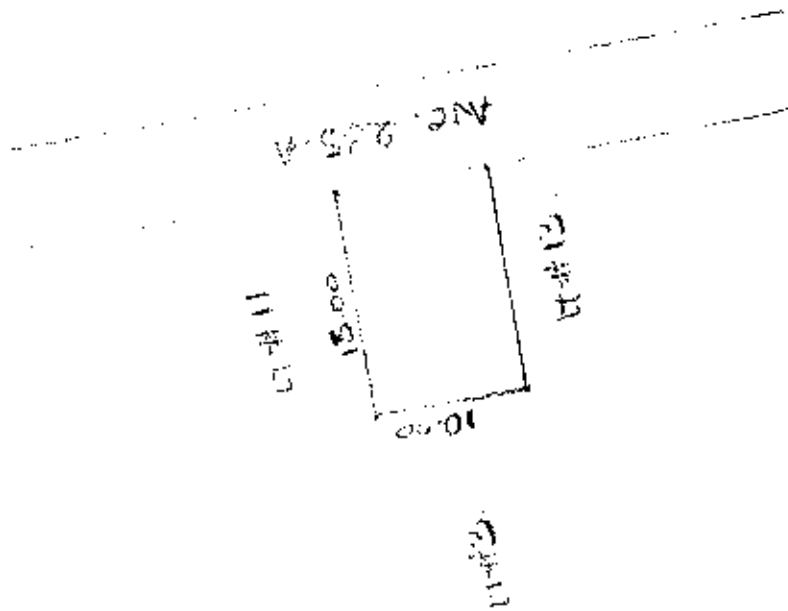


|    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 07-10-2010 BY 60322 UCBAW/STP/STP

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVIDUAL

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

APellidos: COMTE PERALTA Nombres: JOSE ANTONIO

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 1204651224

TITULO DE PROPIEDAD: VEN

CODIGO: 00000000000000000000

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

| N° DEL BLOQUE |  | N° DEL PISO | AREA DEL PISO |  | ESTRUCTURA |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PAREDES |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ENTREPIESO INFERIOR O CONTRAPISO |  |  |  |  | PISO |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ENTREPIESO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA |  |  |  |  |  |  | TUBERIAS |  | INDICADORES GENERALES |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL |  |  |  | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |  |
|---------------|--|-------------|---------------|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|----------|--|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------------|--|
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |
|               |  |             |               |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |  |  |          |  |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |                                      |  |



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

Autorizado por la Notaria  
**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**

*"Caminando hacia la excelencia"*

ARIELA COPL

CODIGO : 9115.13.03.04.F.373

ESCRITURA PUBLICA DE:

CONTRAVENTA

OTORGA:

EL OTORGA PROHIBIENDO CRISTO DEL CONSUELO

EN FAVOR DE:

SR. ELIO GUSTAVO HIDROVO CABEERA

VALIA:

COP \$ 3,200.00

FECHA: 20 DE ENERO DEL 2015

COMPRAVENTA : OTORGA EL COMITE PROMEJORAS  
CRISTO DEL CONSUELO; A FAVOR DEL SEÑOR ELIO  
GUSTAVO HIDROVO CABRERA.-

CUANTIA: USD \$ 3,900.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes, veinte de enero del año dos mil quince, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDOR", el COMITÉ PRO - MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, debidamente representados por los señores: Don ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO, en su calidad de Presidente, según consta del oficio que se adjunta al protocolo como documento habilitante, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero siete cinco seis uno uno seis guión cinco, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura; y, Don FRANKLIN VINICIO CABEZAS OBREGON, en su calidad de Secretario, según consta del oficio que se adjunta al protocolo como documento habilitante, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero siete nueve dos uno seis cinco guión ocho, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR" el señor ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números : uno tres cero nueve seis cinco uno dos dos cero, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de qué comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de COMPRAVENTA, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores: Don ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO y Don FRANKLIN VINICIO CABEZAS OBREGON, por los derechos que representan del Comité PRO - MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, en sus calidades de Presidente y Secretario respectivamente, tal como se justifica con el documento que se incorpora al protocolo como habilitante, a quien en adelante se le denominará simplemente como "EL VENDEDOR"; y, por otra parte, el señor ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA, por sus propios derechos, a

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Declara el Comité PRO- MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, a través de sus representantes, ser dueño y propietario de un cuerpo de terreno, ubicado en el sector LA NUEVA ESPERANZA, de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo que adquirió por compra que le hiciera la Compañía Inmobiliaria Jolcijos Cia. Ltda., según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el diez de mayo del año dos mil dos, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintisiete de mayo del año dos mil dos. Lote de terreno que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con trescientos metros y lindera con calle planificada intermedia a la urbanización Municipal Urbirrios; POR ATRÁS: Con ochenta y seis metros y lindera con terreno del Abogado Simón Zambrano Víneces; POR EL COSTADO DERECHO: Con ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos del vendedor (Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada); y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con doscientos noventa y cinco metros y lindera con terrenos del vendedor (Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada).- Teniendo una superficie total de TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS; b) Con fecha veintidós de octubre del año dos mil tres, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Rectificación de Medidas, celebrada en la

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el dieciséis de enero del año dos mil tres, en la cual se rectifica las medidas, quedando circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con trescientos metros y lindera con calle planificada; POR ATRÁS: Partiendo del costado izquierdo en ángulo interno de ciento dos grados hacia la derecha con setenta y dos metros en ángulo externo de ochenta y cuatro grados hacia el fondo con ciento cuatro metros cincuenta centímetros linderando con la Urbanización Aztecas, de aquí en ángulo interno de ciento cuatro grados hacia la derecha hasta topar con el lindero lateral derecho con treinta y siete metros, linderando con propiedad del señor Ricarte Botines; POR EL COSTADO DERECHO: Con ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Francisco Choéz; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con doscientos seis metros y lindera con terrenos de propiedad del señor Arturo García. Teniendo una superficie total de TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS; c) Con fecha cuatro de marzo del año dos mil cuatro, se encuentra inscrito el Plano, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el cuatro de diciembre del año dos mil tres, otorgada por la Ilustre Municipalidad del cantón Manta y el Comité Promejoras Cristo del Consuelo, por medio de la cual se hace constar las medidas y linderos de las aéreas sociales y las nomenclaturas de las áreas en garantías que quedarán a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta y que corresponde a las Manzanas A-B-C y D, con un área de Diecinueve mil ciento veinte metros cuadrados, ubicados en la calle Trescientos once entre la Urbanización Azteca

