

20.387-14

REGISTRATION NO. 90-4014  
DATE OF REGISTRATION 10/10/60

PLANTA CENTRAL PARA INMUEBLES - 15 MARZO 1960

SEÑOR DON JUAN CARLOS GARCIA GONZALEZ  
CALLE 100 N. NO. 100-100, SAN JUAN, P.R.

EX-100-100

PROYECTO DE PLANTA CENTRAL PARA INMUEBLES  
DISEÑADO POR: JUAN CARLOS GARCIA GONZALEZ  
ARQUITECTO: JUAN CARLOS GARCIA GONZALEZ

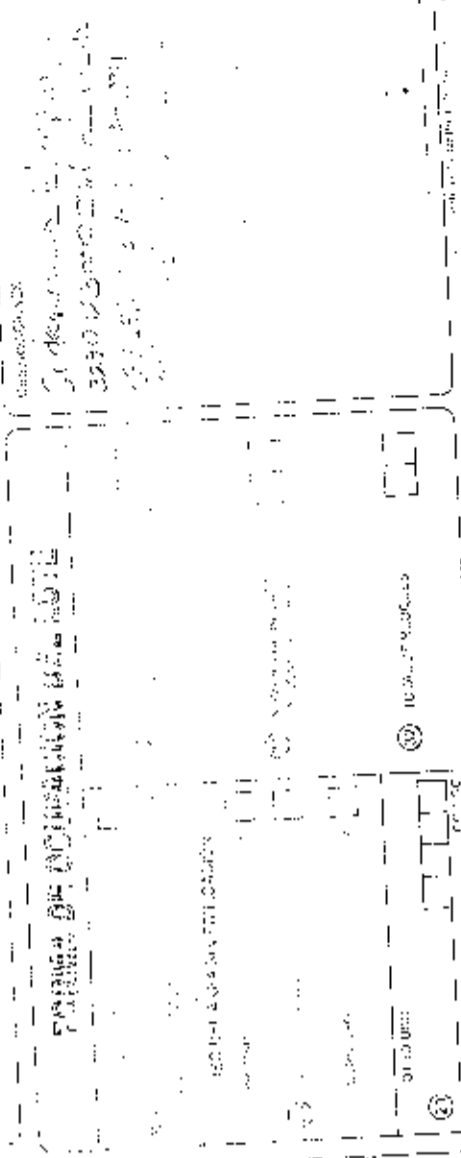
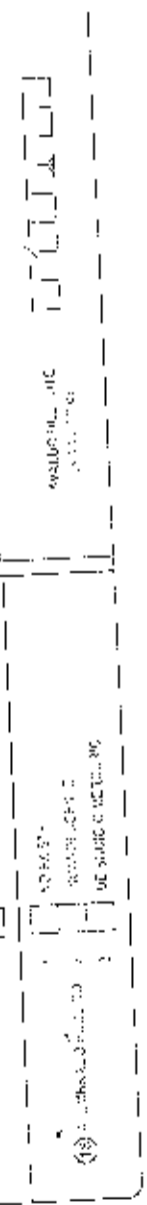
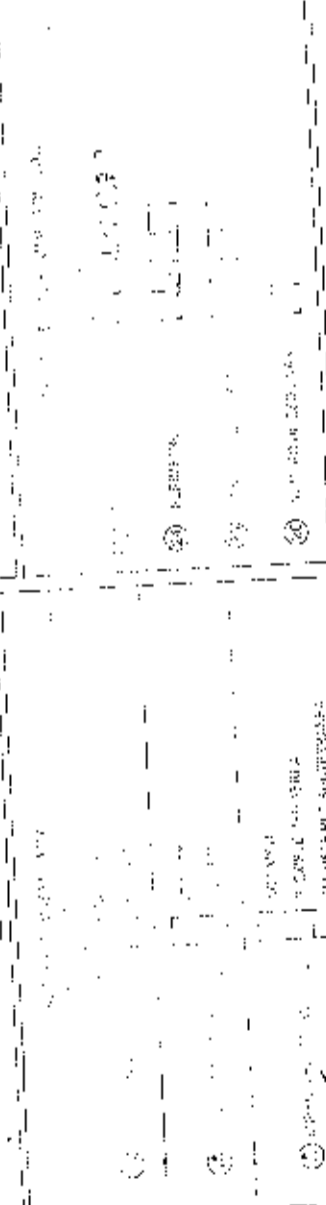
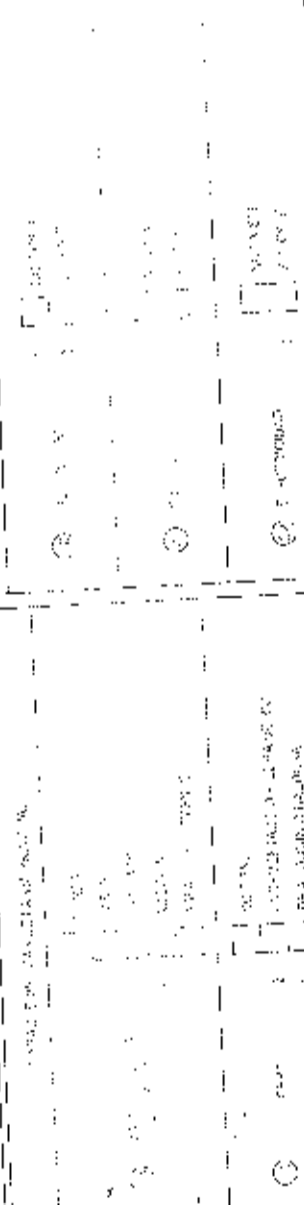
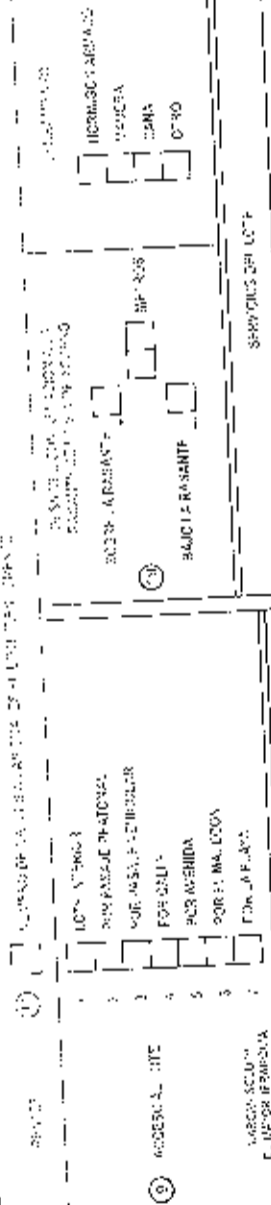
3270473

