

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2022****Número de Inscripción: 2157****Número de Repertorio: 4813**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Junio del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2157 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1710763911	VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA	DONANTE
1316036134	ZURITA VELEZ TANIA MARIA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	59206		DONACIÓN

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACIÓN

Fecha inscripción: jueves, 30 junio 2022

Fecha generación: jueves, 30 junio 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 7 6 1 6 2 W H R X O J 5





Factura: 002-003-000045576



20221308006P02087



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308006P02087						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JUNIO DEL 2022, (16:26)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710763911	ECUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZURITA VELEZ TANIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316036134	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	19903,04						

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20221308006P02087
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JUNIO DEL 2022, (16:26)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P02087**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000045576**

5

6 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**  
7 **DE DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE DE BIEN INMUEBLE**

7

**OTORGA:**

8

**SEÑORA ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ. -**

9

**A FAVOR DE SU HIJA:**

10

**SEÑORA TANIA MARIA ZURITA VELEZ.-**

11

**CUANTIA: \$ 19,903.51**

12

**DI 2 COPIAS**

13

**//KMZ//**

14 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de  
15 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **QUINCE DE JUNIO DEL DOS MIL**  
16 **VEINTIDOS**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**,  
17 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y declaran,  
18 por una parte, en calidad de "DONANTE", la señora **ELSA MARIA ELENA**  
19 **VELEZ VELASQUEZ**, de estado civil soltera, quien comparece por sus propios y  
20 personales derechos, quien declara ser ecuatoriana, mayores de edad de  
21 sesenta y siete años de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, de ocupación  
22 quehaceres domésticos; y por otra parte, en calidad de  
23 "DONATARIA", la señora **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**, de estado civil  
24 casada, por sus propios y personales derechos, quien declara ser ecuatoriana,  
25 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta.- Advertidas que fueron  
26 las comparecientes por mí, el Notario de los efectos y  
27 resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en  
28 forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta



1 escritura de DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE DE BIEN INMUEBLE, sin  
2 coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción,  
3 autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley  
4 Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su  
5 información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General  
6 de Registro Civil, Identificación y Cedula a través del convenio suscrito con esta  
7 notaria, que se agregara como documento habilitante, me pidieron que  
8 eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario  
9 es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a  
10 su cargo, sírvase usted incluir una de DONACIÓN de BIEN INMUEBLE, al tenor  
11 y contenido siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA : COMPARECIENTES.-**  
12 Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato de  
13 Donación, por una parte, la señora **ELSA MARIA ELENA VELEZ**  
14 **VELASQUEZ**, por sus propios derechos; a quienes en adelante se les  
15 podrá designar como "DONANTE"; quien declara ser nacionalidad  
16 ecuatoriana, mayor de edad, soltera, de ocupación quehaceres domésticos,  
17 domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, la señora **TANIA**  
18 **MARIA ZURITA VELEZ**, a quien se denominará en adelante como  
19 "DONATARIA"; y quien declara ser ciudadana ecuatoriana, mayor de edad,  
20 estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta; hábiles y capaces de  
21 contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de  
22 actos. **CLÁUSULA SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** Declara la DONANTE, ser  
23 legítima dueña y propietaria de una parte de predio con casa de habitación  
24 incluida ubicado en la Lotización **FLAVIO REYES**, actualmente Barrio 8 de Abril  
25 de la parroquia Manta, signado con el número **QUINCE**, de la manzana E, dentro  
26 de las siguientes medidas y linderos : **POR EL FRENTE:** Seis metros veinte y  
27 callejón público; **POR LA PARTE DE ATRÁS**, partiendo desde el costado Derecho  
28 hacia el costado izquierdo, dos metros noventa desde este punto formando ángulo





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 recto de doscientos setenta grados hacia la parte del frente del terreno un metros  
2 cincuenta y desde aquí formando ángulo recto de noventa grados hasta cerrar con  
3 el lindero izquierdo, tres metros veinte linderando en estas tres extensiones con  
4 terreno que le queda a los vendedores; POR EL COSTADO DERECHO : Ocho  
5 metros y terreno que le queda a los vendedores; y POR EL COSTADO  
6 IZQUIERDO, seis metros cincuenta y propiedad de Martha Loor Cevallos ( que fue  
7 de los vendedores). Teniendo una superficie total de CUARENTA Y CUATRO CON  
8 CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS. Este bien inmueble fue adquirido por  
9 la donataria por compra que le hiciera al señor Francisca Olinda Parales Pin y  
10 cónyuge, según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la  
11 Notaria Pública Primera del cantón Manta, con fecha nueve de agosto del dos mil  
12 cinco, inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el dieciocho de abril  
13 del dos mil seis.- **CLÁUSULA TERCERA : OBJETO DE LA DONACIÓN.-** Con los  
14 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LA DONANTE, la  
15 señora **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ**, por sus propios derechos,  
16 atendiendo a lo dispuesto en los Artículos mil cuatrocientos dos y mil  
17 cuatrocientos tres del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tiene a bien  
18 donar, ceder y transferir en forma gratuita, perpetua E IRREVOCABLE, en  
19 favor de su hija, la señora **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ**, quien por  
20 sus propios y personales derechos, adquiere, recibe y acepta para sí, en forma  
21 pro indiviso, el bien inmueble descrito y singularizado en la cláusula de los  
22 antecedentes, una parte de predio con casa de habitación incluida ubicado en la  
23 Lotización FLAVIO REYES, actualmente Barrio 8 de Abril de la parroquia Manta,  
24 signado con el número QUINCE, de la manzana E, dentro de las siguientes  
25 medidas y linderos : POR EL FRENTE: Seis metros veinte y callejón público; POR  
26 LA PARTE DE ATRÁS, partiendo desde el costado Derecho hacia el costado  
27 izquierdo, dos metros noventa desde este punto formando ángulo recto de  
28 doscientos setenta grados hacia la parte del frente del terreno un metros cincuenta



1 y desde aquí formando ángulo recto de noventa grados hasta cerrar con el lindero  
2 izquierdo, tres metros veinte linderando en estas tres extensiones con terreno  
3 que le queda a los vendedores; POR EL COSTADO DERECHO : Ocho metros y  
4 terreno que le queda a los vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, seis  
5 metros cincuenta y propiedad de Martha Loor Cevallos ( que fue de los  
6 vendedores). Teniendo una superficie total de CUARENTA Y CUATRO CON  
7 CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS. **CLÁUSULA CUARTA : CUANTIA.-** La  
8 cuantía de la presente Donación se la fija de conformidad a lo que  
9 establece los Certificados de Avalúos otorgados por el GADM - Cantón  
10 Manta, que corresponde a la suma de DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS  
11 TRES DOLARES CON CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (\$19,903.04).-  
12 **CLÁUSULA QUINTA: SANEAMIENTO.-** La donación de este bien inmueble se  
13 hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que actualmente se  
14 encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres,  
15 servidumbres activas y pasivas, SIN NINGUN TIPO DE LIMITACIONES.  
16 **CLÁUSULA SEXTA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la  
17 DONATARIOS, para que por sí o por interpuesta persona, soliciten al señor  
18 Registrador de la Propiedad del cantón Manta, la inscripción de la presente  
19 Escritura Pública de Donación. **CLÁUSULA SEPTIMA : ACEPTACIÓN.-** La  
20 Donataria, señora **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**, por sus propios y personales  
21 derechos, acepta todas y cada una de las cláusulas antepuestas y se dan  
22 por notificadas de la presente Donación que se les hace a su favor;  
23 expresando su gratitud a la Donante por este acto de generosidad.- **LAS**  
24 **DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de  
25 estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato como es la  
26 voluntad de sus otorgantes.- Hasta aquí, la minuta que queda elevada a  
27 escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la Abogada JOHANNA  
28 BRAVO CEVALLOS, con matricula número: Trece - Dos mil ocho – Diez, del





Factura: 002-003-000045575



20221308006P02086

PROTOCOLIZACIÓN 20221308006P02086

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR



FECHA DE OTORGAMIENTO: 15 DE JUNIO DEL 2022, (16:25)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710763911

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO  
2 **ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P02086**  
3 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000045575**

4 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**  
5 **DE INSINUACIÓN DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**

6 **OTORGA:**

7 **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ. -**

8 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

9 **DI 2 COPIAS**

10 **//PZM//**

11 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de  
12 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy QUINCE DE JUNIO DEL DOS MIL  
13 VEINTIDOS, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**  
14 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,** comparecen y declaran,  
15 por una parte, en calidad de "DECLARANTE", la señora **ELSA MARIA**  
16 **ELENA VELEZ VELASQUEZ,** de estado civil soltera, portadora de su cedula de  
17 ciudadanía numero uno siete uno cero siete seis tres nueve nueve uno uno, cuya  
18 copia fotostática debidamente certificada por mi agrego al protocolo como  
19 documento habilitante, quien declara ser de nacionalidad chilena, mayor de edad  
20 de sesenta y siete años, ocupación ama de casa, domiciliada en en el Barrio 8 de  
21 Abril, de la parroquia y cantón Manta.- Advertida que fue la compareciente por  
22 mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como  
23 examinado que fue en forma aislada y separada, de que  
24 comparece al otorgamiento esta escritura de **INSINUACIÓN DE**  
25 **DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE,** sin coacción, amenazas, temor  
26 reverencial, ni promesa o seducción, autorizándome de conformidad con el  
27 artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos  
28 Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo



1 custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través  
2 del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento  
3 habilitante, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la  
4 minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el  
5 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de  
6 **INSINUACIÓN DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**, al tenor y contenido  
7 siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA : COMPARECIENTE.-** Comparece al  
8 otorgamiento y suscripción del presente contrato de Donación, por una  
9 parte, la señora **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ**, ante usted con  
10 todo respeto, comparezco, expongo y solicito: Soy dueña y legítima propietario  
11 de una parte de predio con casa de habitación incluida ubicado en la Lotización  
12 **FLAVIO REYES**, actualmente Barrio 8 de Abril de la parroquia Manta, signado con  
13 el número **QUINCE**, de la manzana E, dentro de las siguientes medidas y linderos  
14 : **POR EL FRENTE:** Seis metros veinte y callejón público; **POR LA PARTE DE**  
15 **ATRÁS**, partiendo desde el costado Derecho hacia el costado izquierdo, dos  
16 metros noventa desde este punto formando ángulo recto de doscientos setenta  
17 grados hacia la parte del frente del terreno un metros cincuenta y desde aquí  
18 formando ángulo recto de noventa grados hasta cerrar con el linderó izquierdo,  
19 tres metros veinte linderando en estas tres extensiones con terreno que le queda  
20 a los vendedores; **POR EL COSTADO DERECHO :** Ocho metros y terreno que le  
21 queda a los vendedores; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, seis metros  
22 cincuenta y propiedad de Martha Loor Cevallos ( que fue de los vendedores).  
23 Teniendo una superficie total de **CUARENTA Y CUATRO CON CUARENTA Y UN**  
24 **METROS CUADRADOS.** Inmueble que a la fecha se encuentra libre de  
25 gravamen.- Este bien inmueble fue adquirido por la donataria por compra que le  
26 hiciera al señor Francisca Olinda Parales Pin y cónyuge, según consta de la  
27 escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Pública Primera del  
28 cantón Manta, con fecha nueve de agosto del dos mil cinco, inscrita en el





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 Registro de la Propiedad de Manta, el dieciocho de abril del dos mil seis - Es mi  
2 voluntad dar en DONACIÓN el bien inmueble antes singularizado, en favor de  
3 mi hija la señora **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**, pues estoy consciente que no  
4 afectará en nada a mi patrimonio, porque cuento con recursos económicos  
5 suficientes para subsistir, y la Donación se realizará con el fin de asegurar  
6 el futuro y bienestar de mi prenombrada hija. Con lo anteriormente  
7 expuesto y al amparo de lo que dispone el Art. 1417 del Código Civil  
8 Ecuatoriano en vigencia, y fundamentado en el numeral 11 del Art. 18 de la  
9 Ley Notarial Reformada, expedida el cinco de noviembre de mil novecientos  
10 noventa y seis y publicada en el Suplemento del Registro Oficial número  
11 sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis,  
12 solicito a usted, Señor Notario, se sirva tramitar la INSINUACIÓN  
13 correspondiente, y concederme la respectiva AUTORIZACIÓN PARA DONAR, en  
14 forma gratuita e irrevocable, en favor de mi hija: **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**,  
15 una parte de predio con casa de habitación incluida ubicado en la Lotización  
16 **FLAVIO REYES**, actualmente Barrio 8 de Abril de la parroquia Manta, signado con  
17 el número **QUINCE**, de la manzana E; que se han descrito y singularizado en  
18 la primera parte de esta petición; para cuyo efecto, usted se dignará receptor  
19 mi declaración juramentada y la de los testigos idóneos, señores: **JIMI**  
20 **SHIRLEY MURILLO MARCILLO**, portadora de la cédula de ciudadanía Número  
21 **1303299166** y **EFREN EMILIO SANTANA MERO**, portador de la cédula de  
22 ciudadanía Número **1305058396**, quienes acreditarán que poseo bienes  
23 suficientes adicionales que garantizarán mi subsistencia. La cuantía por su  
24 naturaleza es indeterminada. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura  
25 pública, la misma que se encuentra firmada por la Abogada **JOHANNA BRAVO**  
26 **CEVALLOS**, matricula número: trece guión dos mil diez guión ocho del Foro de  
27 Abogados. para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos  
28 y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fue a la comparecientes por mí

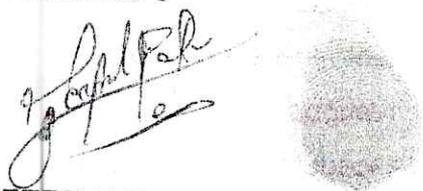


1 el notario, se ratifica y manifiesta saber dibujar su firma pero es analfabeta, y  
2 encontrándose en pleno uso de sus facultades mentales, dibuja la firma y nombra  
3 dos testigos vecinos y conocidos por ella quienes responden a los nombres de  
4 FREDDY FERNANDO JOZA FARFAN Y CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO,  
5 quienes firman en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta  
6 notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-  
7  
8  
9



11 **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ**  
12 **C.C.No. 1710763911**  
13  
14  
15

16 **FREDDY FERNANDO JOZA FARFAN**  
17 **C.C.No. 130335395-5**  
18



21 **CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO**  
22 **C.C.No. 130627528-8**  
23  
24



25 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
26 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**  
27

28 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de  
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
signo y firmo.

