

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	2	☐	3	☐	4	☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD							
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO							
EN ARRIENDO PARCIAL							
EN ARRIENDO TOTAL							
OTRO (ESPECIFIQUE)							

DATOS DEL PROPIETARIO										TITULO DE PROPIEDAD	
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	NOTARIA				FECHA	
	DAGUAYO		LUCAS		130-129776-3	AB	ALUVA.				
	DAGUAYO		FRANCISCO		130873479-2	AB	Y				
	DAGUAYO		FRANCISCO		130873479-2	AB	Y				

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTUA



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO

IDENTIFICACION	QUIEN RECEPTA DOCOS
IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	

RUBROS

IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	
IDENTIFICACION	

TIPO DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

INFORME TECNICO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

INFORME DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



46079



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46079:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de mayo de 2014*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El área remanente de un solar signado como número TRECE de la Manzana "X", de la Lotización Ex - Muentes, ubicada en el Barrio Agua Potable, de la parroquia y cantón Manta, actualmente avenida veintiocho y calle veintiuno, el mismo que se adjudica en calidad de cuerpo cierto. POR EL FRENTE: ocho metros veinete centímetros y calle veintiuno. Por atras , siete metros cincuenta centímetros y propiedad particular. Por el costado derecho; veintiocho metros cincuenta centímetros propiedad de Amada de Jesus Zambrano Mendoza y por el costado izquierdo, treinta metros y lotes numero seis y siete. Con un área total de DOSCIENTOS VEINTINUEVE COMA VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA . EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.338	15/12/1981	2.096
Compra Venta	Partición Extrajudicial	2.320	14/05/2014	45.949

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 15 de diciembre de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.096 - Folio Final: 2.097

Número de Inscripción: 1.338 Número de Repertorio: 2.255

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de octubre de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Ex- Muentes, ubicada en el Barrio de Agua



Potable de la Ciudad de Manta, lote de terreno signado con el numero TRECE, de la Manzana X.
Total del área CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS
C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000048957	Dueñas Zambrano Luis Ernesto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001478	Balda Cucalon Rafael	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000012620	Delgado Carolina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000027910	Vargas Janeth	Casado	Manta

2 / 2 Partición Extrajudicial

Inscrito el: miércoles, 14 de mayo de 2014

Tomo: 116 Folio Inicial: 45.949 - Folio Final: 45.978

Número de Inscripción: 2.320 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE GANANCIALES Y CUOTAS HEREDITARIAS

* Los comparecientes, por sus propios derechos manifiestan que RENUNCIAN voluntariamente a los Gananciales y a los derechos y acciones hereditarios que legalmente le corresponde, a favor del Sr. herederos Luis Ernesto Dueñas

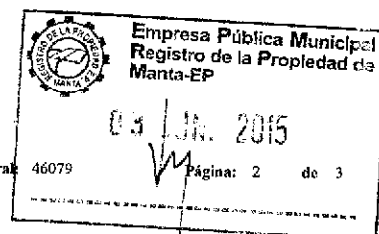
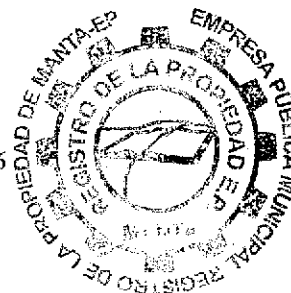
F r a n c o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-08739992	Dueñas Franco Luis Ernesto	Casado	Manta
Causante	80-0000000048957	Dueñas Zambrano Luis Ernesto	(Ninguno)	Manta
Renunciante	13-11584690	Dueñas Franco Miguel Angel	Casado	Manta
Renunciante	13-07819514	Dueñas Franco Rosa Amada	Casado	Manta
Renunciante	80-0000000048965	Franco Mero Regina Italia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	1338	15-dic-1981	2096





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:22:08 del miércoles, 03 de junio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.