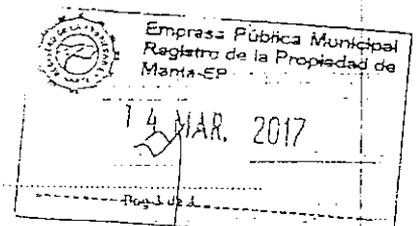
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

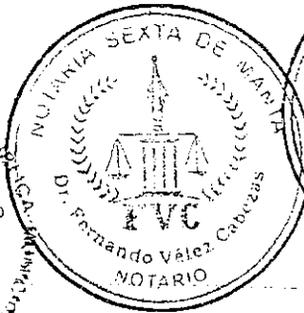
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1





Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

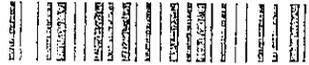
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 15:22:45 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

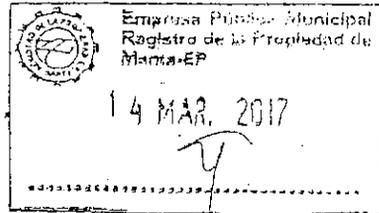
Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

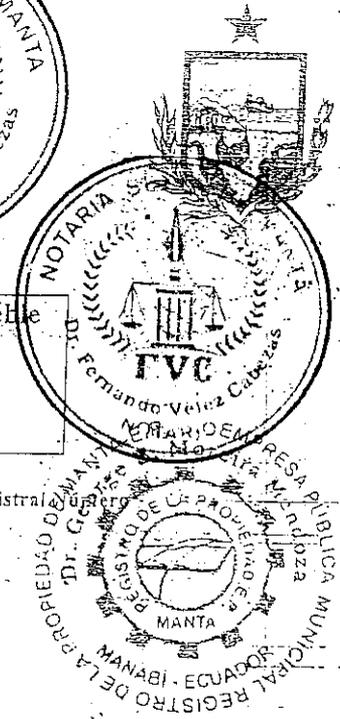
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble
50819
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:28:05, la Ficha Registral 50819.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 27 de abril de 2015

Información Municipal:

Tipo de Predio: CONSULTORIO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.3. CONSULTORIO 102. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 204 y parte del consultorio 203. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 101 con 3.98ml. Por el Sur; lindera con consultorio 103 con 3.98ml. Por el Este; lindera con área común con 5.00ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.00. Consultorio 102 - Tiene un Área Neta; 19,86 m2. Alícuota; 0,0040% Área de Terreno; 2,70 m2. Área Común 7,00. Área Total; 26,86. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007

Número de Inscripción: 28

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 50

Folio Inicial:354

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

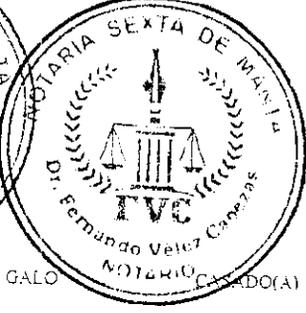
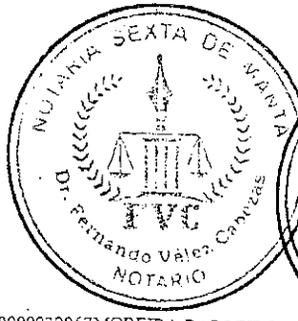
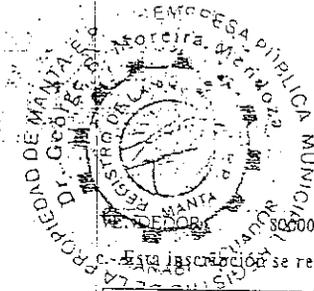
ACEPTACION DE COMPRA VENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303013560	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80006000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



14 MAR. 2017



80000000039967MOREIRA BARREIRO GALO

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 3639
 Número de Repertorio: 7652
 Tomo:129
 Folio Inicial:64.550
 Folio Final:64.557

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005473	ISHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1052
 Número de Repertorio: 2226
 Tomo:44
 Folio Inicial:20.187
 Folio Final:20.199

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

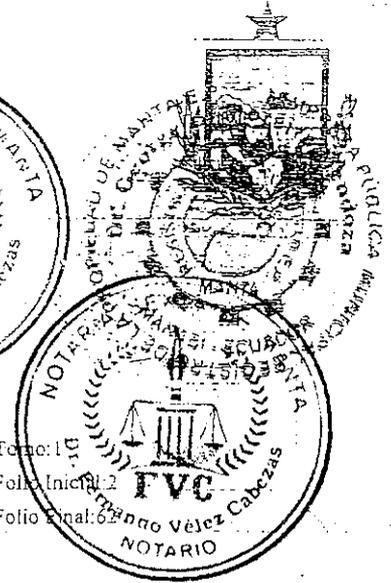
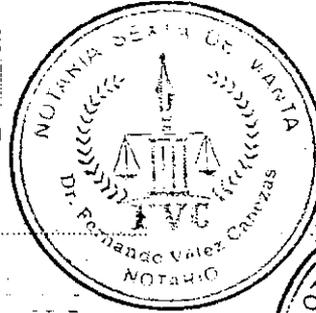
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene/2007		
COMPRA VENTA	3639	29 dic/2011		



Empresa Pública Municipal de Registro de la Propiedad de Manta



Registro de : PROPIEDADES
HORIZONTALES

[4 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

Tomo: 1
Folio Inicial: 2
Folio Final: 62

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1305095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

Tomo: 1
Folio Inicial: 26
Folio Final: 39

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

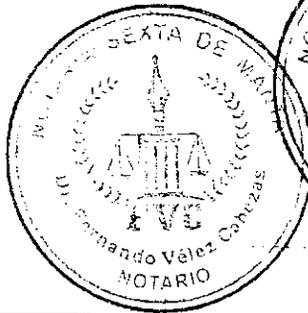
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2015	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5





Los ~~datos~~ *datos* registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

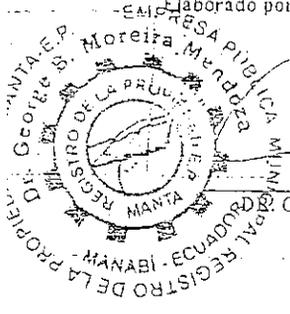
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:05 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

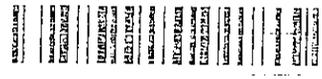
Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



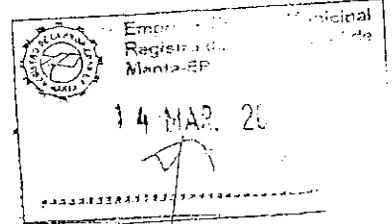
[Handwritten signature]
Firma del Registrador

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

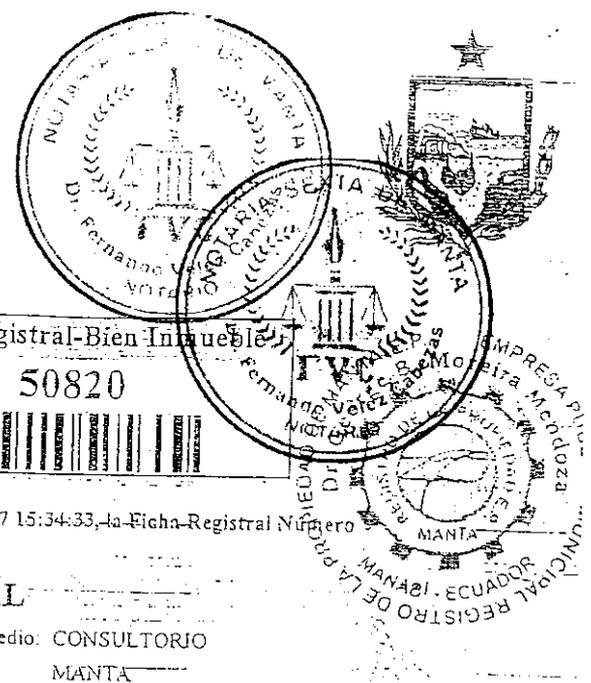




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
50820
[Barcode]



