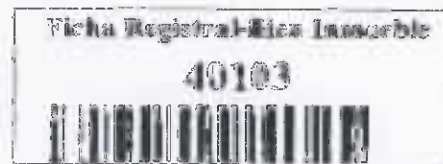




4481251000

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 057624738
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RTM-18023495, certificado hasta el día de hoy 18/12/2018 15:22:38, la Ficha Registral Número 40103.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 23 de abril de 2013 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: campo club playa alta

LINDEROS REGISTRALIZ

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, lote ubicado en el núcleo 9 de la urbanización playa alta de la ciudad de Manta, lote 9-25A, Situ. La Travesía, Parroquia Santa Marianita, con las siguientes medidas y linderos FRENTE: 23,39 metros y calle pacha mama Nan Camino de la madre tierra. Atrás: 24,72 mts. y lindera con el lote 9-24 y parte del lote 9-16. Por el Costado derecho: 6,51 metros (línea curva) Unión de pacha Mama Nan camino de la madre tierra con calle Tukuy Nan camino de todos mas 10,27 metros y calle Tukuy Nan Camino de todos y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 14,69 metros propiedad de Mama Eugenia Herrera Miranda AREA TOTAL: 379,43 mts.2. -SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALIZ:

Número	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Original	Folio Final
COMPR-VENTA	COMPR-VENTA	1266 23/abr/2013	25.565	25.584
COMPR-VENTA	COMPR-VENTA	2147 19/jun/2017	56.242	56.265

MOVIMIENTOS REGISTRALIZ:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscripción: martes, 23 de abril de 2013 Número de Inscripción: 1266 Tomo: 1
Municipio del Cantón: MANTA Número de Expediente: 3155 Folio Original: 25.565
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 25.584
Cantón Notaría: MANTA

Excepción/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de marzo de 2013

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

COMPRAVENTA de un lote de terreno ubicado en el núcleo 9 de la urbanización playa alta de la ciudad de Manta lote 9-25A que tiene una superficie total de 379,43 m2. La compradora debidamente representada Herrera Miranda Maria Eugenia según poder especial que se adjunta.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Cantón	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309641736	ANDRADE HERRERA MARIA EMILIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDIDOR	1301830638001	COMPAÑIA MADISON INVERSIONES DEL SUR S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

Cuálificación impresa por: (Manta-EP)

Ficha Registral: 40103

martes, 18 de diciembre de 2018 15:22

Pág. 1 de 2

18/DIC 2018

[2 / 2] COMESA VENTA

Escrito el: miércoles, 19 de julio de 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: jueves, 22 de junio de 2017

Fecha Recepción:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA, LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, lote ubicado en el núcleo 9 de la urbanización playa alta de la ciudad de Manta, lote 9-25, el comprador está casado pero mantiene disuelta la sociedad conyugal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1701732107	ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309441136	ANDRADE HERRERA MARIA EMILIA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPR VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos registrales que consten en esta lista son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier error, omisión o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las 15:22:39 del martes, 18 de diciembre de 2018

A petición de: ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO

Elaborado por: KLEIRE SALTOS

191919696



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diere un traslado de domicilio o se cambiara su contenido.

DR. GEORGINA MORTIJA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

18 DIC 2018