**EL NOTA...**

Manta, a 15 JUN. 2022

  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



- 1 **DECLARACIÓN DE LAS TESTIGOS:**
- 2 Señor **EFREN EMILIO SANTANA MERO**
- 3 Señora **JIMI SHIRLEY MURILLO MARCILLO**

- 4
- 5 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 6 2.- Diga el que declara si me conoce y desde cuándo.
- 7 3.- Diga la que declara si le consta que la señora **ELSA MARIA ELENA VELEZ**
- 8 **VELASQUEZ**, es dueña y propietaria de de una parte de predio con casa de
- 9 habitación incluida ubicado en la Lotización **FLAVIO REYES**, actualmente Barrio 8
- 10 de Abril de la parroquia Manta, signado con el número **QUINCE**, de la manzana E.-
- 11 4.- Diga quien declara si conoce o le consta que es mi voluntad la de Donar
- 12 los el bien inmueble descrito anteriormente a favor de mi hija la señora **TANIA**
- 13 **MARIA ZURITA VELEZ.-**
- 14 5.- Diga el que declara si conoce que esta donación no afecta en nada mi
- 15 patrimonio ya que cuento con suficientes medios para mi subsistencia.
- 16 6.- La razón de sus dichos.

17

18 En Manta, a los quince días del mes de junio del año dos mil veintidós, a

19 las doce horas, ante **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**,

20 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparece el señor **EFREN**

21 **EMILIO SANTANA MERO**, portador de la cédula de ciudadanía número

22 1305058396, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento.

23 Al efecto juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por

24 el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del

25 juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como

26 tiene indicado, de estado civil casado, empleado privado, domiciliado en esta

27 ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los preguntantes, a la Segunda:

28 Si la conozco desde hace diez años atrás; a la Tercera: Si me consta que es



1 propietario del bien inmueble indicado; a la Cuarta : Si es verdad y me  
2 consta que es su deseo la de donar a favor de su hija: **TANIA MARIA**  
3 **ZURITA VELEZ**; a la Quinta : Si es verdad el Donante, cuenta con los medios  
4 suficientes para su subsistencia; a la Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer  
5 de los hechos personalmente, por mantener una estrecha amistad de muchos  
6 años con la Donante. Leída que le fue la declaración al testigo, se ratifica  
7 en ella y para constancia firma en unidad de acto con el señor Notario que  
8 da fe.-

9  
10  
11  
12 *Efren Emilio Santana*

13 **EFREN EMILIO SANTANA MERO**  
14 **C.C.No. 1305058396**

*Dr. Jose Luis Velez Cabezas*

15 **DR. JOSE LUIS VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO PUBLICO DE MANTA**

16 En Manta, a los quince días del mes de junio del año dos mil veintidós, a las  
17 doce horas veinte minutos, ante mi **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**  
18 **CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparece la  
19 señora **JIMI SHIRLEY MURILLO MARCILLO**, portadora de la cédula de  
20 ciudadanía número 1303299166, con el objeto de rendir su declaración en el  
21 presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en  
22 legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley  
23 sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera:  
24 Que se llama como tiene indicado, de estado civil casada, ama de casa,  
25 domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los  
26 preguntantes, a la Segunda: Si la conozco desde hace cinco años atrás; a la  
27 Tercera: Si me consta que es propietario del bien inmuebles indicado; a la  
28 Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 su hija: **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**; a la Quinta : Si es verdad el Donante  
2 cuenta con los medios suficientes para su subsistencia; a la Sexta :  
3 declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por mantener  
4 una estrecha amistad de muchos años con la Donante. Leída que le fue la  
5 declaración a la testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en unidad  
6 de acto con el señor Notario que da fe.-

7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

  
**JIMI SHIRLEY MURILLO MARCILLO**  
C.C.No. 1303299166

  
**DR. JOSE LUIS VELEZ CABEZAS**  
NOTARIO SEXTO PUBLICO DE MANTA





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ACTA NOTARIAL DE INSINUACIÓN PARA DONACIÓN  
2 CUANTÍA: INDETERMINADA  
3 DI: 2 COPIAS  
4

5 EN LA CIUDAD DE SAN PABLO DE MANTA, CABECERA DEL CANTÓN MANTA,  
6 PROVINCIA DE MANABÍ, REPÚBLICA DEL ECUADOR, EL DÍA DE HOY QUINCE  
7 DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTIDOS, ANTE MÍ DOCTOR JOSE LUIS  
8 FERNANDO VELEZ CABEZA, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN  
9 MANTA, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE  
10 CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE  
11 DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL,  
12 CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA BAJO JURAMENTO RENDIDA POR LA  
13 TITULAR DEL DOMINIO, LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME  
14 FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO  
15 HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LA SEÑORA ELSA MARIA ELENA  
16 VELEZ VELASQUEZ, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, PUEDA REALIZAR LA  
17 DONACIÓN GRATUITA; A FAVOR DE SU HIJA LA SEÑORA TANIA MARIA  
18 ZURITA VELEZ, POR LOS DERECHOS QUE TIENEN SOBRE UNA PARTE DE  
19 PRÉDIO CON CASA DE HABITACIÓN INCLUIDA UBICADO EN LA LOTIZACIÓN  
20 FLAVIO REYES, ACTUALMENTE BARRIO 8 DE ABRIL DE LA PARROQUIA  
21 MANTA, SIGNADO CON EL NÚMERO QUINCE, DE LA MANZANA E; CUYAS  
22 MEDIDAS Y LINDEROS SE ENCUENTRAN DESCRITOS E INDIVIDUALIZADOS  
23 EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACIÓN. DOY FE.-  
24

25

26 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZA  
27 NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA  
28



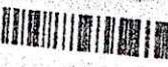
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130335395-5

ESTADO DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
JOZA FARFAN  
FREDY FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1960-05-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO

BACHILLERATO  
COMERCIANTE

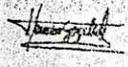
V466AV4244

ADOLFO Y NOMBRE DEL PADRE  
JOZA DANIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FARFAN ESTHER

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2019-06-22

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2028-05-22





CERTIFICADO DE  
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

MANABI

31269746

2

MANTA

MANTA

1

0039 MASCULINO

1303353955

JOZA FARFAN FREDY FERNANDO



DOY FE: Que las precedentes  
copias fotostaticas en  
..... fojas útiles, anverso y  
reversos son iguales a sus originales

Manta, 15 JUN 2021

*Fernando Velez*

Dr. Fernando Velez C. Velez  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303353955

Nombres del ciudadano: JOZA FARFAN FREDY FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: JOZA DANIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FARFAN ESTHER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2019

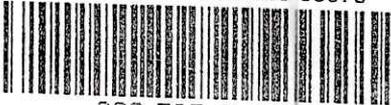
Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 223-725-65073



223-725-65073

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**CÉDULA DE IDENTIDAD** REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APPELLIDOS: **VELEZ VELASQUEZ**  
NOMBRES: **VELASQUEZ**  
NOMBRES: **ELSA MARIA ELENA**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO: **18 MAR 1958**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI PORTOVIEJO**  
RIOCHICO  
FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANIA

SEXO: **MUJER**  
No. DOCUMENTO: **013322189**  
FECHA DE VENCIMIENTO: **07 SEP 2031**  
NACION: **858338**

NUI.1710763911

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **VELEZ MANUEL DEL MONSERRATE**  
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **VELASQUEZ AMERICA**  
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

CÓDIGO DACTIL: **V4343V2442**  
TIPO SANGRE

DONANTE: **No donante**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **MANTA 07 SEP 2021**

DIRECTOR GENERAL: *[Signature]*

QR CODE

1<ECU0133221895<<<<<171076391  
5503160F3109074ECU<NO<DONANTE  
VELEZ<VELASQUEZ<<ELSA<MARIA<E

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 15 JUN 2022 *[Signature]*  
Dr. Fernando Velez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710763911

Nombres del ciudadano: VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: VELEZ MANUEL DEL MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VELASQUEZ AMERICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2021

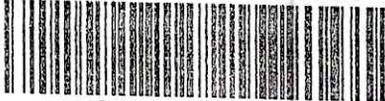
Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-725-65159



220-725-65159

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulaación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
Nº 130505839-6

APellidos y Nombres: SANTANA MERO EFREN EMILIO  
Lugar de nacimiento: MANABI MANTA TARQUI  
Fecha de nacimiento: 1966-03-14  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: HOMBRE  
Estado civil: CASADO  
Verónica Soraya Zambrano Mendoza



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO

APellidos y Nombres del Padre: SANTANA MERO SEGUNDO SANTIAGO  
APellidos y Nombres de la Madre: MERO VERA ROSA CLEOTILDE

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2019-12-13  
Fecha de Expiración: 2029-12-13

Notario: Dr. Fernando Velez C. Cabrejos  
V334314244



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

Provincia: MANABI  
Circunscripción: 2  
Cantón: MANTA  
Parroquia: TARQUI  
Zona: 1  
Junta No. 0074 MASCULINO

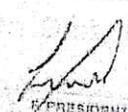
Nº 39031130  
SANTANA MERO EFREN EMILIO  
C.C. Nº: 1305058396



CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USFBI SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Presidente de la JUV



*Efren Emilio Santana*

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales.