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:34:33, la Ficha Registral Número 50820.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: Lunes, 27 de abril de 2015 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.4. CONSULTORIO 103. Esta compuesto de dos ambientales como; area de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 205 y parte del consultorio 204. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con consultorio 102 con 3,98ml y continua con 1.30ml, y lindera con area común. Por el Sur; lindera con area común con 5.28ml. Por el Este; lindera con consultorio 104 con 5.06ml. Por el Oeste; lindera con área común con 5.06. Consultorio 103 - Tiene un Área Neta; 26,68 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,63 m2 Área Común 9,41. Área Total; 36 09. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.137	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362
Cantón Notaría: MANTA

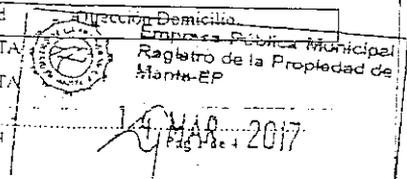
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006
Fecha Resolución:

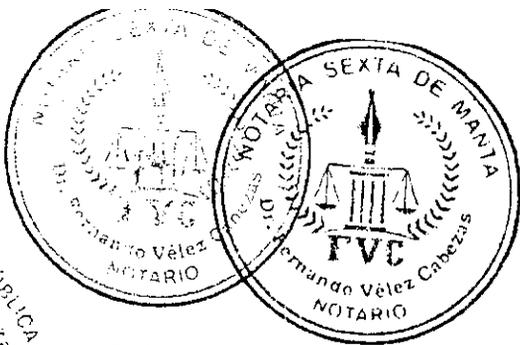
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000019989	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	





8000000000967 MOREIRA BARREIRO GALO

CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	29/jul./1989	3.505	3.606

Registro de: **COMPRA VENTA**

[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.550
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.557
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000054721	SHAURI VERA MARJO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	23/sep./1986	3.784	3.785

Registro de: **COMPRA VENTA**

[3 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.187
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 20.199
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

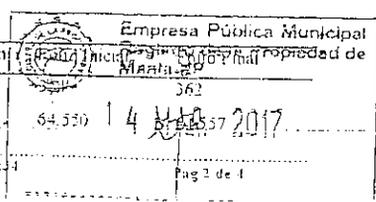
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

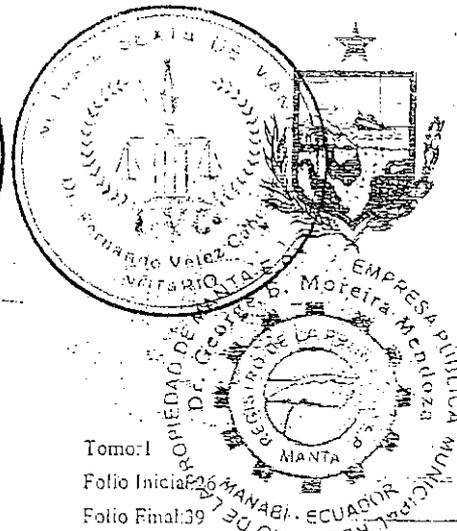
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04.ene.2007	362	
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	64.550	64.557





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial:2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

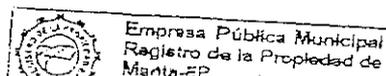
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1053	23/abr./2012	20.187	20.199

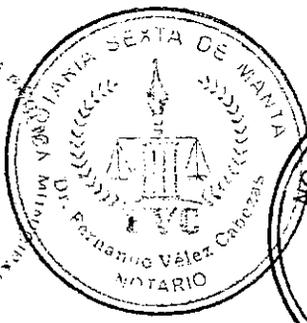
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



14 MAR 2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:34:33 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

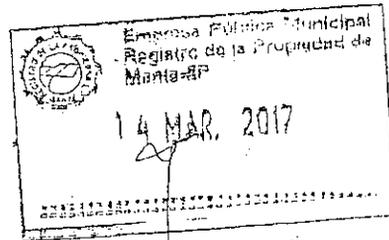
Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367539

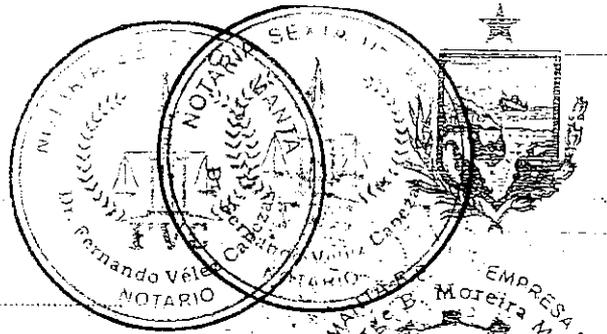
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Registro de : PROPIEDADES
HORIZONTALES

[4 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial: 62
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 67
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

[5 / 5] PLANOS.

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial: 26
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 39
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

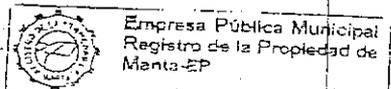
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

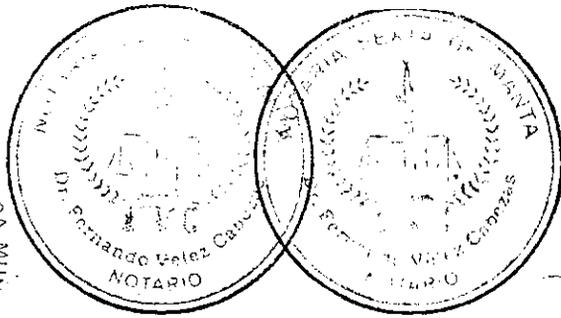
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



14 MAR 2017
Pag 3 de 7



Las modificaciones Registradas que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

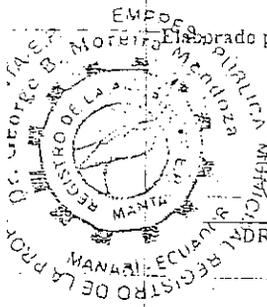
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitió a las : 15:45:17 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Esprado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza.

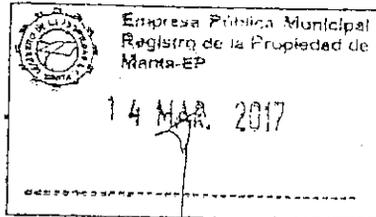
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



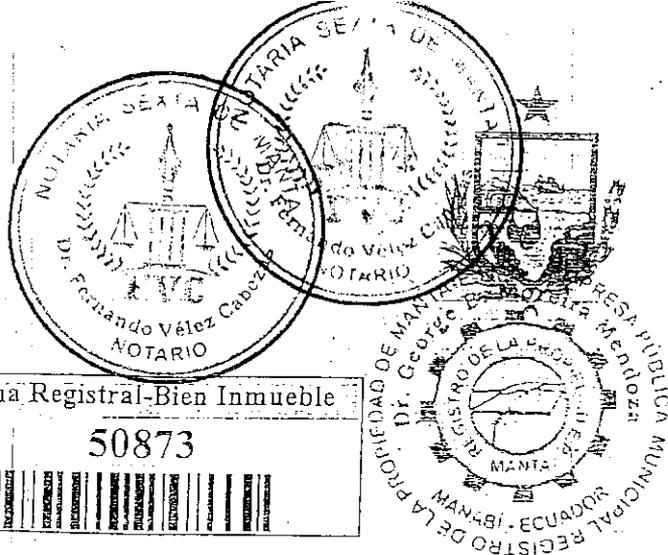
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624753
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
50873

Conforme a la Orden de Trabajo: EPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:49:59, la Ficha Registral Número 50873.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015
Tipo de Predio: CONSULTORIO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.7.- CONSULTORIO 106.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos : Por arriba: lindera con parte del consultorio 207 y consultorio 208. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio 107 con 3.95ml, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara norte con 1.21ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con consultorio 105 con 5.16ml. POR EL ESTE; lindera con área común 3.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 5.50ml. Área neta 26.30 m2, Alícuotas 0,0053 , área de terreno 3,57. Área común 9,27. Área total 35,57. SOLVENCIA: El consultorio 106 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 28
Número de Repertorio: 50
Tomo: 1
Folio Inicial: 354
Folio Final: 362

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Pinales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Pinales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302913360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800900000399693	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por Juliana Arias

