

00008698

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 301

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 542

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: martes, 22 de enero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes, 22 de enero de 2019 10.45

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente            | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil  | Provincia | Ciudad |
|-------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------|--------|
| <b><u>COMPRADOR</u></b> |                      |                                  |               |           |        |
| Natural                 | 0912323763           | ALAVA CEDEÑO MARIA BEATRIZ       | SOLTERA       | MANABI    | MANTA  |
| Natural                 | 056019786            | POLOGEA LUCIAN                   | DIVORCIADO(A) | MANABI    | MANTA  |
| <b><u>VENDEDOR</u></b>  |                      |                                  |               |           |        |
| Natural                 | 1304335332           | ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE      | CASADO(A)     | MANABI    | MANTA  |
| Natural                 | 1802851889           | IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE    | CASADO(A)     | MANABI    | MANTA  |

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA QUINTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

miércoles, 16 de enero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura     | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 3333611000       | 09/10/2013 0 00:00 | 42671      | 626.80 m2. | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 9.65 metros y calle pública No. 305. POR ATRÁS: Con 21.70 metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: 40 metros y propiedad de los Sres J. Olives y D. Choez y W. Sornoza; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 40 metros y propiedad particular. Con una Superficie total de 626.80 metros cuadrados.

Dirección del Bien: Sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta ciudad de Manta

Superficie del Bien: 626.80 m2.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta Ciudad de Manta. Con una Superficie total de 626.80 metros cuadrados

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

**00008699**

|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2019 | 13 | 08 | 005 | P00185 |
|------|----|----|-----|--------|

**COMPRAVENTA**

**QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES**

**GONZALO ENRIQUE IBARRA ACURIO y**

**JENNY BERTILDE ALAVA CEDEÑO**

**A FAVOR DE LOS SEÑORES**

**LUCIAN POLOGEA y**

**MARIA BEATRIZ ALAVA CEDEÑO**

**CUANTÍA: USDS7.103,55**

**DI (2) COPIAS**

**G.R.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy dieciséis (16) de enero del año dos mil diecinueve (2019); ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte en calidad de VENDEDORES, los cónyuges señor GONZALO ENRIQUE IBARRA ACURIO, portador de la cédula de ciudadanía número uno, ocho, cero, dos, ocho, cinco, uno, ocho, ocho, guión nueve (180285188-9) y la señora JENNY BERTILDE ALAVA CEDEÑO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, tres, tres, cinco, tres, tres, guión dos (130433533-2), ecuatorianos, casados entre sí, por sus propios y personales derechos y por los que corresponde de la sociedad

*Mar. b.d.*



conyugal por ellos formada, y por otra parte en calidad de COMPRADORES, el señor LUCIAN POLOGEA, quien declara ser de estado civil divorciado, de nacionalidad Rumana, portador del pasaporte número cero, cinco, seis, cero, uno, nueve, siete, ocho, seis (056019786), y la señora MARIA BEATRIZ ALAVA CEDEÑO, de estado civil soltera, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, uno, dos, tres, dos, tres, siete, seis, guión tres (091232376-3), ambos por sus propios y personales derechos; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta provincia de Manabí; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte en calidad de "**VENDEDORES**", los cónyuges señor **GONZALO ENRIQUE IBARRA ACURIO**, y señora **JENNY BERTILDE ALAVA CEDEÑO**, ecuatorianos, casados entre sí, por sus propios y personales derechos y por los que corresponde de la sociedad conyugal por ellos formada, y por



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00008700

otra parte en calidad de "**COMPRADORES**", el señor **LUCIAN POLOGEA**, quien declara ser de estado civil divorciado, de nacionalidad Rumana, y la señora **MARIA BEATRIZ ALAVA CEDEÑO**, de estado civil soltera, ecuatoriana, ambos con sus propios y personales derechos. Los comparecientes declaran ser hábiles para ejercer derechos y contraer obligaciones.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno) LOS VENDEDORES** declaran que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta Ciudad de Manta; **Dos)** Con fecha nueve (09) de octubre de dos mil trece (2013), se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, la Protocolización de Sentencia, otorgada en la Notaría Primera de Manta, el ocho (08) de agosto de dos mil trece (2013), dictada con fecha de Resolución: diecisiete (17) de abril de dos mil trece (2013), en el Juzgado Vigésimo Primero Civil Manabí; **Tres) De las medidas y linderos.-** Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** con nueve punto sesenta y cinco metros (9.65m) y calle Pública Número trescientos cinco (305). **POR ATRÁS:** con veintiuno punto setenta metros (21.70m) y propiedad particular. **POR EL COSTADO DERECHO:** cuarenta metros (40m) y propiedad de los señores J. Olives y D. Choez y W. Sornoza; y por el costado izquierdo: Con cuarenta (40m) y propiedad particular. Con una superficie total de SEISCIENTOS VEINTISÉIS PUNTO OCHENTA METROS CUADRADOS (626.80m<sup>2</sup>). **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato de Compraventa, LOS VENDEDORES,

señor **GONZALO ENRIQUE IBARRA ACURIO**, y señora **JENNY BERTILDE ALAVA CEDEÑO**, por sus propios y personales derechos, y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada, libre y voluntariamente, dan en venta real y perpetua enajenación a favor de los **COMPRADORES**, señores **LUCIAN POLOGEA** y **MARIA BEATRIZ ALAVA CEDEÑO**, quienes compran, aceptan y reciben, el lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos se encuentran singularizadas en la cláusula segunda, numeral TRES de este contrato. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta que se ha pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es de SIETE MIL CIENTO TRES 55/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD\$7.103,55) valor que los compradores han cancelado en efectivo, a los vendedores con anterioridad a la firma del presente contrato; la negociación está hecha a entera satisfacción de las partes y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta del bien que se hace mención en la cláusula segunda y tercera de este contrato, cuyas medidas y linderos se encuentran singularizadas, sin perjuicio que sus medidas varíen en el momento en que se realice el trámite respectivo de delación, esta venta se realiza en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor se obliga al saneamiento



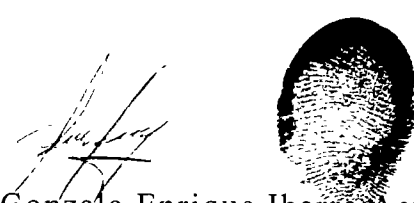
# *Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00008701

por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los contratantes aceptan y se ratifican el contenido del presente instrumento por así convenir a sus intereses y por hacerla con dinero de su propiedad. Manifestando que todo reclamo o diferencia derivada de este contrato, será resuelto directamente entre las partes y si esto no fuere factible, se someterán a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **SÉPTIMA: DOMICILIO.-** los vendedores están domiciliados en Urbanización San José, Manzana H, villa 3, por el Policlínico Universitario; teléfono: 0989144575; y los compradores están domiciliados en Manta, Palo Santo - Sitio Mazato, en Urbirrios; correo beatrizalava69@gmail.com; teléfono: 0981796529.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir al Registrador de la Propiedad de Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **NOVENA: LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- (Firmado) Abogado Gabriel Enrique Giler Mendoza, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion ciento ochenta y siete, del Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** el mismo que queda elevado a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido,

para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



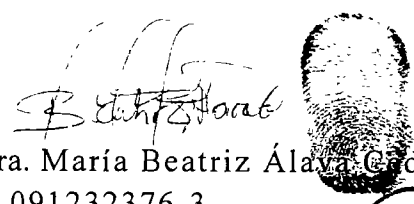
f) Sr. Gonzalo Enrique Ibarra Acurio  
c.c. 180285188-9



