



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	6270124000
DATOS GENERALES	☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ☐ ZONA MODIFICADA ☐ ZONA SEGUN VALOR
DIRECCIÓN	Barrio LAS CACAPATAS
Alz	
IdB	

DATOS DEL LOTE

PRENTE	☐ 11	NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
ACCESO AL LOTE	☐ 9	LOTES INTERIORES 1 POR PASAJE PASADIZO 2 POR PASAJE PASADIZO 3 POR PASAJE PASADIZO 4 POR PASAJE PASADIZO 5 POR PASAJE PASADIZO 6 POR PASAJE PASADIZO 7 POR PASAJE PASADIZO
MATERIAL DE LA CALZADA	☐ 13	TIERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO
ACERA	☐ 14	NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA
AGUA POTABLE	☐ 15	NO EXISTE SI EXISTE
ALCANTARILLADO	☐ 16	NO EXISTE SI EXISTE
ENERGIA ELECTRICA	☐ 17	NO EXISTE SI EXISTE RED AREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA
ALUMBRADO PUBLICO	☐ 18	NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO
DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	☐ 19	SOBRE LA RASANTE BAJO LA RASANTE
CERRAMIENTO	☐ 20	HORMIGON ARMADO MADERA CAÑA OTRO
AGUA POTABLE	☐ 21	NO EXISTE SI EXISTE
DESAGÜES	☐ 22	NO EXISTE SI EXISTE
ELECTRICIDAD	☐ 23	NO EXISTE SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA	☐ 24	NO EXISTE SI EXISTE
AGUA POTABLE	☐ 25	NO EXISTE SI EXISTE
ALCANTARILLADO	☐ 26	NO EXISTE SI EXISTE
ENERGIA ELECTRICA	☐ 27	NO EXISTE SI EXISTE
ALUMBRADO PUBLICO	☐ 28	NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO
VALOR DEL LOTE (sin centavos)	☐ 29	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION	☐ 27	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐ 30
CON EDIFICACION	☐ 28	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐ 31
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	☐ 29	TOTAL DE BLOQUES	☐ 32
SIN USO	☐ 30	OTRO USO	☐ 31
CONSTRUCCION	☐ 32	OTRO USO	☐ 33
OTRO USO	☐ 33	OTRO USO	☐ 34
OTRO USO	☐ 34	OTRO USO	☐ 35
OTRO USO	☐ 35	OTRO USO	☐ 36
OTRO USO	☐ 36	OTRO USO	☐ 37
OTRO USO	☐ 37	OTRO USO	☐ 38
OTRO USO	☐ 38	OTRO USO	☐ 39
OTRO USO	☐ 39	OTRO USO	☐ 40
OTRO USO	☐ 40	OTRO USO	☐ 41
OTRO USO	☐ 41	OTRO USO	☐ 42
OTRO USO	☐ 42	OTRO USO	☐ 43
OTRO USO	☐ 43	OTRO USO	☐ 44
OTRO USO	☐ 44	OTRO USO	☐ 45
OTRO USO	☐ 45	OTRO USO	☐ 46
OTRO USO	☐ 46	OTRO USO	☐ 47
OTRO USO	☐ 47	OTRO USO	☐ 48
OTRO USO	☐ 48	OTRO USO	☐ 49
OTRO USO	☐ 49	OTRO USO	☐ 50
OTRO USO	☐ 50	OTRO USO	☐ 51
OTRO USO	☐ 51	OTRO USO	☐ 52
OTRO USO	☐ 52	OTRO USO	☐ 53
OTRO USO	☐ 53	OTRO USO	☐ 54
OTRO USO	☐ 54	OTRO USO	☐ 55
OTRO USO	☐ 55	OTRO USO	☐ 56
OTRO USO	☐ 56	OTRO USO	☐ 57
OTRO USO	☐ 57	OTRO USO	☐ 58
OTRO USO	☐ 58	OTRO USO	☐ 59
OTRO USO	☐ 59	OTRO USO	☐ 60
OTRO USO	☐ 60	OTRO USO	☐ 61
OTRO USO	☐ 61	OTRO USO	☐ 62
OTRO USO	☐ 62	OTRO USO	☐ 63
OTRO USO	☐ 63	OTRO USO	☐ 64
OTRO USO	☐ 64	OTRO USO	☐ 65
OTRO USO	☐ 65	OTRO USO	☐ 66
OTRO USO	☐ 66	OTRO USO	☐ 67
OTRO USO	☐ 67	OTRO USO	☐ 68
OTRO USO	☐ 68	OTRO USO	☐ 69
OTRO USO	☐ 69	OTRO USO	☐ 70
OTRO USO	☐ 70	OTRO USO	☐ 71
OTRO USO	☐ 71	OTRO USO	☐ 72
OTRO USO	☐ 72	OTRO USO	☐ 73
OTRO USO	☐ 73	OTRO USO	☐ 74
OTRO USO	☐ 74	OTRO USO	☐ 75
OTRO USO	☐ 75	OTRO USO	☐ 76
OTRO USO	☐ 76	OTRO USO	☐ 77
OTRO USO	☐ 77	OTRO USO	☐ 78
OTRO USO	☐ 78	OTRO USO	☐ 79
OTRO USO	☐ 79	OTRO USO	☐ 80
OTRO USO	☐ 80	OTRO USO	☐ 81
OTRO USO	☐ 81	OTRO USO	☐ 82
OTRO USO	☐ 82	OTRO USO	☐ 83
OTRO USO	☐ 83	OTRO USO	☐ 84
OTRO USO	☐ 84	OTRO USO	☐ 85
OTRO USO	☐ 85	OTRO USO	☐ 86
OTRO USO	☐ 86	OTRO USO	☐ 87
OTRO USO	☐ 87	OTRO USO	☐ 88
OTRO USO	☐ 88	OTRO USO	☐ 89
OTRO USO	☐ 89	OTRO USO	☐ 90
OTRO USO	☐ 90	OTRO USO	☐ 91
OTRO USO	☐ 91	OTRO USO	☐ 92
OTRO USO	☐ 92	OTRO USO	☐ 93
OTRO USO	☐ 93	OTRO USO	☐ 94
OTRO USO	☐ 94	OTRO USO	☐ 95
OTRO USO	☐ 95	OTRO USO	☐ 96
OTRO USO	☐ 96	OTRO USO	☐ 97
OTRO USO	☐ 97	OTRO USO	☐ 98
OTRO USO	☐ 98	OTRO USO	☐ 99
OTRO USO	☐ 99	OTRO USO	☐ 100

