

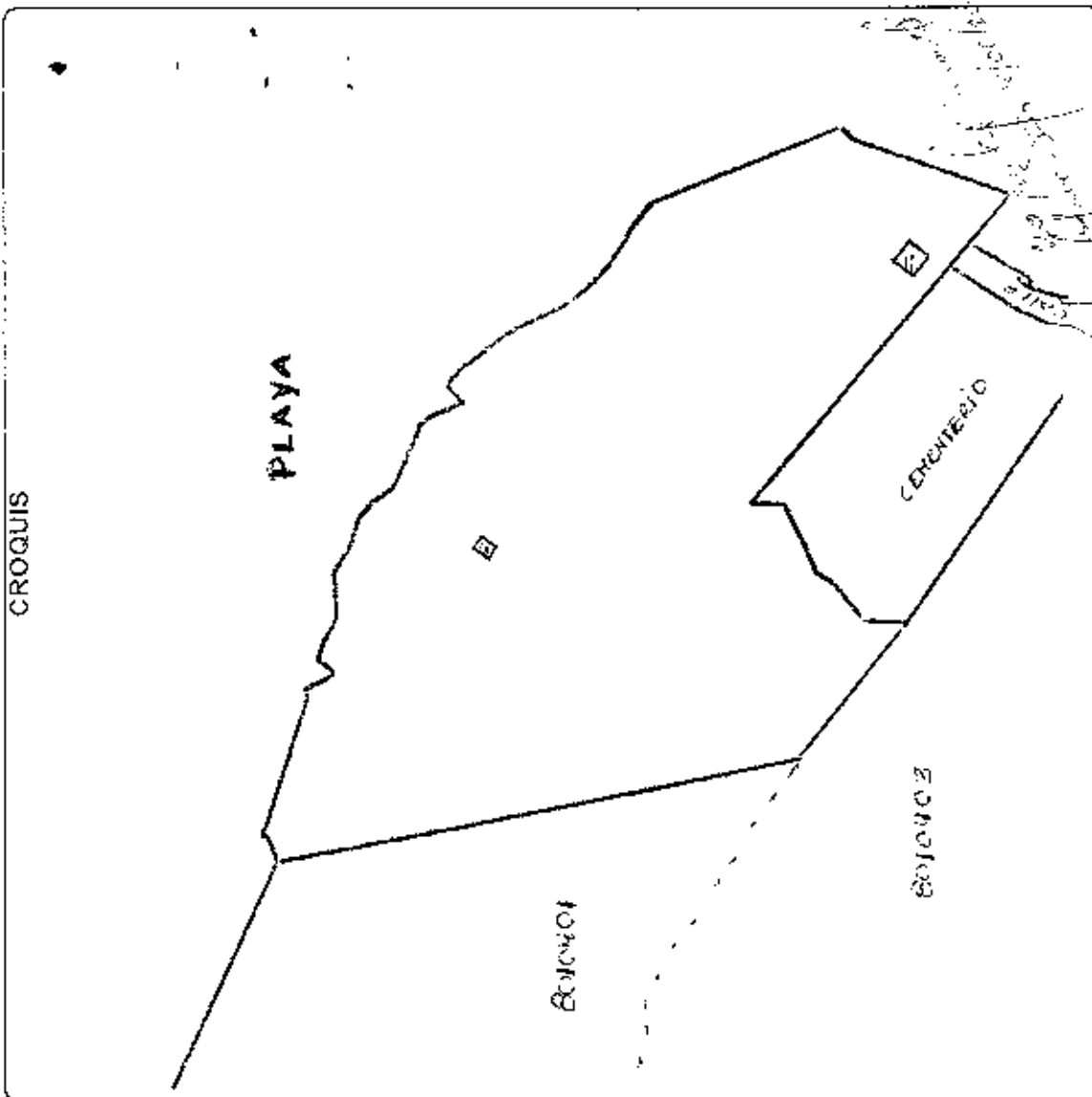
40-Sub-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO DE INMUEBLES

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN	
ESTADO REGISTRAL DE PROPIEDAD: ☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL: 01020605000	HOJA N°
DATOS GENERALES	SECTOR: <i>SECTOR SAN ANTONIO</i>
1. ☐ ZONA URBANA	2. ☐ ZONA RURAL
3. ☐ ZONA AGROPECUARIA	4. ☐ ZONA SILVOPASTORAL
5. ☐ ZONA ESPECIAL	6. ☐ ZONA RESERVA
7. ☐ ZONA PROTEGIDA	8. ☐ ZONA DE INTERÉS
9. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	10. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN

DATOS DEL LOTE	
1. ☐ VIVIENDA	2. ☐ COMERCIO
3. ☐ INDUSTRIA	4. ☐ AGRICULTURA
5. ☐ GANADERIA	6. ☐ OTRO
7. ☐ ZONA ESPECIAL	8. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
9. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	10. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
11. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	12. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
13. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	14. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
15. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	16. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
17. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	18. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
19. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	20. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
21. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	22. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
23. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	24. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
25. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	26. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
27. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	28. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
29. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	30. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
31. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	32. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
33. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	34. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
35. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	36. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
37. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	38. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
39. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	40. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
41. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	42. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
43. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	44. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
45. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	46. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
47. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	48. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
49. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	50. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
51. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	52. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
53. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	54. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
55. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	56. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
57. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	58. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
59. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	60. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
61. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	62. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
63. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	64. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
65. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	66. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
67. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	68. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
69. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	70. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
71. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	72. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
73. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	74. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
75. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	76. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
77. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	78. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
79. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	80. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
81. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	82. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
83. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	84. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
85. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	86. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
87. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	88. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
89. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	90. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
91. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	92. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
93. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	94. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
95. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	96. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
97. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	98. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN
99. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN	100. ☐ ZONA DE PROTECCIÓN



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1. ☐ SIN OCUPACION	2. ☐ CON OCUPACION
3. ☐ USO DE AREA SIN EDIFICACION	4. ☐ CON EDIFICACION
5. ☐ OTRO USO	6. ☐ OTRO USO
7. ☐ OTRO USO	8. ☐ OTRO USO
9. ☐ OTRO USO	10. ☐ OTRO USO
11. ☐ OTRO USO	12. ☐ OTRO USO
13. ☐ OTRO USO	14. ☐ OTRO USO
15. ☐ OTRO USO	16. ☐ OTRO USO
17. ☐ OTRO USO	18. ☐ OTRO USO
19. ☐ OTRO USO	20. ☐ OTRO USO
21. ☐ OTRO USO	22. ☐ OTRO USO
23. ☐ OTRO USO	24. ☐ OTRO USO
25. ☐ OTRO USO	26. ☐ OTRO USO
27. ☐ OTRO USO	28. ☐ OTRO USO
29. ☐ OTRO USO	30. ☐ OTRO USO
31. ☐ OTRO USO	32. ☐ OTRO USO
33. ☐ OTRO USO	34. ☐ OTRO USO
35. ☐ OTRO USO	36. ☐ OTRO USO
37. ☐ OTRO USO	38. ☐ OTRO USO
39. ☐ OTRO USO	40. ☐ OTRO USO
41. ☐ OTRO USO	42. ☐ OTRO USO
43. ☐ OTRO USO	44. ☐ OTRO USO
45. ☐ OTRO USO	46. ☐ OTRO USO
47. ☐ OTRO USO	48. ☐ OTRO USO
49. ☐ OTRO USO	50. ☐ OTRO USO
51. ☐ OTRO USO	52. ☐ OTRO USO
53. ☐ OTRO USO	54. ☐ OTRO USO
55. ☐ OTRO USO	56. ☐ OTRO USO
57. ☐ OTRO USO	58. ☐ OTRO USO
59. ☐ OTRO USO	60. ☐ OTRO USO
61. ☐ OTRO USO	62. ☐ OTRO USO
63. ☐ OTRO USO	64. ☐ OTRO USO
65. ☐ OTRO USO	66. ☐ OTRO USO
67. ☐ OTRO USO	68. ☐ OTRO USO
69. ☐ OTRO USO	70. ☐ OTRO USO
71. ☐ OTRO USO	72. ☐ OTRO USO
73. ☐ OTRO USO	74. ☐ OTRO USO
75. ☐ OTRO USO	76. ☐ OTRO USO
77. ☐ OTRO USO	78. ☐ OTRO USO
79. ☐ OTRO USO	80. ☐ OTRO USO
81. ☐ OTRO USO	82. ☐ OTRO USO
83. ☐ OTRO USO	84. ☐ OTRO USO
85. ☐ OTRO USO	86. ☐ OTRO USO
87. ☐ OTRO USO	88. ☐ OTRO USO
89. ☐ OTRO USO	90. ☐ OTRO USO
91. ☐ OTRO USO	92. ☐ OTRO USO
93. ☐ OTRO USO	94. ☐ OTRO USO
95. ☐ OTRO USO	96. ☐ OTRO USO
97. ☐ OTRO USO	98. ☐ OTRO USO
99. ☐ OTRO USO	100. ☐ OTRO USO