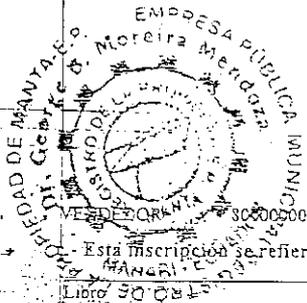
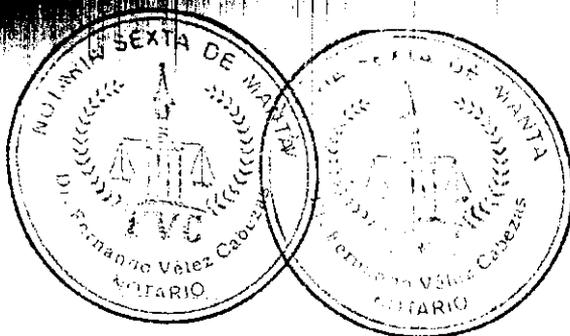
Ficha Registral: 50873

martes, 14 de marzo de 2017 15:50



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

14 MAR 2017



30000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	30/jul. 1989	3.505	3.506

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.550
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.557
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.187
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final: 20.199
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

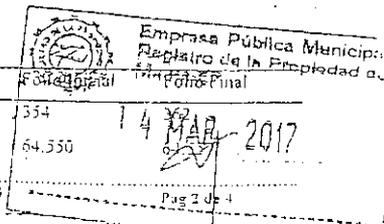
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un área de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

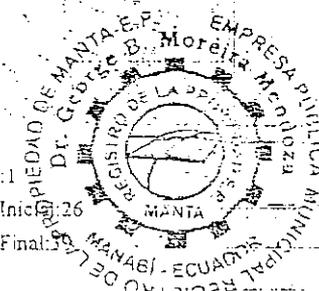
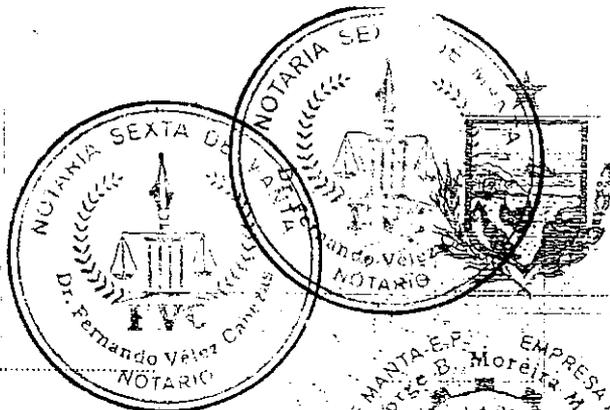
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	33	04. ene. 2007	354	
COMPRA VENTA	3639	29. dic. 2011	64.550	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1
Folio Inicial: 26
Folio Final: 59

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 1
Folio Inicial: 2
Folio Final: 62

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

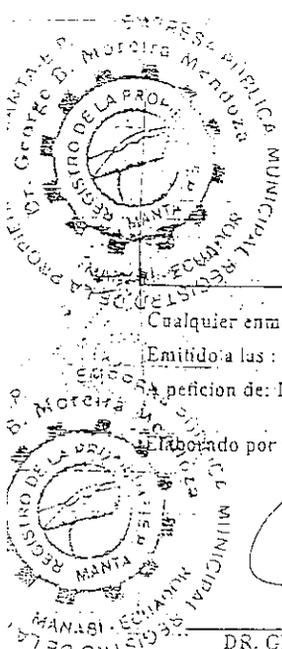
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr/2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:00 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1511367859

[Handwritten signature]

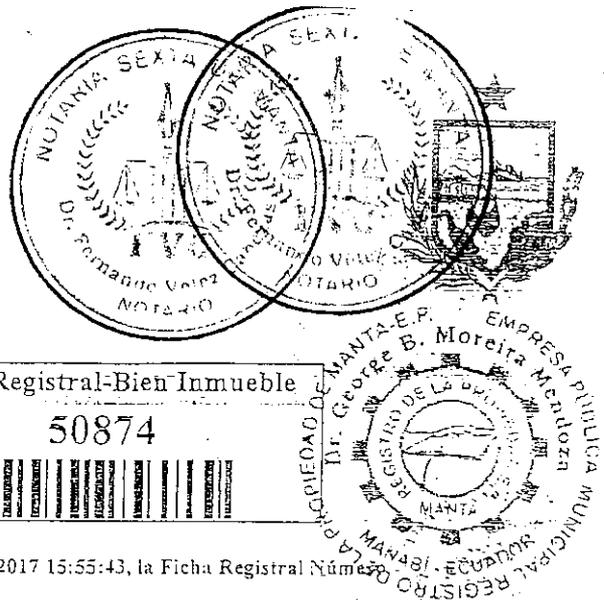
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.


 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 14 MAR 2017



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
50874

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:55:43, la Ficha Registral Número 50874.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.8.- CONSULTORIO 107.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 208 y consultorio 209. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con área común con 2.40ml, gira al norte con 0.50ml, y retoma la cara norte 4.46ml, con el mismo lindero anteriormente nombrado, Por el sur: lindera con área común con 1.70 ml, sigue con 3.95ml alinderando con consultorio 106, gira al sur con 1.70ml, y retoma la cara sur con 1.21ml, colindando con consultorio 106. Por el Este; lindera con área común 5.50ml. POR EL-OESTE; lindera con área común 3.30ml. Área neta 26.90m2, Alicuotas 0,0054, área de terreno 3,66, Area comun 9,48. Área total 36,38. SOLVENCIA; El consultorio 107 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr/2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de inscripción: 28 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

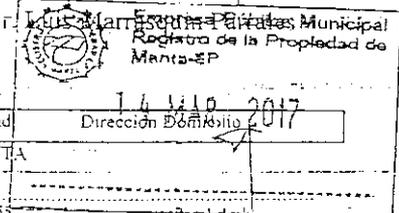
Fecha Resolución:

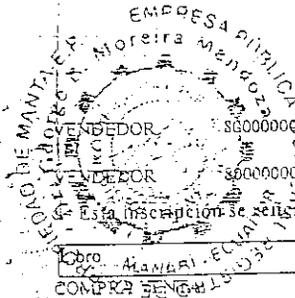
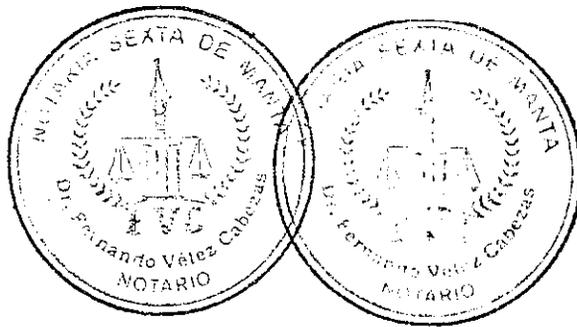
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martinez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1362013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	14 Mayo 2017





VENDEDOR: 800000000039969 MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN CASADO(A) MANTA
 JACQUELINE
 VENDEDOR: 800000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul./1989	3.503	3.508

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo: 129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial: 64.550
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 64.557
 Cantón Notaría: MANTA --
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Técnico Luis Arboleda Martínez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	20000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo: 44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial: 20.137
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final: 20.199
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

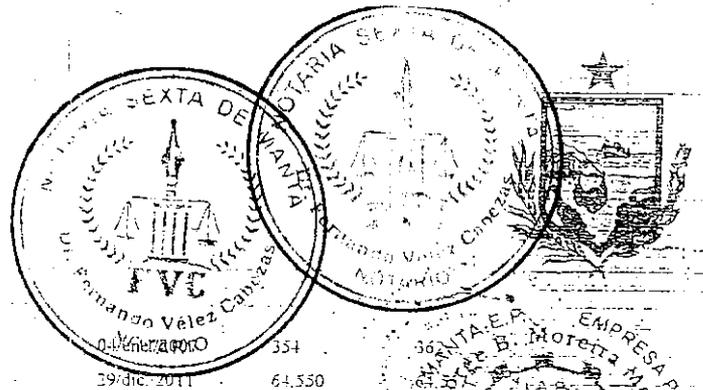
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
				2017





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA 28
COMPRA VENTA 3639 39/ene. 2011 64.550

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES		10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

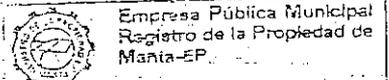
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

