

19-87-2-114

MUNICIPIO DE MANTA
CATASIRO URBANO

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO DE REGISTRO DEL PROPIETARIO	NO	SI
CLAVE CATASTRAL	2140789	
DATOS GENERALES	1. ZONA DE SUJECION: ☐ ZONA DE SUJECION DE SUJECION 2. ZONA DE SUJECION: ☐ ZONA DE SUJECION DE SUJECION 3. ZONA DE SUJECION: ☐ ZONA DE SUJECION DE SUJECION	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	4. REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: ☐ REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO 5. REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: ☐ REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	

DATOS DEL LOTE

1. PRESENTACION	2. DESCRIPCION DEL LOTE	3. DESCRIPCION DEL LOTE
1. PRESENTACION: ☐ PRESENTACION DEL LOTE 2. PRESENTACION: ☐ PRESENTACION DEL LOTE 3. PRESENTACION: ☐ PRESENTACION DEL LOTE	4. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 5. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 6. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE	7. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 8. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 9. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE
4. ACCESO AL LOTE	5. DESCRIPCION DEL LOTE	6. DESCRIPCION DEL LOTE
4. ACCESO AL LOTE: ☐ ACCESO AL LOTE 5. ACCESO AL LOTE: ☐ ACCESO AL LOTE 6. ACCESO AL LOTE: ☐ ACCESO AL LOTE	7. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 8. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 9. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE	10. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 11. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 12. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE
5. MARCA DE SUELO	6. DESCRIPCION DEL LOTE	7. DESCRIPCION DEL LOTE
5. MARCA DE SUELO: ☐ MARCA DE SUELO 6. MARCA DE SUELO: ☐ MARCA DE SUELO 7. MARCA DE SUELO: ☐ MARCA DE SUELO	8. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 9. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 10. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE	11. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 12. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE 13. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. DESCRIPCION	2. DESCRIPCION	3. DESCRIPCION
1. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 2. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 3. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION	4. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 5. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 6. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION	7. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 8. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 9. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION
4. DESCRIPCION	5. DESCRIPCION	6. DESCRIPCION
4. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 5. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 6. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION	7. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 8. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 9. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION	10. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 11. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION 12. DESCRIPCION: ☐ DESCRIPCION

DESEMPAQUE

DESEMPAQUE

2470

2140107

EXHIBIT 10

CONSTITUTION
OF
GENEROUS TALENTS

GENERAL REGULATION 10 SEP 1970

WILLIAM H. HART JOSEPH J. HART

6/21/71

NUMERO: (2014.13.09.01.P02251)

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA
LA ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.;
A FAVOR DEL SEÑOR JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS;

CUANTIA: USD \$ 12,3/5.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día lunes cinco de abril del año dos mil catorce, ante mí, Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecer y declarar, en calidad VENDEDORA, LA ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A., debidamente representada por el señor CESAR LUGARDO PROAÑO CARRO, conforme lo justifica con la documentación que se agrega; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR, el señor JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS, de estado civil casado con la señora Cecilia Pinoargote, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta

ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa de Derechos y Acciones, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTES.- Otorgan y suscriben el presente contrato, por una parte el señor CESAR LUTGARDO PROAÑO CARBO, por los derechos que representa de LA ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABÍ S.A., en su función de Presidente conforme lo justica con la documentación que se agrega; a quien para efectos de este contrato, se la llamará simplemente "LA VENDEDORA"; y, por otra parte el señor JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se la llamará simplemente "EL COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La Vendedora es dueña y propietaria de los Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta; circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana; POR ATRÁS :

Cilindros triple y nuevo metros y propiedad de los Herederos Mendoza
Ponce; POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada; y,
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos sesenta y un metros y
propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una superficie total
CIENTO CINQUENTA MIL METROS CUADRADOS, inmueble que
adquirió por compra a los herederos del señor Segundo Joaquín Mendoza
Osigado, mediante escritura pública de Compraventa de Derechos y
Acciones celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Montalvo el seis de
diciembre del año mil novecientos noventa y uno e inscrita en el Registro
de la Propiedad del cantón Montalvo el dieciséis de diciembre del año mil
novecientos noventa y uno; del referido inmueble se han realizado varias
ventas, no se encuentran registros de gravamen alguno, de existir
comamente lo establecerá el Departamento de Planeamiento Urbano de CAD
del cantón Montalvo - TERCERA: VENTA. Con los antecedentes
indicados, y por medio de este instrumento público la institución
"VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpétua a favor del
"COMPRADOR", señor JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS, quien compra
y acepta para sí, los derechos y acciones existentes en el lote de
terreno signado con el número DOSCIENTOS VEINTICUATRO, Manzana
"G", Ciudadela El Palmar de la parroquia Los Esteros del cantón
Montalvo, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:
FRENTE: Dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con calle
pública o calle principal; LATERAL DERECHO: Veinticinco metros y
lindera con lote número ciento noventa y ocho; LATERAL IZQUIERDO:

Vinticinco metros y lindera con lote número ciento ochenta y tres;
POSTERIOR: Dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con
calle pública o Avenida Secundaria. Con una superficie total de
CUATROCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CINCUENTA
CÉNTIMETROS CUADRADOS. La venta se la realiza en el estado
en que actualmente se encuentra.- CUARTA: PRECIO.- El precio del
terreno que se vende, mediante el presente acto es de DOCE MIL
TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS
UNIDOS DE NORTEAMERICA; que el representante de la Institución
Vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda
de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin
que exista reclamo posterior, por este concepto. QUINTA:
TRANSFERENCIA.- La parte vendedora transfiere el dominio del bien
inmueble, materia de este contrato, con todas las servidumbres activas y
pasivas legalmente constituidas; comprometiéndose caso contrario, al
saneamiento legal, en los términos de ley.- SEXTA: ACEPTACIÓN.- Los
comparocientes aceptan el presente contrato, por estar conforme con
lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.- SÉPTIMA:
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia
autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la
Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por
Ley correspondan.- LAS DE ESTILO.- Sírvasse señor Notario anteponer
y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez
de este instrumento.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ SALTOS.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0063376

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Apetición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ASO. EMPLEADOS EMELMANABI ubicada LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMELMANABI cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA de \$12375.00 DOCE MIL TRECENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 DÍGITOS a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

APIGUEROA

Manta, 25 de DE del 20 MARZO 2014

Ing. Erika Roldán
Director Financiera Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

Nº 0110736

USD-1:25
No. Certificación: 110736

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 18 de febrero de 2014

No. Electrónico: 19884

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-07-29-000

Ubicado en: LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMELEMANABI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 412,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
ASO. EMPLEADOS EMELEMANABI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12375,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	12375,00

Son: DOCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de su valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arg. Daniel E. Borja

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 18/02/2014 17:37:18



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0091208

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ASO. EMPLEADOS EMTELEMANABI
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 25 de marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2140729000 LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMTELEMANABI
Manta, veinte y cinco de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTON MANTA

Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





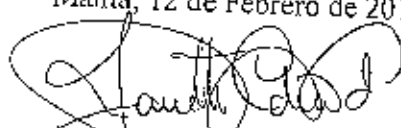
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACION

La Dirección de Planeamiento Urbano autorizo al SR JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS CI# 1700664848 para que celebren escritura de Propiedad de un lote de terreno Ubicado en la Urbanización de la Aso. de Empleados de EMELMANABI de Propiedad de la Aso. de Empleados de EMELMANABI, ciudadela El Palmar Manzana G- Lote 224 , con las siguientes medidas y linderos

Manzana G-Lote 224: área total 412,50m²
Frente: 16,50 m- con calle publica o calle principal.
Lateral derecho: 25,00m - y lindera con lote #198
Lateral izquierdo: 25,00m - y lindera con el lote # 183
Posterior: 16,50 m- y lindera con Calle Publica o Av. Secundaria.

Manta, 12 de Febrero de 2014


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 10 de Febrero del 2014

Arquitecta

Janeth Cedeño Villavicencio, DIRECTORA

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO - CAD MANTA

Ciudad.-

Con referencia al oficio No. 700-DACMM-DFS de Agosto 26 del 2013 suscrito por el Arq. Daniel Ferrín Sornoza, Director de Avalúos, Catastro y Registros, quien solicita la legalización del excedente para la protocolización del plano, me permito anexar CERTIFICACIÓN de la "Asociación de Trabajadores de la Institución Provedora del Servicio de Energía Eléctrica de Manabí", suscrita por su Presidente Ing. César Proaño Carbo mediante la cual certifica que también soy propietario del terreno ubicado en la Manzana G (Mz.G) con número de lote doscientos veinte y cuatro (Lote #224) ubicado en la Urbanización de la Aso. de Empleados de EMELMANABI, ciudadela El Palmar con las características de medidas y linderos señalados en la misma.

Con estos antecedentes y cumplida la formalidad exigida, solicito muy respetuosamente emita la respectiva LEGALIZACIÓN DEL EXCEDENTE para proceder a la Protocolización del Plano en el Departamento de Avalúos, Castro y Registro.

Particular que le comunico para los fines consiguientes.

Atentamente.

Jose Elías Sánchez Ramos
C.I. #170066484-8

C.C. Arq. Daniel Ferrín Sornoza
Se adjunta lo emitido

RECIBIDO
FECHA: 10/02/2014
HORA: 12:45

RECIBIDO
FECHA: 10/02/2014
HORA: 12:45
VANCESSA BA RIVERA



ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL
SERVICIO DE
ENERGIA ELECTRICA EN MANABI

Manta, 07 de Febrero del 2014.

CERTIFICACION

Certifico por medio de la presente que el **SR. SANCHEZ RAMOS JOSÉ ELÍAS**, portador de la cédula de ciudadanía **Nº.170066484-8**; es legítimo propietario de un bien inmueble ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela "El Palmar", perteneciente a la Urbanización **ASOCIACIÓN DE EMPLEADOS DE EMELMANABÍ S.A.**, con la descripción de las siguientes características:

MANZANA: G
LOTE: 224
AREA: 412,50m2.
FRENTE: 16,50m. Lindera con Calle Pública o Calle Principal.
LATERAL DER: 25,00m. Lindera con el Lote # 198.
LATERAL IZQ: 25,00m. Lindera con el Lote # 183.
POSTERIOR: 16,50m. Lindera con Calle Pública o Calle Secundaria.

Esta Asociación autoriza al **SR. SANCHEZ RAMOS JOSÉ ELÍAS** el uso adecuado del presente documento **PARA ENAJENAR O VENDER EL Bien Inmueble** a familiares o terceros.

Es todo lo que puedo decir en honor a la verdad.

Atentamente


Ing. César Proaño Carbo
PRESIDENTE ASOELECTRIC



Dirección: Calle 2 y Avenida Malecón (Edificio del Banco Central)
Teléfono: 3702000 Ext 1263
MANTA-MANABI-ECUADOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29084.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: *lunes, 27 de junio de 2011*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Tró/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectareas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito. No consta ningún tipo de gravamen. Y DE EXISTIR REMANENTE LO ESTABLECERÁ EL DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.321 15/12/1991	5.210
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.850 13/10/1993	1.312
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.851 13/10/1993	1.312
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.852 13/10/1993	1.314
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.853 13/10/1993	1.314
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.854 13/10/1993	1.315
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.855 13/10/1993	1.316
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.856 13/10/1993	1.316
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.857 13/10/1993	1.317
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.858 13/10/1993	1.318
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.859 13/10/1993	1.319
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.860 13/10/1993	1.319
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.861 13/10/1993	1.320
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.862 13/10/1993	1.321
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.863 13/10/1993	1.322
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.864 13/10/1993	1.322
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.865 13/10/1993	1.323

Certificación impresa por: Juan

Ficha Registral: 29084

Página: 1 de 1

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 16 de diciembre de 1991

Tomo: I Folio Inicial: 5.210 - Folio Final: 5.211
Número de Inscripción: 2.321 Número de Repertorio: 4.142

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 1991

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes límites y medidas: POR EL FRONTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lateralización Floreana. POR ATRAS: Seiscientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una superficie total de CINCO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectáreas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000021279	Mendoza Delgado Segundo Joaquín	Casado	Manta
Comprador	80-0000000021277	Asociación de Trabajadores de Enchilmanabí		Manta
Vendedor	80-000000001287	Mendoza Alarcón Gloria Esperanza	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001291	Mendoza Ponce Carlos Cesar	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001288	Mendoza Ponce Clorinda Floridalba	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001286	Mendoza Ponce Digna Estela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00161609	Mendoza Ponce Dolores María	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-08895141	Mendoza Ponce Joaquín Honesto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00749536	Mendoza Ponce Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-01197545	Mendoza Ponce Mercedes Indelira	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02005986	Mendoza Ponce Ramon Francisco	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001289	Mendoza Ponce Simón Aleiviades	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001285	Mendoza Ponce Zennón Atilano	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001299	Mendoza Rivas Gladys Luzmila	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001298	Mendoza Vínces Aura Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001295	Mendoza Vínces Carmen Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001292	Mendoza Vínces Clorinda Del Socorro	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-04393307	Mendoza Vínces Joaquín Ramon	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000024642	Mendoza Vínces Simón Segundo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001280	Ponce Cantos Dolores María	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	6	18-dic-1975	23	30

2 / 238 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.312 - Folio Final: 1.312
Número de Inscripción: 1.850 Número de Repertorio: 3.411