OBSERVACIONES

NO EXISTE

[illegible]

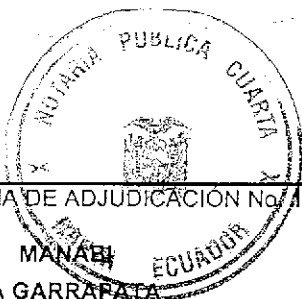
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

levantamiento				OBSERVACIONES:	
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPUBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 112M12171

PROVINCIA: **MANABI**
SECTOR: **LA GARRAPATA**
UBICADO EN: **S/N**
DISTRITO: **OCCIDENTAL**

CANTÓN: **MANTA**
LOTE No.: **S/N**
O NOMBRE: **S/N**
PROYECTO:

PARROQUIA: **SAN LORENZO**
SUPERFICIE: **2.9717 HAS**

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 15 de Diciembre del 2011 a las 15:55:47 VISTOS.- **PICO ALONZO HONORACIO ANDRES, ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA** con cédula(s) de ciudadanía número(s) **1300585930, 1302251762** de nacionalidad(es) **ECUATORIANA** de estado(s)-civil(es) **CASADO, CASADO** conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° **1112M12171**, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: **MANABI**
SECTOR: **LA GARRAPATA**
UBICADO EN: **S/N**

CANTÓN: **MANTA**
LOTE No.: **S/N**
O NOMBRE: **S/N**

PARROQUIA: **SAN LORENZO**
SUPERFICIE: **2.9717 HAS**

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; **L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1** Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 15.60	X 2.9717 HAS	\$ 46.33
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 46.33

SON: **CUARENTA Y SEIS DOLARES CON TREINTA Y TRES CENTAVOS.**

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: **INDA S/N DEL 15/05/2010.**

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingresado a Recibo Caja Gral.No(s).

FECHA(S)
01-Nov-2011

VALOR(ES)
\$ 46.33

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 46.33

Recibo Menú
#25
Caja Gral. Encargada
Manta Ecuador

5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **PICO ALONZO HONORACIO ANDRES, ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **21/07/2009** y que a continuación se detalla:

NORTE: HEREDEROS PICO ALONZO CON 76.23 M. RUMBO N 69-11-4 E; HEREDEROS PICO ALONZO CON 81.96 M. RUMBO N 65-22-33 E, HEREDEROS ALONZO CON 21.37 M. RUMBO N 56-40-41 E.

SUR: PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO CON 77.70 M. RUMBO S 69-30-7 W; PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO CON 88.48 M. RUMBO S 74-6-25 W.

ESTE: CAMINO DE HERRADURA CON 210.95 M. SIGUIENDO SU TRAZADO

OESTE: ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA CON 111.48 M. RUMBO N 5-41-8 E; ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA CON 17.88 M. RUMBO N 15-35-34 E; ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA CON 33.28 M. RUMBO N 6-44-28 E; HEREDEROS PICO ALONZO CON 26.01 M. RUMBO N 6-37-55 E.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPUBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN N°: 1112M12171 EXPEDIENTE No.: 1112M12171

PROVINCIA: **MANABÍ** CANTÓN: **MANTA** PARROQUIA: **SAN LORENZO**
SECTOR: **LA GARRAPATA** LOTE No.: **S/N** SUPERFICIE: **2.9717 HAS**
UBICADO EN: **S/N** O NOMBRE: **S/N**
DISTRITO: **OCCIDENTAL** PROYECTO:

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subroge en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

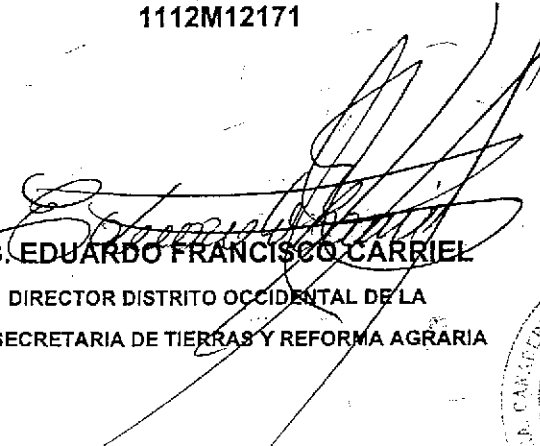
La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

Ab. Ellye Cedeño
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

PICO ALONZO HONORACIO ANDRES, ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA

1112M12171


AB. EDUARDO FRANCISCO CARRIEL

DIRECTOR DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

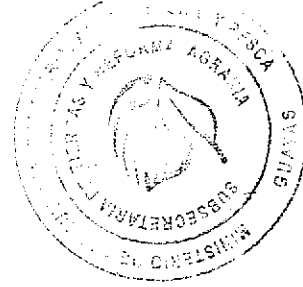
SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 120 Tomo No. 2600
Guayaquil, 26-12-2011

