

0000085422

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3237**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 8281**Periodo:** 2017**Fecha de Repertorio:** martes, 17 de octubre de 2017**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 17 de octubre de 2017 14:11**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Tipo Cliente            | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil  | Provincia | Ciudad |
|-------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------|--------|
| <b><u>COMPRADOR</u></b> |                      |                                  |               |           |        |
| Natural                 | 1302432636           | JARAMILLO LOZANO FLORENTINO      | DIVORCIADO(A) | MANABI    | MANTA  |
| <b><u>VENDEDOR</u></b>  |                      |                                  |               |           |        |
| Natural                 | 1311577520           | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA     | SOLTERO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| Natural                 | 1312054248           | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN         | SOLTERO(A)    | MANABI    | MANTA  |

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 29 de agosto de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

| Código Catastral | Fecha Apertura     | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 3270429000       | 16/01/2014 0:00:00 | 43881      |            | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

**Linderos Registrales:**

Parte de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente ocho metros y lindera con calle planificada; Por atrás ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado derecho dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Yonny Luzardo Zambrano; Y por el Costado izquierdo quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza. Con una superficie total de CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Dirección del Bien: URBANIZACION URBIRRIOS

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA

Terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

Área Total: CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000021689

0000085423



20171308001P02071



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                                |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                  | 20171308001P02071              |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:<br>COMPRVENTA |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:         | 29 DE AGOSTO DEL 2017, (16:04) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                     |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                        | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                        | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1312054248         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                        | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1311577520         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| A FAVOR DE                     |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                        | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                        | JARAMILLO LOZANO FLORENTINO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302432636         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| UBICACIÓN                      |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                      |                                | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                         |                                | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:         |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:          |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:   |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                |                                | 1508.00                  |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



0000085424

|      |    |    |    |         |
|------|----|----|----|---------|
| 2017 | 13 | 08 | 01 | P-02071 |
|------|----|----|----|---------|

**COMPRAVENTA**

OTORGAN LOS SEÑORES JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO Y MIRIAN

FERNANDA GARCIA BRAVO.-

**A FAVOR DE:**

JARAMILLO LOZANO FLORENTINO.-

**CUANTIA**

USD \$ 1.508,40

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintinueve de Agosto del dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón, comparecen y declaran por una parte en calidad de "**VENEDORES**" el señor **JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO**, con número de cedula uno, tres, uno, dos, cero, cinco, cuatro, dos, cuatro, ocho, de estado civil soltero, por sus propios derechos, con número de teléfono 0959293039, correo electrónico julianmu-oz2011@hotmail.com, y la

 Señora **MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO**, con número de cedula

uno, tres, uno, uno, cinco, siete, siete, cinco, dos, cero, con numero de teléfono 0994491106, correo garciafernanda2011@hotmail.com, de estado civil soltero, por sus propios derechos; y por otra parte en calidad de "**COMPRADOR**" el señor **JARAMILLO LOZANO FLORENTINO**, con número de cedula uno, tres, cero, dos, cuatro, tres, dos, seis, tres, seis, con número de teléfono 0997143781 y correo electrónico f.jaramillo1@hotmail.com, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidas que fueron las comparecientes por mí, el Notario de los efectos y



0000085425

resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, ~~sin~~ coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de Compraventa al tenor de lo contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTES.-

Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato por una parte, el señor **JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO**, con número de cedula uno, tres, uno, dos, cero, cinco, cuatro, dos, cuatro, ocho, de estado civil soltero, por sus propios derechos, y la señora **MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO**, con número de cedula uno, tres, uno, uno, cinco, siete, siete, cinco, dos, cero, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quienes en adelante para los efectos de este contrato se les denominará "**LOS VENEDORES**"; y por otra parte en calidad de "**COMPRADOR**" el señor **JARAMILLO LOZANO FLORENTINO**, con número de cedula uno, tres, cero, dos, cuatro, tres, dos, seis, tres, seis, de estado civil ~~divorciado~~, por sus propios y personales derechos.

SEGUNDA.-ANTECEDENTES.- Declaran los VENEDORES que son dueños y propietarios de una parte de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos: **por el frente:** ocho metros y lindera con calle planificada; **por atrás:** ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; **por el costado derecho:** dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Yonny Luzardo Zambrano; **por el costado Izquierdo:** quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza. Con una superficie total de **CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS**, el mismo que adquirieron mediante Escritura de Compraventa, otorgada por la señora Vera Cedeño Mercedes Katiuska, y señor Bravo Ponce Kirie Cecilio, autorizada en la Notaría Pública Tercera de esta ciudad de Manta con fecha 15 de Julio de 2013 e inscrita el 16 de Enero de 2014. TERCERA: OBJETO.-  
COMPRAVENTA. Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato los señores **JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO** y la señora **MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO** venden, ceden y transfieren al señor **JARAMILLO LOZANO FLORENTINO**,



0000085426

quien compra, adquiere y acepta para sí, una parte de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos: **por el frente:** ocho metros y lindera con calle planificada; **por atrás:** ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; **por el costado derecho:** dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Yonny Luzardo Zambrano; **por el costado Izquierdo:** quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza. Con una superficie total de **CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS**, El predio descrito de se encuentra libre de gravamen. CUARTA.- PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de **MIL QUINIENTOS OCHO DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS (1.508.40)**, valor que el comprador entrega a los vendedores, quienes manifiestan haberlo recibido al contado, en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA.- DOMICILIO. -Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de

Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. SEXTA; ACEPTACION Y AUTORIZACION.- El comprador acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme a las condiciones estipuladas, por lo que el vendedor faculta la inscripción de este título en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. SEPTIMA.- GASTOS.- Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público serán cuenta del comprador. OCTAVA.- INSCRIPCION.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley correspondan. NOVENA.- LA DE ESTILO: Usted señor Notario se servirá incluir las demás cláusulas que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Minuta firmada por el Abogado **Paulo Sexto Bernal Balda**, Matrícula **13-2013-97**. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y



0000085427

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL

CIUDADANIA 130243263-6

JARAMILLO LOZANO FLORENTINO

MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

31 MARZO 1958

001- 0048 00190 M

MANABI/ SANTA ANA

SANTA ANA 1958



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

E4443V4242

DIVORCIADO

SECUNDARIA

EMPLEADO

FLORENTINO JARAMILLO

ROSA LOZANO

MANTA

28/07/2008

28/07/2020

0757176



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



040  
JUNTA No

040 - 080  
NUMERO

1302432636  
CEDULA

JARAMILLO LOZANO FLORENTINO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1



MANIFIESTA MI FIDELIDAD AL CANTÓN MANTA  
contando con los documentos exhibidos en originales  
y devueltos al interesado en...  
Zonas...  
Manta, a...  
Ab. Santiago Fierro Urtecho  
Notario Publico del Cantón Manta



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA 131157752-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
GARCIA BRAVO  
MIRIAN FERNANDA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
ROCAFUERTE  
ROCAFUERTE

FECHA DE NACIMIENTO 1985-02-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL SOLTERO

IGH 16 07 551 35

INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
QUEHACER DOMESTICOS

V4333V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GARCIA JOSE HONORIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
BRAVO ROBLES MARIA AMPARO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
CHONE

2016-08-20

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2026-08-20

DIRECTOR GENERAL

ENMIENDEL CEDULACIÓN



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



011

CANTÓN

011 - 018

NÚMERO

1311577520

CEDULA

GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA

MANTA  
CANTÓN

ELOY ALFARO  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en... 01...  
todas sus copias.

Mante, a... 22 de mayo de 2017

*[Signature]*

Ab. Santiago Nieto Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**131205424-8**

**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MUÑOZ CEDENO  
JOSE JULIAN**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI  
CHONE  
CHONE**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1986-09-21  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** HOMBRE  
**ESTADO CIVIL** SOLTERO




**0000085428**

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA**

**Ab. Santiago Fierro Urresta**

**131205424-8**

**BACHILLERATO** **ESTUDIANTE**

**MUÑOZ ZAMBRANO HOLGUEL BARON**

**CEDENO MACIAS RAMONA ISABEL**

**CHONE**  
**2016-09-20**  
**FECHA DE EXPIRACION**  
**2026-09-20**

**0000085428**

**CERTIFICADO DE VOTACION**

**018** **018 - 106** **1312054248**

**JUNTA No** **NUMERO** **CEDULA**

**MUÑOZ CEDENO JOSE JULIAN**  
**APELLIDOS Y NOMBRES**

**MANABI** **CIRCUNSCRIPCION 2**  
**PROVINCIA**

**MANTA** **ZONA 1**  
**CANTON**

**ELOY ALFARO**  
**PARROQUIA**




**NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA**

**certificación de documentos exhibidos en originales**  
**y devuelto al interesado en...**

**Manta, a...**

**Ab. Santiago Fierro Urresta**

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA**

ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312054248

**Nombres del ciudadano:** MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

**Fecha de nacimiento:** 21 DE SEPTIEMBRE DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MUÑOZ ZAMBRANO HOLGUEL BARON

**Nombres de la madre:** CEDEÑO MACIAS RAMONA ISABEL

**Fecha de expedición:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-049-49691



172-049-49691

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1312054248

**Nombre:** MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 176-049-49707



176-049-49707





0000085400

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

**Número único de identificación:** 1311577520

**Nombres del ciudadano:** GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Fecha de nacimiento:** 24 DE FEBRERO DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** GARCIA JOSE HONORIO

**Nombres de la madre:** BRAVO ROBLES MARIA AMPARO

**Fecha de expedición:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 171-049-49804



171-049-49804

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1311577520  
**Nombre:** GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 173-049-49817



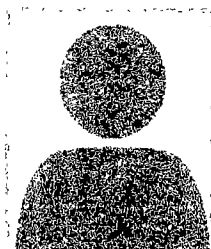
173-049-49817





00000854J1

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302432636

**Nombres del ciudadano:** JARAMILLO LOZANO FLORENTINO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE  
VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 31 DE MARZO DE 1958

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** FLORENTINO JARAMILLO

**Nombres de la madre:** ROSA LOZANO

**Fecha de expedición:** 28 DE JULIO DE 2008

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-049-50033



173-049-50033

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1302432636  
**Nombre:** JARAMILLO LOZANO FLORENTINO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD VISUAL 40%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Nº de certificado: 177-049-50125



177-049-50125





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 058

00000854J2

3/6/2017



| OBSERVACIÓN                                                                                 |                              |                                                                   | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO |                              |                                                                   | 3-27-04-29-000                     | 125,70 | 1508,40 | 252980  | 587909    |
| VENDEDOR                                                                                    |                              |                                                                   | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                         | CONCEPTO                           |        | VALOR   |         |           |
| 1311577520                                                                                  | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA | SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIROS CALLE PLANIFICADA | Impuesto principal                 |        | 15,08   |         |           |
|                                                                                             |                              |                                                                   | Junta de Beneficencia de Guayaquil |        | 4,53    |         |           |
| 1312054248                                                                                  | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN     | SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIROS CALLE PLANIFICADA | TOTAL A PAGAR                      |        | 19,61   |         |           |
|                                                                                             |                              |                                                                   | VALOR PAGADO                       |        | 19,61   |         |           |
|                                                                                             |                              |                                                                   | SALDO                              |        | 0,00    |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                 |                              |                                                                   |                                    |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                         |                                    |        |         |         |           |
| 1302432636                                                                                  | JARAMILLO LOZANO FLORENTINO  | NA                                                                |                                    |        |         |         |           |

EMISION: 3/6/2017 11:43 ALEXIS ANTONIO REYES PICO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

~~CANCELADO~~

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000021862

1312054248

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

MUNOZ CEDENO JOSE JULIAN Y BRAVO

NOMBRES:

URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

GARCIA MIRIAN FERNANDA

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

10/03/2017 10:07:53

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 08 de junio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3270429000

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00000854J3

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12**COMPROBANTE DE PAGO**

000015233

**911 CONTRIBUCIÓN PREDIAL - 2017**

1312054248

0327042900-00000000

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE****DATOS DEL PREDIO**

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

~~MUNOZ CEDENO JOSE JULIAN Y BRAVO~~~~GARCIA MIRIAN FERNANDA~~

17508.40

URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA

CLAVE CATASTRAL: URBANIZACION URBIRIOS CAI

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

N° PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCEN

02/02/2017 10:15:05

AREA DE SELLO

**IMPUESTO PREDIAL****DESCRIPCIÓN**

VALOR 0.23

INTERESES

0.00

DESCUENTO

0.00

EMISION

0.00

\$ 0.23

**TOTAL A PAGAR****ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0576685

2/3/2017 3 30

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                               | AÑO           | CONTROL                | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|-----------------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 3-27-04-29-000                                    | 125,70 | \$ 1.508,40      | URBANIZACION URBIRIOS CALLE PLANIFICADA | 2017          | 280947                 | 576685        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                                         |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                                | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA                      |        | 1311577520       | Costa Judicial                          |               |                        |               |
| MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN                          |        | 1312054248       | Interes por Mora                        |               |                        |               |
| 2/3/2017 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH     |        |                  | MEJORAS 2011                            | \$ 0,33       | (\$ 0,13)              | \$ 0,20       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  | MEJORAS 2012                            | \$ 0,62       | (\$ 0,25)              | \$ 0,37       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                            | \$ 2,21       | (\$ 0,88)              | \$ 1,33       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                            | \$ 2,33       | (\$ 0,93)              | \$ 1,40       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2015                            | \$ 0,09       | (\$ 0,04)              | \$ 0,05       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2016                            | \$ 0,06       | (\$ 0,02)              | \$ 0,04       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010                      | \$ 11,15      | (\$ 4,46)              | \$ 6,69       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR                           |               |                        | \$ 10,08      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                            |               |                        | \$ 10,08      |
|                                                   |        |                  | SALDO                                   |               |                        | \$ 0,00       |

**CANCELADO**  
TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000085454



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0587910

3/6/2017 11:43

| OBSERVACIÓN                                                                                 | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO | 3-27-04-29-000   | 125,70 | 1508,40 | 252981  | 587910    |

| VENDEDOR     |                              |                                                                    | UTILIDADES                      |             |
|--------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                          | CONCEPTO                        | VALOR       |
| 1311577520   | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA | SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA | GASTOS ADMINISTRATIVOS          | 1,00        |
|              |                              |                                                                    | Impuesto Principal Compra-Venta | 7,86        |
|              |                              |                                                                    | <b>TOTAL A PAGAR</b>            | <b>8,86</b> |
| 1312054248   | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN     | SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA | <b>VALOR PAGADO</b>             | <b>8,86</b> |
|              |                              |                                                                    | <b>SALDO</b>                    | <b>0,00</b> |
| ADQUIRIENTE  |                              |                                                                    |                                 |             |
| R.U.C.       | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                          |                                 |             |
| 1302432636   | JARAMILLO LOZANO FLORENTINO  | NA                                                                 |                                 |             |

EMISION: 3/6/2017 11:43 ALEXIS ANTONIO REYES PICO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

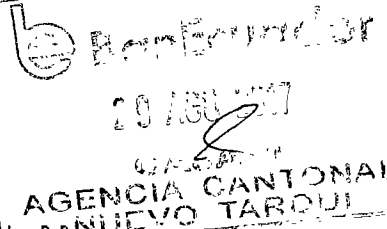
**CANCELADO**  
**TESORERIA**  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BanEcuador B.P.  
29/08/2017 03:03:51 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 685644674  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OP:pquijij

INSTITUCION DEPOSITANTE: GPM  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                    |      |
|--------------------|------|
| Efectivo:          | 0.15 |
| Comision Efectivo: | 0.54 |
| IVA 3              | 0.06 |
| TOTAL:             | 0.75 |

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)  
BO DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRO  
DIA TARQUI, CANTON

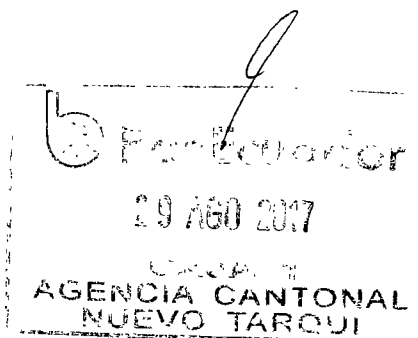
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac: 131-502-000000181  
Fecha: 29/08/2017 03:04:19 p.m.

No. Autorizaci3n:  
2908201701176818352000121315020000001812017150410

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
TO : 9999999999999999  
Dir : BO DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV  
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

|              |       |
|--------------|-------|
| Descripcion  | Total |
| Recaudo      | 0.54  |
| SubTotal USD | 0.54  |
| IVA 3        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.60  |

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000085435



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.rcgistropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

43881



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17016617, certifico hasta el día de hoy 21/08/2017 15:18:30, la Ficha Registral Número 43881.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura. jueves, 16 de enero de 2014

Información Municipal:

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Parroquia ELOY ALFARO

#### LINDEROS REGISTRALES:

Parte de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirriños de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente ocho metros y lindera con calle planificada; Por atrás ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado derecho dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Yonny Luzardo Zambrano; Y por el Costado izquierdo quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza. Con una superficie total de CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto         | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA | 206 16/ene/2014               | 3 826         | 3 842       |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de enero de 2014

Número de Inscripción: 206

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 408

Folio Inicial:3.826

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final.3.842

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de julio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno medidas y linderos: Por el frente, ocho metros y lindera con CallePlanificada; Por Atrás, ocho metros dos centímetros y lindera conpropiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho,dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad de señorYonny Luzardo Zambrano; ,y Por el Costado Izquierdo, quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de laseñora Nilda Mera Mendoza teniendo una superficie total de:CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTADECÍMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social      | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1312054248 | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN      | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 1311577520 | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA  | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1308229655 | VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 801020447  | BRAVO PONCE KIRIE CECILIO     | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

#### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por :zayda\_salto

Ficha Registral:43881

lunes, 21 de agosto de 2017 15:18

Pag 1 de 2

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este Certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:18:30 del lunes, 21 de agosto de 2017

A petición de: BERNAL BALDA PABLO SEXTO

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO



0000085456

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 083446**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**  
perteneciente a **JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO/MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO.**  
ubicada **SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA**  
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad  
de **\$1508.40 UN MIL QUINIENTOS OCHO DOLARES CON 40/100**  
**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA**

Nelly Flores

Manta, 03 DE MARZO DEL 2017

Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS**



**No. Certificación: 140351**

**Nº 140351**

**CERTIFICADO DE AVALÚO**



**No. Electrónico: 47600**

**Fecha:** 3 de marzo de 2017

*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

**El Predio de la Clave:** 3-27-04-29-000

**Ubicado en:** SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIRIOS CALLE PLANIFICADA

**Área total del predio según escritura:**

**Área Total de Predio:** 125,70 M2

**Perteneciente a:**

**Documento Identidad**

**Propietario**

1312054248

JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO

1311577520

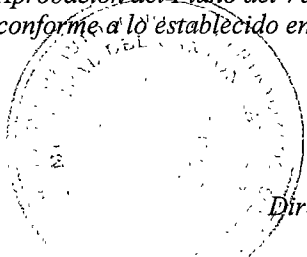
MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| <b>TERRENO:</b>      | <b>1508,40</b> |
| <b>CONSTRUCCIÓN:</b> | <b>0,00</b>    |
|                      | <b>1508,40</b> |

