

0000103372

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3895

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9623

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: lunes, 11 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 11 de diciembre de 2017 08:34

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1306321587	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afilado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3273703000	11/12/2017 8:46:59	64634	105,70 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

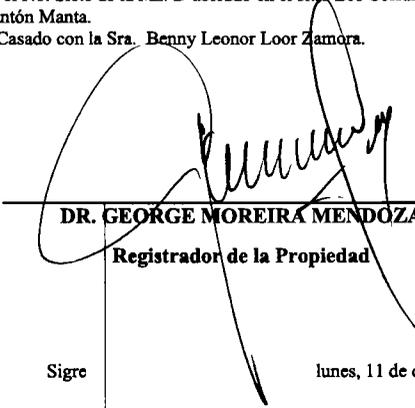
Linderos Registrales:

Parte de un lote de terreno signado como lote Siete de la Mz. D, ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
Por el Frente: Ocho metros y calle planificada, Por Atrás: ocho metros cero dos centímetros y propiedad del Sr. Sixto Cedeño, Por el Costado Derecho: Trece metros cincuenta y cinco centímetros y propiedad de Jacinto Andino Mendoza, y por el Costado Izquierdo: doce metros noventa y dos centímetros y propiedad de Sixta Pillasagua Suárez. Con un área total de Ciento cinco metros cuadrados, setenta centímetros cuadrados.
Dirección del Bien: SITIO LOS CORRALES
Superficie del Bien: 105,70 M2

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Siete de la Mz. D ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.
El comprador Sr. Pedro José Loor Delgado Casado con la Sra. Benny Leonor Loor Zamora.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_cevallos

Sigre

lunes, 11 de diciembre de 2017

Pag 1 de 1

12.12.2019

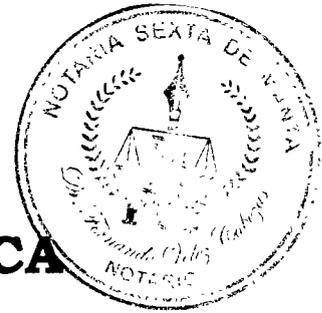
1

NOTARIA PÚBLICA

6

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000103373



ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES

KIRIE CECILIO BRAVO PONCE Y MERCEDES

KATIUSKA VERA CEDEÑO

A FAVOR DEL SEÑOR

PEDRO JOSE LOOR DELGADO

ESCRITURA No. 20171308006P03754

CUANTIA: USD \$ 1,268.40

AUTORIZADA EL DIA 10 DE OCTUBRE DEL 2017

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

e 3895
9/10/17

0000103374



Factura: 002-002-000014200

20171308006P03754

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P03754						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:54)						
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801020447	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308229655	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306321587	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1268.00						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1

2

3 ...rio

4

5 **ESCRITURA NÚMERO:** 20171308006P037546 **FACTURA NÚMERO:** 002-002-000014200

7

8

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:9 **OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES: KIRIE CECILIO BRAVO**10 **PONCE Y MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO**11 **A FAVOR DEL SEÑOR**12 **PEDRO JOSE LOOR DELGADO.-**13 **CUANTIA:** USD. \$ 1,268.40.-14 **"AMGC"**15 **Se confieren 2 copias**

16 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
17 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy MARTES
18 DIEZ DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, ante mí **DOCTOR**
19 **JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL
20 CANTÓN MANTA, Comparecen, por una parte los cónyuges señor
21 KIRIE CECILIO BRAVO PONCE y doña MERCEDES KATIUSKA
22 VERA CEDEÑO, casados entre si, por sus propios y personales
23 derechos, y a quienes denominaremos "LA PARTE VENDEDORA";
24 los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,
25 domiciliados en la Urbanización Las Lomas, del Barrio El Porvenir,
26 telef. 0999483351, de la Ciudad de Manta; y por otra parte el
27 señor PEDRO JOSE LOOR DELGADO, de estado civil casado con
28 la señora Benny Leonor Loor Zamora, por sus propios y personales

Juan P. del





1 derechos y a quien en adelante llamaremos "LA PARTE
 2 COMPRADORA". EL compareciente es mayor de edad, de nacionalidad
 3 ecuatoriana, domiciliado en la Parroquia Eloy Alfaro del cantón
 4 Manta; todos hábiles y capaces para contratar y poder obligarse,
 5 portadores de sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación
 6 cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron
 7 presentadas, así como constatados biométricamente en el sistema de
 8 Registro Civil, en virtud de lo cual, de conocerlos a todos doy fe. Bien
 9 instruidos del resultado y efectos de la Escritura de **COMPRAVENTA**,
 10 que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y
 11 examinados que fueron todos de que proceden sin temor reverencial,
 12 coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna, los
 13 otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura
 14 pública, la misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR**
 15 **NOTARIO**.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
 16 sírvase insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las
 17 siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**.- Intervienen
 18 al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte
 19 los cónyuges señor KIRIE CECILIO BRAVO PONCE, y doña
 20 MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO, por sus propios y
 21 personales derechos, y a quienes se les denominarán como "LOS
 22 VENDEDORES"; Y, por otra parte el señor PEDRO JOSE LOOR
 23 DELGADO, por sus propios y personales derechos, y a quien en
 24 adelante se le denominará "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA:**
 25 **ANTECEDENTES**.- Declaran los cónyuges señores: KIRIE CECILO
 26 BRAVO PONCE Y MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO, que
 27 son dueños y propietarios de un Cuerpo de terreno ubicado en el
 28 Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización

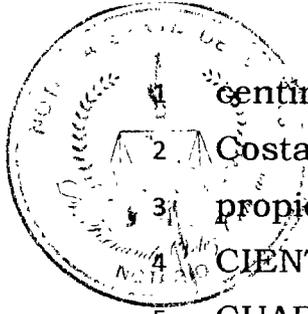
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, ^{signado}
 2 con el lote A guión Uno; que lo adquirieron por compra al señor
 3 Luper Honorato Castro Mendoza, mediante Escritura Pública de
 4 Compraventa celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta, el
 5 diez de Junio del año dos mil ocho, é inscrita en el Registro de la
 6 Propiedad del Cantón Manta el dos de julio del año dos mil ocho;
 7 terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente,
 8 Sesenta metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los
 9 mismos sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo
 10 Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas
 11 Oblatas de San Francisco de Sales; Por el Costado Derecho, ciento
 12 setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño
 13 Martínez; Por el Costado Izquierdo, ciento sesenta y cinco metros y
 14 lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una
 15 superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS
 16 CUADRADOS. De este terreno se han realizado varias ventas.-
 17 **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos y
 18 mediante el presente contrato, los vendedores, declaran que hoy
 19 tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la
 20 parte compradora, una parte del lote de terreno de mayor
 21 extensión descrito en la cláusula anterior; terreno que según
 22 Autorización otorgada por el GAD-MANTA, queda signado como
 23 lote Siete de la manzana D, ubicado en el Sitio Los Corrales, en la
 24 parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Eloy
 25 Alfaro, del Cantón Manta, y que tiene siguientes medidas y
 26 linderos: Por Frente, ocho metros y Calle Planificada; por Atrás,
 27 ocho metros cero dos centímetros y propiedad del señor Sixto
 28 Cedeño; por el Costado Derecho, trece metros cincuenta y cinco





centímetros y propiedad de Jacinto Andino Mendoza; y por el
Costado Izquierdo, doce metros noventa y dos centímetros y
propiedad de Sixta Pillasagua Suárez; con un área total de
CIENTO CINCO METROS CUADRADOS SETENTA CENTIMETROS
CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la
venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya
determinados cualesquiera que sea su cabida; por lo tanto la parte
vendedora transfiere a favor de la parte compradora el dominio,
uso, goce y posesión en los dos lotes de terrenos descritos como
los vendidos; comprendiéndose en esta venta todos los derechos
reales que como bien propio de la enajenante le correspondan o
pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda
comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y
mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la
presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de
MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO 40/100 DOLARES, que la
parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y
moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin
opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además
la parte vendedora que el predio materia de la presente venta se
encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al
saneamiento por evicción y vicios de acuerdo con la Ley.- **QUINTA:**
ACEPTACION.- LOS OTORGANTES manifiestan que aceptan el
contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses y
estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La
parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la
inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000103377



Ficha Registral Bien Inmueble
3288

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta gob ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17017003, certifico hasta el día de hoy 25/08/2017 14:44:03, la Ficha Registral Número 3288.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3270423000
Fecha de Apertura: martes, 10 de junio de 2008
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1833	05/ago/2002	16 495	16 502
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1964	27/sep/2004	3 614	3 624
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2465	12/oct/2010	42 936	42 946
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2483	13/oct/2010	43 242	43 251
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2835	24/nov/2010	49 740	49 749
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2997	08/dic/2010	52 807	52 816
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	706	15/mar/2011	12 047	12 055
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1258	12/may/2011	21.116	21 124
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2963	21/oct/2011	51.382	51 394
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2005	02/ago/2012	37 596	37 615
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1220	18/abr/2013	24 710	24 726
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1326	30/abr/2013	26 427	26 440
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1723	05/jun/2013	34 946	34 957
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1982	01/jul/2013	39 885	39 896
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3088	09/oct/2013	62 547	62 561
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3483	18/nov/2013	70 180	70 194
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	206	16/ene/2014	3 826	3 842
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1902	08/abr/2014	37 433	37 446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2041	21/abr/2014	40 457	40 473
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2272	09/may/2014	45 162	45 178
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2641	06/jun/2014	51 970	51 986
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3119	18/jul/2014		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3168	24/jul/2014		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4098	08/oct/2014		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3374	15/nov/2016		



60 Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP 61 715

80 487 80 597
77 821 77 849

23 AGO. 2017



MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 05 de agosto de 2002 **Número de Inscripción:** 1833 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3462 Folio Inicial: 16.495
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 16.502
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A-UNO. Con una Superficie total de CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302797129	CEDEÑO MARTINEZ SIXTO FACUNDO	CASADO(A)	MANTA	URBIRRIOS
VENDEDOR	800000000003750	SOLORZANO CEDEÑO RAMON ALCIVIADES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1946	17/dic/1990	3 396	3 399

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 27 de septiembre de 2004 **Número de Inscripción:** 1964 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4374 Folio Inicial: 3.614
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 3.624
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

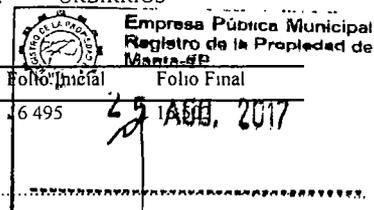
Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales, calle sin nombre, en la parte posterior de la Urbanización Urbirios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302620388	CASTRO BOZADA GLORIA HIPOLITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302797129	CEDEÑO MARTINEZ SIXTO FACUNDO	CASADO(A)	MANTA	URBIRRIOS

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1833	05/ago/2002	6 495	6 495





Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 02 de julio de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1748
Número de Repertorio: 3411



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion Uno., ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1964	27/sep/2004	3 614	3 624

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de marzo de 2010
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2465
Número de Repertorio: 5602
Tomo 68
Folio Inicial 42 936
Folio Final 42 946

a.- Observaciones:

Compraventa. Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. Por el frente, ocho metros y lindera con Avenida Cuatro (planificada). Por Atrás, Los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las hermanas Oblatas de San Francisco. Por el Costado Derecho, Dieciséis metros y lindera con terreno del Sr. Johnny Ponce Rodriguez, y, Por el Costado Izquierdo, Los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la Sra. Martha Coque Unapucha, con una Superficie total de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS.

