

2208021

SIN FICHA.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta

Notario Público (E) del Cantón Manta





Factura: 003-001-000004483



20171308004P01324

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01324						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE MAYO DEL 2017, (14:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BURLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311118572	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302740277	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: LOTIZACION COSTA AZUL DEL CANTON MANTA							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
		16928.00					

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP



ESCRITURA DE: COMPRAVENTA

**OTORGA: EL SEÑOR BYRON JAVIER GUILLEN
ZAMBRANO; A FAVOR DE LA SEÑORA MARGARITA CRISTINA
ZAMBRANO VALENCIA.-
CUANTIA: USD \$ 16,928.00**

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dos de mayo del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, el señor **BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO**, de estado civil soltero, de treinta y dos años de edad, Abogado, teléfono: 0999259140, domiciliado en la Lotización Costa Azul del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominara "EL VENDEDOR"; y, por otra parte, la señora **MARGARITA CRISTINA ZAMBRANO VALENCIA**, de estado civil **casada** con el señor **Elpidio de la Cruz Guillen Intriago**, de cincuenta y ocho años de edad, estudiante, teléfono:

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Sello
05/09/17

2924557, domiciliado en el Barrio Jocay del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior se les denominara "LA COMPRADORA".- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de **COMPRAVENTA**, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del



presente contrato, por una parte, el señor BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO, por sus propios derechos, a quien se le denominará "EL VENDEDOR"; y, por otra parte, la señora

MARGARITA CRISTINA ZAMBRANO VALENCIA, por sus propios derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA

COMPRADORA". Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de

contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declara el Vendedor

señor BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO, que es dueño y propietario de cuatro lotes de terrenos, signados con los números

NUEVE, DIEZ, ONCE y DOCE de la Manzana X - Cuatro, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la

Lotización Costa Azul del cantón Manta, el mismo que adquirí por compra que le hiciera a la señora Luisa Clemencia Jamed

Calderón, según consta de la Escritura Pública de Compraventa y Unificación, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón

Manta, el veintiocho de diciembre del año dos mil doce, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón

Manta, el treinta y uno de enero del año dos mil trece.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL

FRONTE: Con veinte metros y lindera con pasaje peatonal; POR

ATRÁS: Con veinte metros y lindera con pasaje peatonal; POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y dos metros y lindera con pasaje peatonal; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con treinta y dos metros y lindera con lotes números Ocho y Trece. Con una superficie total de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.-

TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el señor BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO, vende, cede y transfiere a la señora MARGARITA CRISTINA ZAMBRANO VALENCIA, quien compra, adquiere y acepta para sí, un bien inmueble, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, signados con los números NUEVE, DIEZ, ONCE y DOCE de la Manzana X - Cuatro, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse el Vendedor nada para sí, con una superficie total de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.-

CUARTA: PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de DIECISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO DOLARES AMERICANOS, valor que la Compradora entrega en este acto al Vendedor, quien declara haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto,



renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL**

SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno, se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la Compradora, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el Vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de

mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.

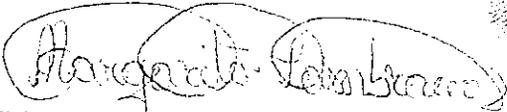
SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE**

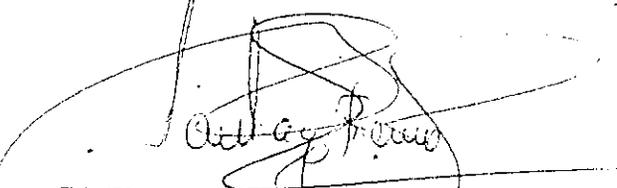
ESTILO.- Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores.

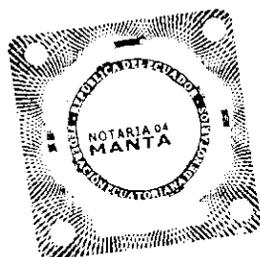
Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL, con matricula número: Trece - Dos mil seis - Ciento

cuarenta y cuatro del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual. **DOY FE.-**


BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO
C.C.No.- 13111137-2


MARGARITA CRISTINA ZAMBRANO VALENCIA
C.C.No.- 1302740272


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA



NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

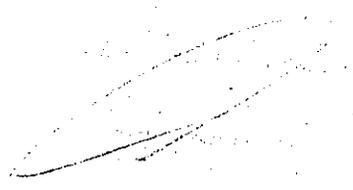


4/26/2017 12:25

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Inscripción pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-80-21-000	640,00	16928,00	251258	603407
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1111972	FRANCO ZAMBRANO BYRON JAVIER	LOTIZACION COSTA AZUL MZ X-4 LOTES N° 9, 10, 11 Y 12	Impuesto principal		100,00	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		90,78	
			TOTAL A PAGAR		190,78	
ADQUIRIENTE						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		SALDO	
202740077	ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA	NA	190,78		0,00	

EMISION: 4/26/2017 12:25 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

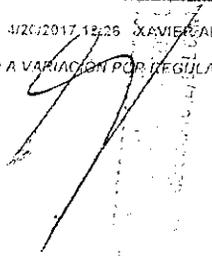


4/26/2017 12:26

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Inscripción pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-20-80-21-000	640,00	16928,00	251258	603408
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1111972	FRANCO ZAMBRANO BYRON JAVIER	LOTIZACION COSTA AZUL MZ X-4 LOTES N° 9, 10, 11 Y 12	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta		5,70	
			TOTAL A PAGAR		6,70	
ADQUIRIENTE						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		SALDO	
202740077	ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA	NA	6,70		0,00	

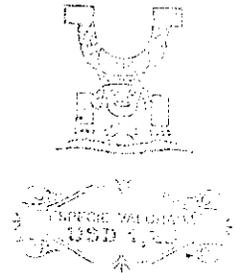
EMISION: 4/26/2017 12:26 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 084899



OFICINA DE VALUACIÓN MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

En virtud de verbal en pago intervenido, CERTIFICA. Que en el Libro del Catastro de Predios URBANO de esta Municipalidad, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR de dominio de BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO

del Barrio LOTIZACION COSTA AZUL MZ X4 LOTE 9 10 11 Y 12

del tipo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

con un valor de \$16928.00 DIECISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO DOLARES 00/100

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

26 DE ABRIL DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



SECRETARÍA DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS
DEL CANTÓN MATATE

SECRETARÍA DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS

No. Certificación: 142511

Nº 142511

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 26 de abril de 2017

No. Electrónico: 49026

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-20-80-21-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN COSTA AZUL MZX-4 LOTES Nº 9, 10, 11 Y 12

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 640,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1311118572 BYRON JAVIER GUILLEN ZAMBRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16928,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	16928,00

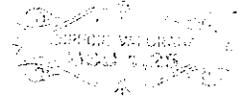
Son: DIECISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 -- 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) w

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO
MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTA



Nº 113821

SECRETARÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN SANTA

Se declara que el presente instrumento es un instrumento de carácter administrativo que tiene por objeto la inscripción de la información contenida en el presente instrumento en el Sistema de Información Catastral del Cantón Santa, en virtud de lo establecido en el artículo 10 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema de Información Catastral, aprobado por el Consejo de Gobierno del Cantón Santa, en sesión celebrada el día 26 de abril del 2017.

GUILLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER

26 ABRIL 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
2208021000 LOTIZACIÓN COSTA AZUL MZ.X-4 LOTES N° 9, 10, 11 Y 12

Manta, veinte y seis de abril del dos mil diecisiete



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

38933



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17008077, certifico hasta el día de hoy 25/04/2017 15:50:13, la Ficha Registral Número 38933.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 31 de enero de 2013

Parroquia: LOS ESTEROS

*Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Unificación de cuatro lotes de terrenos, ubicados en la Lotización "Costa Azul", signados con los números 9, 10, 11 y 12 de la Manzana X - 4, que se encuentran formando un solo cuerpo cierto que tiene las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE, con 20,00metros y pasaje Peatonal POR ATRAS, con 20,00m2, y pasaje Peatonal POR EL COSTADO DERECHO, con 32,00metros y pasaje Peatonal POR EL COSTADO IZQUIERDO, con 32,00m2 metros y lotes numero 8 y 13, Teniendo un área total de: SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509	26/feb/2010	8.596	8.626
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	403	31/ene/2013	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

11 / 2 / COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010

Número de Inscripción: 509

Tomo: 15

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1058

Folio Inicial: 8.596

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 8.656

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

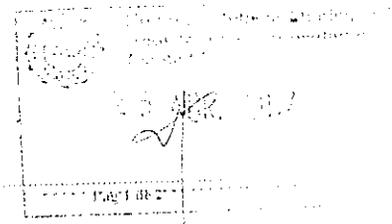
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula-RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AFILIACIÓN COMPETENTE BENEFICIARIO	80000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1700384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000057128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	



CALISANTE 80000000024458 CALDERON MOREIRA CLEMENCIA NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLAZOS	1	27/ene/1998	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 31 de enero de 2013 Número de Inscripción: 403 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 868 Folio Inicial:1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Unificación de cuatro lotes de terrenos detallados a continuación que esta ubicados en la LOTIZACION COSTA AZUL. PRIMER LOTE signado con el lote nueve de la Manzana X-4 con una área 160,00m2 LOTE NUMERO 2 signado con el numero 10 de la Manzana X4 con la área de 160m2. LOTE NUMERO TRES signado con el numero 11 de la Manzana X-4 con una área total de 160.00m2. LOTE NUMERO 4 signado con el numero 12 de la Manzana X4 con una área total de 160.00m2. PROCEDE A UNIFICAR LOS CUATROS LOTE que se encuentra unidos entre si, formando un solo cuerpo cierto el mismo que tiene una superficie total de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Categoría	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	151118372	GUILLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300584524	JAMIED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	509	26/feb/2010	8865	8866

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Las moviientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:13 del martes, 25 de abril de 2017

A petición de: VELIZ PICO METRI FRANCISCO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



• Validez del Certificado 30 días, Excepto cuando se hiciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

23 ABR 2017

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CUERPO DE BOMBARDOS DE MANA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1300020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2621747

000023822

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1311118542

ACTOS DEL CONTRIBUYENTE

GUILLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

LOT: COSTA AZUL MZ-X4 LTS. 9, 10, 11 Y 12

CLAVE CATASTRAL:

VALOR PROPIEDAD:

EN ECONOMÍA PRECIBIDA

REGISTRO DE PAGO

PAGO: VERÓNICA CUENCA VINCES

AJA: 25/04/2017 15:08:08

ECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

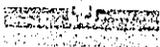
VALOR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 24 de julio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Este documento es válido para el pago de los impuestos de Maná.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311118572

Nombres del ciudadano: GUILLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: GUILLEN INTRIAGO ELPIDIO DE LA CRUZ

Nombres de la madre: ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA CRISTINA

Fecha de expedición: 29 DE FEBRERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 171-022-12212



171-022-12212

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.02 10:48:58 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDIULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 131111857-2

APPELLIDOS Y NOMBRES
GUILLEN ZAMBRANO
BYRON JAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-27

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUILLEN ELPIDIO DE LA CRUZ

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO Y MARGARITA CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIL
2012-02-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-02-28

V3333V2222






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL DE 2017

037 JUNTA 16

037 - 287
NUMERO

1311118572
CEDULA

GUILLEN ZAMBRANO BYRON JAVIER
APPELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

ZONA: 1




NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

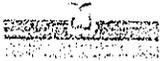
certificaci3n de documentos exhibidos en original
y devueltos al interesado en
hojas 3/4

Manta, a. 11 de mayo de 2018

4

Dr. Santiago Ferro Urzúa





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Margarita Valencia

Número único de identificación: 1302740277

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA CRISTINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUILLEN INTRIAGO ELPIDIO DE LA CRUZ

Fecha de Matrimonio: 10 DE JUNIO DE 1987

Nombres del padre: ZAMBRANO ELIEZER

Nombres de la madre: VALENCIA CAILDA

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-022-12224



176-022-12224

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.02 16:49:26 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPUBLICA DEL ECUADOR

1302740271



ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA CRISTINA

MANABI
MOLIVAR
CALCETA

1958-07-30
EQUATORIANA

CASACKI
EL PIDO DE LA CRUZ
GUILLEN INTRIAGO



BACHILLERATO ESTUDIANTE

ZAMBRANO ELIEZER

VALENCIA CARTA

MANTA
2015-01-23

2075-01-23

E33331212



1302740271

CERTIFICADO DE VOTACION

089

069 - 217

1302740271

ZAMBRANO VALENCIA MARGARITA CRISTINA



MANABI
MOLIVAR
CALCETA



NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
certificacion de documentos exhibidos en orig. lidos
y devuelto al interesado en
fojas utiles.
Manta, a
4
Ab. Santiago Pizarro Urbina
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004P01324. DOY F E.**



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Calleja", followed by the date "70". The signature and date are enclosed within a large, hand-drawn oval.