

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022**Número de Inscripción: 1952****Número de Repertorio: 4329**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Junio del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1952 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
CLTE205162	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	ADJUDICADOR
1307031805	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY	ADJUDICATARIO
1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	EX PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3241002000	80264	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
LOTE DE TERRENO	3243407000	1808	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Fecha inscripción: viernes, 10 junio 2022

Fecha generación: viernes, 10 junio 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 6 7 2 3 6 Z V W S H C M





Factura: 002-002-000049869



20221308004P00918

PROTOCOLIZACIÓN 20221308004P00918

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE JUNIO DEL 2022, (13:00)

OTORGA: NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 29

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VERA ROBLES VICTOR YOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307031805

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Señor Notario:

De conformidad con el artículo 18 numeral 2 de la ley Notarial, sírvase protocolizar los documentos que adjunto:

SENTENCIA DICTADA POR EL SEÑOR JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. MARIELLA MONSERRATE DELGADO ZAMBRANO, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO No.13337-2019-00294, SEGUIDO POR: VERA ROBLE VICTOR YOBANNY, EN CONTRA DE LUCIA FANNY DELGADO REYES. -UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABÍ.

La misma debidamente ejecutoriada. - Confiérase los testimonios solicitados.

Es justicias etc.



AB. DARWIN JHONNY MACIAS LOPEZ

Mat. 13-2016-294 F.A.M.



**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA



COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. MARIELLA MONSERRATE DELGADO ZAMBRANO, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2019-00294, QUE SIGUE VERA ROBLES VICTOR YOBANNY EN CONTRA DE LUCILA FANNY DELGADO REYES.....

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI. Manta, miércoles 30 de octubre del 2019, las 08h19, VISTOS: Una vez agotado el trámite de Ley, y siendo el estado de este proceso el dictar Sentencia escrita dentro de esta causa, se procede a dar cumplimiento a aquello, y en observancia de lo establecido en el artículo 95 del Código Orgánico General de Procesos, expreso lo siguiente: 1. LA MENCION DE LA O DEL JUZGADOR QUE LA PRONUNCIA: la suscrita, Ab. Mariella Delgado Zambrano, procedo a dictar la presente Sentencia, en mi calidad de Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta. 2. LA FECHA Y LUGAR DE SU EMISION: Esta Sentencia se emite en el Lugar y Fecha indicados al inicio de la misma. 3. LA IDENTIFICACION DE LAS PARTES: Las partes que han intervenido en este proceso ordinario No. 13337-2019-00294, son: en calidad de actor el señor VERA ROBLES VICTOR YOBANNY, con Cédula de Ciudadanía No.1307031805,y, En calidad de demandada: LUCILA FANNY DELGADO REYES. 4. ENUNCIACION BREVE DE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS OBJETO DE LA DEMANDA Y DEFENSA DE LA O DEL DEMANDADO: Desde fojas 56 a 58 y 603 y 63 vlt, comparece el señor VERA ROBLES VICTOR YOBANNY, manifestando que: " desde hace más de 18 años ininterrumpidos soy poseedor, con ánimo de señor y dueño, pacíficamente y a vista y paciencia de las personas de la comunidad en donde me encuentro viviendo aproximadamente desde el año 2001 del lote de terreno con vivienda está ubicado en la Lotización Maria Erminda ubicada en la parroquia Tarqui del sector Colinas del Jocay, Barrio Jocay de esta ciudad de Manta, lote A-2 en la calle J-6 y J19, singularizado con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 9.90 metros y lindera con la calle J6; POR ATRÁS.- con 10.13 metros y lindera con Señora Ramona Mieles; POR EL COSTADO DERECHO.- con 19.79 metros y lindera con la escuela Jorge Washington y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 19.68 metros y lindera con la Señora Asunción Mera con un total de 197.52 m2; tal como se lo demuestra con la singularización realizada con la experticia adjuntada a la presente demanda, e indica que hasta la presente fecha, y a medida que han trascurrido los años en el lote de terreno singularizado en líneas anteriores, hemos realizado mejoras para poder vivir cómodamente, en el cual se encuentran implantadas dos construcciones, la construcción hacia el lado frontal es de dos niveles. con un sistema tipo tradicional, de estructura de hormigón armado en cimentación, cadenas, columnas, vigas, con losa de entresuelo la cual se accede por una escalera de hormigón armado, hacia la planta alta desde el patio frontal, en la planta baja existe una bodega, en la planta alta se encuentra distribuido por ambiente para dormitorio y un baño completo. La construcción hacia el lado posterior del lote es de un nivel, tipo villa donde habito junto con mi familia, es de un sistema tipo tradicional, de estructura de hormigón armado en cimentación, vigas, columnas, dinteles, con paredes de mampostería de bloque enlucidas y pintadas, cuenta con una cubierta de estructura metálica y hojas de planchas de galvalume, contrapiso de madera, ventanas de aluminio y vidrio con protecciones metálicas, su distribución espacial está conformada por sala, comedor, cocina, dos baños completos y tres dormitorios, por lo que fundamente su demanda en lo que establecen los Art. 289 y 290 del CODIGO ORGANICO GENERAL DE PROCESOS, en concordancia con lo establecido en los Art. 603, 715, 2392, 2398, 2410, 2411 y 2413 del CODIGO CIVIL,, recalando que su posesión no ha sido clandestina, violenta y mucho menos es poseedor de mala fe, en tal virtud demanda a la señora Lucila Fanny Delgado reyes a fin de que mediante SENTENCIA EJECUTORIADA se la declare como dueña y propietaria mediante PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO del inmueble situado en la lotización Maria Erminda de la Parroquia Tarqui del sector Colinas del Jocay del Barrio Jocay de esta ciudad de Manta, lote No. A-2 entre las calle J-6 y J19 con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 9.90 metros y lindera con la calle J6; POR ATRÁS.- con 10.13 metros y lindera con Señora Ramona Mieles; POR EL COSTADO DERECHO.- con 19.79 metros y lindera con la escuela Jorge Washington y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 19.68 metros y lindera con la Señora Asunción Mera con un total de 197.52 metros cuadrados. Debiendo ordenar que se inscriba la sentencia en el Registro de la Propiedad de Manta, una vez que se encuentre protocolizada en una de las Notarías del país, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2413 del Código Civil. La mencionada demanda, fue aceptada a trámite mediante auto dictado el 12 de marzo del

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
DOY FE: Que la presente COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. MARIELLA MONSERRATE DELGADO ZAMBRANO, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2019-00294, QUE SIGUE VERA ROBLES VICTOR YOBANNY EN CONTRA DE LUCILA FANNY DELGADO REYES.....
Certificada, en el día 07.06.22
Manta,



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA



2019, a las 16h32, conforme consta a fojas 65, disponiéndose citar a la accionada señora Lucila Fanny Delgado Reyes, concediéndole el término de treinta días para que diera contestación a la demanda incoada en su contra. La accionada fue en legal y debidamente citada, acta de citación que obra a fojas 82 de los autos, la misma que no compareció al proceso. Así mismo cabe puntualizar que se cumplió con las citaciones al Gobierno Autónomo descentralizado del Municipio de Manta esto en su Alcalde y Procurador Síndico actas constantes a fs.77 y 76 de los autos, quienes tampoco comparecieron al proceso. En este punto se deja constancia que a folio 69 del proceso consta haberse inscrito la demanda en el Registro de la Propiedad de Manta. Cumplido con todo lo ordenado en auto de sustanciación de calificación de demanda, y fenecido el término concedido a los demandados, se señaló para que se lleve a efecto la Audiencia Preliminar el jueves 12 de septiembre del 2019, a las 10h00, acto procesal como consta en cd de audio y el acta de resumen de audiencia preliminar folios 85,86,87,87 vlt,88 y 88 vlt de los autos, señalándose la audiencia de juicio para llevarse a efecto el 17 de octubre del 2019, a las 11h40, acto procesal efectuado en el referido día y hora, acto procesal en la cual pronunció la correspondiente decisión, llegando la causa al estado de pronunciar la sentencia escrita 5. LA DECISION SOBRE LAS EXCEPCIONES PRESENTADAS: El Código Orgánico General de Procesos en su artículo 153 establece de manera taxativa las excepciones que pueden ser presentadas como previas, enumerando un total de 10. Con fundamento al numeral primero del artículo 294 del COGEP, corresponde a las partes se pronuncien sobre las excepciones previas propuestas. De la revisión exhaustiva de la causa consta que la demandada Lucila Fanny Delgado Reyes, no ha comparecido a la causa. Así como el Alcalde y Procurador Sindico del GAD Municipal de Manta, no comparecieron ni han propuesto excepciones previas; por lo que no existe excepciones previas que tratar lo que imposibilita o resulta inoficioso en la audiencia preliminar emitir auto interlocutorio sobre excepciones; acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 294 inciso 2 del Código Orgánico General de Procesos, una vez escuchado a la parte accionante se pronuncie auto interlocutorio sobre la validez del proceso. Toda vez que no existen impedimento en cuestiones de procedimiento, procedibilidad, competencia y se ha respetado el derecho al debido proceso en todas sus garantías básicas determinadas en el artículo 76 de la Constitución de la República del Ecuador. Por lo tanto, no se observa que en este proceso se haya incurrido en omisión de alguna de las solemnidades sustanciales establecidas en el artículo 107 del COGEP, o en violación de trámite que afecte al procedimiento, por lo que se declara la validez del proceso. Además se determina que la Juzgadora es competente para conocer y resolver este proceso, en virtud de lo establecido en los artículos 240 del Código Orgánico de la Función Judicial; 9 y, 10 numeral 4 del Código Orgánico General del Proceso. 6. LA RELACION DE LOS HECHOS PROBADOS, RELEVANTES PARA LA RESOLUCION y MOTIVACIÓN.- Entre los hechos probados, relevantes para la Resolución, tenemos los siguientes: Para lo cual es necesario indicar que dentro de la audiencia preliminar se estableció como objeto de la controversia el siguiente: "determinar si existe la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio alegada por el señor Vera Robles Victor Yovanny al bien inmueble ubicado en la Lotización Maria Erminda Barrio Colinas del Jocay, Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, lote A-2 Calle J6 y J9 cuya superficie total es de 197.52 metros cuadrados o en su caso si no existe los elementos para que opere dicha prescripción". Delimitado el objeto de la controversia y con base a los principios de inmediación, legalidad, y contradicción, durante la audiencia de juicio se practicaron las pruebas que fueron debidamente admitidas y practicadas en la audiencia preliminar bajo los presupuestos establecidos en el Art. 160 del Código Orgánico General de Procesos en virtud de aquella es obligación de la parte actora probar los hechos que ha propuesto afirmativamente en su demanda, y que ha negado la parte demandada en su contestación, conforme lo determina el Art. 169 del COGEP; pues la finalidad de la prueba es llevar al juzgador al convencimiento pleno de los hechos y circunstancias controvertidos, según el precepto del Art. 158 del COGEP; de modo que la prueba deberá ser apreciada en conjunto, de acuerdo con las reglas de la sana crítica, dejando a salvo las solemnidades prescritas en la ley sustantiva para la existencia o validez de ciertos actos, según así lo prevé el inciso segundo del Art. 164 ibídem, y en virtud del Art 157 del mismo cuerpo legal su no comparecencia podrá ser apreciada por la o el juzgador como negativa de los hechos alegados contenidos en la demanda, por lo que Corresponde dentro de la causa analizar sí las pruebas actuadas por los sujetos procesales permiten concluir que la pretensión de la parte actora debe operar o no. La sentencia debe decidir sobre las peticiones realizadas por las partes y decidir sobre los

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
DOY FE: Que la presente COMPULSA es igual a la original.
Certificada, que me fue presentada y devuelta al interesado.

Manta, 07.06.22

Justicia independiente, ética y transparente

Ab. Felipe Martínez Vera



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA



puntos litigiosos del proceso. Para poder resolver la presente causa es necesario indicar que el Art. 2.392 del Código Civil, claramente establece que, "Prescripción es un modo de adquirir las cosas ajenas, o de extinguir las acciones y derechos ajenos, por haberse poseído las cosas, o no haberse ejercido dichas acciones y derechos durante cierto tiempo, concurriendo los demás requisitos legales". La Posesión constituye el elemento determinante en la Prescripción, pero para que este opere es necesario que la tenencia de la cosa reúna dos requisitos: El Corpus y el Animus. El primero, es un elemento material, el otro es de carácter subjetivo intelectual. La tenencia de una cosa, es física, material; el ánimo de señor y dueño es de carácter psicológico, anímico, la posesión habilita el modo de adquirir el dominio llamado Prescripción. Para que opere la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, conforme lo señala la doctrina han de concurrir tres requisitos: 1.- Una cosa susceptible de esta prescripción; 2.- Existencia de posesión; 3.- Transcurso de un plazo; pero, ha de anotarse que la jurisprudencia ha establecido otro requisito a fin de que la sentencia que declare la prescripción surta efectos plenos, una vez inscrita. Este presupuesto es el Legítimo Contradictor. (Resolución 251-99 de la Primera Sala de lo Civil y Mercantil de la Corte Suprema de Justicia dictada el 27 de abril de 1999, dentro del Juicio Ordinario 26-96 que, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio sigue O.P en contra de M.P y otros). La posesión en la forma dispuesta en el Art. 715 del Código Civil, es "La tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor y dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo o bien por otras personas en su lugar y a su nombre. El poseedor es reputado dueño, mientras otra persona no justifica serlo". En la especie el actor señor: VERA ROBLES VICTOR YOVANNY manifestó en su demanda que desde hace más de 18 años esto desde el año 2001 Se encuentra en posesión pacífica, tranquila, continua e ininterrumpida, publica, notoria y con ánimo de señor y dueño, del Lote de Terreno situado en la lotización Maria Erminda de la Parroquia Tarqui del sector Colinas del Jocay del Barrio Jocay de esta ciudad de Manta ,lote No. A-2 en la calle J6 y J19 con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 9.90 metros y lindera con la calle J6; POR ATRÁS.- con 10.13 metros y lindera con Señora Ramona Mieles; POR EL COSTADO DERECHO.- con 19.79 metros y lindera con la escuela Jorge Washington y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 19.68 metros y lindera con la Señora Asunción Mera; lote de terreno que singularizado obtiene la superficie total de 197.52 metros cuadrados y que desde el momento que tomó posesión del bien inmueble, empezó a ejercer con ánimo de Señor y Dueño cumpliendo con más de los quince años que establece la ley, en dicha propiedad construyo dos edificaciones de tal forma que las ha realizado para poder vivir cómodamente, esto con sus propios recursos. Dentro del predio se encuentran implantadas dos construcciones, la construcción hacia el lado frontal es de dos niveles. con un sistema tipo tradicional, de estructuro dé hormigón armado en cimentación, cadenas, columnas, vigas, con losa de entrepiso la cual se accede por una escalera de hormigón armado, hacia la planta alta desde el patio frontal, en la planta baja existe una bodega, en la planta alta se encuentra distribuido por ambiente para dormitorio y un baño completo. La construcción hacia el lado posterior del lote es de un nivel, tipo villa donde habito junto con mi familia, es de un sistema tipo tradicional, de estructura de hormigón armado en cimentación, vigas, columnas, dinteles, con paredes de mampostería de bloque enlucidas y pintadas, cuenta con una cubierta de estructura metálica y hojas de planchas de galvalume, contrapiso de madera, ventanas de aluminio y vidrio con protecciones metálicas, su distribución espacial está conformada por sala, comedor, cocina, dos baños completos y tres dormitorios, del cual los vecinos lo han reconocido como legítimo propietario, así mismo, en esta vivienda creo su hogar, educando y criando a sus hijos. Así mismo indica que durante el tiempo que ha venido manteniendo la posesión ha realizado actos a los que solo los propietarios tienen derecho, jamás se nos ha perturbado o interrumpido la posesión por hechos o actos de ninguna naturaleza y los vecinos que habitan por el sector siempre la ha reconocida como señor y dueño legítimo del bien del cual está solicitando que se otorgue la prescripción; además en el bien se cuentan con los servicios básicos de Agua Potable y Energía Eléctrica. Según lo determina el Art. 164 inciso tercero del Código Orgánico General de procesos, es obligación del Juzgador expresar en la resolución la valoración de todas las pruebas producidas, actuaciones probatorias que además, acorde al principio de verdad procesal contemplado en el Art. 27 del Código Orgánico de la Función Judicial corresponde a las Juezas y Jueces resolver únicamente atendiendo a los elementos aportados por las partes, dentro del término probatorio, la parte actora solicito prueba testimonial, prueba documental prueba pericial; por lo que

NOTARIA PÚBLICA
DOY FE: Que he leído y he oído leer el contenido de la presente demanda, certificada, que me ha presentado el Sr. VERA ROBLES VICTOR YOVANNY.
Manta, 07 06 22

Ab. Felipe Martínez Vera



**REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA**



corresponde analizar si la accionante ha justificado, dentro del proceso, la existencia de los elementos que integran la acción de prescripción de dominio alegada y al efecto, se considera: a) Prueba sobre el libre comercio del bien que se pretende. De autos consta debidamente probado que el bien se trata de un bien prescriptible en virtud del certificado de solvencia realizado por el señor registrador de la propiedad y que consta a fojas 7 a la 23 de los autos, b) Prueba sobre la identidad del titular del bien materia del proceso lo que consta de fojas 7 hasta 23 de los autos el certificado otorgado por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta del que aparece que la demandada señora LUCILA FANNY DELGADO REYES es propietaria del inmueble materia del juicio, cabe indicar que dicha prueba se la considera en virtud del Art. 207 del COGEP, cabe puntualizar en este punto que la demandada es dueña del macro lote donde el bien inmueble materia de la presente acción se encuentra vinculado o catastrado como Lote A-2 de la Lotización Maria Erminda tal como lo aseguro el señor perito en su sustentación de su informe donde indico que fue verificado con la documentación revisada en el Municipio de Manta esto es en el departamento de planificación del Municipio por lo que señala el área respectiva en el plano que muestra para ilustración . c) Prueba sobre la identidad de la cosa. Es necesario indicar que el Art. 715 del Código Civil manifiesta que la posesión es la tenencia de una cosa determinada, con ánimo de señor y dueño, sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo o bien por otra persona en su lugar y a su nombre, de donde resulta que para que exista la posesión se necesita que la tenencia de una cosa determinada se la realice con el ánimo de dueño. Es decir debe realizarse la determinación física del bien y constatarse la plena identidad del bien que prescribe los actores y que posee el demandado, ya que es un requisito de la posesión, por cuanto el Artículo antes mencionado(715 del Código Civil) establece en su parte que "Posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño", y ello conlleva a determinar que la posesión es un hecho que requiere tres elementos: 1) La existencia de una cosa determinada, 2) la tenencia, elemento material que pone a la persona en contacto con la cosa, 3) el ánimo de señor y dueño, que es el elemento tipificante de la posesión, en cuanto es el ingrediente que convierte a la tenencia en posesión. Si el tenedor de la cosa reconoce como propietario de la misma a otra persona, no es poseedor, en tal virtud dentro de la presente causa se justificó con la inspección realizada y la cual consta el acta a fojas 90 vta de los autos , así como el video pertinente e el informe pericial legalmente fundamentado en audiencia oral por el señor perito Ing. Iván Jhon Guerrero Solorzano , y de las preguntas realizadas a los testigos, se observa que los actores han identificado la identidad de todo el terreno ya que ellos indican que tienen la posesión del terreno de un total de 197,52 metros cuadrados. Así mismo se indica que en la inspección con la concurrencia de la parte litigante, que fue oída verbalmente, por lo que esta Juzgadora observo que se encuentra determinados sus linderos y así mismo en el informe y que fue sustentado en esta audiencia por el señor perito y determinó que el terreno tiene los linderos y medidas: POR EL FRENTE.- con 9.90 metros y lindera con la calle J6; POR ATRÁS.- con 10.13 metros y lindera con Señora Ramona Miele; POR EL COSTADO DERECHO.- con 19.79 metros y lindera con la escuela Jorge Washington y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 19.68 metros y lindera con la Señora Asunción Mera existiendo el Área Total de 197.52 metros cuadrados, es decir que uno de los requisitos de la posesión como es la existencia de una cosa determinada, en el presente caso se ha determinado la cosa ya que la que solicitan la prescripción es igual a la que se fue a inspeccionada tal como lo ha determinado el informe pericial por lo que el requisito sobre la identidad de la cosa se encuentra justificado. Respecto de la prueba de la posesión. La actora con el propósito de justificar la posesión del predio solicitaron la recepción de la prueba testimonial de los señores : PALMA PALMA JORGE NICOLAS y ACOSTA MERO MARIA GABRIELA debiendo analizar sobre los hechos relevantes de los testimonios de los siguientes testigos: PALMA PALMA JORGE NICOLAS quien indico: tener 42 años de edad, domiciliado en el Barrio Jocay o Colinas del Jocay en la J6, con unión libre, ser ecuatoriano, de ocupación mecánico, a las preguntas realizadas por el actor a través de su defensa técnica indicó; Que conoce al señor Vera Robles Victor Yovanny desde hace 18 años; que viene teniendo la posesión del terreno desde el año 2001 terreno en el cual ha construido una villa, con dos cuartos y su respectivo baño, techo estructura metálica y un patio con un cuarto en construcción, su posesión ha sido pacífica tranquila e ininterrumpida, no ha tenido ningún problema con nadie yo vivo al frente de la casa del señor Victor Yovanny por lo que conozco los hechos. Testigo ACOSTA MERO MARIA GABRIELA de 32 años de edad, tiene unión libre, su domicilio lo tiene en la calle J6 y J19 también conocido como Barrio Jocay o Colinas

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
DOY FE: Que la presente COMPULSA es igual a la original
Certificada, que me fue presentada y devuelta al interesado.

Manta, 07.06.22

Ab. Felipe Martinez Vera



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA



del Jocay, ecuatoriana, se dedica a quehaceres del hogar. Indico que conoce al actor señor Victor Yovanny Vera Robles 18 años, que la posesión del terreno el actor la tiene desde el año 2001, en el terreno ha construido una villa con dos cuartos, sala y cocina, techo metálico, tiene un patio y un cuarto en construcción, su posesión ha sido pacífica, tranquila sin ningún problema, por lo que nada ha llegado e interrumpir la posesión del señor Victor Vera Robles, lo que indico por ser vecina del señor Victor Vera ya que yo vivo a los lados, por lo que con dichos testimonios queda claro los hechos respecto a las preguntas y a los aseverado por la actora en su demanda, escuchado los testimonios de los testigos de la parte actora es necesario conceptualizar sobre la prueba testimonial: La prueba testimonial rendida por terceros, a criterio de Hernando Devis Echandía, expuesto en la obra "Teoría General de la Prueba Judicial", tomo II, 5ta. edición, 1999, Editorial ABC, Bogotá, Páginas 33: "es un medio de prueba que consiste en la declaración representativa que una persona, que no es parte en el proceso en que se aduce, hace a un juez, con fines procesales, sobre lo que sabe respecto a un hecho de cualquier naturaleza", siendo un medio de prueba y un acto jurídico, que narra hechos; entendidos éstos, como todo lo que puede ser percibido por los sentidos del declarante y no la simple entidad abstracta o idea pura, que se haya formado en su intelecto. En resumen, constituye una prueba indirecta, personal e histórica. Es indirecta, dado que el Juez por interpuesta persona del testigo en las respuestas a las preguntas y repreguntas de las partes y que él mismo formula, aprehende el suceso. Es histórica ya en vista que le reconstruye o reproduce hechos pasados o que todavía subsisten, pero cuya existencia data desde antes de rendirse el testimonio. Es personal por basarse en la apreciación subjetiva del tercero y no en la materialidad u objetividad de un objeto, situación o localidad. Además es necesario conceptualizar también que la imparcialidad debe ser entendida como la actitud recta, desapasionada, sin prejuicios ni prevenciones al proceder, sin adherirse a favor o en contra, tratamiento sin favoritismos y ecuánime. Consecuentemente el testigo para ser idóneo debe ser imparcial con el propósito de que sus declaraciones, ponencias e informaciones sirvan de medio probatorio conducente y eficaz, ya que la ineptitud subjetiva del testimonio deviene indefectiblemente en que no haya seguridad o certeza sobre los hechos declarados; tanto más que, el desinterés es una característica del testimonio que se refiere a la eficacia y no a su propia naturaleza. Etimológicamente la palabra sociedad (latín societas), es "reunión mayor o menor de personas, familias, pueblos o naciones, o agrupación natural o pactada de personas, que constituyen unidad distinta de cada uno de sus individuos con el fin de cumplir, mediante la mutua cooperación, todos o algunos de los fines de la vida" (Diccionario de la Real Academia de la Lengua Española). En sentido lato, representa una agrupación de personas para alcanzar un fin determinado, constituido por el objeto mismo de ésta y dependiendo de la naturaleza de su creación puede ser: civil, comercial o de hecho. Al respecto hay que tener en cuenta las consideraciones siguientes: El Artículo 164 del COGEP ordena al juzgador apreciar el valor de la prueba conforme a las reglas de la sana crítica, lo que significa que en cada caso habrá que examinar si hay factores o elementos en el testigo o en el testimonio que razonablemente hagan dudar de la veracidad de lo relatado y por tanto del valor probatorio del mismo., en conclusión los testimonios rendidos para probar la posesión son verídicos y no contradictorios ya que por el conocimiento de los hechos por ser vecinos y el tiempo de conocerse se ha demostrado que el señor Victor Yovanny Vera Robles ha vivido en el bien inmueble ubicado en la lotización Maria Erminda de la Parroquia Tarqui del sector Colinas del Jocay del Barrio Jocay de esta ciudad de Manta, lote No. A-2 en la calle J6 y J19 y que ha tenido de vecinos a sus testigos, así mismo han indicado que tiene viviendo por más de 15 años exactamente 18 años y aseverando las testigos conocerlo desde el año 2001 (18 años) que vive en el mismo sector esto afirmado por los señores PALMA PALMA JORGE NICOLAS y ACOSTA MERO MARIA GABRIELA, así mismo los dos testigos aseveraron que el señor nunca ha tenido perturbación alguna en su posesión, por lo que las preguntas han sido realizadas de establecidas en el Art 177 del COGEP es decir que se realizaron sobre temas que no afectaban los hechos controvertidos, pudiendo valorarse según lo estipulado en el Art. 164 inciso primero y las mismas que analizadas conforme a las reglas de la sana crítica prestan mérito probatorios sobre la posesión invocada por la accionante. Siguiendo con el análisis de la posesión que debió probar la parte actora dentro de la inspección judicial llevada a efecto dentro de la presente causa la parte actora demostró estar en posesión en todo el terreno ya que se observó que la actora vive con su familia, ratificando esto con el señor perito cuando sustento su informe, es decir probaron la posesión de todo el terreno que individualizó en su demanda, así mismo el tiempo de su posesión con la declaración de

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
DOY FE: Que es presente COMPULSA es igual a la copia
Certificada, que me fue presentada y devuelta al interesado.

Manta, 07 06 22

Ab. Felipe Martínez Vera



**REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA**



los testigos, en este punto es necesario mencionar que la Inspección Judicial, es una percepción y apreciación directa de los hechos por parte del Juzgador. Según el Art. 229 del Código Organico General de Procesos, "La inspección judicial se podrá solicitar con la demanda, contestación a la demanda, reconvencción o contestación a la reconvencción, precisando claramente los motivos por los cuales es necesario que la o el juzgador examine directamente lugares, cosas o documentos, objeto de la inspección o el reconocimiento y adicionalmente se expresará la pretensión que se requiere probar con la inspección o reconocimiento....". Por lo que la jurisprudencia indica que los presupuestos facticos que se deben justificar para obtener la declaratoria de haber ganado el dominio de un inmueble por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio como ya se lo indicó son : a) Posesión publica, pacífica y no ininterrumpida de un bien raíz que se encuentren en el comercio humano; b) que la posesión del bien determinado se haya ejercido con ánimo de señor y bueno; c) Que dicha posesión haya durado al menos quince años; d) Que la acción se dirija contra el titular del derecho de dominio que debe constar en el correspondiente certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad...; y, e) La individualización del bien, pues la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio únicamente se puede declarar respecto de una cosa determinada, singularizada, cuya superficie, linderos y más características se hayan establecidos claramente en el proceso... Todos estos requisitos han de ser concurrentes, de lo contrario la acción no tendría procedibilidad" R. O. No. 380, 31 de julio del 2001, Pág. 15.-. De lo anterior, se infiere claramente, que es de vital importancia, para que proceda la prescripción adquisitiva de dominio, que el bien se encuentre en el comercio humano, la siguiente jurisprudencia reafirma lo manifestado.- La jurisprudencia: "En la prescripción se trata, como sabemos, de ganar el dominio sobre una cosa, subsanado el vicio o defecto que ha tenido lugar en su adquisición. Despréndase de aquí que sólo las cosas susceptibles de apropiación y de dominio particular pueden ser objeto de prescripción, y como opera un cambio de dominio habrá de ser susceptible también de cambiar de dueños, en cuyo supuesto las cosas inalienables, mientras lo sean, no serán prescriptibles..."Gaceta Judicial. Año CVII. Serie XVIII, No. 2. Página 441. (Quito, 22 de marzo de 2006)

Los actores solicitan la prescripción de adquisitiva de dominio de un bien inmueble, como consecuencia de lo anterior, corresponde determinar, si procede la prescripción cuando el bien inmueble a prescribir no posee un clara y plena individualización del bien, pues la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio únicamente se puede declarar respecto de una cosa determinada, singularizada, cuya superficie, linderos y más características se hayan establecidos claramente en el proceso. Por tanto por se concluye a todas luces, que es evidente, que el actor demanda la prescripción de un bien inmueble singularizado, asi mismo ha justificado uno de los requisitos indispensables para que opera la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, esto es, tener la posesión del predio por el tiempo mínimo de quince años que exige el Art. 2411 del Código Civil, es decir la han justificado con sus testigos ya que los dos testigos indicaron el acto de señor y dueño que han realizado la actora y acertaron sobre el tiempo que indicaron que estaban en posesión probando así todas sus alegaciones de su demanda; 8. LA DECISION QUE SE PRONUNCIA SOBRE EL FONDO DEL ASUNTO, DETERMINANDO LA COSA, CANTIDAD O HECHO AL QUE SE CONDENA, SI CORRESPONDE: En consecuencia habiendo sido apreciadas las pruebas en conjunto, de acuerdo con las reglas de la sana crítica, "Que no son otras que la valoración crítica que hace el Juez teniendo como instrumentos los dictados de la lógica";, y siendo que el Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia, conforme al Art. 1 de la Constitución de la República, y siendo la obligación de la suscrita expresar en esta resolución la valorización de todas las pruebas producidas, esta Unidad Judicial Civil de Manta "ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA declara con lugar la demanda propuesta por el señor VICTOR YOVANNY VERA ROBLES , por haberse justificado los requisitos necesarios para que opere la prescripción demandada, y por ende se lo declara dueño del bien inmueble materia de esta acción descrito en la parte expositiva de esta sentencia, por haber justificado los presupuestos exigidos en los Art. 2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en la EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL SECTOR COLINAS DEL JOYAY BARRIO JOYAY DE ESTA CIUDAD DE MANTA ,LOTE No. A-2 EN LA CALLE J6 Y J19 DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE.- con 9.90 metros y lindera con la calle J6; POR ATRÁS.- con 10.13 metros y lindera con Señora Ramona Mieles; POR EL COSTADO DERECHO.- con 19.79 metros y lindera con la escuela Jorge Washington

NOTARIO J6 Y J19 DE ESTA CIUDAD DE MANTA
DOY FE: Que la presente es una copia fiel y verdadera de lo que me fue presentado y devuelto al interesado.
Certificada, que me fue presentada y devuelta al interesado.
Manta, 07 06 22



**REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA**

y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 19.68 metros y lindera con la Señora Asunción Mera con un total de 197.52 m2; La cuantía se la fijó en la suma de \$ 3.964,00. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada señora LUCILA FANNY DELGADO REYES, sobre el predio que se prescribe. De ejecutoriarse esta sentencia, se dispone se confieran las copias certificadas necesarias para que sean protocolizadas en una de las Notarías Públicas del cantón manta, y se la inscriba en el Registro de la Propiedad de este Cantón, para que sirva de justo título a la VICTOR YOVANNY VERA ROBLES. Para este efecto notifíquese al titular de dicha dependencia. 9. LA PROCEDENCIA O NO DEL PAGO DE INDEMNIZACIONES, INTERESES Y COSTAS: No ha lugar al pago de costas, dado que no se cumple con lo establecido en el artículo 284, 286 del Código Orgánico General de Procesos, esto es, que no se observa que la parte actora haya litigado de forma abusiva, maliciosa, temeraria o con deslealtad. Ejecutoriada que sea esta sentencia se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda, para lo cual se notificará al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta. 10. SOBRE RECURSOS INTERPUESTOS EN AUDIENCIA: No se propuso ningún Recurso dentro de las audiencias preliminares ni de juicio. Actué como secretaria Abg. Martha Liliana Zambrano Parraga Secretaria de la Unidad Judicial Civil de Manta. Notifíquese y Cúmplase.-

RAZÓN: La Sentencia que antecede se encuentra Ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.-----

CERTIFICO: Que las copias certificadas de la Sentencia que anteceden son fiel copias del original las que confiero por mandato de la Ley y a cuya autenticidad me remito en casos necesarios.-----

Manta, 18 de Noviembre del 2019.



Abg. Martha Liliana Zambrano Párraga
SECRETARÍA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
DOY FE: Que la presente COMPULSA es igual a la copia
Certificada, que me fue presentada y devuelta al interesado.
Manta, 07 06 22

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO

N° 052022-065816

Manta, martes 31 mayo 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TRÁMITES DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-24-10-02-000 perteneciente a VERA ROBLES VICTOR YOVANNY con C.C. 1307031805 ubicada en COLINAS DE JOCAJ MZ A LOTE 02 BARRIO COLINAS DEL JOCAJ PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$65,252.73 SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES 73/100.
NO CAUSA UTILIDADES



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES UNA COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 30 junio 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



166478K8CUKBP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/076235
DE ALCABALAS

Fecha: 05/30/2022 Por: 51.53
Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022 Vence: 30/05/2022



Tipo de Transacción:
PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA

Tradente-Vendedor: VERA ROBLES VICTOR YOVANNY

Identificación: 1307031805 **Teléfono:** ND **Correo:**

Adquiriente-Comprador: VERA ROBLES VICTOR YOVANNY

Identificación: 1307031805 **Teléfono:** ND **Correo:**

Detalle:



PREDIO: **Fecha adquisición:** 03/01/2013

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-24-10-02-000	65252.73	197.52	COLINASEJOCAYMZALOTE02	3,964.35

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	39.64	0.00	0.00	39.64
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	11.89	0.00	0.00	11.89
Total=>		51.53	0.00	0.00	51.53

Saldo a Pagar

[Handwritten Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 052022-065636

N° ELECTRÓNICO : 219249

Fecha: 2022-05-27

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-24-10-02-000

Ubicado en: COLINAS DE JOCAY MZ A LOTE 02

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 197.52 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1307031805	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 28,709.53

CONSTRUCCIÓN: 36,543.20

AVALÚO TOTAL: 65,252.73

SON: SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES 73/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



166296CLXWVEK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-05-30 08:12:39

RUC 1360020070001

CUERPO DE BOMBEROS MANTA

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

PERIODO
2022

Nº TITULO DE CREDITO
713474

FECHA DE PAGO
01/04/2022 01:16:00p. m.

Nº PAGO
89329

FECHA DE EMISION
2022/01/01 19:06

VERA ROBLES VICTOR YOVANNY C.I.: 1307031805

CONTRIBUYENTE
CLAVE CATASTRAL
032410020000000000

UBICACION
DETALLE
DIRECCION: LOS ESTEROS / COLINAS DEL JOCAY | COLINAS DE JOCAY NZ A LOTE 02

DETALLE DEL PAGO

\$ 9.95
\$ 0.00
\$ 0.00

ADICIONALES

RUBROS DEL TITULO

\$ 9.95 (+)SUB-TOTAL (1)

(+)Emisión
(+)Interés
(+)Coactiva

(+)SUB-TOTAL (2)
(-)Descuento
(-)Abonos Título

9.95
0.00
0.00
0.00

USD 9.95



FORMA DE PAGO: EFECTIVO
TITULO ORIGINAL

SUBTOTAL 1 9.95
SUBTOTAL 2 9.95
MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELO Y FIRMA DE CAJERO



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Nº 052022-065413

Manta, miércoles 25 mayo 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VERA ROBLES VICTOR YOVANNY** con cédula de ciudadanía No. **1307031805**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 25 junio 2022

[Handwritten signature]
**ES FIED SOPIA DEL ORIGINAL
NÓTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1660725GZM8K2

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **POLICIA SERV. PASIVO** E1343AX222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VERA ROSADO MANUEL CIRILO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ROBLES GREGORIA ALEGRIA**

LUGAR DE EXPEDICIÓN **MANTA** FECHA DE EXPEDICIÓN **2014-08-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-08-15**

[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **130703180-5**

APELLIDOS Y NOMBRES **VERA ROBLES VICTOR YOVANNY**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI JUNIN**

FECHA DE NACIMIENTO **1971-03-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

[Photo]

[Barcode]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI** N. **23883440**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

CANTÓN: **JUNIN**

PARRQUIA: **JUNIN**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0026 MASCULINO**

[Photo] CC N. **1307031805**

VERA ROBLES VICTOR YOVANNY

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307031805

Nombres del ciudadano: VERA ROBLES VICTOR YOVANNY

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 25 DE MARZO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: POLICIA SERV. PASIVO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: VERA ROSADO MANUEL CIRILO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ROBLES GREGORIA ALEGRIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE JUNIO DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 227-722-24831



227-722-24831

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

1808

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016282
Certifico hasta el día 2022-05-25:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3243407000

Fecha de Apertura: martes, 06 mayo 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA"

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que esta circunscrito dentro de los siguientes linderos:

Frente: Con ciento veintidós metros y lindera con camino público

Atras: Lindera con central Miraflores de la Empresa de Agua Potable, con doscientos cincuenta y ocho metros, más treinta metros, más veintiocho metros, mas veinticinco metros, mas veintiún metros, más doce metros, más veintiún metros, mas cincuenta y cuatro metros, más treinta y nueve metros

Derecho: Lindera con el Sr. Abad Delgado, con sesenta y tres metros

Izquierdo: Con diez metros, más once metros, más sesenta metros, más sesenta y un metros, todo esto lindera con propiedad particular más ciento siete metros, lindera con propiedad de la escuela Jorge Washington, más setenta y siete metros lindera con la misma escuela, y desde ciento nueve metros, más doce metros, más cuarenta metros, más veinte metros todo esto con propiedad particular.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTES DEMANDAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA POR CARTEL	333 jueves, 13 febrero 2003	3370	3381
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1288 martes, 20 mayo 2008	17618	17627
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1399 jueves, 29 mayo 2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1393 jueves, 14 mayo 2009	22970	22980
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2020 viernes, 10 julio 2009	32907	32917
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2166 martes, 28 julio 2009	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2293 viernes, 07 agosto 2009	37289	37300
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2340 viernes, 14 agosto 2009	38038	38049
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2900 martes, 13 octubre 2009	47640	47650
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3031 miércoles, 28 octubre 2009	49754	49765
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3040 jueves, 29 octubre 2009	49884	49895
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3080 viernes, 30 octubre 2009	50581	50592
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	81 viernes, 05 marzo 2010	690	697
DEMANDAS	DEMANDA DE AMPARO POSESORIO	325 viernes, 01 octubre 2010	2458	2466
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1141 martes, 03 mayo 2011	19173	19182
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4 martes, 03 enero 2012	57	65
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2318 lunes, 03 septiembre 2012	43654	43673
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2708 jueves, 04 octubre 2012	51245	51260
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3493 miércoles, 12 diciembre 2012	66685	66699

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1922	lunes, 24 junio 2013	38280	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	277	martes, 14 octubre 2014	1	
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4495	miércoles, 12 noviembre 2014	89066	
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	323	lunes, 01 diciembre 2014	3378	3392
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	322	lunes, 01 diciembre 2014	3362	3377
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	326	lunes, 08 diciembre 2014	3419	3432
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	335	sábado, 20 diciembre 2014	3580	3592
DEMANDAS	DEMANDA	342	martes, 30 diciembre 2014	3657	3668
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	9	sábado, 10 enero 2015	93	106
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	23	viernes, 16 enero 2015	224	235
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	21	viernes, 16 enero 2015	202	215
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	45	jueves, 12 febrero 2015	479	492
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	47	jueves, 12 febrero 2015	503	519
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	84	lunes, 16 marzo 2015	999	1013
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	137	lunes, 20 abril 2015	1737	1748
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	153	martes, 05 mayo 2015	1910	1925
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1538	lunes, 18 mayo 2015	31921	31944
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	287	lunes, 31 agosto 2015	3546	3562
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3615	viernes, 23 octubre 2015	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	790	jueves, 17 marzo 2016	20745	20759
DEMANDAS	DEMANDA DE RECONVENCIÓN	91	jueves, 31 marzo 2016	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	133	lunes, 06 junio 2016	1783	1799
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	138	jueves, 09 junio 2016	1907	1922
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	242	jueves, 25 agosto 2016	3470	3489
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	248	lunes, 29 agosto 2016	3557	3576
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	277	jueves, 22 septiembre 2016	3999	4019
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	302	lunes, 10 octubre 2016	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2916	lunes, 10 octubre 2016	68463	68485
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	361	viernes, 09 diciembre 2016	5370	5383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1557	lunes, 29 mayo 2017	40126	40154

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2124 martes, 18 julio 2017	55581	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	262 lunes, 07 agosto 2017	3749	
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2547 martes, 22 agosto 2017	66659	
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	366 miércoles, 01 noviembre 2017	5259	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	383 martes, 14 noviembre 2017	5552	5574
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	30 miércoles, 17 enero 2018	482	513
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	35 martes, 23 enero 2018	576	588
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	68 jueves, 22 febrero 2018	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	133 jueves, 12 abril 2018	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1170 jueves, 12 abril 2018	30223	30255
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2713 miércoles, 22 agosto 2018	71716	71743
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	437 jueves, 27 diciembre 2018	7106	7125
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4252 jueves, 27 diciembre 2018	115228	115262
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	57 lunes, 18 febrero 2019	860	864
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	72 martes, 19 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	73 martes, 19 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	74 jueves, 21 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	75 viernes, 22 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	76 viernes, 22 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	78 lunes, 25 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	82 martes, 26 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	83 martes, 26 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	84 miércoles, 27 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	102 lunes, 08 abril 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	103 martes, 09 abril 2019	1702	1728
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	123 viernes, 26 abril 2019	2014	2040
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	153 lunes, 03 junio 2019	2526	2552
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	170 viernes, 14 junio 2019	2693	2723
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	266 martes, 03 septiembre 2019	4179	4209
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	361 lunes, 25 noviembre 2019	5111	5142
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	394 jueves, 26 diciembre 2019	0	0

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	396 jueves, 26 diciembre 2019	0	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	71 lunes, 06 julio 2020	1	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	74 miércoles, 15 julio 2020	1	
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	75 miércoles, 15 julio 2020	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	76 miércoles, 15 julio 2020	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1562 martes, 27 octubre 2020	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1921 miércoles, 09 diciembre 2020	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	29 jueves, 18 febrero 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	51 lunes, 15 marzo 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	91 viernes, 11 junio 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	98 miércoles, 23 junio 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1405 miércoles, 07 julio 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1523 lunes, 19 julio 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	206 viernes, 12 noviembre 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	7 lunes, 03 enero 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	26 martes, 01 febrero 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1130 miércoles, 06 abril 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	105 martes, 24 mayo 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 98] COMPRAVENTA POR CARTEL

Inscrito el: jueves, 13 febrero 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 febrero 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA POR CARTEL. Un lote de terreno ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Junio 11 del 2007, se encuentra negativa de Escritura por Cartel, elaborada en la Notaria Primera de Manta, de fecha cinco de Mayo del 2005, en la que Otorga la Srta. Lucila Fanny Delgado Reyes a Favor del Sr. Pedro Vicente Franco Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO BOWEN MARGOT MARIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 mayo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 marzo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Rosa Nurinalda Moreira Moreira, por sus propios y personales derechos de estado civil casada, comparece como Compradora. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda- Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia TArqui Jurisdicción

Número de Inscripción : 1288

Folio Inicial: 17618

Número de Repertorio: 2480

Folio Final : 17627

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. Por el Frente. En diez metros y lindera con calle Pública, Por Atrás, en Diez metros y lindera con propiedad de la Vendedora, Por el Costado Derecho, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a Favor del Sr. Pablo David Vera Zambrano, y Costado Izquierdo, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de doña Angela Monserrate Fernández Pico, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA MOREIRA ROSA NURINALDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA



Registro de : **COMPRA VENTA**
[3 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 29 mayo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 mayo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

LOTE de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la Lotización Maria Erminda Inmediaciones de las Cumbres-Bellavista de la Parroquia Tarquí, Jurisdicción del Canton Cantón Manta, con los siguientes linderos, Por el Frente, en diez metros y lindera con calle Pública, Atrás, en diez metros y lindera con propiedad de la vendedora, Costado Derecho, en veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de la Sra. Ros N. Moreira Moreira y Costado Izquierdo, en veinte metros dos centímetros y lindera con propiedad de la vendedora lote de terreno que tiene una Sup. total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FERNANDEZ PICO ANGELA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**
[4 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 14 mayo 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado con el número SIETE, de la Manzana B, ubicado en la Lotización " María Erminda", de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Con veinte metros cuatro centímetros y lindera con calle pública (línea alta tensión) .POR ATRAS: Con diez metros treinta y ocho centímetros más nueve metros setenta y seis centímetros y lindera con propiedad de los Sres. Eduardo Ponce y Nicolás Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Galo Meza Mercado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros tres centímetros y lindera con propiedad del Sr. Patricio Bravo, con una Superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUMBACO PONCE HERLINDA ITALIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**
[5 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 10 julio 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Número de Inscripción : 2020

Número de Repertorio: 3948

Folio Inicial: 32907

Folio Final : 32917

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 junio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado como Lote DIEZ, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda " de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: En diez metros treinta y siete centímetros y lindera con calle pública.POR ATRAS: En nueve metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular.COSTADO DERECHO: En veinticuatro metros setenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Julieta Vera Robles y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinticuatro metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Esperanza Santana Eduarte, lote de terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y SIES METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS (236,58 M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JARAMILLO VALLE FLOR MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 28 julio 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 mayo 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización " María Erminda", inmediaciones de Las Cumbres- Bellavista, de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos.FRENTE: En once coma noventa y siete metros y lindera con calle Pública.ATRAS: En veinte coma cuarenta y cinco metros y área sobrante de la vendedora.COSTADO DERECHO: En veintisiete coma noventa metros y lindera con propiedad particular y COSTADO IZQUIERDO: En veintitrés coma doce metros y lindera con calle Pública. Lote de terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS TRECE COMA CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MADRID BOZADA MONICA CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 07 agosto 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cuerpo de terreno signado con el número CINCO, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda"de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: Con diez metros veintiún centímetros y lindera con calle Pública.POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular.POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidós metros ochenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Santos Pinto y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros veintiún centímetros y lindera con propiedad de la Sra. María Carpio López, con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARCIA BELLO MIRIAM DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



[8 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 14 agosto 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 julio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa., Lote Número 22 de la manzana "A" ubicado en la Lotización Maria Erminda, de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que tiene por el frente, en cinco metros cincuenta centímetros y calle pública. Por atrás, en veintiún metros noventa centímetros y lote número veintiuno. Costado derecho, en veintidos metros noventa centímetros mas ángulo hacia el costado derecho, con nueve metros un centímetro y lote número veintitres, mas ángulo hacia la parte posterior con quince metros cincuenta centímetros y Escuela Jorge Washington. por el costado izquierdo, en treinta y cinco metros veintiún centímetros y propiedad particular y área sobrante, lote de terreno que tiene una superficie total de cuatrocientos doce metros cuadrados sesenta y tres centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO ELIZABETH MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 13 octubre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 julio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington de la parroquia Tarqui del Canton Manta, Por el frente en siete metros y calle pública, Por Atras, en nueve metros diez centímetros y propiedad del vendedor, Costado Derecho en veintitres metros veinte centímetros y propiedad de la Escuela Jorge Washington, Y por el Costado Izquierdo en veintidos metros noventa centímetro sy propiedad del vendedor. Sup. Ciento ochenta y cinco metros cuadrados, con cincuenta y cinco centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENDOZA COOX CARMEN MIRIAM	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 octubre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno signado como numero cuatro de la Manzana C, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui Canton Manta, y tiene los siguiente medidas y linderos, por el frente. en diez metros veintitres centímetros y lindera con calle publica linea de alta tension, Atras, en diez metros un centímetros y lindera con propiedad de los señores Walther Cedeño y Marcos Lopez, costado Derecho, en veinte metros tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Vicente Castro, costado Izquierdo, en veinte metros dos centímetros y lindera con propiedad de la Señora Maria Tipan Aretaga, lote que tiene una area total de doscientos dos metros cuadrados con cincuenta y nueve centímetros (202,59m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO MENDOZA HELEODORO DAGOBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



VENDEDOR DELGADO REYES LUCILA FANNY

SOLTERO(A)

MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**
[11 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 29 octubre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote numero quince de la Manzana B, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui, del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos, Frente, en diez metros noventa y cinco centímetros y lindera con calle publica, Atras, en diez metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Señor Víctor Moreira Moreira, Costado Derecho, en veintisiete metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad del Señor Luis Macias GARCIA, costado Izquierdo, en veintiseis metros once centímetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Vera Robles, lote de terreno que tiene una superficie total de doscientos ochenta y cinco metros cuadrados con cuarenta centímetros, (285,40m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3040

Folio Inicial: 49884

Número de Repertorio: 6185

Folio Final : 49895

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VEGA PERERO GINA MAGALY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**
[12 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 30 octubre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 septiembre 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado como lote número DIEZ, de la Manzana "C", ubicado en la Lotización "María Erminda", de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: En veinte metros cero tres centímetros y calle pública (Línea de alta tensión). ATRÁS: En veinte metros cero dos centímetros y lote número doce y propiedad particular. COSTADO DERECHO: En veinte metros cero dos centímetros y lote número nueve, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros cero dos centímetros y propiedad particular. Lote de terreno que tiene una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3080

Folio Inicial: 50581

Número de Repertorio: 6261

Folio Final : 50592

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	QUIZHPE LOZANO VINICIO WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[13 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 05 marzo 2010

Nombre del Cantón: MANABÍ

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 enero 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda, contra Lucila Fanny Delgado Reyes, y posibles interesados. Juicio No. 782-2009.Predio ubicado en la Lotización María Erminda.Un solar ubicado en la lotizacion Maria Erminda detras de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington del barrio Jocay , que tiene 275,38 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 81

Folio Inicial: 690

Número de Repertorio: 1204

Folio Final : 697

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANABÍ

AUTORIDAD COMPETENTE JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
DEMANDADO DELGADO REYES LUCILA FANNY
DEMANDANTE LOPEZ PONCE AURELIANO OLIVO

NO DEFINIDO
NO DEFINIDO
SOLTERO(A)

MANTA
MANTA
MANTA



Registro de : DEMANDAS

[14 / 98] DEMANDA DE AMPARO POSESORIO

Inscrito el: viernes, 01 octubre 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 septiembre 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Amparo Posesorio Juicio No. 646-2010, propuesto por Ruben Antonio Garcia Briones, contra Jaime Estrada Bonilla y Abg. Lino Romero en sus calidades de Alcalde y Procurador Sindico de la Ilustre Municipalidad de Manta, Delgado Jairo, Delgado Reyes Fanny Lucila. Predio ubicado en Colinas del Jocay, tras la escuela fiscal George Whashington, actualmente Mirador de Jesús.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 325

Folio Inicial: 2458

Número de Repertorio: 5437

Folio Final : 2466

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO JAIRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ROMERO GANCHOZO LINO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	POSLIGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO SENGES MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUBAY RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO CARPIO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



DEMANDANTE	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MENDOZA RIVERA SANTA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORIDALVA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 03 mayo 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 enero 2011

Fecha Resolución: jueves, 09 diciembre 2010

Número de Inscripción : 1141

Folio Inicial: 19173

Número de Repertorio: 2484

Folio Final : 19182

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia.Solar ubicado en la Lotización " María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela " Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarquí, en esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados. Con fecha enero 29 del 2010, bajo el No. 40, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, Ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, Propuesta por la Sra. Rosa Neil Moreira Vincés, en Contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Mayo 03 del 2011, y Adjudicada al actor Sra. ROSA NEIL MOREIRA VINCES.Solar ubicado en la Lotización " María Erminda",detrás de las inmediaciones de la Escuela" Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, con los siguientes linderos.Por el Frente, con 10 metros y lindera con calle Pública, hoy calle J-6.Por Atrás, con 14,30 metros y lindera con propiedad de la Sr.a Gladys Moreira.Por el Costado Derecho, 20 metros y lindera con propiedad del Sr. Tipan, y, Por el Costado Izquierdo, con 20,40 metros y lindera con calle Pública hoy avenida J-19, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA VINCES ROSA NEIL	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 03 enero 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 19 noviembre 2011

Fecha Resolución: miércoles, 30 noviembre 2011

Número de Inscripción : 4

Folio Inicial: 57

Número de Repertorio: 6

Folio Final : 65

a.-Observaciones:

Protocolizaciom de Sentencia dentro del juicio ordinario de prescripcion de un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Erminda detras de las inmediaiones de la Escuela Jorge Washington del barrio Jocay de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 10,30 metros y lindera con calle pública "J6", Por Atras, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Marcos López, Por el Costado Derecho, con 29,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Aureliano López, y por el Costado Izquierdo, con 27,00 metros y lindera con propiedad de Edgar Mero. Con un area total de 285,42 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO
ADJUDICATARIO	FALCONES ZAMBRANO EDGAR DANILO	CASADO(A)
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 03 septiembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 julio 2012

Fecha Resolución: lunes, 19 diciembre 2011

Número de Inscripción : 2318

Folio Inicial: 43654

Número de Repertorio: 5161

Folio Final : 43673

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Juicio No. 722-2009 de prescripción de un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia de tras de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, dicho terreno tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 9,60 metros y lindera con calle pública. Por Atras, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Quiñonez. Por el Costado Derecho, con 20, metros y lindera con propiedad del Sr. Dagoberto Cedeño, y por el Costado Izquierdo, con 20, metros y lindera con propiedad del Oscar Delgado Con un área total de 194,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VALENCIA TIPAN OSCAR DARIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 04 octubre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 agosto 2012

Fecha Resolución: martes, 31 julio 2012

Número de Inscripción : 2708

Folio Inicial: 51245

Número de Repertorio: 5981

Folio Final : 51260

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Predio ubicado en la Lotización María Hermida de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie total de 237,30 metros cuadrados. CON FECHA Septiembre 06 del 2.010, bajo el No. 304, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción, Propuesta por el Sr. Pedro Vicente Franco Castro, casado, en contra de Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 25 del 2.012, bajo el No. 349.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	FRANCO CASTRO PEDRO VICENTE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 12 diciembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 septiembre 2012

Fecha Resolución: viernes, 07 septiembre 2012

Número de Inscripción : 3493

Folio Inicial: 66685

Número de Repertorio: 7729

Folio Final : 66699

a.-Observaciones:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. Un bien inmueble compuesto de un terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Manzana J- 6, Lote número 28 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,16 metros, lindera con la Calle Pública; J- 19; POR ATRAS: 10,25 metros lindero con Escuela Fiscal Jorge Washington; POR EL COSTADO DERECHO: 22,81 metros lindero con Propiedad de Pedro Franco Castro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 22,81 metros lindera con propiedad de Miriam del Rosario Barcia Bello. Con una área de 231,24 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SANTOS PINTO ROSA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 24 junio 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 1922

Folio Inicial: 38280

Número de Repertorio: 4680

Folio Final : 38292

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 abril 2013

Fecha Resolución: jueves, 11 octubre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Lidia Guadalupe Cevallos Velez en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y otros. Dentro del Juicio No. 0200 - 2009. Predio ubicado en la Lotización Maria Erminda del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con 10 metros y calle pública; por atrás, con 10 metros y propiedad del Señor Galo Vera; por el costado, con 20 metros y propiedad del Señor Ramón Ponce; y, por el costado izquierdo, con 20 metros y propiedad del Señor Edisson Vega. Teniendo una superficie total de 200 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CEVALLOS VELEZ LIDIA GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[21 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 14 octubre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 277

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Número de Repertorio: 7464

Folio Final : 1

Cantón Notaria: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 noviembre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi propuesta por el Sr. Ruben Antonio Garcia Briones y ofreciendo poder o ratificaciones a nombre de los otras personas. Dentro del Juicio No. 0646 - 2010. Oficio No. 827 - 2014 - JSC - M - 2010 - 0646.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ROMERO GANCHOZO LINO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO JAIRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA

Rubén

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

DEMANDANTE	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	POSLIGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORALVA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MENDOZA RIVERA SANTA ALIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO SENGES MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUBAY RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : **COMPRA VENTA**

[22 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 12 noviembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 octubre 2014

Fecha Resolución: jueves, 12 junio 2014

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi que sigue Marlene Katherine Zambrano Alay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 635 - 2013. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Ermida", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente: con 10,00 metros y lindera con calle pública "J6". Por atras; con 10,00 metros y lindera con propiedad del Señor Johnny Franco; Por el costado derecho: 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Celita Delgado García, y, Por el costado izquierdo: con 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora María Zambrano, teniendo una superficie total de: 200.00 metros cuadrados.

Número de Inscripción : 4495

Folio Inicial: 89066

Número de Repertorio: 8162

Folio Final : 89082

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ALAY MARLENE KATHERINE	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[23 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 01 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 323

Folio Inicial: 3378

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 8621

Folio Final : 3392

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 octubre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí propuesta por los señores Pedro Teodoro Delgado Chinga y Oscar Rafael Delgado Pincay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y a los posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0397 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	DELGADO CHINGA PEDRO TEODORO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	DELGADO PINCAY OSCAR RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[24 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 01 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 322

Folio Inicial: 3362

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 8617

Folio Final : 3377

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 noviembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA dictada por la Unidad Judicial de Manabí propuesta por el Sr. Galo Geremías Meza Mercado en contra de la Sra. Luila Fanny Delgado Reyes, así como a posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0394 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[25 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 08 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 326

Folio Inicial: 3419

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Número de Repertorio: 8783

Folio Final : 3432

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 octubre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí propuesta

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

por el Sr. Gaston Bolivar Zambrano Quiroz en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 405-2014-Oficio No. 1201-2014-JVCMM-405-14 FM.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[26 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: sábado, 20 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 noviembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO que sigue Ana Matilde Chavez Delgado en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Of. No. 1272-2014-JVCMM-77-2014 FM. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2014-0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[27 / 98] DEMANDA

Inscrito el: martes, 30 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA JUICIO NUMERO 13337-2014-0026.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ZAMBRANO PABLO DAVID	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[28 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: sábado, 10 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta

Número de Inscripción : 9

Folio Inicial: 93

Número de Repertorio: 181

Folio Final : 106

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



de Manabí que sigue Paula Piedad Santana Chavez, contra Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Oficio No. 2090 - UJCM - 2014. Dentro del juicio No. 090 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[29 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 16 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRICION JUICIO NUMERO 13337-0179-2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MORA MURILLO XIOMARA MARTHA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[30 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 16 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí que sigue el Sr. Barcia Barcia Carlos Emiliano en cotnra de la Srta. Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 1178 - 2014 - UJCM - 2014 - 0400. Dentro del Juicio No. 13306 - 0400 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[31 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 12 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 diciembre 2014

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 45

Número de Repertorio: 1324

Folio Inicial: 479

Folio Final : 492

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13306-2014-0403. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay de la Parroquia Urbana Tarquí, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[32 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 12 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 diciembre 2014

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 47

Folio Inicial: 503

Número de Repertorio: 1337

Folio Final : 519

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta presentada por el Sr. Farinango Conejo Segundo en contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 0110 - 2015 - UJCM - 2014 - 0401. Dentro del Juicio No. 0401 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDANTE	FARINANGO CONEJO SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[33 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 16 marzo 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2014-0089. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Miraflores de la Parroquia Urbana Tarquí, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA PINARGOTE MAIRA ALEJANDRA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[34 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 20 abril 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 febrero 2015

Número de Inscripción : 137

Folio Inicial: 1737

Número de Repertorio: 3224

Folio Final : 1748

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2015-0254

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA CASTRO ELVIA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[35 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 05 mayo 2015

Número de Inscripción : 153

Folio Inicial: 1910

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3631

Folio Final : 1925

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 abril 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO ORDINARIO 13337-2015-0363

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 18 mayo 2015

Número de Inscripción : 1538

Folio Inicial: 31921

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3978

Folio Final : 31944

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 abril 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA INMEDIACIONES DE LAS CUMBRES BELLAVISTA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL: MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELASCO BERNARDY JOSE LUIS RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[37 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 31 agosto 2015

Número de Inscripción : 287

Folio Inicial: 3546

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7153

Folio Final : 3562

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta seguido por el Sr. Ruben Antonio Garcia Briones en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 680 - 2015 - XXICM - M Dentro del

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Juicio No. 1081 - 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[38 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 23 octubre 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 septiembre 2015

Fecha Resolución: martes, 07 julio 2015

Número de Inscripción : 3615

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 8965

Folio Final : 1

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA.- Un cuerpo de terreno en el que han construido una vivienda de hormigón armado, de una planta, techo de zinc, ventanas y puertas de hierro, manteniendo el área completamente cerrada. Que el inmueble que alega la prescripción está situado en el sector conocido como LOTIZACION COLINAS DEL JOYAY, antes María Erminda, calle J-6, atrás de la Escuela Fiscal Jorge Washington, con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública, con 10 metros. POR ATRAS: Con los mismos 10 metros, lindera con propiedad de la Sra. Gisela María Mera Morantes. COSTADO IZQUIERDO, con 23 metros y 50 centímetros, colinda con propiedad del Sr. Intriago Santana Omar Sigifredo; y POR EL COSTADO DERECHO, con los mismos 23 metros y 50 centímetros, lindera con propiedad de la Sra. Macías Choez Célida. Que el área o superficie total del terreno es de 235 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 17 marzo 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 diciembre 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13306-2014-0403. Providencia de fecha 16 de Septiembre del 2015. Con fecha 17 de Marzo del 2016. se encuentra cancelada la Demanda , que se encuentra inscrita el 12 de febrero del 2015 bajo el N.- 45 de un bien Inmueble que esta ubicado en la Lotización Maria Erminda detrás de las Inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Jocay de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Ciudad de manta y tiene los siguientes medidas y linderos por le frente con 10,00metros y lindera con calle publica por atras con 10,00metros y lindera con propiedad particular por el costado derecho: con 2,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Marlene Córdova y por el costado Izquierdo con 22,metros y lindera con propiedad del Señor Tito Roldan con un área total de 220,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Registro de : DEMANDAS

[40 / 98] DEMANDA DE RECONVENCIÓN

Inscrito el: jueves, 31 marzo 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 marzo 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Reconvencción. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2014-0077. Of. No. 0236-2016-UJCM-M-13337-2014-0077 Manta, Marzo 11 del 2016

Número de Inscripción : 91

Número de Repertorio: 2026

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
RECONVENIDA	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[41 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: Lunes, 06 junio 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, PARTE DEL LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA SUP. TOTAL DE 422.85M2 JUICIO NUMERO 1081-2015.

Número de Inscripción : 133

Número de Repertorio: 2861

Folio Inicial: 1783

Folio Final : 1799

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[42 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 09 junio 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 abril 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Y ACLARACIÓN DE UBICACIÓN JUICIO NUMERO 13325-2014-0401, Lotización Colinas del Jocay , Barrio Jocay atras de la Escuela Fiscal Joreg Washington sector conocido anteriormente como lotización Maria Erminda. que tiene una superficie total de 332 metros con 17 centímetros cuadrados.

Número de Inscripción : 138

Número de Repertorio: 2964

Folio Inicial: 1907

Folio Final : 1922

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	CASADO(A)	MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Registro de : DEMANDAS

[43 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 25 agosto 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 julio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva Juicio No 13337-2016-00954 Of. No. 0472-2016-UJCM-13337-2016-00954 Manta, 11 de Agosto del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 242

Número de Repertorio: 4597

Folio Inicial: 3479

Folio Final: 3489

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOLINA NAVARRETE ESTRELLA AMPARITO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[44 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 29 agosto 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 julio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda, actualmente llamado Colinas del Jocay sobre una superficie total de 199,50 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 248

Número de Repertorio: 4639

Folio Inicial: 3557

Folio Final: 3576

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA TUMBACO HECTOR FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[45 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 22 septiembre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 agosto 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO Oficio No. 0631 - UJCM - 13337 - 2016 - 01021 Dentro del Juicio No. 13337 - 2016 - 01021 Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 277

Número de Repertorio: 5455

Folio Inicial: 3999

Folio Final: 4019

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE ABRAHAM OVIDIO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[46 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Inscrito el: Lunes, 10 octubre 2016
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
 Cantón Notaría: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 noviembre 2015
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 302
 Número de Repertorio: 5937

Folio Inicial: 0
 Folio Final: 0



a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda. Dentro del ordinario de Aclaración de Demanda y Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13325-2014-0394 Of. No. 0223-2016-ujcm-m-13325-2014-0394 Manta, Septiembre 28 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: Lunes, 10 octubre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 2916

Folio Inicial: 68463

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Número de Repertorio: 5938

Folio Final : 68485

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 septiembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia dentro del Ordinario No. 13325-2014-0394 seguido contra la Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Errinda hoy denominada Sector Colinas del Jocay de la parroquia Tarqui de esta Cantón Manta, teniendo un área o superficie total de 600,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[48 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 09 diciembre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 361

Folio Inicial: 5370

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 7353

Folio Final : 5383

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 febrero 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 0319 - 2016 - UJCM-M-13325-2014-0090 Dentro del Juicio No. 13325 - 2014 - 0090

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[49 / 98] COMPRAVENTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARÍA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA



Inscrito el: lunes, 29 mayo 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 marzo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de dos lotes de terrenos ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarquí del Cantón Manta Primer cuerpo: Tiene una superficie total de Doscientos diez metros cuadrados. Segundo Cuerpo: Quinientos noventa y cinco metros cuadrados noventa decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FIGUEROA VICTORES YISSELA KATHERINE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[50 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 18 julio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 mayo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. Juicio No. 13337-2014-0090. Solar ubicado en la Lotización "María Erminda" detrás de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Miraflores de la Parroquia urbana Tarquí en la Ciudad de Manta. Área Total: 193.50m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
ADJUDICATARIO	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[51 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 07 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 febrero 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario No. 13337-2015-0363. Of. No. 0222-2017- UJCM- 13337-2015-0363 Manta, Julio 26 del 2017.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[52 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 22 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 2547

Folio Inicial: 66659

Número de Repertorio: 5963

Folio Final : 66687

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 julio 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta dentro del Juicio de prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No.13337 - 2015 - 00363 que sigue la Sra. Albi del Pilar Franco Marquez en contra de la Sra. Lucila fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Bien inmueble que está situado en la Lotización "María Erminda", hoy Colinas del Jocay, detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Miraflores, de la parroquia urbana Tarqui en esta ciudad de Manta. superficie total de 292.92 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[53 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 01 noviembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 366

Folio Inicial: 5259

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 8771

Folio Final : 5284

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 000452 - 2017 - UJCM - M - 13337 - 2017 - 00911 Dentro del Juicio Ordinario 13337 - 2017 - 00911

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CALDERON PARRALES VICENTE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[54 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 14 noviembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 383

Folio Inicial: 5552

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 9025

Folio Final : 5574

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda, seguido por CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE contra de LUCILA FANNY DELGADO REYES y posibles interesados. Un terreno ubicado en la Lotización María Erminda, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Oficio N° 0522-2017-UJCM-M-13337-2014-0077 Juicio N° 13337-2014-0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[55 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 17 enero 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 30

Folio Inicial: 482

Número de Repertorio: 493

Folio Final : 513

Ramiro

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil de Manabí. Oficio No. 0021
2018 - UJCM - 13337 - 2017 - 01293 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2017 - 01293

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[56 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 23 enero 2018

Número de Inscripción : 35

Folio Inicial: 576

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 614

Folio Final : 588

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 marzo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA, juicio numero 13325-2014-0401, Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, se cancela la demanda inscrita el 09/06/2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[57 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 22 febrero 2018

Número de Inscripción : 68

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1300

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0022-2018-UJCM-13337-2016-00892 Juicio No. 13337-2016-00892

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA TUMBACO HECTOR FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[58 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 12 abril 2018

Número de Inscripción : 133

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2477

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 25 agosto 2018

Fecha Resolución:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA, juicio numero 13306-2014-0400, se cancela la demanda inscrita el 16/01/2015, Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[59 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 12 abril 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 diciembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, juicio numero 13306-2014-0400, lote de terreno ubicado en la Lotizacion Colinas del Jocay antes llamada Lotizacion Maria Erminda, con un área total de 400.00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[60 / 98] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 22 agosto 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui del cantón Manta tienen las siguientes medidas y linderos Por el frente, diez metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con calle pública; Por atrás, diez metros quince centímetros y lindera con Lucila Fanny Delgado; Por el costado derecho, veintiún metros y lindera con propiedad particular; y, Por el costado izquierdo, veintiún metros sesenta y tres centímetros y lindera con Lucila Fanny Delgado, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FRANCO OLIVES OLIMPO ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[61 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 27 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 octubre 2018

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 437

Número de Repertorio: 8592

Folio Inicial: 7106

Folio Final : 7125

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote con una superficie de 200,00m2 *Dentro del juicio de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio No. 13337-2016-00954 *Oficio No-0508-2018-UJCM-13337-2016-00954

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOLINA NAVARRETE ESTRELLA AMPARITO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[62 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 27 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 noviembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. *Bien inmueble ubicado en la lotización "María Erminda" (detrás de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington) del barrio Miraflores, de la parroquia urbana Tarqui de esta ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE con 10,00 m y lindera con calle pública. POR ATRAS con 10,30 m. y lindera con propiedad de la Corporación Nacional de Electricidad CNEL, POR EL COSTADO DERECHO 18,00 m. y lindera con propiedad de Lucila Fanny Delgado y POR EL COSTADO IZQUIERDO con 21,00 m. y lindera con callejón y propiedad de la señora María Zambrano, teniendo una superficie total de 197,93 m2. *Dentro el juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13337-2014-0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[63 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 18 febrero 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. *Oficio No. 0103-2019-UJCM-13337-2017-01293 *Dentro del juicio de procedimiento ordinario No. 13337-2017-01293

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[64 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 19 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Inscripción : 72

Número de Repertorio: 1559

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Provincia de Manabí. Oficio No. 0053-2019-UJCM-13337-2019-00021. Manta, 21 de Febrero del 2019. Juicio No. 13337-2019-00021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[65 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 19 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 73

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 1560

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 enero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0144-2019-UJCM-13337-2019-00022 Juicio No. 2019-00022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[66 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 21 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 74

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 1627

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio Juicio No. 13337-2019-00296, en atención al estado de la causa, y en virtud a la Providencia de fecha Lunes 25 de Febrero del 2019, procedo aclarar-completar la Demanda, aclara la superficie total del inmueble materia de la litis. El lote de terreno con vivienda está ubicado en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9 de ésta ciudad de Manta., que tiene una superficie de 330,96M2. Of. No. 0200-2019-UJCM-13337-2019-00296 Manta, Marzo 12 del 2019.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[67 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 22 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 75

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1658

Folio Final : 0

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0201-2019-UJCM-13337-2019-00281. Manta, Martes 12 de Marzo del 2019. Juicio No. 13337-2019-00281

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[68 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 22 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO *Oficio No. 0224-2019-00294-UJCM-2019VHBS *Dentro del juicio Prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2019-00294 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. *De conformidad con la transitoria décima del COOTAD, citese al Gobierno autónomo Descentralizado del cantón Manta, y al procurador Sindico del GAD municipio de Manta, para lo cual pasaran los autos a la oficina de citaciones de esta Unidad Judicial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[69 / 98] DEMANDA

Inscrito el: lunes, 25 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA *Oficio No. 00118-2019-UJCM-13337-2019-00279 *Dentro del juicio Ordinario No. 13337-2019-00279 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA ESTRELLA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[70 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 26 marzo 2019

Número de Inscripción : 82

Folio Inicial: 0

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 marzo 2019

Número de Repertorio: 1718

Folio Final: 0

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0165 - 2019 - UJCM - 13337 - 2019 - 00291 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2019 - 00291

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ ZAMBRANO LUIS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[71 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 26 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 83

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 1722

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2019-00284.- Of. No. 0104-2019-UJCM-13337-2019-00284 Manta, Martes 19 de Marzo del 2019 Demanda sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay sobre la calle J 19 y J6 de la parroquia Tarqui que tiene una superficie de 314,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELY	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[72 / 98] DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 27 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 84

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 1739

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA ORDINARIA *Dentro del juicio Ordinario No. 13337-2019-00292 *Of No. 0103-2019-UJCM-13337-2019-00292 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[73 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 08 abril 2019

Número de Inscripción : 102

Folio Inicial: 0

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2021

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio Juicio No. 13337-2019-00290, Of. No. 0077-2019-UJCM-13337-2019-00290 Manta, Marzo 22 del 2019, lote de terreno ubicado en el Barrio Colinas del Jocay, calle J-6 y J-9 de ésta ciudad de Manta, Por el frente: con 10,80 metros y lindera con calle J 25, Por Atrás: con 10.11 metros y lindera con el Sr. Yobanny López Ponce, Por el Costado Derecho: 19.80 metros y lindera con el Sr. LUIS Franco, y por el Costado Izquierdo: con 19.20 metros y lindera con la Sra. Paula Santana.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ CEVALLOS EDISSON AUGUSTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[74 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 09 abril 2019

Número de Inscripción : 103

Folio Inicial: 1702

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2037

Folio Final : 1728

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0078-2019-UJCM-13337-2019-00283 Juicio No. 13337-2019-00283

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA PONCE CESAR RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[75 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 26 abril 2019

Número de Inscripción : 123

Folio Inicial: 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2410

Folio Final : 2040

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00282 Of. No. 0223-2019-00282-UJCM-2019-VHBS Manta, Marzo 12 del 2019 Lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay sobre la calle J19 y J6 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Sup. 209,36 M2. Por el Frente: 9.91 metros y lindera con la calle J19 Atras: 10 metros y lindera con la escuela Jorge Washington, Por el Costado Derecho. 22,21 metros y lindera con la Sra. Mirian Barcia Bello, Por el Costado Izquierdo: 21,43 metros y lindera con la Sra. Ramona Mielles Palma

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



[76 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 03 junio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE NOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0223-2019-00282-UJCOMM-2019-VHBS JUICIO No. 13337-2019-00282

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 153

Folio Inicial: 2526

Número de Repertorio: 3240

Folio Final: 2552

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[77 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 14 junio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 junio 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO N° 0394-2019-00708-UJCOMM-2019-VHBS JUICIO N° 13337-2019-00708 * lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 170

Folio Inicial: 2693

Número de Repertorio: 3584

Folio Final : 2723

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES ANGELA ARACELY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[78 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 03 septiembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 agosto 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0585-13337-2019-01128-UJCOMM-2019-ALRC Juicio No. 13337-2019-01128

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 266

Folio Inicial: 4179

Número de Repertorio: 5365

Folio Final : 4209

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[79 / 98] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Inscrito el: lunes, 25 noviembre 2019
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
 Cantón Notaría: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 noviembre 2019
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 361
 Número de Repertorio: 6920

Folio Inicial: 5111
 Folio Final : 5142



a.-Observaciones:
 DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio no. 0628-2019-UJCM Juicio No. 13337-2019-01764
 b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[80 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 26 diciembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 394

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 7658

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario por asunto Prescripción Adquisitiva de Dominio NO. 13337-2019-00021 Oficio No. 00547-2019-UJCM-13337-2019-00021 Manta, Diciembre 10 del 2019

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[81 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 26 diciembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 396

Folio Inicial: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Número de Repertorio: 7666

Folio Final : 0

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0824 - 2019 - UJCM-M-13337-2019-00022 Manta, Diciembre 13 de 2019 Dentro del Juicio No. 13337 - 2019 - 00022 * Demanda inscrita el 19 de Marzo de 2019 Inmueble ubicado en la ciudadela "Colinas del Jocay", barrio Jocay, calle J19 y Calle J6 detrás de las Inmediaciones de la Escuela Jorge Washington de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[82 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 06 julio 2020

Número de Inscripción : 71

Folio Inicial: 1

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1561

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA, dentro del juicio ordinario de prescripción adquisitiva de dominio. Oficio No. 0774-13337-2019-00282-UJCM 2019-ALRC. Manta, 14 de Noviembre del 2019. Dentro del Juicio Ordinario, No. 13337-2019-00282. se cancelan las demandas inscritas el 26/04/2019 y el 3/06/2019, por disposición del Director de Operaciones Registrales, Ab. Cristian Valencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[83 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020

Número de Inscripción : 74

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1647

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 junio 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: dentro del procedimiento Ordinario No. 13337-2019-00283. Oficio No. 0160-2020-UJCM-13337-2019-00283 Manta, 22 de Junio del 2020

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VEGA PONCE CESAR RAFAEL		MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[84 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020

Número de Inscripción : 75

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1648

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 febrero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario Prescripción Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-01128, que sigue Intriago Santana Omar Sigifredo, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes. Oficio N° 0184-13337-2019-01128-UJCM-2020-ALRC Manta, 10 de marzo del 2020 Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[85 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANABÍ
 Cantón Notaría: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 octubre 2019
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 76
 Número de Repertorio: 1649

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0205-2020-UJCM-13337-2019-00284. Manta, 02 de julio del 2020. Dentro del juicio No. 13337-2019-00284.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELY	SOLTERA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[86 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 27 octubre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta. Dentro del proceso ordinario No. 13337-2019-00022. Terreno y construcción, ubicado en la Ciudadela "Colinas del Jocay", barrio Jocay, calle J19 y calle J6, detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", parroquia Tarqui de este cantón Manta. Con un área total de doscientos trece metros cuadrados, veintiocho centímetros cuadrados (213,28 m2.). Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada Lucila Fanny Delgado Reyes, así como de posibles interesados y/o cualquier persona que pudiere haber tenido derecho sobre el lote de terreno singularizado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY		
ADJUDICATARIO	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[87 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 09 diciembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia y Auto aclaración de cuantía, bien inmueble ubicado en la ciudadela Colinas de Jocay barrio Jocay calle J19 y calle J 6 detrás de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington. con una superficie total de 231,12 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	DIVORCIADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA



Registro de : DEMANDAS

[88 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 18 febrero 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE LA DEMANDA Dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-00281 que sigue Olives Vilela Carlota Teodora en contra de Delgado Reyes Lucila Fanny, se ha dispuesto lo siguiente: "...Se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda..." Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	NO DEFINIDO	MANTA

Número de Inscripción : 29

Número de Repertorio: 671

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Registro de : DEMANDAS

[89 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 15 marzo 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2019-01764-OFICIO-00878-2021 Manta, viernes 12 de marzo del 2021 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción No. 13337-2019-01764.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)	MANTA

Número de Inscripción : 51

Número de Repertorio: 1063

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Registro de : DEMANDAS

[90 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 11 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 octubre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: 13337-2019-00292-OFICIO-00872-2021 Causa No. 13337201900292 Manta, viernes 12 de marzo del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	NO DEFINIDO	MANTA

Número de Inscripción : 91

Número de Repertorio: 2608

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Registro de : DEMANDAS

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



[91 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 23 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA OFICIO No. 0788-13337-2019-00294-UJCMM-2019-ALRC Manta, 18 de noviembre del 2019 Proceso No. 13337-2019-00294

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[92 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 07 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 febrero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Nro.13337-2018-00978 El Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en Manta, mediante Sentencia de fecha 17 de Febrero del 2020 las 08h16, declara con lugar la demanda propuesta por el señor OMAR SIGIFREDO INTRIAGO SANTANA, por haberse justificado los requisitos necesarios para que opera la prescripción demandada presupuestos exigidos en los Art.2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui, Barrio Jocay, parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, sobre la calle J-23 y J-6. Con una superficie total de 245,64 m2. El mismo que se circunscribe dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Con 9,85m - lindera con la calle J-23. ATRÁS: Con 11,00m - lindera con otra propiedad. COSTADO DERECHO: Con 22,47m - lindera con otra propiedad. COSTADO IZQUIERDO: Con 25,75m - lindera con otra propiedad. Dejándose constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada LUCILA FANNY DELGADO REYES sobre el predio que se prescribe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[93 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 19 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 julio 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA: lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda, hoy Lotización Colinas del Jocay, manzana A, número 14, calle J-6 y J-19, tras los predios de la Unidad Educativa Jorge Washington, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 193,54m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)	MANTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



AUTORIDAD COMPETENTE UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
EX PROPIETARIO DELGADO REYES LUCILA FANNY

NO DEFINIDO

MANTA
MANTA

Registro de : DEMANDAS

[94 / 98] DEMANDA

Inscrito el: viernes, 12 noviembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 octubre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA 13337-2021-01379-OFICIO-05883-2021 Manta, 25 de octubre del 2021. Causa No. 13337-2021-01379

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 206

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 5630

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[95 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 03 enero 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-00284 Lote de terreno sobre el cual se encuentra implantada una casa tipo villa, ubicado en el Barrio Jocay, sobre la calle J19 y J6 de la parroquia Tarquí, del cantón Manta. Con una superficie de 314,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 7

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 15

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELI	SOLTERO(A)	MANTA
EX-PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[96 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 01 febrero 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 septiembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: Oficio No. 00562-2019-UJCM Manta, 7 de octubre del 2019 Dentro del juicio prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2019-00279

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 26

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 788

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

DEMANDANTE RODRIGUEZ SANTANA ESTRELLA ELIZABETH

NO DEFINIDO

MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**
[97 / 98] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 06 abril 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 marzo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Dentro del juicio Ordinario Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00292, que sigue Cedeño Baque José Euclides, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes, de fecha 22 de octubre del 2019, las 10h45. lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Jocay, sobre la calle J19 y J6, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 23442m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1130

Número de Repertorio: 2506



Folio Inicial: 0
Folio Final: 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		
ADJUDICATARIO	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[98 / 98] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 24 mayo 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA: Juicio No.13337-2019-00708 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante SENTENCIA de fecha 28 de Noviembre del 2019 las 16h49 dispone levantar la inscripción de la demanda. Se cancela la Demanda No.170 inscrita con fecha 14 de Junio de 2019. * Oficio No.0893-13337-2019-00708-UJCOMM-2019-ALCR Manta, 16 de Diciembre del 2019.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 105

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3867

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	VERA ROBLES ANGELA ARACELY		
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	35
DEMANDAS	63
Total Inscripciones >>	98

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-25

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VERA ROBLES VICTOR YOVANNY

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016282 certifico hasta el día 2022-05-25, la Ficha Registral Número: 1808.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 6 8 6 E K V O H B J





Notaría Pública Cuarta del Cantón "Manta"
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

2022-13-08-04-P0918

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTO
PÚBLICO

ABOGADO FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Titular Cuarto del Cantón Manta. A petición del Abogado Darwin Jhonny Macías López, en libre ejercicio profesional, con Matrícula profesional número 13-2016-294 del Foro de Abogados, en 29 fojas útiles, PROTOCOLIZO, en el Registro de Escrituras Públicas a mí cargo y del presente año, los siguientes documentos: COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2019-00294; CERTIFICADO N° 052022-065816 DE DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA; COMPROBANTE DE PAGO DE ALCABALAS N° T/2022/076235; CERTIFICADO DE AVALUO DE LA DIRECCION DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS N° 052022-065636; CERTIFICADO DE SOLVENCIA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA; CERTIFICADO N° 052022-065413 DE TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA; CERTIFICADO DE SOLVENCIA-FICHA REGISTRAL N°1808; CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130703180-5 y CERTIFICADO DE VOTACIÓN N° 23883440. Tal Protocolización la realizo de conformidad con lo que dispone el Artículo dieciocho numeral Dos de la Ley Notarial en actual vigencia, de lo cual Doy Fe.- Manta, a los siete días del mes de junio del año dos mil veintidós.-

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su Protocolización.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

Ecuador ha sido, es y será País Amazónico





Yükseköğretim Genel Müdürlüğü
Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı

Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı
Yükseköğretim Genel Müdürlüğü



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
100169	2022/06/08 11:11	08/06/2022 11:11:00a. m.	785235	2022/06/08
A FAVOR DE VERA ROBLES VICTOR YOVANNY C.I.: 1307031805				

MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° **6775**

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/07/08</p>	<p>3.00</p> <p>3.00</p>	<p>USD 3.00</p> <p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p>TITULO ORIGINAL</p>
	<p>SUBTOTAL 1 3.00</p> <p>SUBTOTAL 2 3.00</p>	

