

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains. The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (○), 10⁷ cells/ml (□), 10⁸ cells/ml (△), and 10⁹ cells/ml (◇). The error bars represent the standard deviation of three independent experiments.

CROQUIS							
NO hay recuento 19/08/13 //							
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE							OBSERVACIONES:
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	<i>TINACA Nuev. de bto</i> <i>19/08/13 // 13/08/13</i> <i>Sede</i>
(30) NUM. DE ZONAS BLOQUES Y FAMILIARES						(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
(32) TOTAL DE BLOQUES							
ACTIVIDADES ALBERGUE							CODIGO

[illegible][illegible]

AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										AVANZO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐										☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									
☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐										☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐									

FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL EMPADRONADOR										NOMBRE DEL EMPADRONADOR									
FIRMA										FIRMA									
FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL SUPERVISOR										NOMBRE DEL SUPERVISOR									
FIRMA										FIRMA									

FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO										NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO									
FIRMA										FIRMA									
FECHA										FECHA									
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA									
FIRMA										FIRMA									

OBSERVACIONES:

6270197

Sell
03/10/13



ESCRITURA

De: PROTOCOLIZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.

Otorgada por: M.A.G.A.P

A favor de: JUAN ALONZO PICO.

(fecha de otorgamiento Maro 08 del 2013)

Nº: (S/N)

Autorizado por el Notario Encargado

ABOGADO:

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

CUARTA USD\$144.61
Copia Cuantía

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN

Manta, Julio 26 del 2013 .

Edificio EPAM
Dirección - Malecón - Planta Baja
Telfs.: 2621605 - 2621058



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPUBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca

SUBSECRETARIA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1206M00188

PROVINCIA: **MANABI**
SECTOR: **LOS GUAYACANES**
UBICADO EN **S/N**
DISTRITO: **OCCIDENTAL**

CANTÓN: **MANTA**
LOTE No.: **S/N**
O NOMBRE: **S/N**
PROYECTO:

PARROQUIA: **SAN LORENZO**
SUPERFICIE: **9.2754 HAS**

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 28 de Noviembre del 2012 a las 13:34:08 VISTOS.- **ALONZO PICO JUAN ANTONIO** con cédula(s) de ciudadanía número(s) **1307559532** de nacionalidad(es) **ECUATORIANA** de estado(s) civil(es) **SOLTERO** conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° **1206M00188**, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: **MANABI**
SECTOR: **LOS GUAYACANES**

CANTÓN: **MANTA**
LOTE No.: **S/N**
O NOMBRE: **S/N**

PARROQUIA: **SAN LORENZO**
SUPERFICIE: **9.2754 HAS**

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuicultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; **L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1** Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 15.60	X 9.2754 HAS	\$ 144.61
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 144.61

SON: **CIENTO CUARENTA Y CUATRO DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS**
El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: **INDA S/N DEL 20-MAY-2010**

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#3930	17-Nov-2011	\$ 144.61

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

-----	-----	\$ 0.00
-------	-------	---------

DEPÓSITO POR MEJORAS

-----	-----	\$ 0.00
-------	-------	---------

	TOTAL PAGADO	\$ 144.61
--	--------------	-----------



Nº 0063545



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **ALONZO PICO JUAN ANTONIO** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **21-SEP-2009** y que a continuación se detalla:

NORTE: **SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO E INFORME DE LINDERACION S/N DE FECHA 21-SEP-2009, DEBIDAMENTE APROBADO COMO DOCUMENTO HABILITANTE PARA LA ELABORACION DE ESTA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.**

SUR:

ESTE:

OESTE:

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: **1206M00188** EXPEDIENTE No.: **1206M00188**

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SAN LORENZO
SECTOR: LOS GUAYACANES	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 9.2754 HAS
UBICADO EN S/N	O NOMBRE: S/N	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación. una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

