

10239-13

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN**

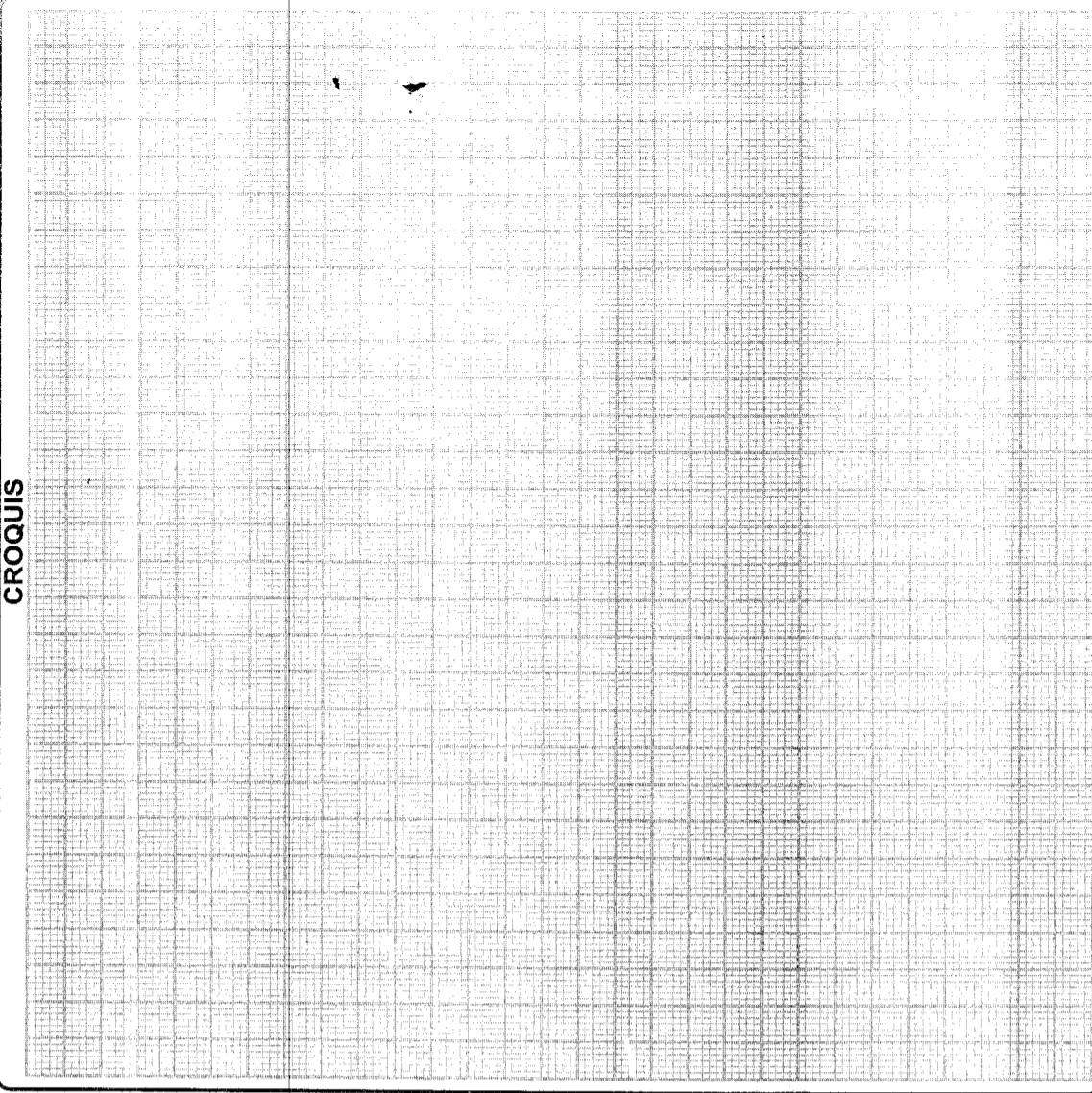
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL  NO  SI

CLAVE CATASTRAL: 3241701

DIRECCIÓN: barrio Los Cambes HOJA Nº \_\_\_\_\_  
calle Interbarrial

DATOS GENERALES:  ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  ZONA HOMOGENEA  ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)



CROQUIS

**DATOS DEL LOTE**

FRENTES:  NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE:  LOTE INTERIOR  POR PASAJE PEATONAL  POR PASAJE VEHICULAR  POR CALLE  POR AVENIDA  POR EL MALECON  POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CERRAMIENTO:  HORMIGON ARMADO  MADERA  CAÑA  OTRO

SERVICIOS DEL LOTE:  AGUA POTABLE  NO EXISTE  SI EXISTE  
 DESAGUES  NO EXISTE  SI EXISTE  
 ELECTRICIDAD  NO EXISTE  SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA:  TIERRA  LASTRE  PIEDRA DE RIO  ADOQUIN  ASFALTO O CEMENTO  
 NO TIENE  ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA

AGUA POTABLE:  NO EXISTE  SI EXISTE

ALCANTARILLADO:  NO EXISTE  SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA:  NO EXISTE  SI EXISTE RED AEREA  SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO:  NO EXISTE  INCANDESCENTE  DE SODIO O MERCURIO

DESMIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO:  SOBRE LA RASANTE  BAJO LA RASANTE METROS

AGUA POTABLE:  NO EXISTE  SI EXISTE

DESAGUES:  NO EXISTE  SI EXISTE

ELECTRICIDAD:  NO EXISTE  SI EXISTE

AREA: 299.47 m<sup>2</sup>

PERIMETRO: 196.5 m

LONGITUD DEL FRENTE: 153.82 m

NUMERO DE ESQUINAS:

AVALUO DEL LOTE (sin centavos):

**FORMA DE OCUPACION DEL LOTE**

SIN EDIFICACION:  1  2

CON EDIFICACION:  1  2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION:  1  2  3

SIN USO:  1  2  3

CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION:  1  2  3

OTRO USO:  1  2  3

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS:  30

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION:  31

TOTAL DE BLOQUES:  32

OTRO USO:  CODIGO

NOMBRE:

OBSERVACIONES: se demostro de lo clave 3241701 con Act P.P.U.V.





# I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$1,00

0036911

## AUTORIZACION

No. 165-1191

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la **Sra. MARIA MERCEDES FLOR CEDEÑO Vda. DE DELGADO** para que celebre escritura de terreno de su propiedad, ubicado en el Barrio las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 153,82m. Vía Interbarrial

**Atrás:** 24,03m. desde este punto gira hacia la parte frontal con 9,61m. Desde este punto gira hacia el costado derecho con 27,53m. desde este punto gira hacia la parte frontal con 10,78m. Desde este punto gira hacia el costado derecho con 6,00m. Desde este punto gira hacia la parte frontal con 19,00m. Desde este punto gira hacia el costado derecho con 20,00m. desde este punto gira hacia la parte posterior con 39,22m. y desde este punto gira hacia el costado derecho con 52,90m. y varias propiedades particulares en todas sus extensiones

**Costado derecho:** 90,06m. + 79,91m. desde este punto gira hacia el costado derecho con 32,45m. y desde este punto gira hacia la parte posterior con 61,47m. y varias propiedades particulares en todas sus extensiones

**Costado Izquierdo:** 338,43m. y propiedad particular.

**Área total:** 29.472,53m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, junio 11 de 2012

Sr. Rainier Loor Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL  
G.C.M.