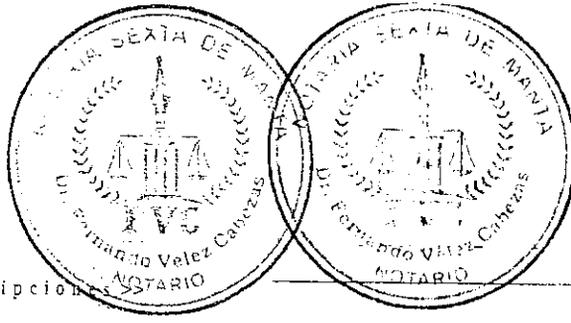
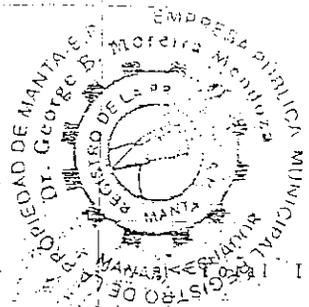
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr.2012	20.187	20.187

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	
PROPIEDADES HORIZONTALES	





Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:55:43 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

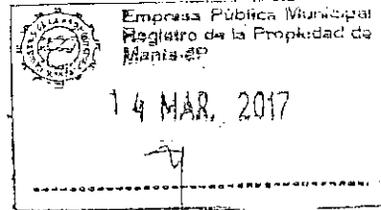
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



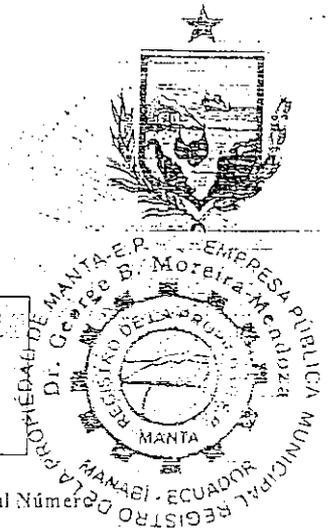
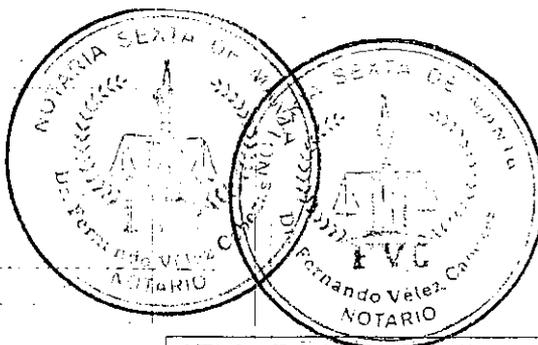
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
50879

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624733
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m2, Alicuotas 0,0056 , área de terreno 3,82. Área comun-9,91- Área total 38,02. SOLVENCIA: El-consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

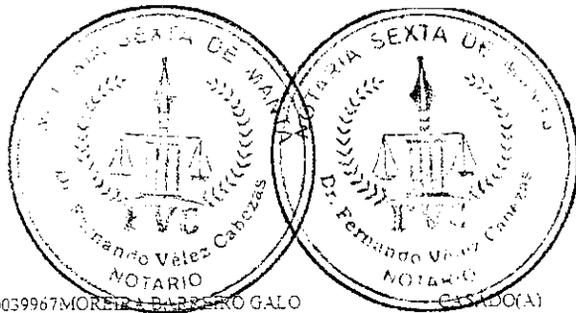
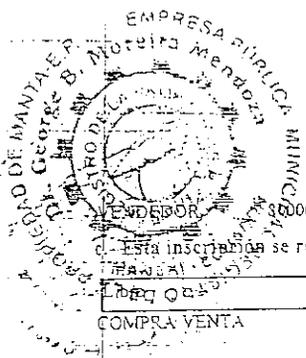
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrásquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrásquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Once, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrásquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Dirección Domicilio Pública Municipal
VENDEDOR	30000600039989	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	Registro de la Propiedad de Manta-EP

14 MAR. 2017



VENDEDOR: 80000000039967 MOREIRA BARBERO GALO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1323	29/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3639 Tomo:129
 Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550
 Folio Final:64.557

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1052 Tomo:44
 Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187
 Folio Final:20.199

a.- Observaciones:

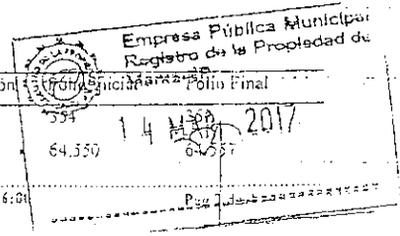
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

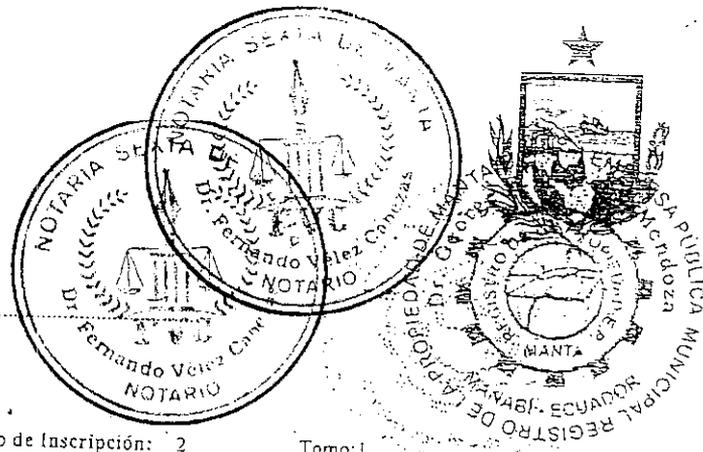
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04/ene/2007	354	354
COMPRA VENTA	3639	29-dic-2011	64.550	64.557





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 351

Folio Inicial: 26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 39

Cantón-Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	300000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Número de Inscripción: 1

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Inicial: 2

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de inscripciones
COMPRA VENTA	
PLANOS	3
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

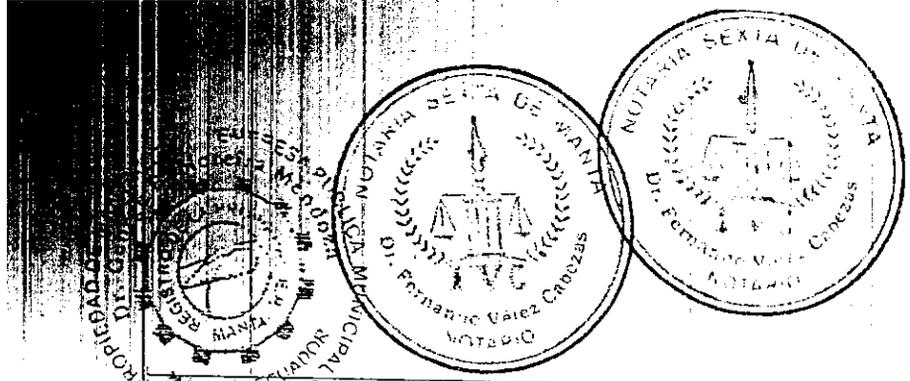
Certificación impresa por: julianna_macias

Ficha Registral: 50872

martes, 14 de marzo de 2017 13:39

MAR. 2017

Pag 3 de 4



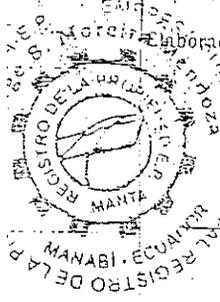
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:39:54 del martes, 14 de marzo de 2017

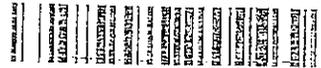
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



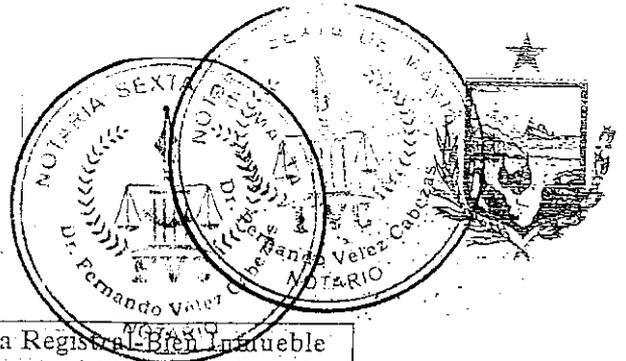
[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



