

B3-978-13
21-914-14

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

CLASE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

DATOS GENERALES:
 7. ZONA DE SUR COLOMBIANA:
 8. ZONA URBANAS:
 9. ZONA SUBURBANA:

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: UTM UTM CON DATUM 1958 UTM CON DATUM 1988 UTM CON DATUM 1989 UTM CON DATUM 1990 UTM CON DATUM 1991 UTM CON DATUM 1992 UTM CON DATUM 1993 UTM CON DATUM 1994 UTM CON DATUM 1995 UTM CON DATUM 1996 UTM CON DATUM 1997 UTM CON DATUM 1998 UTM CON DATUM 1999 UTM CON DATUM 2000 UTM CON DATUM 2001 UTM CON DATUM 2002 UTM CON DATUM 2003 UTM CON DATUM 2004 UTM CON DATUM 2005 UTM CON DATUM 2006 UTM CON DATUM 2007 UTM CON DATUM 2008 UTM CON DATUM 2009 UTM CON DATUM 2010 UTM CON DATUM 2011 UTM CON DATUM 2012 UTM CON DATUM 2013 UTM CON DATUM 2014 UTM CON DATUM 2015 UTM CON DATUM 2016 UTM CON DATUM 2017 UTM CON DATUM 2018 UTM CON DATUM 2019 UTM CON DATUM 2020

INDICACION: 978-13-914-14

FECHA: 16/05/2016

HOJA N°: 16

DATOS DEL LOTE

11. NUMERO DE CANTON: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

12. DESCRIPCION DEL TIPO DE LOTE: 1. TERRENO 2. TERRENO CON EDIFICIO 3. TERRENO CON EDIFICIO Y PLANTA 4. TERRENO CON EDIFICIO Y PLANTA Y PLANTA 5. TERRENO CON EDIFICIO Y PLANTA Y PLANTA Y PLANTA

13. MARCA DE LA CALZADA: 1. SIN MARCA 2. MARCA DE CALZADA 3. MARCA DE CALZADA Y PLANTA 4. MARCA DE CALZADA Y PLANTA Y PLANTA

14. ANEXOS: 1. SIN ANEXOS 2. ANEXOS 3. ANEXOS Y PLANTA 4. ANEXOS Y PLANTA Y PLANTA

15. SERVICIOS DEL LOTE: 1. SIN SERVICIOS 2. SERVICIOS 3. SERVICIOS Y PLANTA 4. SERVICIOS Y PLANTA Y PLANTA

16. ALUMBRADO PUBLICO: 1. SIN ALUMBRADO 2. ALUMBRADO 3. ALUMBRADO Y PLANTA 4. ALUMBRADO Y PLANTA Y PLANTA

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

17. TIPO DE OCUPACION: 1. SIN OCUPACION 2. OCUPACION 3. OCUPACION Y PLANTA 4. OCUPACION Y PLANTA Y PLANTA

18. USOS DEL AREA EN EL LOTE: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

19. TIPO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

20. NUMERO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

21. TIPO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

22. NUMERO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

23. TIPO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

24. NUMERO DE USOS: 1. SIN USOS 2. USOS 3. USOS Y PLANTA 4. USOS Y PLANTA Y PLANTA

DETERMINACIONES:
 16-05-2016
 16-05-2016
 16-05-2016

16-05-2016
 16-05-2016
 16-05-2016

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO DEL ESTADO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE FISCALÍA
SECRETARÍA DE REGISTRO, CATASTRO Y AVALUOS

FECHA DE INGRESO: 23/04/17

FECHA DE ENTREGA: 25/04/17

CLAVE CATASTRAL: 324/20000

NOMBRES y/o RAZÓN: Pmp. P. Ortega Cidol

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

MIDOV

TIPO DE TRAMITE:

CERTIFICADO DE AVALUOS

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40419
[Barcode]

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40419

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 20 de mayo de 2013*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predia: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Ubicado actualmente Ciudadela Las Cumbres de la parroquia Tarquí de esta ciudad de Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; con 9 metros y calle pública. Por Atras; con 9 metros y herederos de Pedro Delgado Reyes. Por el Costado Derecho, con 15 metros y herederos de Pedro Delgado Reyes y por el Costado Izquierdo; con 15 metros y calle pública. Teniendo una superficie total de 135 metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.554 20/05/2013	31.061
Compra Venta	Compraventa	2.308 29/07/2013	46.367

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 7 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *lunes, 20 de mayo de 2013*
Tomo: **I** Folio Inicial: **31.061** - Folio Final: **31.072**
Número de Inscripción: **1.554** Número de Repertorio: **3.904**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 30 de abril de 2013**
Escritura/Juicio/Resolución: **Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí**
Fecha de Resolución: **miércoles, 10 de abril de 2013**

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción No. 448 - 2012 seguido por Alexi Maria Monserrate Mendoza Mendoza en contra de Pedro Delgado Reyes y otros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	13-00305768	Delgado Reyes Hector Pedro	(Ninguno)	Manta
Adjudicador	80-0609060000980	Suarez Santos Rosa Argentina	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	09-05550364	Mendoza Mendoza Alexi Maria Monserrate	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: *Maja*

Ficha Registral: 40419

Página: de 2





2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 29 de julio de 2013
Tomo: 111 Folio Inicial: 46.367 - Folio Final: 46.376
Número de Inscripción: 2.308 Número de Repertorio: 5.506
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de julio de 2013
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
COMPRAVENTA de un bien ubicado actualmente en la ciudadela Las Cumbres de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie total de ciento treinta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08855913	Pilligua Mendoza Eidel Stalin	Soltero	Manta
Vendedor	09-05550364	Mendoza Mendoza Alexi Maria Monserrate	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000037223	Pilligua Menendez Eidel Serafin	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1554	20-may-2013	31061	31072

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:55:22 del lunes, 21 de abril de 2014

A petición de: *Alexi Mendoza Mendoza*

Elaborado por: Mayra Dolores Salas Mendoza
131013711-0




Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REPUBLICA ARGENTINA
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 OFICINA DE REGISTRO CIVIL
 BUENOS AIRES
 1978


REPUBLICA ARGENTINA
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 OFICINA DE REGISTRO CIVIL
 BUENOS AIRES
 1978
 130885913

073
073 - 0298 **130885913**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PILLIGUA MENDOZA EIDEL STALIN
 V.A.N.A.R.
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 JUNTA TARGUI
 C.A.F.I.C.S. PARROQUIA ZONA
Pilligua Mendoz...
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton MANTA*****
correspondiente a 2010 Tomo 15- Pagina 348 , Acta 5532 ; consta
la inscripcion de: PILLIGUA SOLEDISPA SARAH VALENTINA

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA*****
Provincia de MANABI*****: el OCUO ***** de NOVIEMBRE del IXOS MIL
DIEZ ***** HIJA de: PILLIGUA KENDOZA EIDEL STALIN
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: SOLEDISPA RIVERA MARIANA DEL JESUS
nacionalidad ECUATORIANA*****.

MANTA***** a, 17 de ABRIL *** del 2014.

Cedula: 136116570-7

Soledispa Velez
MANTA

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

000008414473

000008414473





DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Canton MANTA*****
 correspondiente a 2011 Tomo 6 OT Pagina 98, Acta 98 ; consta
 la inscripcion de: PILLIGIA SOLEDISPA SAMUEL ALESSANDRO

nacido en: MANTA ** , Canton: MANTA*****
 Provincia de MANABI*****; el VEINTIOCHO de SEPTIEMBRE del DOS MIL
 ONCE ***** HIJO de: PILLIGUA MENDOZA EDEL STALIN
 nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: SOLEDISPA RIVERA MARIANA DEL JESUS
 nacionalidad ECUATORIANA*****.

MANTA***** a. 17 de ABRIL *** de: 2014.

Cedula: 135012336 8


 DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

000008414474