OBSERVACIONES:
SE MODIFICA SECON CENOTERIO
DE ADJUDICACION MASAP
D-11-70-241-03
Calle 11, 11-70-241-03

[illegible]

MATERIALES MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PUNTO DE OBRAS

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRISPISO INFERIOR O CUBIERTA		PISO		ENTRISPISO SUPERIOR		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	



2010405
Silva
2013/13

NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA DEL CANTON PORTOVIEJO

PRIMER

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

PROTOCOLIZACION

DE: LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION NUMERO UNO
UNO DOS CERO FIVE UNO TRES OCHO SIETE OCHO
(N°1170M13078), EMITIDA POR LA SUBSECRETARIA DE
TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, A TRAVES DEL MINISTERIO
DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA,
A FAVOR DE LA COMPAÑIA MATEOCORP S.A., CON
RUC. 0992713528001, DE UN LOTE DE TERRENO DE UNA
SUPERFICIE DE 5.0122 HAS, PREDIO UBICADO EN EL
SECTOR SAN MATEO, DE LA PARROQUIA SAN MATEO, DEL
CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI.-

CUANTIA: \$90,21 USD. -

2013	13	01	00	P00195
------	----	----	----	--------

FECHA: Portoviejo, 21 de Mayo del 2013.-

Ab. Luz Hessildha Daza López.

NOTARIA SEPTIMA ENCARGADA



2013 13 01 97 201306

TURA DE

DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN

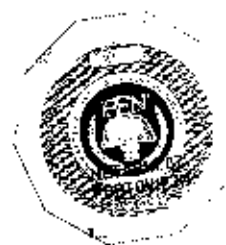
CUANTIA: USD390,71

3 Abogada LUZ HESSELBERHTHA DAZA LÓPEZ, Notaria Pública Séptima Encargada del
4 Cantón Portoviejo, encargada del despacho según Acuerdo de Acción de Notario
5 número 2152-UP-CJM-12-WAHO, de fecha veintiuno de mayo del dos mil trece,
6 Provincia de Manabí, República del Ecuador, en cumplimiento a lo establecido
7 en el Artículo dieciocho numeral segundo de la Ley Notaria, en su artículo
8 PROTOCOLIZACIÓN DE LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO UNO
9 UNO DOS CERO ENE UNO TRES OCHO SIETE OCHO (N°1126M13078), EM. 01/01/13
10 POR LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, A FAVOR
11 DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESQUERÍA
12 A FAVOR DE LA COMPAÑÍA MATEOCORP S.A., COM RUC. 09927130260001, POR
13 UN LOTE DE TERRENO DE UNA SUPERFICIE DE 5.0122 HAS. 00122
14 UBICADO EN EL SECTOR SAN MATEO, DE LA PARROQUIA SAN MATEO, DEL
15 CANTÓN MANA, PROVINCIA DE MANABÍ. En el Registro de Propiedad, número
16 de la Notaria Pública actualmente a mi cargo. Para constancia y legalización de
17 diligencia, firmo dentro de lo actuado en Portoviejo, hoy martes veintiuno de mayo
18 del año dos mil trece.

