



2182116

IMAGEN



098236
2477

25/04/19
08 INSA

locu
man

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

42383

MANABI - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007923, certifico hasta el día de hoy 12/04/2019 10:24:19, la Ficha Registral Número 42383.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2182116000
Fecha de Apertura: lunes, 16 de septiembre de 2013
Superficie del Bien: 1669,59m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Villamarina

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

Bo
809

LINDEROS REGISTRALES:

Tres lotes de terrenos signados con los números 3, 4 y 5, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, terreno situado en la manzana "T" Lotización Villamarina de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, quedando RECTIFICADO con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cuarenta y dos metros veinte centímetros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos cuarenta y dos metros veinte centímetros y lindera con Manzana Q-1; Por el Costado Derecho, cuarenta y un metros diez centímetros y lindera con Lote Número Dos de la Manzana T; y, Por el Costado Izquierdo, treinta y nueve metros diez centímetros y lindera con Lote Número Seis de la Manzana T, teniendo una superficie total de: MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2840	16/sep/2013	57.195	57.219
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS	455	05/fcb/2019	12.326	12.337

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de septiembre de 2013 **Número de Inscripción:** 2840 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6676 Folio Inicial:57.195

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:57.219

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juz. Sexto de lo Civil de Manabi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de agosto de 2013

Fecha Resolución: jueves, 14 de febrero de 2013

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí dentro del Juicio Ordinario que sigue el Sr. Levin Limber Mera Macias en contra de los herederos del Sr. Jose Heriberto Abad Salto y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 495 - 2008. Tres lotes de terrenos signados con los números 3, 4 y 5, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, terreno situado en la manzana "T" Lotización Villamarina de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos :Por el frente, 29 metros con 64 centímetros y lindera con calle publica. Por atrás 29 metros con 64 centímetros y lindera con la manzana "Q -1".Por el costado derecho , 41 metros con 70 centímetros y lindera con el lote numero 2 de la manzana "T" y por el costado izquierdo 38 metros con 70 centímetros y lindera con el lote numero 6 de la manzana "T", teniendo una superficie total de 1.185 metros con 55 centímetros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

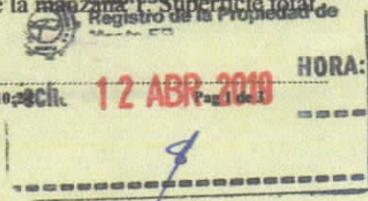
Certificación impresa por :marliza_fernandez

Ficha Registral:42383

viernes, 12 de abril de 2019 10:24:19

12 ABR 2019

HORA:





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000008170	CRUZ TRIVIÑO ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000055985	ABAD DUPLAS MARTHA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000000385	ABAD CRUZ GLORIA MARIA LORENA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000000386	ABAD CRUZ JOSE WLADIMIR	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000057382	ABAD DUPLAS MARIA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000003447	COMPAÑIA LOTIZACIONES JOSE ABAD SALTOS COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	0911643104	MERA MACIAS LEVIN LIMBER	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE CAUSANTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
	800000000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de febrero de 2019 Número de Inscripción: 455
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 856 Folio Inicial:12.326
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:12.337
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de febrero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS Tres lotes de terrenos signados con los números 3, 4 y 5, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, terreno situado en la manzana "T" Lotización Villamarina de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. **RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS.**- Terreno ubicado en la Lotización VILLAMARINA de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, quedando RECTIFICADO con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cuarenta y dos metros veinte centímetros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos cuarenta y dos metros veinte centímetros y lindera con Manzana Q-1; Por el Costado Derecho, cuarenta y un metros diez centímetros y lindera con Lote Número Dos de la Manzana T; y, Por el Costado Izquierdo, treinta y nueve metros diez centímetros y lindera con Lote Número Seis de la Manzana T, teniendo una superficie total de: MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS El señor Levin Limber Mera Macías, casado con Disolución de la Sociedad Conyugal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICANTE	0911643104	MERA MACIAS LEVIN LIMBER	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

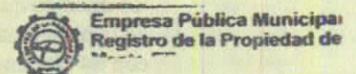
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:24:19 del viernes, 12 de abril de 2019

A petición de: MERA MACIAS LEVIN LIMBER

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0



12 ABR 2019

HORA: -----