

44.731-13
24.328-14
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Qedonplan
CORRECTOR DE PLANIFICACION Y DISEÑO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
0 1 0 1 4 5 0 7 0 0 0

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
3
8 ZONA HOMOGENEA
0
9 ZONA SEGUN VALOR
0

DIRECCION

SE DE SURTO

calle

AVENIDA 5/N

N°

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
0 0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIENRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ACOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
21 DESAGÜES
22 ELECTRICIDAD

14 AGUA
1 NO TIENE
2 ENGOMENADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

23 AREA
24 PERIMETRO
25 LONGITUD DEL FRENTE
26 NUMERO DE ESQUINAS

16 ALCANTRILLADO
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

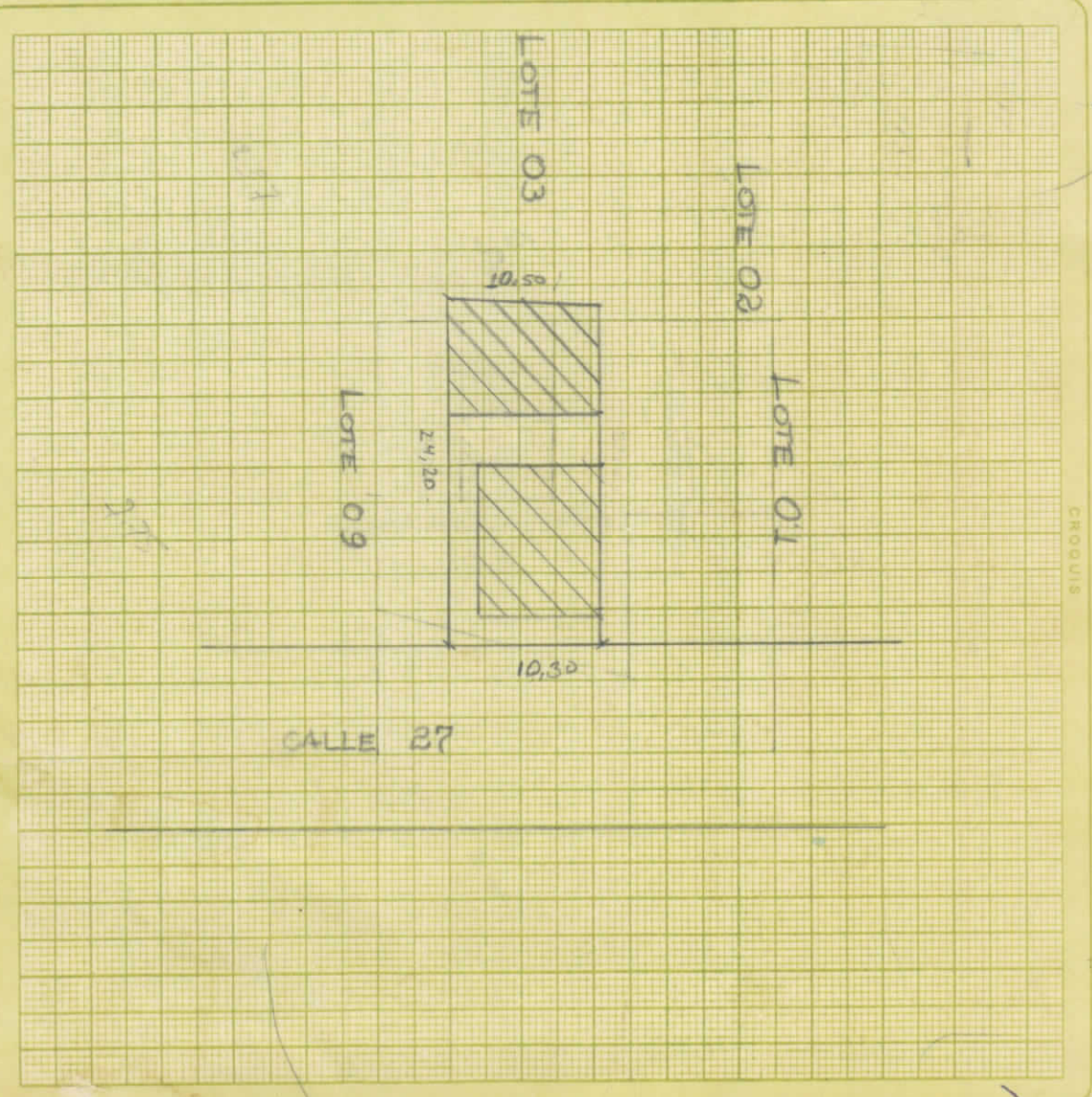
18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE BODIO O MERCURIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificacion
28 con edificacion
29 uso del area sin edificacion

30 numero de bloques terminados
31 numero de bloques en construccion

32 total de bloques
33 otro uso
34 otro uso



observaciones

Desmembracion de la clave 104502
sello cota eleva 6.18/11/14

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	ALVAREZ CARDENAS RAMON ARTURO Y SRA		130034064-1	CUARTA	14/12/89
	ELEUTERIA ANTONIA QUITIE GONZALEZ				
	ALVAREZ QUIJJE ANSEL DELSO		1306294412	I	

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☒ COPIA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVIDUA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION				
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA																		
ESTRUCTURA	caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	caña	1	2	3	4	63
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
PAREDES	hormigon metal	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	hormigon	1	2	3	4	64
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO	hormigon	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	hormigon	1	2	3	4	65
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
PISO	hormigon	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	hormigon	1	2	3	4	66
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
ENTREPISO SUPERIOR	hormigon	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	hormigon	1	2	3	4	67
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
TUM-BADOS	hormigon	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	hormigon	1	2	3	4	68
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
VENTANAS	caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	caña	1	2	3	4	69
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
AGUA	caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	caña	1	2	3	4	70
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
ELECTRICIDAD	caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	caña	1	2	3	4	71
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
EQUIPO ESPECIAL	caña	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	no tiene	caña	1	2	3	4	72
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	FECHA	FIRMA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FECHA	FIRMA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	OBSERVACIONES
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)	04/01/96	ARTURO QUIJJE						
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION								