



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1043133000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

barrio Barrío Santa Monástica entre
carretera 18 y AV 19

Mz lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR ABERTURA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

4 METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADEIRA

CAJA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
451

24 PERIMETRO

31,32

25 LONGITUD DEL FRENTE

4,82

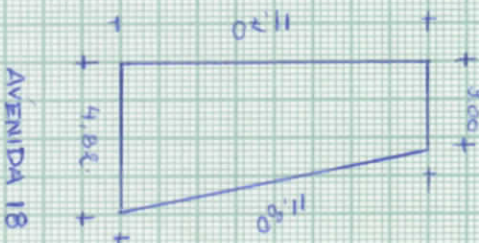
26 NUMERO DE ESQUINAS

4

AVLULO DEL LOTE
(sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

1

28 CON EDIFICACION

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1

29 CONSTRUCCION

2

OTRO USO

3

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

1

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1

32 OTRO USO

1

33 TOTAL DE BLOQUES

1

OBSERVACIONES:

Se desmembra del código
1043185 según Anexo PUV
056-0355 del 08/08/2013
sillo D marzo 6/13

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD
FECHA

1

2

3

4

CODIGO

13/02/13

PNRera

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										VENTANAS										ELECTRICIDAD				
PISO										TUMBAOS										EQUIPO ESPECIAL				
ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA										AGUA										no tiene				
ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO										sobrepuestas										sobrepuestas				
PAREDES										aluminio de color										aluminio				
ESTRUCTURA										madera o hierro										madera tipo				
ENTREPISO SUPERIOR										madera o vidrio										bloque ornamental				
ENTREPISO INFERIOR										caña										tablero o lata				
PISO										si tiene										no tiene				
ENTREPISO SUPERIOR										no tiene										si tiene				
ENTREPISO INFERIOR										teja										hormigon armado				
PAREDES										adobe cemento										ruberoid				
ESTRUCTURA										madera										zinc				
ENTREPISO SUPERIOR										caña										caña (paja)				
ENTREPISO INFERIOR										madera										madera				
PAREDES										cerámica										parquet o mayólica				
ESTRUCTURA										porcelanato										mármol o mármoles				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo				
PAREDES										terrazo										terrazo				
ESTRUCTURA										terrazo										terrazo				
ENTREPISO SUPERIOR										terrazo										terrazo				
ENTREPISO INFERIOR										terrazo										terrazo</				