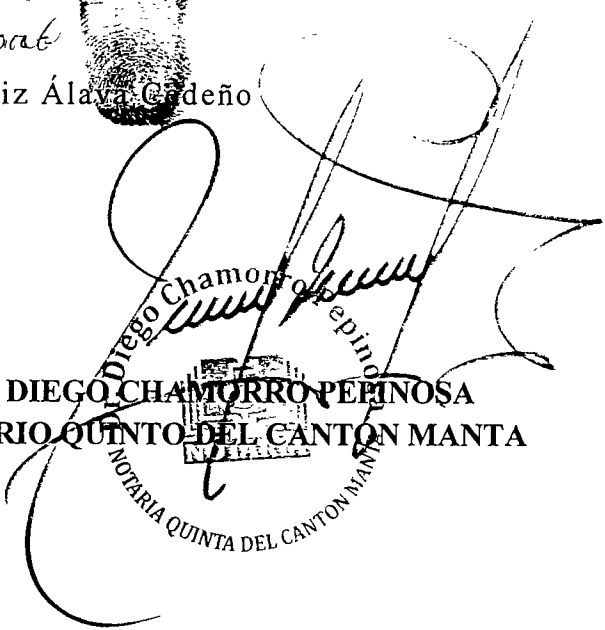
f) Sra. Jenny Bertilde Alava Cedeño  
c.c. 130433533-2



f) Sr. Lucian Polo  
pasaporte. 056019786



f) Sra. María Beatriz Álava Cedeño  
c.c. 091232376-3

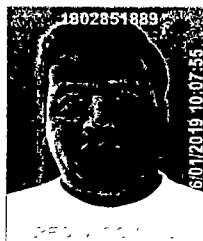


Dr. DIEGO CHAMORRO PEÑOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00008702

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1802851889

**Nombres del ciudadano:** IBARRA ACURIO GONZALO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 8 DE MAYO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH.TECNICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE

**Fecha de Matrimonio:** 24 DE MAYO DE 2012

**Nombres del padre:** IBARRA JORGE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ACURIO HILDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 198-189-47062



198-189-47062

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
Nº 180285188-9

APELLIDOS Y NOMBRES  
**IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**TUNGURAHUA**

AMBATO  
LA MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1974-05-08  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
JENNY BERTILDE  
ALAVA CEDENO

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **BACHILLER TECNICO**  
V244312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **IBARRA JORGE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **ACURIO HILDA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2014-09-02**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-09-02**

*[Firma]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2016

004 JUNTA Nº  
004 - 266 NUMERO  
1802851889 CEDULA

APELLIDOS Y NOMBRES  
**IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE**

TUNGURAHUA PROVINCIA  
AMBATO CANTÓN  
ATAHUALPA / CHIPZALATA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA:

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE EN TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 16 ENE 2019

*[Firma]*  
Dr. Diego Chamorro Popinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





00008703

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304335332

Nombres del ciudadano: ALAVA CEDEÑO JENNY BERT

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 24 DE MAYO DE 2012

Nombres del padre: ALAVA SANCHEZ CARLOS ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO MERCEDES IDALIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE FEBRERO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-189-47076



198-189-47076

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. **130433533-2**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**ALAVA CEDAÑO JENNY BERTILDE**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI**

**24 DE MAYO**  
**SUCRE**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1963-06-15  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F

**ESTADO CIVIL** CASADA  
**GONZALO ENRIQUE**  
**IBARRA ACURIO**

**INSTRUCCIÓN SUPERIOR** **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**LIC. CC. EDUCACIÓN** **E33333222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ALAVA SANCHEZ CARLOS ALFREDO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**CEDEÑO MERCEDES IDALIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**MANTA**  
**2013-02-07**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2023-02-07**

**DIRECTOR GENERAL** **CHAVEZ CEDAÑO ALDO**

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
4 DE FEBRERO 2018

**001** **001 - 153** **1304335332**  
JUNTA No. NUMERO CEDULA

**ALAVA CEDAÑO JENNY BERTILDE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** **CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
PROVINCIA  
**24 DE MAYO** **ZONA:**  
CANTÓN  
**SUCRE**  
PARROQUIA

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SE INSCRIBIÓ EN EL REFERENDUM Y  
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS EFECTOS FUELOSOS Y PRIVADOS

*[Handwritten signature]*

1304335332

**NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA**  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado  
Manta, a **16 ENE 2019**