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

y Urbirrios de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Aéreas Sociales: Equipamiento comunal ubicado en la Manzana E con un área total de Quinientos cincuenta y nueve metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Área de protección: **Manzana A**, con un área total de Trescientos quince metros cuadrados; Área de Protección: **Manzana B**, con un área total de Seiscientos setenta y un metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados; Área de Protección: **Manzana C**, con un área total de Seiscientos setenta y cinco metros cuadrados; Área de Protección: **Manzana D**, con un área total de Setenta y siete metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Aéreas verdes en quebradas Mil ciento veintiún metros cuadrados.- Áreas en garantías: las que sean devueltas al Comité Promuevas Cristo del Consuelo previo informe técnico de la Dirección de Obras Públicas, en donde informaran que estos suelos han sido mejorados técnicamente. Área de reserva número Uno: Con un área total de Nueve mil novecientos calorce metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados; Área de reserva número Dos: Con un área total de Seis mil trescientos cuarenta y cinco metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Con fecha cuatro de marzo del año dos mil cuatro, se encuentra en área de garantía la área de Reserva número Dos, a favor del Municipio. Con fecha diecinueve de junio del año dos mil doce, se encuentra inscrito oficio recibido en base a los informes presentado por la Dirección de Obras Públicas, mediante oficios números 1386-CAQ-DOPM y memorando número Seiscientos veinticinco, de fecha diecisiete de noviembre del año dos mil once, cinco de abril del año dos mil doce y veintidós de mayo del año dos mil doce, con respecto del Comité Pro-Mejoras Cristo del

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Consuelo, sobre la liberación de Garantía del área de reserva número Dos, entrega a favor del Municipio de Manta, que se disponga la liberación de gravamen que pesa sobre el Área de Reserva número Dos, de propiedad del Comité Pro-Mejoras Cristo del Consuelo; y, d) Con fecha veintiocho de agosto del año dos mil trece, se encuentra inscrito el Rediseño del lote denominado "Área de Reserva número Dos" de propiedad del Comité Pro - Mejoras "Cristo del Consuelo" ubicados en las inmediaciones de la Urbanización Azteca y Urbirrios número 231, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el veintitrés de abril del año dos mil trece.

**TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, el Comité PRO -MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, a través de sus Representantes legales, vende, cede y transfiere al señor ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito é individualizado en la cláusula anterior, signado con el número DIEZ de la Manzana "D" ubicado en la URBANIZACION CRISTO DEL CONSUELO, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros - Avenida Doscientos treinta y cinco - A; POR ATRÁS: Con diez metros - lote número Tres; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros - lote número Once; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros - lote número Nueve. - Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. - **CUARTA:** **PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

justo es de TRES MIL NOVECIENTOS DOLARES AMERICANOS, valor que el Comprador entrega en este acto a los Representantes Legales del Comité Vendedor, quienes declaran haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL**

**SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del Comprador, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el Comité Vendedor a través de sus representantes se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

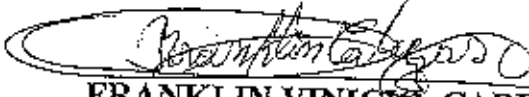
**SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA:**

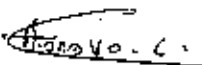
**AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

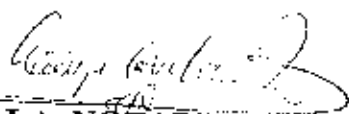
que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada ANA BARRETO TUMBACO. Matrícula número: Trece - Mil Novecientos Noventa y Cuatro - Veintiuno del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial, y, leída que les fue los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE.-

  
ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO  
C.C.No.- 130756116-5  
PRESIDENTE

  
FRANKLIN VINICIO CABEZAS OBREGON  
C.C.No.- 130792165-8  
SECRETARIO

  
ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA  
C.C. No.- 130965122-0



  
LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 1360000360001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611479 / 2611477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000340882

1/19/2015 4:36

| OBSERVACIÓN                                                                            | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALLUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI | 3-34-33-12-000   | 150,00 | 3900,00 | 157156  | 340882    |

| VENDEDOR    |                                        |                                    | ALCABALAS Y ADICIONALES            |       |
|-------------|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                  | DIRECCIÓN                          | CONCEPTO                           | VALOR |
|             | COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO | LOT.CRISTO DEL CONSUELO MZ D LT-10 | Impuesto principal                 | 39,00 |
|             |                                        |                                    | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 11,70 |
|             |                                        |                                    | TOTAL A PAGAR                      | 50,70 |
|             |                                        |                                    | VALOR PAGADO                       | 80,70 |
|             |                                        |                                    | SALDO                              | 0,00  |

EMISION: 1/19/2015 4:36 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

375

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodríguez  
RECAUDACIÓN



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 1360000360001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611479 / 2611477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000340883

1/19/2015 4:36

| OBSERVACIÓN                                                                            | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALLUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI | 3-34-33-12-000   | 150,00 | 3900,00 | 157157  | 340883    |

| VENDEDOR    |                                        |                                    | UTILIDADES                      |       |
|-------------|----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                  | DIRECCIÓN                          | CONCEPTO                        | VALOR |
|             | COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO | LOT.CRISTO DEL CONSUELO MZ D LT-10 | GASTOS ADMINISTRATIVOS          | 1,00  |
|             |                                        |                                    | Impuesto Principal Compra-Venta | 10,12 |
|             |                                        |                                    | TOTAL A PAGAR                   | 11,12 |
|             |                                        |                                    | VALOR PAGADO                    | 11,12 |
|             |                                        |                                    | SALDO                           | 0,00  |

EMISION: 1/19/2015 4:36 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodríguez  
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 00069465



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios... URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en... SOLAR...  
perteneciente a... COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DELCONSUELO...  
ubicada... LOT. CRISTO DEL CONSUELO MZ D'LT-10...  
cuyo... AVALUO-COMERCIAL PRESENTE... asciende a la cantidad  
de... \$3900.00 TRES MIL NOVECIENTOS DOLARES 00/100...  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

WPICO

19 ENERO 2015

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0098245



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ 18e \_\_\_\_\_ Enero \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_ 2015

VALIDO PARA CLAVE  
3343312000 LOT.CRISTO DEL CONSUELO MZ D LT-10  
Manta, diez y nueve de enero del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Sra. Juliana Rodríguez  
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Ana Rodríguez I.  
SUBDIRECCIÓN DE CUENTAS DE CAJAS

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



No. Certificación: 0119823

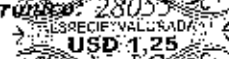
DIRECCIÓN DE AVALÚO, CATASTROS Y REGISTROS



Nº 0119823

Fecha: 19 de enero de 2015

No. Electrónico: 28055



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-34-33-12-000

Ubicado en: LOT. CRISTO DEL CONSUELO MZ D LT-10

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 150,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DELCONSUELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 3900,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 3900,00 |

Son: TRES MIL NOVECIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio: solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. Dayla Cedeño Ruperú  
Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 19/01/2015 15:58:23

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

**AUTORIZACION**

Nº 00047776



EXPEDIENTE  
USD: 1.26  
Nº. 015-0069

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA**, para que celebre escritura, de terreno propiedad del Comité Pro-Mejoras "Cristo del Consuelo", signado con el lote # 10, Manzana " D ", ubicado en la Urbanización Cristo del Consuelo, Código # 231, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Avenida 235-A ✓

Atrás: 10,00m. - Lote # 03 ✓

Costado derecho: 15,00m. - Lote # 11 ✓

Costado izquierdo: 15,00m. - Lote # 09 ✓

Área total: 150,00m<sup>2</sup>. ✓

Manta, Enero 15 del 2015

Arq. Jonathan Orozco C.  
**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

JCM.



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 23 de septiembre de 2014  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rob/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Propiedad del Comité Cristo del Consuelo ubicado en la Urbanización CRISTO DEL CONSUELO signado con el lote número 10 de la Manzana D de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 10:00m.- Avenida 235-A'. POR ATRAS 10,00m.- lote número 03, COSTADO DERECHO: 15,00m.- lote número 11. COSTADO IZQUIERDO, 15,00m.- Lote N.- 09. Con una arca total de 150,00m<sup>2</sup>, SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|---------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa         | 648 07/06/1982                | 983           |
| Compra Venta | Compraventa         | 1.316 27/05/2002              | 11.622        |
| Compra Venta | Rectificación       | 1.845 22/10/2003              | 9.947         |
| Planos       | Planos              | 8 04/03/2004                  | 35            |
| Planos       | Rediseño de Manzana | 28 28/08/2013                 | 1             |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 07 de junio de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 983 - Folio Final: 984

Número de Inscripción: 648 Número de Repertorio: 982

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

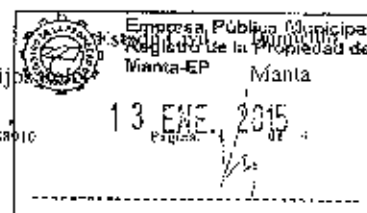
Terrenos denominado Predio El Porvenir Ubicada en la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
Comprador 80-0606000005534 Inmobiliaria Jose Luis Cevallos E. Hija

Certificación impresa por: C/S

Ficha Registral: 48010





Vendedor 80-0000000000001 Cevallos Holguin Jose Luis Casado Manta  
80-0000000003726 Mendoza Dolores Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 13 Rec. Inscripción: 09-feb-1946 Folio Inicial: 5 Folio final: 5

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 27 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.622 - Folio Final: 11.631  
Número de Inscripción: 1.316 Número de Repertorio: 2.404

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Sector La Nueva Esperanza, parroquia Eloy Alfaro, COMITÉ PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, debidamente representado por el Sr. Jorge Humberto Pérez Meléndez y doña Rosa Sánchez G. por los Derechos que se le facultan en sus calidades de Presidente y Secretaria de la Institución, con una superficie total de: TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                 | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000006521 | Comite Pro Mejoras Cristo Del Consuelo  |              | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000747 | Compañía Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 648 Rec. Inscripción: 07-jun-1982 Folio Inicial: 983 Folio final: 984

3 / 3 Rectificación

Inscrito el: miércoles, 22 de octubre de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.947 - Folio Final: 9.957  
Número de Inscripción: 1.845 Número de Repertorio: 4.315

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

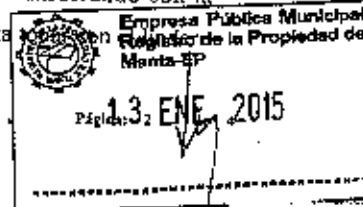
a.- Observaciones:

Rectificación de Medidas de terreno que fue inscrito el 27 de Mayo del 2002, quedando así celebradas entre la Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada y el Comité Promejoras Cristo del Consuelo. En la que rectifican de la Escritura de fecha Mayo 27 del 2002, En la que rectifican que por un error involuntario en la transcripción de la Escritura antes mencionada, se mencionaron otros datos, cuando lo correcto debería ser: POR EL FRENTE: trescientos metros y lindera con calle planificada, POR ATRÁS: Partiendo del costado Izquierdo en ángulo interno de ciento dos grados hacia la derecha con setenta y dos metros de este punto en ángulo externo de ochenta y cuatro grados hacia el fondo con ciento cuatro metros cincuenta centímetros linderando con la Urbanización Artecias, de aquí en Ángulo interno de ciento cuatro grados hacia la derecha hasta



Certificación impresa por: CteS

Ficha Registral: 48010





Lateral derecho con treinta y siete metros, linderando con propiedad del Sr. Ricardo Bolívar, POR EL COSTADO  
DERECHO, ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Francisco Chacón,  
POR EL COSTADO IZQUIERDO: doscientos seis metros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. Arturo García  
teniendo una superficie total de TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS

C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                 | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 80-000000006521 | Comite Pro Mejoras Cristo Del Consuelo  |              | Manta     |
| Rectificador | 80-000000000747 | Compañía Inmobiliaria Joleijos Cia Ltda |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1316             | 27-may-2002       | 11622          | 11631        |

4 / 2 Planos

Inscrito el : jueves, 04 de marzo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 47

Número de Inscripción: 8 Número de Repertorio: 798

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de diciembre de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

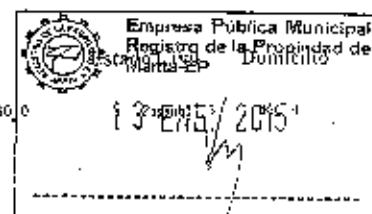
otorgada entre la Ilustre Municipalidad de Manta, y el COMITÉ PROMEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, por medio de la cual se hace consta las medidas y linderos de las areas sociales y las denominaciones de las áreas en garantías que quedarán a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, y que corresponde a las manzanas A-B-C- Y D con un área de 19.120 m2, ubicados en la calle 311 entre la Urbanización AZTECA Y URBIRRIOS Código 231 Parroquia Tarquí del Cantón Manta, AREAS SOCIALES Equipamiento comunal ubicado en la manzana E con un área total de 559,50 m2. Área de protección Manzana A, con un área total de 315,00 m2. Área de protección Manzana B, con un área total de 675,50 m2. Áreas de protección manzana C, con un área total de 675,00 m2. Áreas de protección Manzana D, con un área total de 77,50 m2. Áreas verdes en quebradas 1.121,00 m2. AREAS EN GARANTIAS las que serán devueltas al Comité Promejoras CRISTO DEL CONSUELO previo informe técnico de la Dirección de OBRAS Publicas, en donde informaran que estos suelos han sido mejorados técnicamente. AREA DE RESERVA N. 1. con un área total de 9.914,50 m2. AREAS DE RESERVA N. 2, con un área total de 6.343,50 m2. Con fecha Marzo 04 del 2004, se encuentra en area de garantía la area de Reserva numero 2, a favor del Municipio. Con fecha 19 de Junio del 2012, se encuentra inscrita Oficio Recibido, en base a los informes presentado por la Dirección de Obras Publicas, mediante oficios numeros 1386- CAQ- DOPM, y memorando N.- 625 de fecha 17 de Noviembre del 2011. 05 de Abril del 2012, y 22 de Mayo del 2012, con respecto del Comité Pro-Mejoras Cristo del Consuelo, sobre la liberación de Garantía del Area de RESERVA NUMERO 2, entrega a favor del Municipio de Manta, a que se disponga la liberación de gravamen que pesa sobre el Area de Reserva numero 2, de Propiedad del Comité Pro-Mejoras Cristo del Consuelo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social |
|---------|-----------------|-------------------------|
|---------|-----------------|-------------------------|

Certificación impresa por: CLAY

Fecha Registrada: 03/05/2015





80-0000000008892 Comité Pro-mejoras Cristo Del Consuelo (Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1316             | 27-may-2002       | 11622          | 11631        |
| Compra Venta | 1845             | 22-oct-2003       | 9947           | 9957         |

5 / 2 Rediseño de Manzana

Inscrito el: miércoles, 28 de agosto de 2013

Tome: 2 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 6.262

Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de abril de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

REDISEÑO DEL LOTE denominado "Area de Reserva No. 2" de propiedad del Comité Pro - Mejoras "Cristo del Consuelo" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Azteca y urbanizos # 231, parroquia Tarqui del cantón

M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
|---------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|

|             |                  |                                        |  |       |
|-------------|------------------|----------------------------------------|--|-------|
| Propietario | 80-0000000006521 | Comité Pro Mejoras Cristo Del Consuelo |  | Manta |
|-------------|------------------|----------------------------------------|--|-------|

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 8                | 04-mar-2004       | 35             | 47           |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos       | 2                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:33:27 del martes, 13 de enero de 2015

A petición de: *Anna Gómez Rendo*

Elaborado por: *Cleofide Ortencia Suarez Delgado*  
130596459-3



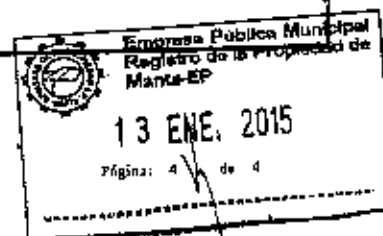
Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