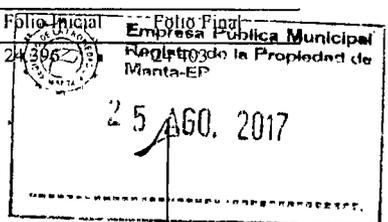
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302090673	ROLDAN RODRIGUEZ AURA TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jui/2008	24.396	



Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 26] COMPRA VENTA



Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 2010
 Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 2483 Tomo 68
 Número de Repertorio: 5632 Folio Inicial: 43.242
 Folio Final: 43.251

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. Por el Frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificada). Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad de la Sra. Diana Bravo. Por el Costado Derecho, Veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rubén Gorozabel Macías, y, Por el Costado Izquierdo, Los mismos veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Cléber Saldarreaga, con una Superficie total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312243619	PRADO VELASCO NORMAN ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 24 de noviembre de 2010 Número de Inscripción: 2835 Tomo 78
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6423 Folio Inicial: 49.740
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 49.749
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y esta signado con con el lote A, Guion Uno, y tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y lindera con calle principal, (planificada) por atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del Señor Guillermo Flores Baque, por el costado derecho, veintinueve metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Suarez Toala, por el costado Izquierdo, los mismos veintinueve metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Klever Saldarreaga. con una área total de Ciento Setenta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311688293	CEDEÑO CEDEÑO JORGE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308782539	ROMERO GARCIA PATRICIA INDELIRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403





Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de diciembre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2997 de B.O.M. Folio Inicial 52 807
Número de Repertorio: 6765 de B.O.M. Folio Final 52 816



a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, que esta signado con el lote A- Guion Uno, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificado) por atrás; los mismos ocho metros y lindera con terreno de la Señora Genera Zambrano Rivera, por el costado Derecho, dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de la Señor Ronal Cedeño Moreira, por el costado Izquierdo, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Kleber Saldarrea. teniendo una area de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310078140	ZAMBRANO CASTRO MARIANELA JACQUELINE	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de marzo de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 2.424
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010
Fecha Resolución: martes, 14 de septiembre de 2010

Número de Inscripción: 706 Tomo 22
Número de Repertorio: 1470 Folio Inicial 12 047
 Folio Final 12 055

a.- Observaciones:

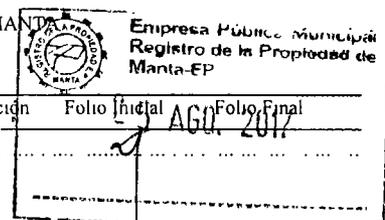
Una parte de terreno que esta signado con el lote A- Guion Uno, ubicado en el sitio Los Corrales en la Parte posterior de la Urbnizacion Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente Ocho metros y lindera con Avenida tres, (Planificada) por aTras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Pablo Flores Delgado, por el costado derecho, Dieciséis metros y lindera con terreno del Señor Norma Prado y Klever Saldarrea, por el costado Izquierdo, dieciséis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Señora Jenny Celi Montalvo, teniendo una area total de ciento treinta y nueve metros cuadrados veintisiete decimetros.

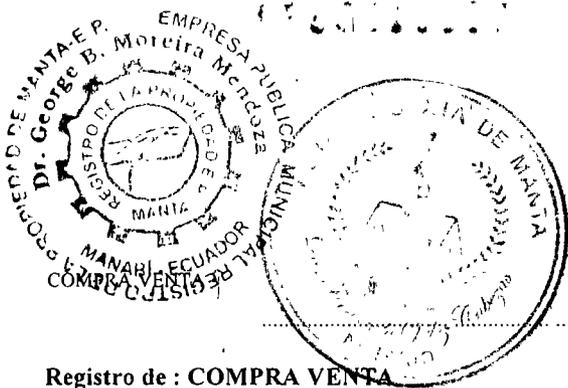
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307741080	BRAVO MORA DIANA BRICEIDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
			AGU. 2017	





1748

02/jul/2008

24 396

24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de mayo de 2011

Número de Inscripción: 1258

Tomo 39

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2744

Folio Inicial 21.116

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final 21 124

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, terreno que esta signado con el Lote A Guion Uno, el mismo que según autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, Ocho metros y lindera con avenida Dos (planificada), Por Atras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del Sr. Carlos Delgado Mera, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y lindera con propiedad de los Sres. Cleber Saldarregga y Patricia Romero Garcia y por el Costado Izquierdo, los mismos dieciseis metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Teniendo una Superficie total de CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311664997	FLORES BAQUE GUILLERMO FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de octubre de 2011

Número de Inscripción: 2963

Tomo 102

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6228

Folio Inicial 51.382

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final 51 394

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de septiembre de 2011

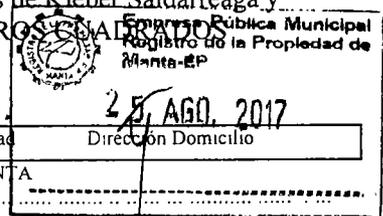
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con avenida cuatro (Planificada). POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciseis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldarregga y Rubén Gorozabel. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300661111	FLORES DELGADO PABLA ALFREDINA	SOLTERO(A)	MANTA	



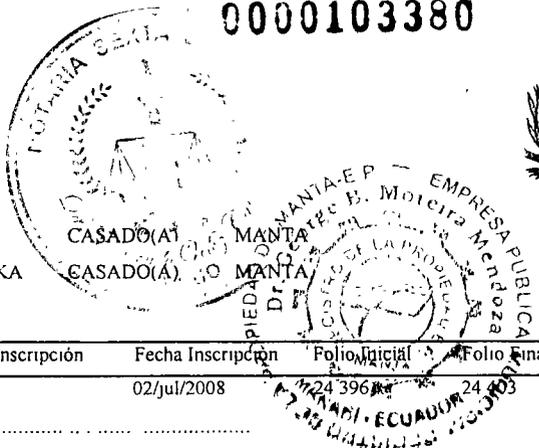


**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000103380



VENDEDOR 801020447 BRAVO PONCE KIRIE CECILIO
VENDEDOR 1308229655 VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de agosto de 2012 **Número de Inscripción:** 2005 **Tomo** 83
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4441 **Folio Inicial** 37.596
Oficina donde se guarda el original: NOTARJA TERCERA **Folio Final** 37 615
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LOS CORRALES DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con Avenida Tres (Planificada); Por Atrás, nueve metros cuarenta y, un centímetros y lindera con propiedad del señor Guillermo Flores Baque Por el Costado Derecho, dieciséis metros seiscentímetros y lindera con propiedad de la señora Jenny Celi Montalvo; y, Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y lindera con propiedad de los señores Kléver Saldarreaga y Carlos Suárez Toala; teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA UNDECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304186834	DELGADO MERA CELSO ORINSON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de abril de 2013 **Número de Inscripción:** 1220 **Tomo** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3045 **Folio Inicial** 24 710
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final** 24 726
Cantón Notaría: MANTA

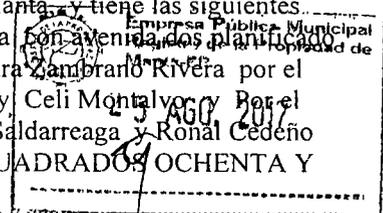
Escritura/Juicio/Resolución:

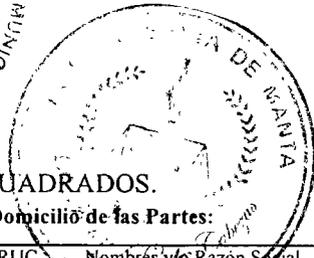
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA De una parte del terreno adquirido en mayor extensión ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos Por el Frente diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con Avenida dos planificada Por atrás nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad de Genara Zambrano Rivera por el costado derecho dieciséis metros seis centímetros y lindera con propiedad de Jenny Celi Montalvo y por el costado Izquierdo dieciséis metros y lindera con propiedad de los Señores Kleber Saldarreaga y Ronal Cedeño Moreira Teniendo una superficie Total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y





UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308731973	ALAVA POSLIGUA RAMON FIDEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de abril de 2013 **Número de Inscripción:** 1326 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3350 Folio Inicial.26 427
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 26 440
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro, favor del comprador una parte de terreno, el mismo que según Autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Avenida Cuatro (Planificada); Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco; Por el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera con terreno de la señora Ana Roldán Rodríguez; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la señora Francisca Ponce Chávez; teniendo una superficie total de: CIENTO VEINTIOCHOMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	802167478	COQUE UNAPUCHA MARTHA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

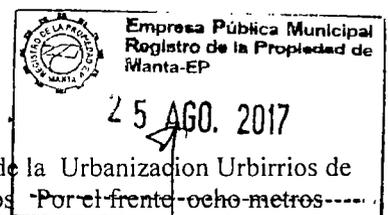
Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 05 de junio de 2013 **Número de Inscripción:** 1723 Tomo 84
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4244 Folio Inicial.34 946
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 34 957
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de mayo de 2011
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA un terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente, ocho metros y lindera con calle principal planificada Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000103381



Ramón Álava Posligua; POR EL COSTADODERECHO, dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del señor Kléver Saldarrea; y POR EL COSTADOIZQUIERDO, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad de Marianela Zambrano Castro; teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311407165	CEDEÑO MOREIRA RONALD RENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

registro de : COMPRA VENTA

[15 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 01 de julio de 2013 **Número de Inscripción:** 1982 **Tomo** 96
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4850 **Folio Inicial** 39 885
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final** 39.899
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de mayo de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta, y tiene los siguientes medidas Frente, ocho metros y lindera, con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor SixtoCedeño; Por el Costado Derecho, catorce metros dieciochocentímetros y lindera con propiedad del señor Adolfo Rivera Mero; -y, Por el Costado Izquierdo, trece metros cincuenta y cincocentímetros y lindera con propiedad del señor Pedro Loor Delgado; -teniendo una superficie total de: CIENTO DIEZ METROSCUADRADOS SETENTA DECIMETROS.-

1.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311750911	ANDINO MENDOZA JACINTO TOMAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

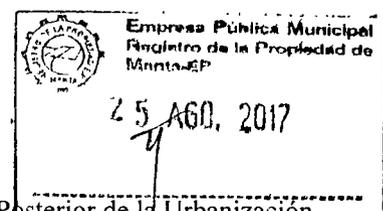
Registro de : COMPRA VENTA

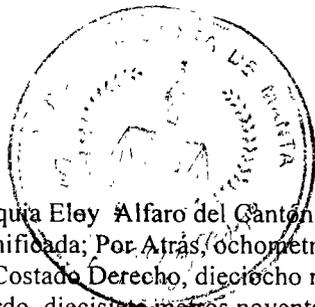
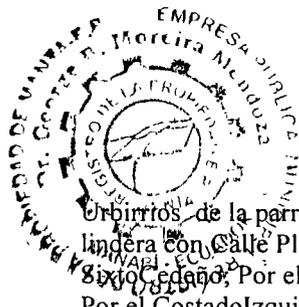
[16 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 09 de octubre de 2013 **Número de Inscripción:** 3088 **Tomo** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7238 **Folio Inicial** 62.547
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final** 62 561
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de septiembre de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte de terreno ubicada en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización





Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas Frente; ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atras, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Celso Delgado; Por el Costado Derecho, dieciocho metros cincuenta y seiscentímetros y lindera Área sobrante; y, Por el CostadoIzquierdo, diecisiete metros noventa y tres centímetros y lindera conpropiedad de la señora Amparo Anchundia Loor, teniendo unasperficie total de: CIENTO CUARENTA METROS CUADROSSETENTA DECÍMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310443450	MEZA LOPEZ CARLOS DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3483 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8052 Folio Inicial.70 180
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:70 194
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta y tiene los siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atras; losmismos ocho metros y lindera con propiedad del señor CelsoDelgado Mera; por el Costado Derecho, veintidós metros uncentímetros lindera cón Calle Planificada, y, Por el Costadolzquierdo, veintidós metros dos centímetros y lindera con propiedadde Carlos Suárez Toala, teniendo una superficie total de: CIENTOSSETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRESDECIMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308524063	VINCES ESPINALES ANGEL ADRIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

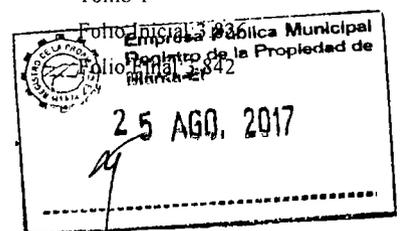
[18 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : , jueves, 16 de enero de 2014 **Número de Inscripción:** 206 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 408
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de julio de 2013

Fecha Resolución:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



0000103382



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno medidas y linderos: Por el frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad de señor Yonny Luzardo Zambrano; y Por el Costado Izquierdo, quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza teniendo una superficie total de: CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTADECÍMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312054248	MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1311577520	GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRJE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

registro de : COMPRA VENTA

[19 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de abril de 2014 **Número de Inscripción:** 1902 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3030 Folio Inicial: 37 433
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 37 446
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.* El Sr. Edison Daniel Bravo Garcia, de estado civil casado con la Sra. Rosa Anchundia Gonzalez, por sus propios derechos en calidad de "Comprador". Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atras ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño .Por el costado derecho veintiun metros seis centímetros y lindera con propiedad de la señora Olga Panta Mera y por el costado izquierdo veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con araesobrante propiedad del vendedor. teniendo una superficie total de ciento sesenta y cinco metros cuadrados setenta deicmetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308986502	BRAVO GARCIA EDISON DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 21 de abril de 2014 **Número de Inscripción:** 2041 Tomo I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3285 Folio Inicial 40 457
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:



Folio Inicial 40 457
 Registro de la Propiedad de Manta-EP
 25 AGO. 2017



COMPRAVENTA* La Sra. Melva-Bolivia Delgado Loor, en representación de las menores de edad llamadas: Cristina Valentina y Andrea Roxana Vera Arana. Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atrás los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor Guillermo Flores Baque. Por el costado derecho veintidós metros noventa y ocho centímetros y lindera con propiedad de Patricia Romero Garcia. y Por el costado izquierdo, veintidós metros dos centímetros y lindera con calle planificada. teniendo una superficie total de CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1350323448	VERA ARANA ANDREA ROXANA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1350323471	VERA ARANA CRISTINA VALENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de mayo de 2014 **Número de Inscripción:** 2272 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3702 Folio Inicial: 45.162
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 45 178
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UNA PARTE DE TERRENO QUE ESTA UBICADO EN LA CALLE PLANIFICADA PARTE POSTERIOR DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, una parte de terreno, el mismo Autorización otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecinueve metros dieciochocentímetros y Lindera con propiedad de Sixta Mera; y, Por el Costado Izquierdo, dieciocho metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad de Carlos Meza teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS SETENTADECÍMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	919115360	BATIOJA SIMISTERRA RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1313742593	ORTEGA MUEENTES MARÍA LIZETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

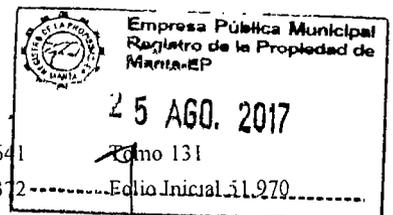
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de junio de 2014 **Número de Inscripción:** 2641 Tomo 131
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4372 Folio Inicial: 51.970





Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* El Sr. Yonni Fabian Luzardo Zambrano en representación de su hijo menor de edad llamado Ricky Aron Luzardo Mendoza. una parte del terreno que esta ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta. y los siguientes medidas Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño Por el Costado Derecho, dieciséis metros sesenta y ochocentímetros y lindera con propiedad de Norma Peñafiel Murillo; y, Por el Costado izquierdo, dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad de José Muñoz Cedeño, teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS CUADRADOS

- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Crudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1315297117	LUZARDO MENDOZA RICKY ARON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de julio de 2014

Número de Inscripción: 3119

Tomo: 152

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5408

Folio Inicial: 60.818

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 60.836

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanizacion Urbirrios de la parroquia Tarqui del canton Manta. y tiene los siguientes medidas Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Atrás, ocho metros doscentímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecisiete metros treinta y un centímetros y lindera con Área Sobrante Propiedad del Vendedor; Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros sesenta y ocho centímetros y lindera con propiedad de Yonny Luzardo Zambrano, con una superficie total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROSCUADRADOS SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204262248	PEÑAFIEL MURILLO NORMA ROSANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

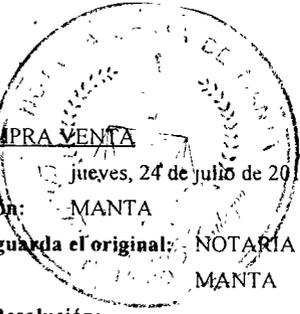
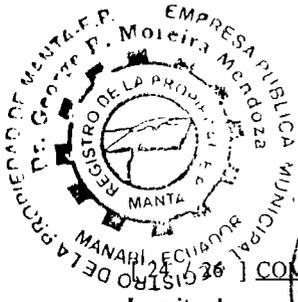
Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

25 AGO. 2017

Registro de : COMPRA VENTA



[26 / 26] **COMPRA VENTA**
Inscrito el: jueves, 24 de julio de 2014 **Número de Inscripción:** 3168 **Tomo** 154
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5513 **Folio Inicial:** 61.693
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 61.715
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta , y los siguientes medidas por el Frente ocho metros y lindera con CallePlanificada; Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera' conpropiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecisiete metros noventa y tres centímetros y lindera con AreaSobrante Por el Costado Izquierdo; diecisiete metros treinta y uncentímetros y lindera con Norma Peñafiel Murillo, teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA METROS CUADROSSETENTA DECÍMETROS CUADRADOS ..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306985241	ANCHUNDIA LOOR AMPARO DEL ROCIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 08 de octubre de 2014 **Número de Inscripción:** 4098 **Tomo** 200
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7349 **Folio Inicial:** 80.487
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 80.510
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

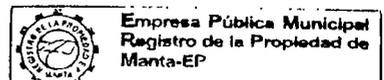
COMPRAVENTA Una parte de terreno el mismo está ubicado en la calle Planificada, parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos; por el Frente; Ocho metros y lindera con Calle planificada, Por atrás; ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño. Por el Costado Derecho; veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con propiedad de Edison Bravo García Por el Costado Izquierdo: diecinueve metros treinta y un centímetros y lindera con propiedad de Sixta Mera, teniendo una superficie total de; Ciento sesenta metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000076628	SOLEDISPA VELIZ BEATRIZ DIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302090343	MEZA RIVERA CLEVER HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403



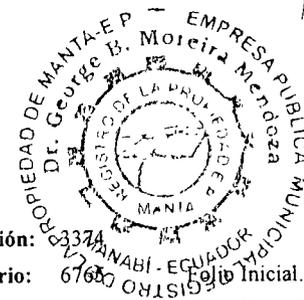
25 AGO 2017



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



0000103384



Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, catorce metros ochenta centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza; y, or el Costado Izquierdo, catorce metros dieciocho centímetros y lindera con propiedad de Jacinto Andino Mendoza; teniendo una superficie total de: CIENTO QUINCETROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302201890	RIVERA MERO ADOLFO FELIPE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24 396	24 403