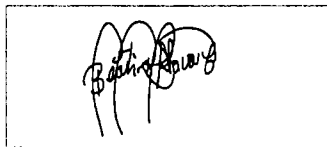
**Dr. Diego Chamorro Popmosa**  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





00008704

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0912323763

Nombres del ciudadano: ALAVA CEDEÑO MARIA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALAVA SANCHEZ CARLOS ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO VASQUEZ MERCEDES IDALIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 16 DE ENERO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-189-47102



192-189-47102

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

**CEDULA**  
**Ciudadana**  
No. **091232376-3**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**ALAVA Cedeño**  
**MARIA BEATRIZ**

**FECHA DE EMISIÓN**  
**1998-01-01**

**NACIONALIDAD**  
**EQUATORIANA**

**SEXO**  
**F**

**ESTADO CIVIL**  
**Soltera**

**00048418**

**INSTRUCCIÓN**  
**BACHILLERATO**

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**ESTUDIANTE**

**E333331221**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ALAVA SANCHEZ CARLOS ALFREDO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**CEDENO VASQUEZ MERCEDES IDILVA**

**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN**  
**GUAYACIL**  
**2011-03-24**

**FECHA CERTIFICACIÓN**  
**2021-03-24**

**00048418**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2016

**005**  
JUNTA No

**005 - 257**  
NUMERO

**0912323763**  
CÉDULA

**ALAVA Cedeño MARIA BEATRIZ**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS**  
PROVINCIA

**GUAYACIL**  
CANTON

**XIMENA**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN**  
**ZONA 1**

**00048418**

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y  
CONSULTA POPULAR 2016

**SECRETARÍA DE VOTACIÓN**  
**SECRETARÍA DE VOTACIÓN**

*Ximena Cedeño*  
SECRETARÍA DE VOTACIÓN

*Alava Cedeño*

*091232376-3*

**NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA**  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **16 ENE 2019**

**Dr. Diego Chamorro Popinosa**  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



056019786

12. Înălțimea  
Height  
Taille

13. Culoarea ochilor  
Colour of eyes  
Couleur des yeux

14. Domiciliul  
Residence  
Domicile



PASAPORT  
PASSPORT  
PASSEPORT



|               |                                       |                            |
|---------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Tip/Type/Type | Cedul Țării/Country code/Code du pays | Sonă/Passport/Passaport No |
| PF            | ROU                                   | 056019786                  |

1 Numele/Surname/Nom  
**POLOGEA**

2 Prenumele/Given names/Prénoms  
**LUCIAN**

3 Cetățenia/Citizenship/Citoyenneté  
**ROMÂNĂ**

|    |                                                             |    |                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Date naşterii/Date of birth/Date de naissance               | 5  | Cod Numeric Personal/Personal No./No. personnel                                     |
|    | 02 MAR/MAR 69                                               |    | 1690302323979                                                                       |
| 6  | Sex/Sex/Sexe                                                | 7  | Locul naşterii/Place of birth/Lieu de naissance                                     |
|    | M BACĂU                                                     |    |                                                                                     |
| 8  | Data emiterii documentului/Date of issue/Date de délivrance | 9  | Autoritatea emitenţă/Authority/Autorité                                             |
|    | 03 IUL/JUL 18                                               |    | SIBIU                                                                               |
| 10 | Valabil până la data de/Date of expiry/Date d'expiration    | 11 | Semnătura titularului/Holder's signature/Signature                                  |
|    | 03 IUL/JUL 23                                               |    |  |

PEROUPOLOGEA<<LUCIAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
0560197862ROU6903022M23070351690302323979<68

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado  
Manta, a ..... 16 ENE 2019 .....