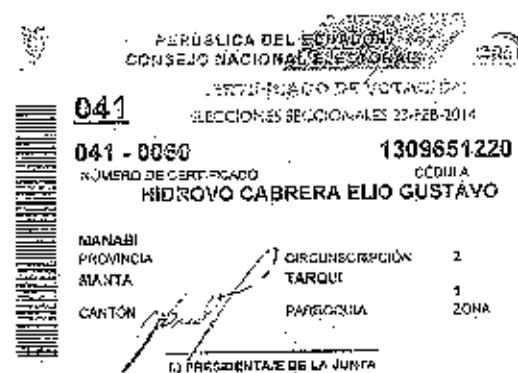
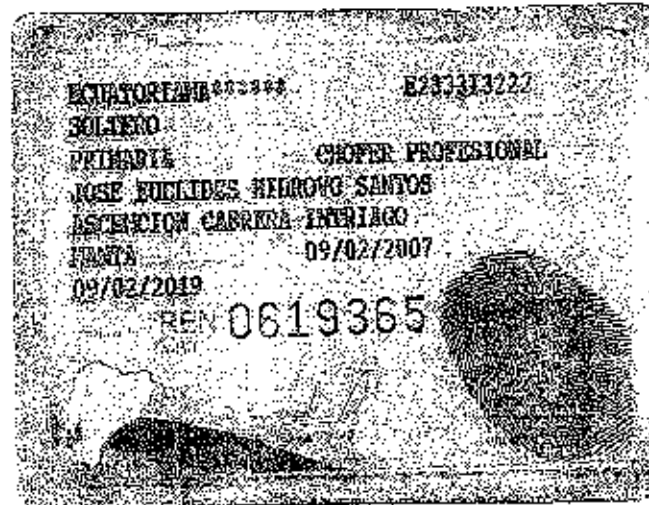
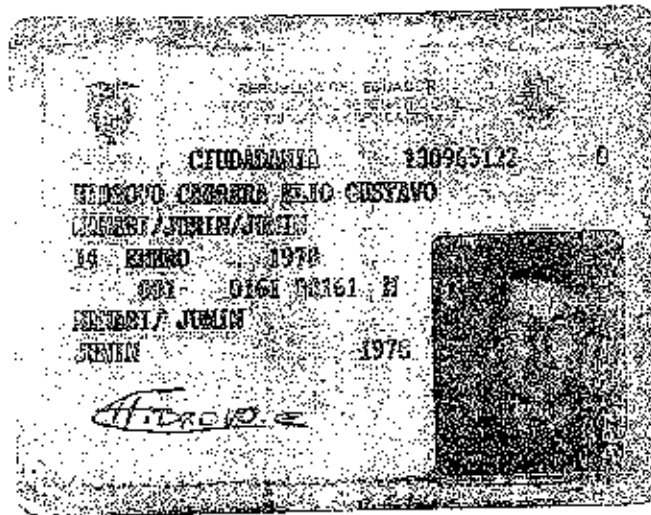
Certificación impresa por: CteS

Ficha Registral: 49010

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.







REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA N. 130792165-8

APellidos y Nombres: CABEZAS OBREGON FRANKLIN VINICIO

Lugar de nacimiento: MANABI

FECHA DE NACIMIENTO: 1979-11-03

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

CELESTE DEL CARMEN MORALES VELASQUEZ

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: CABEZAS PALACIOS JUAN NEPTALI

APellidos y Nombres de la Madre: OBREGON MARIA BARTOLA

Lugar y Fecha de Expedición: MANA 2014-08-29

Fecha de Expiración: 2024-08-29

E233913222

MANA

015

015 - 0130 1307921658

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

CABEZAS OBREGON FRANKLIN VINICIO

MANA: MANA CIRCUNSCRIPCION: 2

MANA: MANA PARQUE: 1

MANA: MANA ZONA: 1

MANA: MANA PRESIDENTE DE LA JUNTA

MINISTERIO DE INCLUSIÓN  
ECONÓMICA Y SOCIAL

Oficio Nro. MIES-CZ-4-DDM-2013-0258-OF

Manta, 18 de septiembre de 2013

Nota: las organizaciones tienen la obligación de registrarse en el Sistema de Registro Único de Organizaciones de la Sociedad Civil "SRUOSC" para lo cual deberán ingresar al portal [www.sociedadecivil.gob.ec](http://www.sociedadecivil.gob.ec), luego acceder al icono de REGISTRO y enviar la información solicitada. Si esta información es correcta, el Ministerio procederá a validarla, esto es, a aceptarla y recién en ese momento se habrán registrado en el SRUOSC. Para esto las Organizaciones deben tener registrada su directiva en el Ministerio y contar con la siguiente información: acuerdo ministerial de constitución jurídica, estatuto, y nómina de socios registrados en el MIES. Para realizar este registro, la organización debe tener habilitado el Registro Único de Contribuyente "RUC" otorgado por el Servicio de Rentas Internas "SRI".

La veracidad de los documentos presentados es de exclusiva responsabilidad de los peticionarios, de comprobarse su falsedad, se elevará a conocimiento de las autoridades competentes; y, de existir alguna oposición debidamente fundamentada sobre el registro de directiva, esta quedará suspendida hasta que se emita la resolución respectiva, previa a una investigación exhaustiva.

Con sentimientos de distinguida consideración

Atentamente,



*Fernando Hidalgo Franco*  
Sra. Abg. Fernanda Francisca Hidalgo Franco  
DIRECTORA DISTRITAL MANTA

Referencias:

- MIES-CZ-4-DDM-2013-0177-EXT ;

Anexos:

- MIES-CZ-4-DDM-2013-0177-EXT.PDF

sm

SECRETARÍA DE  
DESARROLLO Y SOCIEDAD

Oficio Nro. MIES-CZ-4-DDM-2013-0258-OF

Manta, 18 de septiembre de 2013

Asunto: Registro Directiva. 2013-2015.