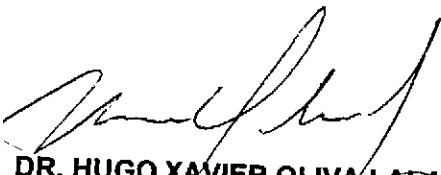


Nº 0063545



ALONZO PICO JUAN ANTONIO

1206M00188

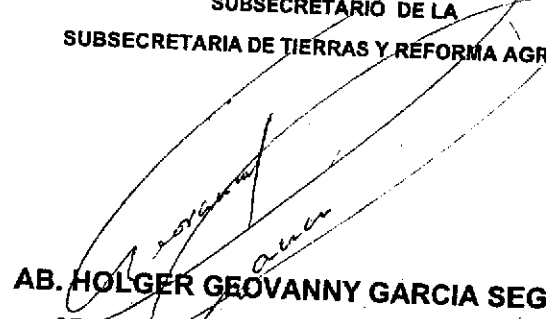


DR. HUGO XAVIER OLIVA LALAMA

SUBSECRETARIO DE LA

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-



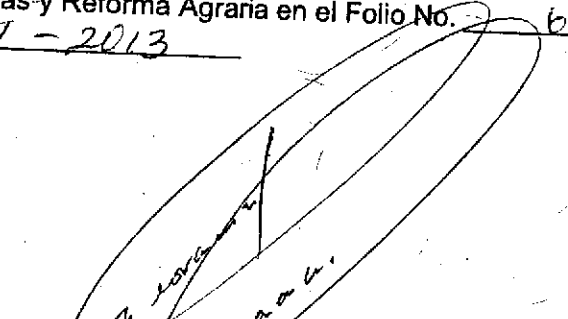
AB. HOLGER GEOVANNY GARCIA SEGARRA

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 68 Tomo No. 4100
Guayaquil, 07-07-2013

CERTIFICO.-



AB. HOLGER GEOVANNY GARCIA SEGARRA

SECRETARIO AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL DE LA

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

ELABORADO POR: ANGELICA BALLADARES

INFORME DE LINDERACIÓN

Nombre del Predio: SIN NOMBRE
Posesionario: ALONZO PICO JUAN ANTONIO
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: San Lorenzo
Sector: Los Guayacanes
Código Catastral: 1308510302048
Fecha: 21-09-09

CUADRO DE COORDENADAS

Vértices	Este	Norte
1	515688.32	9879033.19
2	515800.77	9879017.71
3	515807.24	9878956.35
4	515857.11	9878900.42
5	515859.48	9878897.76
6	515858.12	9878882.23
7	515722.80	9878669.74
8	515698.52	9878624.21
9	515641.04	9878616.82
10	515608.23	9878634.30
11	515551.70	9878687.22

DATUM: WGS-84 UTM 17S

LINDEROS

NORTE

GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN, PICO PICO MARIA AUXILIADORA
con 113,52 m, rumbo S 82° 9' 42" E;

ESTE

GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN, PICO PICO MARIA AUXILIADORA
con 61,70 m, rumbo S 6° 0' 47" E;

GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN, PICO PICO MARIA AUXILIADORA
con 74,93 m, rumbo S 41° 43' 18" E;

LUCAS ALONSO FRANCISCO FEDERINO, LUCAS ALONSO JOSE EUGENIO
con 3,56 m, rumbo S 41° 43' 20" E;

LUCAS ALONSO FRANCISCO FEDERINO, LUCAS ALONSO JOSE EUGENIO
con 15,59 m, rumbo S 5° 0' 13" W;

LUCAS ALONSO FRANCISCO FEDERINO, LUCAS ALONSO JOSE EUGENIO
con 251,92 m, rumbo S 32° 29' 22" W;

ALONZO REYES FELIPE AMADOR con 51,60 m, rumbo S 28° 4' 25" W;

SUR

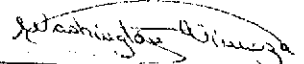
ALONZO REYES FELIPE AMADOR con 57,95 m, rumbo S 82° 40' 24" W;
ALONZO REYES FELIPE AMADOR con 37,18 m, rumbo N 61° 57' 25" W;
ALONZO REYES FELIPE AMADOR con 77,43 m, rumbo N 46° 53' 6" W;

OESTE

CAMINO DE HERRADURA con 452,11 m, siguiendo su trazado.

ELABORADO POR:

REVISADO Y APROBADO POR:


Ing. Washington Vinueza
Lic. Prof. 12-17-115


Técnico del INDA



INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO
I.N.D.A
DIRECCION CATASTRO
PROYECTO EL ARAMO
REVISION APROBACION
EN GABINETE ☐ EN CAMPO ☒
TECNICO: Geog. Rubén Castillo
FECHA: 2010-05-13

The map displays several land parcels with the following labels and distances:

- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (top left)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (top center)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (top right)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (bottom left)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (bottom center)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (bottom right)
- GUERRERO DELGADO HUGO HERNAN PICO PICO MARIA AUXILIADORA** (far right)

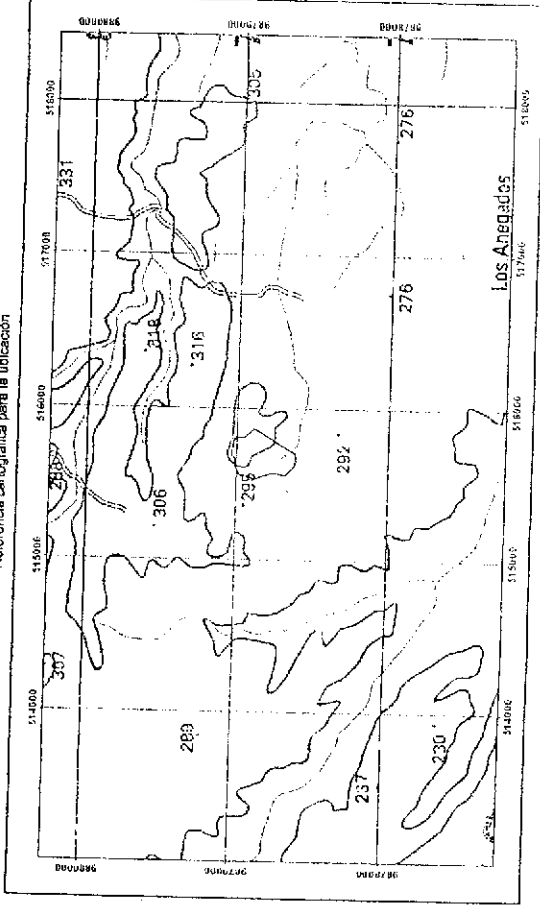
Distances marked on the map include:

- 113.52 m
- 11.7 m
- 74.93 m
- 15.56 m
- 251.92 m
- 51.6 m
- 57.95 m
- 37.18 m
- 174.3 m
- 452.13 m

The map also features a north arrow, a scale bar, and a large circular stamp in the center reading "SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA" and "INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y GEOGRAFIA". The map is bounded by coordinates: 9878600 to 9879100 on the x-axis and 515500 to 515600 on the y-axis.

Coordenadas Planas UTM		Escala	1 : 5000	Ref. Carta Top. IGM : 50000	Fecha
Sistema WGS84	Zona 17				
		Área	9.2754 Has.	SAN LORENZO	
21-09-20					

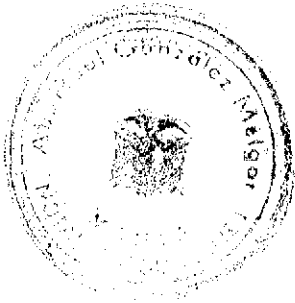
			
CONVENIO INDA - PETROINDUSTRIAL PROYECTO EL AROMO - CATASTRO RURAL			
Provincia	Cantón	Parroquia	Sector
Manabí	Manabí	San Lorenzo	Los Guayayanes
Nombre del Posesionario		Nombre del Fracido	
ALONZO PICO JUAN ANTONIO		SIN NOMBRE INSTITUCION NACIONAL DE DESARROLLO RURAL I.N.D.A. DIRECCION DE CATASTRO P.O. BOX 2000 EL COMAO QUITO - ECUADOR TEL. 225 10 100	
Código Catastral 1308510302048		CONDOMINIO <i>La Granja</i> 2010-05-13 FOLIO	



ELABORADO POR <i>[Signature]</i> Técnico Responsable Ing. Washington Vinueza Lic. Prof. 12-17-115	REVISADO Y APROBADO POR <i>[Signature]</i> Delegado Menor del INDA
--	---

PLAN DE EXPLOTACION

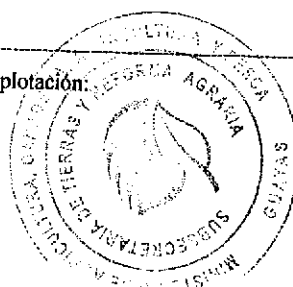
DISTRITO: OCCIDENTAL		PREDIOS MENORES A 100 HAS.		N° 13-005-0000932	
DELEGACION: MANABI-PROYECTO EL AROMO				COD. PROV. 13	
1. DATOS GENERALES					
NOMBRE DEL (LOS) SOLICITANTE (S): ALONZO PICO JUAN ANTONIO.					
NOMBRE DEL PREDIO: SIN NOMBRE					
2. UBICACIÓN					
PROVINCIA MANABI		CANTON: MANTA		PARROQUIA: SAN LORENZO	
SECTOR: LOS GUAYACANES		ZONA:		SUPERFICIE: 9.2754 HAS.	
3. PLAN PROPUESTO					
CULTIVOS		SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION		OBSERVACIONES
CULTIVOS DE CICLO CORTO					
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES					
PASTIZALES					
PASTO SABOYA		3.00	EJECUTADO		MANTENIMIENTO



CULTIVOS	SUP. HAS.	PLAZO EJECUCION	OBSERVACIONES
MONTES Y BOSQUES			
VEGETACIÓN NATURAL	6.2754	EJECUTADO	MANTENIMIENTO
OTROS			
TOTAL:	9.2754		

Yo (nosotros) ALONZO PICO JUAN ANTONIO

Me (nos) comprometo (emos) a cumplir el presente Plan de Explotación:



Alonso Pico

F. _____

Nosotros: AGR. LENIN GARRIDO

Técnico del INDA, declaro que el presente Plan es ejecutable en todas sus partes.

F. [Signature]
RRM.

F. _____

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REGISTRADO Y CONSULTA POPULAR 2000

117-0004
NÚMERO

1307559532
CÉDULA

ALONZO PICO JUAN ANTONIO

MANABI

MANTA

PROVINCIA

CANTÓN

MANTA

PARROQUIA

ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130755953-2
ALONZO PICO JUAN ANTONIO
MANABI/MANTA/MANTA
11 DICIEMBRE 1971
CDS- 0044 02552 A
MANABI/MANTA
MANTA
1971



Alonzo Pico Juan Antonio

EQUATORIANA*****
SOLTERO
PRIMARIA
RICARDO CEFERINO ALONZO PICO
ROSA MARIA PICO
MANTA
13/10/2006
13/10/2013
REN 0593705



QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA (M.A.G.A.P.), PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION A FAVOR DE JUAN ANTONIO ALONZO PICO. MARZO 08 DEL 2013. EL NOTARIO ENCARGADO.-

Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LAS SIETE FOJAS UTILES, Manta Julio 26 del 2013. EL NOTARIO ENCARGADO .

Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA