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MAMBA



**PAGINA EN BLANCO**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 2ª y Avenida Mariscal  
Telf. 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

00008706



Ficha Registral-Bien Inmueble

42671



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19000336, certifico hasta el día de hoy 04/01/2019 14:42:51, la Ficha Registral Número 42671.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX

Fecha de Apertura miércoles, 09 de octubre de 2013 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 9.65 metros y calle pública No. 305. POR ATRÁS; Con 21.70 metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: 40 metros y propiedad de los Sres. J. Olives y D. Choez y W. Somoza; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 40 metros y propiedad particular. Con una Superficie total de 626.80 metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. ✓

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                         | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA | 3076                          | 09/oct/2013 | 62 319        | 62 327      |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de octubre de 2013 Número de Inscripción: 3076 Tomo:150  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7203 Folio Inicial:62.319  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:62.327  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución: Juzg. Vigésimo Primero Civil Manabí  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de agosto de 2013  
Fecha Resolución: miércoles, 17 de abril de 2013

#### a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato, hoy conocido como Urbanización Urbirrios de esta Ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos son los siguientes: POR EL FRENTE: Con 9.65 metros y calle pública N.- 305. POR ATRAS: Con 21.70 metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: 40 metros y propiedad de los Señores J. Olives y D. Chóez y W. Somoza, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 40 metros y propiedad particular, con una superficie tota de de: 626.80 metros cuadrados.

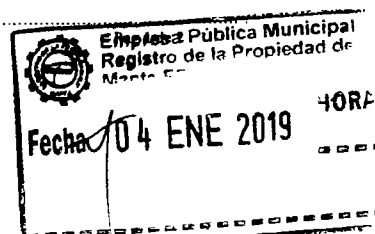
#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social        | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------|-----------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR   | 1300035969      | BERMELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICADOR   | 800000000028441 | PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMENIA  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 1304335332      | ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE     | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

Certificación impresa por :Janeth\_piguave

Ficha Registral:42671

viernes, 04 de enero de 2019 14:42





AUTORIDAD 80000000000807 JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI NO DEFINIDO MANTA  
COMPETENTE  
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1675               | 17/nov/1986       | 4 543         | 4.544       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                    | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA             | 1                       |
| <<Total Inscripciones >> | 1                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:42:51 del viernes, 04 de enero de 2019

A petición de: ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

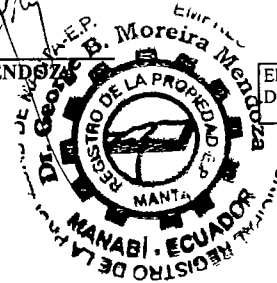
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

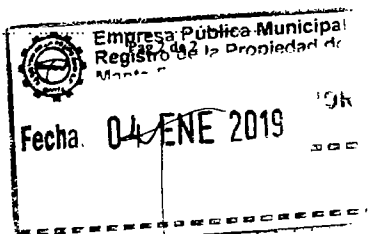
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

00008707

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00158374

N° ELECTRÓNICO : 64265

Fecha: Martes, 08 de Enero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios de la Alcaldía, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-33-36-11-000

Ubicado en: SITIO MAZATO INMEDIACIONES DE URBIRRIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 626.80 m<sup>2</sup>

PROPIETARIOS

| Identificación | Propietario                 |
|----------------|-----------------------------|
| 1304335332     | ALAVA CEDEÑO-JENNY BERTILDE |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4,610.75

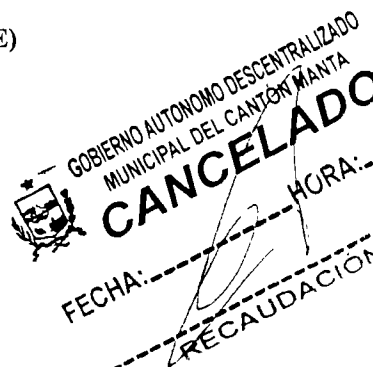
CONSTRUCCIÓN: 2,492.80

AVALÚO TOTAL: 7,103.55

SON: SIETE MIL CIENTO TRES DÓLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V9423HPSEFV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-01-08 16:40:54



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0096540

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

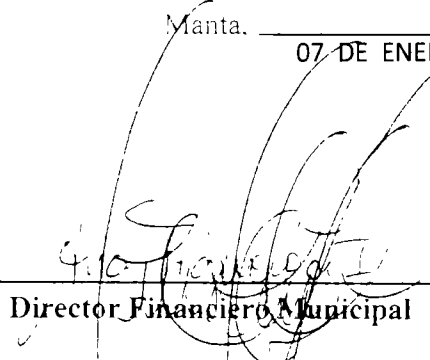
A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA. Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE  
ubicada SITIO MAZATO INMEDIACIONES DE URBIRRIOS  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$7103.55 SIETE MIL CIENTO TRES DOLARES 55/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA  
CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

  
Elaborado: Jose Zambrano

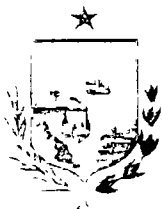
Manta, \_\_\_\_\_

07 DE ENERO DEL 2019

  
Director Financiero Municipal

00008708

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0125960

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
ALAVA CÉDEÑO JENNY BERTILDE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

09 ENERO 2019  
Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

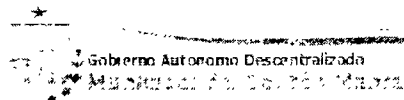
VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:  
3333611000 SITIO MAZATO INMEDIACIONES DE URBIRRIOS

Manta, Nueve de Enero del dos mil diez y nueve



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
FECHA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_  
RECAUDACION

No. 122746

**COMPROBANTE DE PAGO**

09/01/2019 10:20:50

| OBSERVACIÓN                                                                                           |                             |                                        | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TITULO N° |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI |                             |                                        | 3-33-36-11-000                     | 626,80 | 7103,55 | 400517  | 122746    |
| VENDEDOR                                                                                              |                             |                                        | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                          | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCION                              | CONCEPTO                           |        | VALOR   |         |           |
| 1304335332                                                                                            | ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE | SITO MAZATO INMEDIACIONES DE URBIRRIOS | Impuesto principal                 |        | 71,04   |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                           |                             |                                        | Junta de Beneficencia de Guayaquil |        | 21,31   |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                          | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN                              | TOTAL A PAGAR                      |        | 92,35   |         |           |
| 0912323763                                                                                            | ALAVA CEDEÑO MARIA BEATRIZ  | S/N                                    | VALOR PAGADO                       |        | 92,35   |         |           |
|                                                                                                       |                             |                                        | SALDO                              |        | 0,00    |         |           |

EMISION: 09/01/2019 10:20:48 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Este documento esra firmado electronicamente                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Código de Verificación (CSV)                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| T949628988                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Puede verificar la validez de este documento electronico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec/opcion-municipio-en-linea-opcion-verificar-documentos-electronicos">www.manta.gob.ec/opcion-municipio-en-linea-opcion-verificar-documentos-electronicos</a> o leyendo el código QR |



00008709



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

000129832

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

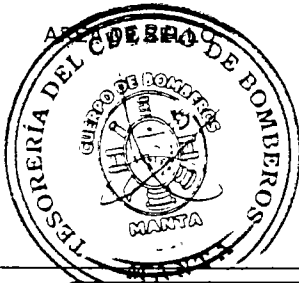
C.I./R.U.C.: ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: SITIO MAZATO INM. DE URBIRRIOS  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 5  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO: DEL CANTON MANTA

### REGISTRO DE PAGO

PAGO: 608546  
CAJA: BATIA KAVIEDES  
FECHA DE PAGO: 09/01/2019 10:58:21



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 09 de abril de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

BanEcuador B.P.  
09/01/2019 11:02:35 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 885285257  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:micedeno  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo  
  
Efectivo: 0.75  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA % 0.06  
TOTAL: 1.35  
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
  
NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ  
UIA TARQUI CANTON

DETALLE DE ACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-502-000001941  
Fecha: 09/01/2019 11:03:18 a.m.

No. Autorización:  
0901201901176818352000121315020000019412019110315

Cliente :BEATRIZ ALAVA  
ID :0912323763  
Dir :MANTA

| Descripcion  | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo      | 0.54  |
| SubTotal USD | 0.54  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.60  |

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

ador

ANTONAL  
TARQUI



Factura: 001-004-000004315

00008710



20191308005P00185

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

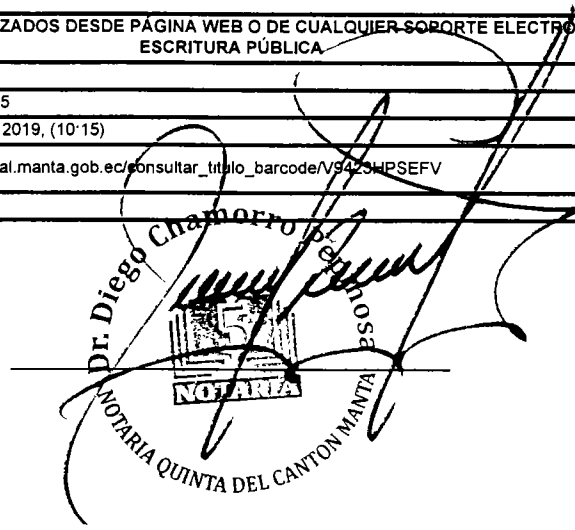
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



|                              |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                | 20191308005P00185             |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:             |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       | 16 DE ENERO DEL 2019, (10:15) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                   |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                 |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                      | IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1802851889         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                      | ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304335332         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| A FAVOR DE                   |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                      | ALAVA CEDEÑO MARIA BEATRIZ    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0912323763         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| Natural                      | POLOGEA LUCIAN                | POR SUS PROPIOS DERECHOS | PASAPORTE              | 056019786          | RUMANA       | COMPRADOR (A) |                           |
| UBICACIÓN                    |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                    |                               | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                       |                               | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                              |                               | 7103 55                  |                        |                    |              |               |                           |

|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA |                                                                                                                                                                   |
| ESCRITURA N°:                                                                                                                           | 20191308005P00185                                                                                                                                                 |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                                                  | 16 DE ENERO DEL 2019, (10:15)                                                                                                                                     |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:                                                                                                   | <a href="http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/consultar_titulo_barcode/V9423HPSEFV">http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/consultar_titulo_barcode/V9423HPSEFV</a> |
| OBSERVACIÓN:                                                                                                                            |                                                                                                                                                                   |



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **COMPRAVENTA** que otorgan los cónyuges **GONZALO ENRIQUE IBARRA ACURIO** y **JENNY BERTILDE ALAVA CEDEÑO**, a favor de los señores **LUCIAN POLOGEA** y **MARIA BEATRIZ ALAVA CEDEÑO**.- Firmada y sellada en Manta, el día de hoy dieciséis (16) de enero del año dos mil diecinueve (2019).

  
Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

00008711

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**301**

**Número de Repertorio:**

**542**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 301 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos           | Papel que desempeña |
|-------------|-------------------------------|---------------------|
| 0912323763  | ALAVA CEDEÑO MARIA BEATRIZ    | COMPRADOR           |
| 056019786   | POLOGEA LUCIAN                | COMPRADOR           |
| 1304335332  | ALAVA CEDEÑO JENNY BERTILDE   | VENDEDOR            |
| 1802851889  | IBARRA ACURIO GONZALO ENRIQUE | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 3333611000       | 42671        | COMPRAVENTA |

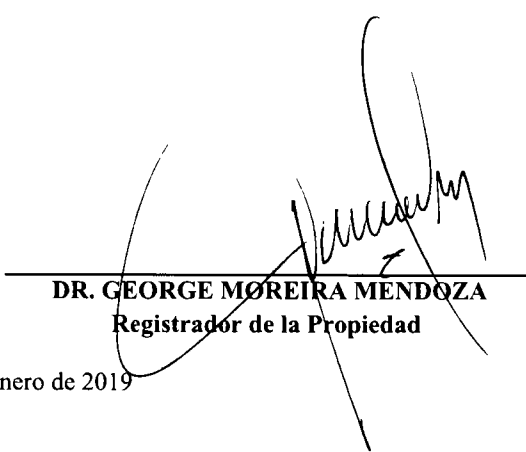
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 22-ene./2019

Usuario: yessenia\_parrales

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 22 de enero de 2019