CERTIFICO.-


AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

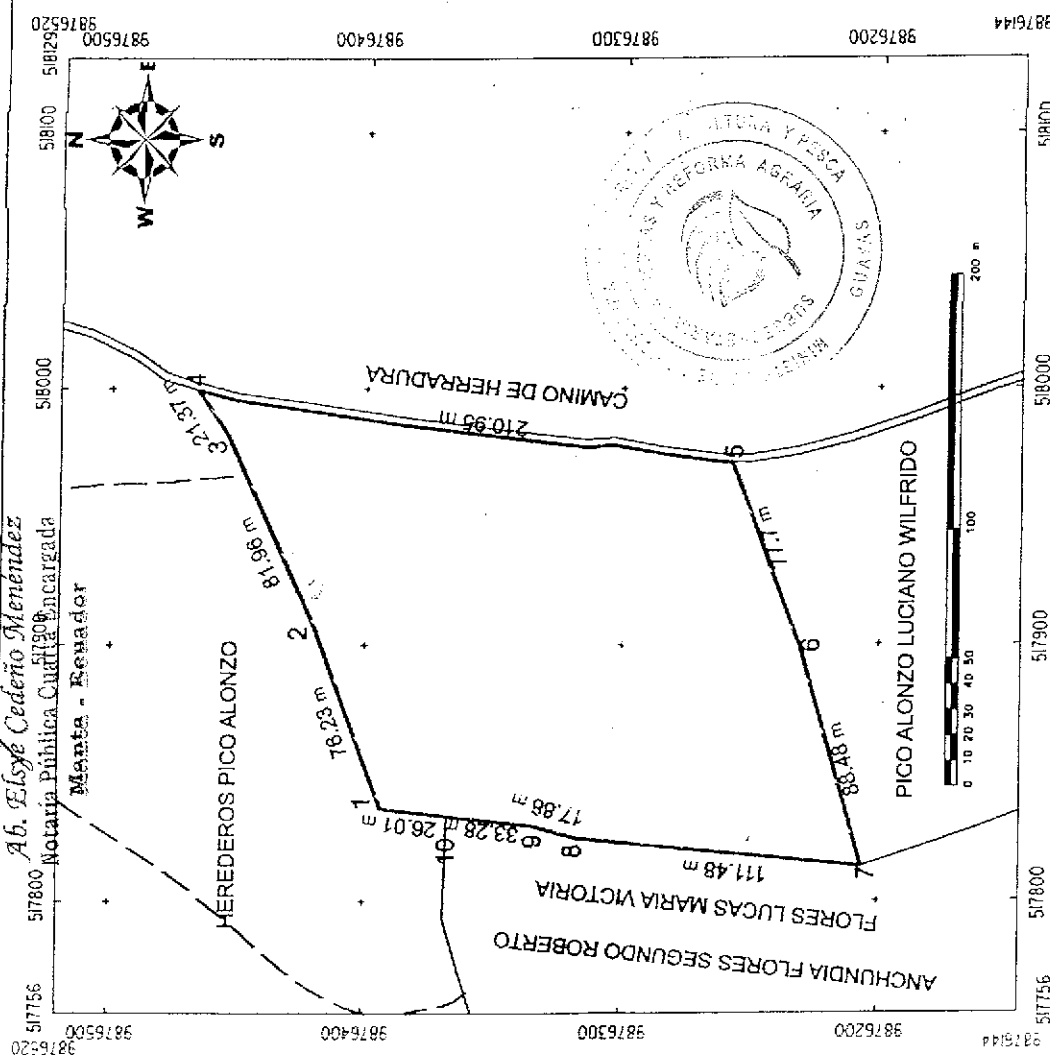



ELABORADO POR: HENRY HERNANDEZ

LEVANTAMIENTO PREDIAL

Ab. Elyse Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta Encargada

Manta - Ecuador



Coordenadas Planas UTM	Zone	17
Salida WGS84		
Escala	1:3000	
Area	2,9717 has	
Ref. Carta Top. IGN	1:50000	
Fecha	21-07-00	
San Lorenzo		

CONVENIO NOT. DE INDUSTRIAL PROYECTO EL AGUERO - SAN LORENZO	
Provincia: Manta Municipio: Manta Nombre del Puesto: Manta	Benito: La Garza Nombre del Puesto: Manta
PICO ALONZO HONORACIO ANDRES ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA	
INSTITUTO NACIONAL DE CATASTRO DIRECCION CATASTRO REVISION APROBACION EN GABINETE TECNICO: <i>Geog. Roldan Castillo</i>	
Código Catastral: 1308510106025 Referencia cartográfica para la ubicación	
ELABORADO POR <i>Geog. Roldan Castillo</i> Técnico Responsabilizado Ing. Wellington Vinuesa Lic. Prof. 12-17-118	REVISADO Y APROBADO POR <i>Geog. Roldan Castillo</i> Delegado técnico del INDA



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionarios: PICO ALONZO HONORACIO ANDRES, ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: San Lorenzo
Sector: La Garrapata
Código Catastral: 1308510106025
Fecha: 21-07-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	517835,89	9876393,86
2	517907,14	9876420,95
3	517981,64	9876455,10
4	517999,50	9876466,83
5	517971,00	9876258,26
6	517898,22	9876231,06
7	517813,13	9876206,83
8	517824,17	9876317,75
9	517828,98	9876334,98
10	517832,88	9876368,02



DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

HEREDEROS PICO ALONZO con 76,23 m, rumbo N 69° 11' 4" E;
HEREDEROS PICO ALONZO con 81,96 m, rumbo N 65° 22' 33" E;
HEREDEROS PICO ALONZO con 21,37 m, rumbo N 56° 40' 41" E;

ESTE

CAMINO DE HERRADURA con 210.95 m, siguiendo su trazado;

SUR

PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO con 77,70 m, rumbo S 69° 30' 7" W;
PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO con 88,48 m, rumbo S 74° 6' 25" W;

OESTE

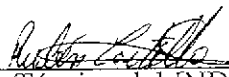
ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA con 111,48 m, rumbo N 5° 41' 8" E;
ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA con 17,88 m, rumbo N 15° 35' 34" E;
ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA VICTORIA con 33,28 m, rumbo N 6° 44' 28" E;

HEREDEROS PICO ALONZO con 26,01 m, rumbo N 6° 37' 55" E.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:


Ing. Washington Vinuesa
Lic. Prof. 12-17-115

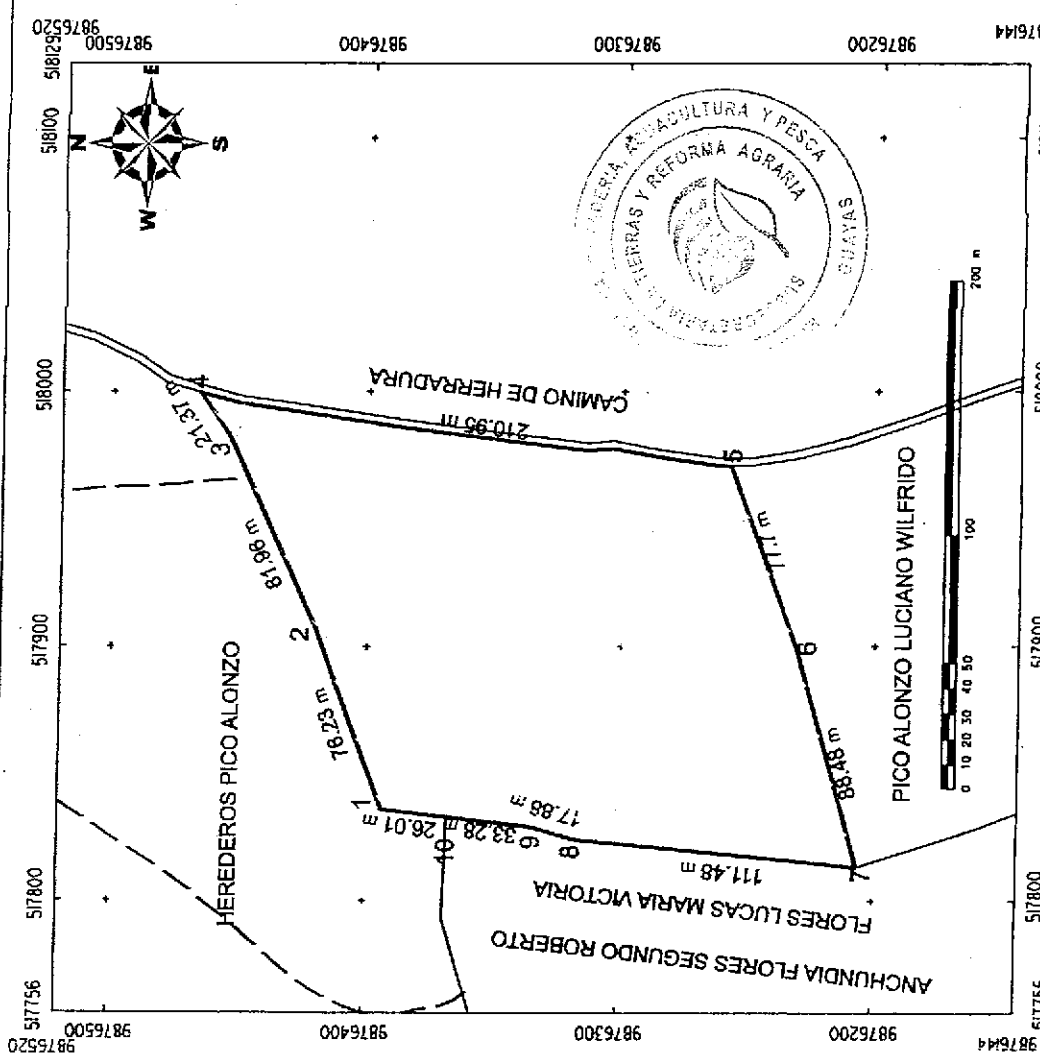

Técnico del INDA



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO
I.N.D.A.
DIRECCION - CATASTRO
PROYECTO EL AROMO
REVISION - APROBACION
EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒
TECNICO: Geog. Rubén Castillo
FECHA: 2010-05-13

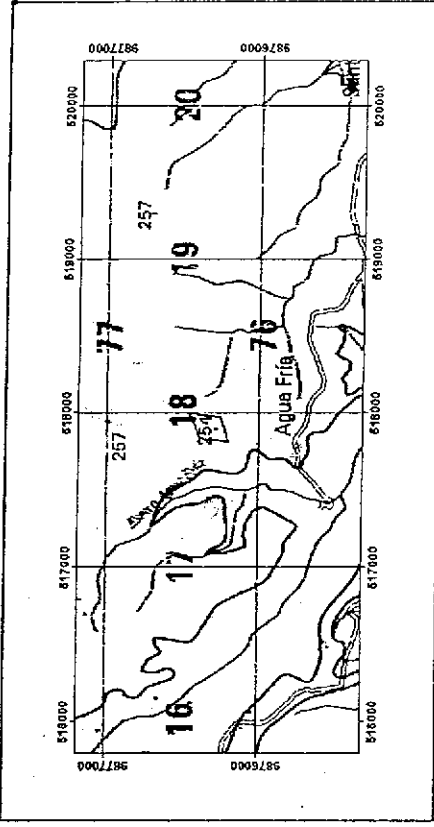

Ab. Elsy Cedeño Merández
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

LEVANTAMIENTO PREDIAL

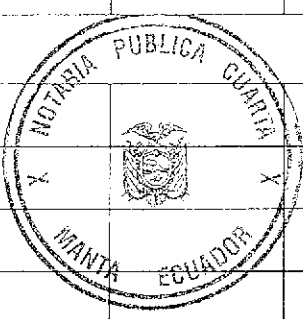


Coordenadas Planas UTM		Escala		Ref. Carta Top. IGM 1:50000		Fecha	
Sistema WGS84	Zona 17	1:3000	2.9717	San Lorenzo	21-07-09		

Provincia Manabí		Cantón Manabí		Parroquia San Lorenzo		Sector La Garapeta	
Nombre del Proponente PICO ALONZO HONORACIO ANDRES ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA				Nombre del Predio SIN NOMBRE			
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL S.N.D.R.A. DIRECCION - CATASTRO PROYECTO EL ARMO REVISION APROBACION EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒				TECNICO: <i>Geog. Ruben Castillo</i> ECHA: 2-01-05-13			
Código Catastral 1308510106025				Referencia cartográfica para la ubicación			



ELABORADO POR <i>Geog. Ruben Castillo</i>		REVISADO Y APROBADO POR <i>Geog. Ruben Castillo</i>	
Técnico Responsable Instituto Nacional de Desarrollo Rural Lic. Prof. 12-17-115		Delegado Técnico del INDA	

CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION	OBSERVACIONES
			
MONTES Y BOSQUES			
OTROS			
TOTAL:	2.9717		

Yo (nosotros) PICO ALONZO HONORACIO ANDRES Y ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA

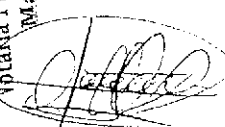
Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:

F. Andrés Pico

F. Blanca Alonso

Nosotros Carlos Tenezaca Andrade

Técnico Carlos Tenezaca Andrade declaro que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

6. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Publica Cuzco Encargada
Manta - Ecuador

F. _____

F. _____

PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL		PREDIOS MENORES A 100 HAS.		Nº	13-0050000576 /
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO				COD. PROV.	13
1. DATOS GENERALES					
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTE (S): PICO ALONZO HONORACIO ANDRES Y ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA					
NOMBRE DEL PREDIO: SIN NOMBRE					
2. UBICACIÓN					
PROVINCIA	MANABI	CANTON:	MANTA	PARROQUIA:	SAN LORENZO
SECTOR:	LA GARRAPATA	ZONA:		SUPERFICIE:	2.9717 HAS
3. PLAN PROPUESTO					
CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION	OBSERVACIONES		
CULTIVOS DE CICLO CORTO					
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES					
PASTIZALES					
PASTO SABOYA	2.9717	EJECUTADO	MANTENIMIENTO		



INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Poseedores: PICO ALONZO HONORACIO ANDRES, ALONZO LUCAS
BLANEA ERNESTINA
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: San Lorenzo
Sector: La Garrapata
Código Catastral: 1308510106025
Fecha: 21-07-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	517835,89	9876393,86
2	517907,14	9876420,95
3	517981,64	9876455,10
4	517999,50	9876466,83
5	517971,00	9876258,26
6	517898,22	9876231,06
7	517813,13	9876206,83
8	517824,17	9876317,75
9	517828,98	9876334,98
10	517832,88	9876368,02

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

HEREDEROS PICO ALONZO con 76,23 m, rumbo N 69° 11' 4" E;
HEREDEROS PICO ALONZO con 81,96 m, rumbo N 65° 22' 33" E;
HEREDEROS PICO ALONZO con 21,37 m, rumbo N 56° 40' 41" E;

ESTE

CAMINO DE HERRADURA con 210,95 m, siguiendo su trazado;

SUR

PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO con 77,70 m, rumbo S 69° 30' 7" W;
PICO ALONZO LUCIANO WILFRIDO con 88,48 m, rumbo S 74° 6' 25" W;

OESTE

ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA
VICTORIA con 111,48 m, rumbo N 5° 41' 8" E;
ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA
VICTORIA con 17,88 m, rumbo N 15° 35' 34" E;
ANCHUNDIA FLORES SEGUNDO ROBERTO, FLORES LUCAS MARIA
VICTORIA con 33,28 m, rumbo N 6° 44' 28" E;



PETROINDUSTRIAL
FILIAL DE PETROECUADOR



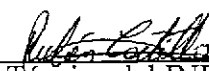
HEREDEROS PICO ALONZO con 26,01 m, rumbo N 6° 37' 55" E.

ELABORADO POR:

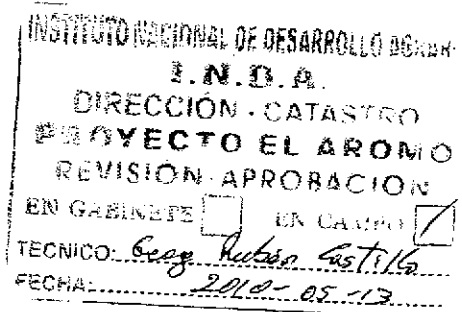
REVISADO Y APROBADO POR:



Ing. Washington Vinuesa
Lic. Prof. 12-17-115



Técnico del INDA





REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN	
CEDULA DE CIUDADANIA	130058593-0
PICO ALONZO HONORACIO ANDRES	
MANABI/MANTA/MANTA	
16 AGOSTO 1946	
FECHA DE NACIMIENTO	0097/00576 M
MANABI/MANTA	
MANTA	1946
<i>Andrés Pico</i>	
EQUATORIANA***** E1333V3222	
CASADO	BLANCA ERNESTINA ALONZO LUCAS
PRIMARIA	OBRERO
MANTO PICO	
MANTA ALONZO	
MANTA	05/08/2011
05/08/2023	
REN	4133219
FELGAR DERECHO	

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011	
023-0069 NÚMERO	1300585930 CEDULA
PICO ALONZO HONORACIO ANDRES	
MANABI	MANTA
PROVINCIA	CANTÓN
MANTA	
PARROQUIA	
F) PRESIDENTA (S) DE LA JURTA	

Ab. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

EQUATORIANA***** E133313222
CASADO ANDRES PICO
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
JUAN ALONZO
JUANA LUCAS
MANTA 01/03/2006
01/03/2018
REN 0514872

CIUDADANIA 130225176-2
ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA
MANABI/MANTA/MANTA
13 JUNIO 1949
001- 0126 00559 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1949

Blanca Alonzo

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
056-0004 1302251762
NÚMERO CÉDULA

ALONZO LUCAS BLANCA ERNESTINA

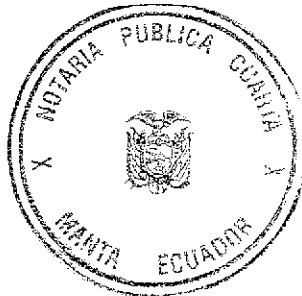
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA ZONA
PARROQUIA

[Signature]
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Day fe: - - - - -

ESTAS 48 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

.....: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL SEÑOR ABOGADO EDUARDO FRANCISCO CARRIEL, DIRECTOR DEL DISTRITO OCCIDENTAL DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA, LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN, SIGNADA CON LOS NUMEROS 1112M12171, REFERENTE A UN CUERPO DE TERRENO, UBICADO EN EL SECTOR LA GARRAPATA, DE LA PARROQUIA SAN LORENZO Y CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, EN FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑOR HONORACIO ANDRES PICO ALONZO Y SEÑORA BLANCA ERNESTINA ALONZO LUCAS. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO, EN NUMERO DE OCHO FOJAS UTILES, ANVERSOS Y REVERSOS.- FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE. ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA ENCARGADA DE LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 128-UP-CJM-12-CC, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ, DE FECHA DIECISEIS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DOCE.-a/



Elsye Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador