9886-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ◯ NO ◯ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº

CLAVE CATASTRAL: (1) (2) (3) (4) (5) (6) — 327 04 29 — LOCALIDAD, ZONA, SECTOR, MANZANA, LOTE, PROP. HORIZONTAL

DATOS GENERALES
- (7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- (8) ☐ ZONA HOMOGENEA
- (9) ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:
barrio: ATRAS DE Urbirrio
calle: S/N
Mz: lote:

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE — MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA
- 1 ☐ LOTE INTERIOR
- 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
- 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- 4 ☒ POR CALLE
- 5 ☐ POR AVENIDA
- 6 ☐ POR EL MALECON
- 7 ☐ POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE + ☐
- ☐☐ METROS
- BAJO LA RASANTE – ☐

CERRAMIENTO
- ☐ HORMIGON ARMADO
- ☐ MADERA
- ☐ CAÑA
- ☐ OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
- 1 ☐ TIERRA
- 2 ☐ LASTRE
- 3 ☐ PIEDRA DE RIO
- 4 ☐ ADOQUIN
- 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
- 1 ☐ NO TIENE
- 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
- 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ INCANDESCENTE
- 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
- 1 ☒ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

(21) DESAGUES
- 1 ☒ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
- 1 ☒ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA — SIN DECIMALES: 1250.70
(24) PERIMETRO: 147.50
(25) LONGITUD DEL FRENTE: 18
(26) NUMERO DE ESQUINAS: ☐

AVALUO DEL LOTE (sin centavos): 1

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
- SIN EDIFICACION 1 ☒
- CON EDIFICACION 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28)
- SIN USO 1 ☒
- CONSTRUCCION 2 ☐
- OTRO USO 3 ☐

(29) OTRO USO — NOMBRE — CODIGO

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 0

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: –

(32) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:
Se desmembro de la clave 327042 3000 con Act P.P.U 0.40

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	FECHA
	BRAVO PONCE	Kirie Cecilio			
CODIGO					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
39	40	41																																						
54	55	56																																						
69	70	71																																						
84	85	86																																						
99	100	101																																						
114	115	116																																						
129	130	131																																						
144	145	146																																						
159	160	161																																						
174	175	176																																						
189	190	191																																						
204	205	206																																						
219	220	221																																						
234	235	236																																						
249	250	251																																						
264	265	266																																						

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera o vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	piscina	cuarto de maquinas	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	40																							1. 53
54	55																							1. 68
69	70																							1. 83
84	85																							1. 98
99	100																							1. 113
114	115																							1. 128
129	130																							1. 143
144	145																							1. 158
159	160																							1. 173
174	175																							1. 188
189	190																							1. 203
204	205																							1. 218
219	220																							1. 233
234	235																							1. 248
249	250																							1. 263
264	265																							1. 278

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES:

28-12-12 15:15.

4638V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	3270423000.
Nombre:	Bravo Ponce Kimil.
	Rubros:
Impuesto Principal	Desmembrar 125,70 m2.
Sclar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	0989293039.
Reclamo:	CA. compraventa Huerto Clave Trasp. 03-01-13 08:45.
	Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	
	Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	
	Firma del Director de Avaluos y Catastro

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble

3280

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3280:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 10 de junio de 2008*
Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3270423000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el lote A guion Uno.Con los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada.POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregacion de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales.POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martinez..POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo.Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.833	05/08/2002	16.495
Compra Venta	Compraventa	1.964	27/09/2004	3.614
Compra Venta	Compraventa	1.748	02/07/2008	24.396
Compra Venta	Compraventa	2.465	12/10/2010	42.936
Compra Venta	Compraventa	2.483	13/10/2010	43.242
Compra Venta	Compraventa	2.835	24/11/2010	49.740
Compra Venta	Compraventa	2.997	08/12/2010	52.807
Compra Venta	Compraventa	706	15/03/2011	12.047
Compra Venta	Compraventa	1.258	12/05/2011	21.116
Compra Venta	Compraventa	2.963	21/10/2011	51.382
Compra Venta	Compraventa	2.005	02/08/2012	37.596

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 05 de agosto de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 16.495 - Folio Final: 16.502
Número de Inscripción: 1.833 Número de Repertorio: 3.462
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 2002
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A-UNO.Con una Superficie total de CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02797129	Cedeño Martinez Sixto Facundo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000003750	Solorzano Cedeño Ramon Alciviades	Casado(*)	Manta

2 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 27 de septiembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.614 - Folio Final: 3.624

Número de Inscripción: 1.964 Número de Repertorio: 4.374

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales, calle sin nombre, en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A guion Uno.Con los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada.POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregacion de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales.POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martinez.POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo.Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05654749	Castro Mendoza Luver Honorato	Soltero	Manta
Vendedor	13-02620388	Castro Bozada Gloria Hipolita	Casado	Manta
Vendedor	13-02797129	Cedeño Martinez Sixto Facundo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1833	05-ago-2002	16495	16502

3 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 02 de julio de 2008

Tomo: 42 Folio Inicial: 24.396 - Folio Final: 24.403

Número de Inscripción: 1.748 Número de Repertorio: 3.411

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion Uno., ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01020447	Bravo Ponce Kirie Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	13-05654749	Castro Mendoza Luver Honorato	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1964	27-sep-2004	3614	3624

4 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2010

Tomo: 68 Folio Inicial: 42.936 - Folio Final: 42.946
Número de Inscripción: 2.465 Número de Repertorio: 5.602
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de marzo de 2010
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterios de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos.Por el frente, ocho metroso y lindera con Avenida Cuatro (planificada).Por Atrás, Los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregacrón de las hermanas Oblatas de San Francisco.Por el Costado Derecho, Dieciséis metros y lindera con terreno del Sr. Johnny Ponce Rodriguez, y,Por el Costado Izquierdo, Los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la Sra. Martha Coque Unapucha, con una Superficie total de CIENTO V E I N T I O C H O M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02090673	**Roldan Rodriguez Aura Trinidad**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

5 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 2010

Tomo: 68 Folio Inicial: 43.242 - Folio Final: 43.251
Número de Inscripción: 2.483 Número de Repertorio: 5.632
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 2010
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.Lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterios de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos.Por el Frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificada).Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad de la Sra. Diana Bravo.Por el Costado Derecho, Veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rubén Gorozabel Macias, y,Por el Costado Izquierdo, Los mismos verinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Cléber Saldarreaga, con una Superficie total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS S E S E N T A Y U N D E C I M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12243619	**Prado Velasco Norman Alejandro**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

6 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 24 de noviembre de 2010

Tomo: 78 Folio Inicial: 49.740 - Folio Final: 49.749
Número de Inscripción: 2.835 Número de Repertorio: 6:423
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta. y esta signado con con el lote A, Guion Uno , y tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y lindera con calle principal, (planificada) por atras, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del Señor Guillermo Flores Baque, por el costado derecho, veintiun metros noventa y tres centimetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Suarez Toala, por el costasdo Izquierdo,los mismos veintiun metros noventa y tres centimetros y lindera con propiedad del Señor Klever Saldarreaga. con una area total de Ciento Setenta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09706123	**Cedeño Cedeño Jorge Luis**	Casado	Manta
Comprador	13-08782539	**Romero Garcia Patricia Indelira**	Casado	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

7 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 08 de diciembre de 2010

Tomo: 83 Folio Inicial: 52.807 - Folio Final: 52.816
Número de Inscripción: 2.997 Número de Repertorio: 6.765
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, que esta signado con el lote A- Guion Uno , el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificado) por atras; los mismos ocho metros y lindera con terreno de la Señora Genera Zambrano Rivera, por el costado Derecho, dieciocho metros cuarenta y un centimetros y lindera con terreno de la Señor Ronal Cedeño MOreira, por el costado Izquierdo, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centimetros y lindera con terreno del Señor Kleber Saldarreaga. teniendo una area de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10078140	**Zambrano Castro Marianela Jacqueline**	Viudo	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

8 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 15 de marzo de 2011

Tomo: 22 **Folio Inicial:** 12.047 **- Folio Final:** 12.055

Número de Inscripción: 706 **Número de Repertorio:** 1.470

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución: 2.424

Fecha de Resolución: martes, 14 de septiembre de 2010

a.- Observaciones:

Una parte de terreno que esta signado con el lote A- Guion Uno , ubicado en el sitio Los Corrales en la Parte posterior de la Urbnizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del CAnton Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente Ocho metros y lindera con Avenida tres, (Planificada) por aTras, nueve metros cuarenta y un centimetros y lindera con terreno del Señor Pablo Flores Delgado, por el costado derecho, Dieciseis metros y lindera con terreno del Señor Norma Prado y Klever Saldarreaga, por el costado Izquierdo, dieciseis metros seis centimetros y lindera con terreno de la Señora Jenny Celi Montalvo, teniendo una area total de ciento treinta y nueve metros cuadrados veintisiete decimetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07741080	**Bravo Mora Diana Briceida**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

9 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 12 de mayo de 2011

Tomo: 39 **Folio Inicial:** 21.116 **- Folio Final:** 21.124

Número de Inscripción: 1.258 **Número de Repertorio:** 2.744

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, terreno que esta signado con el Lote A Guion Uno, el mismo que segun autorizacion otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, Ocho metros y lindera con avenida Dos (planificada), Por Atras, nueve metros cuarenta y un centimetros y lindera con propiedad del Sr. Carlos Delgado Mera, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y lindera con propiedad de los Sres. Kleber Saldarreaga y Patricia Romero Garcia y por el Costado Izquierdo, los mismos dieciseis metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo.Teniendo una Superficie total de CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11664997	**Flores Baque Guillermo Fernando**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

10 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 21 de octubre de 2011

Tomo: 102 Folio Inicial: 51.382 - Folio Final: 51.394
Número de Inscripción: 2.963 Número de Repertorio: 6.228
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanizacion Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centimetros y lindera con avenida cuatro (Planificada).POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centimetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora.POR EL COSTADO DERECHO: Dieciseis metros seis centimetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo.POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldarreaga y Ruben Gorozabel.Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00661111	**Flores Delgado Pabla Alfredina**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

11 / 11 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 02 de agosto de 2012

Tomo: 83 Folio Inicial: 37.596 - Folio Final: 37.615
Número de Inscripción: 2.005 Número de Repertorio: 4.441
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LOS CORRALES DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA EL MISMC QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCGHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04186834	**Delgado Mera Celso Orinson**	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	**Bravo Ponce Kirie Cecilio**	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	**Vera Cedeño Mercedes Katiuska**	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	11		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:14:59 del viernes, 14 de diciembre de 2012

A petición de: José Muñoz.

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabí - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No. 0444 - 2918

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad del Sr. **KIRIE CECILIO BRAVO PONCE**, ubicado en la Calle Planificada, parte posterior de la Urbanización Urbirios, Clave Catastral #3270423000, Cantón Manta, el mismo que conforme escritura describe una superficie total de 10.110,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (Escritura, autorizada en la Notaria Tercera el 10/06/2008, e Inscrita el 02/07/2008): 10.110,00m2.

Frente: 60,00m. – Calle Planificada
Atrás: 60,00m. – Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco
Costado Derecho: 172,00m. – Sr. Sixto Cedeño Martínez
Costado izquierdo: 165,00m. – Sra. Jenny Celi Montalvo

AREA VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 8 Lotes: 1.256,45m2.

1. *A favor de Aura Trinidad Roldan Rodriguez: Escritura Autorizada el 26/03/2012 e Inscrita el 12/10/2010:128,00m2.*
2. *A favor de Norman Alejandro Prado Velasco: Escritura Autorizada el 06/09/2010 e Inscrita el 13/10/2010:203,61m2.*
3. *A favor de Jorge Luis Cedeño Cedeño y Patricia Indelira Romero García: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 24/11/2010: 175,43m2.*
4. *A favor de Marianela Jaqueline Zambrano Castro: Escritura Autorizada el27/08/2010 e Inscrita el 08/12/2010: 147,25m2.*
5. *A favor de Diana Briceida Bravo Mora: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 12/03/2011:139,27m2.*
6. *A favor de Guillermo Fernando flores Baque: Escritura Autorizada el 27/08/2010 e Inscrita el 12/05/2011: 139,27m2.*
7. *A favor de Pabla Alfreida Flores Delgado: Escritura Autorizada el 16/09/2011 e Inscrita el 21/10/2011:161,81m2.*
8. *A favor de Celso Orinson Delgado Mera: Escritura Autorizada el 25/10/2010 e Inscrita el 02/10/2012:161,81m2.*

AREA NO JUSTIFICADA: 94,40m2.

AREAS DEJADAS PARA PLANIFICACION DE CALLES: 2.779,29m2.

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No.653-2725(17/11/2009) 5 Lotes: 726,88m2.

1. *A favor de Ana López Mero: 128,00m2.*
2. *A favor de Jhonny López Mero: 128,00m2.*
3. *A favor de Martha Coque Unapucha: 128,00m2.*
4. *A favor de Francisca Ponce Chavez: 139,27m2.*
5. *A favor de Rubén Gorozabel Macías: 203,61m2.*

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No.217-1415(15/07/2010) 1 Lote: 175,43m2.

1. *A favor de Carlos Suarez Toala: 175,43m2.*

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No.218-1424(18/07/2010) 3 Lotes: 448,33m2.

1. *A favor de Ronal Cedeño Moreira: 147,25m2.*
2. *A favor de Ramón Álava Posligua: 161,81m2.*
3. *A favor de Genara Zambrano Rivera: 139,27m2.*

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE SIXTA PILLASAGUA SUAREZ: 101,44m2.

Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,07m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 12,92m. – Propiedad de Pedro Loor Delgado
Costado izquierdo: 12,30m. – Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco
Área Total: 101,44m2.

Subdivisión No.444-2918

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PEDRO JOSE LOOR DELGADO: *105,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 13,55m. – Propiedad de Jacinto Andino Mendoza
Costado izquierdo: 12,92m. – Propiedad de Sixta Pillasagua Suarez
Área Total: 105,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JACINTO ANDINO MENDOZA: *110,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 14,18m. – Propiedad de Adolfo Rivera Mero
Costado izquierdo: 13,55m. – Propiedad de Pedro Loor Delgado
Área Total: 110,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ADOLFO RIVERA MERO: *115,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 14,80m. – Propiedad de Nilda Mera Mendoza
Costado izquierdo: 14,18m. – Propiedad de Jacinto Andino Mendoza
Área Total: 115,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NILDA MERA MENDOZA: *120,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 15,43m. – Propiedad de José Muñoz Cedeño
Costado izquierdo: 14,80m. – Propiedad de Adolfo Rivera Mero
Área Total: 120,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO: *125,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 16,05m. – Propiedad de Yonny Luzardo Zambrano
Costado izquierdo: 15,43m. – Propiedad de Nilda Mera Mendoza
Área Total: 125,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE YONNY LUZARDO ZAMBRANO: *130,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 16,68m. – Propiedad de Norma Peñafiel Murillo
Costado izquierdo: 16,05m. – Propiedad de José Muñoz Cedeño
Área Total: 130,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NORMA PEÑAFIEL MURILLO: *135,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 17,31m. – Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Costado izquierdo: 16,68m. – Propiedad de Yonny Luzardo Zambrano
Área Total: 135,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE EDISON BRAVO GARCIA: *165,70m2.*
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 21,06m. –Propiedad de Olga Panta Mera
Costado izquierdo: 20,44m. – Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Área Total: 165,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE OLGA PANTA MERA: *170,70m2.*

Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: En 8,02m. Lindera con Propiedad de Diana Burgos Más 13,67m. lindera con Propiedad Marcos Álvarez. Total=21,69m.
Costado izquierdo: 21,06m. –Propiedad de Edison Bravo García
Área Total: 170,70m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MARCOS ALVAREZ LUQUE: *109,20m2.*

Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Diana Burgos Tumbaco
Costado Derecho: 13,67m. - Propiedad de Vicenta Cedeño García
Costado izquierdo: 13,67m. –Propiedad de Olga Panta Mera
Área Total: 109,20m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VICENTA CEDEÑO GARCIA: *109,20m2.*

Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Diana Burgos Tumbaco
Costado Derecho: 13,67m. – Calle Planificada
Costado izquierdo: 13,67m. –Propiedad de Marcos Álvarez Luque
Área Total: 109,20m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DIANA BURGOS TUMBACO: *138,00m2.*

Frente: 9,10m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Diana Olga Panta Mera
Costado Derecho: 16,04m. – Propiedad de Sixto Cedeño
Costado izquierdo: En 8,00m. Lindera con Propiedad de Marcos Álvarez Más 8,00m. con Propiedad de Vicenta Cedeño. Total=16,00m.
Área Total: 138,00m2.

AREA DEJADA PARA AREAS VERDES: 2 Lotes: *1.184,00m2.*

1. *Lote de 635,80m2. con las siguientes medidas y linderos:*
   Frente: 25,90m. – Calle Planificada
   Atrás: 23,60m. – Calle Planificada
   Costado Derecho: 27,20m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
   Costado izquierdo: 24,40m. –Calle Planificada
   Área Total: 635,80m2.
2. *Lote de 548,20m2. con las siguientes medidas y linderos:*
   Frente: 24,00m. – Calle Planificada
   Atrás: 25,70m. – Calle Planificada
   Costado Derecho: 23,40m. – Calle Planificada
   Costado izquierdo: 21,10m. – Propiedad de Sra. Jenny Celi Montalván
   Área Total: 548,20m2.

AREA SOBRANTE: 11 Lotes: *1.806,08m2.*

1. *Lote de 140,70m2.:*
   Frente: 8,00m. – Calle Planificada
   Atrás: 8,02m. – Propiedad de Sixto Cedeño
   Costado Derecho: 17,93m. – Área Sobrante
   Costado izquierdo: 17,31m. – Propiedad de Norma Peñafiel Murillo
2. Lote de 145,70m2.:
   Frente: 8,00m. – Calle Planificada
   Atrás: 8,02m. – Propiedad de Sixto Cedeño
   Costado Derecho: 18,56m. – Área Sobrante
   Costado izquierdo: 17,93m. – Área Sobrante

3. Lote 150,70m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Sixto Cedeño
Costado Derecho: 19,18m. – Área Sobrante
Costado izquierdo: 18,56m. – Área Sobrante

4. Lote 155,70m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Sixto Cedeño
Costado Derecho: 19,81m. – Área Sobrante
Costado izquierdo: 19,18m. – Área Sobrante

5. Lote 160,70m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad de Sixto Cedeño
Costado Derecho: 20,44m. – Propiedad de Edison Bravo García
Costado izquierdo: 19,81m. – Área Sobrante

6. Lote 203,61m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Pabla Flores Delgado
Costado Derecho: 25,55m. – Calle Planificada
Costado izquierdo: 25,55m. – Propiedad de Rubén Gorozabel

7. Lote 203,61m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Diana Bravo Mora
Costado Derecho: 25,55m. – Propiedad de Norman Prado Velasco
Costado izquierdo: 25,55m. – Calle Planificada

8. Lote 175,43m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Celso Delgado Mera
Costado Derecho: 22,01m. – Calle Planificada
Costado izquierdo: 22,02m. – Propiedad de Carlos Suarez Tóala

9. Lote 175,43m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Guillermo Flores Baque
Costado Derecho: 21,98m. – Propiedad de Patricia Romero García
Costado izquierdo: 22,02m. – Calle Planificada

10. Lote 147,25m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Ramón Álava
Costado Derecho: 18,12m. – Calle Planificada
Costado izquierdo: 18,18m. – Propiedad de Ronal Cedeño Moreira

11. Lote 147,25m2.:
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Gema Zambrano
Costado Derecho: 18,32m. – Propiedad de Marianela Zambrano
Costado izquierdo: 18,39m. – Calle Planificada

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 30 del 2012

Sr. Raimero Loor Arteaga
AREA DE CONTROL - DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

№ 37685

AUTORIZACION

N°. 444-2918- F

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO**, *para que celebre escritura de Compraventa, de terreno propiedad del Sr. Kirie Bravo Ponce, ubicado en la Calle Planificada, parte posterior de la Urbanización Urbirios, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

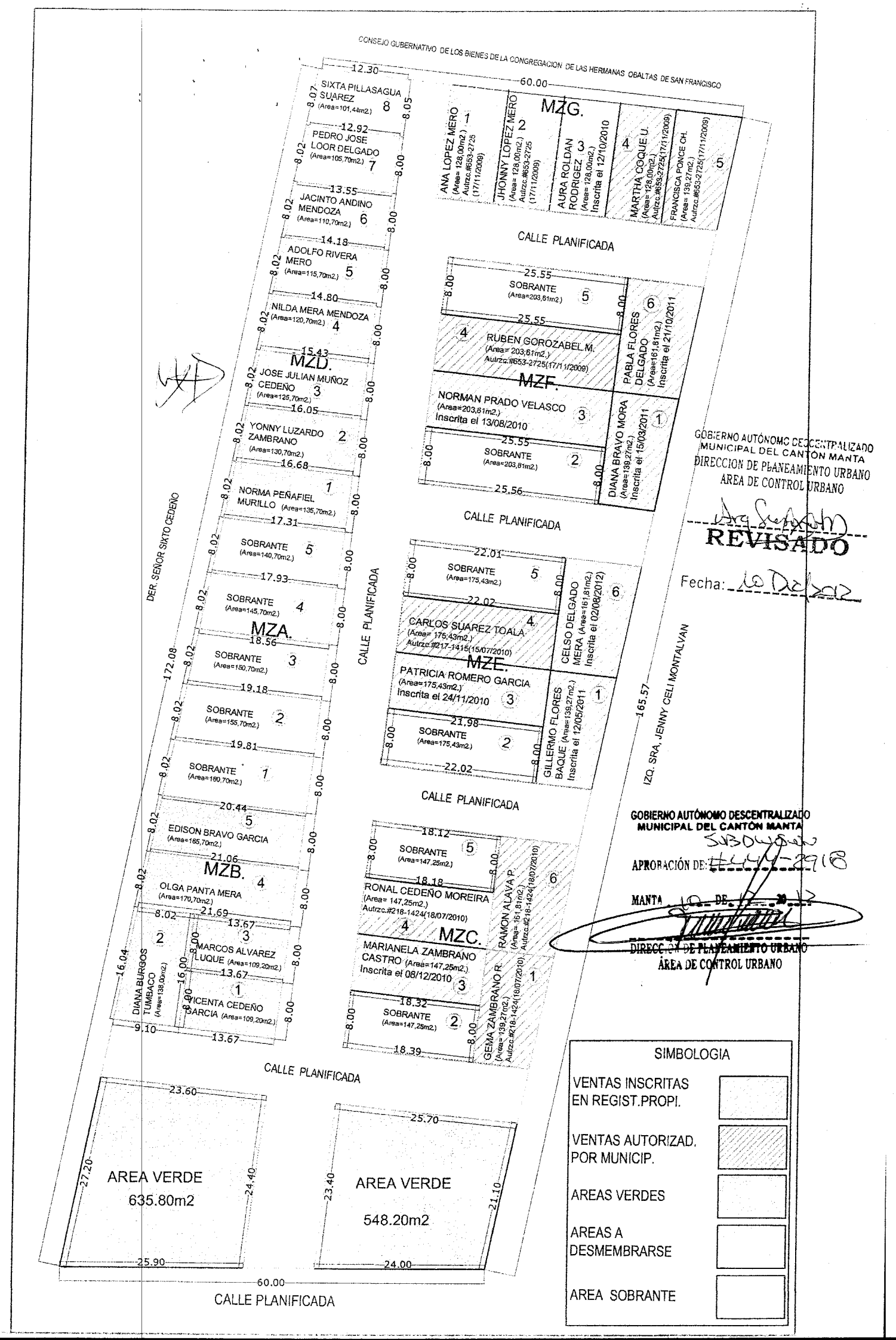
Frente: 8,00m. – Calle Planificada
Atrás: 8,02m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño
Costado Derecho: 16,05m. – Propiedad de Yonny Luzardo Zambrano
Costado izquierdo: 15,43m. – Propiedad de Nilda Mera Mendoza
Área Total: 125,70m2

Manta, Noviembre 30 del 2012

Sr. Rainiero Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

MRIGM. mj


CONSEJO GUBERNATIVO DE LOS BIENES DE LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS OBLATAS DE SAN FRANCISCO
60.00
MZG.
ANA LOPEZ MERO (Area= 128,00m2.) Autrzc.#653-2725 (17/11/2009) 1
JHONNY LOPEZ MERO (Area= 128,00m2.) Autrzc.#653-2725 (17/11/2009) 2
AURA ROLDAN RODRIGEZ (Area= 128,00m2.) Inscrita el 12/10/2010 3
MARTHA COQUE U. (Area= 128,00m2.) Autrzc.#653-2725(17/11/2009) 4
FRANCISCA PONCE CH. (Area= 139,27m2.) Autrzc.#653-2725(17/11/2009) 5
CALLE PLANIFICADA
SOBRANTE (Area=203,61m2.) 5
RUBEN GOROZABEL M. (Area= 203,61m2.) Autrzc.#653-2725(17/11/2009) 4
PABLA FLORES DELGADO (Area=161,81m2.) Inscrita el 21/10/2011 6
MZF.
NORMAN PRADO VELASCO (Area=203,61m2.) Inscrita el 13/08/2010 3
SOBRANTE (Area=203,61m2.) 2
DIANA BRAVO MORA (Area=139,27m2.) Inscrita el 15/03/2011 1
CALLE PLANIFICADA
SOBRANTE (Area=175,43m2.) 5
CARLOS SUAREZ TOALA (Area= 175,43m2.) Autrzc.#217-1415(15/07/2010) 4
CELSO DELGADO MERA (Area=161,81m2.) Inscrita el 02/08/2012 6
MZE.
PATRICIA ROMERO GARCIA (Area=175,43m2.) Inscrita el 24/11/2010 3
GILLERMO FLORES BAQUE (Area=139,27m2.) Inscrita el 12/05/2011 1
SOBRANTE (Area=175,43m2.) 2
CALLE PLANIFICADA
SOBRANTE (Area=147,25m2.) 5
RONAL CEDEÑO MOREIRA (Area= 147,25m2.) Autrzc.#218-1424(18/07/2010) 4
RAMON ALAVA P. (Area= 161,81m2.) Autrzc.#218-1424(18/07/2010) 6
MZC.
MARIANELA ZAMBRANO CASTRO (Area=147,25m2.) Inscrita el 08/12/2010 3
GEMA ZAMBRANO R. (Area=139,27m2.) Autrzc.#218-1424(18/07/2010) 1
SOBRANTE (Area=147,25m2.) 2
CALLE PLANIFICADA
SIXTA PILLASAGUA SUAREZ (Area=101,44m2.) 8
PEDRO JOSE LOOR DELGADO (Area=105,70m2.) 7
JACINTO ANDINO MENDOZA (Area=110,70m2.) 6
ADOLFO RIVERA MERO (Area=115,70m2.) 5
NILDA MERA MENDOZA (Area=120,70m2.) 4
MZD.
JOSE JULIAN MUÑOZ CEDEÑO (Area=125,70m2.) 3
YONNY LUZARDO ZAMBRANO (Area=130,70m2.) 2
NORMA PEÑAFIEL MURILLO (Area=135,70m2.) 1
SOBRANTE (Area=140,70m2.) 5
SOBRANTE (Area=145,70m2.) 4
MZA.
SOBRANTE (Area=150,70m2.) 3
SOBRANTE (Area=155,70m2.) 2
SOBRANTE (Area=160,70m2.) 1
EDISON BRAVO GARCIA (Area=165,70m2.) 5
MZB.
OLGA PANTA MERA (Area=170,70m2.) 4
MARCOS ALVAREZ LUQUE (Area=109,20m2.) 3
VICENTA CEDEÑO GARCIA (Area=109,20m2.) 1
DIANA BURGOS TUMBACO (Area=138,00m2.) 2
DER. SEÑOR SIXTO CEDEÑO
IZQ. SRA. JENNY CELI MONTALVAN
172.08
165.57
AREA VERDE 635.80m2
AREA VERDE 548.20m2
CALLE PLANIFICADA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO
REVISADO
Fecha: 10 Dic 2012
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
APROBACIÓN DE: #44-2918
MANTA 10 DE 12 2012
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL URBANO
SIMBOLOGIA
VENTAS INSCRITAS EN REGIST.PROPI.
VENTAS AUTORIZAD. POR MUNICIP.
AREAS VERDES
AREAS A DESMEMBRARSE
AREA SOBRANTE

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 19 de diciembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que* ***el Sr. BRAVO PONCE KIRIE CECILIO*** *Con número de cédula* ***0801020447*** *se encuentra registrado como usuario de CNEL en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio 6034912 el mismo que no mantiene deuda con la empresa.*

La parte interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

Lic. Silvia Chávez
ATENCION AL CLIENTE