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	26
<< Total Inscripciones >>	26

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:44:04 del viernes, 25 de agosto de 2017

A petición de: LOOR DELGADO PEDRO JOSÉ

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

25



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0654542

0000103385

10/3/2017 8:16

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATÁSTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-27-37-03-000	105,70	1268,40	292556	654542
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	PARTE POSTERIOR DE URBIRRIOS	Impuesto principal			12,68	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			3,81	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			16,49	
1306321587	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	NA	VALOR PAGADO			16,49	
			SALDO			0,00	

EMISION: 10/3/2017 8:16 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0654543

10/3/2017 8:16

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-27-37-03-000	105,70	1268,40	292557	654543
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	PARTE POSTERIOR DE URBIRRIOS	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			4,41	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			5,41	
1306321587	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	NA	VALOR PAGADO			5,41	
			SALDO			0,00	

EMISION: 10/3/2017 8:16 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

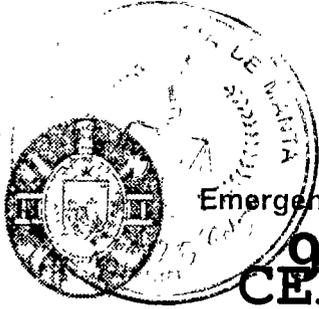
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



2



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2611777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000036320

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0801020447

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

PARTE POSTERIOR DE URBIRRIOS

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

505020

VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO:

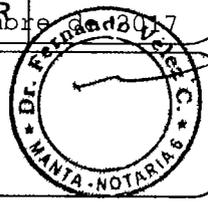
06/06/2017 11:35:12

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3.00
VALIDO HASTA: lunes, 04 de Septiembre		
TOTAL A PAGAR		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

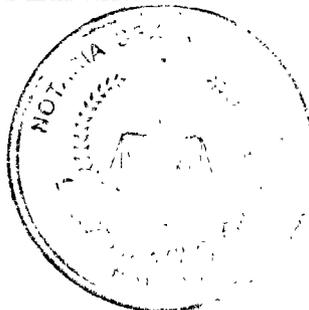
0000103386

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 116815

3



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

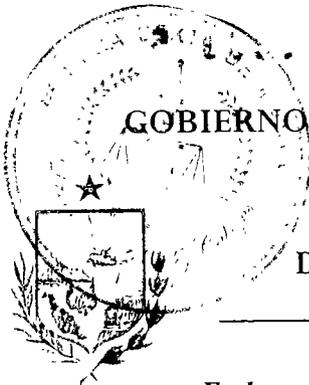
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **3 OCTUBRE 2017** ✓

**VALIDO PARA LA CLAVE:
3273703000: RTE POSTERIOR DE URBIRRIOS**

Manta, tres de octubre del dos mil diecisiete ✓





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO**

No. Certificación: 145426



No. Electrónico: 52538
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0145426

Fecha: 28 de septiembre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

A

El Predio de la Clave: 3-27-37-03-000

Ubicado en: PARTE POSTERIOR DE URBIRRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 105,70 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
0801020447 KIRIE CECILIO BRAVO PONCE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1268,40
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>1268,40</u>

2005
15-000

Son: UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 28/09/2017 11:39:05



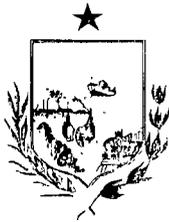
12.68
3.01

16.19
5.80

22.24

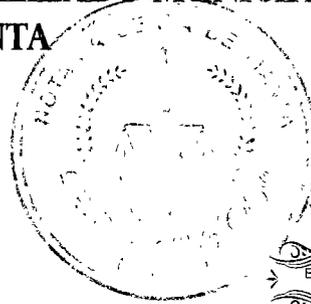
0000103387

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087834

5



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el ~~Catálogo~~ **SOLAR** de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a KIRIE CECILIO BRAVO PONCE ubicada PARTE POSTERIOR DE-URBIRRIOS cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$1268.40 UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES 40/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

03 DE OCTUBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 060189

AUTORIZACION

No. 16917

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **PEDRO JOSÉ LOOR DELGADO** para que celebre escritura del terreno propiedad de KIRIE CECILIO BRAVO PONCE, signado como **lote 7** de la manzana D, ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Frente:** 8,00m. - Calle Planificada.
Atrás: 8,02m. - Propiedad del Sr. Sixto Cedeño.
Costado Derecho: 13,55m. - Propiedad de Jacinto Andino Mendoza.
Costado Izquierdo: 12,92m. - Propiedad de Sixta Pillasagua Suarez.
Área total: 105,70m².

Manta, mayo 24 del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Prejuda

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

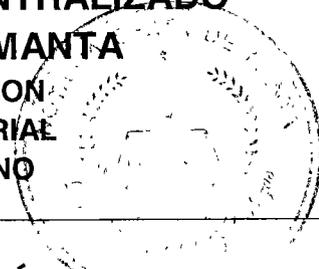
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA



0000103388

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**



APROBACION DE SUBDIVISION

No. 16917

(Para efecto de celebraci3n de escrituras este documento solo tendr3 validez si est3 acompa1ado de la autorizaci3n para escrituras emitida por esta direcci3n).

Esta Direcci3n aprueba la subdivisi3n del terreno propiedad del Sr. **KIRIE CECILIO BRAVO PONCE**, signado como Lote A-1, ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanizaci3n Urbirrios, clave catastral # 3270423000, parroquia Eloy Alfaro, cant3n Manta, el mismo que conforme escritura describe una superficie total de 10.110,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (Escritura autorizada por la Notaria Tercera el 10/06/2008 e inscrita el 02/07/2008. **10.110,00m²**

Frente: 60,00m. - Calle Planificada.

Atrás: 60,00m. - Consejo Gubernativo de los Bienes de las Hermanas Oblatas De San Francisco.

Costado Derecho: 172,00m. - Sr. Sixto Cedeño Martínez.

Costado Izquierdo: 165,00m - Sra. Jenny Celi Montalvo.

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: **3.481,10m²**

1. A favor de Aura Trinidad Roldan Rodríguez. Escritura Autorizada el 26/03/2010 e Inscrita el 12/10/2010: 128,00m².
2. A favor de Norman Alejandra Prado Velasco. Escritura Autorizada el 06/09/2010 e Inscrita el 13/10/2010: 203,61m².
3. A favor de Jorge Luis Cedeño Cedeño y Patricia Indelira Romero García: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 24/11/2010: 175,43m².
4. A favor de Marianela Jaqueline Zambrano Castro: Escritura Autorizada el 27/08/2010 e Inscrita el 08/12/2010: 147,25 m².
5. A favor de Diana Briceida Bravo Mora: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 15/03/2011: 139,27m².
6. A favor de Guillermo Fernando Flores Baque: Escritura Autorizada el 27/08/2010 e Inscrito el 12/05/2011: 139,27m².
7. A favor de Pabla Alfredina Flores Delgado: Escritura Autorizada el 16/09/2011 e Inscrita el 21/10/2011: 161,81m².
8. A favor de Celso Orinson Delgado Mera: Escritura Autorizada el 25/10/2010 e Inscrita el 02/10/2012: 161,81m².
9. A favor de Ramón Fidel Álava Posligua: Escritura Autorizada el 31/08/2010 e Inscrita el 18/04/2013: 161,81m².
10. A favor de Martha Yolanda Coque Unapucha: Escritura Autorizada el 20/10/2010 e Inscrita el 30/04/2013: 128,00m².
11. A favor de Ronald René Cedeño Moreira: Escritura Autorizada el 11/05/2011 e Inscrita el 05/06/2013: 147,25m².
12. A favor de Jacinto Tomás Andino Mendoza: Escritura Autorizada el 31/05/2013 e Inscrita el 01/07/2013: 110,70m².
13. A favor de Carlos Daniel Meza López: Escritura Autorizada el 04/09/2013 e Inscrita el 09/10/2013: 140,70m².



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL AREA DE CONTROL URBANO

14. A favor de Ángel Adrián Vincés Espinales: Escritura Autorizada el 25/10/2013 e Inscrita el 18/11/2013: 175,43m².
15. A favor de Mirian Fernanda García Bravo y José Julian Muñoz Cedeño: Escritura Autorizada el 15/07/2013 e Inscrita el 16/01/2014: 175,43m².
16. A favor de Edison Daniel Bravo García: Escritura Autorizada el 22/08/2013 e Inscrita el 08/04/2014: 175,70m².
17. A favor de Andrea Roxana Vera Arana y Cristina Valentina Vera Arana: Escritura Autorizada el 13/03/2014 e Inscrita el 21/04/2014: 175,43m².
18. A favor de Rafael Batioja Simisterra y María Lizeth Ortega Muentes: Escritura Autorizada el 20/03/2014 e Inscrita el 09/05/2014: 150,70m².
19. A favor de Luzardo Mendoza Ricky Aron: Escritura Autorizada el 07/05/2014 e Inscrita el 06/06/2014: 130,70m².
20. A favor de Norma Rosana Peñafiel Murillo: Escritura Autorizada el 20/03/2014 e Inscrita el 18/07/2014: 135,70m².
21. A favor de Amparo Del Rocío Anchundia Loor: Escritura Autorizada el 23/05/2014 e Inscrita el 24/07/2014: 140,70m².
22. A favor de Beatriz Diana Soledispa Véliz y Clever Humberto Meza Rivera: Escritura Autorizada el 30/04/2014 e Inscrita el 08/10/2014: 160,70m².
23. A favor de Adolfo Felipe Rivera Mero: Escritura Autorizada el 11/10/2016 e Inscrita el 15/11/2016: [] 115,70m².

- ÁREAS DEJADAS PARA PLANIFICACION DE CALLES: 2.501,74m².**
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 653-2725(17/11/2009): 459,61m².**
1. A favor de Ana López Mero: 128,00m².
 2. A favor de Jhonny López Mero: 128,00m².
 3. A favor de Ruben Gorozabel M. 203,61m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 217-1415(15/07/2010): 175,43m².**
1. A favor de Carlos Suárez Toala: 175,43 m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 218-1424(18/07/2010): 147,25m².**
1. A favor de Ronal Cedeño Moreira: 147,25m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No. 444-2918(30/11/2012): 718,30m².**
1. A favor de Sixto Pillasagua Suárez: 101,44m².
 2. A favor de Nilda Mera Mendoza: 120,76m².
 3. A favor de Yonny Luzardo Zambrano: 139,70m².
 4. A favor de Marcos Alvares Luque: 109,20m².
 5. A favor de Vicenta Cedeño García: 109,20m².
 6. A favor de Diana Burgos Tumbaco: 138,00m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 825-3328 (30/03/2016): 170,70m².**
1. A favor de Olga Panta Mera: 170,70m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 154-1448 (02/06/2016): 170,70m².**
1. A favor de Zambrano Rivera Genara Florida: 170,70m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 242-2315 (18/07/2016): 155,70m².**
1. A favor de Sixta Graciela Mera Cedeño: 155,70m².
- ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No. 327-6107 (14/10/2016): 555,30m².**
1. A favor de MORENO SOLÓRZANO RICARDO BENJAMÍN. Lote 2. Mz. F: 204,44m².

0000103389

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

2. A favor de MORENO SOLÓRZANO RICARDO BENJAMÍN, Lote 5. Mz. F: 203,61m².
3. A favor de ANGULO ESTRADA GRECIA ADELAIDA, Lote 2. Mz. C: 147,25m².
AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No. 327-6107 (22/05/2017): 139,27m².
1. A FAVOR DE FRANCISCA PONCE CHAVEZ, Lote 5. Mz. G: 139,27m².
ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PEDRO JOSÉ LOOR DELGADO, Lote 7 MZ. D:
105,70m².

Frente: 8,00m. - Calle Planificada.
Atrás: 8,02m. - Propiedad del Sr. Sixto Cedeño.
Costado Derecho: 13,55m. - Propiedad de Jacinto Andino Mendoza.
Costado Izquierdo: 12,92m. - Propiedad de Sixta Pillasagua Suarez.
ÁREA DEJADA PARA ÁREAS VERDES 2 lotes: 1184,00m².