Antonio Sacarias Barreto Tumbaco  
Presidente

COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "CRISTO DEL CONSUELO"  
En su Despacho

De mi consideración:

En respuesta al Documento No. MIES-CZ-4-DDM-2013-0177-EXT, ingresado en esta dependencia el 17 de septiembre del 2013, donde se nos comunica que se ha llevado a efecto, la elección del Directorio del Comité Pro Mejoras del Barrio Cristo del Consuelo, y por tanto solicitan el correspondiente registro estadístico, una vez que fue constataada y analizada la documentación adjunta y por cumplir con los requisitos establecidos en la Sección IV del Art. 21 del Decreto Ejecutivo No. 16 de fecha 04 de junio del 2013, se ha procedido al registro de las siguientes dignidades para el periodo 2013-2015:

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| PRESIDENTE      | ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO |
| VICE-PRESIDENTA | AURA ALEJANDRINA CHÓEZ MERO      |
| SECRETARIO      | CABEZAS OBREGÓN FRANKLIN VENICIO |
| PRO-SECRETARIA  | MARYORIE YADIRA RIVERA PARRAGA   |
| TESORERA        | MARIA AMASILDA MEZA VELEZ        |
| VOCAL PRINCIPAL | MAYRA DOLORES GARCÍA ZAMBRANO    |
| VOCAL PRINCIPAL | JULIO SERGIO CAGUA URETA         |
| VOCAL PRINCIPAL | EL VER INOCENCIO VINCUS PÉREZ    |
| VOCAL SUPLENTE  | PABLO CENERIS PARRAGA ZAMBRANO   |
| VOCAL SUPLENTE  | ZOSIMO BACILIDES MOREIRA ALAVA   |
| VOCAL SUPLENTE  | ELLALIA GUADALUPE CHÓEZ MERO     |
| COORDINADORA    | ROSA NEIVA SANCHEZ GUADAMUD      |
| SÍNDICO         | RAUL EDUARDO CEDENO BARRETO      |

Cabe resaltar que en lo consiguiente, en la presentación de trámites correspondientes de ingreso, salida de miembros y cambios de directivos, pronogas, las firmas de los socios participantes de las asambleas deberán ubicarse en el acta correspondiente y no en listado separado.

**BARRIO PRO-MEJORAS "CRISTO DEL CONSUELO"**

FUNDADO 23 DE JUNIO /2002  
ACUERDO MINISTERIAL 0135  
TARQUI - MANTA - MANABI

**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE SOCOS DEL COMITÉ BARRIO PRO-  
MEJORAS "CRISTO DEL CONSUELO"**

En el Barrio "Cristo del Consuelo" de esta ciudad de Manta, a los tres días del mes de agosto de dos mil trece, siendo las diecinueve horas y cinco minutos, se reúnen los señores socios del Comité Barrio Pro-mejoras "Cristo del Consuelo", se dirige esta sesión al **Presidente Antonio Sacarías Barreto Tumbaco** por acuerdo de los asistentes actúa como **Secretario Franklin Vinicio Cabeza Obregón** por el financiamiento de las escrituras en este estado, elaborada la lista de asistentes con derecho y participación a las escrituras por el secretario.

**Punto único:** Autorizar al presidente y secretario para que den la venta y autorización de las escrituras de los lotes de terreno ubicados en el Barrio "Cristo del Consuelo", Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Una vez conocido el punto a tratar se procede con el mismo, en el cual los socios manifiestan estar de acuerdo en autorizar la venta y escritura de los lotes de terreno ubicados en el Barrio "Cristo del Consuelo", Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

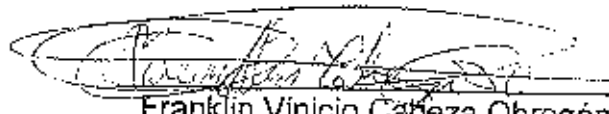
1.- Acepta la misión presentada y autorizan a el comité para efectué la compra-venta de los terrenos ubicados en el Barrio "Cristo del Consuelo", Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

2.- Finalmente, autorizo al comité para que ejecuten los actos trámites y celebren los contratos que fueren necesarios a efecto de cumplir con las resoluciones que anteceden, particularmente intervenga en la celebración de las escrituras de compra-venta demás documentos legales y pertinentes.

El señor presidente concede un momento de receso para redacción del acta correspondiente. Una vez reinstalada la sesión y tras la lectura del documento redactado, se aprueba dicha acta de su integridad y sin ninguna observación no habiendo ningún otro punto o asunto que tratar, se declara concluida la sesión.

  
Antonio Sacarías Barreto Tumbaco

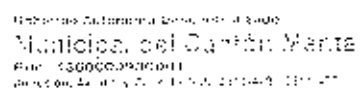
**Presidente**

  
Franklin Vinicio Cabeza Obregón

**Secretario**

COPIA COPIADA Y AUTENTICA, CONFORME CON EL  
ORIGINAL EXISTENTE EN EL PROTOCOLO A MI CASO, AL  
QUE ME REFIERO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA.  
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EN  
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. RECEPTELA POR EL  
2315.13.06.34.375.- DON EL-

|                                                     |                                                                                    |                                                  |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| DIRECCION DE<br>AVALUOS,<br>CATASTRO Y<br>REGISTROS |  | GOBIERNO AUTONOMO<br>DESCENTRALIZADO DE<br>MANTA |
| FECHA DE INGRESO:                                   | 10/11/15                                                                           | FECHA DE ENTREGA:                                |
| CLAVE CATASTRAL:                                    | 5343012                                                                            |                                                  |
| NOMBRES y/o RAZON:                                  |                                                                                    |                                                  |
| CEDULA DE IDENT y/o RUC:                            | 101110101                                                                          |                                                  |
| CELULAR - TLFNO:                                    |                                                                                    |                                                  |
| RUBROS                                              |                                                                                    |                                                  |
| IMPUESTO PRINCIPAL:                                 |                                                                                    |                                                  |
| SOLAR NO EDIFICADO:                                 |                                                                                    |                                                  |
| CONTRIBUCION MEJORAS:                               |                                                                                    |                                                  |
| TASA DE SEGURIDAD:                                  |                                                                                    |                                                  |
| TIPO DE TRAMITE:                                    |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
| FIRMA DEL USUARIO                                   |                                                                                    |                                                  |
| INFORME DEL INSPECTOR:                              |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
| FIRMA DEL INSPECTOR:                                |                                                                                    |                                                  |
| FECHA:                                              |                                                                                    |                                                  |
| INFORME TÉCNICO:                                    |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
| FIRMA DEL TÉCNICO                                   |                                                                                    |                                                  |
| FECHA:                                              |                                                                                    |                                                  |
| INFORME DE APROBACIÓN:                              |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
|                                                     |                                                                                    |                                                  |
| FIRMA DEL DIRECTOR                                  |                                                                                    |                                                  |



© 2005 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 258: 105–112

| CÓDIGO CATASTRAL                                 | ANEXO INTERIOR | DIRECCION                                     | ANC           | CONTROL             |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|---------------|---------------------|
| 00000000                                         | 00000000       | DEPARTAMENTO DEL COMPLEJO DE VOTANTES         | ANC           | CONTROL             |
|                                                  |                | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR MEJORAS |               |                     |
| CÓDIGO DE RANGO SOCIAL                           | CÓDIGO C.U.C.  | CONCEPTO                                      | VALOR PARCIAL | REBANCOS Y RETARROS |
| 00000000 00000000                                |                |                                               |               |                     |
| MIS 2015-210 FRANCO LORENA                       |                |                                               |               |                     |
| SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY |                |                                               |               |                     |
|                                                  |                | CONCEPTO                                      | VALOR PARCIAL | REBANCOS Y RETARROS |
|                                                  |                | IMPUESTO                                      |               |                     |
|                                                  |                | CONTRIBUCION                                  |               |                     |
|                                                  |                | DE 10-15-2015                                 | \$ 0.32       | \$ 0.32             |
|                                                  |                | CONTRIBUCION                                  | \$ 0.33       | \$ 0.33             |
|                                                  |                | DE 10-15-2015                                 | \$ 0.33       | \$ 0.33             |
|                                                  |                | CONTRIBUCION                                  | \$ 0.33       | \$ 0.33             |
|                                                  |                | DE 10-15-2015                                 | \$ 0.33       | \$ 0.33             |
|                                                  |                | TOTAL A PAGAR                                 |               |                     |
|                                                  |                | VALOR PAGADO                                  |               |                     |
|                                                  |                | SALDO                                         |               |                     |



48010



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 22 de septiembre de 2014  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Catastral No. Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Propiedad del Comité Cristo del Consuelo ubicado en la Urbanización CRISTO DEL CONSUELO signado con el lote número 10 de la Manzana D de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Avenida 235-A.- POR ATRAS 10,00m.- Lote número 03. COSTADO DERECHO: 15,00m.- Lote número 11. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m.- Lote N.º 09. Con una área total de 150,00m<sup>2</sup>. SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Tipo         | Acto                | Número | Fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|---------------------|--------|----------------------|---------------|
| Compra-Venta | Contraventa         | 648    | 07-06-1982           | 983           |
| Compra-Venta | Contraventa         | 1316   | 27-05-2002           | 11822         |
| Compra-Venta | Rectificación       | 1345   | 27-10-2003           | 9817          |
| Planos       | Planos              | 8      | 01-03-2004           | 35            |
| Planos       | Rediseño de Manzana | 28     | 28-08-2013           |               |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### Contraventa

Inscrito el: lunes, 07 de junio de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 983 Folio Final: 984

Número de Inscripción: 648 Número de Repertorio: 982

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento-Providencia: viernes, 21 de mayo de 1982

Escripción Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Terminos: Termino: Predio D. Porvenir Ubicada en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

Los Acreditados, Nombres y Apellidos de las Partes:

Creditor: C. E. R. U. A. Nombre y/o Razón Social:  
Comprador: 8047700000551 Identificación: José Luis Cevallos E. H.

Indicaciones impresas por: GDS

Copias Registradas: 15





Vendedor

80-000000000001 Cevallos Helguin Jose Luis

Casado Manta

Vendedor

80-0000000003726 Mendoza Dolores

Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

|              |                  |                   |                |              |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
| Compra Venta | 13               | 09-feb-1946       | 5              | 5            |

### 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 27 de mayo de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 11.622 - Folio Final: 11.631

Número de Inscripción: 1.316 Número de Repertorio: 2.404

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Sector La Nueva Esperanza, parroquia Eloy Alfaro, COMITÉ PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO. Debidamente representado por el Sr. Jorge Humberto Pérez Meléndez y doña Rosa Sánchez G. por los Derechos que se le facultan en sus calidades de Presidente y Secretaria de la Institución, con una superficie total de TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                 | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000006521 | Comité Pro Mejoras Cristo Del Consuelo  |              | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000747 | Compañía Inmobiliaria Joleijes Cia Ltda |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

|              |                  |                   |                |              |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
| Compra Venta | 648              | 07-jun-1982       | 983            | 984          |

### 3 Rectificación

Inscrito el: miércoles, 22 de octubre de 2003

Tomo: I Folio Inicial: 9.947 - Folio Final: 9.957

Número de Inscripción: 1.845 Número de Repertorio: 4.315

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

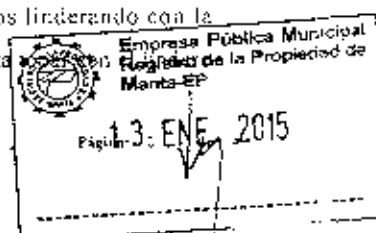
#### a.- Observaciones:

Rectificación de Medidas de terreno que fue inscrito el 27 de Mayo del 2002, quedando así celebradas entre la Inmobiliaria Joleijes Compañía Limitada y el Comité Promejoras Cristo del Consuelo. En la que rectifican de la Escritura de fecha Mayo 27 del 2002, En la que rectifican que por un error involuntario en la transcripción de la Escritura antes mencionada, se mencionaron otros datos, cuando lo correcto debería ser: POR EL FRENTE: trescientos metros y lindera con calle planificada, POR ATRÁS: Partiendo del costado izquierdo en ángulo interno de ciento dos grados hacia la derecha con setenta y dos metros de este punto en ángulo externo de ochenta y cuatro grados hacia el fondo con ciento cuatro metros cincuenta centímetros lindero con la Urbanización Azulejas, de aquí en Ángulo interno de ciento cuatro grados hacia la derecha hasta