**Son:** UN MIL QUINIENTOS OCHO DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

*"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".*



**C.P.A. Javier Ceylllos Morejón**

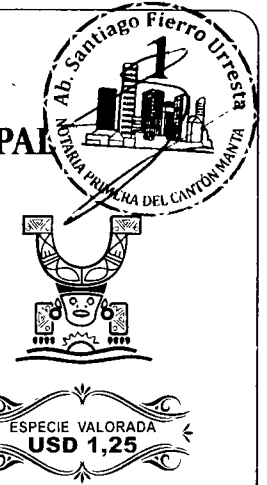
**Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)**

0000085437

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 112868**



***LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA***

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN Y GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

**6 MARZO 2017**

Manta,

**VALIDO PARA LA CLAVE:**

**3270429000 SITIO LOS CORRALES PARTE POSTERIOR URB. URBIRIOS CALLE  
PLANIFICADA**

**Manta, seis de marzo del dos mil diecisiete**

FORNATA EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
LIVRO EN BLANCO

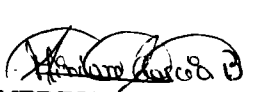
FORNATA EN BLANCO  
ESPACIO EN BLANCO  
LIVRO EN BLANCO

0000085438

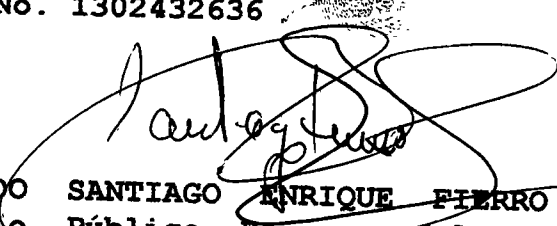


requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe 

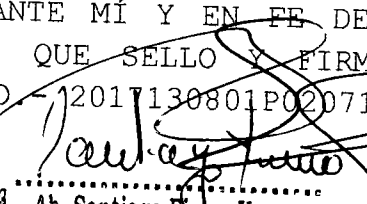
  
JOSE JULIAN MUÑOZ CEDENO  
C.C. No. 1312054248

  
MIRIAN FERNANDA GARCIA BRAVO  
C.C. No. 1311577520

  
JARAMILLO LOZANO FLORENTINO  
C.C. No. 1302432636

  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
Notario Público Primero del Cantón

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE OTORGAMIENTO - 2017130801P02071.- EL NOTARIO.-

  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



ENCUENTRO EN BLANCO  
ENCUENTRO EN BLANCO  
ENCUENTRO EN BLANCO

ENCUENTRO EN BLANCO  
ENCUENTRO EN BLANCO  
ENCUENTRO EN BLANCO

0000085439

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción: 3237**

**Número de Repertorio: 8281**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecisiete de Octubre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3237 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos          | Papel que desempeña |
|-------------|------------------------------|---------------------|
| 1302432636  | JARAMILLO LOZANO FLORENTINO  | COMPRADOR           |
| 1311577520  | GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA | VENDEDOR            |
| 1312054248  | MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN     | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 3270429000       | 43881        | COMPRAVENTA |

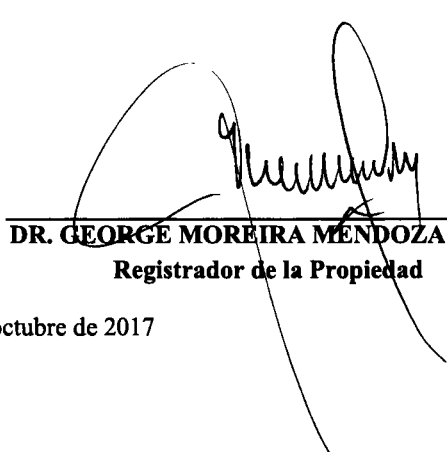
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 17-oct./2017

Usuario: yessenia\_parrales

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 17 de octubre de 2017