Manta. 15 JUN 2021

Dr. Fernando Velez C. Cabrejos  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305058396

Nombres del ciudadano: SANTANA MERO EFREN EMILIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 14 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO MENDOZA VERONICA SORAYA

Fecha de Matrimonio: 12 DE MAYO DE 1995

Datos del Padre: SANTANA MERO SEGUNDO SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MERO VERA ROSA CLEOTILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Efren Emilio Santana*

Nº de certificado: 229-725-65310



229-725-65310

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N. 130329916-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
MURILLO MARCILLO  
JIMI SHIRLEY

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
CHONE  
CANUTO

FECHA DE NACIMIENTO: 1980-05-07  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO  
JESUS ALEJANDRO  
MERO MONTALVAN



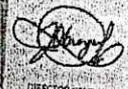
BASICA PROFESION/OCCUPACION  
QUEHACER DOMESTICOS E3333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MURILLO MILTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MARCILLO MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2014-10-03

FECHA DE EXPIRACION  
2024-10-08



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARRCOQUIA: MANTA

ZONA: 3

JUNTA No. 0004 FEMENINO



N° 41670482  
1504731166  
15-05-2014

cc II: 1303299166

MURILLO MARCILLO JIMI SHIRLEY

*Shirley Murillo M.*

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... H. fojas utiles, anverso y reversos son iguales a sus originales

Manta, 15 JUL 2022 *[Signature]*

Dr. Fernando Velez Cordero  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303299166

Nombres del ciudadano: MURILLO MARCILLO JIMI SHIRLEY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 7 DE MAYO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO MONTALVAN JESUS ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 21 DE SEPTIEMBRE DE 1995

Datos del Padre: MURILLO MILTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MARCILLO MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE OCTUBRE DE 2014

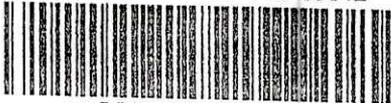
Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-725-65342



222-725-65342

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CREDULACION

CC N. 130627528-8

CIUDADANIA  
 PALMA DELGADO  
 CARLOS FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 2073-01-07  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR ESTUDIANTE V2443V4422

APellidos y nombres del padre  
 PALMA NIÑO JOSE PEDRO

Apellidos y nombres de la madre  
 DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 MANTA  
 2021-02-08  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2031-02-08



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI N 50323573

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0080 MASCULINO CC N. 1306275288

PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO



*Jean Bland*

*[Handwritten signature]*



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas utiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta. 15 JUN 2021

*[Handwritten signature]*  
 Dr. Fernando Velaz Cubezus  
 Notario Público Sexto  
 Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306275288  
Nombres del ciudadano: PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO  
Condición del cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI  
Fecha de nacimiento: 7 DE ENERO DE 1979  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: HOMBRE  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: ESTUDIANTE  
Estado Civil: SOLTERO  
Cónyuge: No Registra  
Fecha de Matrimonio: No Registra  
Datos del Padre: PALMA MERO JOSE PEDRO  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Datos de la Madre: DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Fecha de expedición: 6 DE FEBRERO DE 2021  
Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022  
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 228-725-65202



228-725-65202

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

59206

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22018035  
Certifico hasta el día 2022-06-09:



### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial:  
Fecha de Apertura: lunes, 26 septiembre 2016  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: MANTA

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** Una parte del predio con casa de habitación incluida ubicado en la Lotización FLAVIO REYES, actualmente Barrio 8 de abril de la parroquia Manta, signado con el número Quince de la manzana E, dentro de las siguientes medidas y linderos, Por el Frente; seis metros veinte y callejón público, por la parte de Atrás; partiendo desde el costado Derecho hacia el costado izquierdo, dos metros noventa desde este punto formando ángulo recto de doscientos setenta grados hacia la parte del frente del terreno un metros cincuenta y desde aquí formando ángulo recto de noventa grados hasta cerrar con el lindero izquierdo, tres metros veinte linderando en estas tres extensiones con terreno que le queda a los vendedores, por el Costado Derecho; ocho metros y terreno que le queda a los vendedores, y por el Costado izquierdo, seis metros cincuenta y propiedad de Martha Looz Cevallos. ( que fue de los vendedores ) teniendo una superficie total de cuarenta y cuatro con cuarenta y un metros cuadrados.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	902 martes, 18 abril 2006	11468	11479

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 18 abril 2006

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 agosto 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Una parte del predio con casa de habitación incluida ubicado en la Lotización FLAVIO REYES, actualmente Barrio 8 de abril de la parroquia Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR VELASQUEZ SEBASTIAN RUMBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES PIN FRANCISCA OLINDA	CASADO(A)	MANTA

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA  
Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones:  
1  
1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-06-09

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZURITA VELEZ TANIA MARIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22018035 certifico hasta el día 2022-06-09, la Ficha Registral Número: 59206.



ALCALDIA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 5 7 9 5 0 R J R R U Q V



N° 062022-066939

Manta, miércoles 15 junio 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
DONACION DE LEGITIMARIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-07-31-36-000 perteneciente a VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA con C.C. 1710763911 ubicada en BARRIO 8 DE ABRIL LOT. FLAVIO REYES MZ- E LOTE 15 BARRIO OTRAS AREAS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$19,903.04 DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TRES DÓLARES 04/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*



Código Seguro de Verificación (CSV)



1676022GUUZJV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



# DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

## CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062022-066748

N° ELECTRÓNICO : 219561

Fecha: 2022-06-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-07-31-36-000

Ubicado en: BARRIO DE ABRIL LOT. FLAVIO REYES MZ- E LOTE 15

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 44.41 m<sup>2</sup>

### PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1710763911	VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA-

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,345.53

CONSTRUCCIÓN: 11,557.51

AVALÚO TOTAL: 19,903.04

SON: DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TRES DÓLARES 04/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales



Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



167411KM2CZBI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-06-14 10:21:29



N° 062022-066940

Manta, miércoles 15 junio 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA** con cédula de ciudadanía No. **1710763911**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 15 julio 2022*



Código Seguro de Verificación (CSV)



167603UTH9USK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>

o bien visitando los centros digitales o leyendo a través de un lector de códigos QR.





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO

100366

FECHA DE EMISION

2022/06/09 8:48

FECHA DE PAGO

09/06/2022 08:48:00a. m.

Nº TITULO DE CREDITO

785304

PERIODO

2022/06/09

A FAVOR DE

VELEZ VELASQUEZ ELISA MARIA C.I.: 1710763911

MANTA

CERTIFICADO Nº 6799

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

DETALLE DEL PAGO

DE SOLVENCIA

\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

3.00

(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/07/09

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL



USD 3.00



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APPELLIDOS

VELEZ

VELASQUEZ

NOMBRES

ELSA MARIA ELENA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

18 MAR 1988

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI PORTOVIEJO

ROCHICO

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

013322189

FECHA DE VENCIMIENTO

07 SEP 2031

NAT/CAR

888338



NJI.1710763911

*E*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VELEZ MANUEL DEL MONSERRATE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VELASQUEZ AMERICA  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR  
V4343V2442  
TIPO SANGRE N/R

DONANTE  
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA 07 SEP 2021

*F. Velez*  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0133221895<<<<<<1710763911  
5503160F3109074ECU<NO<DONANTE3  
VELEZ<VELASQUEZ<<ELSA<MARIA<EL

*E*

DOY FE: Que las precedentes  
copias fotostaticas en  
..... 07 fojas utiles, anverso y  
reversos son iguales a sus originales

Manta, 15 JUL 2022

*F. Velez*  
Dr. Fernando Velez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710763911

Nombres del ciudadano: VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: VELEZ MANUEL DEL MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VELASQUEZ AMERICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2021

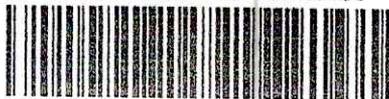
Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-725-65159



220-725-65159

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 131603613-4



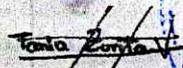
CIUDADANÍA: ECUATORIANA  
APELLIDOS Y NOMBRES: ZURITA VELEZ TANIA MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO: STO DGO. TSACHIL SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS  
FECHA DE NACIMIENTO: 1993-10-27  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: MUJER  
ESTADO CIVIL: CASADO  
CRISTIAN JEFFERSON MOREIRA SOLEDISPA



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO AUXILIAR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: AUXILIAR

E334313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ZURITA ZURITA SANTIAGO FLORENCIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2015-12-11  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2029-12-11


FIRMA DEL LEGUAJERO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
CANTÓN: MANTA  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0088 FEMENINO

N° 27594440



CC N°: 1316036134

ZURITA VELEZ TANIA MARIA

~~Tania Velez~~



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales.

Manta. 15 JUNI 2021

Dr. Fernando Velez Cubezus  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1316036134

**Nombres del ciudadano:** ZURITA VELEZ TANIA MARIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO  
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

**Fecha de nacimiento:** 27 DE OCTUBRE DE 1993

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** AUXILIAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOREIRA SOLEDISPA CRISTHIAN JEFFERSON

**Fecha de Matrimonio:** 8 DE FEBRERO DE 2019

**Datos del Padre:** ZURITA ZURITA SANTIAGO FLORENCIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE DICIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Tania Zurita V*

Nº de certificado: 228-725-65283



228-725-65283

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y LEGALIZACIÓN



CIUDADANIA 130335395-5  
JOZA FANFAN  
FREDY FERNANDO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
NACIMIENTO 1960-05-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO SOLTERO



BACHILLERATO COMERCIANTE V4461VAD04

JOZA DANIEL  
FANFAN ESTHER  
MANTA  
2018-05-22  
2020-05-22

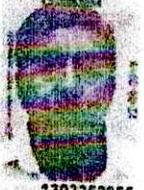


*[Handwritten signature]*

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABR 2021



MANABI 31269745  
2  
MANTA  
MANTA  
1  
0039 MASCULINO  
JOZA FANFAN FREDY FERNANDO



1303353955

*[Handwritten signature]*

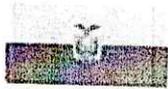
*[Handwritten signature]*

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta, 15 JUNI 2021 *[Handwritten signature]*

Dr. Fernando Veloz Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1303353955

**Nombres del ciudadano:** JOZA FARFAN FREDY FERNANDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE MAYO DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** JOZA DANIEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FARFAN ESTHER

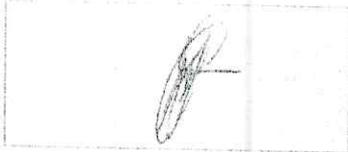
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE MAYO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 223-725-65073



223-725-65073

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N: 130627528-8

CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APellidos y Nombres  
PALMA DELGADO  
CARLOS FERNANDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MONTECRISTI  
MONTECRISTI  
FECHA DE NACIMIENTO 1979-01-07  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE V2443V4422

APellidos y Nombres del Padre PALMA MERO JOSE PEDRO

APellidos y Nombres de la Madre DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ

LUGAR y FECHA DE EMISION MANTA

2021-02-06  
FECHA DE EXPIRACION  
2031-02-06

NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas  
NOTARIO




CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI N 56323673

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No: 0059 MASCULINO CC N: 1306275288

PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO



CIUDADANO/A

ESTE DOCUMENTO AUTENTICA EL SUFRAGO EN LAS ELECCIONES ORDENADAS POR LA LEY

Juan Palma Icaza

PRESENCIA DE

*[Handwritten signature]*



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas utiles, anverso y reverso son iguales a sus originales

Manta. 15 JUL 2022 *[Handwritten signature]*

Dr. Fernando Velez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306275288

Nombres del ciudadano: PALMA DELGADO CARLOS FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 7 DE ENERO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: PALMA MERO JOSE PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO ALONZO ROSA EMPERATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 228-725-65202



228-725-65202

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 Foro de Abogados. para la celebración de la presente escritura se observaron los  
2 preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los  
3 comparecientes por mí el notario, se ratifican y manifiesta la donante saber dibujar  
4 su firma pero es analfabeta, y encontrándose en pleno uso de sus facultades  
5 mentales, dibuja la firma y nombra dos testigos vecinos y conocidos por ella quienes  
6 responden a los nombres de FREDDY FERNANDO JOZA FARFAN Y CARLOS  
7 FERNANDO PALMA DELGADO, quienes firman conmigo en unidad de acto  
8 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

9  
10 *E.E.*

11 **ELSA MARIA ELENA VELEZ VELASQUEZ**

12 **C.C.No.**

13  
14 *Tania Maria Zurita Velez*

15 **TANIA MARIA ZURITA VELEZ**

16 **C.C.No. 1316036134**

17  
18 *Freddy Fernando Joza Farfan*

19 **FREDDY FERNANDO JOZA FARFAN**

20 **C.C.No. 130335395-5**

21  
22 *Carlos Fernando Palma Delgado*

23 **CARLOS FERNANDO PALMA DELGADO**

24 **C.C.No. 130627528-8**

25  
26 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
27 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

28  
**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
signo y firmo.

Manta, a **15 JUN. 2022**

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



EL NOTA...



Número de serie: **872380740101****Razón social:**  
**ZURITA VELEZ TANIA MARIA****Identificación:**  
1316036134001**Fecha y hora de declaración:**  
16/06/2022 a las 13:15:15**Detalle de las obligaciones pagadas****Período fiscal:** 15 JUNIO 2022**Impuesto:** 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA  
SOBRE INGRESOS**Tipo de declaración:** ORIGINAL**Fecha máxima de pago:** 17/06/2022**Detalle forma de pago****Otras formas de pago** USD 19.90**Total valores a pagar**  
**USD 19.90****Recuerde que puede cancelar el valor de USD 19.90 hasta el 17/06/2022.**



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1316036134001 Razón Social: ZURITA VELEZ TANIA MARIA  
Período Fiscal: 15 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 TUTOR, CURADOR, APODERADO Madre  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211  
Número de identificación 212 1316036134  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213 ZURITA VELEZ TANIA MARIA

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes  
Número total de donantes locales (Informativo) 298 1  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	19903.04 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Montio total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00  
(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00  
**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 19903.04



Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	632	632	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado			
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación			
(=) Impuesto a la Renta a pagar	699	699	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)			
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés	890		0.00
Impuesto	897		0.00
Multa	898		0.00
	899		0.00
<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	902	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903		0
Multa	904		19.9
<b>TOTAL PAGADO</b>	999	(902 + 903 + 904)	19.90

LISTA DE DONANTES										
Cédula	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, adeo. o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría		
	1710763911	VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA	ECUADOR	15/06/2022	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA			6

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1710763911 VELEZ VELASQUEZ ELSA MARIA ELENA 2022-06-15	CASA	1-07-31-36-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	19,903.04	SIN RESERVAS	100.00	19,903.04	100	19,903.04