19 Se protocolizó ante mí y en fe de ello contiene esta FRIENTE, 13
20 que se selló y firmó en ocho folios útiles, en Portoviejo el día veintiuno de mayo
21 fecha de su celebración.

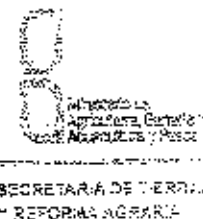


22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000





REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No 1120M13878

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: SAN MATEO
SECTOR: SAN MATEO LOTE NO: S/N SUPERFICIE: 5.0122 HAS
UBICADO EN: O NOMBRE: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL PROYECTO:

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil 28 de Junio del 2012 a las 15: 27 VISTOS.- COMPAÑIA MATEOCORP S.A conforme lo señala(n), si(sos) interesado(s), quien (es) ha(n) presentado la Solicitud Tramitada con el Expediente No 1120M13878, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: SAN MATEO
SECTOR: SAN MATEO LOTE. No: S/N SUPERFICIE: 5.0122 HAS
UBICADO EN: O NOMBRE: S/N

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca- Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010: L.O.A. Y LEY TIERRAS SALDÍAS ART. 1, NUMERA...
Protocolizada e:
3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

PRECIO UNITARIO			
Tierra por HAS.	\$ 18.00	X 5.0122 HAS	\$ 90.21
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
PRECIO TOTAL			\$ 90.21

SON: NOVENTA DOLARES CON VEINTIUN CENTAVOS
El avalúo de la tierra y mejoras lo fija: SSTRÁ S/N DEL 09-06-2012

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago

DEPOSITO POR TIERRA

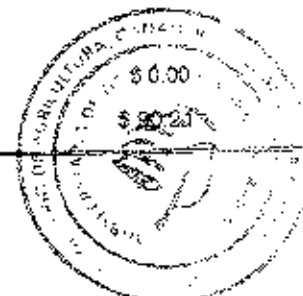
Comprobante ingreso y/o Recibo Gral. No(s).	FECHA(S) 14- May-2012	VALORE(S) \$ 90.21
---	--------------------------	-----------------------

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPOSITO POR MEJORAS

TOTAL PAGADO



Nº 0030503

5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE A: la compañía **MATEOCORP S.A.** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. S/N de fecha **MAYO 2012** y que a continuación se detalla:

NORTE: PLAYA EN 435.17 m. SIGUIENDO SU TRAZADO.

SUR: LOTE DE LA SEÑORA MEDRANDA SOLORZANO YRVING Y HNOS EN 28.51.00 m. R. N 49°49'41" O,
CALLE PUBLICA EN 12.42 M SIGUIENDO SU TRAZADO

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 130.20 M EN RUMBO N N 50°30'30" O

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 14.57 M EN RUMBO S 0°37'08" O

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 30.58 M. EN RUMBO S 63°32'10" O.

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 9.15 M. EN RUMBO S 33°56'26" O.

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 9.72 M. EN RUMBO S 49°37'29" O.

CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 17.99 M. EN RUMBO S 2°27'37" O.

LOTE DE RONALD CARREÑO GARCÍA EN 68.52 M RUMBO N 55°50'33" O.,

ESTE QUEBRADA EN 435.17 M SIGUIENDO SU TRAZADO

OESTE: LOTE DE LA SEÑORA GÓMEZ ALBORNOZ ROSARIO IN, EN 79.94 M. RUMBO N 12°32'49" O.

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiera o que estableciere La Subsecretaría de Tierra y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumple el plan de manejo sustentable del área aprobado por la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción ante el tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente, aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, esto no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No 1120M13878

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: SAN MATEO
UBICADO EN:

CANTÓN: MANTA
LOTE NO: S/N
O NOMBRE: S/N

PARROQUIA: SAN MATEO
SUPERFICIE: 5 0122HAS

DISTRITO: OCCIDENTAL

PROYECTO

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, se reserva del derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.
9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.
10. Cuando se ha producido transferencias de dominio ha favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirientes necesariamente se subrogarán a los derechos y obligaciones del adjudicatario.
11. El adjudicatario quien lo subrogue en el derecho de dominio, no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.
12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceras personas a cualquier título, quienes debieran atenerse a la resolución dictada.
13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entregar de la Provincia de Adjudicación una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación a costa del adjudicado.