Certificación impresa por: Cels

Fecha Registro: 48010



$\mathbb{R}^n$

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

## 2 Planes

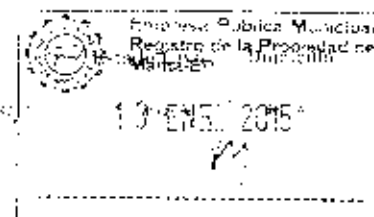
Feen de Resurreiçõe

otorgada entre la Ilustre Municipalidad de Mantua, y el COMITÉ PROMUEVAS CRISTÓBAL CONSUELO, por el  
medio de un convenio que define las medidas y condiciones de las áreas verdes y las promuevas de las viviendas  
garantías que quedarán a favor de la Ilustre Municipalidad de Mantua, y que corresponde a las Manzanas A-01-C y D  
con un área de 9,120 m<sup>2</sup>, ubicadas en la calle 311 entre la Urbanización AZTECA y URBIRRIOS (Edg. 241  
Paraguri Tarrazo el Carrón Mantua, AREAS SOCIALES Equipamiento comunal ubicado en la manzana B con un  
área total de 229,50 m<sup>2</sup>, Área de protección Manzana A, con un área total de 315,00 m<sup>2</sup>, Área de protección  
Manzana B, con un área total de 671,50 m<sup>2</sup>, Áreas de protección Manzana C, con un área total de 675,00 m<sup>2</sup>, Áreas  
de protección Manzana D, con un área total de 77,50 m<sup>2</sup>, Áreas verdes en quebradas 1.121 m<sup>2</sup>, AREAS EN  
CAJANILLAS las que serán devueltas al Comité Promuevas CRISTÓBAL CONSUELO previo informe favorable de  
la Dirección de OBRAS Públicas, en donde informaran que estos suelos han sido mejorados técnicamente. ÁREA  
DE RESERVA N.º 1, con un área total de 9,914,50 m<sup>2</sup>, AREAS DE RESERVA N.º 2, con un área total de 8.115,50  
m<sup>2</sup>. Con fecha Marzo 04 del 2004, se encuentra un área de garantía al área de Reserva número 1 a favor del  
Municipalidad, en fecha 19 de Junio del 2012, se encuentra inscrita Oficina Registral en favor a las informantes  
inscrita por la Dirección de Obras Públicas, mediante oficio números 1386-CAQ-100PM y memorando N.º  
025 de fecha 11 de Noviembre del 2011, 18 de Abril del 2012, y 22 de Mayo de 2012, con respecto al Comité  
Pro-Mejoras Cívicas del Consueño sobre la liberación de Utienda del Área de RESERVA NUMERO 2, con fecha  
favor del Municipio de Mantua, que se disponga la liberación, se traspasen que pasa sobre el Área de Reserva  
número 2, en el contenido del Comité Pro-Mejoras Cívicas, Utienda 2, la manzana

| Calidad | Escuela o R.L.C. | Nombre y Razón Social |
|---------|------------------|-----------------------|
|---------|------------------|-----------------------|

Ucrainian supply base: 2005

2. The  $\mathbb{K}_2$  of  $\mathcal{A}$  is  $\mathbb{K}_2(\mathcal{A})$ .





Registario

80-000000008892 Comité Pro-mejoras Cristo Del Consuelo (Ninguno) Manta

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1316             | 27-may-2002       | 11622          | 11631        |
| Compra Venta | 1845             | 22-oct-2003       | 9947           |              |

5.2 Rediseño de Manzana

Inscrito el: miércoles, 28 de agosto de 2013

Tomo: 2 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio: 6.262

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de abril de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a- Observaciones:

REDISEÑO DEL LOTE denominado "Area de Reserva No. 2" de propiedad del Comité Pro - Mejoras "Cristo del Consuelo" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Azteca y urbanizos # 231, parroquia Tarqui del cantón

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-----------------|----------------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario | 80-000000006521 | Comité Pro Mejoras Cristo Del Consuelo |              | Manta     |

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 8                | 04-mar-2004       | 35             | 47           |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos       | 2                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:33:27 del martes, 13 de enero de 2015

A petición de: *Don Jaime Delgado*

Elaborado por: Cleofilde Orfencia Suarez Delgado  
130596459-3

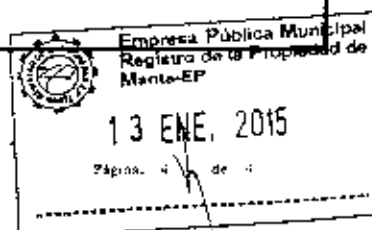


Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Certificación impresa por: CICS

Ficha Registral: 45310

Página: 4 de 4

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

**AUTORIZACION**

Nº 00017473



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. ELIO GUSTAVO HIDROVO CABRERA, para que celebre escritura, de terreno propiedad del Comité Pro-Mejoras "Cristo del Consuelo", signado con el lote # 10, Manzana " D ", ubicado en la Urbanización Cristo del Consuelo, Código # 231, Parroquia Sarquí, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10.00m. - Avenida 235-A

Atrás: 10.00m. - Lote # 03

Costado derecho: 15.00m. - Lote # 11

Costado izquierdo: 15.00m. - Lote # 09

Área total: 150.00m<sup>2</sup>.

Manta, Enero 15 del 2015

Arq. Jonathan Orozco C.

**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**

*El presente documento, se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar, sus datos de buena fe y se libran por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o falsas menciones gráficas erróneas, en los antecedentes correspondientes.*

JCM.