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: Lmuf

Ficha Registral: 29084

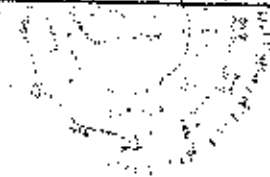
Página: 3 de 48



Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.157	05/11/1993	1.51
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.158	05/11/1993	1.51
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.162	05/11/1993	1.51
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.163	05/11/1993	1.51
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.166	05/11/1993	1.52
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.179	08/11/1993	1.532
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.180	08/11/1993	1.533
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.185	08/11/1993	1.536
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.186	08/11/1993	1.536
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.187	08/11/1993	1.537
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.188	08/11/1993	1.537
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.198	09/11/1993	1.544
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.200	10/11/1993	1.545
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.201	10/11/1993	1.545
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.202	10/11/1993	1.546
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.209	10/11/1993	1.550
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.418	09/12/1993	1.692
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.419	09/12/1993	1.693
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.420	09/12/1993	1.694
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.421	09/12/1993	1.694
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.425	10/12/1993	1.697
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.427	10/12/1993	1.698
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.431	10/12/1993	1.701
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.432	10/12/1993	1.701
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.433	10/12/1993	1.702
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.434	10/12/1993	1.703
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.435	10/12/1993	1.703
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.436	10/12/1993	1.704
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.439	13/12/1993	1.706
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.440	13/12/1993	1.707
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.441	13/12/1993	1.707
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.267	14/09/1995	840
Compra Venta	Rectificación	1.688	21/11/1995	1.113
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	265	01/03/1996	181
Compra Venta	Rectificación	3.346	05/12/2000	20.812
Compra Venta	Rectificación	1.812	09/07/2001	15.257
Compra Venta	Rectificación	251	10/02/2004	3.057
Compra Venta	Rectificación	1.147	23/06/2004	14.470
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.747	08/11/2005	38.420
Compra Venta	Aceptación de Compraventa	121	10/01/2006	1.361
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.176	10/09/2010	38.134
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.550	19/10/2010	44.217
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.626	28/10/2010	46.213
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.084	26/04/2011	18.293
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.214	10/08/2011	37.859
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.435	12/12/2011	60.635

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorero.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y uno de la manzana "B" en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte y tres metros y calle secundaria, por atrás veinte y cinco metros con cinco centímetros y calle secundaria; por el costado derecho, diez y seis metros con cinco centímetros y avenida; por el costado izquierdo diez y seis metros y lote n. treinta, teniendo una superficie total de Trescientos noventa y cuatro metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000036439	Espinoza Barela Rita Virginia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

3 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.312 Folio Final: 1.313
Número de Inscripción: 1.851 Número de Repertorio: 3.412
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Acto/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorero.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Uno de la manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente once metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás treinta y tres metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintidós metros con cinco centímetros y calle principal, por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. dos; teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y dos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000041492	Salto Vargas María Janeth	Casada(*)	Manta

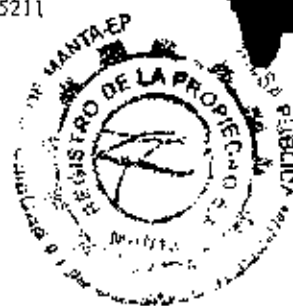
Certificación impresa por: Luer

Ficha Registral: 20284

Página: 1/1



Vendedor 80-000000001277 Asociación de Trabajadores de Emelmanabi
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211



4 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.314 - Folio Final: 1.314
Número de Inscripción: 1.852 Número de Repertorio: 3.413
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y dos de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos

m e t r o s c u a d r a d o s
* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la
A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000045729	Lucas Anchundia Claudio Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

5 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.314 - Folio Final: 1.315
Número de Inscripción: 1.853 Número de Repertorio: 3.414
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y cinco de la manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los



siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y ocho metros y calle; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres y ciento cuarenta y cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cinco; teniendo una superficie total de Trescientos cincuenta y seis metros cuadrados; es de forma irregular.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	88-000300052156	Luzardo Calderon Marlene	Casado	Manta
Vendedor	88-00030001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Rec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

9 / 238 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.315 - Folio Final: 1.315
 Número de Inscripción: 1.854 Número de Repertorio: 3.415
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

d.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Centos de Benavides en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y cuatro de la manzana E ubicado en las dependencias de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y avenida; por atrás doce metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y seis. Superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01947279	Santana Alvarado Janeth	Soltero	Manta
Vendedor	88-00030001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Rec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



7 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.316 - Folio Final: 1.316
 Número de Inscripción: 1.855 Número de Repertorio: 3.416
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y dos de la manzana F ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho treinta y tres metros y avenida; por atrás cuarenta y cinco metros y calle; por el costado izquierdo treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; teniendo una superficie total de Quinientos tres metros cuadrados, es de forma irregular.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052157	Delgado Peñarrieta Catalina Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

8 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.316 - Folio Final: 1.317
 Número de Inscripción: 1.856 Número de Repertorio: 3.417
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente irregular y calle principal (no consta medida), por atrás veinte metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-000000002018	Pico Delgado Cecilia Elizabeth
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

9 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.317 - Folio Final: 1.318

Número de Inscripción: 1.857 Número de Repertorio: 3.418

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold

Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y tres de la manzana G ubicado en las

Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los

siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y propiedad

particular; por el costado derecho veinte y cinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado

izquierdo veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento noventa y ocho; teniendo una superficie total de

C u a t r o c i e n t o s v e i n t i e n t a t r o m e t r o s c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000028312	Castro Gonzalez Jose Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

10 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.318 - Folio Final: 1.318

Número de Inscripción: 1.858 Número de Repertorio: 3.419

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Presidente, Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr.

Harold Zambrano Castillo, Síndico y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Tesorera.

Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y uno manzana B, ubicado en las inmediaciones de la

Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y

medidas: Por el frente veintiocho metros y calle secundaria; por atrás veinticinco metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y uno; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. cincuenta; por el costado izquierdo dieciséis metros y avenida. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos treinta y cuatro metros cuadrados.

* En caso de que quiera vender la compradora puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previa autorización de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000050664	Zamora Zambrano Elvira	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

II / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.319 - Folio Final: 1.319

Número de Inscripción: 1.859 Número de Repertorio: 3.420

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera,

r e s p e c t i v a m e n t e

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ciento ocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de

la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veinte, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros

c u a d r a d o s .

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013533	Zambrano Cevallos Edigson Eloy	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.319 - Folio Final: 1.320
Número de Inscripción: 1.860 Número de Repertorio: 3.421
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuatro de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento dieciséis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-00530831	Reyes Rivera Victor Hugo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

13 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.320 - Folio Final: 1.321
Número de Inscripción: 1.861 Número de Repertorio: 3.422
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera,

respetivamente.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento seis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.



* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052169	Espinoza Barcia Edwin	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

14 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.321 - Folio Final: 1.321

Número de Inscripción: 1.862 Número de Repertorio: 3.423

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera respectivamente.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento siete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veintiuno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ocho. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02610538	Ceriz Flores Eduardo Antonio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.322 - Folio Final: 1.322

Número de Inscripción: 1.863 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1991

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera

r e s p e c t i v a m e n t e

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. veintiuno de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cincuenta centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinte y siete metros con cincuenta centímetros y lote n. veinte; por el costado izquierdo veinte y ocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote n. veintidos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros con noventa y tres decímetros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01767883	Ferrín Villavicencio Victor Hugo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

16 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.322 - Folio Final: 1.323

Número de Inscripción: 1.864 Número de Repertorio: 3.425

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintidos de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiocho metros y terrenos del lote n. veinte y uno; por el costado izquierdo veintiocho metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veintitres; teniendo una superficie total de

C u a t r o c i e n t o s c i n c u e n t a y n u e v e m e t r o s c u a d r a d o s .

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000034338	Cardenas Delgado Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

17 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.323 - Folio Final: 1.324
Número de Inscripción: 1.865 Número de Repertorio: 3.426
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera, r e s p e c t i v a m e n t e .

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. SETENTA Y SEIS de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa y

uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros

c u a d r a d o s .

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000035431	Hoiguin Lopez Jose Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



18 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.324 - Folio Final: 1.325

Número de Inscripción: 1.866 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote de terreno n. noventa y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terreno del lote n. setenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013081	Vargas Cedeño Hector Hugo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

19 / 223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.325 - Folio Final: 1.325

Número de Inscripción: 1.867 Número de Repertorio: 3.428

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y dos, manzana H ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la
Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052179	Cedeño Burgos Cristobal	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

20 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.326 - Folio Final: 1.326

Número de Inscripción: 1.868 Número de Repertorio: 3.429

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera,

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y TRES manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036743	Zambrano Cedeño Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.326 - Folio Final: 1.327

Número de Inscripción: 1.869 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente.

Los derechos y acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y CUATRO de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estate Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002466	Alvia Macías Erlita Antonia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

22 / 328 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.327 - Folio Final: 1.328

Número de Inscripción: 1.870 Número de Repertorio: 3.440

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SEIS manzanas H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004169	Alvarado Moreira Fatima Leonor	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

23 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.328 - Folio Final: 1.328
Número de Inscripción: 1.871 Número de Repertorio: 3.441
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SIETE manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008472	Pablo Paez Pablo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.329 - Folio Final: 1.329

Número de Inscripción: 1.872 Número de Repertorio: 3.443

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIEN de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento trece; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02282775	Reyes Cardenas Sergio Vicente	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

25-A-228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.329 - Folio Final: 1.330

Número de Inscripción: 1.873 Número de Repertorio: 3.444

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorero

r e s p e c t i v a m e n t e .

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. NOVENTA de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros

c u a d r a d o s .

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00239090	Llor Garcia Plinio Apeles	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

26 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.330 - Folio Final: 1.331
Número de Inscripción: 1.874 Número de Repertorio: 3.445
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. NOVENTA Y UNO, de la Manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. setenta y cinco, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa y dos, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa. Teniendo una Superficie total de **C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052228	Silva Sanchez Medardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

27 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 19 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.362 - Folio Final: 1.363
Número de Inscripción: 1.921 Número de Repertorio: 3.537
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Noventa y seis manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos



del lote n. ochenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000032301	Ybarra Zamora Carlos Enrique	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

28 / 224 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 19 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.363 - Folio Final: 1.363

Número de Inscripción: 1.922 Número de Repertorio: 3.538

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Haroldo Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. noventa y nueve de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los

siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento doce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cien; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052307	Lucas Cedeño Esmelin Juvenal	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.364 - Folio Final: 3.365

Número de Inscripción: 1.924 Número de Repertorio: 3.540

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Cincuenta y ocho de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; y por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052308	Macías Escobar Italo Victor	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.365 - Folio Final: 1.366

Número de Inscripción: 1.925 Número de Repertorio: 3.541

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento uno de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento catorce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cien; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052314	Cedeño Cedeño Telmo Saul	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

52 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.366 - Folio Final: 1.366
Número de Inscripción: 1.926 Número de Repertorio: 3.542
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento dos, manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas. Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento quince; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

~~Asociación de Empleados de Emelmanabi~~

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052332	Leon Valencia Gary Vicente	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

52 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.367 - Folio Final: 1.368
Número de Inscripción: 1.928 Número de Repertorio: 3.546
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento tres de la manzana K, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento dieciseis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro. Este lote esta ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052337	Andrade Ballen Angela Nancy	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

33 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 21 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.382 - Folio Final: 1.383

Número de Inscripción: 1.949 Número de Repertorio: 3.579

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cinco de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052354	Mera Intriago Magda Alexandra	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Lnet

Ficha Registral: 23084

Páginas: 26 de 143

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 21 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.383 - Folio Final: 1.383
Número de Inscripción: 1.950 Número de Repertorio: 3.580
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento ochenta y dos de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y uno; teniendo una superficie total de

C u a r a n t a c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000048778	García Andrade Ruisdnel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

35 / 223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 21 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.383 - Folio Final: 1.384
Número de Inscripción: 1.951 Número de Repertorio: 3.581
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno signado con el n. Ciento sesenta y tres de la manzana L ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida nuevo terminal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y cuatro; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote ciento

sesenta y seis; por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000051400	Villacis Delgado Sonia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

36 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.385 - Folio Final: 1.385
Número de Inscripción: 1.953 Número de Repertorio: 3.587
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M., el Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y ocho de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos

del lote n. ciento veintinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y nueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000034627	Reyes Rivera Tito Marcelo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.386 - Folio Final: 1.386

Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 3.588

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y siete de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; teniendo una superficie total de **C u a t r o c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s .**

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la **A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052372	Lucas Anchundia Edmundo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

38 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.386 - Folio Final: 1.387

Número de Inscripción: 1.955 Número de Repertorio: 3.589

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y seis de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento treinta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; teniendo una superficie total de **C u a t r o c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s .**

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, pueda hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009354	Gongora Chancay Eduardo Enrique	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

39 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.387 - Folio Final: 1.387

Número de Inscripción: 1.956 Número de Repertorio: 3.590

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y cuatro de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veinticinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004539	Lino Villamar Ecuador Absalon	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

40 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.388 - Folio Final: 1.388

Número de Inscripción: 1.957 Número de Repertorio: 3.591

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Royes M., Sr. Harold Zambrano G. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento Treinta y Tres de la manzana N ubicada en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente ocho metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veinticuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y cuatro metros cuadrados.