1. Lote de 635,80m² con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 25,90m. - Calle Planificada.
Atrás: 23,60m. - Calle Planificada.
Costado Derecho: 27,20m. - Propiedad del Sr. Sixto Cedeño.
Costado Izquierdo: 24,40m. - Calle planeada.

2. Lote de 548,20m² con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 24,00m. - Calle Planificada.
Atrás: 25,70m. - Calle Planificada.
Costado Derecho: 23,40m - Calle Planificada.
Costado Izquierdo: 21,10m - Propiedad Sra. Jenny Celi Montalván.

AREA SOBRENTE: Un lote. 145,20m².

1. Lote de 145,20m²:

Frente: 8,00m. - Calle Planificada.
Atrás: 8,00m. - Propiedad de Ramón Álava.
Costado Derecho: 18,12m - Calle Planificada.
Costado Izquierdo: 18,18m - Propiedad de Ronald Cedeño Moreira.

Nota: esta documentación reemplaza a las emitidas con fechas 30 de noviembre del 2012, Subdivisión No. 0444-2918 a favor de Pedro José Loor Delgado.

Manta, 24 de mayo del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CVGA.

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



0000103391

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Pedro Jose Loor

Número único de identificación: 1306321587

Nombres del ciudadano: LOOR DELGADO PEDRO JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR ZAMORA BENNY LEONOR

Fecha de Matrimonio: 26 DE JUNIO DE 1992

Nombres del padre: LOOR MOREIRA PEDRO JOSE

Nombres de la madre: DELGADO LOPEZ ROSA

Fecha de expedición: 10 DE JUNIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

[Handwritten signature]



N° de certificado: 170-060-26027



170-060-26027

[Handwritten signature of Jorge Troya Fuertes]

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





0000103392



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0801020447

Nombres del ciudadano: BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2003

Nombres del padre: BRAVO NAVARRETE DARMACIO CUPERTINO

Nombres de la madre: PONCE ACOSTA CARMEN AUXILIADORA

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Karen Berenice Velez Arce



N° de certificado: 173-070-09959



173-070-09959

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



COPIA 16 10 2017

INSTRUMENTO
SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
COMERCIANTE

E22481242

APellidos y Nombres del Padre
BRAVO NAVARRETE DARMACIO CUPERTINO

Apellidos y Nombres de la Madre
PONCE ACOSTA CARMEN AUXILIADORA

Lugar de Expedición
MANTA

Fecha de Expedición
2017-02-01

Fecha de Expiración
2027-02-01

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 080102044-7



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO PONCE
KIRIE CECILIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MAMBI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1969-08-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MERCEDES KATJUSKA
VERA CEDENO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



013
JUNTA NO

013 - 029
NÚMERO

0801020447
CÉDULA

BRAVO PONCE KIRIE CECILIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MAMBI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1



0000103393



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VERA RODRIGUEZ SANDINO BULOJO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CEDEÑO CEDEÑO MERCEDES ARDOPAGUITA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
 2013-05-08
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-05-08

E43304222
 00047705

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

Nº 130822965-5

CIUDADANÍA CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
 CHONE
 CHONE
 FECHA DE NACIMIENTO 1978-09-03
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 KIRIE CECILIO BRAVO PONCE

[Photo]

[Barcode]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

084 JUNTA Nº
 084 - 038 NÚMERO
 1308229655 CÉSCULA

VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 TARGUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 ZONA 1

[Photo]

[Barcode]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308229655

Nombres del ciudadano: VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 3 DE SEPTIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2003

Nombres del padre: VERA RODRIGUEZ SANDINO EULOGIO

Nombres de la madre: CEDEÑO CEDEÑO MERCEDES AREOPAGUITA

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 177-070-10164



177-070-10164

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



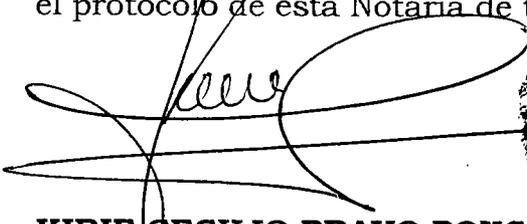
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

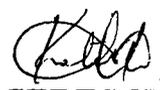
0000103394



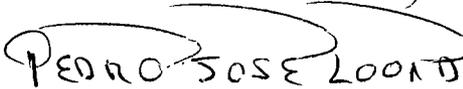
1 agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa
2 y legal validez del presente contrato. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**
3 Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se
4 encuentra firmada por el Abogado Raúl González Melgar, Registro trece
5 guión mil novecientos ochenta y cuatro guión once del Foro de
6 Abogados del Consejo de la Judicatura. Para el otorgamiento de la
7 presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso,
8 y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario se ratifican y
9 firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando incorporado en
10 el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

11 
12
13 
14 **KIRIE CECILIO BRAVO PONCE.-**

15 **C.C. No. 080102044-7**

16
17 
18 **MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO.-**

19 **C.C. No. 130822965-5**

20
21 
22 **PEDRO JOSE LOOR DELGADO.-**

23 **C.C. No. 1306321587**

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a 10 OCT 2017

24
25 
26 **Dr. Fernando Vélez Cabezas**
27 **NOTARIA SEXTA**

28
29 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



000103395

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3895

Número de Repertorio:

9623

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3895 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306321587	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	COMPRADOR
1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	VENDEDOR
0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

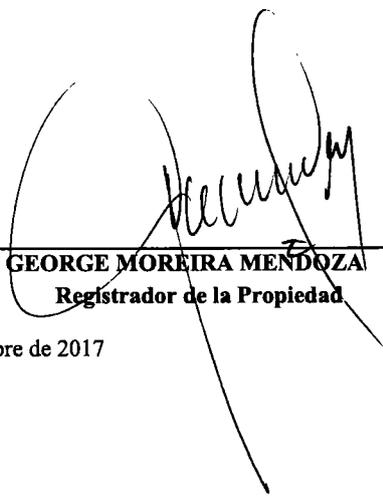
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3273703000	64634	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 11-dic./2017

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

lunes, 11 de diciembre de 2017