NOTIFIQUESE



Nº 0030503

COMPANIA MATEOCORP S.A
1120M13878

Eduardo
AB. EDUARDO FRANCISCO CARRERA
DIRECTOR DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



CERTIFICO.-

Jose
AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR
SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. _____ Tomo No. _____
Guayaquil, _____

CERTIFICO.-

Jose
AB. JOSE FERNANDO HERRERA SALAZAR
SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



ELABORADO POR: BYRON CALVA

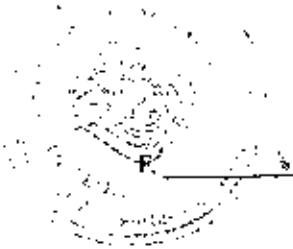
PLAN DE EXPLOTACION

DISTRITO: OCCIDENTAL	PREDIOS MENORES 100 HAS		CN° 13586
DELEGACION: MANABI			COD. PRGV. 13.08.03
1. DATOS GENERALES			
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTE (S) MATEOCORP S.A.			
NOMBRE DEL PREDIO			
2. UBICACIÓN			
PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANABI	PARROQUIA: SAN MATEO	
SECTOR: SAN MATEO MATEO	ZONA:	SUPERFICIE: 5.0122 HAS	
3. PLAN PROPUESTO			
CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO			
MAIZ	4.5000	3 MESES	ÉPOCA INVERNAL
VIVIENDA	0.5122		
CULTIVOS PERMANENTE Y SEMIPERMANENTES			
PASTIZALES			

CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
MONTES INCULTOS	0.000		
Total	5.0122 HA		
OTROS			

Yo (nosotros) COMPANIA MATEOCORP S.A.

Me (nos) comprometo (emos) a el presente plan de explotación



F. _____

Nosotros: ING. TONY MARCELO SÁNCHEZ MACIAS

Técnico del INDA, declaro que el presente Plan es ejecutable en todo sus partes.

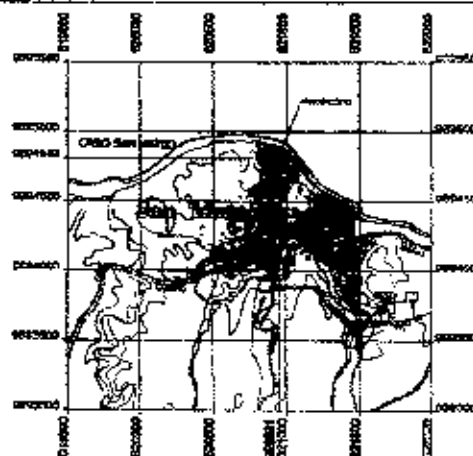
F.