* El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previa conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03315421	García Alaya Wilson Nevot	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-006000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

41 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.389 - Folio Final: 1.390

Número de Inscripción: 1.958 Número de Repertorio: 3.593

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Royes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

* Rita Virginia Espinoza Barcia, por sus propios derechos y por los que representa de su hermana menor Verónica Alexandra Espinoza Barcia (es decir: designa a su hermana menor). A favor de Rita Espinoza Barcia y esta le transfiere a su hermana menor Verónica Espinoza Barcia.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. doce de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. trece, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. once; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: L-trat

Fecha Registral: 29084

Página: 31



Comprador 80-0000000036439 Espinoza Barcia Rita Virginia (Ninguno) Manta
 Vendedor 80-0000000001277 Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

42 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.390 - Folio Final: 1.391

Número de Inscripción: 1.961 Número de Repertorio: 3.600

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyces Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

* A favor del Sr. Lastenio Bravo Moreira y este le transfiere a su nieto el menor de edad Hector Ulises Bravo. El Sr. Lastenio Bravo Moreira, por los derechos que representa de su nieto el menor Hector Ulises Bravo.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. cincuenta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; por atras veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y uno; y por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052373	Bravo Hector Ulises	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-0000000052513	Bravo Moreira Lastenio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

43 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.392 - Folio Final: 1.393

Número de Inscripción: 1.964 Número de Repertorio: 3.605

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyces Montalvan, Sr. Harold



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y dos de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres; por el costado izquierdo veintiún metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; teniendo una superficie total de **C u a t r o c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s**.
* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la **A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i**.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052374	Velez Zambrano Jose Heraclito	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

i.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

42 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.393 - Folio Final: 1.394

Número de Inscripción: 1.965 Número de Repertorio: 3.606

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y nueve de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento cuarenta; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; teniendo una superficie total de **C u a t r o c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s**.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la **A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i**.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02027626	Pachay Delgado Rosario Trinidad	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

i.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impuesta por: Laut

Ficha Registral: 29084

Página: 33

158



Libro: No. Inscripción: Fol. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

45 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.394 - Folio Final: 1.394

Número de Inscripción: 1.966 Número de Repertorio: 3.607

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y nueve manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y avenida; por atrás doce metros y propiedad particular; por el costado derecho treinta y siete metros y escuela; por el costado izquierdo veintinueve metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y seis metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052387	Arcentales Chavez Gina	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fol. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210

46 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.394 - Folio Final: 1.395

Número de Inscripción: 1.967 Número de Repertorio: 3.608

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diecisiete de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y cinco centímetros lote n. dieciséis; por el costado izquierdo veintiseis metros y terrenos del lote n. diez y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos dieciocho metros con cuarenta y tres centímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-000000011037	Loor Vincés Tomas Eusebio
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

47 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.395 - Folio Final: 1.396
 Número de Inscripción: 1.968 Número de Repertorio: 3.609
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalva, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y ocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintitres metros y calle principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. veintiocho; por el costado derecho trece metros y terrenos del lote n. veintisiete; por el costado izquierdo diez y seis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052388	Palma Pico Eladio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

48 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.396 - Folio Final: 1.396
 Número de Inscripción: 1.969 Número de Repertorio: 3.610
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diecinueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. dieciocho; por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos de lote n. veinte; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y un metros con treinta y siete decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052391	Mendoza Cantos Eloy	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

49 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.396 - Folio Final: 1.397
Número de Inscripción: 1.970 Número de Repertorio: 3.611
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y el Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, respectivamente.

* El Sr. Hector Abdón Murillo Franco acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece y que en este momento designa para su esposa la Sra. Ana Asunción Landa Delgado.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIENTO CINCUENTA Y SIETE de la manzana "L" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veinticinco metros y avenida por atrás veinte cinco metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y ocho, por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y cuatro, por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote número ciento sesenta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 29084

Página: 36 de 149



Comprador 80-000000001037 Landa Delgado Ana Asuncion
Comprador y Vendedor 80-0000000039212 Murillo Franco Hector Abdon
Vendedor 80-000000001277 Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

50 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.397 - Folio Final: 1.398
Número de Inscripción: 1.971 Número de Repertorio: 3.612
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Santos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte y seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmer, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás trece metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y cinco; por el costado izquierdo veinte y ocho metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos setenta y dos m e t r o s c u a d r a d o s .

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052401	Conforme Velasquez Milagro	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

51 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.398 - Folio Final: 1.398
Número de Inscripción: 1.972 Número de Repertorio: 3.613
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Marcabellí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Santos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmer de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y



medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiséis metros y lote n. diecisiete; por el costado izquierdo veintiséis metros cinco centímetros y terrenos del lote n. diez y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinte y seis metros con cincuenta centímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052408	Roldan Montanero Mauro Agustin	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	

52 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.398 - Folio Final: 3.399

Número de Inscripción: 1.973 Número de Repertorio: 3.614

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harol Zambrano C., y Sra. Cruz María Cantos de Benavides.

Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte y cinco de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y

medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho treinta metros y terrenos del lote n. veinte y cuatro; por el costado izquierdo treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos noventa y un metros con cincuenta y seis decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000040067	Tubay Sanchez Briz Eloy	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.399 - Folio Final: 1.400
Número de Inscripción: 1.974 Número de Repertorio: 3.615
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y ocho de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintinueve metros y calle secundaria; por atrás veintinueve metros y terrenos del lote n. ciento once; por el costado derecho diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; por el costado izquierdo diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y siete; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y nueve metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052433	Parrales Montesdeoca Ramon Eli	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

54-7-223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.400 - Folio Final: 1.400
Número de Inscripción: 1.975 Número de Repertorio: 3.616
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintisiete metros y terrenos del lote n. diecinueve; por el costado izquierdo veintisiete metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y dos metros con ochenta y un decímetros cuadradas.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02385107	Calle Cañarte Leonel Eusebio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

55 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.401 - Folio Final: 1.401

Número de Inscripción: 1.976 Número de Repertorio: 3.617

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y uno de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y terrenos del lote n. doscientos; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos de otros dueños; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento sesenta; teniendo una superficie total de Quinientos doce metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052440	Zambrano Orejuela Angel Publio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

56 / 228 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.401 - Folio Final: 1.402

Número de Inscripción: 1.977 Número de Repertorio: 3.618

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi a favor del Sr. Nestor Hugo Palma Pico, quien a su vez designa a

Monica Alexandra Cevallos Durango, las derechos y acciones de un lote de terreno

Distribución y Entrega de un Lote de terreno n. Ciento cinco de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cuatro y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052465	Cevallos Durango Monica Alexandra	Soltero	Manta
Comprador y Vendedor	13-01748156	Palma Pico Nestor Hugo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Rec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

57 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.402 - Folio Final: 1.403

Número de Inscripción: 1.978 Número de Repertorio: 3.619

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera El Sr. Josue Luis Delgado Rodríguez, representado por la Sra. Magdalena del Rosario Paladines Vera, en calidad de mandataria de sus esposos.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y cinco de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000041005	Delgado Rodríguez Josue Luis	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Lour

Ficha Registral: 29384

Página: 41 148



Libro:
Compra Venta

No. Inscripción: 2321 Fec. Inscripción: 16-dic-1991 Folio Inicial: 5210 Folio final: 5211

58 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.403 - Folio Final: 1.403
Número de Inscripción: 1.979 Número de Repertorio: 3.620
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi a favor del Sr. Joselias Sanchez Ramos, quien le transfiere a su hija la Srta. Candy Cecilia Sanchez Pinoargote.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente quince metros con cinco centímetros y calle secundaria, por atrás diez y seis metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y ocho por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos del lote n. treinta y seis, teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052467	Sanchez Pinoargote Candy Cecilia	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-0000000052466	Sanchez Ramos Joselias	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: 2321 Fec. Inscripción: 16-dic-1991 Folio Inicial: 5210 Folio final: 5211
Compra Venta

59 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.404 - Folio Final: 1.404
Número de Inscripción: 1.980 Número de Repertorio: 3.621
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CINCUENTA Y CINCO de la Manzana "C" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote

número treinta y seis, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote número cincuenta y seis, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote número cincuenta y cuatro. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000006497	Machuca Quiroz Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

66 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.404 - Folio Final: 1.405

Número de Inscripción: 1.981 Número de Repertorio: 3.622

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el el frente, dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y

ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052469	Llor Castillo Oscar	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.405 - Folio Final: 1.405

Número de Inscripción: 1.982 Número de Repertorio: 3.623

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y dos de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052470	Mendoza Gonzalez Maria Lorena	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.406 - Folio Final: 1.406

Número de Inscripción: 1.983 Número de Repertorio: 3.624

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y uno de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000029945	España Pico Pablo Enrique
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



63 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.406 - Folio Final: 1.407

Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 3.625

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y tres de la manzana D ubicada en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

*En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052185	Arias Noboa Jesus Amable	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

64 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.407 - Folio Final: 1.407

Número de Inscripción: 1.955 Número de Repertorio: 3.626

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y



S r a . C r u z M a r í a C a n t o s d e B e n a v í d e s .

Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cuatro de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02107519	Cedeño Intriago Jorge Enrique	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

65 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.407 - Folio Final: 1.408
Número de Inscripción: 1.986 Número de Repertorio: 3.627

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cinco de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052472	Mero Espinoza Jorge Emilio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



66 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.408 - Folio Final: 1.409
 Número de Inscripción: 1.987 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sr. Cruz Maria Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y seis de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000051246	Azua García Enrique	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

67 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.409 - Folio Final: 1.409
 Número de Inscripción: 1.988 Número de Repertorio: 3.629
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00155668	Muñoz Alvarez Olivio Rafael	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

68 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.409 - Folio Final: 1.410
 Número de Inscripción: 1.989 Número de Repertorio: 3.630
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes, Sr. Harold Zambrano C. y
 S r a . C r u z M a r í a C a n t o s d e B e n a v i d e s .

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cinco de la manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente sesenta y cuatro metros y calle principal; por atrás sesenta y dos metros y propiedad particular; por el costado derecho veinte metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cuatro. Con una superficie total de Seiscientos veinte metros cuadrados; es de forma irregular.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la
 A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000045310	Delgado Loor Imelda Narcisca	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

69 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.410 - Folio Final: 1.411
 Número de Inscripción: 1.990 Número de Repertorio: 3.631
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.



Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y propiedad particular; por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y nueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052481	Suavedra Betancourth Leonor	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

79 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.411 - Folio Final: 1.411

Número de inscripción: 1.991 Número de Repertorio: 3.632

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Zambrano Castillo, Sr. Cruz María Santos de Bonavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero.

* A favor del Ing. Gale Villalva Perero, quien a su vez designa para su hija menor Gabriela Vanessa Villalva Cobeña

el inmueble.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y seis de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052495	Villalva Cobeña Gabriela Vanessa	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-0000000052494	Villalva Perero Gale	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:



71 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.411 - Folio Final: 1.412

Número de Inscripción: 1.992 Número de Repertorio: 3.633

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y tres de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros cinco centímetros y avenida; por atrás diez metros con cinco centímetros y lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y dos; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cuatro; con una superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados.

En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01742761	García Navia María Julia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

72 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.412 - Folio Final: 1.413

Número de Inscripción: 1.993 Número de Repertorio: 3.634

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento once de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho cuarenta metros y avenida; por atrás veintisiete metros y terrenos de lotes n. noventa y siete y noventa y ocho; por el costado izquierdo veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento doce y noventa y nueve; es de forma irregular; con una superficie total de Trescientos ochenta y ocho metros

c u a d r a d o s .

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000001278	Pinarogote Ruperti Rafael	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

73 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.413 - Folio Final: 1.413
Número de Inscripción: 1.994 Número de Repertorio: 3.635
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes

límites y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y propiedad particular; por el costado veinte y siete metros y terrenos del lote n. ciento setenta y tres, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos diez y seis metros cuadrados.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013552	Franco Mero Alejandro Segundo	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

74 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.413 - Folio Final: 1.414
Número de Inscripción: 1.995 Número de Repertorio: 3.636
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano G. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, Casado, y este le transfiere a favor de su hijo menor de edad Robert Alex Delgado Castro, representado por el Sr. Manuel Antonio Delgado Mero.

Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ochenta y Uno de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene lo siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008944	Delgado Castro Robert Alex	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-0000000029932	Delgado Mero Manuel Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

75 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.414 - Folio Final: 1.415

Número de Inscripción: 1.996 Número de Repertorio: 3.637

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

* A favor de la Sra. Eva Avalos Macías y esta le transfiere a sus hijos Mike, Natasha y Lorraine Machuca Avalos.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y tres de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diecinueve metros cinco centímetros y calle secundaria; por atrás diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco; por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. treinta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con seis decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000052499	Machuca Avalos Lorraine
Comprador	80-0000000052497	Machuca Avalos Mike
Comprador	80-0000000069050	Machuca Avalos Nathasha
Comprador y Vendedor	80-000000001477	Avalos Macias Eva
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

76 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.415 - Folio Final: 1.415

Número de Inscripción: 1.997 Número de Repertorio: 3.638

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides.- Los derechos y acciones del lote de terreno n. Treinta y Cuatro de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros cinco centímetros y avenida; por atrás doce metros cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco; por el costado derecho treinta y cinco metros y terrenos de los lotes n. treinta y dos y tres y tres, por el costado izquierdo treinta y cinco metros y terrenos de los lotes n. cincuenta y dos y cincuenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos treinta y siete metros con cinco decímetros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027003	Zambrano Mendieta Juan Honorio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

77 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.416 - Folio Final: 1.416

Número de Inscripción: 1.998 Número de Repertorio: 3.639

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y



S r a . C r u z M a r í a C a n t o s d e B e n a v í d e s .

Los derechos y acciones del lote de terreno n. Sesenta de la manzana "D" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027004	Veliz Bravo Holger	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

78 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.416 - Folio Final: 1.417
Número de Inscripción: 1.999 Número de Repertorio: 3.640
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y cinco de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente quince metros y calle secundaria, por atrás trece metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. cincuenta y cuatro; por el costado derecho veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y seis; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos de los lotes n. treinta y tres y treinta y cuatro; con una superficie total de trescientos noventa y cinco metros con cuarenta y tres decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052514	Zuñiga Chavez Ramon Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



79 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.417 - Folio Final: 1.417

Número de Inscripción: 2.000 Número de Repertorio: 3.641

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte y cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y tres, y por el costado izquierdo treinta metros y terrenos del lote n. veinte y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos ochenta y tres metros cuarenta y tres decímetros cuadrados.

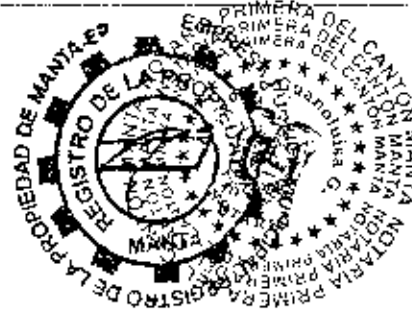
* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000043837	Espin Ortiz Ricarte Antonio	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	2321	14-dic-1991	5210	5211

80 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.418 - Folio Final: 1.418

Número de Inscripción: 2.001 Número de Repertorio: 3.642

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintisiete de la manzana B, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente cuarenta y ocho metros y calle principal, por atrás treinta y nueve metros y calle secundaria, por el costado derecho no lindera, por el costado izquierdo, veinte y nueve metros y lote veintiocho y cuarenta y ocho; teniendo una superficie total de Quinientos sesenta y cinco metros con cinco decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052525	Cadena Santana Jorge	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

81 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.418 - Folio Final: 1.419
 Número de Inscripción: 2.002 Número de Repertorio: 3.643
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y siete de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa y dos, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000044614	Zuñiga Delgado Rocio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

82 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.419 - Folio Final: 1.419
 Número de Inscripción: 2.003 Número de Repertorio: 3.644
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y ocho de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa y tres por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000043161	San Andres Cedeño Ramon Alejandro	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

83 / 223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.420 - Folio Final: 1.420
 Número de Inscripción: 2.004 Número de Repertorio: 3.645
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montaivan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera



Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027486	Chavez Chavez Luis Anibal	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.420 - Folio Final: 1.421

Número de Inscripción: 2.005 Número de Repertorio: 3.646

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano c. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y Cuatro de la manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y nueve, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco; por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Los intervinientes se ratifican en el contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servirá de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y en caso de que el propietario Sr. Bolívar Chiriboga Manzano, quiera vender este bien inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000045718	Chiriboga Manzano Bolívar	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra-Venta	2321	16 dic. 1991	5210	5211



Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.421 - Folio Final: 1.421

Número de Inscripción: 2.006 Número de Repertorio: 3.647

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y nueve de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-02561707	Reyes Cardenas Eloy Virgilio
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

86 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.422 - Folio Final: 1.423

Número de Inscripción: 2.007 Número de Repertorio: 3.648

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cuatro de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000020188	Rodríguez Bailon Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

87 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.422 - Folio Final: 1.423

Número de Inscripción: 2.008 Número de Repertorio: 3.649

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de



la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052528	Franco Franco Narciso Enrique	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

88 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.423 - Folio Final: 1.423

Número de Inscripción: 2.009 Número de Repertorio: 3.650

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y seis y Ciento noventa y siete que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto en la zona comercial ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle principal; por atrás treinta y un metros y calle secundaria, por el costado derecho veintinueve metros y

zona comercial; por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida. Con una superficie total de Ochocientos veinte y tres metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008150	Reyes Montalvan Gustavo Adolfo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

97 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.424 - Folio Final: 1.424

Número de Inscripción: 2.010 Número de Repertorio: 3.651

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y dos de la manzana fi ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y lote n. setenta y uno, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000023390	Mora Davila Vicente Enrique	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

90 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.424 - Folio Final: 1.425

Número de Inscripción: 2.011 Número de Repertorio: 3.652

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y nueve de la manzana fi ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote noventa y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052559	Valencia Chiriguaya Jorge Antonio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

91 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.425 - Folio Final: 1.425
 Número de Inscripción: 2.012 Número de Repertorio: 3.653
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento trece de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. cien; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento catorce; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.



h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052560	Yanchapaxi Guevara Othon Carlos	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

92 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.425 - Folio Final: 1.426
 Número de Inscripción: 2.013 Número de Repertorio: 3.654
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 1991

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento catorce de la manzana J ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el



frente dieciséis metros y calle secundaria; Por Atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida, Por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052585	Macías Sierra Liberty Daniel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

92 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.426 - Folio Final: 1.427
Número de Inscripción: 2.014 Número de Repertorio: 3.655
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciséis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de los lotes n. ciento tres; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecisiete, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento quince; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052587	Carrillo Anchundia Juan	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

94 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.427 - Folio Final: 1.427
Número de Inscripción: 2.015 Número de Repertorio: 3.656
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento quince de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento dos; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciséis, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01897730	Macías Alcívar Luis Anibal	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

95 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.427 - Folio Final: 1.427

Número de Inscripción: 2.016 Número de Repertorio: 3.657

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento diecisiete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dieciséis, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052600	Quiroz Tumbaco Camilo Leslie	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 29084

Página: 64 de 148



96 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.428 - Folio Final: 1.428

Número de Inscripción: 2.017 Número de Repertorio: 3.658

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cinco; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecinueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052601	Zamora Vera Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

97 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.429 - Folio Final: 1.429

Número de Inscripción: 2.018 Número de Repertorio: 3.660

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento siete; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintiuno, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000014486	Caicedo Montesdeoca Carlos	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

98 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.429 - Folio Final: 1.430

Número de Inscripción: 2.019 Número de Repertorio: 3.661

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte y uno de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento ocho; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintidos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veinte; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00461777	Salto Lopez Armando Luperio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

99 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.430 - Folio Final: 1.430

Número de Inscripción: 2.020 Número de Repertorio: 3.662

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento sesenta y cuatro de la manzana L ubicado en las



inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y tres; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000010439	Lopez Naranjo Oswaldo Jacinto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.432 - Folio Final: 1.432
 Número de Inscripción: 2.023 Número de Repertorio: 3.670
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y uno de la manzana ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguiente linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. sesenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000001952	Ormeno Gaybor Xavier Olmedo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.433 - Folio Final: 1.433

Número de Inscripción: 2.025 Número de Repertorio: 3.672

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y nueve de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cincuenta y ocho, por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052609	Montesdeoca Cedeño Carlos Ramon	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.434 - Folio Final: 1.434

Número de Inscripción: 2.026 Número de Repertorio: 3.674

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y uno de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000024230	Cedeño Bravo Jorge Neptali	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.434 - Folio Final: 1.435

Número de Inscripción: 2.027 Número de Repertorio: 3.675

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

* La Sra. Cruz Maria Cantos, por sus propios derechos y en representación de su hija Jessica Benavides Cantos.

La Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, quien a su vez lo designa para su hija Jessica Maria Benavides Cantos.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos uno, de la manzana "O" y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente dieciséis metros y avenida Nuevo Terminal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote No. doscientos; por el costado derecho veintinueve metros y terrenos del lote No. Doscientos dos; y por el costado izquierdo veintinueve metros y linderos con terrenos del lote No. ciento setenta y dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabí

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052621	Benavides Cantos Jessica Maria	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-000000004298	Cantos Cruz Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.435 - Folio Final: 1.435
 Número de Inscripción: 2.028 Número de Repertorio: 3.676
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representados por el Sr. Gustavo Reyes, Sr. Harold Zambrano C. y

S r a . C r u z M a r í a C a n t o s d e B e n a v i d e s .

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y dos de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y lindera con calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y uno, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y uno, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una superficie total de C u a t r o c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s .

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b í .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036181	Pincay Pinto Justo Pastor	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.436 - Folio Final: 1.436
 Número de Inscripción: 2.029 Número de Repertorio: 3.677
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

La Sra. Cruz María Cantos de Benavides, por sus propios derechos y en representación de su hija la menor Cruz M a r í a B e n a v i d e s C a n t o s .

La Sra. Cruz María Cantos de Benavides, acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, quien a su vez lo designa para su hija la niña Cruz María Benavides Cantos.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos, de la Manzana "O"; y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veintinueve metros y avenida principal, Por Atrás veintinueve metros y terrenos de los lotes No. ciento setenta y ciento setenta y uno, por el costado derecho dieciséis metros y terrenos de otros

dueños; y, por el costado izquierdo dieciséis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno, una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004299	Benavides Cantos Cruz Maria	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-000000004298	Cantos Cruz Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

*02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.436 - Folio Final: 1.437

Número de Inscripción: 2.030 Número de Repertorio: 3.678

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos quince de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y

medidas: Por el frente veintidós metros y avenida principal; por atrás veintidós metros y terrenos de otros

dueños, por el costado derecho dieciséis metros y calle secundaria; por el costado izquierdo dieciséis metros y lindera con terrenos del lote n. doscientos doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052628	Franco Palacios Franklin	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.437 - Folio Final: 1.437
 Número de Inscripción: 2.031 Número de Repertorio: 3.679
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones de tres lotes de terrenos que se describen a continuación:

Lote n. Doscientos trece y Doscientos catorce de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que se encuentran unidos y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y dos metros y calle secundaria; por atrás treinta y dos metros y terrenos del lote n. doscientos diez y doscientos once, por el costado derecho veintitres metros con cincuenta centímetros y avenida principal; por el costado izquierdo veintitres metros cincuenta centímetros y avenida nuevo terminal terrestre, con una superficie total de Setecientos cincuenta y dos metros cuadrados.

Lote n. Doscientos once de la misma manzana y con la misma ubicación, tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. doscientos diez; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. doscientos ocho; y por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote n. doscientos catorce; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008150	Reyes Montalvan Gustavo Adolfo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.438 - Folio Final: 1.438
 Número de Inscripción: 2.032 Número de Repertorio: 3.680
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos dieciséis y Doscientos diecinueve de la Manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, y que se

encuentran unidos y tienen los siguientes linderos y medidas. Por el frente veintinueve metros y calle principal; por atrás veintinueve metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado izquierdo veintiseis metros y lindera con terrenos del lote n. 100, con una superficie total de Setecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00653086	Medrauda Mendoza Elsie Esmeralda	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

22 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.438 - Folio Final: 1.439
Número de Inscripción: 2.033 Número de Repertorio: 3.681
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y nueve de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tagul del cantón Manta; el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052640	Menoscal Delgado Nilda María	(Niaguero)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.439 - Folio Final: 1.440

Número de Inscripción: 2.034 Número de Repertorio: 3.682

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052641	Vera Arteaga Teresa	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.440 - Folio Final: 1.440

Número de Inscripción: 2.035 Número de Repertorio: 3.683

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. Ciento noventa y uno de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del cantón Manta, y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente; dieciséis metros y calle principal; Por atrás; dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa y dos; Por el costado izquierdo; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052648	Velasquez Avila Franklin	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.440 - Folio Final: 1.441

Número de Inscripción: 2.036 Número de Repertorio: 3.684

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera,

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y nueve de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012939	Paredes Mera Ricardo Aurelio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.441 - Folio Final: 1.441

Número de Inscripción: 2.037 Número de Repertorio: 3.685

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera,

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por

el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031953	Falconi Alvarado Gonzalo Patricio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.442 - Folio Final: 1.442

Número de Inscripción: 2.038 Número de Repertorio: 3.686

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y Siete de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por

~~el Frente dieciséis metros y calle principal; Por Atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y dos, Por el~~

Costado Derecho veinticinco metros y avenida; Por el Costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n.

sesenta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033310	Zambrano Castillo Harold	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.442 - Folio Final: 1.443

Número de Inscripción: 2.039 Número de Repertorio: 3.687

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y ocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052650	Velez Montesdeoca Lilia Maria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.443 - Folio Final: 1.443

Número de Inscripción: 2.040 Número de Repertorio: 3.689

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintinueve de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; lote seis; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. veintiocho; por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026629	Mata Moreira Roddy	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.443 - Folio Final: 1.444
 Número de Inscripción: 2.041 Número de Repertorio: 3.690
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y nueve y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052651	Zambrano Velasquez Carlos	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.445 - Folio Final: 1.446
 Número de Inscripción: 2.044 Número de Repertorio: 3.699
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la



Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria, por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta, por el costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. veintinueve, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. treinta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027005	Arteaga Cevallos Hector	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.446 - Folio Final: 1.446

Número de Inscripción: 2.045 Número de Repertorio: 3.701

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.-Setenta y Uno de la Manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote no. ochenta y seis, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta y dos, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00391297	Salto Lopez Jose Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.447 - Folio Final: 1.447

Número de Inscripción: 2.046 Número de Repertorio: 3.702

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno No. CIENTO SESENTA Y CINCO, de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: por el frente, veinticinco metros y avenida, por atrás, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, Dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y dos. Con una Superficie total de

C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

El comprador podrá vender pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi. A si mismo puede constituir Hipoteca sobre el terreno y en definitiva cualquier gravamen, para efectos de construcción de su Vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052654	Loor Moreira Juan Cecilio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.448 - Folio Final: 1.448
 Número de Inscripción: 2.047 Número de Repertorio: 3.703
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. veinte y tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote no. veintidos, por el costado izquierdo, veintinueve metros con cinco centímetros terrenos del lote no. veinticuatro. Con una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN METROS CON VEINTE Y

C I N C O D E C I M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052656	Mero Letamendi Nilson	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.449 - Folio Final: 1.449
 Número de Inscripción: 2.049 Número de Repertorio: 3.707
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y seis de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los



s i g u i e n t e s l i n d e r o s y m e d i d

Por el Frente, doce metros y avenida, Por atrás, doce metros y terrenos de los lotes ciento cuarenta y cinco y ciento cuarenta y seis, por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote ciento cuarenta y cinco, por el costado izquierdo, treinta y dos metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052557	Parraga Castro Blanca	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.450 - Folio Final: 1.450
Número de Inscripción: 2.050 Número de Repertorio: 3.708
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. dos de la Manzana A., ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente diecisiete metros y calle secundaria, por atrás, diecisiete metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintitres metros y terrenos del lote no. tres y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. uno. Con una superficie total de CUATROCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052659	Llerena Zambrano Frella Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.450 - Folio Final: 1.451
Número de Inscripción: 2.051 Número de Repertorio: 3.709
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Venden a favor del Lic. Luis Arcesio Hernández Arturo, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno no. CINCO de la manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del

cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052661	Bermudez Arturo Luis Arceño	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compra-venta de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.451 - Folio Final: 1.451

Número de Inscripción: 2.052 Número de Repertorio: 3.710

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000046950	Jara Ortega Lincoln Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



-02 / 228 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomos: I Folio Inicial: 1.453 - Folio Final: 1.453

Número de Inscripción: 2.055 Número de Repertorio: 3.713

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052662	Moreira Andrade Mercedes	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomos: I Folio Inicial: 1.453 - Folio Final: 1.454

Número de Inscripción: 2.056 Número de Repertorio: 3.714

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y ocho de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; de la zona comercial; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033452	Zamora Vera Narcisca	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.454 - Folio Final: 1.454

Número de Inscripción: 2.057 Número de Repertorio: 3.715

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y seis de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033453	Cañarte Briones Diego	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.454 - Folio Final: 1.455

Número de Inscripción: 2.058 Número de Repertorio: 3.616

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

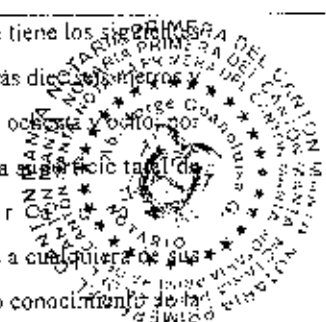
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y siete de la manzana G ubicado en las

inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y uno; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y seis, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	86-0000000039149	Vera Cedeño Jose Ramon	Casado	Manta
Vendedor	86-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

202 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.455 - Folio Final: 1.456
 Número de Inscripción: 2.059 Número de Repertorio: 3.717
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montaivar, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Santos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y uno de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000044730	Zamora Mendoza Hamilton	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.456 - Folio Final: 1.456

Número de Inscripción: 2.060 Número de Repertorio: 3.718

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Quince de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. dieciséis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. catorce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000021790	Mera Mero Segundo Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.456 - Folio Final: 1.457

Número de Inscripción: 2.061 Número de Repertorio: 3.719

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y la Sra. Cruz María Cantos de Benavides.

* A favor del Sr. José Salomón Espinoza Cobaña y éste le transfiere a favor de la menor de edad Angela María Espinoza Baca. El Sr. José Salomón Espinoza Cobaña por sus propios derechos y por los que representa de su hija menor Angela María Espinoza Baca.

Los derechos y acciones del lote de terreno n. Once de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. doce; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del



Lote n. diez; con una superficie total de Cuatrocientos metros



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000020401	Espinoza Baca Angela Maria	(Ninguno)	Manta
Comprador y Vendedor	80-000000020400	Espinoza Cobeña Jose Salomon	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.467 - Folio Final: 1.468
Número de Inscripción: 2.078 Número de Repertorio: 3.746
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del

lote n. tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03153082	Flores San Andres Jorge Alfredo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.465 - Folio Final: 1.465
Número de Inscripción: 2.074 Número de Repertorio: 3.742
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diez de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. once; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052671	Parrales Ormeño Jacinto Pompello	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

***02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.465 - Folio Final: 1.466

Número de Inscripción: 2.075 Número de Repertorio: 3.743

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Nueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. diez; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052687	Velasquez Avila Wither	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.466 - Folio Final: 1.466
Número de Inscripción: 2.076 Número de Repertorio: 3.744
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. nueve; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. siete, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052688	Aneundia Alarcón Luis Bernald	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.467 - Folio Final: 1.468
Número de Inscripción: 2.077 Número de Repertorio: 3.745
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Siete de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la
Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-00862822	Rojas Bonilla Holger Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.468 - Folio Final: 1.468

Número de Inscripción: 2.079 Número de Repertorio: 3.747

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidenta, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y nueve de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrado.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036226	Giler Delgado Hugo Marino	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.468 - Folio Final: 1.469

Número de Inscripción: 2.080 Número de Repertorio: 3.748

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciséis metros y calle secundaria; por atrás, dieciséis metros y terrenos de otros señores, por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento setenta y uno, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y nueve y ciento setenta y dos; con una superficie total de Quinientos

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004172	Ponce Barberan Marlene	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.469 - Folio Final: 1.470

Número de Inscripción: 2.081 Número de Repertorio: 3.749

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y seis de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y

medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con

c i n c o d e c i m e t r o s c u a d r a d o s .

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004681	Junqui San Andres Jose Anibal	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

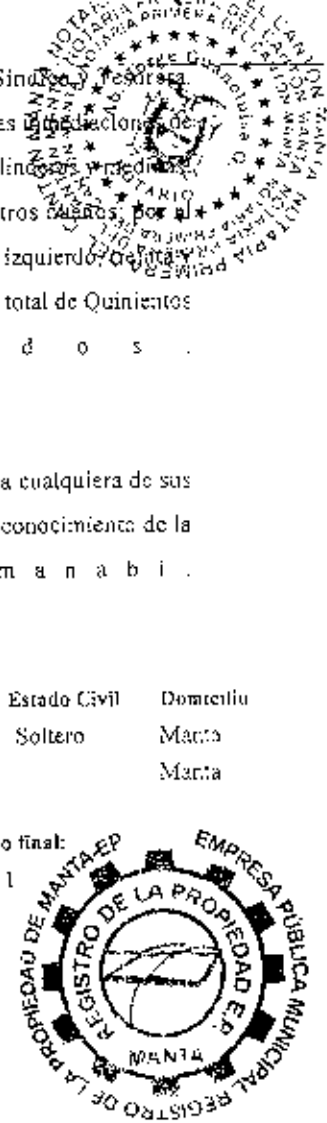
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Liza

Ficha Registral: 29384

Página: 91

146



Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.471 - Folio Final: 1.472

Número de Inscripción: 2.084 Número de Repertorio: 3.755

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y dos de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez y seis metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho veintitres metros y terrenos del lote n. treinta y tres; por el costado izquierdo veintiséis metros y avenida; con una superficie total de Trescientos noventa y ocho metros con doce

centímetros cuadrados.

* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052704	Delgado Velez Hilda	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constá(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.472 - Folio Final: 1.472

Número de Inscripción: 2.085 Número de Repertorio: 3.756

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y ocho de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y lindera con lotes dieciséis y diecisiete; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida, con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.



Libro: Compra Venta No. Inscripción: 2321 Fec. Inscripción: 16-dic-1991 Folio Inicial: 5210 Folio Final: 5211

-32 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.476 - Folio Final: 1.476
Número de Inscripción: 2.092 Número de Repertorio: 3.667
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Bonavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintiseis de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiseis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00443858	Baque Ponce Milton Gilberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Compra Venta No. Inscripción: 2321 Fec. Inscripción: 16-dic-1991 Folio Inicial: 5210 Folio Final: 5211

-32 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.477 - Folio Final: 1.477
Número de Inscripción: 2.093 Número de Repertorio: 3.768
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Bonavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052728	Cadena Rodriguez Fanny Violeta	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.477 - Folio Final: 1.478
Número de Inscripción: 2.094 Número de Repertorio: 3.769
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintiocho de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; con una superficie total de Cuatrocientos



* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000046816	Cadena Rodriguez Gonzalo Edwin	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.478 - Folio Final: 1.478
Número de Inscripción: 2.095 Número de Repertorio: 3.770
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Dalia Esthela Pico Lopez, derechos y acciones del lote de terreno numero Ciento Veintiseis de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria. Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cinco, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticinco, y por el Costado Izquierda, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052730	Pico Lopez Dalia Esthela	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

102 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.486 - Folio Final: 1.486
Número de Inscripción: 2.106 Número de Repertorio: 3.789
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides.

La Asociación de Choferes Profesionales de Emelmanabi S.A. representado por el Sr. Oscar Zambrano Barcia, en calidad de Presidente.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cincuenta y dos de la manzana I, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y Avenida, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000044248	Asociación de Choferes Profesionales de Em		Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

Certificación impresa por: Lona

Fecha Registrada: 1993

Página: 97

49



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

#02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.487 - Folio Final: 1.487

Número de Inscripción: 2.107 Número de Repertorio: 3.790

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A D E D E R E C H O S Y A C C I O N E S .

Sobre el lote de terreno No. Ciento Ochenta, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciséis metros y avenida, Por Atras, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001603	Lino Soriano Freddy Asdrubal	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

#02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.487 - Folio Final: 1.488

Número de Inscripción: 2.108 Número de Repertorio: 3.791

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y nueve de la Manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciséis metros y avenida, Por Atras, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052731	Mero Alvarado Diana	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.492 - Folio final: 1.493
Número de Inscripción: 2.116 Número de Repertorio: 3.810
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Catorce de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmeral de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. quince, y por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. trece. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS

M E T R O S C U D R A D O S



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02204902	Alava Castillo Jose Benigno	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.493 - Folio Final: 1.493

Número de Inscripción: 2.117 Número de Repertorio: 3.811

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones, en la que la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. JULIO OLMEDO LUZARDO ALCIVAR, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno No. TRECE, de la Manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria, ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de Otros dueños, COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote no. catorce, y por el COSTADO IZQUIERDO, Veinticinco metros y terrenos del lote no. doce. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del Cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000043037	Luzardo Alcivar Julio Olmedo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final?
Compra Venta	2321	16 dic-1991	5210	5210

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.493 - Folio Final: 1.494

Número de Inscripción: 2.118 Número de Repertorio: 3.812

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones del lote de terreno numero ciento veinte y tres de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El palmar de la Parroquia Tarquí, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento diez, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintidos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017597	Tola Lucio Pedro Pablo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

432 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.494 - Folio Final: 1.494
 Número de Inscripción: 2.119 Número de Repertorio: 3.813
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Las Derechos y Acciones del lote de terreno N. 124 de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización Palmar de la parroquia Tarquí del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote número ciento treinta y tres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento veinticinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS M E T R O S C U A D R A D O S.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027559	Macías Cedeno Yegni Beatriz	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.495 - Folio Final: 1.495

Número de Inscripción: 2.120 Número de Repertorio: 3.814

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno n. ciento veinticinco de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cuatro, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticuatro, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiseis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012945	Mera Galurza Modesto Rinaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.495 - Folio Final: 1.496

Número de Inscripción: 2.121 Número de Repertorio: 3.815

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento sesenta y dos de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta y cinco, por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo consentimiento de la
Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	89-0000000052732	Carlo Miranda Gladys	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+52 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.495 - Folio Final: 1.496
Número de Inscripción: 2.122 Número de Repertorio: 3.816
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y ocho de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Terqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas, Por el Frente veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000007330	Monroy Pisco Duval Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.496 - Folio Final: 1.497

Número de Inscripción: 2.123 Número de Repertorio: 3.817

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y siete de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052733	Mero Lucas Gregorio Tulio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.497 - Folio Final: 1.498

Número de Inscripción: 2.124 Número de Repertorio: 3.818

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle secundaria, por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y dos, por el costado derecho, dieciséis metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento setenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017175	Mendoza Cantos Jose Alberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.498 - Folio Final: 1.498

Número de Inscripción: 2.125 Número de Repertorio: 3.819

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y seis de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y siete, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052734	Huerta Bravo Yudafick Danielle	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.498 - Folio Final: 1.499

Número de Inscripción: 2.126 Número de Repertorio: 3.820

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento noventa y ocho de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, catorce metros con cinco centímetros y avenida, Por atrás, catorce metros con cinco centímetros y terreno de propiedad particular, por el costado derecho, veintiocho metros y lote de terreno no. 183, por el costado izquierdo, veintiocho metros y escuela. Con una Superficie total de

C U A T R O C I E N T O S S E I S M E T R O S C U A D R A D O S .

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052466	Sanchez Ramos Joselías	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.499 - Folio Final: 1.500

Número de Inscripción: 2.127 Número de Repertorio: 3.821

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Teresa Garcia Muentes, soltera, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos menores de edad Maria Fernanda y Carlos Armando Cevallos Garcia, los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, y por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y nueve. Con una Superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052736	Cevallos García Carlos Armando	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000052735	Cevallos García María Fernanda	Soltero	Manta
Comprador	13-00163597	García Muentes María Teresa	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

152 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.500 - Folio Final: 1.500

Número de inscripción: 2.128 Número de Repertorio: 3.822

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del terreno número CIENTO NUEVE DE LA MANZANA K. ubicado en las inmediaciones de la Urbanización EL PALMAR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por abas, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento veintidós, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ocho, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento diez. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, esta representada por el Señor Gustavo Reyes M. Sr, Harold Zambrano C. y Sra Cruz Maria Cantos de Becavides.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00454459	Zamora Bravo Ramon Agapito	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.500 - Folio Final: 1.501

Número de Inscripción: 2.129 Número de Repertorio: 3.823

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y ocho de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, , Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052737	Delgado Mero Antonio Augusto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.501 - Folio Final: 1.501

Número de Inscripción: 2.130 Número de Repertorio: 3.824

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote terreno no. ciento cincuenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Veinticinco metros y avenida, por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y dos, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmaabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052738	Alava Ormaza Hugo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmaabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+01 / 225 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.502 - Folio Final: 1.502
Número de Inscripción: 2.131 Número de Repertorio: 3.825
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y uno de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmaabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052740	Cepeda Ganan Carlos Vicente	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmaabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.502 - Folio Final: 1.503

Número de Inscripción: 2.132 Número de Repertorio: 3.825

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Asociación de Trabajadores de EMELMANABI representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos Benavides. Lote de terreno número ciento setenta y ocho de la manzana G, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciséis metros y avenida, Por atrás, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y nueve, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y siete. Superficie Total: Cuatrocientos metros cuadrados.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012433	Lucas Macias Alfredo Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.509 - Folio Final: 1.510

Número de Inscripción: 2.143 Número de Repertorio: 3.853

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento doce de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. noventa y nueve, Por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento trece, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. 111. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.511 - Folio Final: 1.511
 Número de Inscripción: 2.145 Número de Repertorio: 3.855
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. ciento cuarenta y uno de la Manzana N, ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052747	Parraga Macías Nell Ignacio	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.511 - Folio Final: 1.512
 Número de Inscripción: 2.146 Número de Repertorio: 3.856
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta de la Manzana N, ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y uno, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y uno, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento treinta y nueve. Con una

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052741	Mero Rivera Monserrate Arelis	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.510 - Folio Final: 1.511

Número de Inscripción: 2.144 Número de Repertorio: 3.854

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento diez de la Manzana K, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento veintitres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052745	Santos Salazar Felix Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000052748	Toala Jara Roberto
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.512 - Folio Final: 1.512

