



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13515:

**INFORMACION REGISTRAL**

Fecha de Apertura: martes, 07 de abril de 2009  
 Parroquia: Manta  
 Tipo de Predio: Urbano  
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

LOTE NUMERO UNO: ubicado en la ciudad de Manta que tiene .Por el frente con setenta y seis y calle publica:Por atrás, con veintiséis metros terrenos del vendedor, desde este punto hacia con ocho coma cincuenta metros y veintitrés metros, terrenos del vendedor, mas otro ángulo hacia el Norte con veintidós metros y calle , mas otro ángulo hacia el Este con veintiocho metros y calle;Por el costado derecho, ciento tres metros y calle publica;Por el costado izquierdo con ciento treinta y cinco coma cincuenta metros y calle publica .El área general de este lote es de 9.132 metros cuadrados.NO ENCONTRANDOSE NINGUN TIPO DE GRAVAMEN Y DE EXISTIR REMANENTE LO DETERMINARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA .

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.579 29/10/1996	1.008
Compra Venta	Compraventa	1.847 09/12/1999	1.133
Compra Venta	Compraventa	6 04/01/2000	29
Compra Venta	Compraventa	153 17/01/2000	529
Compra Venta	Compraventa	167 17/01/2000	995
Compra Venta	Compraventa	314 31/01/2000	1.867
Compra Venta	Compraventa	461 16/02/2000	2.685
Compra Venta	Compraventa	501 21/02/2000	2.903
Compra Venta	Compraventa	893 03/04/2000	5.224
Compra Venta	Compraventa	915 05/04/2000	5.890
Compra Venta	Compraventa	1.211 09/05/2000	7.532
Compra Venta	Compraventa	1.217 09/05/2000	7.556
Compra Venta	Compraventa	1.468 01/06/2000	9.168
Compra Venta	Compraventa	1.484 02/06/2000	9.266
Compra Venta	Compraventa	2.168 08/08/2000	13.237
Compra Venta	Compraventa	2.210 14/08/2000	13.494
Compra Venta	Compraventa	2.370 30/08/2000	14.405
Compra Venta	Compraventa	2.485 11/09/2000	15.122
Compra Venta	Compraventa	2.877 16/10/2000	17.482
Compra Venta	Compraventa	114 12/01/2001	871
Compra Venta	Compraventa	439 13/02/2001	3.534
Compra Venta	Compraventa	853 28/03/2001	6.890
Compra Venta	Compraventa	860 29/03/2001	6.943
Compra Venta	Compraventa	872 30/03/2001	7.042
Compra Venta	Compraventa	882 02/04/2001	7.111
Compra Venta	Compraventa	1.079 19/04/2001	9.518
Compra Venta	Compraventa	1.085 20/04/2001	9.562

Compra Venta	Compraventa	1.668	22/06/2001	14.107
Compra Venta	Compraventa	1.957	23/07/2001	16.479
Compra Venta	Compraventa	2.128	06/08/2001	17.882
Compra Venta	Compraventa	2.675	18/10/2001	31.433
Compra Venta	Compraventa	2.850	07/11/2001	33.217
Compra Venta	Compraventa	3.116	05/12/2001	35.369
Compra Venta	Compraventa	3.260	21/12/2001	36.609
Compra Venta	Compraventa	715	20/03/2002	5.974
Compra Venta	Compraventa	1.458	18/06/2002	12.951
Compra Venta	Compraventa	2.656	22/11/2002	24.829
Compra Venta	Compraventa	2.789	06/12/2002	26.152
Compra Venta	Compraventa	2.947	30/12/2002	27.744
Compra Venta	Compraventa	115	22/01/2004	1.383
Compra Venta	Compraventa	1.954	24/09/2004	3.528
Compra Venta	Compraventa	2.363	11/11/2004	8.359
Compra Venta	Compraventa	483	21/02/2005	6.753
Compra Venta	Compraventa	1.659	01/07/2005	23.271
Compra Venta	Compraventa	2.807	16/11/2005	39.174
Compra Venta	Compraventa	886	13/04/2006	11.217
Compra Venta	Compraventa	818	02/04/2007	11.506
Compra Venta	Compraventa	1.834	02/08/2007	24.929
Compra Venta	Compraventa	2.509	17/10/2007	33.828
Compra Venta	Compraventa	1.527	10/06/2008	21.127
Compra Venta	Compraventa	452	03/02/2009	7.408
Compra Venta	Compraventa	2.785	29/09/2009	45.898
Compra Venta	Compraventa	3.109	09/11/2009	51.131
Compra Venta	Compraventa	1.780	28/07/2010	31.187
Compra Venta	Compraventa	2.005	23/08/2010	35.191
Compra Venta	Compraventa	2.347	28/09/2010	40.997
Compra Venta	Compraventa	1.602	17/06/2011	26.774
Compra Venta	Compraventa	3.488	16/12/2011	61.717

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**RÉGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 39 Compraventa

Inscrito el : martes, 29 de octubre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.008 - Folio Final: 1.008

Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.577

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de octubre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno ubicado en esta ciudad de Manta. Lote numero Uno el area general de este lote es 9.132mts. lote numero dos. con un area total de 13.147. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi. esta representada por el Dr. **M e d a r d o M o r a S o l o r z a n o**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001398	Vargas Rodriguez Janeth	Casado	Manta



*[Handwritten signature]*

2 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 09 de diciembre de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.183 - Folio Final: 1.183  
 Número de Inscripción: 1.847 Número de Repertorio: 3.831  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número NUEVE de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS, ubicado en la Manzana "MB", de la Urbanización Universitaria de la Parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, lindera con calle cero cinco, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Fatima Ponce Acad, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, lindera con el lote número ocho, de la señora Dorys Bravo Cevallos, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo, lindera con el lote número diez de la señora Celinda Revelo Macías, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022365	Cuadros Guevara Luis Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

3 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 04 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 29 - Folio Final: 33  
 Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 8  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados (178,50 m2) ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con lote número dos de propiedad de la señora Ana Arias Arias, con diez metros cincuenta centímetros, Por el costado derecho, con lote número siete, del señor José Cevallos Ponce, con diecisiete metros; y, Por el costado izquierdo, lindera con el lote número nueve de la señora Irlanda García Moreira, con diecisiete metros de acuerdo al plano de l o t i z a c i ó n q u e s e a d j u n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03637544	Montesinos Delgado Estrella America	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Inscrito el: lunes, 17 de enero de 2000  
Tomo: 1 Folio Inicial: 929 - Folio Final: 932  
Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 245  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOS de 162.75 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 7, propiedad del Sr. Sergio Nattali Delgado Anchundia, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el costado Derecho con el Lote N° 1 de la Srta. María Delia Reyes Cárdenas, con quince metros con cincuenta centímetros, I, por el Costado Izquierdo: lindera con el lote N° 3 de la Srta. Anny Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03380214	Orrala Pibaque Cruz María	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

5 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de enero de 2000  
Tomo: 1 Folio Inicial: 995 - Folio Final: 998  
Número de Inscripción: 167 Número de Repertorio: 279  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número Cuatro, de 162,75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida CUATRO, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Jorge García, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote número tres del señor Claudio Mejía, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cinco del señor Eduardo Mielles Palma, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022411	Zambrano Intriago Liwliz Wignerto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

6 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 31 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.867 - Folio Final: 1.873  
 Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 559  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOCE de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m<sup>2</sup>), ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número seis, propiedad de la señorita Flor Rocca Molina, con diez metros cincuenta centímetros; Por el costado derecho, con el lote número once del señor Jorge Tuala Merán, con diecisiete metros, y, Por el costado izquierdo, lindera con la Avenida cero uno, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01772487	Sanchez Cañarte Milton Johnny	Soltero	Manta
Vendedor	30-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

7 / 56 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.685 - Folio Final: 2.691  
 Número de Inscripción: 461 Número de Repertorio: 827  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO, de 162,75 Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana "ME", de la Ciudadela Universitaria de la Parroquia y Cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Lindera con el lote N° 03, propiedad del señor Claudio Mejía, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con el lote N° 9 del Señor Jorge García, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo. Lindera con el lote N° 7 del Sr. Arturo Cedeño, con quince metros con cincuenta centímetros; de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04279365	Morera Plaza Liuba Alexi	Soltero	Manta
Vendedor	30-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Inscrito el : lunes, 21 de febrero de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.903 - Folio Final: 2.906  
 Número de Inscripción: 501 Número de Repertorio: 912  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número SIETE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente lindera con la calle cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros, Por atrás lindera con el lote número dieciséis del señor Sucre Bailón Castro, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número ocho, del señor Antonio Zambrano Solorzano, con diecisiete metros y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número seis, de propiedad del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de la Lotización. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Miguel Francisco Moreira Zambrano, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01560072	Moreira Zambrano Miguel Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

9 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 03 de abril de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.224 - Folio Final: 5.232  
 Número de Inscripción: 893 Número de Repertorio: 1.682  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de mayo de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno Número DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote N° cuatro y cinco, propiedad del Sr. Alberto Mugerza y José Castillo Paés respectivamente, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número uno de la Sra. Blanca Rodríguez López, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° Tres propiedad de la Sra. Luisa Villamarín Villacreses, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022449	Intriago Dolores Annabelle	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

Certificación impresa por: Lanz

Ficha Registral: 11325

Páginas: 6 de 31

X

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

IC / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 05 de abril de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.890 - Folio Final: 5.896  
Número de Inscripción: 915 Número de Repertorio: 1.721  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de noviembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número OC110, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 02, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote # 17, de la señorita Narcisca Hualpa Bello, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote Número nueve propiedad del señor Juan Párraga Alvarez, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con calle 7, de propiedad del señor Miguel Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09097317	Zambrano Solorzano Antonio Hermenegildo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

II / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.532 - Folio Final: 7.536  
Número de Inscripción: 1.211 Número de Repertorio: 2.267  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número SEIS de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m2), ubicado en la manzana "M3" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número doce, propiedad del señor John Hormaza Muñoz, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con la Avenida cero uno, con diecisiete metros y por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cinco de la señora Rosa Llor Pisco, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-05429288	Arias Aroca Julio Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Inscrito el: martes, 09 de mayo de 2000  
Tomo: 1 Folio Inicial: 7.556 - Folio Final: 7.560  
Número de Inscripción: 1.217 Número de Repertorio: 2.281  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número CINCO de Noventa metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle peatonal y con varios propietarios, con diecinueve metros; Por Atrás, lindera con el lote número dos y tres, propiedad de la señora Annabelle Intrigado y señora Luisa Villamarin, respectivamente, con diecinueve metros; Por el Costado Derecho, lindera con varios propietarios, con diez metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cuatro, de propiedad del señor Alberto Muguerra, con diez metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06138841	Castillo Paez Jose Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Corpra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

13 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 01 de junio de 2000  
Tomo: 1 Folio Inicial: 9.168 - Folio Final: 9.172  
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.731  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores Universitarios, respectivamente. El lote de terreno Número SEIS de Ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida dos, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señorita Maria Derlia Reyes Cárdenas, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote numero siete, del señor Sergio Delgado Anchundia, con quince metros cincuenta centímetros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización. RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Willian Rafael Delgado Rivas, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022491	Delgado Rivas Willian Rafael	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Lawr

Ficha Registral: 15515

Página: 3 de 31

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

14 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 9.266 - Folio Final: 9.270  
 Número de Inscripción: 1.484 Número de Repertorio: 2.766  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número OCHO, de 350 metros cuadrados, ubicado en la manzana "R" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle U4, con catorce metros; por atrás lindera con áreas verdes A.E.T.U.M. con catorce metros; por el costado derecho lindera con el lote Número uno y dos de la señora Yenny Falconez y señora María Solorzano respectivamente con veinticinco metros; y, por el costado izquierdo con áreas verdes, con veinticinco metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009741	Napa Zambrano Rubia Dennys	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000151	Hustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

15 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de agosto de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 13.237 - Folio Final: 13.240  
 Número de Inscripción: 2.168 Número de Repertorio: 4.406  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "M13" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número nueve, propiedad del señor Luis Cuadros Guevara, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho, con el lote número cuatro, de la señora Mónica Lumongi García, con diecisiete metros; y, Por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Berbelly Briones Mendoza, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04657081	Ponce Anad Fatima Del Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:

16 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 14 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.494 - Folio Final: 13.497

Número de Inscripción: 2.210 Número de Repertorio: 4.472

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. Un lote de terreno numero CUATRO de Ciento sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave. 03, con diez metros cincuenta centímetros; por Atrás, lindera con el lote N°. nueve, propiedad de la Sra. Yolanda Roldán Guzman, con diez metros cincuenta centímetros; por el Costado Derecho, lindera con el lote Número tres, de la Sra. Amy Celenia Zambrano Rodriguez, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco del Sr. Ramón Menéndez García, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322107	Calderon Muentes Jose Lizandro	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

17 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 30 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.405 - Folio Final: 14.410

Número de Inscripción: 2.370 Número de Repertorio: 4.752

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11, propiedad del señor José Luis Delgado Castro, con diez metros con cincuenta centímetros Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 del señor Julio Arias Aroca, con diecisiete metros; y por el Costado Izquierdo lindera con el Lote N° 4 de la señora Mónica Limongi Garcia, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01487383	Loo Pisco Rosa Mariana	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

18 / 39 Compraventa

Inscrito el : Lunes, 11 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.122 - Folio Final: 15.127

Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 4.959

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número: DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con trece metros, Por Atrás lindera con el lote Número diez, propiedad de la Sra. Natacha Reyes Llor, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número 03, del Sr. Angel Macias Pico, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote Número 01, propiedad de la Sra. Gaby Pando Mora, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05964569	Mero Cantos Victor Manuel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

19 / 39 Compraventa

Inscrito el : Lunes, 16 de octubre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.482 - Folio Final: 17.485

Número de Inscripción: 2.877 Número de Repertorio: 5.650

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Riobamba

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de febrero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número TRES de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número ocho, propiedad de la señora Alexi Moreira, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho lindera con el lote número dos de la señora Frida Mena Sanchez, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cuatro del señor Livilliz Zambrano con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05105768	Mejia Verduga Jose Claudio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 871 - Folio Final: 875  
Número de Inscripción: 114 Número de Repertorio: 201  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de diciembre de 1998  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: QUINCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° Seis, propiedad del Sr. Aldo Castro Delgado, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote N° 14, de la Srta. Martha Figueroa Soledispa, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 16, del Sr. Sucre Bailón Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05346429	Mendoza Zambrano Dolores Armando	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

21 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 13 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.534 - Folio Final: 3.537  
Número de Inscripción: 439 Número de Repertorio: 768  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número Catorce, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número CINCO, propiedad del señor Leandro Loo Castillo, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con el lote número trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soledispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

22 / '99 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 28 de marzo de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.890 - Folio Final: 6.893  
 Número de Inscripción: 853 Número de Repertorio: 1.509  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de junio de 2000  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° cinco de la señoría Rosa Mariana Loo Pisco, con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, con el lote número diez de propiedad de la Sra. Celinda Revelo Macías, con diecisiete metros, y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° doce, del Sr. John Ormaza Muñoz, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022519	Delgado Castro Jose Luis	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

23 / '99 Compraventa

Inscrito el : jueves, 29 de marzo de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.943 - Folio Final: 6.949  
 Número de Inscripción: 860 Número de Repertorio: 1.533  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de junio de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle 03, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote Número 7, propiedad del señor Alberto Barcia Menéndez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número dos, de la señora Berbelly Briones Mendoza, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 02 con diecisiete metros, de acuerdo al p l a n o d e l o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00094781	Jaime Velez Freddy Wagner	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Inscrito el: viernes, 30 de marzo de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.042 - Folio Final: 7.052  
 Número de Inscripción: 872 Número de Repertorio: 1.572  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institucion. El lote de terreno numero ONCE de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle 06, con trece metros; Por Atras: Linderos con el lote N° 03 propiedad del señor Angel Macias Pico con trece metros, Por el Costado Derecho: Con el lote N° diez de la señora Myrian Reyes Loo, con trece metros y Por el Costado Izquierdo. Linderos con propiedad de varios dueños, con trece metros; de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02415698	Benitez Chavez Alexandra Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

25 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de abril de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.111 - Folio Final: 7.114  
 Número de Inscripción: 882 Número de Repertorio: 1.585  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

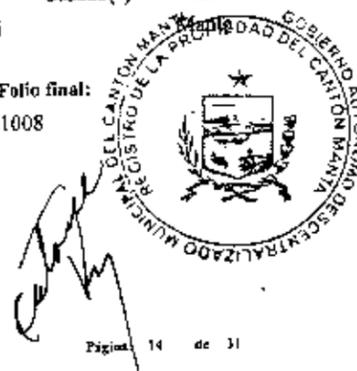
a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institucion. El lote de terreno número TRES de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, linderos con la calle calle cero cuatro, con trece metros, Por Atras, linderos con el lote numero once, propiedad de las señora Alexandra Benitez Chavez, con trece metros, Por el Costado Derecho, linderos con el lote numero cuatro, de propiedad de la señora Dora Franco Castro, con trece metros, y por el Costado izquierdo, linderos con el lote numero dos, de propiedad del señor Victor Mero Cantos, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01707178	Macias Pico Angel Aquiles	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



26 / '99 Compraventa

Inscrito el: jueves, 19 de abril de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 9.518 - Folio Final: 9.522  
Número de Inscripción: 1.079 Número de Repertorio: 1.902  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución El lote de terreno Número UNO de Ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la avenida cuatro, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número seis, propiedad del señor Amado Zambrano Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Frida Mena Sanchez, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04801663	Cevallos Parraga Francisco Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

27 / '99 Compraventa

Inscrito el: viernes, 20 de abril de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 9.562 - Folio Final: 9.567  
Número de Inscripción: 1.085 Número de Repertorio: 1.914  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. Dr. Medardo Mora Solorzano interviene en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, y el Sr. Gilber Loo Muñoz interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC", terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida cero dos, con trece metros, Por Atrás, lindera con el lote número Cuatro, propiedad del señor Alberto Muguercza, con trece metros, Por el costado Derecho, lindera con la calle cero cinco, con trece metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número dos, de la señora Annabelle Intriago, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05756619	Rodriguez Lopez Blanca Flor	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



Inscrito el : miércoles, 23 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.902 - Folio Final: 11.906  
Número de Inscripción: 1.388 Número de Repertorio: 2.424  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número Diez, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número cuatro, propiedad de la señora Mónica Limongi, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote número nueve del señor Luis Cuadrados Guevara, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número Once, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022548	Revelo Macias Celinda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

29 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 22 de junio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.107 - Folio Final: 14.110  
Número de Inscripción: 1.668 Número de Repertorio: 2.956  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2001  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIECISIETE de ciento setenta y ocho metros cuadrados con cincuenta centímetros, ubicado en la manzana "MG", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número ocho propiedad del señor Antonio Zambrano Solorzano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho con el lote N° dieciseis, del señor Sucre Bailón Castro, con diecisiete metros, y, por el costado Izquierdo lindera con el lote N° dieciocho, propiedad de la Sra. Esméralda Mendoza Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03262966	Hualpa Beño Maria Narcisa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

30 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 23 de julio de 2001

Tomos: 1 Folio Inicial: 16.479 - Folio Final: 16.482  
Número de Inscripción: 1.957 Número de Repertorio: 3.498  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número DIECIOCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Juan Párraga Alvarez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número diecisiete de las señorita Narcisca Hualpa Heilo, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo lindera con la vía Universitaria Principal con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/n Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04532763	Mendoza Delgado Esmeraldas Leonor	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



31 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 06 de agosto de 2001

Tomos: 1 Folio Inicial: 17.802 - Folio Final: 17.808  
Número de Inscripción: 2.128 Número de Repertorio: 3.811  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11 propiedad del señor Jorge Toala Morán, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 de la señorita Flor Roca Molina, con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote N° cuatro de la señora Bienvenida Cabal Morcira, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/n Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000891	Mendoza Quijije Diana Patricia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



Inscrito el : jueves, 18 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.433 - Folio Final: 31.444  
Número de Inscripción: 2.675 Número de Repertorio: 5.102  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de agosto de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: linderos con el lote N° 4, propiedad del señor Livliz Zambrano Intriago, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número Diez de la señora Fanny Utreras Diaz, con quince metros con cincuenta centímetros; y por el Costado Izquierdo: linderos con el lote N° Ocho de la señora Alexi Moreira Plaza, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07276871	García Calderón Jorge Geovanny	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

33 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 07 de noviembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 33.217 - Folio Final: 33.223  
Número de Inscripción: 2.850 Número de Repertorio: 5.414  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Anibal Macías, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 04, con once metros; Por Atrás linderos con propiedad de varios propietarios con once metros; por el Costado Derecho con el lote N° seis, de la señora Mónica Reyna Moreira, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo linderos con el lote N° Cuatro de propiedad de la Sra. Dora Franco Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04885534	Hidalgo Viteri Norma Adriana	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



Certificación impresa por: Leku

Ficha Registral: 13515

Página: 13 de 31

34 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 05 de diciembre de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 35.369 - Folio Final: 35.377  
Número de Inscripción: 3.116 Número de Repertorio: 6.229  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2001  
Eseritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIEZ de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle cero cuatro, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Luisa Narcisca Chavez Velez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con avenida primera, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número once propiedad de la señora Yadira Lagos Reyes, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización. El Señor Carlos Alfredo Vera Alcivar quien queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen, para efectos de construcción de su vivienda dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322115	Vera Alcivar Carlos Alfredo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:  
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

35 / 35 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de diciembre de 2001  
Tomo: 1 Folio Inicial: 36.609 - Folio Final: 36.616  
Número de Inscripción: 3.260 Número de Repertorio: 6.595  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001  
Eseritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número tres, propiedad de la señorita Colonia Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho, con el lote número nueve, de la señora Yolanda Releón, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el costado izquierdo, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anchundia con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04665852	Burau Navarrete Maria Lourdes	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:  
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

Inscrito el : miércoles, 20 de marzo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.974 - Folio Final: 5.979  
Número de Inscripción: 715 Número de Repertorio: 1.295  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. La Sra. Carmen Moreira de la Cruz por sus derechos que representa como Mandataria de la Sra. Monica Germania Reyna Moreira. El lote de terreno Número SEIS de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás, lindera con terreno de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho, con el lote Número siete de la Sra. Rocío Matute Chávez, con diecisiete metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco, propiedad de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros, de acuerdo a l p l a n o d e l o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022718	Reyna Moreira Monica Germania	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

37 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 18 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.951 - Folio Final: 12.957  
Número de Inscripción: 1.458 Número de Repertorio: 2.700  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El terreno número DIEZ de Ciento sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida 02, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° Cinco, propiedad del Ramón Menéndez García, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la Vía San Mateo, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 9, de la Sra. Yolanda Roldán Guzmán, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03983637	Macias Mera Juan Manuel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

38 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 22 de noviembre de 2002  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 24.829 - Folio Final: 24.837  
 Número de Inscripción: 2.656 Número de Repertorio: - 5.393  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número NUEVE de Ciento Sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "M11" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle seis, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Gaby Ponce Mora, con trece metros. Por el Costado Derecho, lindera con la Avenida uno, trece metros; y Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número Diez, de propiedad de la señora Miryan Natacha Reyes Llor, con trece metros, de acuerdo al plano de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01858062	Guevara Calderon Hector Porfirio	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

39 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 06 de diciembre de 2002  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 26.152 - Folio Final: 26.163  
 Número de Inscripción: 2.789 Número de Repertorio: 5.659  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2001  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número SIETE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02 con diez metros con cincuenta centímetros. Por Atrás: lindera con el lote N° dos de propiedad de la señora Cruz Orzala Pibague, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° ocho de la Sra. Lourdes Buroo Navarrete, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor William Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor William Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06751601	Delgado Anchundia Sergio Neptali	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



*[Handwritten signature]*

Inscrito el : lunes, 30 de diciembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 27.744 - Folio Final: 27.749  
Número de Inscripción: 2.947 Número de Repertorio: 6.019  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de diciembre de 2002  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. \* Por un error involuntario se hizo constar que el apellido paterno es de Fígueroa, cuando en realidad los nombres y apellidos son los de Martha Isabel Fígueroa Soledispa. Un lote de terreno que está signado con el número Catorce, manzana "MG", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote número cinco, propiedad del Señor Leandro Loo Castillo con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho lindera con el lote número Trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundía con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo colinda, con el lote número Quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete m e t r o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Fígueroa Soledispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

41 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 22 de enero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.383 - Folio Final: 1.408  
Número de Inscripción: 115 Número de Repertorio: 212  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de mayo de 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: NUEVE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Tres, propiedad de la Sra. Eva Andrade Zambrano, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número ocho, de la Sra. Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 10, de la Sra. Flor Mero Palma, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03965568	García Moreira Ilsa Irlanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

42 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de septiembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.528 - Folio Final: 3.538  
 Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 5.354  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número CINCO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente, lindera con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atras, lindera con el lote número catorce, propiedad de la señora Martha Figueroa Solórzano, con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, lindera con el lote número seis, del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote cuatro, de propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02628407	Llor Castillo Leandro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

43 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 11 de noviembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.359 - Folio Final: 8.370  
 Número de Inscripción: 2.363 Número de Repertorio: 5.162  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de junio de 2004  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno numero DOCE de 178,50 metros cuadrados ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente lindera con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote N° 6 propiedad del Sr. Julio Arias Arca, con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho con el lote N° 11, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 01, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05963512	Hormaza Muñoz Jhon Dagoberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



*[Handwritten signature]*

Inscrito el: **lunes, 21 de febrero de 2005**  
 Tomo: **1** Folio Inicial: **6.753** - Folio Final: **6.768**  
 Número de Inscripción: **483** Número de Repertorio: **904**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 11 de enero de 1999**



Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:  
**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Dos, propiedad del Sr. Jose Cedeño Arcentales, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número Diez, del Sr. Carlos Vera Alcivar, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 12 del Sr. Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04599747	Lagos Reyes Yadira Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

43 / 59 Compraventa

Inscrito el: **viernes, 01 de julio de 2005**  
 Tomo: **1** Folio Inicial: **23.271** - Folio Final: **23.282**  
 Número de Inscripción: **1.659** Número de Repertorio: **3.137**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 24 de septiembre de 1999**



Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:  
**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número TRECE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle cero cuatro, diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número cuatro, propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el señor Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número catorce, propiedad de la señorita Martha Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000011347	Flores Anchundia Rosa Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

*Manabí*

46 / 59 Compraventa.

Inscrito el : miércoles, 16 de noviembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 39.174 - Folio Final: 39.188

Número de Inscripción: 2.807 Número de Repertorio: 5.517

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 1999

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno número UNO de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Linderos con el lote N° 6, propiedad del señor Williams Delgado Rivas, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con la calle 07, con quince metros con cincuenta centímetros y Por el Costado Izquierdo: Linderos con el lote N° 2 de la Sra. Cruz Orsala Pibaque, con quince metros

c o n c i n c u e n t a c e n t í m e t r o s . . .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04885120	Reyes Cardenas Mariz Delia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

47 / 55 Compraventa

Inscrito el : jueves, 13 de abril de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.217 - Folio Final: 11.234

Número de Inscripción: 886 Número de Repertorio: 1.730

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de enero de 2005

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno número TRES de 169 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente: Con la Ave. 02, con trece metros; Por Atrás: linderos con el lote N° 5, propiedad del Sr. José Castillo Paez, con trece metros; Por el costado derecho: Con el lote N° 2 de la Sra. Annabela Intrigo, con trece metros; y por el costado izquierdo: linderos con propiedad de varios dueños, con trece metros de acuerdo al plano de lotización. Ratificación Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a la Señora Luisa Marlenc Villamarin Villacres, quien queda facultado para poder construir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01537922	Villamarin Villacres Luisa Marlenc	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



*[Handwritten signature]*

Inscrito el : lunes, 02 de abril de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.506 - Folio Final: 11.523  
Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.549  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de abril de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de Ciento Sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Av. dos con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Cuatro propiedad del Sr. José Calderón Muentes con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número diez del Sr. Juan Manuel Macías Mera, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° ocho, propiedad de la Sra. Lourdes Burau Navarrete, con quince metros cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000023913	Roldan Guzman Yolanda Maribel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

49 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 02 de agosto de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 24.929 - Folio Final: 24.951  
Número de Inscripción: 1.834 Número de Repertorio: 3.660  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicados en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás lindera con propiedad de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho con el lote N° 5 de la Sra. Norma Hidaigo Viteri, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo: lindera con el lote N° 3 del Señor Angel Macías Pico, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-07170492	Franco Castro Dora Margarita	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



Certificación impresa por: Lawt

Ficha Registral: 13215

Página: 26 de 31

30 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2007  
Tomo: 1 Folio Inicial: 33.828 - Folio Final: 33.840  
Número de Inscripción: 2.509 Número de Repertorio: 5.098  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de octubre de 2004  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OC110 de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle cinco, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: Lindera con el lote número dos propiedad de la señora Berbelly Briones Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número siete del señor Alberto Barcia Menéndez con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número nueve del señor Luis Cuadros Guevara, con diecisiete metros de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03569170	Bravo Cevallos Dorys Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

31 / 39 Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de junio de 2008  
Tomo: 30 Folio Inicial: 21.127 - Folio Final: 21.143  
Número de Inscripción: 1.527 Número de Repertorio: 3.932  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 2000  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal. El Sr. Anibal Ricaurte Macías Cedeño en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" ubicado en la Ciudadela Universitaria de la Parroquia Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás, con lindero con el lote número diez, propiedad de la señora Celinda Revelo Macías, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número cinco, de la Sra. Rosa Lora Pisco, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Fatima Ponce Auzá, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03747354	Limongi Garcia Monica Elaine	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



*Handwritten signature or stamp.*

Inscrito el : martes, 03 de febrero de 2009  
 Tomo: 12 Folio Inicial: 7.408 - Folio Final: 7.423  
 Número de Inscripción: 452 Número de Repertorio: 799  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 Distribución y entrega de Terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la parroquia de San Antonio de Manta. Lote Número Siete, de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB". Por el frente lindera con la calle cinco con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote numero uno, propiedad del señor Freddy Jaime Velez con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con la avenida dos con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero ocho de propiedad de la señora Dorys Bravo Cevallos con diecisiete metros. RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Alberto Arnaldo Barcia Menendez, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podra vender con autorizacion Expresa del H- Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03250920	Barcia Menendez Alberto Arnaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

53 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 29 de septiembre de 2009  
 Tomo: 77 Folio Inicial: 45.898 - Folio Final: 45.915  
 Número de Inscripción: 2.785 Número de Repertorio: 5.610  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 \*\* DISTRIBUCION Y ENTREGA DE TERRENO \*\* Un terreno signado con el número tres de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, linderando por el frente con la avenida cero tres con diez metros cincuenta centímetros, Por atrás lindera con el lote numero ocho propiedad de la señora Lourdes Burau Navarrete con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero dos de la señora Cruz Orrala Pibaque, con quince metros con cincuenta centímetros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero cuatro del señor Jose Calderon Muentes con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04043100	Zambrano Rodriguez Annye Celenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

*Autenticado*

54 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de noviembre de 2009

Tomo: 86 Folio Inicial: 51.131 - Folio Final: 51.148

Número de Inscripción: 3.109 Número de Repertorio: 6.323

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de enero de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote número uno de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana MII, que tiene por el frente con la calle 04 con trece metros, por atrás lindera con el lote número nueve de propiedad del señor Hector Chaveza Calderon con trece metros, por el costado derecho con el lote número dos del señor Victor Mero Cantos con trece metros, y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con trece metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000033001	Ponce Mora Gaby Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

55 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de julio de 2010

Tomo: 50 Folio Inicial: 31.187 - Folio Final: 31.209

Número de Inscripción: 1.780 Número de Repertorio: 4.111

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y Cantón Manta, terreno signado con el número Seis de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG", que tiene por el frente con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás con el lote número 13 propiedad del señor Armando Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho con lote número 7 y por el costado izquierdo lindera con el lote cinco del señor Leandro Ibarra, con diecisiete metros. \*Comparecen por una parte el Doctor Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica "Eloy Alfaro de Manabí" el Señor Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00144183	Castro Delgado Aldo Neris	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

56 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de agosto de 2010

Tomo: 56 Folio Inicial: 35.191 - Folio Final: 35.210

Número de Inscripción: 2.005 Número de Repertorio: 4.638

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:

Distribucion y Entrega de Terreno. signado con el numero 16 de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados , ubicado en la manzana MG, que tiene por el frente lindera con la calle cero cuatro con diez metros cincuenta centímetros, por atras lindera con el lote numero siete propiedad del señor Miguel Moreira Zambrano con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero quince del señor Armando Mendoza Zambrano , con diecisiete metros de la Srta. Narcisa Hualpa Bello con diecisiete metros. ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura dejan constancia quien queda facultado para poder construir siobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podra vender con autorizacion expresa del H. Consejo Universitario,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02354186	Bailon Castro Sucre Ibar	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

57 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 28 de septiembre de 2010

Tomo: 65 Folio Inicial: 40.997 - Folio Final: 41.009

Número de Inscripción: 2.347 Número de Repertorio: 5.365

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. Parto del lote numero SEIS, de la manzana "MC", de doscientos veinticinco metros cuadrados (225m2), ubicado en la Ciudadela Universitaria, de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Teniendo por el frente, calle 05 con 15 metros, por atras, lindera con area sobrante del lote 6 signado a la extension El Carmen, con quince metros, por el costado derecho, lindera con area sobrante del lote numero 6 signado a la extension El Carmen, con 15 metros y por el costado izquierdo, lindera con calle peatonal con 15 metros. Ratificación Los Intervinientes se ratifican en el contenido de la Presente Escritura Publica. y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para los efectos legales consiguientes a la Leda Cristina Elizabeth Moreira Veliz, quien queda facultada para poder constituir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08524592	Moreira Veliz Cristina Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

58 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 17 de junio de 2011

Tomo: 50 Folio Inicial: 26.774 - Folio Final: 26.797

Número de Inscripción: 1.602 Número de Repertorio: 3.470

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un lote de terreno. Numero SEIS de la manzana MA de 178,50 metros cuadrados, que tiene por el frente con la calle 01 con 10,50 metros. Por atrás lindera con el lote 12 propiedad del señor Milton Sanchez Cañarte con 10,50 metros. Por el costado derecho con el lote numero 05 de la señora Diana Mendoza Quijije con 17 metros y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con 17 metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07323848	Briones Arteaga Beatriz Jacqueline	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000052174	Asociación de Empleados y Trabajadores de		Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

59 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 16 de diciembre de 2011

Tomo: 123 Folio Inicial: 61.717 - Folio Final: 61.746

Número de Inscripción: 3.488 Número de Repertorio: 7.339

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA DEL LOTE SEIS DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

UBICADO EN LA MANZANA MC DE LA CIUDAD DE MANTA que tiene por el frente con calle peatonal con quince metros, por atrás lindera con propietarios particulares con quince metros. por el costado derecho con el lote de la señora Cristina Morcira Veliz con siete metros. Por el costado izquierdo lindera con propietarios particulares con  
d e c i s i e t e m e t r o s



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06427897	Muentes Cedeño Miguel Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	59		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:00:43 del jueves, 16 de agosto de 2012

A petición de: Sr. Klaus Seltz

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pucay  
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta  
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No. 279-1636

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la UNIVERSIDAD ELOY ALFARO DE MANABI, ubicado en la Urbanización U.L.E.A.M., Lote No. 1, Parroquia Manta, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 9.132,00m<sup>2</sup>.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 9.132,00m<sup>2</sup>.

Frente: 76,00m. - Calle pública (Calle 01)

Atrás: 26,00m. Terrenos del vendedor, desde este punto hacia con 8,50m. y 23,00m. terrenos del vendedor, mas otro ángulo hacia el norte con 22,00m. y Calle, más otro ángulo hacia el este con 28,00 y calle (según plano área de protección)

Costado derecho: 103,00m. y Calle publica (según plano área sobrante ULEAM)

Costado izquierdo: 135,50m. - Calle pública (Avenida 02)

AREA VENDIDA E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 3.854,50m<sup>2</sup>.

Mz. MA.....4 Lotes: 714,00m<sup>2</sup>.

Mz. MB.....11 Lotes: 1.963,50m<sup>2</sup>.

Mz. MC.....6 Lotes: 1.177,00m<sup>2</sup>.

AREA DE CALLES Y ACERAS (2.188,54m<sup>2</sup> + 1.219,01m<sup>2</sup>): 3.308,20m<sup>2</sup>.

AREA NO JUSTIFICADA: 61,10m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. KLEIRE ENRIQUE SALTOS LOPEZ: Mz. MC:

Parte del lote No. 6: 141,60m<sup>2</sup>.

Frente: 17,16m. - Calle 05

Atrás: 17,08m. - Calle publica

Costado derecho: 7,88m. - Avenida 01

Costado izquierdo: 8,67m. - Propiedad de la Sra. Cristina Moreira

AREA SOBRANTE: 1.766,60m<sup>2</sup>.

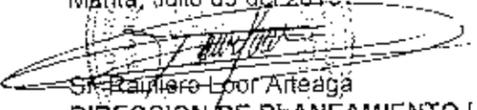
Mz. MA.....8 Lotes: 1.428,00m<sup>2</sup>.

Mz. MB.....1 Lote: 178,50m<sup>2</sup>.

Mz. MC 160,10m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Julio 09 del 2013.

  
Sr. Raúl Lora Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL

ICM



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA  
USD 1:25

Nº 40943

**AUTORIZACION**

Nº. 279-1636

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **KLEIRE ENRIQUE SALTOS LOPEZ**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización " ULEAM ", signado con parte del Lote # 6, Manzana " MC ", Código # 123, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 17,16m. - Calle 05

**Atrás:** 17,08m. - Calle pública

**Costado derecho:** 7,88m. - Avenida 01

**Costado izquierdo:** 8,67m. - Propiedad de la Sra. Cristina Moreira

**Área total:** 141,60m<sup>2</sup>.

Manta, Julio 09 del 2013

Sr. Raimundo Loor Arteaga  
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO  
ÁREA DE CONTROL

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones graficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

JCM

Manta, 15 de julio del 2013.

## CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **SALTOS LOPEZ KLEIRE ENRIQUE** con número de cédula 130466936-7 **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

**CNEL** S.A.  
ATENCIÓN AL CLIENTE  
  
Tanylla Holguín  
ATENCIÓN AL CLIENTE

  
SOLICITANTE  
SALTOS LOPEZ KLEIRE ENRIQUE  
130466936-7

Manta, 08 de Julio de 2013

DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO  
AUTONOMO  
DE LA CIUDAD DE LA HABANA

FECHA DE INGRESO:

24-12-13

FECHA DE ENTREGA:

Tras 1

CLAVE CATASTRAL:

1-23-87-09

NOMBRES y/o RAZÓN

L. J. GARCIA

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

809 850809

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Carta Anulacion

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Valores por metro cuadrado acorde al plano

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

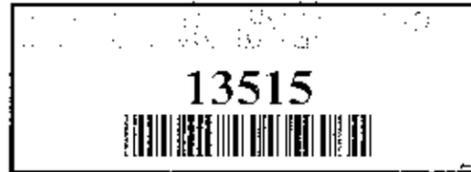
INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13515

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: martes, 07 de abril de 2009  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral Rol/Ident. Precial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

LOTE NUMERO UNO: ubicado en la ciudad de Manta que tiene .Por el frente con setenta y seis y calle publica:Por atrás, con veintiséis metros terrenos del vendedor, desde este punto hacia con ocho coma cincuenta metros y veintitrés metros, terrenos del vendedor, mas otro ángulo hacia el Norte con veintidós metros y calle , mas otro ángulo hacia el Este con veintiocho metros y calle;Por el costado derecho, ciento tres metros y calle publica;Por el costado izquierdo con ciento treinta y cinco coma cincuenta metros y calle publica .El área general de este lote es de 9.132 metros cuadrados.NO ENCONTRANDOSE NINGUN TIPO DE GRAVAMEN Y DE EXISTIR REMANENTE LO DETERMINARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA .

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.579 29/10/1996	1.308
Compra Venta	Compraventa	1.847 09/12/1999	1.181
Compra Venta	Compraventa	6 04/01/2000	29
Compra Venta	Compraventa	153 17/01/2000	929
Compra Venta	Compraventa	167 17/01/2000	995
Compra Venta	Compraventa	314 31/01/2000	1.867
Compra Venta	Compraventa	461 16/02/2000	2.683
Compra Venta	Compraventa	501 21/02/2000	2.903
Compra Venta	Compraventa	893 03/04/2000	5.224
Compra Venta	Compraventa	915 05/04/2000	5.890
Compra Venta	Compraventa	1.211 09/05/2000	7.532
Compra Venta	Compraventa	1.217 09/05/2000	7.556
Compra Venta	Compraventa	1.468 01/06/2000	9.168
Compra Venta	Compraventa	1.484 02/06/2000	9.266
Compra Venta	Compraventa	2.168 08/08/2000	13.237
Compra Venta	Compraventa	2.210 14/08/2000	13.494
Compra Venta	Compraventa	2.370 30/08/2000	14.405
Compra Venta	Compraventa	2.485 11/09/2000	15.122

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 13515

Página: 1 de 35

Compra Venta	Compraventa	2.877	16/10/2000	17.482
Compra Venta	Compraventa	114	12/01/2001	871
Compra Venta	Compraventa	439	13/02/2001	3.534
Compra Venta	Compraventa	853	28/03/2001	6.890
Compra Venta	Compraventa	860	29/03/2001	6.943
Compra Venta	Compraventa	872	30/03/2001	7.042
Compra Venta	Compraventa	882	02/04/2001	7.111
Compra Venta	Compraventa	1.079	19/04/2001	9.518
Compra Venta	Compraventa	1.085	20/04/2001	9.562
Compra Venta	Compraventa	1.388	23/05/2001	11.902
Compra Venta	Compraventa	1.668	22/06/2001	14.107
Compra Venta	Compraventa	1.957	23/07/2001	16.479
Compra Venta	Compraventa	2.128	06/08/2001	17.802
Compra Venta	Compraventa	2.675	18/10/2001	31.433
Compra Venta	Compraventa	2.850	07/11/2001	33.217
Compra Venta	Compraventa	3.116	05/12/2001	35.369
Compra Venta	Compraventa	3.260	21/12/2001	36.609
Compra Venta	Compraventa	715	20/03/2002	5.974
Compra Venta	Compraventa	1.458	18/06/2002	12.951
Compra Venta	Compraventa	2.656	22/11/2002	24.829
Compra Venta	Compraventa	2.789	06/12/2002	26.152
Compra Venta	Compraventa	2.947	30/12/2002	27.744
Compra Venta	Compraventa	115	22/01/2004	1.383
Compra Venta	Compraventa	1.954	24/09/2004	3.528
Compra Venta	Compraventa	2.363	11/11/2004	8.359
Compra Venta	Compraventa	483	21/02/2005	6.753
Compra Venta	Compraventa	1.659	01/07/2005	23.271
Compra Venta	Compraventa	2.807	16/11/2005	39.174
Compra Venta	Compraventa	886	13/04/2006	11.217
Compra Venta	Compraventa	818	02/04/2007	11.506
Compra Venta	Compraventa	1.834	02/08/2007	24.929
Compra Venta	Compraventa	2.509	17/10/2007	33.828
Compra Venta	Compraventa	1.527	10/06/2008	21.127
Compra Venta	Compraventa	452	03/02/2009	7.408
Compra Venta	Compraventa	2.785	29/09/2009	45.898
Compra Venta	Compraventa	3.109	09/11/2009	51.131
Compra Venta	Compraventa	1.780	28/07/2010	31.187
Compra Venta	Compraventa	2.005	23/08/2010	35.191
Compra Venta	Compraventa	2.347	28/09/2010	40.997
Compra Venta	Compraventa	1.602	17/06/2011	26.774
Compra Venta	Compraventa	3.488	16/12/2011	32.177

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 39 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 29 de octubre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.008 - Folio Final: 1.008

Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.577

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de octubre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Moys

Ficha Registral: 13515

Página: 2 de 16



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno ubicado en esta ciudad de Manta. Lote numero Uno el area general de este lote es 9.132mts. lote numero Dos, con un area total de 13.147. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr.

M e d a r d o M o r a S o l o r z a n o .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001398	Vargas Rodriguez Janeth	Casado	Manta

2 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.183 - Folio Final: 1.183

Número de Inscripción: 1.847 Número de Repertorio: 3.831

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidenta de la Asociación de Empleados y trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número NUEVE de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la Manzana "MB", de la Urbanización Universitaria de la Parroquia y canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, linderos con calle cero cinco, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás, linderos con el lote número tres, propiedad de la señora Fatima Ponce Aued, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, linderos con el lote número ocho, de la señora Dorys Bravo Cevallos, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo, linderos con el lote número diez de la señora Colinda Revelo Macias, con diecisiete metros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022365	Cuadros Guevara Luis Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libre:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

3 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 04 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 29 - Folio Final: 33

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 8

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:



**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados (178,50 m2) ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con lote número dos de propiedad de la señora Ana Arias Arias, con diez metros cincuenta centímetros, Por el costado derecho, con lote número siete, del señor José Cevallos Ponce, con diecisiete metros; y, Por el costado izquierdo, lindera con el lote número nueve de la señora Irlanda García Moreira, con diecisiete metros de acuerdo al plano de lotización que se adjunta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03637544	Montesinos Delgado Estrella America	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

**4 / 59 Compraventa**

Inscrito el: Junes, 17 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 929 - Folio Final: 932

Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 245

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOS de 162.75 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 7, propiedad del Sr. Sergio Natali Delgado Anchundía, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el costado Derecho con el Lote N° 1 de la Srta. María Delia Reyes Cárdenas, con quince metros con cincuenta centímetros, I, por el Costado Izquierdo: lindera con el lote N° 3 de la Srta. Anny Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la Lotización.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03380214	Orrala Pibaque Cruz Maria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



5 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 17 de enero de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 995 - Folio Final: 998  
 Número de Inscripción: 167 Número de Repertorio: 279  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número Cuatro, de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida CUATRO, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás linderá con el lote Número Nueve, propiedad del señor Jorge García, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote número tres del señor Claudio Mejía, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo linderá con el lote número cinco del señor Eduardo Miel Palma, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022411	Zambrano Intriago Livliz Wiguerto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

6 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 31 de enero de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.867 - Folio Final: 1.873  
 Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 559  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOCE de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m2), ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; por atrás linderá con el lote número seis, propiedad de la señorita Fior Roca Molina, con diez metros cincuenta centímetros; Por el costado derecho, con el lote número once del señor Jorge Toala Morán, con diecisiete metros, y, Por el costado izquierdo, linderá con la Avenida cero uno, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
	Certificación impresa por: Mapa		Ficha Registrada: 13315	Página: 5 de 26

Comprador 13-01772487 Sanchez Cañarte Milton Johnny Soltero Manta  
Vendedor 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

7 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 15 de febrero de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 2.685 - Folio Final: 2.691  
Número de Inscripción: 461 Número de Repertorio: 827  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO, de 162,75 Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana "ME", de la Ciudadela Universitaria de la Parroquia y Cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Líndera con el lote N° 03, propiedad del señor Claudio Mejía, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con el lote N° 9 del Señor Jorge García, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo. Líndera con el lote N° 7 del Sr. Arturo Cedeño, con quince metros con cincuenta centímetros; de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04279365	Morcira Plaza Liuba Alexi	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

8 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 21 de febrero de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 2.903 - Folio Final: 2.906  
Número de Inscripción: 501 Número de Repertorio: 912  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número SIETE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente lindera con la calle cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros.



Por atrás linderá con el lote número dieciséis del señor Sucre Bailón Castro, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho, con el lote número ocho, del señor Antonio Zambrano Solorzano, con diecisiete metros y, por el Costado Izquierdo, linderá con el lote número seis, de propiedad del señor Alón Castro Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de la Lotización. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Miguel Francisco Moreira Zambrano, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario.

**h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01560072	Moreira Zambrano Miguel Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

**3 / 39 Compraventa**

Inscrito el: Lunes, 03 de abril de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 5.224 - Folio Final: 5.232

Número de Inscripción: 893 Número de Repertorio: 1.682

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de mayo de 1999

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

**DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno Número DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02, con trece metros; Por Atrás, linderá con el lote N° cuatro y cinco, propiedad del Sr. Alberto Mugerza y José Castillo Paés respectivamente, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número uno de la Sra. Blanca Rodríguez López, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo linderá con el lote N° Tres propiedad de la Sra. Luisa Villamarin Villacreses, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

**h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	83-0000000022449	Intriago Dolores Annabelle	Viuda	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



10 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 05 de abril de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.890 - Folio Final: 5.896  
 Número de Inscripción: 915 Número de Repertorio: 1.721  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de noviembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 02, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote # 17, de la señorita Narcisca Hualpa Bello, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote Número nueve propiedad del señor Juan Párraga Alvarez, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con calle 7, de propiedad del señor Miguel Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09097317	Zambrano Solorzano Antonio Hermenegildo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

11 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.532 - Folio Final: 7.536  
 Número de Inscripción: 1.211 Número de Repertorio: 2.267  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número SEIS de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m<sup>2</sup>), ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número doce, propiedad del señor John Hormanza Muñoz, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con la Avenida cero uno, con diecisiete metros y por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cinco de la señora Rosa Loo Pisco, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de

t o t i z a c i ó n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 13515

Página: 8 de 36

Comprador 09-05429288 Arias Aroca Julio Eduardo Casado(\*) Manta  
 Vendedor 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

12 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 09 de mayo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.556 - Folio Final: 7.560  
 Número de Inscripción: 1.217 Número de Repertorio: 2.281  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número CINCO de Noventa metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle peatonal y con varios propietarios, con diecinueve metros, Por Atrás, lindera con el lote número dos y tres, propiedad de la señora Annabelle Intrigado y señora Luisa Villamarín, respectivamente, con diecinueve metros; Por el Costado Derecho, lindera con varios propietarios, con diez metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cuatro, de propiedad del señor Alberto Muguierza, con diez metros. de acuerdo al plano de Utilización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06133841	Castillo Paez Jose Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

13 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 01 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.168 - Folio Final: 9.172  
 Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.731  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores Universitarios, respectivamente. El lote de terreno Número SEIS de Ciento sesenta y dos metros cuadrados sesenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida dos, con diez metros cincuenta



centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señorita María Derlia Keyes Cárdenas, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anchundia, con quince metros cincuenta centímetros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Willian Rafael Delgado Rivas, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con **Autorización expresa del H. Consejo Universitario.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022491	Delgado Rivas Willian Rafael	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

14 / 59 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.266 - Folio Final: 9.270

Número de Inscripción: 1.484 Número de Repertorio: 2.766

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Lour Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número OCHO, de 350 metros cuadrados, ubicado en la manzana "R" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle U4, con catorce metros; por atrás lindera con áreas verdes A.E.T.U.M, con catorce metros; por el costado derecho lindera con el lote Número uno y dos de la señora Yenny Falconez y señora María Solorzano respectivamente con veinticinco metros; y, por el costado izquierdo con áreas verdes, con veinticinco metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009741	Napa Zambrano Rubia Dennys	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Hustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



15 / 89 Compraventa

Inscrito el : martes, 08 de agosto de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 13.237 - Folio Final: 13.240  
 Número de Inscripción: 2.168 Número de Repertorio: 4.406  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución: --  
 Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilber Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número nueve, propiedad del señor Luis Cuadros Guevara, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número cuatro, de la señora Mónica Limeagí García, con diecisiete metros; y, Por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Berbe y Britones Mendoza, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04657081	Ponce Anacl Fátima Del Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

16 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 14 de agosto de 2000  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 13.494 - Folio Final: 13.497  
 Número de Inscripción: 2.210 Número de Repertorio: 4.472  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de enero de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. Un lote de terreno número CUATRO de Ciento sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Ave. 03, con diez metros cincuenta centímetros; por Atrás, lindera con el lote N°. nueve, propiedad de la Sra. Yolanda Rolcán Guzman, con diez metros cincuenta centímetros; por el Costado Derecho, lindera con el lote Número tres, de la Srta. Amy Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado izquierdo lindera con el lote N° cinco del Sr. Ramón Menéndez García, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322107	Calderon Muentes Jose Lizandro	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

17 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 30 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.405 - Folio Final: 14.410

Número de Inscripción: 2.370 Número de Repertorio: 4.752

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11, propiedad del señor José Luis Delgado Castro, con diez metros con cincuenta centímetros Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 del señor Julio Arias Aroca, con diecisiete metros; y por el Costado Izquierdo lindera con el Lote N° 4 de la señora Mónica Limongi García, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01487383	Loor Pisco Rosa Marina	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

18 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 11 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.122 - Folio Final: 15.127

Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 4.959

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número: DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MI" que tiene las siguientes



*[Handwritten signature]*

medidas y linderos. Por el Frente con la Calle 04, con trece metros, Por Atrás lindera con el lote Número diez, propiedad de la Sra. Natacha Reyes Looz, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número 03, del Sr. Angel Macías Pico, con trece metros, y por el Costado Izquierdo lindera con el lote Número 01, propiedad de la Sra. Gabý Ponce Mora, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05964569	Mero Cantos Victor Manuel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

19 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 17.482 - Folio Final: 17.485  
 Número de Inscripción: 2.877 Número de Repertorio: 5.650  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Riobamba

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de febrero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número TRES de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número ocho, propiedad de la señora Alexi Moreira, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho lindera con el lote número dos de la señora Frida Mera Sanchez, con quince metros con cincuenta centímetros; y por el costado izquierdo lindera con el lote número cuatro del señor Livio Zambrano con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05105768	Mejia Verduga Jose Claudio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

20 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 871 - Folio Final: 875  
 Número de Inscripción: 114 Número de Repertorio: 201  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:



**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: QUINCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° Seis, propiedad del Sr. Aldo Castro Delgado, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote N° 14, de la Srta. Martha Figueroa Soledispa, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 16, del Sr. Sucre Bailón Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

RATIFICACION: Los intervinientes re ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. DOLORES ARMANDO MENDOZA ZAMBRANO, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H.

C o n c e j o U n i v e r s i t a r i o

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05346429	Mendoza Zambrano Dolores Armando	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

21 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 13 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.534 - Folio Final: 3.537

Número de Inscripción: 439 Número de Repertorio: 768

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número Catorce, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número CINCO, propiedad del señor Leandro Loo Castillo, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con el lote número trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Solodispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

27 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de marzo de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 6.890 - Folio Final: 6.893  
 Número de Inscripción: 853 Número de Repertorio: 1.509  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de junio de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros. Por Atrás, lindera con el lote N° cinco de la schortia Rosa Mariana Loor Pisco, con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, con el lote número diez de propiedad de la Sra. Cecilia Revelo Macías, con diecisiete metros, y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° doce, del Sr. John Ormaza Muñoz, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022519	Delgado Castro Jose Luis	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

28 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 29 de marzo de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 6.943 - Folio Final: 6.949  
 Número de Inscripción: 860 Número de Repertorio: 1.533  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle 03, con diez metros cincuenta



centímetros, por atrás lindera con el lote Número 7, propiedad del señor Alberto Barcia Menéndez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número dos, de la señora Berbely Briones Mendoza, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 02 con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03094781	Jaime Velez Freddy Wagner	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

24 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 30 de marzo de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.042 - Folio Final: 7.052  
 Número de Inscripción: 872 Número de Repertorio: 1.572  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número ONCE de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle 06, con trece metros; Por Atras: Lindera con el lote N° 03 propiedad del señor Angel Macias Pico con trece metros, Por el Costado Derecho: Con el lote N° diez de la señora Myrian Reyes Loo, con trece metros y Por el Costado Izquierdo. Lindera con propiedad de varios dueños, con trece metros; de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02415698	Benitez Chavez Alexandra Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

25 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de abril de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.111 - Folio Final: 7.114  
 Número de Inscripción: 882 Número de Repertorio: 1.585  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada

por el Dr. Medardo Mora Solerzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle calle cero cuatro, con trece metros, Por Atrás, lindera con el lote número once, propiedad de las señora Alexandra Benitez Chavez, con trece metros, Por el Costado Derecho, lindera con el lote número cuatro, de propiedad de la señora Dora Franco Castro, con trece metros, y por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad del señor Victor Mero Cantas, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01707178	Macias Pico Angel Aquiles	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

26 / 35 Compraventa

Inscrito el : jueves, 19 de abril de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 9.518 - Folio Final: 9.522  
 Número de Inscripción: 1.079 Número de Repertorio: 1.902  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solerzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número UNO de Ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la avenida cuatro, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número seis, propiedad del señor Amado Zambrano Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Frida Mena Sanchez, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04801663	Cevallos Parraga Francisco Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta



27 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 20 de abril de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.562 - Folio Final: 9.567

Número de Inscripción: 1.085 Número de Repertorio: 1.914

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. Dr. Medardo Mora Solorzano interviene en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, y el Sr. Gilber Loor Muñoz interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC", terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida cero dos, con trece metros, Por Atrás, lindera con el lote número Cuatro, propiedad del señor Alberto Muguerra, con trece metros, Por el costado Derecho, lindera con la calle cero cinco, con trece metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número dos, de la señora Annabelle Intriago, con trece metros.

d e a c u e r d o a l p l a n o d e L o t i z a c i ó n .

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05756619	Rodriguez Lopez Blanca Flor	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

28 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 23 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.902 - Folio Final: 11.906

Número de Inscripción: 1.398 Número de Repertorio: 2.424

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número Diez, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número cuatro, propiedad de la señora Mónica Limongi, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote número nueve del señor Luis Cuadrados Guevara, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número Once, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 23515

Página: 18 de 36



Comprador: 80-0000000022548 Revelo Macías Celinda Casado(\*) Mante  
 Vendedor: 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

29 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 14.107 - Folio Final: 14.110  
 Número de Inscripción: 1.668 Número de Repertorio: 2.956  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2001  
 Escritura/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIECISIETE de ciento setenta y ocho metros cuadrados con cincuenta centímetros, ubicado en la manzana "MG", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número ocho propiedad del señor Antonio Zambrano Solórzano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho con el lote N° dieciséis, del señor Suero Bazlón Castro, con diecisiete metros, y, por el costado Izquierdo lindera con el lote N° dieciocho, propiedad de la Sra. Esmeralda Mendoza Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05262966	Hualpa Bello María Narcisca	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

30 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de julio de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 16.479 - Folio Final: 16.482  
 Número de Inscripción: 1.957 Número de Repertorio: 3.498  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de mayo de 2000  
 Escritura/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:  
 DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIECIOCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el

lote Número Nueve, propiedad del señor Juan Párraga Alvarez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número diecisiete de las señorita Narcisa Hualpa Ballo, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo lindera con la vía Universitaria Principal con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04532763	Mendoza Delgado Esmeraldas Leonor	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

31 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 06 de agosto de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.802 - Folio Final: 17.808

Número de Inscripción: 2.128 Número de Repertorio: 3.811

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° 11 propiedad del señor Jorge Toala Morán, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 de la señorita Flor Roca Molina, con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote N° cuatro de la señora Bienvenida Cabal Moreira, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000891	Mendoza Quijije Diana Patricia	Casado(+)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

32 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 18 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.433 - Folio Final: 31.444

Número de Inscripción: 2.675 Número de Repertorio: 5.102

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de agosto de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada



*[Handwritten signature]*

por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución El lote de terreno número NUEVE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ML" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atras: lindera con el lote N° 4, propiedad del señor Livilia Zambrano Intriago, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número Diez de la señora Fanny Utreras Diaz, con quince metros con cincuenta centímetros; y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° Ocho de la señora Alexi Moreira Plaza, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07276871	García Calderón Jorge Geovanny	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

33 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 07 de noviembre de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 33.217 - Folio Final: 33.223  
 Número de Inscripción: 2.850 Número de Repertorio: 5.414  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Anibal Macías, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 04, con once metros; Por Atras lindera con propiedad de varios propietarios con once metros; por el Costado Derecho con el lote N° seis, de la señora Mónica Reyna Moreira, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote N° Cuatro de propiedad de la Sra. Dora Franco Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04885534	Hidalgo Viteri Norma Adriana	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



34 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 05 de diciembre de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 35.369 - Folio Final: 35.377  
 Número de Inscripción: 3.116 Número de Repertorio: 6.229  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2001  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIEZ de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle cero cuatro, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Luisa Narcisca Chavez Velez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con avenida primera, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número once propiedad de la señora Yadira Lagos Reyes, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización. El Señor Carlos Alfredo Vera Alcivar quien queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322115	Vera Alcivar Carlos Alfredo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

35 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 21 de diciembre de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 36.609 - Folio Final: 36.616  
 Número de Inscripción: 3.260 Número de Repertorio: 6.595  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número tres, propiedad de la señorita Celenia Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho, con el lote número nueve, de la señora Yolanda Roldán, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el

costado izquierdo, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Archandía con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04665852	BURBA NAVARRETE María Lourdes	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

36 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 20 de marzo de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 5.974 - Folio Final: 5.979

Número de Inscripción: 715 Número de Repertorio: 1.295

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Melitdo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución La Sra. Carmen Moreira de la Cruz por los derechos que representa como Mandataria de la Sra. Mónica Germania Reyna Moreira. El lote de terreno Número 5115 de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MII" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás, lindera con terreno de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho, con el lote Número siete de la Sra. Rocío Matute Chávez, con diecisiete metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco, propiedad de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros, de acuerdo a l p l a n o d e l o t i z a c i o n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022718	Reyna Moreira Mónica Germania	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

37 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de junio de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 12.951 - Folio Final: 12.957

Número de Inscripción: 1.458 Número de Repertorio: 2.700

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada



por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El terreno número DIEZ de Ciento sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida 02, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° Cinco, propiedad del Ramón Menéndez García, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la Vía San Mateo, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 9, de la Sra. Yolanda Roldán Guzmán, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03983637	Macías Mera Juan Manuel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

38 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de noviembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 24.829 - Folio Final: 24.837

Número de Inscripción: 2.656 Número de Repertorio: 5.393

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número NUEVE de Ciento Sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle seis, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Gaby Ponce Mora, con trece metros, Por el Costado Derecho, lindera con la Avenida uno, trece metros; y Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número Diez, de propiedad de la señora Miryan Natacha Reyes Loo, con trece metros, de acuerdo al plano de

L o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01858062	Guevara Calderon Hector Porfirio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



39 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 06 de diciembre de 2002  
Tomo: 1 Folio Inicial: 26.152 Folio Final: 26.163  
Número de Inscripción: 2.789 Número de Repertorio: 5.659  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2001  
Escritura/Juicio/Resolución: -  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número SIETE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02 con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: lindera con el lote N° dos de propiedad de la señora Cruz Ortaña Pibaque, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° ocho de la Sra. Lourdes Burau Navarrete, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor Willian Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor Willian Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06751601	Delgado Anchundia Sergio Neptali	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

40 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 30 de diciembre de 2002  
Tomo: 1 Folio Inicial: 27.744 - Folio Final: 27.749  
Número de Inscripción: 2.947 Número de Repertorio: 6.019  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de diciembre de 2002  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. Por un error involuntario se hizo constar que el apellido paterno es de Figueroa, cuando en realidad los nombres y apellidos son los de Martha Isabel Figueroa Soledispa. Un lote de terreno que está signado con el número Catorce, manzana "MG", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote número cinco, propiedad del Señor Leandro Llor Castillo con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho lindera con el lote número Trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo colinda, con el lote número Quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete

m e t r o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soledispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

41 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 22 de enero de 2004  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.383 - Folio Final: 1.408  
 Número de Inscripción: 115 Número de Repertorio: 212  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de mayo de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: NUEVE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Tres, propiedad de la Sra. Eva Andrade Zambrano, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número ocho, de la Sra. Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 10, de la Sra. Fior Mero Palma, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03965568	García Moreira Hsa Irlanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



42 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de septiembre de 2004  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 3.528 - Folio Final: 3.538  
 Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 5.354  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número CINCO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número catorce,

propiedad de la señorita Marcha Figueroa Solórzano, con diez metros con cincuenta centímetros, por el Costado Derecho; lindera con el lote número seis, col señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo, lindera con el lote cuatro, de propiedad de la señora Tatiana Bravo Sánchez, con diecisiete metros.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02628407	Llor Castillo Leandro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

13 / 99 Compraventa

Inscrito el: jueves, 11 de noviembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.359 - Folio Final: 8.370

Número de Inscripción: 2.363 Número de Repertorio: 5.162

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de junio de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación, de la misma Institución. El lote de terreno número DOCE de 178,50 metros cuadrados ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente lindera con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote N° 6 propiedad del Sr. Julio Arias Aroca, con diez metros cincuenta centímetros. Por el Costado Derecho con el lote N° 11, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 01, con diecisiete metros

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05963512	Hormaza Muñoz Jhon Dagoberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

44 / 99 Compraventa

Inscrito el: lunes, 21 de febrero de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 6.753 - Folio Final: 6.768

Número de Inscripción: 483 Número de Repertorio: 904

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la



Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Dos, propiedad del Sr. Jose Cedeño Arcentales, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número Diez, del Sr. Carlos Vera Alcivar, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 12 del Sr. Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04599747	Lagos Reyes Yadiria Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

45 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 01 de julio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 23.271 - Folio Final: 23.282

Número de Inscripción: 1.659 Número de Repertorio: 3.137

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número TRECE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle cero cuatro, diez metros cincuenta centímetros; Por Atras, lindera con el lote número cuatro, propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el señor Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número catorce, propiedad de la señorita Martha Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000011347	Flores Anchundia Rosa Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

46 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 16 de noviembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 39.174 - Folio Final: 39.188

Número de Inscripción: 2.807 Número de Repertorio: 5.517

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Mupz

Fecha Registro: 13515

Página: 28 de 36



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Lindera con el lote N° 6, propiedad del señor Williams Delgado Rivas, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con la calle 07, con quince metros con cincuenta centímetros y Por el Costado izquierdo: Lindera con el lote N° 2 de la Sra. Cruz Orrala Pibaque, con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04883120	Reyes Cardenas Maria Delia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

47 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 13 de abril de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.217 - Folio Final: 11.234  
Número de inscripción: 886 Número de Repertorio: 1.730  
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de enero de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de 169 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente: Con la Av. 02, con trece metros; Por Atrás: lindera con el lote N° 5, propiedad del Sr. José Castillo Paez, con trece metros; Por el costado derecho: Con el lote N° 2 de la Sra. Annabela Intriago, con trece metros; y por el costado izquierdo: lindera con propiedad de varios dueños, con trece metros de acuerdo al plano de lotización. Ratificación Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera solemne dejan constancia expresa que la misma se servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a la Señora Luisa Marlene Villamarín Villacres, quien queda facultado para poder construir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01537922	Villamarín Villacres Luisa Marlene	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:

Certificación inscrita por: Mays      Fecha Registral: 13/04      Páginas: 29 de 30



48 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de abril de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.506 - Folio Final: 11.523

Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.549

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta -

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de abril de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de Ciento Sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave. dos con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Cuatro propiedad del Sr. José Calderón Fuentes con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número diez del Sr. Juan Manuel Macías Mera, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° ocho, propiedad de la Sra. Lourdes Bureau Navarrete, con quince metros cincuenta centímetros.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000023913	Roldan Guzman Yolanda Maribel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

49 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 02 de agosto de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 24.929 - Folio Final: 24.951

Número de Inscripción: 1.834 Número de Repertorio: 3.660

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicados en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás lindera con propiedad de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho con el lote N° 5 de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros; Por el costado izquierdo: lindera con el lote N° 3 del Señor Angel Macías Pico, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-07170492	Franco Castro Dora Margarita	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Meya

Fecha Registral: 03/15

Páginas: 30 de 36



Vendedor 80-000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí Manta  
 c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:  
 Libro: Nu. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