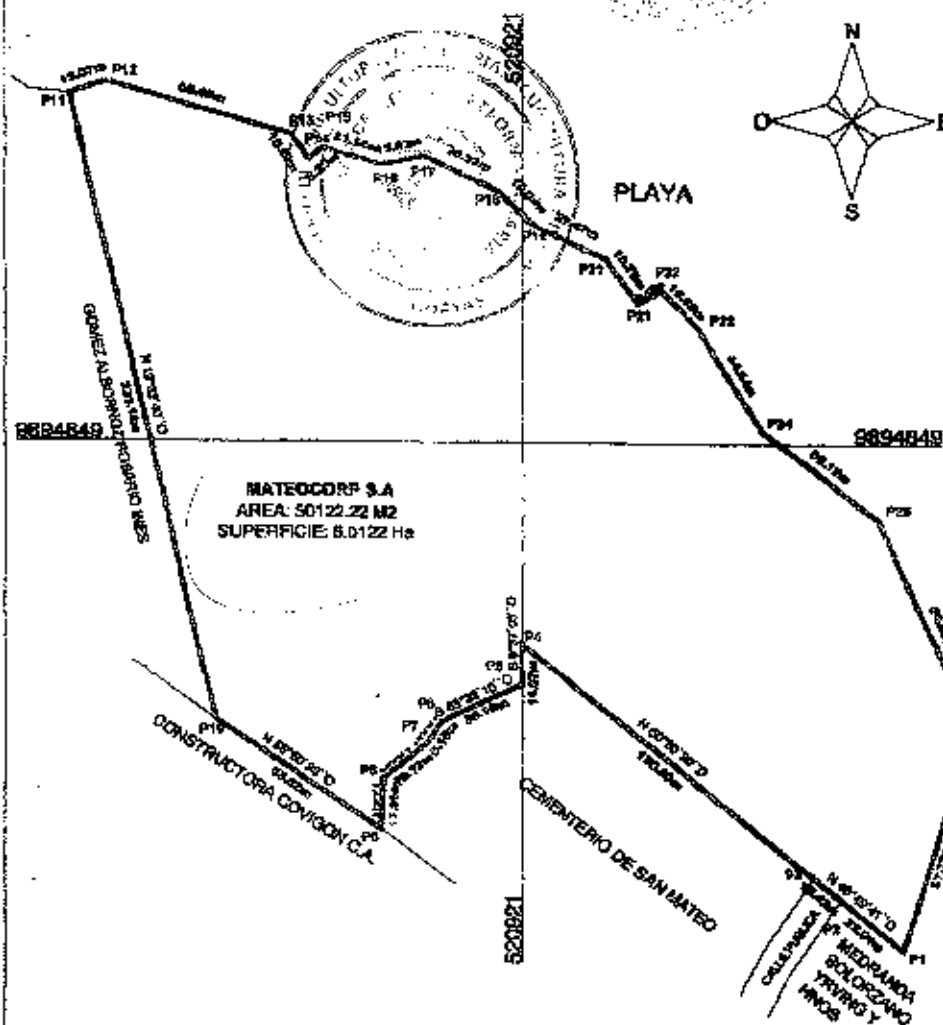
F. _____

INFORME DE LINDEROS

NORTE:	PLAYA - EN 435.17 M SIGUIENDO SU TRAZADO:
SUR:	LOTE DE GRA. MEDRANDA SOLÓRZANO YRIBAY EN 20.51 M RUMBO N 88°48'41" O; CALLE PÚBLICA - EN 12.42 M SIGUIENDO SU TRAZADO; CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 130.20 M EN RUMBO N N 60°30'00" O; CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 14.57 M EN RUMBO S 60°32'10" O; CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 9.16 M EN RUMBO S 33°28'28" O; CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 9.72 M EN RUMBO S 48°37'28" O; CEMENTERIO DE SAN MATEO EN 17.89 M EN RUMBO S 2°27'37" O; LOTE DE RONALD CARRERO GARCÍA EN 88.32 M RUMBO N 88°00'35" O.
ESTE:	QUEBRADA - EN 435.17 M SIGUIENDO SU TRAZADO:
OESTE:	LOTE DE GRA. GÓMEZ ALBORNOZ ROSARIO RIVER EN 78.84 M RUMBO A 12°22'48" O



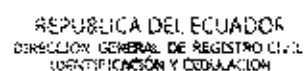
UBICACION ESCALA 1:2500
SERIE J721 EDICION IGM
CT-MBII-E3-3481-4H
CT-NV-A2



CURSO DE COORDINADAS		
N	NORTADA	ORDENADA
1	521052.53	9894667.61
2	521030.59	9894686.02
3	521021.20	9894694.09
4	520920.71	9894776.84
5	520920.58	9894762.27
6	520891.18	9894748.64
7	520888.07	9894741.06
8	520873.05	9894776.27
9	520872.27	9894728.29
10	520815.57	9894748.78
11	520765.35	9894974.42
12	520777.72	9894978.64
13	520941.59	9894980.18
14	520947.59	9894951.36
15	520932.24	9894950.53
16	520872.42	9894949.15
17	520887.27	9894952.64
18	520913.25	9894959.79
19	520924.98	9894927.58
20	520949.71	9894915.55
21	520960.90	9894909.37
22	520968.38	9894804.61
23	520961.21	9894891.14
24	521004.16	9894854.97
25	521043.82	9894822.24
26	521078.67	9894742.63
27	521071.77	9894732.52

