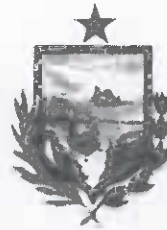




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

216 38 02

42430



CCE



Calle 24 y Avenida Mario Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trámite 00000000, emitida de acuerdo a la Ley 27/03/2019 y a la Ley 24259.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERMINO
XXXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 24 de septiembre de 2010 Parroquia: TARIQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: CIUDADELA LA PRADERA
LINEAS REGISTRABLES:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al Sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tariqui del Cantón Manta, localizada a un costado de la vía asfáltica o carretera Manta- Portoviejo, el mismo que mide DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS DE FONDO, circunscrito dentro de las siguientes lindas: POR EL FRENTE: La avenida segunda. POR ATRAS: Y EL COSTADO DERECHO: Con terreno que se reserva al vendedor, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Evento	Año	Número y fecha de inscripción	Saldo Inicial	Saldo Final
COMPRA VENTA	REGISTRO DE DOMINIO	89/jun/1979	831	832
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1344	16/oct/1985	3.618
SENTENCIA	POSICIÓN EFECTIVA	9	12/feb/2018	208

MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Levante al : viernes, 06 de junio de 1979 Número de Inscripción: 519 Folio 1
Nombre del Correo: MANTA Número de Inscripción: 1064 Folio Inicial: 831
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 832
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Inscripción/Cancelación: miércoles, 09 de mayo de 1979

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tariqui del Cantón Manta.

a.- Apellidos, Nombres y Apellido de los Partes:

Calidad	Código/RUC	Nombres y/o Apellido Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Usual
AUTOMAD	890000000000000000	JUAN CARLOS GARCIA DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	
CONJUNTO		MANA			
CONTRADOR	890000000000000000	ALONZO GILBERTO AGUILES	NO DEFINIDO	MANTA	

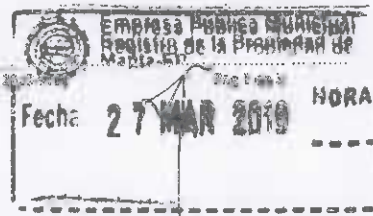
Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Verificación de pago por medio de:

Fecha Resolución: 27/03/2019

miércoles, 17 de marzo de 2010





Inscrito el : miércoles, 16 de octubre de 1985 Número de Inscripción: 1344 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1623 Folio Inicial:3.615
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:3.618
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 1985
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
Inmueble urbano ubicado en las Inmediaciones del antiguo camino que conduce al sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La Pradera", de la jurisdicción de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Una parte de dicho terreno o sea un lote, el mismo que mide diez metros de frente por treinta metros de fondo. Dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS DE TERRENO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000009469	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	518	08/jun/1979	831	832

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA
Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018 Número de Inscripción: 9
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 397 Folio Inicial:209
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:258
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA; sobre los bienes dejados por el causante Sr. GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HECHO	MANTA	
BENEFICIARIO	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANTA	





CAUSANTE	130033277	GILER ANDRÉS SAJUSINO BOLIVIAN	NO DEFINIDO	MANA
CAUSANTE	CLT616713	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	NO DEFINIDO	MANA
CAUSANTE	80000000053129	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANA

6.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1344	16/abr/1993	3.615	3.616

TOTAL DE MOVIMIENTOS CUENTECADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos registrados que constan en este Folio son los únicos que se refieren al grado que se certifica.

Cualquier reclamación, alteración, o modificación al texto de esta certificación la invalida.

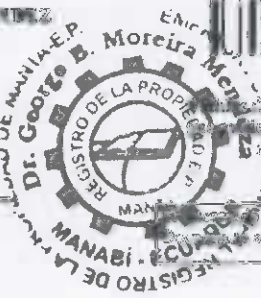
Emisión a las : 9:11:06 del miércoles, 27 de marzo de 2019

A pedido de: MARLENA GARCIA WALTER ROBERTO

Redactado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130000053

EL GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Este Certificado de Grado, Excepto
por el número de inscripción que aparece en el
margen superior izquierdo, no tiene validez.

Debe conservarse cualquier cosa que este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