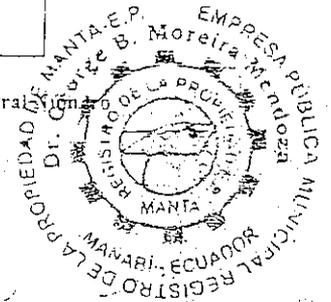
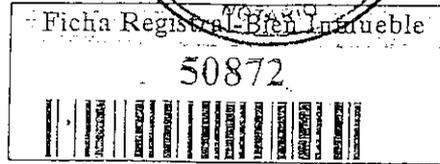
Validez del Certificado 30 días; Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

 Empresa Factor Municipal
Registro de la Propiedad d
Manta-EP
14 MAR. 2017



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:39:54, la Ficha Registral 50872.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.4. CONSULTORIO 104. Está compuesto de dos ambientales como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con partes consultorio 204, consultorio 205, ya área común. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación. Por el Norte; lindera con area común con 3.50ml. Por el Sur; lindera con area común con 3.50ml, Por el Este; lindera con consultorio 105 con 4.56ml, sigue con 1.88ml, alinderando con area común. Por el Oeste; lindera con Consultorio 103 con 5.06ml, y continua con 1.38ml con area común. Tiene un Área Neta; 22,54 m2. Alícuota; 0,0045% Área de Terreno; 3,06 m2. Área Común 7,95. Área Total; 30,49. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.530	64.537
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

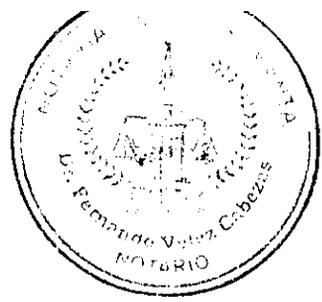
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicada en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302015260	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	90000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR: 80000000039967 MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20 jul. 1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557
 Cantón Notaría: MANTA

- Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303995861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[-3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199
 Cantón Notaría: MANTA

- Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

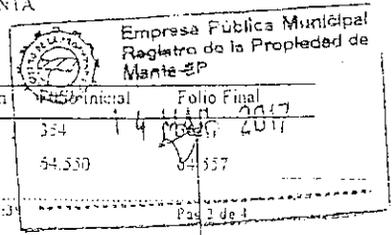
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303995861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

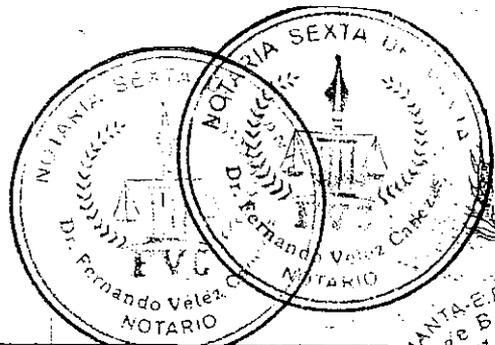
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04 ene. 2007	354	357
COMPRA VENTA	3639	29 dic. 2011	54.550	54.557



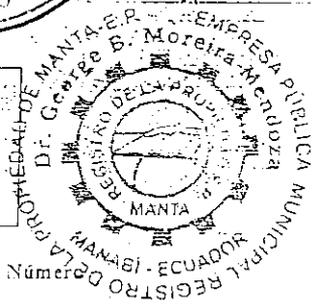


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
50879

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624753
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:00:52, la Ficha Registral Número 50879.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.9.- CONSULTORIO 108.- Compuesta de dos ambientes como: área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 210 y consultorio 211. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con consultorio de 109 con 5.55ml gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara norte con 1.31ml con el mismo lindero anteriormente nombrado. Por el sur: lindera con área común con 6.86 ml. POR el Este; lindera con área común 5.80ml. POR EL OESTE; lindera con área común 3.70ml. Área neta 28.11m2, Alicuotas 0,0056 , área de terreno 3,82. Área comun-9,91.-Área total 38,02. SOLVENCIA: El consultorio 108 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial:354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:362
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

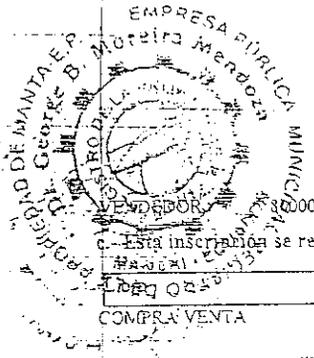
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrásquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrásquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 05ince, de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrásquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000060039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA



14 MAR. 2017
Pag 1 de 4



VENDEDOR: 800000000039967MOREIRA BARBERO GALO

CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/jul./1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 | Número de Inscripción: 3639 | Tomo:129

Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 7652 | Folio Inicial:64.550

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA | Folio Final:64.557

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 | Número de Inscripción: 1052 | Tomo:44

Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 2226 | Folio Inicial:20.187

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA | Folio Final:20.199

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

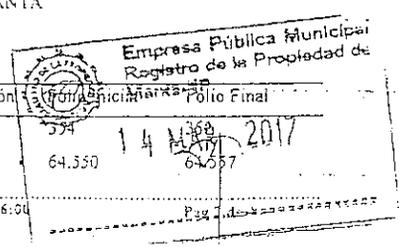
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

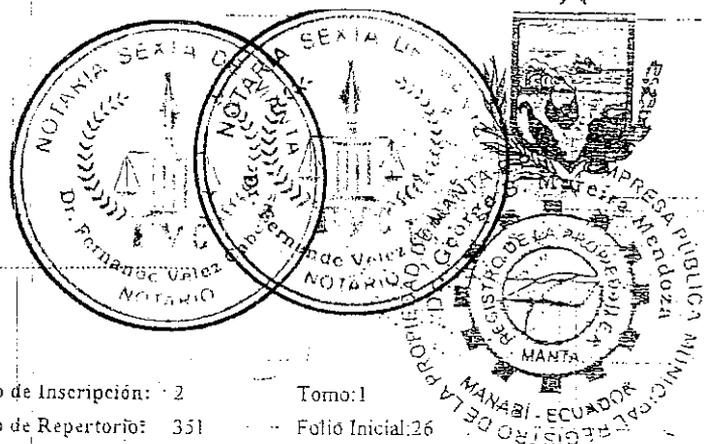
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2007	594	
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.350	64.557





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
PLANOS
PROPIEDADES HORIZONTALES
<< Total Inscripciones >>

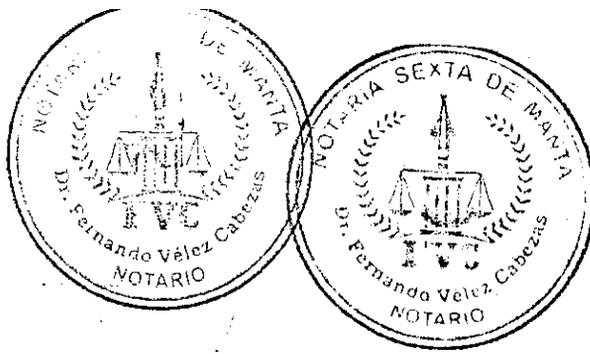
Número de Inscripciones

3
1
1
5

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

14-MAR-2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

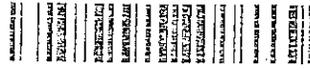


Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

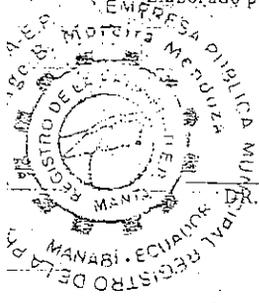
Emitido a las : 16:00:52 del martes, 14 de marzo de 2017

A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



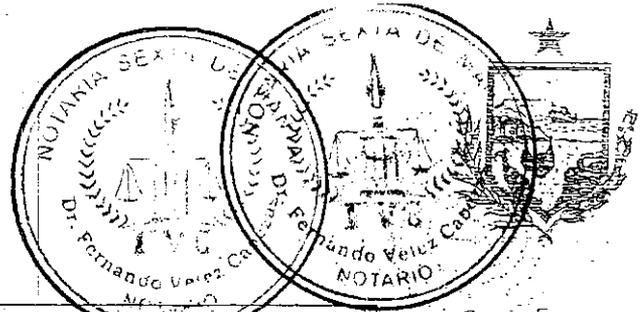
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Mantua-EP
14 MAR 2017



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624738
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral Bien Inmueble
50878



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1700-4775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 16:06:08, la Ficha Registral número 50878.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CONSULTORIO
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de abril de 2015 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

3.1.10.- CONSULTORIO 109.- Compuesta de dos ambientes como; área de atención y baño, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por arriba: lindera con parte del consultorio 211, consultorio 212 y consultorio 213. Por abajo: lindera con terreno de la edificación. Por el norte: lindera con propiedad particular con 6.86ml. Por el sur: lindera con consultorio 108 con 5.55ml, gira al norte con 2.10ml, y retoma la cara sur con 1.31ml, colindando con consultorio 108. POR EL ESTE; lindera con área común con 7.75ml. POR EL OESTE lindera con área común 4.68ml, continua con 5.18ml alinderando con local 101. Área neta 64.79m2; Alicuotas 0,0130 ; área de terreno 8,81. Área comun 22,84. Área total 87,63. SOLVENCIA: El consultorio 109 a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3639 29/dic./2011	64.350	64.357
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 04 de enero de 2007 Número de Inscripción: 28 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial: 354
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 362
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006
Fecha Resolución:

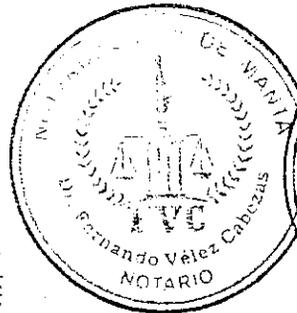
a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA El Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número Quince de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1502013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Empresa Pública Municipal
Dirección de la Propiedad de Manta-EP
14 MAR 2017



VEDEDORANTA 800000000059967MOREIRA BARREIRO GALO CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1225	20/jul/1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7652 Folio Inicial:64.550

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de unbien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como guerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep/1936	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.137

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:20.199

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

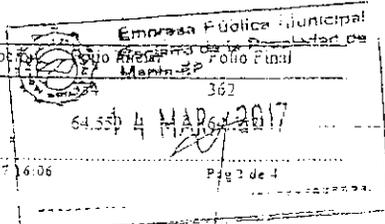
UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un área de 680m2.

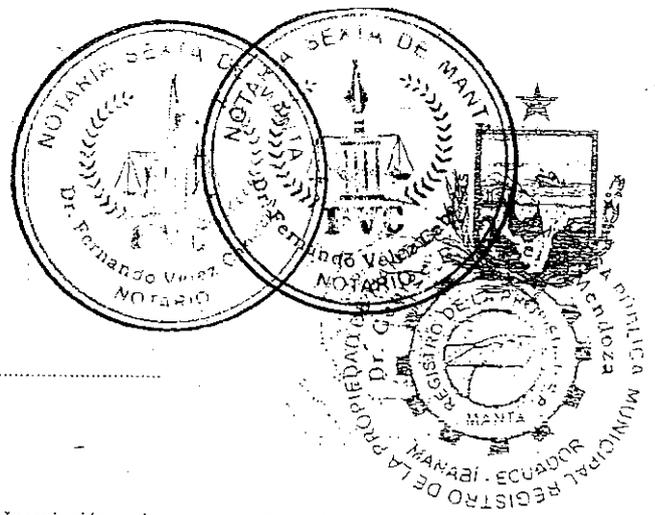
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	04-ene./2007	362	
COMPRA VENTA	3639	29-dic./2011	64.550	4





Registro de : PROPIEDADES
HORIZONTALES

[4 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE, ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012	20.187	20.199

[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000000934	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303093861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene.2013	2	62

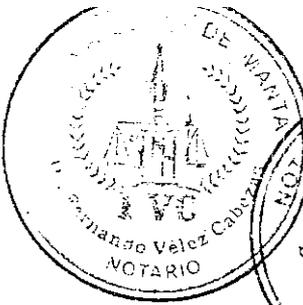
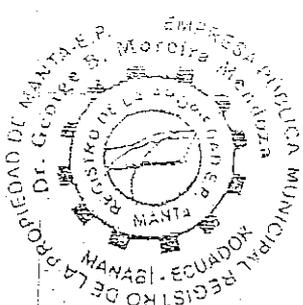
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	5



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

14 MAR. 2017



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los que se refieren al predio que se certifica.

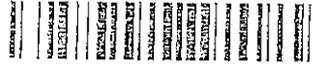
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:08 del martes, 14 de marzo de 2017

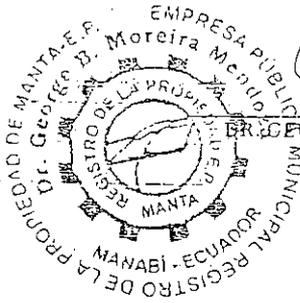
A petición de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



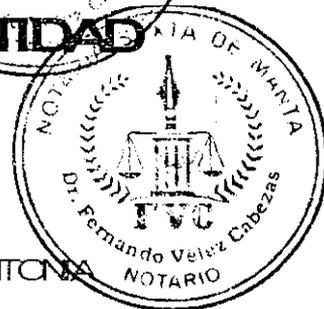
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Handwritten signature]
D. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador...

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
14 MAR. 2017



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de identificación: 1308703709

Nombres del ciudadano: GOMEZ DELGADO MARIA ANTONIA

Condición del ocedulador: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 14 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: GOMEZ EUGENIO

Nombres de la madre: DELGADO PARRALES ANA PALLA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



M. Gomez

Nº de certificado: 172-018-36258



172-018-36258

[Signature]

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.04.11 11:08:11 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130870370-9

CEDELA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
GÓMEZ DELGADO
MARÍA ANTONIA
MANABI
SUCRE
CHARAPOTO
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-07-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL SOLTERA

760

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GÓMEZ EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO PARALES ANA PAULA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-01-13

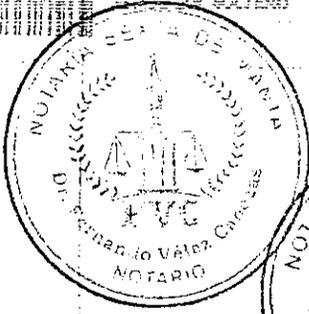
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-01-10

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
SECRETARIO GENERAL

VERSIÓN 2012

6000-01-01-03



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017



040
CARTA No.

040 - 150
NÚMERO

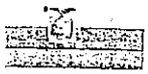
1308703709
CEDELA

GÓMEZ DELGADO MARÍA ANTONIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312270521

Nombres del ciudadano: ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL

Condición del cedulador: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHAGROPECUARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: ALAVA SANTISIMO SACRAMENTO

Nombres de la madre: ALVAREZ NELCI EDITA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSVALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 11:08:56 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Nº de certificado: 170-018-36297

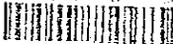


170-018-36297

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA No. 131227052-1
APELLIDOS Y NOMBRES ALAVA ALVAREZ
DIANA ISABEL
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1990-01-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN BACHILLER AGROPECUARIO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALAVA SANTISIMO SACRAMENTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALVAREZ HELEO EDITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANA 2016-02-17
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-02-17

V4343V444

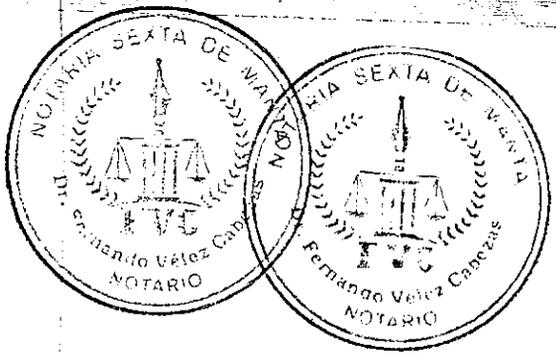
760

[Signature]

[Signature]

DIRECCIÓN GENERAL

FORMA DEL REGISTRO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017



001

001-093
NUMERO

1312270521
CEDULA

ALAVA ALVAREZ DIANA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
SANTA ANA
CANTON
SANTA ANA
PARROQUIA

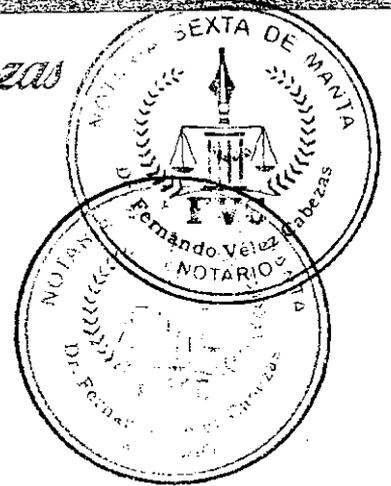
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA:





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

ACTA NOTARIAL

ESCRITURA NÚMERO 20161308006P001014

En la Ciudad de Manta, hoy veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley notarial, con la declaración juramentada rendida por el compareciente, la declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los cónyuges señores: **JOHENNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos cero uno tres tres seis guión cero y **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres cero nueve cinco ocho seis guión uno, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, por sus propios derechos puedan realizar la donación gratuita de los bienes inmuebles descritos en la Declaración Juramentada; a favor de su hijo el señor **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**, que se encuentran descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración. DOY FE.-

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 28 de Marzo del 2017

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

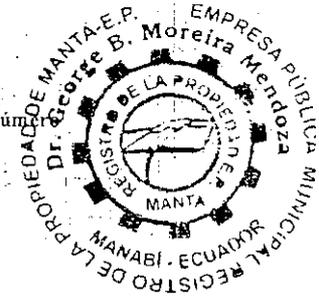
El Nota...





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004775, certifico hasta el día de hoy 14/03/2017 15:08:11, la Ficha Registral Número 39052.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOCAL

Fecha de Apertura: miércoles, 06 de febrero de 2013

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

EDIFICIO "JARAMILLO PINARGOTE", esta ubicado en la Ciudadela Las Acacias Calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.3.1. CONSULTORIOS EN PLANTA BAJA; Esta compuesto de varios consultorios que tienen total independencia y patio general común, los mismos que presentan su detalle de sus ambientes a continuación. 3.1.1.- LOCAL 100.- Compuesta de tres espacios donde funciona una sala de imagen, un área de control y un área para revelado, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con consultorio 201 y parte del consultorio 202. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación Por el Norte; lindera con propiedad particular con 3.45ml. Por el Sur; lindera con área común con 2.93ml, y continúa con una ligera curva con 0.82ml. Por el Este; lindera con área común con 2.55ml y continúa con 5.18 ml y alindera con local 101, Por el Oeste; lindera con área común con 7.20ml. LOCAL. -100- Tiene un Área Neta; 26,57 m2. Alícuota; 0,0053% Área de Terreno; 3,61 m2 Área Común 9,37 m2 Área Total; 35,94 m2. SOLVENCIA; EL LOCAL DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28 04/ene./2007	354	362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3639 29/dic./2011	64.550	64.557
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1052 23/abr./2012	20.187	20.199
PLANOS	PLANOS	2 10/ene./2013	26	39
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	1 10/ene./2013	2	62

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 2007

Número de Inscripción: 28

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 50

Folio Inicial:354

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:362

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de mayo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA EI Sr. Luis Marrasquin Parrales, Mandatario de los cónyuges Sr. Galo Moreira Barreiro y Sra. Carmen Jacqueline Marrasquin Chavez. Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Luis Arboleda Martínez del cantón Manta, el lote signado con el número 201 de la manzana Dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * Aceptación de Compra Venta: La parte vendedora tiene a bien Aceptar la compra que hicieron a su favor el Sr. Luis Marrasquin Parrales del bien inmueble descrito anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: juliana_macias

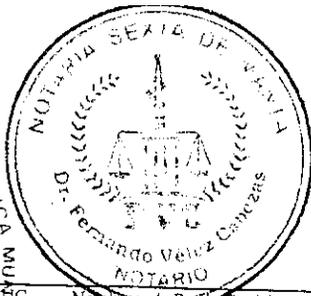
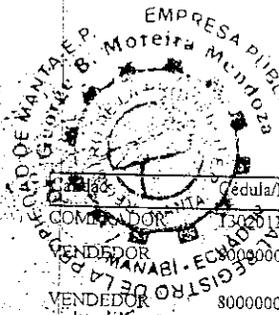
Ficha Registral:39052

martes, 14 de marzo de 2017 15:08



14 MAR. 2017

Pag 1 de 4



Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
1302013660	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
800000000039969	MARRASQUIN CHAVEZ CARMEN JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA	
800000000039967	MOREIRA BARREIRO GALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1223	20/jul./1989	3.605	3.606

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 2011 Número de Inscripción: 3639 Tomo:129
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7632 Folio Inicial:64.550
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:64.557
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2005
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en las Inmediaciones del colegio Tecnico Luis Arboleda Martinez de esta ciudad de Manta, La venta se la realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703631570	GALARRAGA MOREIRA ALICIA XIMENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000054721	SHAURI VERA MARIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1382	25/sep./1986	3.784	3.785

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de abril de 2012 Número de Inscripción: 1052 Tomo:44
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2226 Folio Inicial:20.187
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA Folio Final:20.199
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA, unificacados los dos lotes dan un area de 680m2.

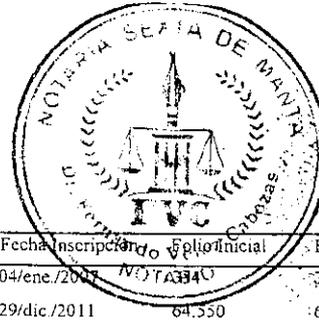
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	04/ene./2011	64.334	64.337
COMPRA VENTA	3639	29/dic./2011	64.350	64.357

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 351 Folio Inicial:26
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:39
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000984	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	10/ene./2013	2	62

[5 / 5] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2013 Número de Inscripción: 1 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 350 Folio Inicial:2
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO JARAMILLO PINARGOTE. ubicado en la Ciudadela Las Acacias calle 17 y Avenida 37 y 38 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095861	PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302013360	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1052	23/abr./2012		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones
 COMPRA VENTA 3





PROPIEDADES HORIZONTALES
<< Total Incripciones >>

1
1
5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

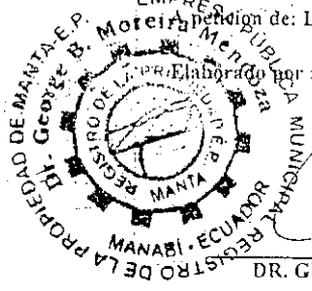
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:08:11 del martes, 14 de marzo de 2017

En nombre de: LOPEZ GARAY LUIS GUILLERMO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084108



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN ubicada en EDIF. JARAMILLO PINARGOTE LOCAL 100 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$12130.95 DOCE MIL CIENTO TREINTA DOLARES 95/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD
PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

23 DE MARZO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 141122

Nº 141122

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 48183

Fecha: 16 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-12-10-75-010

Ubicado en: EDIF. JARAMILLO PINARGOTE LOCAL 100

Área total del predio según escritura:

Área Neta: 26,57 M2

Área Comunal: 9,3700 M2

Área Terreno: 3,6100 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302013360	JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA
1303095861	MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	270,75
CONSTRUCCIÓN:	11860,20
	<u>12130,95</u>

Son: DOCE MIL CIENTO TREINTA DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARTIS REYES 16/03/2017 12:12:33



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 113291



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO Y PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

23

MARZO

2017

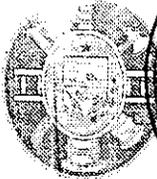
Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:
1121075010 EDIF.JARAMILLO PINARGOTE LOCAL 100

Manta, veinte y tres de marzo del dos mil diesisiete

[Firma manuscrita]





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000021848

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1302013360001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

JARAMILLO BARCIA JOHNNY Y PINARGOTE
ED. JARAMILLO PINARGOTE LOCAL 100

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERÓNICA CUENCA VINCES

10/03/2017 09:09:30



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 08 de junio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 212107561000



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 175-018-33965



175-018-33965

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 10:29:34 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 178-018-34398



178-018-34398

Ing. Jorge Troya Fuertes

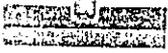
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