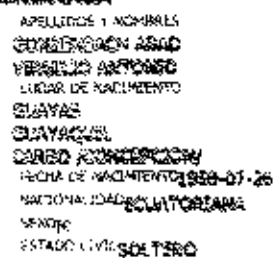
DATOS TOMADOS CON GPS
DATUM : PSAD 56
PROYECCION CARTOGRAFICA:
UTM
ZONA : 17 Sur

POSESIONARIO			
MATEOCORP S.A			
SECTOR	BARRIOQUITA	CANTON	PROVINCIA
SAN MATEO	SAN MATEO	MANTA	MANABI
TECNICO RESPONSABLE	CABIDA TOTAL		ESCALA : 1:2500
	5.0122 Ha		NOVIEMBRE / 2010



ESCOLA DE CIDADANIA

1944-2353-23



FIRMA DE: _____

生产要素的投入

ARQUITECTO

GOLZENBACH VIRGILO

4340 494A

GUAYAQUIL

2012-04-10

1024-04-10

$$C(\mathcal{H}) = \{F(\mathcal{H}) \mid F \text{ is a } \mathcal{H}\text{-fibration}\}.$$

105040904423538<<<<<<<<<<<<<

5907268240490ECU<<<<<<<<<<<<<<

GOMZENBACH<ACAD<<VIRGILIO<AN^C

054-2025
NUMBER

0905423535
CEDULA

SCARLETTA ABAO VIRGILIO
ANTONIO

உய்யுதரன்

RESULTS

FIGURE 10

1957-58

LA 24XYL43AT8UT8E

12

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

二、分析

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

FORMA JURIDICA

0592/132220-01

RAZON SOCIAL

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA



MAHDOOR S.A

FORMA JURIDICA

FORMA JURIDICA

SRI

11-06-13 13:35

29701

| FORMULARIO DE RECLAMO | |
|---|--|
| Dirección de Avaluos Catastro y Registros |  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Telef: 2611-472 - 2611-473 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: minim@manta.gob.ec |
| Cedula: | 8010405-000 |
| Clave Catastral: | 8010405-000 |
| Nombre: | ALCANTARA |
| Rubros: | |
| Impuesto Principal: | |
| Solar no Edificado: | |
| Contribucion Mejoras: | |
| Tasa de Seguridad: | 4 001 895 811 // |
| Reclamo: <u>Superposición</u>
<u>de area</u> | |
| Firma del Usuario | |
| Fecha: | |
| Informe Inspector: | |
| Firma del Inspector | |
| Fecha: | |
| Informe Tecnico: | |
| Se notifica al Sr. Alcantara y se le informa
que el valor de la propiedad es de \$ 4.001.895.811
según el valor de mercado. | |
| Firma del Tecnico | |
| Fecha: 12/06/13 | |
| Informe de aprobacion: | |
| Firma del Director de Avaluos y Catastro | |
| Fecha: | |

Firma Jefe de Oficina
Otro



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rueda 1360000580001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 8 - Teléfono: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 100174683

6/11/2013 1:19

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVAUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|---|----------|-----------------|--------------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 0-01-04-05-000 | 50122,22 | \$ 255.123,56 | SECTOR SAN MATEO PARROQUIA SAN MATEO | 2013 | 97234 | 170844 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| COMPANIA MATEOCORP S.A. | | 0000000700 | Costa Judicial | | | |
| B/11/2013 12:58 ALAVA LUCAS ANDREINA | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 191,34 | (\$ 3,63) | \$ 187,51 |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | Interes por Mora | | | |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 497,10 | | \$ 497,10 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 684,61 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 672,12 |
| | | | SALDO | | | (\$ 12,51) |