- 1. PLANTA GENERAL
- 2. PLANTA DE SERVIDORES
- 3. PLANTA DE SERVIDORES
- 4. PLANTA DE SERVIDORES
- 5. PLANTA DE SERVIDORES

ESTADOS GENERALES



PLANTA DE SERVIDORES





DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO  
ESTADAL  
DE GUANAJUATO

URG

FECHA DE INGRESO:

11 Mayo 14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

3-27-04-73

NOMBRES y/o RAZÓN

Meza Lopez Carlos

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0959234628

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

ojo

Cert Avaluo (MIDUVI)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

se actualizan datos de terreno etc

*[Signature]*  
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 12/03/2014

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42681:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de octubre de 2013*  
Parroquia: Eloy Alfaro  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Parte del inmueble ubicado en la Urbanización Urbirios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; ocho metros y lindera con calle planificada. Por Atrás; ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño Por el Costado Derecho, dieciocho metros cincuenta y seis centímetros y lindera con Área sobrante y por el Costado Izquierdo; diecisiete metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad de la Señora. Amparo Anchundía Loo. Teniendo una superficie total de ~~100~~ CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.748 02/07/2008	24.396
Compra Venta	Compraventa	3.088 09/10/2013	62.547

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**1 / 2 Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 02 de julio de 2008*  
Tomo: 42 Folio Inicial: 24.396 - Folio Final: 24.403  
Número de Inscripción: 1.748 Número de Repertorio: 3.411  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 10 de junio de 2008*  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion:Uso, ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01020-17	Bravo Ponce Kirie Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	13-05654749	Castro Mendoza Laver Honorato	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta 1964 27-sep-2004 3614 3624

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 09 de octubre de 2013  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 62.547 - Folio Final: 62.561  
 Número de inscripción: 3.088 Número de Repertorio: 7.238  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de septiembre de 2013  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A  
 Una parte de terreno ubicada en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. con una superficie total de; Ciento cuarenta metros cuadrados setenta  
 d e c i m e t r o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10443450	Meza Lopez Carlos Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	Bravo Ponce Kirie Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	Vera Cedeño Mercedes Katuska	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1748	02-jul-2008	24396	24403

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:10:04 del jueves, 06 de marzo de 2014

A petición de: *Dr. Carlos Meza*

Elaborado por: *Zayda Azucena Saltos Pachay*  
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



*Luis Cedeño Gavilanez*  
 Abg. Luis Cedeño Gavilanez  
 Firma del Registrador (S)

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



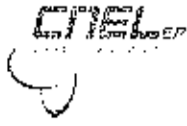
27/08/2013 11:19

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
5-27-04-73-000	14C/70	\$ 1 538.40	REGISTRACION KIRIE BRAVO	2013	102855	98379
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C / R.U.C	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BRAVO PONCE K R E		0801020447	Costa Judicial			
8/30/2013 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 2011	\$ 0.00	\$ 0.87
				MEJORAS 2012	\$ 3.45	\$ 0.49
				MEJORAS HASTA 2013	\$ 11.02	\$ 11.02
				<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>\$ 12.22</b>
				<b>VALOR PAGADO</b>		<b>\$ 12.22</b>
				<b>SALDO</b>		<b>\$ 0.00</b>

*[Handwritten signature]*

CANCELADO 3 # AGO 2013





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 11 de Marzo de 2014


**CERTIFICACIÓN**

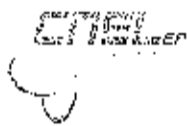
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **MEZA LOPEZ CARLOS DANIEL** con CI 1310443450 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
ING JORGE VEGA MERO  
ATENCIÓN AL CLIENTE

  
SOLICITANTE  
MEZA LOPEZ LUIS ALBERTO  
CI 1312090002



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA



CELEBRACIÓN  
**CIUDADANÍA PCD**  
131044345-0  
NOMBRES Y APELLIDOS  
MEZA LOPEZ  
CARLOS DANIEL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
SANTA ANA  
SANTA ANA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1962-11-13  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: Soltero



IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
BACHILLERATO  
PROFESIONAL: DISCAPACITADO  
EJ: 131412-1

APellidos y Nombres del Padre  
MEZA FRANCO DANIEL WILSON

Apellidos y Nombres de la Madre  
LOPEZ CHENEO MARIA GRICELDA

Lugar y Fecha de Expedición  
PORTOVIJEJO  
2011-07-07

Fecha de Emisión  
2021-07-07

*[Signature]*

NO FIRMA

*[Stamp]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES  
**CARNÉ DE DISCAPACIDAD**



MEZA LOPEZ  
CARLOS DANIEL  
C.I. No.: 1310443450  
CARNÉ No.: 13.8950  
DISCAPACIDAD: FÍSICA  
PORCENTAJE: 80%  
FIRMA O TIPOLETA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ ESTÁ ACUSADO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DERIVADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:  
MANABI: MANTAMANTA  
BARRIO LAS CUYRRES, FRENTE AL PAJ

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:  
MANABI 19/09/2007

*[Signature]* 08  
FIRMA AUTORIZADA



INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 4 Pág. 73 Acta 422

En SANTA ANA, hoy día DIEZ Y SEIS de ABRIL, provincia de SANTA ANA, del dos mil SIETE, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: JESUS DANIEL APELLIDOS: MEZA SAUCHEZ  
SEXO: MASCULINO FECHA DE NACIMIENTO: 13 de ABRIL de 2007  
LUGAR: SANTA ANA del Cantón SANTA ANA Provincia SANTA ANA  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: CARLOS DANIEL MEZA LOPEZ  
de nacionalidad ECUATORIANO, de estado civil SOLTERO, con Cédula de Identidad N° 1310443050

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: LISSETH STEFANIA SUAREZ DE VAS  
de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil SOLTERA, con Cédula de Identidad N° 1313374637

Solicitó esta inscripción: Mrs. RIVERA, con Cédula N°

OBSERVACIONES:

Expedida en la Oficina de Registro Civil de Santa Ana, Ecuador, el día 16 de Abril de 2007, a las 10:00 horas, en presencia de los señores: CARLOS DANIEL MEZA LOPEZ y LISSETH STEFANIA SUAREZ DE VAS, quienes comparecieron y suscribieron la presente acta de inscripción del nacimiento del niño JESUS DANIEL MEZA SAUCHEZ.

HUELLAS DACTILARES DEL INSCRITO	PULGAR DERECHO

FIRMAS:

reconocido por .....  
mediante .....  
en fecha .....  
cuya copia se archiva.  
de ..... de .....  
n) .....  
Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con .....  
en la Of. de ..... de .....  
con fecha .....  
inscrito en el tomo ..... pág. .... acta .....  
de ..... de .....  
n) .....  
Jefe de Oficina

colleció el ..... de ..... de 19 ..... y .....  
n defunción consta inscrita en la Of. de .....  
en el tomo ..... pág. .... acta .....  
de ..... de .....  
n) .....  
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES  
.....  
.....  
.....