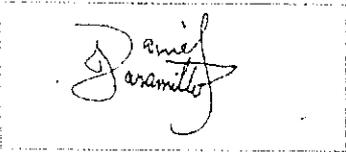
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 10:39:56 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311769549

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL
CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 171-018-36819



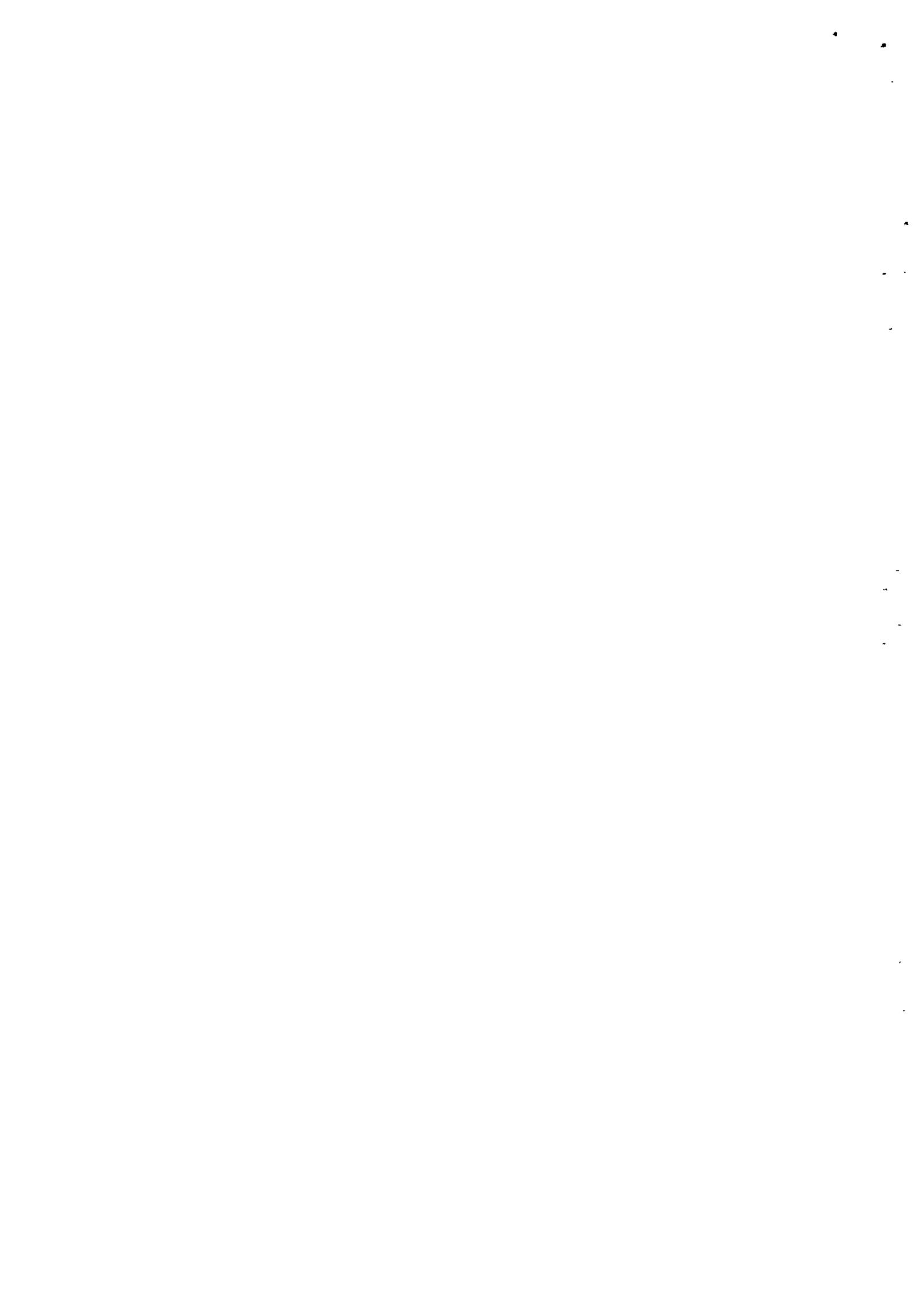
171-018-36819

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSVALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.11 11:47:53 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095861

Nombres del ciudadano: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL
CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO

Nombres de la madre: LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA ANT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 177-019-92232



177-019-92232

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.20 09:34:31 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
N.º 130309586-1
APELLIDOS Y NOMBRES
PINARGOTE LAINEZ
MANUELA GALUD DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN
JUNIN
FECHA DE NACIMIENTO 1960-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JOHNNY EDUARDO
JARAMILLO BARCIA

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION MEDICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINARGOTE INTRIAGO RAMON HERACLITO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LAINEZ GUERRERO MANUELA SEGUNDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANA
2017-01-11
FECHA DE EXPIRACION
2027-01-11

A1333A1122



CERTIFICADO PROVISIONAL
MANABI
02 / ABRIL / 2017

2da VUELTA

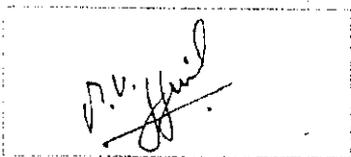
FECHA: de Abril del 2017 No. 2161

Certifico que la (el) ciudadana (o):
PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN
titular de la cédula de ciudadanía No. **130309586-1**
Se le exhibe el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.
La emisión de este certificado se hace en virtud de la Ley Orgánica del Sistema del Voto, El mismo deberá ser cambiado hasta que el Consejo Municipal emita el certificado de inscripción del proceso electoral.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES EMITIDO EN VIRTUD DE LA LEY ORGÁNICA DEL SISTEMA DEL VOTO.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302013360

Nombres del ciudadano: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 1985

Nombres del padre: JARAMILLO MONTESDECCA EDUARDO

Nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017

Error: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT'6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 178-019-92180



178-019-92180



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.20 09:29 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CEDELA DE CIUDADANIA 130201336-0

APellidos y Nombres: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Lugar y Fecha de Nacimiento: MANTA MANTA 2011-09-29

Fecha de Emisión: 2011-09-29

Fecha de Expiración: 2021-09-29

Profesión/Ocupación: MEDICO

Estado Civil: Casado

Estados de Familiares: MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION MEDICO

203302227

APellidos y Nombres del Padre: JARAMILLO MONTESORCA EDUARDO

APellidos y Nombres de la Madre: BARCIA CARRILLO MELBA DELANIRA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2011-09-29

Fecha de Expiración: 2021-09-29



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

044 JUNTA 12

044 - 220 NUMERO

1302013360 CEDULA

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

MANTA PARROCQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2

ZONA: 1

ECUADOR
ELEGIR
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

M. Cordero

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Daniel Jaramillo

Número único de identificación: 1311769549
Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO
Condición del ceculado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1997
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: ESTUDIANTE
Estado Civil: SOLTERO
Cónyuge: _____
Fecha de Matrimonio: _____
Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO
Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL
CARVEN
Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 20 DE ABRIL DE 2017
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 171-019-91867



171-019-91867

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.04.20 09:23:17 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131176954-9
APELLIDOS Y NOMBRES JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1997-01-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUMENTACIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

A1133H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PINARGOTE LAINEZ MANUELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-12-17

FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-12-17

DIRECCIÓN GENERAL

SECRETARÍA DE REGISTRO



000510602



2017

CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

MANABI

2ds. VUELTA

02/ ABRIL 2017

FECHA: de Abril del 2017

No. 1997

Certifico que la (el) ciudadana (o).

JARAMILLO PINARGOTE DANIEL EDUARDO
Portador(a) de la cédula de ciudadanía No. 131176954-9

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no excluye a la (el) portador(a) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado los Jurados Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cambiado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los resultados definitivos del proceso electoral.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta
2 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se
3 ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

4
5
6
7 **JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA**

8 C.C. No. 130201336-0

9
10
11
12 **MANUELA GALUD DEL CARMEN PINARGOTE LAINEZ**

13 C.C. No. 1303209586-1

14
15
16
17 **DANIEL EDUARDO JARAMILLO PINARGOTE**

18 C.C. No. 131176954-9

19
20
21
22 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELÉZ CABEZAS**
Dr. Fernando Vélez Cabezas
23 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

24
25
26
27 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
signo y firmo.

28 Manta, a 11 de Abril del 2017

El Nota...

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