30 / 39 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2007  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 33.828 - Folio Final: 33.840  
 Número de Inscripción: 2.509 Número de Repertorio: 5.098  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de octubre de 2004  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución El lote de terreno número OCHO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle cinco, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: Lindera con el lote número dos propiedad de la señora Berhely Briones Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número siete del señor Alberto Barcia Menéndez con diecisiete metros, y Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número nueve del señor Luis Cuadros Guevara, con diecisiete metros de acuerdo al plano de lotización

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03569170	Bravo Cevallos Doris Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Nu. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

31 / 39 Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de junio de 2008  
 Tomo: 30 Folio Inicial: 21.127 - Folio Final: 21.143  
 Número de Inscripción: 1.527 Número de Repertorio: 2.932  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 2000  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO.** La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal. El Sr. Anibal Ricaurte Macías Cedeño en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" ubicado en la Ciudadela Universitaria de la Parroquia Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás, con lindero con el lote número diez, propiedad de la señora Celinda Reveto Macías, con diez

metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número cinco, de la Sra. Rosa Loor Pisco, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Faema Ponce Auad, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03747354	Limongi Garcia Monica Elaine	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

52 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 03 de febrero de 2009

Tomo: 12 Folio Inicial: 7.408 - Folio Final: 7.423  
 Número de Inscripción: 452 Número de Repertorio: 799  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribucion y entrega de Terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la Parroquia y Cantón Manta. Lote Número Siete, de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB". Por el frente lindera con la calle cinco con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote numero uno, propiedad del señor Freddy Jaime Velez con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con la avenida dos con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero ocho de propiedad de la señora Dorys Bravo Cevallos con diecisiete metros. RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Alberto Arnaldo Barcia Menendez, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podra vender con autorizacion expresa del H- Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03250920	Barcia Menendez Alberto Arnaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

53 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 29 de septiembre de 2009

Tomo: 77 Folio Inicial: 45.898 - Folio Final: 45.915  
 Número de Inscripción: 2.785 Número de Repertorio: 5.610  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

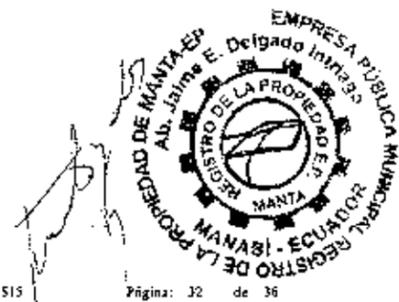
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Mays

Folio Registrado: 13515

Página: 32 de 36



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**\*\* DISTRIBUCION Y ENTREGA DE TERRENO \*\*** Un terreno signado con el numero tres de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, linderando por el frente con la avenida cero tres con diez metros cincuenta centímetros, Por atras lindera con el lote numero ocho propiedad de la señora Lourdes Bureu Navarrete con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero dos de la señora Cruz Orrala Piñaque, con quince metros con cincuenta centímetros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero cuatro del señor Jose Calderon Fuentes con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04043100	Zambrano Rodriguez Anye Celenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

54 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de noviembre de 2009

Tomo: 86 Folio Inicial: 51.131 - Folio Final: 51.148

Número de Inscripción: 3.109 Número de Repertorio: 6.323

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de enero de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote numero uno de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana MII, que tiene por el frente con la calle 01 con trece metros, por atras lindera con el lote numero nueve de propiedad del señor Hector Cuevara Calderon con trece metros, por el costado derecho con el lote numero dos del señor Victor Mero Cantos con trece metros, y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con trece metros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033001	Ponce Mora Gaby Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

55 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de julio de 2010

Tomo: 50 Folio Inicial: 31.187 - Folio Final: 31.209

Número de Inscripción: 1.780 Número de Repertorio: 4.111

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un Lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y Cantón Manta.



terreno Signado con el numero Seis de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana " MG". que tiene por el frente con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás con el lote numero 15 propiedad del señor Armando Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho con lote numero 7 y por el costado izquierdo lindera con el lote cinco del señor Leandro Ibar, con diecisiete metros. \*Comparecen por una parte el Doctor Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica " Eloy Alfaro de Manabi" el Señor Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00144183	Castro Delgado Aldo Neris	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

56 / 59 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 23 de agosto de 2010**

Tomo: **56** Folio Inicial: **35.191** - Folio Final: **35.210**

Número de Inscripción: **2.005** Número de Repertorio: **4.638**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 20 de octubre de 1999**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de Terreno. signado con el numero 16 de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana MG, que tiene por el frente lindera con la calle cero cuatro con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote numero siete propiedad del señor Miguel Moreira Zambrano con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero quince del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros de la Srta. Narcisa Hualpa Bello con diecisiete metros. ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura dejan constancia quien queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02354186	Bailon Castro Sucre Ibar	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



57 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 28 de septiembre de 2010  
 Tomo: 65 Folio Inicial: 40.997 - Folio Final: 41.009  
 Número de Inscripción: 2.347 Número de Repertorio: 5.365  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010  
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. Parte del lote numero SEIS, de la manzana "MC", de doscientos veinticinco metros cuadrados (225m2), ubicado en la Ciudad de la Universitaria, de la Parroquia Manta del Cantón Manta, Teniendo por el frente, calle 05 con 15 metros, por atrás, lindera con area sobrante del lote 6 signado a la extension El Carmen, con quince metros, por el costado derecho, lindera con area sobrante del lote numero 6 signado a la extension El Carmen, con 15 metros y por el costado izquierdo, lindera con calle peatonal con 15 metros. Ratificacion Los Intervencientes se ratifican en el contenido de la Presente Escritura Publica, y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para los efectos legales consiguientes a la Leda Cristina Elizabeth Moreira Veliz, quien queda facultada para poder constituir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su

v i v i e n d i a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08524892	Moreira Veliz Cristina Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1068	1068

58 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 17 de junio de 2011  
 Tomo: 50 Folio Inicial: 26.774 - Folio Final: 26.797  
 Número de Inscripción: 1.602 Número de Repertorio: 3.470  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 2011  
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribucion y Entrega de un lote de terreno. Numero SEIS de la manzana MA de 178,50 metros cuadrados, que tiene por el frente con la calle 01 con 10,50 metros. Por atrás lindera con el lote 12 propiedad del señor Milton Sanchez Cañarte con 10,50 metros. Por el costado derecho con el lote numero 05 de la señora Diana Mendoza Quijije con 17 metros y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con 17 metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07323848	Briones Arreaga Beatriz Jacqueline	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000052174	Asociacion de Empleados y Trabajadores de		Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

Certificación impresa por: Moya

Ficha Registrada: 15515 Página: 25 de 25

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

59 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: **viernes, 16 de diciembre de 2011**  
 Tomo: **123** Folio Inicial: **61.717** - Folio Final: **61.746**  
 Número de Inscripción: **3.488** Número de Repertorio: **7.339**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**  
 Nombre del Cantón: **Manta**  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 11 de octubre de 2011**  
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DEL LOTE SEIS DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA MANZANA MC DE LA CIUDAD DE MANTA. que tiene por el frente con calle peatonal con quince metros, por atrás lindera con propietarios particulares con quince metros. por el costado derecho con el lote de la señora Cristina Moreira Veliz con siete metros. Por el costado izquierdo lindera con propietarios particulares con **d e i c i s i e t e m e t r o s**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06427897	Muentes Cedeño Miguel Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	59		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **13:15:59** del **lunes, 23 de diciembre de 2013**

A petición de: *Reine Sittos Lopez*

*Mayra Sittos*  
 Elaborado por: **Mayra Dolores Saltos Mendoza**  
**131013711-0**



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicra un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



*Ab. Jaime E. Delgado Intriago*  
 Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD. 1:25

**AUTORIZACION**

Nº. 279-1636

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. KLEIRE ENRIQUE SALTOS LOPEZ, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Universidad Lucea Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización " ULLAV ", signado con parte del Lote # 6, Manzana " MC ", Código # 123, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Frente: 17.10m. - Calle 95
- Atrás: 17.08m. - Calle pública
- Costado derecho: 7.88m. - Avenida 9.
- Costado izquierdo: 8.67m. - Propiedad de la Sra. Cristina Moreira
- Área total: 141.60m<sup>2</sup>.

Manta, Ecuador, 27 de 2013

Arq. Janetli Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

*Este documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite de autorización o autorización, en lugar que valga de base para el trámite, por lo cual no se asume responsabilidad al certificar, si se constata que el contenido del mismo no es veraz, en los casos correspondientes.*

W. J.





INGRESO DE VALORES PARA NUEVA CLAVE N° CN (secuencial)

000000237

Fecha: 15/10/2014

Recibido por: *[Firma]*

Señor *[Nombre]*  
 DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO  
 GADM del Cantón Manta

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS:	C.I. <i>[Número]</i>
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	TEL. CONVENCIONAL:
	TEL. CELULAR:
	E-MAIL:

MOTIVO:

Indicar con "X" quien solicita: Contribuyente  Responsable  Tercero

Nombre: *[Nombre]*  
 C.I. *[Número]* Firma del solicitante *[Firma]*

Uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector: *[Texto]*

Nombre *[Nombre]* Firma del Inspector *[Firma]*

Informe Técnico: *[Texto]*

Nombre *[Nombre]* Firma del Técnico *[Firma]*

NUEVA CLAVE CATASTRAL N° *[Número]*

Departamento de Rentas: se solicita el ingreso de valores que se detalla a continuación:

BUBRO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
Avalúo			2010	2011	2012	2013
Impuesto Predial			2.02			
Cele			2.47	4		
CEM						
CEM						
Tasa de Seguridad			0.35	0.35		
Solar no edificado			16.19	16.19		
Otro						

Firma del Director de Avalúo, Registro y Catastro *[Firma]*

Uso exclusivo Departamento de Rentas

Observación:

Conceder. Pese a lo...

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**RECIBIDO**  
 Fecha: 16/10/2014  
*[Firma]*  
 DPTO. DE RENTAS