Número de Inscripción: 2.147 Número de Repertorio: 3.857

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones del lote de Terreno No. Ciento noventa y tres de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Pámar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle principal, por atrás, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y cuatro, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS C U A D R A D O S

Los intervinientes se ratifican en el Contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servirá de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y, en caso de que el propietario

Sr. Alex-Dar-Roldán-Mendoza, quiera vender este bien-inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi. Así mismo puede constituir sobre el terreno hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05528612	Roldán Mendoza Alex Darwin	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.513 - Folio Final: 1.513

Número de Inscripción: 2.148 Número de Repertorio: 3.858

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. cuarenta y dos de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y uno, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y uno, y Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052749	Zambrano Barcia Oscar Octavio	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.513 - Folio Final: 1.514

Número de Inscripción: 2.149 Número de Repertorio: 3.859

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sr. Cruz María Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. cuarenta y seis de la manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y cinco, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y siete. Con una Superficie de total de Cuatrocientos



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000048521	Hormaza Muñoz Zaida	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2327	16-dic-1991	5210	5211

1-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.514 - Folio Final: 1.514

Número de Inscripción: 2.150 Número de Repertorio: 3.860

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. cuarenta y tres de la Manzana D,

ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta; el mismo que

tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros

y terrenos del lote no. sesenta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y

dos, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro. Con una Superficie total

de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus

familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

Asociación de Empleados de Emelmanabi.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052753	Velez Menendez Maria	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Lawt

Ficha Registral: 28024

Página: 125 148

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.515 - Folio Final: 1.516

Número de Inscripción: 2.152 Número de Repertorio: 3.863

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y ocho de la Manzana F, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, dieciséis metros y calle, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una superficie total de

C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

- En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, pueda hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052755	Plua Mero Domingo Liborio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.516 - Folio Final: 1.516

Número de Inscripción: 2.153 Número de Repertorio: 3.864

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- Ciento setenta y siete de la Manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y avenida, por atras, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y ocho, y por el Costado izquierdo,

veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis. Con una Superficie total de CUATRO CIENTOS

M E T R O S C U A D R A



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047855	Lopez Pinargote Maria Marlene	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+22 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.517 - Folio Final: 1.517

Número de Inscripción: 2.154 Número de Repertorio: 3.865

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y cinco de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente dieciséis metros y avenida, Por Atras, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATRO CIENTOS METROS CUADRADOS.

EL COMPRADOR podrá vender únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036491	Palma Burgos Jorge	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 20044

Páginas: 117 144

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.517 - Folio Final: 1.518

Número de Inscripción: 2.155 Número de Repertorio: 3.866

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete, Por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052229	Saldarreaga Santos Sigifredo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.518 - Folio Final: 1.518

Número de Inscripción: 2.156 Número de Repertorio: 3.867

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por atrás, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y tres,



por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUA



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0006000052756	Vera Velez Gustavo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0006000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

#2 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.519 - Folio Final: 1.520

Número de Inscripción: 2.157 Número de Repertorio: 3.868

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno ciento cincuenta y uno de la manzana ubicada en las

inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia tarqui. Con los siguientes linderos y medidas, Por el

frente, dieciséis metros y avenida, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cuatro, por el

costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, veinticinco metros y

terrenos del lote no. ciento cincuenta y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS

C U A T R O C I E N T O S



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00633581	Calderon Reyes Carlos Amable	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Law

Ficha Registral: 39384

Página: 119

148

Vendedor 80-0000000042013 Asociacion Detrabajadores de Emelmanabi Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.519 - Folio Final: 1.520
Número de Inscripción: 2.158 Número de Repertorio: 3.869
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y tres de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y seis, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estrado Civil	Domicilio
Comprador	13-03153009	Delgado Plua Jorge Francisco	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210 5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.522 - Folio Final: 1.522
Número de Inscripción: 2.162 Número de Repertorio: 3.873
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno N.- Ciento Cincuenta y Cinco de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y dos, por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote N.- ciento cincuenta y ocho. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052757	Lucas Flores Pedro Leonidas	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.522 - Folio Final: 1.523

Número de Inscripción: 2.163 Número de Repertorio: 3.874

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno numero ciento cincuenta y seis de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Canton Manta., el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y nueve, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000011225	Flores Anchundia Francisco	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.524 - Folio Final: 1.524

Número de Inscripción: 2.166 Número de Repertorio: 3.882

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta y cuatro de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052758	Delgado Peñarrieta Regina Lucy	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.532 - Folio Final: 1.532

Número de Inscripción: 2.179 Número de Repertorio: 3.908

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cuarenta y siete de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y cinco, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, y por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000052759	Luar Rodriguez Jose Efraim
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 08 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.533 - Folio Final: 1.533

Número de Inscripción: 2.180 Número de Repertorio: 3.909

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.-Ciento veintidós de la Manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento nueve, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintitrés, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiuno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000024443	Tonia Zambrano Genny Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 08 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.536 - Folio Final: 1.536

Número de Inscripción: 2.185 Número de Repertorio: 3.914

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y siete de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y seis, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052760	Toala Macías Gladys Marilyn	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.536 - Folio Final: 1.537

Número de Inscripción: 2.186 Número de Repertorio: 3.915

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de noviembre de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y nueve de la Manzana B, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el frente, veinticinco metros y calle secundaria, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. veintinueve, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. cincuenta, y por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y terrenos de lote no. cuarenta y ocho, con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052761	Montesdeoca Zambrano Vicente	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Laut

Ficha Registral: 29084

Página: 124 de 144

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Compra Venta 2321 16-dic-1991 5210



102 / 223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.537 - Folio Final: 1.537
Número de Inscripción: 2.187 Número de Repertorio: 3.916
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y dos de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente dieciséis metros y calle principal, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS

C U A D R A D O S

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004298	Cantos Cruz María	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

102 / 223 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.537 - Folio Final: 1.538
Número de Inscripción: 2.188 Número de Repertorio: 3.917
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y tres de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle principal, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cuatro y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y dos. Teniendo una Superficie total de



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02190747	Benavides Cusme Jorge Raul	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 09 de noviembre de 1993

Tomo: I Folio Inicial: 1.544 - Folio Final: 1.544

Número de Inscripción: 2.198 Número de Repertorio: 3.938

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento setenta y dos de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los

siguientes linderos y medidas: Por el Frente Dieciséis metros y avenida nuevo terminal, Por atrás, dieciséis metros y

terrenos del lote no. ciento setenta, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el

costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de

CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.



En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052762	Sanchez Martinez Maria Lorena	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.545 - Folio Final: 1.546
 Número de Inscripción: 2.200 Número de Repertorio: 3.940
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cuatro de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres, y por el Costado izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03958944	Mera Chavez Ingrid Beatriz	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.545 - Folio Final: 1.546
 Número de Inscripción: 2.201 Número de Repertorio: 3.941
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cinco de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis. Con una superficie total de

C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000015601	Parraga Vera Ramon Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.546 - Folio Final: 1.547

Número de Inscripción: 2.202 Número de Repertorio: 3.942

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a d e D e r e c h o s y A c c i o n e s .

Otorga la Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, Representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold

Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan a favor de la Sra. Rocio Pinoargote Delgado de Espinel,

por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos Elki Vanessa, Natalia del Rocio y Maria Valeria

Espinel Pinoargote, Los Derechos y Acciones del lote de terreno no. Cincuenta y Cuatro de la Manzana C, ubicado

en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., el mismo que tiene los

siguientes linderos y medidas. por el frente, dieciséis metros y calle principal, por atras, dieciséis metros y terrenos

del lote treinta y cinco, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, y por el

costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres. Con una Superficie total de

C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la

A s o c i a c i ó n d e E m p l e a d o s d e E m e l m a n a b i .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08251501	Espinel Pinoargote Elky Vanessa	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000029295	Espinel Pinoargote Maria Valeria	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000029294	Espinel Pinoargote Natalia Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000029293	Pinoargote Delgado Rocio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.530 - Folio Final: 1.531

Número de Inscripción: 2.209 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos cinco de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. doscientos cuatro, por el costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS

M E T R O S C U A D R A D O S

En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052763	Reyes Delgado Luis Alfredo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.692 - Folio Final: 1.693

Número de Inscripción: 2.418 Número de Repertorio: 4.508

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C, y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y Otorgan a Favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quién a su vez designa para su hijo el Sr. CARLOS ANTONIO DELGADO CASTRO, los derechos y acciones del lote de terreno No. Doscientos seis de la Manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente,

Veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos nueve, Por el Costado izquierdo, dieciséis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos tres. Con una Superficie de CUATROCIENTOS METROS

C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000032426	Delgado Castro Carlos Antonio	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000029932	Delgado Mero Manuel Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.693 - Folio Final: 1.693

Número de Inscripción: 2.419 Número de Repertorio: 4.509

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan y este le transfiere al Sr. Alfredo Velasco Chila, y esta conforme con las condiciones estipuladas Los Intervinientes se ratifican en el contenido integro de la presente escritura y dejan expresa constancia que las misma le servira de suficiente titulo de propiedad para todo los efectos posteriores, y en caso de que el propietario Señor Alfredo Velasco Chila, quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquier de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi, Asi mismo puede constituir sobre el terreno Hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda, los derechos y acciones del lote de terreno No. doscientos cuatro de la Manzana O, y tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente, Veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote No. doscientos cinco, Por el Costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el Costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote No. doscientos siete. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052176	Velasco Chila Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Vendedor	80-000000008150	Reyes Montalvan Gustavo Adolfo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211



*02 / 225 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.694 - Folio Final: 1.694

Número de Inscripción: 2.420 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sr. Cruz María Cantos Benavides.

* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su hijo el Sr. José Luis Delgado Castro.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Tres de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas. Por el frente, veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos seis, y por el Costado izquierdo, dieciséis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022519	Delgado Castro José Luis	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000029932	Delgado Mero Manuel Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

*02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.694 - Folio Final: 1.695

Número de Inscripción: 2.421 Número de Repertorio: 4.511

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sr. Cruz María Cantos de Benavides.

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Dos de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciséis metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, dieciséis metros y avenida principal, Por el Costado derecho, veintinueve metros y calle secundaria, y por el Costado izquierdo, veintinueve metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno. Teniendo una Superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027609	Benavides Cusme Jorge	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.697 - Folio Final: 1.697

Número de Inscripción: 2.425 Número de Repertorio: 4.518

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Luz Aurora Garcia Zambrano, Casada, y esta le transfiere a su hijo el menor Antonio Arturo Rivera Garcia, los derechos y acciones del lote de terreno No. ochenta y ocho de la Manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. setenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ochenta y nueve, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052178	Rivera Garcia Antonio Arturo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Vendedor	07-01020844	Garcia Zambrano Luz Aurora	Casado(*)	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.698 - Folio Final: 1.699

Número de Inscripción: 2.427 Número de Repertorio: 4.520

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Diecisiete de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Catorce metros y calle secundaria, Por atrás, catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. doscientos dieciséis y doscientos

diecinueve, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y linderos con terrenos del lote no. doscientos dieciséis.

Con una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027542	Chavez Vasquez Enrique	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 229 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.701 - Folio Final: 1.702
Número de Inscripción: 2.431 Número de Repertorio: 4.529
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a Favor del Sr. Vicente Mora Dávila, casado y este le transfiere a sus hijos menores de edad Mauricio Antonio y Marcelo Enrique Mora Mera, los Derechos y Acciones del lote de terreno N. Doseientos doce de la Manzana O en la Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal; Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos quince, y por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos nueve. Con una Sup. de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10450125	Mora Mera Marcelo Enrique	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-10450141	Mora Mera Mauricio Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.701 - Folio Final: 1.702

Número de Inscripción: 2.432 Número de Repertorio: 4.530

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Vicente Mora Davila, casado y este le transfiere a su hijo el Sr. Oscar Fernando Mora Rivera, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón:

M a n t a
Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.

POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida principal, POR ATRAS: Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el COSTADO DERECHO: dieciséis metros y terrenos del lote no. 212. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciséis metros y lindera con terrenos del lote no. dscientos seis..

Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052151	Mora Rivera Oscar Fernando		Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Vendedor	80-0000000052150	Mora Davila Vicente		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.702 - Folio Final: 1.703

Número de Inscripción: 2.433 Número de Repertorio: 4.531

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Carlos Marriot Zambrano, del lote de terreno no. Ciento Diecinueve, de la Manzana "k", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: dieciséis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote No. Ciento seis, Por el Costado

d



Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote numero ciento veinte, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento dieciocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.
El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la aso

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052149	Marriot Zambrano Carlos	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

-02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.703 - Folio Final: 1.703

Número de Inscripción: 2.434 Número de Repertorio: 4.532

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan, a favor de la Sra. Maryurie Briyided Holguin (No consta estado Civil), representada por el agente oficioso el Sr. Wilson Eugenio Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Diez de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.

~~POR EL-FRENTE: veinticinco metros y avenida nuevo terminal, POR ATRAS: Veinticinco metros y terrenos del~~
lote no. dascientos once, Por el COSTADO DERECHO, dieciseis metros y terrenos del lote no. 213. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciseis metros y terrenos del lote no. 207.
Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052140	Holguin Maryurie Briyided	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.703 - Folio Final: 1.704

Número de Inscripción: 2.435 Número de Repertorio: 4.533

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Segundo Antonio Rivera Pincay, derechos y acciones del lote de terreno no. Diez y seis de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El

Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.

Por el Frente, veinte metros y calle secundaria, Por atrás, quince metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado

Derecho, veinticinco metros y lote No. quince, Por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no.

d e z y s i e t e

Con una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CON OCHENTA CENTIMETROS

C U A D R A D O S

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000774	Rivera Pincay Segundo Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.704 - Folio Final: 1.704

Número de Inscripción: 2.436 Número de Repertorio: 4.534

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos Benavides.

* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su nieta la menor DIANA PAMELA DELGADO CHAVEZ,

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento treinta y cinco de la manzana N, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

Lote de terreno No. Ciento Treinta y Cinco, de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Dieciséis metros y calle

POR ATRAS: Dieciséis metros y terrenos del lote no. 136, con una Superficie total de

POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y terreno del lote no. 136, con una Superficie total de

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y terreno del lote no. 136, con una Superficie total de

C U A T R O C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000042361	Delgado Chavez Diana Pamela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Lunes, 13 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.706 - Folio Final: 1.707

Número de Inscripción: 2.439 Número de Repertorio: 4.545

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 14 de septiembre de 1992

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y

Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Hector Segundo Arcatales Coello,

derechos y acciones del lote de terreno no. noventa y siete de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la

Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrita dentro de los siguientes linderos y medidas.

Por el Frente, veinticuatro metros con avenida, Por atras, diez y nueve metros y lote de terreno no. 98, Por el

Costado Derecho, seis metros y lote de terreno no. 111, Por el Costado Izquierdo, Veintidos metros con cincuenta

centímetros y calle secundaria. Con una Superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS

C U A D R A D O S .



Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.707 - Folio Final: 1.707

Número de Inscripción: 2.440 Número de Repertorio: 4.546

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Fulton Amado Bravo Intriago, derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento setenta y tres, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL Frente, dieciséis metros y avenida, Por Atras, dieciséis metros y propiedad particular, Por el Costado Derecho, veinte y nueve metros y complejo deportivo de la Asociación, Por el Costado Izquierdo, veintisiete metros y terrenos del lote no. ciento setenta y cuatro. Con una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y o c h o m e t r o s c u a d r a d o s .

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052145	Bravo Intriago Fulton Amado	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.707 - Folio Final: 1.708

Número de Inscripción: 2.441 Número de Repertorio: 4.547

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Soltero y este le transfiere a su Hermano el Sr. Carlos N. Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos siete y Doscientos ocho de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, que están unidos entre sí y forman un solo cuerpo. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida, POR ATRAS: Veinticinco metros y avenida principal, Por el COSTADO DERECHO. Treinta y dos metros y terrenos del lote No. Doscientos diez y doscientos once. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Treinta y dos metros y terrenos del lote no. doscientos cuatro y doscientos cinco. Con una Superficie total de OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS.

El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052147	Reyes Montalvan Carlos N		
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Vendedor	80-000000008150	Reyes Montalvan Gustavo Adolfo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Jueves, 14 de septiembre de 1995

Tomo: 1 Folio Inicial: 840 - Folio Final: 841
Número de Inscripción: 1.267 Número de Repertorio: 2.966
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 31 de diciembre de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y Seis de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, con catorce con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, por el Costado Derecho, veintiocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. treinta y cinco, Por el Costado Izquierdo, veintisiete metros y terrenos del lote no. treinta y siete. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador en caso de que quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de

E m e i m a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02068125	Zambrano Garcia Jose Bolivar	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

02 / 228 Rectificación

Inscrito el: martes, 21 de noviembre de 1995

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.113 - Folio Final: 1.114
Número de Inscripción: 1.688 Número de Repertorio: 3.820
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:**a.- Observaciones:****R E C T I F I C A C I O N D E E S T A D O C I V I L**

Por un error involuntario de parte del Abg. que elaboro la minuta se hizo constar erroneamente que el Sr. Carlos Eli Caicedo Montesdeoca, "Tradentes o Comprador", era de estado civil casado cuando en realidad el comprador o tradente ya era de estado civil divorciado, segun consta de la sentencia de divorcio, legalmente marginada el 17 de Enero 1991, ante el jefe de Registro Civil de Chone que se adjunta para mayor ilustracion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Rectificado	80-0000000014477	Caicedo Montesdeoca Carlos Ely	Soltero	Manta

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 01 de marzo de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 181 - Folio Final: 182

Número de Inscripción: 265 Número de Repertorio: 712

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES.**

Sobre el lote de terreno No. Doseientos dieciocho, de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, Catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. doscientos veintisiete, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y lindera con terrenos de otros dueños. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

En caso de que el propietario quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consaguinidad o segunda de afinidad, previo conocimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052363	Carvajal Teofilo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001277	Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

+02 / 228 Rectificación

Inscrito el: martes, 05 de diciembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 20.812 - Folio Final: 20.816

Número de Inscripción: 3.346 Número de Repertorio: 6.463

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL de la Compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Loo

El Sr. Ing. Hector Hugo Vargas Cedeño, interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados

E M E L M A N A B I S

* Por un error involuntario al realizar la escritura en la Notaría Cuarta del cantón Manta, se le hizo constar el estado civil de casada a la compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Loo, cuando en realidad su verdadero estado es

c e s o i t e r a

Un lote de terreno, signado con el No. 195 de la manzana G en la Urbanización "Asociación de Empleados de

E m e l m a n a b i S . A . Con una área de (6 2 0 m 2) .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador Aclarado	80-0000000023930	Delgado Loo Narcisa Imelda	Soltero	Manta
Vendedor Aclarante	80-0000000042607	Asociación de Empleados Emelmanabi S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1989	23-oct-1993	1409	1410

+02 / 228 Rectificación

Inscrito el : lunes, 09 de julio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.257 - Folio Final: 15.259

Número de Inscripción: 1.812 Número de Repertorio: 3.237

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de junio de 2001

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE NOMBRES Y LINDEROS - COMPRAVENTA. Por lo expuesto se rectifica a nombre de Robert Alexander Toala Jara y no Roberto Toala Jara, como erróneamente se había anotado y también los linderos que se encuentran invertidos, siendo los linderos y medidas del lote número Ciento Cuarenta de la Manzana "N", los siguientes; Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y lote número ciento treinta y uno, Por el Costado derecho, veinticinco metros y lote número ciento treinta y nueve, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y lote número ciento cuarenta y uno. Los cónyuges Robert Alexander Toala Jara y Martha Corina Macías Intríago vendedores y por otra parte el Sr. Edgar Eduardo Torres Álvarez el comprador, del lote signado con el número CIENTO CUARENTA, de la Manzana "N", en las inmediaciones de la Lotización El Palmer de Manta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052477	Torres Alvarez Edgar Eduardo	Casado(*)	Manta
Rectificador	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Vendedor	13-06881044	Macías Intríago Martha Corina	Casado	Manta
Vendedor	13-04403353	Toala Jara Robert Alexander	Casado	Manta

Inscrito el: martes, 10 de febrero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.057 - Folio Final: 3.067 476

Número de Inscripción: 251 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de enero de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS.- En virtud de lo expuesto, declaran los comparecientes que el lote de terreno signado como numero VEINTIDOS, de la Manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, actual Urbanización "Trabajadores de Emelmanabi", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, se ubica con las medidas y linderos actuales, que de acuerdo con la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta, son las siguientes: Por el Frente, Catorce metros cincuenta centímetros y calle pública. Por Atras, Catorce metros cincuenta centímetros y propiedades particulares, Por el Costado Derecho, Treinta y cuatro metros treinta centímetros y lote numero veintiuno, Por el Costado Izquierdo, treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lote numero veintitres. Teniendo un área total de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS DIECISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Rectificador	80-0000000034338	Cardenas Delgado Gonzalo	Casado	Manta
Rectificador	80-0000000026740	Cedeño Cedeño Cruz Celeste	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1864	13-oct-1993	1322	1323

Inscrito el: miércoles, 23 de junio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.470 - Folio Final: 14.490

Número de Inscripción: 1.147 Número de Repertorio: 2.592

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de septiembre de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.

El Sr. representante de la vendedora manifiesta que por un error involuntario se hizo constar con ese No. de lote, manzana, medidas y linderos cuando en realidad sus verdaderas características son las siguientes. Lote No. 48 Manzana A, Frente, 13.69 metros y calle Atra, 4.19 metros + 9.52 metros lotización la Floreana, Costado derecho. 32.19 metros lote No. 28 Manz. A. Costado Izquierdo, 32.11 metros lote No. 22. Manzana A. Área total: 440.45 M

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanabi		Manta
Rectificador	80-0000000052482	Ochoa Zavala Mercedes Albertina	Casado	Manta
Rectificador	80-0000000052388	Palma Pico Eladio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Compra Venta 1968 22-oct-1993 1395 1395

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 08 de noviembre de 2005

Tomo: I Folio Inicial: 38.420 - Folio Final: 38.431

Número de Inscripción: 2.747 Número de Repertorio: 5.383

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de septiembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y DE NOMBRES EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES - Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes indicados los contratantes manifiestan tienen a bien RECTIFICAR, como en efecto lo hace RECTIFICAN, las medidas y linderos del lote de terreno, que tiene una área total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrado cincuenta y cuatro centímetros cuadrados, lote signado con el número Noventa y siete, de la Manzana "J", de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

Los Cónyuges Don Segundo Héctor Arcenales Coello y doña Luz Argentina Conforme Viera, venden los derechos y acciones a favor de la SRA. SURINA MARITZA ARCENTALES CONFORME, quien compra adquiere, recibe y acepta para sí y SU HIJO EL MENOR FERNANDO RAFAEL VÉLEZ ARCENTALES, dichos derechos y acciones del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número NOVENTA Y SIETE de la Manzana J., comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE, nueve metros noventa y seis centímetros mas nueve metros veintinueve centímetros y calle pública, ATRÁS, dieciséis metros y lote número noventa y nueve, POR EL COSTADO DERECHO, diecisiete metros setenta y un centímetros y área social, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros y lote número ciento trece. Con una área total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000052479	Arcenales Conforme Surina Maritza	Soltero	Manta
Comprador	80-000000052480	Velez Arcenales Fernando Rafael	Soltero	Manta
Rectificador	80-000000001277	Asociación de Trabajadores de Emelmanahí		Manta
Vendedor Aceptante	80-000000066786	Arcenales Coello Segundo Hector	Casado	Manta
Vendedor Aceptante	80-000000066787	Conforme Viera Luz Argentina	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2439	13-dic-1993	1706	1707

402 / 228 Aceptación de Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de enero de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.361 - Folio Final: 1.370

Número de Inscripción: 121 Número de Repertorio: 168

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS.

Aceptacion de Compraventa.- El Sr. Julio César Mendoza Cevallos, manifiesta que acepta la compra del bien inmueble que le hiciera su Sra. Madre Doña Mariana de Jesus Cevallos Fernandez, en su calidad de Agente Oficiosa, mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta, el día primero de Noviembre del 2005, é inscrita el 22 de Noviembre del 2005, bajo el No. 2876, por así ser su voluntad.

Rectificacion de Medidas y Linderos.- El Presidente de la Asociacion de Empleados de Emelmanabi S. A., Sr. Ing. Hugo Vargas Cedeño, por los derechos que representa, manifiesta que tiene a bien RECTIFICAR los Linderos y medidas del lote de terreno signado con el numero VENTITRES de la Manzana "A", ubicado en la Urbanización de la Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi S. A., debido a que tuvo una variacion en las medidas totales, quedando con los siguientes linderos y medidas actuales: Por el Frente, Catorce metros ochenta centímetros y lindera con calle pública, Por Atras, con catorce metros ochenta centímetros y lindera con propiedad particular, Por el Costado Derecho, con treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con lote numero veintidos, y por el Costado Izquierdo, con treinta y cuatro metros treinta y ocho centímetros y lindera con lote numero veinticuatro. Con una Superficie total de QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CERO OCHO CENTIMETROS CUADRADOS DE TERRENO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aceptante	80-0000000052496	Mendoza Cevallos Julio Cesar	Soltero	Manta
Rectificador	80-0000000042606	Asociacion de Empleados de Emelmanabi S		Manta

+02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 10 de septiembre de 2010

Tomo: 60 Folio Inicial: 38.134 - Folio Final: 38.148

Número de Inscripción: 2.176 Número de Repertorio: 5.017

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de agosto de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**** RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA, ACEPTACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES ****

*RECTIFICACION DE LINDEROS; El Señor Cesar Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la escritura inscrita con fecha diez de diciembre de 1.993, se indico que el Costado Derecho linderaba con calle cuando en realidad y lo correcto de los linderos son Costado Derecho lindera con el lote numero ciento treinta y cuatro, es decir que el terreno que le corresponde a la Señortia Diana Pamela Delgado Chavez y que segun Autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, que se adjunta esta signado con el numero ciento treinta y cinco de la manzana N, y tiene las siguientes medidas y

l i n d e r o s ;

POR EL FRENTE; dieciseis metros y calle secundaria

POR ATRAS; dieciseis metros y terrenos del lote numero ciento veintiseis

POR EL COSTADO DERECHO; veinticinco metros y lindera con lote numero ciento treinta y cuatro

Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; veinticinco metros y terreno del lote numero ciento treinta y seis



CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE : Cuatrocientos metros cuadrados.

CLASULA DE ACEPTACION: con los antecedentes expuesto la Señorita Diana Pamela Delgado Mero soltera, debidamente representada por la señora Teresa Rosalina Chavez Peralta, según consta de poder que se adjunta como habilitante, acepta mediante este instrumento publico la compraventa que se ha representacion a su favor su abuelo paterno señor Manuel Delgado Mero segun contrato de compraventa que se ha descrito en la clausula segunda y que comprende el bien inmueble singularizado en la misma clausula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-0000000042606	Asociacion de Empleados de Emelmanabi S		Manta
Comprador	13-07187003	Delgado Anchundia Simon Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000042361	Delgado Chavez Diana Pamela	Soltera	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2436	10-dic-1993	1704	1704

402 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 19 de octubre de 2010

Tomo: 70 Folio Inicial: 44.217 - Folio Final: 44.230

Número de inscripción: 2.550 Número de Repertorio: 5.768

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones

El Sr. César Lutzardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la Escritura inscrita de fecha 22 de Octubre de 1.993, existieron errores en la medidas y linderos de la escritura, es decir que el terreno que le corresponde a los cónyuges Sr. Wilson Nevot Garcia Alava y Sra. Janeth del Rocío Veliz Castro, y que según

Autorización Otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, que se adjunta, esta

signado con el Lote Número CIENTO TREINTA Y TRES, de la MANZANA N, y tiene los siguientes linderos.

POR EL FRENTE: Diez metros treinta y seis centímetros más siete metros setenta y dos centímetros y calle.

POR ATRAS: Dieciséis metros y terrenos del lote número ciento veinticuatro.

POR EL COSTADO DERECHO: Diecinueve metros noventa y seis centímetros y Avenida, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y terreno del lote número ciento treinta y cuatro, con una

Superficie de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-0000000042606	Asociacion de Empleados de Emelmanabi S		Manta
Comprador	13-07187003	Delgado Anchundia Simon Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03313421	Garcia Alava Wilson Nevot	Casado	Manta
Vendedor	13-05347021	Veliz Castro Janeth Del Rocío	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1957	22-oct-1993	1388	1388



Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 2010

Tomo: 72 Folio Inicial: 46.213 - Folio Final: 46.226

Número de Inscripción: 2.626 Número de Repertorio: 5.976

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones.

Declara que por un error involuntario en la Escritura anteriormente existieron errores en los linderos de la escritura anteriormente descrita. Quedando el lote Signado con el numero ciento treinta y cuatro de la manzana N, con los siguientes medidas y linderos por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atras dieciseis metros y lote numero ciento veinticin com, por el costado derecho veinticinco metros y lote numero ciento treinta y tres, y por el costado izquierdo veinticinco metros y lote numero ciento treinta y cinco, con una superficie total de cuatrocientos m e t r o s c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-000000042606	Asociación de Empleados de Emelmanabi S		Manta
Comprador	13-07187003	Delgado Anchundia Simon Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000045562	Gonzalez Marcillo Silvia Nancy	Casado	Manta
Vendedor	80-000000044539	Lino Villamar Ecuador Absalon	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1936	22-oct-1993	1387	1387

Inscrito el: martes, 26 de abril de 2011

Tomo: 33 Folio Inicial: 18.293 - Folio Final: 18.296

Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 2.338

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de marzo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Nomenclatura de manzana en un contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y A c c i o n e s

Es decir que el lote que se vende corresponde al lote No. Ciento ochenta y uno de la Mz. " G "

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-000000042606	Asociación de Empleados de Emelmanabi S		Manta
Comprador	13-05289553	Ponce Minaya Edwin Bernardo	Casado	Manta
Vendedor	13-03698896	Mendoza Mero Bernaldita Monserrate	Casado	Manta
Vendedor	13-03083842	Zamora Mendoza Hamilton Gloucester	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2059	26-oct-1993	1455	1456

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 10 de agosto de 2011

Tomo: 73 Folio Inicial: 37.859 - Folio Final: 37.874

Número de Inscripción: 2.214 Número de Repertorio: 4.712

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE D E R E C H O S Y A C C I O N E S .

Rectifican el lote quedando como lote Doscientos seis de la manzana E, Por el frente veinticinco metros y Avenida, por atrás veinticinco metros y propiedad particular, por el costado derecho dieciséis metros y lote numero ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo dieciséis metros y calle, con una extensión de cuatrocientos metros

c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	80-0000000042606	Asociación de Empleados de Emelmanabi S		Manta
Comprador	13-07187003	Delgado Anchundia Simon Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000032426	Delgado Castro Carlos Antonio	Casado	Manta
Vendedor	13-06942523	Palacios Pesantes Selenita Monserrate	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2418	09-dic-1993	1692	1693

02 / 228 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 12 de diciembre de 2011

Tomo: 121 Folio Inicial: 60.635 - Folio Final: 60.704

Número de Inscripción: 3.435 Número de Repertorio: 7.205

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de julio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES sobre el lote numero doscientos veinte de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmer de la actual parroquia Los Esteros, que tiene por el frente dieciocho metros dieciséis centímetros y calle secundaria. Por atrás dieciséis metros y lote numero doscientos veintinueve, Por el costado derecho treinta y dos metros noventa y nueve centímetros y lote numero doscientos diecinueve, por el costado izquierdo veinte metros sesenta y dos centímetros y avenida, con una superficie total de c u a t r o c i e n t o s c u e r e n t a y s e i s m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07187003	Delgado Anchundia Simon Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000042606	Asociación de Empleados de Emelmanabi S		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2321	16-dic-1991	5210	5211

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	228		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:24:32 del miércoles, 05 de marzo de 2014

A petición de: *José Sánchez*

Elaborado por: *Laura Carmen Jigua Pincay*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Firma]
Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2013-1463-O

Portoviejo, 19 de junio de 2013

Asunto: ASOCIACION DE TRABAJADORES DE ASOELECTRIC.- CESAR
DOCUMENTACION SOLICITADA TRAMITE DE REGISTRO DE DIRECTIVA.-MJC

Señor Ingeniero
César Lutgardo Proaño Carbo
Presidente de Asociación
EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD CNEI EP
En su Despacho

De mi consideración:

En relación a la comunicación recibida en esta dependencia mediante Documento No. MRL-DRTSPP-2013-1241-EXTERNO de fecha 19 de febrero del 2013, en la cual se presenta la documentación referente al Registro de la Directiva de la ASOCIACION DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA EN MANABI por el periodo de DOS AÑOS (Hasta 23 de julio del 2014), y de acuerdo a lo establecido en el numeral 7 del artículo 326 de la Constitución de la República del Ecuador, el artículo 449 del Código del Trabajo y el Estatuto de la Asociación en los artículos 13, 18, 19 y 23, de conformidad con el literal dd) del numeral 4.1.1.1 del ESTATUTO ORGANICO DE GESTIÓN ORGANIZACIONAL POR PROCESOS DEL MINISTERIO DE RELACIONES LABORALES promulgado mediante Acuerdo Ministerial No. 111 publicado en el Registro Oficial No. 159, de fecha 24 de junio del 2011, el cual detalla dentro de las atribuciones y responsabilidades de las Direcciones Regionales del Trabajo y Servicio Público la siguiente:

"...dd) Registrar directivas de organizaciones de trabajadores, organizaciones Laborales..."

Que, En base a las normas legales antes citadas, informo a usted que la Directiva de la ASOCIACION DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA EN MANABI queda registrada de la siguiente manera:

PRINCIPALES

NOMBRES	DIGNIDADES
Cesar Lutgardo Proaño Carbo	Presidente
Jimmy Jaime Farfan Zamora	Vicepresidente
Marcelo Asdrubal Paredes Mera	Tesorero
Gabriela Josefina Medranda Medranda	Secretario
María Dolores Cedeño Mielles.	Sindico
Pedro Ignacio Cedeño Zambrano	Vocal Principal
Mauro Antonio Reyes Rezavala	Vocal Principal
Yanes Daniel López Muñoz	Vocal Principal
Yudafick Danielle Huerta Bravo.	Vocal Principal

DOY FE QUE La Presente Fotocopia Es
Igual A Su Original
MANTA... 19 DE JUNIO DEL 2013
Ab. Violeta Rojas Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2013-1463-O

Portoviejo, 19 de junio de 2013

SUPLENTE

NOMBRES	DIGNIDADES
Fausto Byron Ortiz Espinoza	Vocal Alterno
Simon Eduardo Delgado Anchundia	Vocal Alterno
Fredy Alfredo Cevallos Bernardo	Vocal Alterno
Lenin Gustavo Gorozabel Lucas	Vocal Alterno

Dejando constancia expresa que esta Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Manta, deslinda cualquier responsabilidad respecto de la veracidad y autenticidad de la información y documentación anexa para la aprobación del presente registro.

Atentamente,

Abg. María Gabriela Cevallos Saenz
DIRECTORA REGIONAL DE TRABAJO Y SERVICIO PÚBLICO DE MANTA

Referencias:

- MRL-DRTSPP-2013-3641-EXTERNO

Anexos:

- EXTERNO 3641.PDF
- externo_1241.pdf
- externo_3296.pdf

II

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANÍA N° 130422220-9

PROANO CARBO
CESAR LUTGARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1972-02-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA CECILIA BERNARDINA
GUERRERO PICO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN ECUATORIANA
PROF. ELECTRICISTA

PROANO POZO CESAR LUTGARDO

APellidos y Nombres de la Madre
CARBO MIRANDA GLADYS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2013-11-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-27

PRIMA DE EMISIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

083 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

083 - 0101 1304222209
NÚMERO DE CERTIFICADO CECULA
PROANO CARBO CESAR LUTGARDO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA
ZONA

1
6
ZONA

Presi. Pro

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA 170066484-B
 SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS
 MANABI/MANTA/MANTA
 02 MARZO 1944
 001-0023-00136-M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1944

ECUATORIANA*****
 CASADO DECILIA PINOAREOTE
 SUPERIOR PERIODISTA
 VICTOR SANCHEZ
 CRUZ RAMOS
 MANTA 07/11/2003
 07/11/2015
 RSV 0217295

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 093 CERTIFICADO DE VOTACION
 SECCIONES SECCIONALES 12 FEB 2014
 093-0231 170066484B
 NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
 SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS
 MANABI
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1
 MANTA MANTA
 CANTON PARROQUIA 1 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TAPALI		2-14 07-29-000	412,53	12375,00	127856	2014
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR A RTO	
	ASO. EMPLEADOS EMELMANABI	LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMELMANABI	muestra púnica		150,36	
ADQUIRIENTE			Unión de Beneficencia de Guayaquil		150,36	
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		150,36	
1700664848	SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS	C. 110 SIN	VALOR PAGADO		150,36	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 3/25/2014 12:22 MARETZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

102

0045712

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I.R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

ASO. EMPLEADOS EMELMANABI

LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMELMANABI

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

293102

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

20/02/2014 12:14:03

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: 21 de mayo de 2014

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

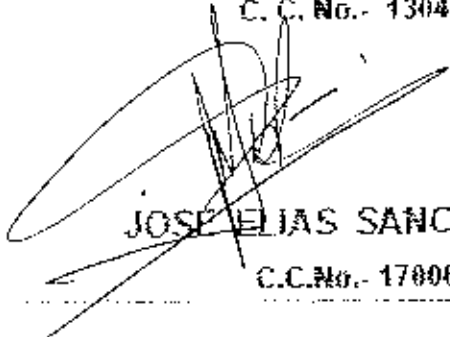
ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Matrícula número: Trece guión dos mil nueve guión cinco
FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí, todos
las comparecientes la ratifican y complementan, según sus
documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública
conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en
alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron
los preceptos legales, se procedió en unidad de acto.
DOY FE.


CESAR LUITARDO PROAÑO CARBO

C. C. No. - 130422220-9


JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS

C.C.No. - 170066484-8


EL NOTARIO
M. Jorge Guanabita G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICION DE LA
PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO
NÚMERO 2014.13.08.01.P02147 - DOY FE.-


.....
Jh. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



2014-13-08-01-P02147

Arg Ferrer

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SUBSECRETARÍA DE REGISTROS, CATASTRO Y AVALUOS
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

17-02-13

FECHA DE ENTREGA:

15-02-13

CLAVE CATASTRAL:

2-14-07-29-000

NOMBRES y/o RAZÓN:

Sanchez Jose Elias

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

0998492311

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Ent Avaluo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACION

La Dirección de Planeamiento Urbano autorizo al SR JOSE ELIAS SANCHEZ RAMOS CI# 1700664848 para que celebren escritura de Propiedad de un lote de terreno Ubicado en la Urbanización de la Aso. de Empleados de EMELMANABI de Propiedad de la Aso. de Empleados de EMELMANABI, ciudadela El Palmar Manzana G- Lote 224 , con las siguientes medidas y linderos

Manzana G-Lote 224: área total 412,50m²

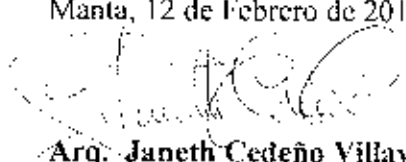
Frente: 16,50 m- con calle publica o calle principal.

Lateral derecho: 25,00m - y lindera con lote #198

Lateral Izquierdo: 25,00m - y lindera con el lote # 183

Posterior: 16,50 m y lindera con Calle Publica o Av. Secundaria.

Manta, 12 de febrero de 2014


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

Manta, 13 de Febrero del 2014

Arquitecto

Daniel Ferrín Sornoza, **DIRECTOR**

DEPARTAMENTO DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTRO-GAD MANTA

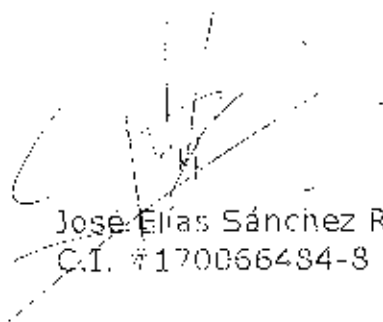
Ciudad.-

Con referencia al oficio No. 700-DACMM-DFS de Agosto 26 del 2013 solicitando la legalización del excedente para la protocolización del plano, me permito anexar la respectiva AUTORIZACIÓN del Departamento de Planeamiento Urbano suscrita por su Directora Arq. Janeth Cedeño Villavicencio; en la que CERTIFICA que soy propietario del terreno ubicado en la Manzana G (Mz.G) con número de lote doscientos veinte y cuatro (Lote #224) ubicado en la Urbanización de la Aso. de Empleados de EMELMANABI, ciudadela El Palmar con las características de medidas y linderos señalados en la misma.

Con estos antecedentes y cumplida la formalidad exigida, solicito muy respetuosamente proceda con los respectivos sellos catastrales para poder inscribir la escritura ante el Sr. Registrador de la Propiedad.

Particular que le comunico para los fines consiguientes.

Atentamente.



José Elías Sánchez Ramos
C.I. #170066484-8

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESTADO AVALUADO

USD 1.237

No. Certificación: 110759

110759

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 18 de febrero de 2014

No. Electrónico: 19872

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-07-29-000

Ubicado en: LOTE 224, MZ "G" ASO. EMPLEADOS EMLEMANABI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 412,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12375,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	12375,00

Son: DOCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arg. Daniel Ferrin Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS BAYANI 17/02/2014 15:44:17